



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 декабря 2023 г. № 323

г. Майкоп

О внесении изменений в республиканскую адресную программу
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» Кабинет Министров Республики Адыгея

п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в республиканскую адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», утвержденную постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 3 апреля 2019 года № 81 «О республиканской адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» (Собрание законодательства Республики Адыгея, 2019, № 4, 12; 2020, № 12; 2021, № 2, 12; 2022, № 1, 7, 12; 2023, № 5), следующие изменения:

1) в паспорте:

а) в разделе «Объемы и источники финансирования Программы»:

- в абзаце первом цифры «296684852,57» заменить цифрами «302104683,15»;

- в абзаце четвертом цифры «38647478,84» заменить цифрами «44067309,42»;

б) в разделе «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы»:

- цифры «437» заменить цифрами «418»;

- цифры «7865,0» заменить цифрами «7701,0»;

2) в разделе I:

а) в абзаце первом:

- цифры «7920,8» заменить цифрами «7701,0»;

- цифры «437» заменить цифрами «418»;

б) в абзаце третьем цифры «185» заменить цифрами «184»;

в) в абзаце четвертом:

- цифры «3095,5» заменить цифрами «2931,5»;

- цифры «194» заменить цифрами «176»;

3) абзац шестой раздела IV изложить в следующей редакции:

«Требования к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках

Программы (далее – Требования), за исключением жилых помещений, приобретаемых у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию, приведены в приложении № 2 к Программе. При этом при наличии объективных обстоятельств, не позволяющих с точностью следовать Требованиям, таким как, например, отсутствие на территории населенного пункта жилых помещений (многоквартирных домов), в полной мере соответствующих Требованиям, либо невозможность приобрести соответствующие Требованиям жилые помещения на приемлемых условиях, необходимо обеспечивать приобретение в целях реализации Программы жилых помещений, максимально приближенных по своим характеристикам к Требованиям.»;

4) в разделе V:

а) в таблице 1 строку

2022 год	4672,20	273
----------	---------	-----

заменить строкой

2022 год	4508,20	254.
----------	---------	------

б) в абзаце седьмом цифры «296684852,57» заменить цифрами «302104683,15»;

в) в абзаце десятом цифры «38647478,84» заменить цифрами «44067309,42»;

г) таблицу 2 изложить в следующей редакции:

«Таблица 2

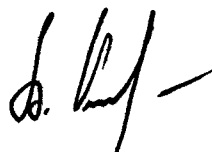
Этап Программы	Объем финансирования (в рублях)			
	всего	в том числе за счет средств:		
		фонда ЖКХ	республиканского бюджета Республики Адыгея	местных бюджетов
2019 год	21905311,86	17294200,00	174700,00	4436411,86
2020 год	66818789,12	55468357,49	553215,75	10797215,88
2021 год	23835434,50	22533311,37	227609,20	1074513,93
2022 год	189545147,67	160161120,14	1624859,78	27759167,75
Итого по Республике Адыгея	302104683,15	255456989,00	2580384,73	44067309,42

5) приложение № 1 изложить в новой редакции согласно приложению № 1;

б) приложения № 3-6 изложить в новой редакции согласно приложениям № 2-5.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель
Кабинета Министров
Республики Адыгея



А. Керашев

Приложение № 1
к постановлению Кабинета Министров Республики Адыгея
от 12 декабря 2023 года № 323

«Приложение № 1
к республиканской адресной программе
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

