



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 декабря 2015 № 274

г. Майкоп

О республиканском стандарте  
стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2016 год

В соответствии со статьей 159 Жилищного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2005 года № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» Кабинет Министров Республики Адыгея

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить республиканский стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2016 год для следующих групп получателей субсидий:

1) пользователей жилыми помещениями в государственном или муниципальном жилищном фонде, нанимателей по договорам найма жилого помещения частного жилищного фонда и членов жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение, согласно приложению № 1;

2) собственников жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями части 1 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт, согласно приложению № 2;

3) собственников жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт, согласно приложению № 3;

4) собственников жилых домов согласно приложению № 4.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2016 года.

Премьер-министр  
Республики Адыгея

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long tail, positioned between the text on the left and the name on the right.

М. Кумпилов

Приложение № 1  
к постановлению Кабинета Министров  
Республики Адыгея  
от 16 декабря 2015 года № 274

Размер

республиканского стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для пользователей жилыми помещениями в государственном или муниципальном жилищном фонде, нанимателей по договорам найма жилых помещений частного жилищного фонда и членов жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение

Наименование городского округа, поселения	Стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного человека в месяц (в рублях)				
	одиноко проживающего	в семье из 2-х человек	в семье из 3-х человек	в семье из 4-х человек	в семье из 5 и более человек
Жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Город Майкоп»	2311,60	1767,84	1590,70	1506,94	1362,76
Жилищный фонд, не оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Город Майкоп»	2510,42	1816,77	1602,16	1493,42	1311,77
Жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Город Адыгейск»	1868,91	1438,97	1290,29	1225,50	1109,77
Гиагинский район					
Жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения					

Муниципальное образование «Гиагинское сельское поселение»	2194,49	1712,72	1563,48	1487,99	1361,79
Красногвардейский район					
Жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Хатукайское сельское поселение»	2283,10	1665,55	1482,36	1384,23	1224,08
Жилищный фонд, не оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Красногвардейское сельское поселение»	2253,18	1646,09	1465,52	1369,14	1211,61
Муниципальное образование «Хатукайское сельское поселение»	2268,13	1661,04	1480,47	1384,08	1226,55
Тахтамукайский район					
Жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Энемское городское поселение»	2292,66	1765,97	1593,10	1512,19	1372,27
Муниципальное образование «Яблоновское городское поселение»	2246,69	1739,53	1612,74	1528,22	1401,43
Теучежский район					
Жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Тлюстенхабльское городское поселение»	2083,50	1623,75	1467,61	1397,85	1274,67

Муниципальное образование «Понежукайское сельское поселение»	1633,41	1199,03	1061,64	994,04	879,69
Шовгеновский район					
Жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Хакуринохабльское сельское поселение»	1435,98	1095,12	1009,90	953,09	867,88

Приложение № 2  
к постановлению Кабинета Министров  
Республики Адыгея  
от 16 декабря 2015 года № 274

Размер  
республиканского стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для собственников жилых помещений в  
многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями части 1 статьи 169 Жилищного кодекса  
Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт

Наименование городского округа, поселения	Стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного человека в месяц (в рублях)				
	одиноко проживающего	в семье из 2-х человек	в семье из 3-х человек	в семье из 4-х человек	в семье из 5 и более человек
Жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения с лифтами					
Муниципальное образование «Город Майкоп»	2497,06	1885,86	1691,86	1596,86	1435,82
Жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения без лифтов					
Муниципальное образование «Город Майкоп»	2455,15	1859,19	1669,00	1576,54	1419,31
Жилищный фонд, не оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Город Майкоп»	2653,97	1908,12	1680,46	1563,02	1368,32
Жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Город Адыгейск»	2004,21	1525,07	1364,09	1291,10	1163,07
Гиагинский район					
Жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения					

