



МИНФИН РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА
(ФНС России)

МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

« 12 » 01 2026 г.

ПРИКАЗ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО №

Москва,
Регистрационный № 85300

от "11" февраля 2026.

ЕД-1-21/10

Об утверждении формы, порядка ее заполнения, формата и порядка представления в электронной форме сведений, предусмотренных пунктом 18¹ статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации

В соответствии с абзацем вторым пункта 18¹ статьи 396 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, абзацем первым пункта 1, подпунктом 5.9.37 пункта 5 Положения о Федеральной налоговой службе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2004 № 506, в целях организации информационного взаимодействия налоговых органов с федеральным органом исполнительной власти или уполномоченным им учреждением, являющимися оператором Единой федеральной государственной информационной системы о землях сельскохозяйственного назначения и землях, используемых или предоставленных для ведения сельского хозяйства в составе земель иных категорий, а также в связи с принятием Федерального закона от 28.11.2025 № 425-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации» приказываю:

1. Утвердить:

форму «Сведения, внесенные в Единую федеральную государственную информационную систему о землях сельскохозяйственного назначения и землях, используемых или предоставленных для ведения сельского хозяйства в составе земель иных категорий, о фактическом использовании для сельскохозяйственного производства земельного участка, принадлежащего организации или физическому лицу на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах

(за исключением земельных участков, указанных в абзацах четвертом и пятом подпункта 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации)» согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

порядок заполнения формы «Сведения, внесенные в Единую федеральную государственную информационную систему о землях сельскохозяйственного назначения и землях, используемых или предоставленных для ведения сельского хозяйства в составе земель иных категорий, о фактическом использовании для сельскохозяйственного производства земельного участка, принадлежащего организации или физическому лицу на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах (за исключением земельных участков, указанных в абзацах четвертом и пятом подпункта 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации)» согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

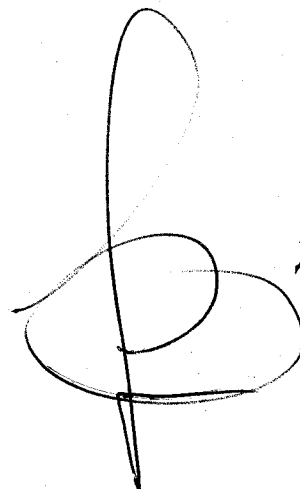
формат представления сведений, внесенных в Единую федеральную государственную информационную систему о землях сельскохозяйственного назначения и землях, используемых или предоставленных для ведения сельского хозяйства в составе земель иных категорий, о фактическом использовании для сельскохозяйственного производства земельного участка, принадлежащего организации или физическому лицу на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах (за исключением земельных участков, указанных в абзацах четвертом и пятом подпункта 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации), в электронной форме согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

порядок представления в налоговый орган сведений, внесенных в Единую федеральную государственную информационную систему о землях сельскохозяйственного назначения и землях, используемых или предоставленных для ведения сельского хозяйства в составе земель иных категорий, о фактическом использовании для сельскохозяйственного производства земельного участка, принадлежащего организации или физическому лицу на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах (за исключением земельных участков, указанных в абзацах четвертом и пятом подпункта 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации), в электронной форме согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

2. Установить, что настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2027 года.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Федеральной налоговой службы, координирующего методологическое обеспечение работы налоговых органов по вопросам исчисления и своевременности уплаты земельного налога, и заместителя руководителя Федеральной налоговой службы, координирующего вопросы информатизации.

Руководитель Федеральной
налоговой службы

A stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop at the top, a vertical stroke, and a horizontal base with a small upward tick on the right side.

Д.В. Егоров

Форма по КНД 1114728

Сведения, внесенные в Единую федеральную государственную информационную систему о землях сельскохозяйственного назначения и землях, используемых или предоставленных для ведения сельского хозяйства в составе земель иных категорий, о фактическом использовании для сельскохозяйственного производства земельного участка, принадлежащего организации или физическому лицу на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах (за исключением земельных участков, указанных в абзацах четвертом и пятом подпункта 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации)

Тип документа:

01 – первичный

02 – корректирующий

03 – по запросу

По состоянию на ..

1. Кадастровый номер земельного участка

2. Период фактического использования земельного участка
для сельскохозяйственного производства:

2.1 Дата начала периода ..

2.2 Дата окончания периода (при наличии) ..

