ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14 ноября 2026 г. № 3356-р

МОСКВА

1. Заключить концессионное соглашение о финансировании, создании, реконструкции и использовании (эксплуатации) объектов аэродрома аэропорта Бодайбо с акционерным обществом "Аэропорт Бодайбо" (далее соответственно - концессионер, объект концессионного соглашения, концессионное соглашение) без проведения конкурса в соответствии с частью 1 статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях".

2. Утвердить прилагаемые основные условия концессионного соглашения о финансировании, создании, реконструкции и использовании (эксплуатации) объектов аэродрома аэропорта Бодайбо.

3. Установить, что:

а) полномочия концедента при заключении, исполнении, изменении и прекращении концессионного соглашения и соглашения, предусмотренного частью 4 статьи 5 Федерального закона "О концессионных соглашениях", от имени Российской Федерации осуществляет Росавиация;

б) на день заключения концессионного соглашения концессионер должен являться оператором аэродрома аэропорта Бодайбо и соответствовать требованиям, установленным частью 1^9 статьи 5 Федерального закона "О концессионных соглашениях".

4. Согласиться с предложением Минтранса России о возможности привлечения Росавиацией подведомственных организаций к исполнению концессионного соглашения на стороне концедента в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Росавиации:

а) в 30-дневный срок с участием концессионера подготовить проект концессионного соглашения, осуществить его согласование с Минтрансом России, Минфином России, ФАС России, Минэкономразвития России и Росимуществом;

б) в 45-дневный срок со дня получения последнего из согласований, предусмотренных подпунктом "а" настоящего пункта, заключить концессионное соглашение с концессионером без проведения конкурса;

в) до дня подписания акта приема-передачи объекта концессионного соглашения и иного имущества, предусмотренного концессионным соглашением, обеспечить прекращение права хозяйственного ведения федерального государственного унитарного предприятия "Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)" на объекты, входящие в состав объекта концессионного соглашения, и иное имущество;

г) обеспечить передачу концессионеру во владение и пользование в целях осуществления деятельности в соответствии с условиями концессионного соглашения объекта концессионного соглашения и иного имущества, предусмотренного концессионным соглашением, на которые прекращено право хозяйственного ведения федерального государственного унитарного предприятия "Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)";

д) обеспечить в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями концессионного соглашения передачу концессионеру в аренду земельных участков, находящихся в федеральной собственности, необходимых для исполнения концессионного соглашения.

6. Минтрансу России совместно с Минфином России обеспечить включение в федеральный бюджет на соответствующий финансовый год и плановый период расходных обязательств, необходимых для исполнения обязательств концедента по концессионному соглашению в случаях, порядке и объемах, которые установлены бюджетным законодательством Российской Федерации и концессионным соглашением.

Председатель Правительства
Российской Федерации

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
009C87222FC0C4FFB30161C2A741347 2C0
Действителен с 02.09.2026 по 26.11.2027
Владелец: Правительство Российской Федерации

М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Правительства
Российской Федерации
от 14 ноября 2026 г. № 3356-р

ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ

концессионного соглашения о финансировании, создании, реконструкции и использовании (эксплуатации) объектов аэродрома аэропорта Бодайбо

1. Настоящий документ устанавливает основные условия концессионного соглашения о финансировании, создании, реконструкции и использовании (эксплуатации) объектов аэродрома аэропорта Бодайбо (далее соответственно - объект концессионного соглашения, концессионное соглашение, основные условия).

2. Сторонами концессионного соглашения являются Российская Федерация в лице Росавиации (далее - концедент) и акционерное общество "Аэропорт Бодайбо" (далее - концессионер).

3. Описание, в том числе технико-экономические показатели, объекта концессионного соглашения приведено в приложении к основным условиям и включает в себя описание следующих групп объектов:

а) объекты имущества, в отношении которых концессионер принимает обязательство по их созданию, с указанием планируемых технико-экономических показателей на дату ввода в эксплуатацию (группа А);

б) объекты имущества, в отношении которых концессионер принимает обязательство по их реконструкции, с указанием планируемых технико-экономических показателей на дату ввода в эксплуатацию (группа Б).

