



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 июля 2026 г. № 931

МОСКВА

Об особенностях применения положений жилищного законодательства Российской Федерации

На основании статьи 9² Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемый перечень субъектов Российской Федерации, в отношении которых Правительством Российской Федерации устанавливаются особенности применения положений жилищного законодательства Российской Федерации.

2. Установить следующие особенности применения положений жилищного законодательства Российской Федерации в отношении субъектов Российской Федерации, включенных в перечень, утвержденный настоящим постановлением:

а) положения частей 14 и 14¹ статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации (в части начисления и уплаты пеней за несвоевременное и (или) неполное внесение гражданами платы за жилое помещение и коммунальные услуги, в том числе взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) не применяются;

б) положения абзацев второго и третьего пункта 80, подпункта "а" пункта 117 и пункта 119 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 "О предоставлении коммунальных услуг

собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", не применяются.

3. Особенности, предусмотренные пунктом 2 настоящего постановления, применяются на территории субъекта Российской Федерации, включенного в перечень, утвержденный настоящим постановлением, со дня вступления в силу настоящего постановления до дня отмены (окончания действия) всех специальных режимов, предусмотренных частью 3 статьи 8 Федерального закона от 27 октября 2025 г. № 391-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", на территории соответствующего субъекта Российской Федерации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Российской Федерации



М.Мишустин

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 июля 2026 г. № 931

П Е Р Е Ч Е Н Ь
субъектов Российской Федерации, в отношении
которых Правительством Российской Федерации устанавливаются
особенности применения положений жилищного законодательства
Российской Федерации

1. Донецкая Народная Республика.
 2. Луганская Народная Республика.
 3. Запорожская область.
 4. Херсонская область.
-