



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25 сентября 2026 г. № 2652-р

МОСКВА

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в основные условия концессионного соглашения о финансировании, создании и эксплуатации объектов горнолыжной инфраструктуры, приобретении и эксплуатации специализированной техники для эксплуатации и содержания горнолыжной инфраструктуры в рамках развития всесезонного туристско-рекреационного комплекса "Архыз", расположенного на территории туристско-рекреационной особой экономической зоны на территории Зеленчукского и Урупского районов Карачаево-Черкесской Республики, утвержденные распоряжением Правительства Российской Федерации от 24 октября 2025 г. № 2997-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2025, № 43, ст. 6479).

2. Минэкономразвития России не позднее 30 календарных дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения заключить с обществом с ограниченной ответственностью "Горные вершины" дополнительное соглашение о внесении изменений в концессионное соглашение, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения.

Председатель Правительства  
Российской Федерации



М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ  
распоряжением Правительства  
Российской Федерации  
от 25 сентября 2026 г. № 2652-р

### **ИЗМЕНЕНИЯ,**

**которые вносятся в основные условия концессионного соглашения  
о финансировании, создании и эксплуатации объектов горнолыжной  
инфраструктуры, приобретении и эксплуатации специализированной  
техники для эксплуатации и содержания горнолыжной  
инфраструктуры в рамках развития всесезонного  
туристско-рекреационного комплекса "Архыз", расположенного  
на территории туристско-рекреационной особой экономической зоны  
на территории Зеленчукского и Урупского районов  
Карачаево-Черкесской Республики**

1. В пункте 7:

- а) в абзаце третьем слово "апреля" заменить словом "декабря";
- б) в абзаце четвертом слово "января" заменить словом "сентября";
- в) в абзаце восьмом слово "апреля" заменить словом "декабря".

2. В пункте 14:

- а) абзац третий признать утратившим силу;
- б) в абзаце четвертом цифры "3000000" заменить цифрами "7000000".

3. Подпункт "г" пункта 23 изложить в следующей редакции:

"г) по обязательству концессионера привлечь инвестиции в целях создания объекта концессионного соглашения в сроки, установленные настоящим документом и концессионным соглашением, в совокупном размере не менее 28750499,06 тыс. рублей (в том числе за счет вкладов в уставный капитал или вкладов в имущество концессионера), в том числе нарастающим итогом:

- до 2026 года (включительно) - не менее 3858075,96 тыс. рублей;
- до 2027 года (включительно) - не менее 9760768,07 тыс. рублей;
- до 2028 года (включительно) - не менее 19417343,47 тыс. рублей;

до 2029 года (включительно) - не менее 28562298,15 тыс. рублей;  
до 2030 года (включительно) - не менее 28750499,06 тыс. рублей;".

4. В абзаце шестом пункта 24 цифры "10" заменить цифрой "3".

5. Приложение к указанному документу изложить в следующей редакции:

[illegible]

| Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Мощность объекта/<br>спецификация<br>техники <sup>1</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Сметная стоимость<br>объекта <sup>2</sup> /техники <sup>1</sup><br>(тыс. рублей,<br>в ценах<br>соответствующих<br>лет) <sup>4,5</sup> | Общий объем финансирования создания объекта концессионного соглашения (тыс. рублей, в ценах соответствующих лет)                    |                                               |            |                                                                                                                                     |                                               |             |                                                                                                                                     |                                               |            |                                                                                                                                     |                                               |             |                                                                                                                                     |                                               |           |                                                                                                                                     |                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                       | всего в 2026 - 2030 годах                                                                                                           |                                               | 2026 год   |                                                                                                                                     | 2027 год                                      |             | 2028 год                                                                                                                            |                                               | 2029 год   |                                                                                                                                     | 2030 год                                      |             |                                                                                                                                     |                                               |           |                                                                                                                                     |                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                       | в том числе                                                                                                                         |                                               | всего      | в том числе                                                                                                                         | всего                                         | в том числе | всего                                                                                                                               | в том числе                                   | всего      | в том числе                                                                                                                         | всего                                         | в том числе |                                                                                                                                     |                                               |           |                                                                                                                                     |                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                       | объем<br>внебюджетных<br>средств,<br>привлекаемых<br>для создания<br>объекта <sup>2</sup> /<br>приобретения<br>техники <sup>3</sup> | объем<br>финансового<br>участия<br>концедента |            | объем<br>внебюджетных<br>средств,<br>привлекаемых<br>для создания<br>объекта <sup>2</sup> /<br>приобретения<br>техники <sup>3</sup> | объем<br>финансового<br>участия<br>концедента |             | объем<br>внебюджетных<br>средств,<br>привлекаемых<br>для создания<br>объекта <sup>2</sup> /<br>приобретения<br>техники <sup>3</sup> | объем<br>финансового<br>участия<br>концедента |            | объем<br>внебюджетных<br>средств,<br>привлекаемых<br>для создания<br>объекта <sup>2</sup> /<br>приобретения<br>техники <sup>3</sup> | объем<br>финансового<br>участия<br>концедента |             | объем<br>внебюджетных<br>средств,<br>привлекаемых<br>для создания<br>объекта <sup>2</sup> /<br>приобретения<br>техники <sup>3</sup> | объем<br>финансового<br>участия<br>концедента |           | объем<br>внебюджетных<br>средств,<br>привлекаемых<br>для создания<br>объекта <sup>2</sup> /<br>приобретения<br>техники <sup>3</sup> | объем<br>финансового<br>участия<br>концедента |
| "Горнолыжный<br>туристско-<br>рекреационный<br>комплекс "Архыз".<br>Подвесные<br>пассажирские<br>канатные дороги,<br>горнолыжные<br>трассы, объекты<br>инженерной защиты,<br>объекты<br>вспомогательного,<br>обслуживающего<br>и технического<br>назначения"<br>для нужд<br>АО "УК Архыз".<br>Этап 1:<br>Пассажирская<br>подвесная канатная<br>дорога КД4,<br>Пассажирская<br>подвесная канатная<br>дорога КД5,<br>Горнолыжные<br>трассы Т4А, Т4В,<br>Т4С, Т5А, Т5В, Т5С,<br>Т5Д, Т5Е, Т5F                                                             | пассажирская<br>подвесная канатная<br>дорога КД4:<br>длина по<br>горизонтали -<br>2087,88 метра;<br>пропускная<br>способность -<br>2400 человеко-часов;<br>пассажирская<br>подвесная канатная<br>дорога КД5:<br>длина по<br>горизонтали -<br>2057,94 метра;<br>пропускная<br>способность -<br>2400 человеко-часов;<br>общая<br>протяженность<br>горнолыжных<br>трасс - 10784 метра                                                                                                                                                                   | 12260341,70                                                                                                                           | 9065012,88                                                                                                                          | 3195328,82                                    | 2659418,76 | 561404,73                                                                                                                           | 2098014,03                                    | 1458228,55  | 1156848,81                                                                                                                          | 301379,74                                     | 5294887    | 4667416,75                                                                                                                          | 627470,25                                     | 2847807,39  | 2679342,59                                                                                                                          | 168464,8                                      | -         | -                                                                                                                                   | -                                             |
| "Горнолыжный<br>туристско-<br>рекреационный<br>комплекс "Архыз".<br>Подвесные<br>пассажирские<br>канатные дороги,<br>горнолыжные<br>трассы, объекты<br>инженерной защиты,<br>объекты<br>вспомогательного,<br>обслуживающего<br>и технического<br>назначения"<br>для нужд<br>АО "УК Архыз".<br>Этап 2:<br>Пассажирская<br>подвесная канатная<br>дорога КД1,<br>Пассажирская<br>подвесная канатная<br>дорога КД2.1,<br>Пассажирская<br>подвесная<br>канатная дорога<br>КД2.2, Пассажирская<br>подвесная канатная<br>дорога КД3,<br>Горнолыжные<br>трассы | пассажирская<br>подвесная канатная<br>дорога КД1:<br>длина по<br>горизонтали -<br>2177,36 метра;<br>пропускная<br>способность -<br>2400 человеко-часов;<br>пассажирская<br>подвесная канатная<br>дорога КД2.1:<br>длина по<br>горизонтали -<br>733,44 метра,<br>пропускная<br>способность -<br>2400 человеко-часов;<br>пассажирская<br>подвесная канатная<br>дорога КД2.2:<br>длина по<br>горизонтали -<br>1669,68 метра;<br>пропускная<br>способность -<br>2400 человеко-часов;<br>пассажирская<br>подвесная<br>канатная дорога<br>КД3:<br>длина по | 27128658,39                                                                                                                           | 15060888,21                                                                                                                         | 12067770,18                                   | 5980551,1  | 1078565,13                                                                                                                          | 4901985,97                                    | 9358339,79  | 4396620,53                                                                                                                          | 4961719,26                                    | 5001176,24 | 4128646,49                                                                                                                          | 872529,75                                     | 6600390,35  | 5268855,15                                                                                                                          | 1331535,2                                     | 188200,91 | 188200,91                                                                                                                           | -                                             |