4. Концессионер по согласованию с концедентом вправе осуществить снос и (или) демонтаж зданий, строений, сооружений и иного имущества, расположенного на земельных участках, указанных в подпункте "а" пункта 10 основных условий, в том числе объектов имущества в составе объекта концессионного соглашения, если согласно проектной документации ранее переданные концессионеру объекты

имущества в составе объекта концессионного соглашения подлежат сносу и (или) демонтажу, при этом снос и (или) демонтаж, утилизация таких зданий, строений, сооружений и иного имущества осуществляются за счет концессионера.

5. Состав и описание принадлежащего концеденту на праве собственности и передаваемого концессионеру по концессионному соглашению имущества, образующего единое целое с объектом концессионного соглашения и (или) предназначенного для использования в целях создания условий осуществления концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением (далее - иное имущество концедента), устанавливаются в концессионном соглашении. Иное имущество концедента подлежит передаче концедентом концессионеру в порядке и на условиях, которые установлены концессионным соглашением.

6. Целью использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения является осуществление деятельности оператора аэродрома аэропорта Бодайбо.

Концессионным соглашением устанавливается право концессионера на осуществление иной сопутствующей деятельности с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения, в том числе направленной на извлечение доходов, предусмотренной концессионным соглашением, при условии, что такая деятельность соответствует законодательству Российской Федерации, предмету, цели и условиям концессионного соглашения, а также не препятствует функционированию объекта концессионного соглашения.

Концессионер уведомляет концедента об осуществлении деятельности с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения в порядке, установленном концессионным соглашением. Отдельное согласие концедента на осуществление такой деятельности не требуется.

7. Движимое имущество, которое создано и (или) приобретено концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и не входит в состав иного имущества концедента, а также недвижимое имущество, которое создано концессионером с согласия концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и не относится к объекту концессионного соглашения, и не входит в состав иного имущества концедента, являются собственностью концессионера (далее - иное

имущество концессионера). Недвижимое имущество, которое создано концессионером без согласия концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и не относится к объекту концессионного соглашения, и не входит в состав иного имущества концедента, является собственностью концедента, и стоимость такого имущества возмещению не подлежит.

8. Концессионным соглашением предусматриваются следующие обязательства концессионера:

а) концессионер за свой счет в порядке и на условиях, которые установлены концессионным соглашением, обязуется обеспечить проектирование, создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения в согласованные с концедентом сроки с учетом определяемых концессионным соглашением технико-экономических показателей, предусмотренных приложением к основным условиям;

б) концессионер в порядке и на условиях, которые установлены концессионным соглашением, обязуется обеспечить выполнение мероприятий по подготовке территории строительства, необходимой для создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения;

в) концессионер в порядке и на условиях, которые установлены концессионным соглашением, обязуется обеспечить ввод в эксплуатацию объекта концессионного соглашения;

г) концессионер в порядке и на условиях, которые установлены концессионным соглашением, обязуется обеспечить осуществление мероприятий, необходимых для государственной регистрации права собственности Российской Федерации, права владения и пользования концессионера на объект концессионного соглашения в случаях, когда такая регистрация требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации;

д) концессионер в порядке и на условиях, которые установлены концессионным соглашением, обязуется обеспечить использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения и иного имущества концедента, техническое обслуживание объекта концессионного соглашения и иного имущества концедента (включая капитальный ремонт, причиной проведения которого являются исключительно недостатки выполненных работ в процессе создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения) в соответствии с законодательством Российской Федерации и концессионным соглашением;

е) концессионер в порядке и на условиях, которые установлены концессионным соглашением, обязуется обеспечить осуществление деятельности оператора аэродрома аэропорта Бодайбо в соответствии с законодательством Российской Федерации в течение всего срока использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с концессионным соглашением, непрекращение и неприостановление этой деятельности в течение срока действия концессионного соглашения без согласия концедента, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации и концессионным соглашением;

ж) концессионер в порядке и на условиях, которые установлены концессионным соглашением, обязуется обеспечить исполнение других обязательств, предусмотренных концессионным соглашением.

