МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 89146
от "16" ноября 2026.

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СПЕЦИАЛЬНЫХ ПРОГРАММ ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

П Р И К А З

«16» октября 2026 г. № 133 / 106

Москва

Об определении Порядка обеспечения жилыми помещениями специализированного жилищного фонда военнослужащих органов государственной охраны, выполняющих задачи по обеспечению организации и функционирования связи для нужд органов государственной власти на объектах Главного управления специальных программ Президента Российской Федерации, и проживающих совместно с ними членов их семей

В соответствии с абзацем вторым пункта 4 статьи 20 Федерального закона от 27 мая 1996 г. № 57-ФЗ «О государственной охране» п р и к а з ы в а е м:

Определить Порядок обеспечения жилыми помещениями специализированного жилищного фонда военнослужащих органов государственной охраны, выполняющих задачи по обеспечению организации и функционирования связи для нужд органов государственной власти на объектах Главного управления специальных программ Президента Российской Федерации, и проживающих совместно с ними членов их семей согласно приложению к настоящему приказу.

Начальник
Главного управления
специальных программ
Президента Российской Федерации
А.Л. Линец

Директор
Федеральной службы охраны
Российской Федерации
Д.В. Кочнев

Приложение
к приказу Главного управления
специальных программ
Президента Российской Федерации
и Федеральной службы охраны
Российской Федерации
от «16» октября 2026 г.
№ 133 / 106

ПОРЯДОК
обеспечения жилыми помещениями специализированного жилищного фонда военнослужащих органов государственной охраны, выполняющих задачи по обеспечению организации и функционирования связи для нужд органов государственной власти на объектах Главного управления специальных программ Президента Российской Федерации, и проживающих совместно с ними членов их семей

1. Военнослужащие органов государственной охраны, выполняющие задачи по обеспечению организации и функционирования связи для нужд органов государственной власти на отдельных объектах ГУСПа (далее соответственно – военнослужащие, объекты ГУСПа), и проживающие совместно с ними члены их семей, не обеспеченные жилыми помещениями в населенных пунктах, в которых располагаются объекты ГУСПа, или близлежащих населенных пунктах, включенные в списки нуждающихся в специализированных жилых помещениях, предусмотренные нормативным правовым актом ФСО России, изданным в соответствии с пунктом 4 статьи 15^2 Федерального закона от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» (далее – списки ФСО России), обеспечиваются жилыми помещениями специализированного жилищного фонда ГУСПа (воинских частей) (далее – специализированные жилые помещения).

2. Обеспечение военнослужащих и проживающих совместно с ними членов их семей специализированными жилыми помещениями осуществляется на основании обращения руководителя (начальника) подразделения ФСО России, имеющего право издания приказов по личному составу, по месту прохождения военной службы (далее

соответственно – обращение, руководитель (начальник) подразделения ФСО России, подразделение ФСО России), направленного в жилищную комиссию структурного подразделения ГУСПа (воинской части), в ведении которого (которой) находится объект ГУСПа, на котором военнослужащие выполняют задачи по обеспечению организации и функционирования связи для нужд органов государственной власти (далее – жилищная комиссия ГУСПа (воинской части). К обращению прилагаются следующие документы:

выписка из решения Центральной жилищной комиссии ФСО России (жилищной комиссии подразделения ФСО России) о включении военнослужащего и проживающих совместно с ним членов его семьи в список ФСО России в связи с необеспеченностью специализированным жилым помещением в населенном пункте, в котором располагается объект ГУСПа, или близлежащем населенном пункте (с указанием даты включения военнослужащего и проживающих совместно с ним членов его семьи в список ФСО России);

согласие на обработку персональных данных военнослужащего и проживающих совместно с ним членов его семьи;

справка подразделения ФСО России о составе семьи военнослужащего;

копии паспортов гражданина Российской Федерации военнослужащего и проживающих совместно с ним членов его семьи, копии свидетельств о рождении детей и документов о регистрации по месту жительства детей, не достигших 14-летнего возраста, а в случае если дети усыновлены (удочерены) – копии свидетельства об усыновлении (удочерении);

копия документа, подтверждающего право военнослужащего на дополнительную общую площадь жилого помещения (в случаях, когда такое право предоставлено законодательством Российской Федерации).

3. В случае, если к обращению не приложены документы, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, жилищная комиссия ГУСПа (воинской части) в течение 5 рабочих дней со дня поступления обращения возвращает его в подразделение ФСО России.

4. Документы, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, должны быть заверены сотрудником кадрового аппарата подразделения ФСО России, а также печатью подразделения ФСО России.

5. Руководитель (начальник) подразделения ФСО России организует направление в жилищную комиссию ГУСПа (воинской части) информации об изменении сведений в ранее направленном обращении и прилагаемых к нему документах в течение 3 рабочих дней со дня ее получения.