| Наименование                                                                                                      | Мощность объекта/<br>спецификация<br>техники <sup>1</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Сметная стоимость<br>объекта <sup>2</sup> /техники <sup>3</sup><br>(тыс. рублей,<br>в ценах<br>соответствующих<br>лет) <sup>4,5</sup> | Общий объем финансирования создания объекта концессионного соглашения (тыс. рублей, в ценах соответствующих лет)                    |                                               |           |                                                                                                                                     |                                               |           |                                                                                                                                     |                                               |           |                                                                                                                                     |                                               |           |                                                                                                                                     |                                               |          |                                                                                                                                     |                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                       | всего в 2026 - 2030 годах                                                                                                           |                                               | 2026 год  |                                                                                                                                     |                                               | 2027 год  |                                                                                                                                     |                                               | 2028 год  |                                                                                                                                     |                                               | 2029 год  |                                                                                                                                     |                                               | 2030 год |                                                                                                                                     |                                               |
|                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                       | в том числе                                                                                                                         |                                               | всего     | в том числе                                                                                                                         |                                               | всего     | в том числе                                                                                                                         |                                               | всего     | в том числе                                                                                                                         |                                               | всего     | в том числе                                                                                                                         |                                               | всего    | в том числе                                                                                                                         |                                               |
|                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                       | объем<br>внебюджетных<br>средств,<br>привлекаемых<br>для создания<br>объекта <sup>2</sup> /<br>приобретения<br>техники <sup>3</sup> | объем<br>финансового<br>участия<br>концедента |           | объем<br>внебюджетных<br>средств,<br>привлекаемых<br>для создания<br>объекта <sup>2</sup> /<br>приобретения<br>техники <sup>3</sup> | объем<br>финансового<br>участия<br>концедента |           | объем<br>внебюджетных<br>средств,<br>привлекаемых<br>для создания<br>объекта <sup>2</sup> /<br>приобретения<br>техники <sup>3</sup> | объем<br>финансового<br>участия<br>концедента |           | объем<br>внебюджетных<br>средств,<br>привлекаемых<br>для создания<br>объекта <sup>2</sup> /<br>приобретения<br>техники <sup>3</sup> | объем<br>финансового<br>участия<br>концедента |           | объем<br>внебюджетных<br>средств,<br>привлекаемых<br>для создания<br>объекта <sup>2</sup> /<br>приобретения<br>техники <sup>3</sup> | объем<br>финансового<br>участия<br>концедента |          | объем<br>внебюджетных<br>средств,<br>привлекаемых<br>для создания<br>объекта <sup>2</sup> /<br>приобретения<br>техники <sup>3</sup> | объем<br>финансового<br>участия<br>концедента |
| T1A, T1B, T1C, T1D,<br>T1E, T1F, T2A, T2B,<br>T2C, T2D, T2E, T2F,<br>T2G, T2H, T3A, T3B,<br>T3C, T3D, T3E         | горизонталь -<br>1936,87 метра,<br>пропускная<br>способность -<br>2400 человеко-часов;<br>общая<br>протяженность<br>горнолыжных<br>трасс - 19368 метров;<br>система<br>искусственного<br>снегообразования -<br>100 гектаров;<br>протяженность сети<br>освещения<br>горнолыжных<br>трасс - 1430 метров;<br>противопожарные<br>сооружения<br>(анкерные поля) -<br>28000 кв. м;<br>противолавинные<br>сооружения -<br>8 штук;<br>противоэрозийные<br>сооружения (сетка<br>двойного кручения) -<br>129000 кв. м;<br>устройство<br>водопропускных<br>сооружений -<br>16 штук;<br>гараж ратраков -<br>навес на 5 стоянок,<br>общая площадь -<br>455,7 кв. м |                                                                                                                                       |                                                                                                                                     |                                               |           |                                                                                                                                     |                                               |           |                                                                                                                                     |                                               |           |                                                                                                                                     |                                               |           |                                                                                                                                     |                                               |          |                                                                                                                                     |                                               |
| Спецтехника<br>для эксплуатации<br>и содержания<br>горнолыжных трасс                                              | снегоуплотнительная<br>машина (ратрак) -<br>8 штук;<br>снегоход - 8 штук;<br>болотоход - 8 штук;<br>гидравлический<br>экскаватор -<br>1 штука;<br>гусеничный<br>экскаватор -<br>1 штука;<br>гусеничный<br>самосвал - 2 штуки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1106629,11                                                                                                                            | 1106629,11                                                                                                                          | -                                             | -         | -                                                                                                                                   | -                                             | -         | -                                                                                                                                   | -                                             | 395424,1  | 395424,1                                                                                                                            | -                                             | 711205,01 | 711205,01                                                                                                                           | -                                             | -        | -                                                                                                                                   | -                                             |
| Прочие расходы<br>(технический<br>проект, технический<br>заказчик,<br>генеральный<br>подрядчик,<br>непредвиденные |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1673507,42                                                                                                                            | 1673507,42                                                                                                                          | -                                             | 373644,66 | 373644,66                                                                                                                           | -                                             | 349222,77 | 349222,77                                                                                                                           | -                                             | 465088,06 | 465088,06                                                                                                                           | -                                             | 485551,93 | 485551,93                                                                                                                           | -                                             | -        | -                                                                                                                                   | -                                             |