Муниципальное образование «Гиагинское сельское поселение»	2338,04	1804,07	1641,78	1557,59	1418,34
Жилищный фонд, не оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Гиагинское сельское поселение»	2360,71	1710,83	1519,56	1416,05	1247,82
Муниципальное образование «Айрюмовское сельское поселение»	2189,26	1539,42	1348,16	1244,65	1076,43
Муниципальное образование «Дондуковское сельское поселение»	2201,26	1551,41	1360,15	1256,65	1088,43
Кошехабльский район					
Жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Майское сельское поселение»	2124,22	1554,92	1383,79	1293,70	1145,62
Муниципальное образование «Дмитриевское сельское поселение»	2316,87	1683,78	1496,71	1396,00	1231,97
Муниципальное образование «Кошехабльское сельское поселение»	2049,30	1506,60	1342,13	1256,48	1115,04
Красногвардейский район					
Жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование	2426,65	1756,90	1560,66	1453,83	1280,63

«Хатукайское сельское поселение»					
Жилищный фонд, не оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Хатукайское сельское поселение»	2411,68	1752,39	1558,77	1453,68	1283.10
Муниципальное образование «Красногвардейское сельское поселение»	2411,82	1750,86	1555.32	1448,96	1276,46
Муниципальное образование «Белосельское сельское поселение»	2277,11	1610,15	1414.61	1308,25	1135.75
Майкопский район					
Жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Краснооктябрьское сельское поселение»	2297,07	1643,01	1450.70	1346,49	1177,21
Муниципальное образование «Кужорское сельское поселение»	2015,38	1433,59	1259,34	1167,18	1015,97
Муниципальное образование «Победенское сельское поселение»	2315,59	1654,98	1461.02	1355.72	1184,81
Муниципальное образование «Тимирязевское сельское поселение»	2277,30	1617,75	1424,06	1318,93	1148,28
Муниципальное образование					



«Тульское сельское поселение»					
Жилищный фонд, не оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Абадзехское сельское поселение»	1102,11	871,30	784,79	747,54	687,66
Муниципальное образование «Каменноостское сельское поселение»	1297,78	1039,82	946,53	908,33	838,08
Муниципальное образование «Краснооктябрьское сельское поселение»	2229,77	1600,18	1413,99	1313,86	1183,65
Муниципальное образование «Кужорское сельское поселение»	1956,86	1396,35	1227,42	1138,80	992,92
Муниципальное образование «Победенское сельское поселение»	2257,07	1617,74	1429,10	1327,35	1161,76
Муниципальное образование «Тимирязевское сельское поселение»	2270,62	1632,35	1443,98	1342,40	1177,07
Муниципальное образование «Тульское сельское поселение»	2233,72	1600,73	1413,68	1312,98	1148,97
Тахтамукайский район					
Жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование	2427,96	1852,07	1666,90	1577,79	1425,57

«Энемское городское поселение»					
Муниципальное образование «Яблоновское городское поселение»	2421,59	1850,83	1708,14	1613,02	1470,33
Муниципальное образование «Тахтамукайское сельское поселение»	1878,92	1386,56	1234,67	1157,41	1028,56
Муниципальное образование «Афисипское сельское поселение»	1794,46	1274,11	1115,22	1033,29	897,44
Жилищный фонд, не оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Старобжегокайское сельское поселение»	1893,40	1339,11	1171,73	1084,15	939,82
Теучежский район					
Жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Тлюстенхабльское городское поселение»	2218,80	1709,85	1541,41	1463,45	1327,97
Муниципальное образование «Понежукайское сельское поселение»	1768,71	1285,13	1135,44	1059,64	932,99
Шовгеновский район					
Жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Хакуринохабльское сель-	1571,28	1181,22	1083,70	1018,69	921,18

ское поселение»					
Жилищный фонд, не оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Заревское сельское поселение»	2004,90	1429,61	1285,79	1189,91	1046,08
Муниципальное образование «Мамхегское сельское поселение»	2004,90	1429,61	1285,79	1189,91	1046,08

Приложение № 3  
к постановлению Кабинета Министров  
Республики Адыгея  
от 16 декабря 2015 года № 274