9. Концессионер вправе выполнять обязательства, предусмотренные концессионным соглашением, самостоятельно или с привлечением третьих лиц. Концессионер вправе самостоятельно выбирать привлекаемых к исполнению обязательств по концессионному соглашению третьих лиц. При этом концессионер несет ответственность за действия таких третьих лиц как за свои собственные.

10. Концессионным соглашением предусматриваются следующие обязательства концедента:

а) концедент обеспечивает предоставление концессионеру в аренду земельных участков, находящихся в федеральной собственности, предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением (далее - земельные участки), а также иного имущества концедента по перечням и на условиях, которые установлены концессионным соглашением;

б) концедент в порядке и на условиях, которые установлены концессионным соглашением, обязуется предоставить концессионеру объекты имущества, переданные ему по договору аренды между концессионером и федеральным государственным унитарным предприятием "Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)", в составе объекта концессионного соглашения или иного имущества концедента в течение 45 календарных дней со дня прекращения указанного договора аренды;

в) концедент в порядке и на условиях, которые установлены концессионным соглашением, обязуется обеспечить концессионеру содействие в получении необходимых разрешений и согласований

для создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения. В случае если указанные разрешения и согласования выдаются концедентом, их получение осуществляется концессионером в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

г) концедент в порядке и на условиях, которые установлены концессионным соглашением, обязуется обеспечить принятие от концессионера объекта концессионного соглашения и иного имущества концедента после прекращения действия концессионного соглашения;

д) в случае если для исполнения обязательств концессионера по концессионному соглашению концессионер привлекает средства кредиторов (финансирующих организаций), концедент в порядке и на условиях, которые установлены концессионным соглашением, обязуется заключить соглашение, предусмотренное частью 4 статьи 5 Федерального закона "О концессионных соглашениях", которым определяются права и обязанности концедента, концессионера и кредиторов (финансирующих организаций), средства которых концессионер привлекает для исполнения обязательств концессионера по концессионному соглашению, в рамках реализации концессионного соглашения;

е) концедент в порядке и на условиях, которые установлены концессионным соглашением, обязуется осуществить финансирование на этапе создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения части расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения (капитальный грант) в размере, не превышающем 80 процентов расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, в соответствии с пунктом 19 основных условий;

ж) концедент в порядке и на условиях, которые установлены концессионным соглашением, обязуется обеспечить исполнение иных обязательств, предусмотренных концессионным соглашением.

11. Порядок предоставления концессионеру земельных участков устанавливается в концессионном соглашении.

Концедент в порядке, предусмотренном концессионным соглашением, обеспечивает заключение с концессионером договоров аренды земельных участков, которыми в том числе предусматривается возможность изменения размера ежегодной арендной платы за земельные

участки в связи с изменением их кадастровой стоимости, в течение 60 календарных дней со дня заключения концессионного соглашения.

Срок аренды земельных участков не может превышать срок действия концессионного соглашения.

Концессионер вправе заключать договоры субаренды земельных участков с третьими лицами для целей создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения и иного имущества концессионера в порядке, установленном концессионным соглашением.

12. Размер ежегодной арендной платы за земельные участки в соответствии с порядком, установленным Правительством Российской Федерации в отношении земельных участков, предоставленных для размещения аэродромов, в соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 39^7 Земельного кодекса Российской Федерации, определяется в отношении каждого земельного участка и в зависимости от пассажиропотока аэродрома аэропорта Бодайбо составляет:

а) 0,02 процента кадастровой стоимости земельного участка при пассажиропотоке менее 1 млн. человек в год;

б) 0,03 процента кадастровой стоимости земельного участка при пассажиропотоке 1 млн. и более человек в год;

в) 0,07 процента кадастровой стоимости земельного участка при пассажиропотоке 5 млн. и более человек в год.