Перечень многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным		Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению		Планируемая дата окончания переселения
				год	дата	площадь, квадратных метров	количество человек	
1	2	3	4	5	6	7	8	
По республиканской адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:								
Итого по муниципальному образованию «Город Майкоп»								
1.	Город Майкоп	город Майкоп, улица Первомайская, дом 270	1917	22 декабря 2014 года	7701,00	418	31 декабря 2020 года	x
2.	Хутор Косинов	город Майкоп, хутор Косинов, улица Гагарина, дом 5	1957	5 сентября 2014 года	169,60	13	31 декабря 2020 года	
3.	Хутор Косинов	город Майкоп, хутор Косинов, улица Гагарина, дом 7	1957	5 сентября 2014 года	47,60	6	31 декабря 2020 года	
Итого по муниципальному образованию «Кошехабльский район»								
4.	Аул Кошехабль	аул Кошехабль, улица Дружбы Народов, дом 62	1970	30 декабря 2016 года	374,90	21	31 декабря 2022 года	
5.	Аул Кошехабль	аул Кошехабль, улица Советская, дом 49	1966	30 декабря 2016 года	378,20	13	31 декабря 2022 года	
6.	Поселок Дружба	поселок Дружба, улица Промышленная, дом 6	1959	30 декабря 2016 года	272,10	4	31 декабря 2022 года	
7.	Поселок Майский	поселок Майский, улица Заволская, дом 21	1961	30 декабря 2016 года	365,00	18	31 декабря 2022 года	
8.	Поселок Майский	поселок Майский, улица Заволская, дом 41	1937	30 декабря 2016 года	613,80	50	31 декабря 2022 года	
9.	Хутор Новоалексеевский	хутор Новоалексеевский, улица Фрунзе, дом 4	1979	30 декабря 2016 года	330,50	14	31 декабря 2022 года	
10.	Хутор Новоалексеевский	хутор Новоалексеевский, улица Фрунзе, дом 5	1987	30 декабря 2016 года	393,00	14	31 декабря 2022 года	
11.	Хутор Новоалексеевский	хутор Новоалексеевский, улица Фрунзе, дом 6	1979	30 декабря 2016 года	381,80	15	31 декабря 2022 года	
12.	Хутор Новоалексеевский	хутор Новоалексеевский, улица Фрунзе, дом 7	1981	30 декабря 2016 года	442,00	15	31 декабря 2022 года	
13.	Хутор Новоалексеевский	хутор Новоалексеевский, улица Фрунзе, дом 8	1987	30 декабря 2016 года	387,80	20	31 декабря 2022 года	
Итого по муниципальному образованию «Майкопский район»								
14.	Поселок Первомайский	поселок Первомайский, улица Школьная, дом 37	1960	29 декабря 2016 года	404,80	12	31 декабря 2021 года	
15.	Поселок Подгорный	поселок Подгорный, улица Научная, дом 3	1932	29 декабря 2016 года	83,80	3	31 декабря 2023 года	
16.	Поселок Подгорный	поселок Подгорный, улица Научная, дом 7	1937	29 декабря 2016 года	147,90	5	31 декабря 2022 года	
17.	Поселок Подгорный	поселок Подгорный, улица Научная, дом 10	1940	29 декабря 2016 года	226,90	10	31 декабря 2022 года	
18.	Поселок Садовый	поселок Садовый, улица Зеленая, дом 15	1940	29 декабря 2016 года	82,30	6	31 декабря 2023 года	
19.	Поселок Садовый	поселок Садовый, улица Зеленая, дом 20	1934	29 декабря 2016 года	352,90	25	31 декабря 2023 года	
20.	Поселок Садовый	поселок Садовый, улица Зеленая, дом 22	1936	29 декабря 2016 года	275,40	19	31 декабря 2023 года	
21.	Поселок Садовый	поселок Садовый, улица Зеленая, дом 24	1936	29 декабря 2016 года	96,80	9	31 декабря 2023 года	
22.	Поселок Садовый	поселок Садовый, улица Зеленая, дом 30	1929	29 декабря 2016 года	177,00	15	31 декабря 2022 года	
23.	Поселок Спокойный	поселок Спокойный, улица Лесная, дом 2	1978	29 декабря 2016 года	118,80	2	31 декабря 2023 года	

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию		Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата		площадь, квадратных метров	количество человек	
1	2	3	4	5	6	7	8	
24.	Поселок Спокойный	поселок Спокойный, улица Лесная, дом 4	1978	29 декабря 2016 года	121,20	9	31 декабря 2022 года	
25.	Поселок Табачный	поселок Табачный, улица Шоссейная, дом 21	1979	29 декабря 2016 года	165,20	8	31 декабря 2022 года	
26.	Поселок Тимирязева	поселок Тимирязева, улица Молодежная, дом 3	1958	29 декабря 2016 года	196,40	14	31 декабря 2022 года	
27.	Поселок Тимирязева	поселок Тимирязева, улица Молодежная, дом 5	1951	29 декабря 2016 года	217,00	17	31 декабря 2023 года	
28.	Поселок Тимирязева	поселок Тимирязева, улица Молодежная, дом 7	1932	29 декабря 2016 года	265,10	22	31 декабря 2022 года	
	Итого по муниципальному образованию «Яблонское городское поселение»		x	x	484,10	27	x	
29.	Поселок городского типа Яблоновский	поселок городского типа Яблоновский, улица Космическая, дом 5	1962	25 мая 2016 года	484,10	27	31 декабря 2021 года	
	Всего подлежат переселению в 2019 – 2022 годах		x	x	7701,00	418	x	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	509,00	9	18	509,00	январь 2021 года	март 2021 года	март 2021 года	апрель 2021 года	май 2021 года	май 2021 года	ноябрь 2021 года	декабрь 2021 года	декабрь 2021 года
	Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах													
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком													
2	Итого по муниципальному образованию «Майкопский район»	515,00	18	37	515,00	январь 2021 года	март 2021 года	март 2021 года	апрель 2021 года	май 2021 года	май 2021 года	ноябрь 2021 года	декабрь 2021 года	декабрь 2021 года
	Строительство многоквартирных домов													
	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	86,30	1	2	86,30								декабрь 2021 года	декабрь 2021 года
	Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах	428,70	17	35	428,70	январь 2021 года	март 2021 года	март 2021 года	апрель 2021 года	май 2021 года	май 2021 года	ноябрь 2021 года	декабрь 2021 года	декабрь 2021 года
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком													
3	Итого по муниципальному образованию «Бюловское городское поселение»	242,31	8	12	242,31								ноябрь 2020 года	декабрь 2020 года
	Строительство многоквартирных домов													
	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	242,31	8	12	242,31								ноябрь 2020 года	декабрь 2020 года
	Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах													
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком													
Этап 2021 года														
	Итого по Республике Адыгея	625,40	13	28	625,40	январь 2021 года	март 2021 года	март 2021 года	апрель 2021 года	май 2021 года	май 2021 года	ноябрь 2021 года	декабрь 2021 года	декабрь 2021 года
1.	Итого по муниципальному образованию «Копшеабльский район»	220,60	5	16	220,60	январь 2021 года	март 2021 года	март 2021 года	апрель 2021 года	май 2021 года	май 2021 года	ноябрь 2021 года	декабрь 2021 года	декабрь 2021 года
	Строительство многоквартирных домов													
	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	220,60	5	16	220,60	январь 2021 года	март 2021 года	март 2021 года	апрель 2021 года	май 2021 года	май 2021 года	ноябрь 2021 года	декабрь 2021 года	декабрь 2021 года
	Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах													
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком													
2	Итого по муниципальному образованию «Майкопский район»	404,80	8	12	404,80	январь 2021 года	март 2021 года	март 2021 года	апрель 2021 года	май 2021 года	май 2021 года	ноябрь 2021 года	декабрь 2021 года	декабрь 2021 года
	Строительство многоквартирных домов													
	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	404,80	8	12	404,80	январь 2021 года	март 2021 года	март 2021 года	апрель 2021 года	май 2021 года	май 2021 года	ноябрь 2021 года	декабрь 2021 года	декабрь 2021 года