Размер  
республиканского стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для собственников жилых помещений в  
многоквартирных домах, которые в соответствии требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса  
Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт

Наименование городского округа, поселения	Стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного человека в месяц (в рублях)				
	одиноко проживающего	в семье из 2-х человек	в семье из 3-х человек	в семье из 4-х человек	в семье из 5 и более человек
Жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Город Майкоп»	2311,60	1767,84	1590,70	1506,94	1362,76
Жилищный фонд, не оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Город Майкоп»	2510,42	1816,77	1602,16	1493,42	1311,77
Жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Город Адыгейск»	1868,91	1438,97	1290,29	1225,50	1109,77
Гиагинский район					
Жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Гиагинское сельское поселение»	2194,49	1712,72	1563,48	1487,99	1361,79

Жилищный фонд, не оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Дондуковское сельское поселение»	2057,71	1460,06	1281,85	1187,05	1031,88
Муниципальное образование «Гиагинское сельское поселение»	2217,28	1619,60	1441,38	1346,57	1191,39
Муниципальное образование «Айрюмовское сельское поселение»	2045,71	1448,07	1269,86	1175,05	1019,88
Кошехабльский район					
Жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Майское сельское поселение»	1980,67	1463,57	1305,49	1224,10	1089,07
Муниципальное образование «Дмитриевское сельское поселение»	2173,32	1592,43	1418,41	1326,40	1175,42
Муниципальное образование «Кошехабльское сельское поселение»	1905,75	1415,25	1263,83	1186,88	1058,49
Красногвардейский район					
Жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Хатукайское сельское поселение»	2283,10	1665,55	1482,36	1384,23	1224,08
Жилищный фонд, не оборудованный системой централизованного теплоснабжения					

Муниципальное образование «Хатукайское сельское поселение»	2268,13	1661,04	1480,47	1384,08	1226,55
Муниципальное образование «Красногвардейское сельское поселение»	2274,27	1659,51	1477,02	1379,36	1219,91
Муниципальное образование «Белосельское сельское поселение»	2133,56	1518,80	1336,31	1238,65	1079,20
<b>Майкопский район</b>					
<b>Жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения</b>					
Муниципальное образование «Краснооктябрьское сельское поселение»	2153,52	1551,66	1372,40	1276,89	1120,66
Муниципальное образование «Кужорское сельское поселение»	1871,83	1342,24	1181,04	1097,58	959,42
Муниципальное образование «Победенское сельское поселение»	2172,04	1563,63	1382,72	1286,12	1128,26
Муниципальное образование «Тимирязевское сельское поселение»	2133,75	1526,40	1345,76	1249,33	1091,73
Муниципальное образование «Тульское сельское поселение»	2438,73	1833,36	1653,21	1557,12	1400,01
<b>Жилищный фонд, не оборудованный системой централизованного теплоснабжения</b>					

Муниципальное образование «Абадзехское сельское поселение»	958,56	779,95	706,49	677,94	631,11
Муниципальное образование «Каменноостское сельское поселение»	1154,23	948,47	868,23	838,73	781,53
Муниципальное образование «Краснооктябрьское сельское поселение»	2086,22	1508,83	1335,69	1244,26	1127,10
Муниципальное образование «Кужорское сельское поселение»	1813,31	1305,00	1149,12	1069,20	936,37
Муниципальное образование «Победенское сельское поселение»	2113,52	1526,39	1350,80	1257,75	1105,21
Муниципальное образование «Тимирязевское сельское поселение»	2250,59	1525,28	1352,20	1260,82	1110,79
Муниципальное образование «Тульское сельское поселение»	2090,17	1509,38	1335,38	1243,38	1092,42
Тахтамукайский район					
Жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Энемское городское поселение»	2292,66	1765,97	1593,10	1512,19	1372,27
Муниципальное образова-					