Порядок заполнения формы

«Сведения, внесенные в Единую федеральную государственную информационную систему о землях сельскохозяйственного назначения и землях, используемых или предоставленных для ведения сельского хозяйства в составе земель иных категорий, о фактическом использовании для сельскохозяйственного производства земельного участка, принадлежащего организации или физическому лицу на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах (за исключением земельных участков, указанных в абзацах четвертом и пятом подпункта 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации)»

1. Форма «Сведения, внесенные в Единую федеральную государственную информационную систему о землях сельскохозяйственного назначения и землях, используемых или предоставленных для ведения сельского хозяйства в составе земель иных категорий, о фактическом использовании для сельскохозяйственного производства земельного участка, принадлежащего организации или физическому лицу на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах (за исключением земельных участков, указанных в абзацах четвертом и пятом подпункта 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации)» (далее – Форма) заполняется в электронной форме федеральным органом исполнительной власти или уполномоченным им учреждением, являющимися оператором Единой федеральной государственной информационной системы о землях сельскохозяйственного назначения и землях, используемых или предоставленных для ведения сельского хозяйства в составе земель иных категорий (далее – ЕФГИС), на основании сведений, содержащихся в ЕФГИС.

2. Форма состоит из реквизитов (поля и строки) и заполняется отдельно по каждому земельному участку, принадлежащему организации или физическому лицу на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, отнесенному к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного

использования в населенных пунктах (за исключением земельных участков, указанных в абзацах четвертом и пятом подпункта 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации), сведения о котором включаются в состав Формы (далее – земельный участок).

3. Заполнение Формы значениями числовых показателей осуществляется слева направо, начиная с первого (левого) знакоместа.

4. Для заполнения дат в Форме используются по порядку три поля: день (поле из двух знакомест), месяц (поле из двух знакомест) и год (поле из четырех знакомест).

5. При заполнении Формы каждому показателю соответствует одно поле, состоящее из определенного количества знакомест. В каждом поле указывается только один показатель.

6. При заполнении строк Формы значения числовых показателей выравниваются по правому (последнему) знакоместу.

7. В поле «Тип документа» Формы указывается:

1) код «01» в случае представления сведений о земельном участке, ранее не передававшихся в составе Формы;

2) код «02» в случае представления сведений о земельном участке, изменяющих ранее представленные сведения в составе Формы (в том числе при исправлении ошибок в ранее представленных сведениях);

3) код «03» в случае представления сведений о земельном участке по запросу налогового органа.

8. По строке «По состоянию на» Формы указывается дата, по состоянию на которую представляются сведения о земельном участке, внесенные в Форму.

9. По строке 1 Формы указывается кадастровый номер земельного участка, внесенный в ЕФГИС на основании сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

10. По строке 2 Формы указывается период фактического использования земельного участка для сельскохозяйственного производства (при наличии таких сведений в ЕФГИС):

по строке 2.1 Формы указывается дата начала периода в отношении земельного участка, сведения о котором указаны в строке 1 Формы;

по строке 2.2 Формы указывается дата окончания периода в отношении земельного участка, сведения о котором указаны в строке 1 Формы (при наличии таких сведений в ЕФГИС).

**Формат представления сведений,
внесенных в Единую федеральную государственную
информационную систему о землях сельскохозяйственного
назначения и землях, используемых или предоставленных для
ведения сельского хозяйства в составе земель иных категорий,
о фактическом использовании для сельскохозяйственного
производства земельного участка, принадлежащего организации
или физическому лицу на праве собственности, праве постоянного
(бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого
владения, отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения
или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования
в населенных пунктах (за исключением земельных участков,
указанных в абзацах четвертом и пятом подпункта 1 пункта 1
статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации),
в электронной форме**

1. Настоящий формат описывает требования к файлам передачи в налоговые органы в электронной форме сведений, внесенных в Единую федеральную государственную информационную систему о землях сельскохозяйственного назначения и землях, используемых или предоставленных для ведения сельского хозяйства в составе земель иных категорий, о фактическом использовании для сельскохозяйственного производства земельного участка, принадлежащего организации или физическому лицу на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах (за исключением земельных участков, указанных в абзацах четвертом и пятом подпункта 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации), в случае технической невозможности представления таких сведений с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия (далее – файл обмена).

2. Номер версии настоящего формата 4.01.

3. Файл обмена формируется в соответствии с перечнем структурных элементов файла обмена и сведениями о них, приведенными в таблицах 1 и 2 настоящего формата.

Для каждого структурного элемента логической модели файла обмена приводятся следующие сведения:

наименование элемента. Приводится полное наименование элемента. В строке таблицы могут быть описаны несколько элементов, наименования которых разделены символом «|». Такая форма записи применяется при наличии в файле обмена только одного элемента из описанных в этой строке;

сокращенное наименование (код) элемента. Приводится сокращенное наименование элемента;

формат элемента представляется следующими условными обозначениями: Т – символьная строка; N – числовое значение (целое или дробное).

Формат символьной строки указывается в виде $T(n-k)$ или $T(=k)$, где: n – минимальное количество знаков, k – максимальное количество знаков, символ «-» – разделитель, символ «=» означает фиксированное количество знаков в строке. В случае если минимальное количество знаков равно 0, формат имеет вид $T(0-k)$. В случае если максимальное количество знаков не ограничено, формат имеет вид $T(n-)$.

