



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 июня 2026 г. № 771

МОСКВА

О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.
2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2026 г.

Председатель Правительства
Российской Федерации



М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 20 июня 2026 г. № 771

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации**

1. В Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 6, ст. 702; 2007, № 32, ст. 4152; 2013, № 15, ст. 1796; 2015, № 13, ст. 1950; 2016, № 32, ст. 5123; 2018, № 10, ст. 1514; № 53, ст. 8689; 2019, № 49, ст. 7114; 2020, № 18, ст. 2900; № 32, ст. 5269; 2022, № 40, ст. 6832):

а) в абзаце четвертом пункта 7 слова "(муниципального жилищного контроля)" исключить;

б) в пункте 47¹ слова "(муниципального жилищного контроля)" исключить;

в) в пункте 51 слова "(муниципального жилищного контроля)" исключить.

2. В абзаце втором пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 21 июля 2008 г. № 549 "О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 30, ст. 3635; 2023, № 23, ст. 4170) слова ", или органом местного самоуправления, уполномоченным на осуществление муниципального жилищного контроля" исключить.

3. В Правилах осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 г. № 416 "О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 21, ст. 2652; 2018, № 39, ст. 5965):

а) в пункте 18:

слова ", орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля" исключить;

слова "(орган муниципального жилищного контроля)" исключить;

б) в пункте 23 слова "(орган муниципального жилищного контроля)" исключить.

4. В Положении о главном государственном жилищном инспекторе Российской Федерации, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2014 г. № 927 "О главном государственном жилищном инспекторе Российской Федерации и порядке согласования назначения на должность и освобождения от должности руководителя исполнительного органа субъекта Российской Федерации, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 38, ст. 5068; 2018, № 39, ст. 5965; 2024, № 50, ст. 7781):

а) в пункте 1 слова "и органов муниципального жилищного контроля" исключить;

б) в пункте 2:

слова ", органов муниципального жилищного контроля и лицензионных комиссий субъектов Российской Федерации (далее - лицензионные комиссии)" исключить;

слова ", муниципального жилищного контроля" исключить;

в) в пункте 4:

в подпункте "а" слова "и органов муниципального жилищного контроля" исключить;

в подпункте "б":

слова "и органами муниципального жилищного контроля" исключить;

слова "и муниципального жилищного контроля" исключить;

г) в пункте 5:

в подпункте "а" слова ", лицензионного контроля и муниципального жилищного контроля" заменить словами "и лицензионного контроля";

в подпунктах "б" и "в" слова ", лицензионного контроля и муниципального жилищного контроля" заменить словами "и лицензионного контроля";

в подпункте "г" слова ", органов муниципального жилищного контроля и лицензионных комиссий" исключить;

в подпункте "е" слова ", лицензионного контроля и муниципального жилищного контроля, деятельности лицензионных комиссий," заменить словами "и лицензионного контроля,";

в подпункте "ж" слова ", лицензионного контроля и муниципального жилищного контроля" заменить словами "и лицензионного контроля";

в подпункте "з":

слова "предложения по кандидатурам, рекомендуемым к включению в состав лицензионных комиссий," исключить;

слова "и органов муниципального жилищного контроля" исключить;

в подпункте "к":

слова "и органов муниципального жилищного контроля" исключить;

слова "и муниципального жилищного контроля" исключить;

в подпункте "л":

слова "и органами муниципального жилищного контроля" исключить;

слова ", лицензионного контроля и муниципального жилищного контроля" заменить словами "и лицензионного контроля";

в подпункте "п" слова ", органом муниципального жилищного контроля (в случаях наделения органами государственной власти субъектов Российской Федерации уполномоченных органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по проведению проверок при осуществлении лицензионного контроля)" исключить.

5. В подпункте "к" пункта 5 типового договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 декабря 2014 г. № 1318 "О регулировании отношений по найму жилых помещений жилищного фонда социального использования" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 50, ст. 7104), слова "и муниципального жилищного контроля" исключить.

6. В Правилах обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации

от 9 июля 2016 г. № 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, № 30, ст. 4914), подпункт "а" пункта 9 признать утратившим силу.

7. В абзаце третьем пункта 4 Правил проведения экспертизы жилого помещения, которому причинен ущерб, подлежащий возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2019 г. № 1082 "Об утверждении Правил проведения экспертизы жилого помещения, которому причинен ущерб, подлежащий возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования, методики определения размера ущерба, подлежащего возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования за счет страхового возмещения и помощи, предоставляемой за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и о внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2019, № 35, ст. 4959), слова "(муниципального жилищного контроля)" исключить.

8. В постановлении Правительства Российской Федерации от 7 марта 2023 г. № 360 "Об утверждении особенностей применения положений законодательства Российской Федерации в сферах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, управления многоквартирными домами, предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, водоснабжения, водоотведения и организации и осуществления в 2023 - 2026 годах регионального государственного жилищного контроля (надзора) и муниципального жилищного контроля на территориях Донецкой

Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2023 г. № 249" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2023, № 11, ст. 1815):

а) в наименовании и абзаце втором пункта 1 слова "и муниципального жилищного контроля" исключить;

б) в наименовании и пункте 1 особенностей применения положений законодательства Российской Федерации в сферах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, управления многоквартирными домами, предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, водоснабжения, водоотведения и организации и осуществления в 2023 - 2026 годах регионального государственного жилищного контроля (надзора) и муниципального жилищного контроля на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, утвержденных указанным постановлением, слова "и муниципального жилищного контроля" исключить.