ние «Яблоновское городское поселение»	2246,69	1739,53	1612,74	1528,22	1401,43
Муниципальное образование «Тахтамукайское сельское поселение»	1743,62	1300,46	1160,87	1091,81	975,26
Муниципальное образование «Афипсипское сельское поселение»	1596,46	1148,11	1007,22	937,29	819,44
Жилищный фонд, не оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Старобжегокайское сельское поселение»	1758,10	1253,01	1097,93	1018,55	886,52
Теучежский район					
Жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Глюстенхабльское городское поселение»	2083,50	1623,75	1467,61	1397,85	1274,67
Муниципальное образование «Понежукайское сельское поселение»	2479,15	1737,23	1522,95	1404,10	1212,86
Шовгеновский район					
Жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Хакуринохабльское сельское поселение»	1435,98	1095,12	1009,90	953,09	867,88
Жилищный фонд, не оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образова-	1869,60	1343,51	1211,99	1124,31	992,78



ние «Заревское сельское поселение»					
Муниципальное образование «Мамхегское сельское поселение»	1869.60	1343,51	1211,99	1124,31	992,78

Приложение № 4  
к постановлению Кабинета Министров  
Республики Адыгея  
от 16 декабря 2015 года № 274

Размер  
республиканского стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для собственников жилых домов

Наименование городского округа, поселения	Стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного человека в месяц (в рублях)				
	одиноко проживающего	в семье из 2-х человек	в семье из 3-х человек	в семье из 4-х человек	в семье из 5 и более человек
Индивидуальный жилищный фонд, оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Город Майкоп»	1843,04	1495,66	1367,62	1316,59	1221,51
Индивидуальный жилищный фонд, не оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Город Майкоп»	2046,44	1521,51	1349,08	1268,46	1128,99
Индивидуальный жилищный фонд, не оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Город Адыгейск»	2010,79	1485,86	1313,43	1232,81	1093,33
Гиагинский район					
Индивидуальный жилищный фонд, не оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Гиагинское сельское поселение»	1911,84	1406,75	1251,67	1172,29	1040,26
Муниципальное образование «Дондуковское сельское по-	1803,19	1298,10	1143,03	1063,65	931,61

селение»					
Муниципальное образование «Айрюмовское сельское поселение»	1791,19	1286,10	1131,03	1051,65	919,61
Муниципальное образование «Келермесское сельское поселение»	1241,63	1028,89	946,91	916,25	857,31
Муниципальное образование «Сергиевское сельское поселение»	1110,58	897,85	815,86	785,43	726,49
Кошехабльский район					
Индивидуальный жилищный фонд, не оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Майское сельское поселение»	1947,62	1442,53	1287,46	1208,08	1076,05
Муниципальное образование «Дмитриевское сельское поселение»	1964,89	1459,80	1304,73	1225,34	1093,31
Муниципальное образование «Кошехабльское сельское поселение»	1945,88	1440,79	1285,72	1206,34	1074,30
Муниципальное образование «Натырбовское сельское поселение»	2146,83	1641,74	1486,67	1407,29	1275,25
Муниципальное образование «Блечепсинское сельское поселение»	1784,18	1279,09	1124,01	1044,63	912,60

Муниципальное образование «Вольненское сельское поселение»	1645,14	1140,05	984,97	905,59	773,56
Муниципальное образование «Ходзинское сельское поселение»	1645,14	1140,05	984,97	905,59	773,56
Муниципальное образование «Егерухайское сельское поселение»	1645,14	1140,05	984,97	905,59	773,56
Муниципальное образование «Игнатьевское сельское поселение»	856,42	528,58	401,28	351,44	293,48
Красногвардейский район					
Индивидуальный жилищный фонд, не оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Большесидоровское сельское поселение»	1792,38	1287,29	1132,22	1052,83	920,80
Муниципальное образование «Красногвардейское сельское поселение»	1972,68	1467,59	1312,52	1233,14	1101,11
Муниципальное образование «Хатукайское сельское поселение»	1833,88	1328,79	1173,72	1094,34	962,30
Муниципальное образование «Белосельское сельское поселение»	1694,79	1138,88	893,84	814,81	699,84
Муниципальное образование	1694,79	1138,88	893,84	814,81	699,84