13. Срок действия концессионного соглашения составляет 20 лет со дня его подписания. Срок действия концессионного соглашения, а также сроки исполнения отдельных обязательств концессионера могут быть изменены в случаях и порядке, которые предусмотрены концессионным соглашением в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14. Концессионным соглашением устанавливаются основания и порядок досрочного прекращения концессионного соглашения, порядок возмещения расходов концессионера на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, определения размера компенсации расходов концессионера в случае досрочного прекращения действия концессионного соглашения, а также иные последствия досрочного прекращения концессионного соглашения.

В случае досрочного прекращения концессионного соглашения концедент вне зависимости от основания досрочного прекращения в соответствии с положениями концессионного соглашения обязан

компенсировать понесенные концессионером расходы на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые не были возмещены (покрыты) в период использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения, включая фактические расходы на уплату процентов по заемному финансированию (при досрочном прекращении концессионного соглашения в связи с существенным нарушением концессионером условий концессионного соглашения в размер компенсации не включаются суммы доходности на собственные средства концессионера, определяемые в соответствии с концессионным соглашением, расходы на уплату процентов по кредитам и (или) иным займам, предоставленным концессионеру его участниками (акционерами) и их аффилированными лицами, а также иные отдельные расходы концессионера, прямо указанные в концессионном соглашении). Порядок возмещения расходов концессионера на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, их документального подтверждения, а также определения размера компенсации расходов концессионера в случае досрочного прекращения концессионного соглашения определяется концессионным соглашением.

При прекращении (в том числе досрочном) концессионного соглашения концессионер в соответствии с положениями концессионного соглашения обязан передать концеденту объекты имущества в составе объекта концессионного соглашения, иное имущество концедента, проектную документацию на объект концессионного соглашения и земельные участки.

15. Концессионным соглашением устанавливается, что в случае прекращения концессионного соглашения концедент в целях обеспечения непрерывного функционирования аэропорта Бодайбо обязуется обеспечить передачу оператору аэродрома аэропорта Бодайбо объекта концессионного соглашения и иного имущества концедента во владение и пользование в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, без проведения торгов.

16. Срок создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения составляет 36 месяцев со дня заключения последнего договора аренды в отношении последнего земельного участка и предоставления концессионеру последнего объекта имущества в составе объекта концессионного соглашения.

Обязательство концессионера по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения в срок, установленный

концессионным соглашением в соответствии с настоящим пунктом, считается исполненным со дня ввода объекта концессионного соглашения (последнего из объектов имущества в составе объекта концессионного соглашения) в эксплуатацию.

Концессионер вправе производить поэтапные создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения в части отдельных объектов имущества в составе объекта концессионного соглашения при условии соблюдения срока создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, установленного концессионным соглашением в соответствии с настоящим пунктом.

Концессионер вправе исполнить обязательство по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения досрочно.

Концессионер не несет ответственности за нарушение срока создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, установленного концессионным соглашением в соответствии с настоящим пунктом, если несоблюдение срока создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения вызвано наступлением установленных концессионным соглашением особых обстоятельств, определенных в пункте 24 основных условий, в том числе особых обстоятельств, связанных с непредоставлением или ненадлежащим предоставлением концессионеру земельных участков и (или) наступлением обстоятельств непреодолимой силы.

Концессионным соглашением могут быть установлены основания и порядок определения нового срока создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, в том числе в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения концедентом своих обязательств по концессионному соглашению.

17. Передача концессионеру объекта концессионного соглашения во владение и пользование в целях осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому сторонами концессионного соглашения в порядке и сроки, которые установлены концессионным соглашением, после ввода объекта концессионного соглашения в эксплуатацию и государственной регистрации права собственности Российской Федерации на объект концессионного соглашения в случае, если такая регистрация требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В случае поэтапных создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения передача концессионеру отдельных объектов имущества в составе объекта концессионного соглашения во владение и пользование в целях осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, производится поэтапно в порядке, сроки и на условиях, которые установлены концессионным соглашением.