6. Жилищная комиссия ГУСПа (воинской части) в течение 20 рабочих дней со дня поступления обращения принимает решение о включении военнослужащего и проживающих совместно с ним членов его семьи в списки нуждающихся в специализированных жилых помещениях, предусмотренные нормативным правовым актом ГУСПа, изданным в соответствии с пунктом 4 статьи 15^2 Федерального закона от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» (далее – списки ГУСПа (воинской части).

Решение жилищной комиссии ГУСПа (воинской части) о включении военнослужащего и проживающих совместно с ним членов его семьи в список ГУСПа (воинской части) либо выписка из него в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения направляется военнослужащему и в подразделение ФСО России.

7. Предоставление специализированных жилых помещений военнослужащим и проживающим совместно с ними членам их семей осуществляется в порядке очередности, исходя из даты включения в список ГУСПа (воинской части), за исключением военнослужащих, указанных в пункте 10 статьи 15^2 Федерального закона от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих».

8. Специализированные жилые помещения предоставляются военнослужащим и проживающим совместно с ними членам их семей в соответствии с нормами, предусмотренными пунктами 1, 2 и 3 статьи 15^1 Федерального закона от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих».

В случае отсутствия специализированных жилых помещений, соответствующих нормам, предусмотренным пунктами 1, 2 и 3 статьи 15^1 Федерального закона от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», военнослужащим и проживающим совместно с ними членам их семей без исключения их из списка ГУСПа (воинской части) предоставляются специализированные жилые помещения в общежитиях или с письменного согласия

военнослужащих служебные жилые помещения общей площадью менее норм предоставления площади жилого помещения[1].

9. Решение жилищной комиссии ГУСПа (воинской части) о предоставлении военнослужащему и проживающим совместно с ним членам его семьи специализированного жилого помещения либо выписка из него в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения направляется военнослужащему и в подразделение ФСО России.

10. Начальник структурного подразделения ГУСПа (командир воинской части), за которым специализированные жилые помещения закреплены на праве оперативного управления, на основании решения жилищной комиссии ГУСПа (воинской части) о предоставлении военнослужащему и проживающим совместно с ним членам его семьи специализированного жилого помещения в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения заключает с военнослужащим договор найма специализированного жилого помещения.

11. Подразделение ФСО России в случаях утраты военнослужащим и проживающими совместно с ним членами его семьи права на обеспечение специализированными жилыми помещениями, а также перевода военнослужащего к новому месту военной службы или в иной федеральный орган исполнительной власти или федеральный государственный орган, в котором предусмотрена военная служба, в течение 10 рабочих дней со дня наступления таких случаев уведомляет об этом жилищную комиссию ГУСПа (воинской части).

12. Решение об исключении военнослужащего и проживающих совместно с ним членов его семьи из списка ГУСПа (воинской части) принимается жилищной комиссией ГУСПа (воинской части) в течение 20 рабочих дней со дня установления факта утраты военнослужащим и проживающими совместно с ним членами его семьи права на обеспечение специализированными жилыми помещениями.

Жилищная комиссия ГУСПа (воинской части) в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об исключении военнослужащего и проживающих совместно с ним членов его семьи из списка ГУСПа (воинской части) направляет такое решение либо выписку из него в подразделение ФСО России.

---

[1] Пункт 13 статьи 15^2 Федерального закона от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих».

13. Военнослужащие и проживающие совместно с ними члены их семей в случае утраты ими права на обеспечение специализированными жилыми помещениями обязаны освободить указанные жилые помещения в течение 3 месяцев со дня наступления такого основания.

Не подлежат выселению из специализированных жилых помещений без предоставления других жилых помещений или денежных средств на приобретение или строительство жилых помещений граждане, уволенные с военной службы из органов государственной охраны, и (или) проживающие совместно с ними члены их семей, члены семей погибших (умерших) военнослужащих, которые состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в ФСО России, граждане, указанные в части 2 статьи 103 Жилищного кодекса Российской Федерации, для которых такие жилые помещения являются единственными жилыми помещениями, до снятия с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях[2].

14. В случае освобождения специализированных жилых помещений военнослужащие и проживающие совместно с ними члены их семей обязаны сдать по акту приема-передачи структурному подразделению ГУСПа (воинской части), за которым специализированные жилые помещения закреплены на праве оперативного управления, в исправном состоянии жилое помещение, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в нем, оплатить стоимость не проведенного ими текущего ремонта жилого помещения, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, или провести текущий ремонт за свой счет, а также погасить задолженность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги[3] и сняться с регистрационного учета по месту жительства.

---

[2] Пункт 18 статьи 15[2] Федерального закона от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих».

[3] Подпункт «к» пункта 10 правил пользования жилыми помещениями, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14 мая 2021 г. № 292/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 8 сентября 2021 г., регистрационный № 64942) (действует до 1 марта 2028 г.).