«Еленовское сельское поселение»					
Муниципальное образование «Садовское сельское поселение»	1694,79	1138,88	893,84	814,81	699,84
Муниципальное образование «Уляпское сельское поселение»	1788,00	1282,91	1127,83	1048,45	916,42
Майкопский район					
Индивидуальный жилищный фонд, не оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Абадзехское сельское поселение»	827,23	697,83	636,67	616,32	581,79
Муниципальное образование «Даховское сельское поселение»	739,82	610,41	549,26	532,49	494,38
Муниципальное образование «Каменноостское сельское поселение»	896,72	767,31	706,16	689,39	651,28
Муниципальное образование «Краснооктябрьское сельское поселение»	1887,41	1382,32	1227,24	1147,86	1015,83
Муниципальное образование «Красноульское сельское поселение»	1791,89	1286,80	1131,73	1052,35	920,32
Муниципальное образование «Кировское сельское поселение»	1685,14	1180,05	1024,97	945,59	813,56

ление»					
Муниципальное образование «Кужорское сельское поселение»	1804,46	1299,37	1144,29	1064,91	932,88
Муниципальное образование «Победенское сельское поселение»	1881,41	1376,32	1221,24	1141,86	1009,83
Муниципальное образование «Тимирязевское сельское поселение»	1852,53	1347,44	1192,36	1112,98	980,95
Муниципальное образование «Тульское сельское поселение»	1881,99	1376,90	1221,83	1142,45	1010,42
Тахтамукайский район					
Индивидуальный жилищный фонд, не оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Энемское городское поселение»	2012,70	1487,77	1315,33	1234,71	1095,24
Муниципальное образование «Яблоновское городское поселение»	2006,80	1481,87	1309,43	1228,81	1089,34
Муниципальное образование «Старобжегокайское сельское поселение»	1758,10	1253,01	1097,93	1018,55	886,52
Муниципальное образование «Тахтамукайское сельское поселение»	1782,51	1277,42	1122,35	1042,96	910,93

Муниципальное образование «Козетское сельское поселение»	1758,10	1253,01	1097,93	1018,55	886,52
Муниципальное образование «Шенджийское сельское поселение»	1758,10	1253,01	1097,93	1018,55	886,52
Муниципальное образование «Афипсипское сельское поселение»	1752,49	1247,40	1092,32	1012,94	880,91
Теучежский район					
Индивидуальный жилищный фонд, не оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Тлюстенхабльское городское поселение»	2044,87	1519,94	1347,50	1266,88	1127,41
Муниципальное образование «Ассоколайское сельское поселение»	1858,05	1352,96	1197,89	1118,51	986,48
Муниципальное образование «Вочепшийское сельское поселение»	1858,05	1352,96	1197,89	1118,51	986,48
Муниципальное образование «Габукайское сельское поселение»	1858,05	1352,96	1197,89	1118,51	986,48
Муниципальное образование «Джиджихабльское сельское поселение»	1858,05	1352,96	1197,89	1118,51	986,48
Муниципальное образование	1858,05	1352,96	1197,89	1118,51	986,48

«Понежукайское сельское поселение»					
Муниципальное образование «Пчегатлукайское сельское поселение»	1858,05	1352,96	1197,89	1118,51	986,48
Шовгеновский район					
Индивидуальный жилищный фонд, не оборудованный системой централизованного теплоснабжения					
Муниципальное образование «Джерокайское сельское поселение»	1685,13	1226,12	1111,37	1034,87	920,11
Муниципальное образование «Дукмасовское сельское поселение»	1685,13	1226,12	1111,37	1034,87	920,11
Муниципальное образование «Мамхегское сельское поселение»	1685,13	1226,12	1111,37	1034,87	920,11
Муниципальное образование «Хакуринохабльское сельское поселение»	1760,89	1301,88	1187,12	1110,62	995,87
Муниципальное образование «Заревское сельское поселение»	811,47	572,18	499,36	459,48	423,05
Муниципальное образование «Хатажукайское сельское поселение»	811,47	572,18	499,36	459,48	423,05