18. Срок использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения устанавливается со дня подписания акта приема-передачи объекта концессионного соглашения до дня прекращения действия концессионного соглашения, если иное не предусмотрено условиями концессионного соглашения. До передачи концессионеру имущества, входящего в состав объекта концессионного соглашения, ответственность за содержание и использование (эксплуатацию) указанного имущества несет лицо, обладающее таким имуществом на праве владения и пользования.

19. Финансирование на этапе создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения части расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения (капитальный грант) предоставляется в 2027 - 2029 годах и осуществляется в рамках предусмотренных федеральным проектом "Развитие опорной сети аэродромов", входящим в состав национального проекта "Эффективная транспортная система", средств в размере 8175681 тыс. рублей, при этом указанные средства не могут быть направлены концессионером на уплату налога на добавленную стоимость.

20. В концессионном соглашении устанавливается обязанность концессионера по предоставлению обеспечения исполнения обязательств по концессионному соглашению в размере:

а) 125 млн. рублей - на период, начинающийся со дня заключения концессионного соглашения и оканчивающийся в день ввода объекта концессионного соглашения (последнего из объектов имущества в составе объекта концессионного соглашения) в эксплуатацию;

б) 10 млн. рублей - на каждый год периода, начинающегося на следующий день после дня ввода объекта концессионного соглашения (последнего из объектов имущества в составе объекта концессионного соглашения) в эксплуатацию и оканчивающегося в день прекращения действия концессионного соглашения.

21. Обязательства концессионера могут быть обеспечены одним или несколькими из следующих способов по выбору концессионера (в случае использования нескольких способов обеспечения исполнения обязательств концессионера совокупный размер обеспечения должен быть не менее размера, предусмотренного концессионным соглашением):

а) предоставление безотзывной банковской гарантии;

б) осуществление страхования риска ответственности концессионера за нарушение обязательств по концессионному соглашению;

в) передача концессионером концеденту в залог прав по договору банковского вклада (депозита) концессионера.

22. В случае если для исполнения обязательств концессионера по концессионному соглашению концессионер привлекает средства кредиторов (финансирующих организаций), права концессионера по концессионному соглашению могут использоваться в качестве способа обеспечения исполнения обязательств концессионера перед кредиторами (финансирующими организациями) в порядке и на условиях, которые определяются концессионным соглашением. В этом случае между концедентом, концессионером и кредиторами (финансирующими организациями) заключается соглашение, указанное в подпункте "д" пункта 10 основных условий.

23. Концессионным соглашением устанавливается порядок взаимодействия концессионера и концедента в ходе подготовки территории строительства, необходимой для создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, и разработки проектной документации в отношении объекта концессионного соглашения.

Концедент обеспечивает концессионера документами и информацией, необходимыми для выполнения проектно-изыскательских работ, в течение 20 дней со дня получения соответствующего запроса, если иной срок не установлен законодательством Российской Федерации.

Подготовка проектной документации в отношении объекта концессионного соглашения осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и на основании задания концессионера на проектирование, согласованного с концедентом на день утверждения основных условий.

В случае изменения задания концессионера на проектирование концедент обязан в течение 30 дней со дня представления для согласования задания концессионера на проектирование направить

концессионеру уведомление о согласовании указанного задания либо мотивированный отказ в его согласовании с указанием причин отказа.

24. В концессионном соглашении устанавливается закрытый перечень обстоятельств, наступление которых влечет продление сроков исполнения обязательств концессионера, и (или) приостановление течения сроков исполнения обязательств концессионера, и (или) исключение ответственности концессионера за ненадлежащее исполнение обязательств и (или) предоставляет концессионеру право требовать от концедента изменения условий концессионного соглашения, и (или) компенсации недополученных доходов концессионера, и (или) расторжения концессионного соглашения (далее - особое обстоятельство).