		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
		Этап 2022 года													
1	Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах	1114,90	30	47	1114,90	январь 2021 года	март 2021 года	июнь 2021 года	апрель 2022 года	май 2022 года	март 2021 года	июнь 2022 года	декабрь 2023 года	декабрь 2023 года	
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	486,60	12	29	486,6	январь 2021 года	март 2021 года	июнь 2021 года	декабрь 2021 года	январь 2022 года	март 2021 года	октябрь 2021 года	январь 2022 года	январь 2022 года	
	Строительство многоквартирных домов														
	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	486,60	12	29	486,6	январь 2021 года	март 2021 года	июнь 2021 года	декабрь 2021 года	январь 2022 года	март 2021 года	октябрь 2021 года	январь 2022 года	январь 2022 года	
	Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах														
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком														
2	Итого по муниципальному образованию «Майкопский район»	628,30	18	18	628,30	январь 2021 года	март 2021 года	март 2021 года	апрель 2022 года	май 2022 года	март 2021 года	июнь 2022 года	декабрь 2023 года	декабрь 2023 года	
	Строительство многоквартирных домов														
	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	108,40	3	3	108,4	январь 2021 года	март 2021 года	март 2021 года	апрель 2022 года	май 2022 года	март 2021 года	июнь 2022 года	август 2022 года	август 2022 года	
	Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах	453,40	13	13	453,4	январь 2021 года	март 2021 года	март 2021 года	апрель 2022 года	май 2022 года	март 2021 года	июнь 2022 года	август 2022 года	август 2022 года	
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	66,50	2	2	66,5								декабрь 2023 года	декабрь 2023 года	

«Приложение № 6
к республиканской адресной программе
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расcеленная площадь					Количество переселяемых жителей				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	всего	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	всего
		кв. метров	кв. метров	кв. метров	кв. метров	кв. метров	человек	человек	человек	человек	человек
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Всего по республиканской адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:	293,73	1160,67	1738,40	4508,20	7701,00	29	56	79	254	418
	Всего по этапу 2019 года	293,73	270,60	x	x	564,33	29	15	x	x	44
1.	Итого по муниципальному образованию «Город Майкоп»	220,80	125,50	x	x	346,30	26	5	x	x	31
2.	Итого по муниципальному образованию «Яблоновское городское поселение»	72,93	145,10	x	x	218,03	3	10	x	x	13
	Всего по этапу 2020 года	x	890,07	1113,00	x	2003,07	x	41	50	x	91
1	Итого по муниципальному образованию «Кошехальский район»	x	624,00	532,20	x	1156,20	x	27	11	x	38
2.	Итого по муниципальному образованию «Майкопский район»	x	0,00	580,80	x	580,80	x	0	39	x	39
3.	Итого по муниципальному образованию «Яблоновское городское поселение»	x	266,07	0,00	x	266,07	x	14	0	x	14
	Всего по этапу 2021 года	x	x	625,40	0,00	625,40	x	x	29	0	29
1	Итого по муниципальному образованию «Кошехальский район»	x	x	220,60	0,00	220,60	x	x	17	0	17
2	Итого по муниципальному образованию «Майкопский район»	x	x	404,80	0,00	404,80	x	x	12	0	12
	Всего по этапу 2022 года	x	x	x	4508,20	4508,20	x	x	x	254	254
1.	Итого по муниципальному образованию «Кошехальский район»	x	x	x	2562,30	2562,30	x	x	x	129	129
2.	Итого по муниципальному образованию «Майкопский район»	x	x	x	1945,90	1945,90	x	x	x	125	125