Формат числового значения указывается в виде $N(m.k)$, где: m – максимальное количество знаков в числе, включая знак (для отрицательного числа), целую и дробную часть числа без разделяющей десятичной точки, k – максимальное число знаков дробной части числа. Если число знаков дробной части числа равно 0 (то есть число целое), формат числового значения имеет вид $N(m)$;

признак обязательности элемента определяет обязательность наличия элемента (совокупности наименования элемента и его значения) в файле обмена. Признак обязательности элемента может принимать следующие значения: «О» – наличие элемента в файле обмена обязательно; «Н» – наличие элемента в файле обмена необязательно;

дополнительная информация содержит, при необходимости, требования к элементу файла обмена, не указанные ранее.

Файл обмена (Файл)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Идентификатор файла	ИдФайл	A	T(1-255)	OY	Содержит (повторяет) имя сформированного файла (без расширения)
Версия формата	ВерсФорм	A	T(1-5)	O	Принимает значение: 4.01
Тип информации	ТипИнф	A	T(1-50)	O	Принимает значение: ЗУ СХ
Тип документа	ТипДок	A	T(=2)	OK	Принимает значение: 01 – первичный 02 – корректирующий 03 – по запросу
По состоянию на	ДатаДок	A		O	Типовой элемент <ДатаТип>. Дата в формате ДД.ММ.ГГГГ

Таблица 2

Сведения, внесенные в Единую федеральную государственную информационную систему о землях сельскохозяйственного назначения и землях, используемых или предоставляемых для ведения сельского хозяйства в составе земель иных категорий, о фактическом использовании для сельскохозяйственного производства земельного участка, принадлежащего организации или физическому лицу на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах (за исключением земельных участков, указанных в абзацах четвертом и пятом подпункта 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации) (Документ)

Наименование элемента	Сокращенное наименование элемента (код) элемента	Признак типа элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Кадастровый номер земельного участка	КадНом	А	Т(1-100)	О

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Дата начала периода фактического использования земельного участка для сельскохозяйственного производства	ДатаНач	A	T(=10)	O	Типовой элемент <ДатаТип>, заполняется при наличии признака «1» в элементе <ПриспЗУ>. Дата в формате ДД.ММ.ГГГГ
Дата окончания периода фактического использования земельного участка для сельскохозяйственного производства (при наличии)	ДатаОконч	A	T(=10)	H	Типовой элемент <ДатаТип>. Дата в формате ДД.ММ.ГГГГ

**Порядок представления
в налоговый орган сведений, внесенных в Единую федеральную
государственную информационную систему о землях сельскохозяйственного
назначения и землях, используемых или предоставленных для ведения
сельского хозяйства в составе земель иных категорий, о фактическом
использовании для сельскохозяйственного производства земельного участка,
принадлежащего организации или физическому лицу на праве собственности,
праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного
наследуемого владения, отнесенного к землям сельскохозяйственного
назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования
в населенных пунктах (за исключением земельных участков, указанных
в абзацах четвертом и пятом подпункта 1 пункта 1 статьи 394
Налогового кодекса Российской Федерации), в электронной форме**

1. Сведения, внесенные в Единую федеральную государственную информационную систему о землях сельскохозяйственного назначения и землях, используемых или предоставленных для ведения сельского хозяйства в составе земель иных категорий (далее – ЕФГИС), о фактическом использовании для сельскохозяйственного производства земельного участка, принадлежащего организации или физическому лицу на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах (за исключением земельных участков, указанных в абзацах четвертом и пятом подпункта 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации) (далее – сведения), представляются налоговому органу федеральным органом исполнительной власти или уполномоченным им учреждением, являющимися оператором ЕФГИС (далее – оператор ЕФГИС), в электронной форме.

2. Представление сведений осуществляется с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 08.09.2010 № 697 «О единой системе межведомственного электронного взаимодействия» и от 30.04.2025 № 597 «Об утверждении Правил взаимодействия Единой федеральной государственной информационной системы о землях сельскохозяйственного назначения и землях, используемых или предоставленных для ведения сельского хозяйства в составе земель иных категорий, и иных государственных информационных систем», за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

3. Представление сведений осуществляется оператором ЕФГИС в Федеральную налоговую службу, а также по запросу налогового органа, содержащему кадастровый номер земельного участка, о котором запрашиваются сведения.

4. В случае технической невозможности представления сведений с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия сведения могут представляться по электронной почте или на электронных носителях по выбору оператора ЕФГИС.

5. При представлении сведений на электронных носителях сформированные файлы со сведениями передаются в виде архивного файла, содержащегося на электронном носителе.

Передача (доставка) электронного носителя осуществляется с сопроводительным письмом оператора ЕФГИС. При этом электронные носители сведений помещаются в упаковку, исключающую возможность их повреждения или извлечения информации из нее без нарушения целостности упаковки.