| Наименование                   | Мощность объекта/<br>спецификация<br>техники <sup>1</sup> | Сметная стоимость<br>объекта <sup>2</sup> /техники <sup>1</sup><br>(тыс. рублей,<br>в ценах<br>соответствующих<br>лет) <sup>4,5</sup> | Общий объем финансирования создания объекта концессионного соглашения (тыс. рублей, в ценах соответствующих лет)                    |                                               |             |                                                                                                                                     |                                               |             |                                                                                                                                     |                                               |            |                                                                                                                                     |                                               |             |                                                                                                                                     |                                               |           |             |   |  |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------|-------------|---|--|
|                                |                                                           |                                                                                                                                       | всего в 2026 - 2030 годах                                                                                                           |                                               |             | 2026 год                                                                                                                            |                                               |             | 2027 год                                                                                                                            |                                               |            | 2028 год                                                                                                                            |                                               |             | 2029 год                                                                                                                            |                                               |           | 2030 год    |   |  |
|                                |                                                           |                                                                                                                                       | в том числе                                                                                                                         |                                               | всего       | в том числе                                                                                                                         |                                               | всего       | в том числе                                                                                                                         |                                               | всего      | в том числе                                                                                                                         |                                               | всего       | в том числе                                                                                                                         |                                               | всего     | в том числе |   |  |
|                                |                                                           |                                                                                                                                       | объем<br>внебюджетных<br>средств,<br>привлекаемых<br>для создания<br>объекта <sup>2</sup> /<br>приобретения<br>техники <sup>3</sup> | объем<br>финансового<br>участия<br>концедента |             | объем<br>внебюджетных<br>средств,<br>привлекаемых<br>для создания<br>объекта <sup>2</sup> /<br>приобретения<br>техники <sup>3</sup> | объем<br>финансового<br>участия<br>концедента |             | объем<br>внебюджетных<br>средств,<br>привлекаемых<br>для создания<br>объекта <sup>2</sup> /<br>приобретения<br>техники <sup>3</sup> | объем<br>финансового<br>участия<br>концедента |            | объем<br>внебюджетных<br>средств,<br>привлекаемых<br>для создания<br>объекта <sup>2</sup> /<br>приобретения<br>техники <sup>3</sup> | объем<br>финансового<br>участия<br>концедента |             | объем<br>внебюджетных<br>средств,<br>привлекаемых<br>для создания<br>объекта <sup>2</sup> /<br>приобретения<br>техники <sup>3</sup> | объем<br>финансового<br>участия<br>концедента |           |             |   |  |
| расходы, летние<br>активности) |                                                           |                                                                                                                                       |                                                                                                                                     |                                               |             |                                                                                                                                     |                                               |             |                                                                                                                                     |                                               |            |                                                                                                                                     |                                               |             |                                                                                                                                     |                                               |           |             |   |  |
| Итого                          |                                                           | 44258207,15                                                                                                                           | 28750499,06                                                                                                                         | 15263099                                      | 10858075,96 | 3858075,96                                                                                                                          | 7000000                                       | 11165791,11 | 5902692,11                                                                                                                          | 5263099                                       | 11156575,4 | 9656575,4                                                                                                                           | 1500000                                       | 10644954,68 | 9144954,68                                                                                                                          | 1500000                                       | 188200,91 | 188200,91   | - |  |

<sup>1</sup> Объектом концессионного соглашения в соответствии со статьей 4 Федерального закона "О концессионных соглашениях" являются объекты горнолыжной инфраструктуры всесезонного туристско-рекреационного комплекса "Архыз" и специализированная техника для эксплуатации и содержания горнолыжной инфраструктуры всесезонного туристско-рекреационного комплекса "Архыз", а также иное движимое имущество, технологически связанное с созданной инфраструктурой.

<sup>2</sup> Объекты в составе объекта концессионного соглашения.

<sup>3</sup> Техника в составе объекта концессионного соглашения.

<sup>4</sup> Подлежит уточнению по результатам прохождения государственной экспертизы проектной документации.

<sup>5</sup> С учетом затрат в размере 244609,09 тыс. рублей, понесенных до заключения концессионного соглашения. " .