В концессионном соглашении устанавливаются признаки особых обстоятельств (в том числе в случае, когда особое обстоятельство не считается наступившим) и порядок взаимодействия сторон концессионного соглашения при наступлении особых обстоятельств.

25. Концессионное соглашение, помимо основных условий, включает в себя иные условия, связанные с реализацией концессионного соглашения.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к основным условиям концессионного
соглашения о финансировании, создании,
реконструкции и использовании (эксплуатации)
объектов аэродрома аэропорта Бодайбо

О П И С А Н И Е,

в том числе технико-экономические показатели, объекта концессионного соглашения о финансировании, создании, реконструкции и использовании (эксплуатации) объектов аэродрома аэропорта Бодайбо

Наименование объекта имущества и его кадастровый номер (при наличии)*	Описание объекта имущества**
Группа А (объекты имущества в составе объекта концессионного соглашения, в отношении которых концессионер принимает обязательство по их созданию)***	
1. Летная полоса	предназначена для обеспечения взлета и посадки воздушных судов; искусственная взлетно-посадочная полоса 2150 × 35 метров (без учета обочин); класс взлетно-посадочной полосы - Г; расчетный тип воздушного судна - SSJ-100

Наименование объекта имущества и его кадастровый номер (при наличии)*	Описание объекта имущества**
2. Перрон	предназначен для стоянки, маневрирования, обслуживания и ремонта воздушных судов; длина - 263,7 метра; ширина - 71,5 метра; количество мест стоянок воздушных судов - 6, из них: для воздушных судов индекса 3 (SSJ-100) - 1; для воздушных судов индекса 3 (Ан-24) - 3; для вертолетов (Ми-8) - 2; площадка для сбора стоков, содержащих противообледенительную жидкость, - на 1 место стоянки для воздушных судов индекса 3 (SSJ-100)
3. Рулежная дорожка РД-А	предназначена для обеспечения руления воздушных судов; ширина - 13 метров; ширина с боковой полосой безопасности - 22 метра; расчетный тип воздушного судна - SSJ-100
4. Патрульная автомобильная дорога	предназначена для движения специальной техники, обеспечивающей технологические процессы на аэродроме, для выполнения ремонтных работ, работ по очистке от снега, уборочных работ, подъезда автотранспортных средств к участкам

Наименование объекта имущества и его кадастровый номер (при наличии)*	Описание объекта имущества**
	радиотехнического обеспечения полетов и метеооборудования, а также патрулирования территории аэродрома нарядами подразделения транспортной безопасности; ширина проезжей части - 4,5 метра; ширина обочин - 1 метр; протяженность: участок № 1 - 640,44 метра; участок № 2 - 6710,84 метра
Группа Б (объекты имущества, в отношении которых концессионер принимает обязательство по их реконструкции (в рамках строительства и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения)***	
5. Летная полоса (кадастровый номер 38:22:000000:399)	предназначена для обеспечения взлета и посадки воздушных судов; гравийная взлетно-посадочная полоса 1657 × 42 метра; класс взлетно-посадочной полосы - Г; общая площадь - 67200 кв. м

Наименование объекта имущества и его кадастровый номер (при наличии)*	Описание объекта имущества**
6. Подъездная дорога (кадастровый номер 38:22:000000:457)	предназначена для движения автомобильного транспорта; общая площадь - 4900 кв. м; протяженность - 490 метров

* Наименования и кадастровые номера объектов группы Б указаны на день вступления в силу распоряжения Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2026 г. № 3356-р.

** Концессионер принимает на себя обязательства по созданию и (или) реконструкции объекта имущества в соответствии с описанием объекта имущества, указанным в графе "Описание объекта имущества".

*** Описание, в том числе технико-экономические показатели, объекта имущества при необходимости может быть уточнено по результатам проектирования и (или) государственной экспертизы проектной документации.