



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

**О внесении изменений в Федеральный закон  
«Об инновационном центре «Сколково»**

Принят Государственной Думой

21 ноября 2024 года

Одобен Советом Федерации

27 ноября 2024 года

**Статья 1**

Внести в Федеральный закон от 28 сентября 2010 года № 244-ФЗ «Об инновационном центре «Сколково» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 40, ст. 4970; 2011, № 29, ст. 4300; 2012, № 26, ст. 3446; № 29, ст. 3980; 2013, № 27, ст. 3477; 2015, № 1, ст. 52; № 21, ст. 2987; № 27, ст. 3951; 2016, № 27, ст. 4183; 2017, № 1, ст. 8; 2018, № 1, ст. 39; 2019, № 31, ст. 4457; 2021, № 27, ст. 5160; 2024, № 1, ст. 60; № 33, ст. 4928) следующие изменения:

1) в статье 1:

а) часть 1 после слов «при создании» дополнить словом «, развитии»,



после слов «управляющей компанией» дополнить словами «, органами государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденными (созданными) ими организациями, определенными высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы,»;

б) часть 2 после слова «создания» дополнить словом «, развития»;

2) пункт 1 статьи 2 после слова «создания» дополнить словом «, развития», после слова «созданию» дополнить словом «, развитию»;

3) в статье 3:

а) части 1<sup>1</sup> и 2 изложить в следующей редакции:

«1<sup>1</sup>. Орган государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденная (созданная) им организация, определенная высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, по заявлению управляющей компании вправе принимать решения о переводе принадлежащих ей на праве собственности земельных участков, находящихся в границах территории Центра, из состава земельных категорий в земли населенных пунктов. Порядок рассмотрения заявления управляющей компании и принятия решений о переводе

указанных земельных участков из состава земель иных категорий в земли населенных пунктов определяется высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы или уполномоченным им органом государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы. Орган государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденная (созданная) им организация, определенная высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, направляют копии таких решений в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного кадастрового учета недвижимого имущества и ведение государственного кадастра недвижимости.

2. Не допускается распоряжение земельными участками, находящимися в границах территории Центра и принадлежащими управляющей компании на праве собственности, в том числе путем их отчуждения и обременения, за исключением случаев передачи их управляющей компанией в аренду лицам, участвующим в реализации проекта, в целях обеспечения его реализации, органам государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденным (созданным) ими организациям,

определенным высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, в целях развития и обеспечения функционирования Центра, или иным лицам в соответствии со статьей 20<sup>1</sup> настоящего Федерального закона, а также случаев, предусмотренных частью 9 настоящей статьи. При этом указанные земельные участки, переданные управляющей компанией в аренду лицам, участвующим в реализации проекта, не могут быть переданы в субаренду, за исключением земельных участков, переданных управляющей компанией в аренду своим дочерним обществам в целях обеспечения реализации проекта. Указанные земельные участки, переданные управляющей компанией в аренду своим дочерним обществам, могут передаваться дочерними обществами управляющей компании в целях обеспечения реализации проекта в субаренду иным лицам, участвующим в реализации проекта, или органам государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденным (созданным) ими организациям, определенным высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы.»;

б) часть 7 изложить в следующей редакции:

«7. Распоряжение земельными участками, указанными в части 6 настоящей статьи и включенными в границы территории Центра,

допускается исключительно в целях обеспечения реализации проекта путем их передачи управляющей компанией в субаренду лицам, участвующим в реализации проекта, а также учрежденным (созданным) органами государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы организациям, определенным высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы. При этом указанные земельные участки не могут быть переданы их субарендаторами третьим лицам, за исключением земельных участков, переданных управляющей компанией в субаренду своим дочерним обществам, а также учрежденным (созданным) органами государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы организациям, определенным высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы. Земельные участки, указанные в части 6 настоящей статьи и включенные в границы территории Центра, считаются исключенными из границ территории Центра со дня прекращения права аренды управляющей компании, за исключением прекращения этого права аренды в связи с приобретением земельного участка в собственность управляющей компанией.»;

в) в части 10 слова «принадлежащем управляющей компании

или дочернему обществу управляющей компании» заменить словами «входящем в состав инфраструктуры территории Центра»;

4) в части 6 статьи 4 слова «, лицам, участвующим в реализации проекта, в зависимости от значимости такого участия» исключить;

5) в статье 5:

а) пункты 1 - 16 и 20 - 22 части 1 признать утратившими силу;

б) дополнить частью 1<sup>1</sup> следующего содержания:

«1<sup>1</sup>. В целях развития Центра и обеспечения жизнедеятельности на его территории органы государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденные (созданные) ими организации, определенные высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, в порядке и с учетом особенностей, которые установлены высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, осуществляют следующие действия:

1) подготавливают документы, которые в соответствии с настоящим Федеральным законом применяются вместо акта о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую, генерального плана поселения, правил землепользования и застройки, подготавливают документацию по планировке территории на основании

таких документов;

2) утверждают документы, которые в соответствии с настоящим Федеральным законом применяются вместо акта о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую, генерального плана поселения, по согласованию с органом управляющей компании, осуществляющим надзор за ее деятельностью;

3) утверждают документы, которые в соответствии с настоящим Федеральным законом применяются вместо правил землепользования и застройки, утверждают документацию по планировке территории на основании таких документов, выдают разрешения на строительство, разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории Центра;

4) присваивают наименования улицам, площадям и иным объектам, расположенным на территории Центра, присваивают, изменяют и аннулируют адреса объектов адресации, находящихся на территории Центра, в соответствии с правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, а также размещают в государственном адресном реестре сведения об адресах в соответствии с порядком ведения государственного адресного реестра;

5) организуют освещение улиц, установку указателей

с наименованиями улиц и номерами домов;

6) предоставляют разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков, объектов капитального строительства;

7) утверждают форму градостроительного плана земельного участка, подготавливают, регистрируют и выдают градостроительный план земельного участка;

8) проводят экспертизу проектной документации объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, осуществляют строительный надзор за строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, утверждают форму разрешения на строительство и форму разрешения на ввод объектов в эксплуатацию и выдают эти разрешения;

9) согласовывают установку рекламных конструкций на территории Центра и принимают решения о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций;

10) организуют строительство и эксплуатацию автомобильных дорог;

11) организуют создание и эксплуатацию объектов инфраструктуры, находящихся на территории Центра;

12) создают условия для предоставления транспортных услуг



населению и организуют транспортное обслуживание населения;

13) организуют электро-, тепло-, газо- и водоснабжение, водоотведение, снабжение населения топливом;

14) утверждают правила благоустройства территории Центра, устанавливающие в том числе требования к содержанию зданий, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, устанавливают порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, организуют сбор, вывоз твердых коммунальных отходов и мусора, а также благоустройство и озеленение территории Центра, выдают разрешения на вырубку зеленых насаждений на территории Центра;

15) создают условия для обеспечения населения услугами связи, общественного питания, торговли, в том числе для организации розничных рынков, и бытового обслуживания, а также для организации досуга, в том числе для организации и проведения массовых научных, научно-популярных, культурно-просветительских, театрально-зрелищных, спортивных и рекламных мероприятий, организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них, обеспечивают условия для развития на территории Центра физической культуры и массового

спорта, организуют проведение физкультурно-оздоровительных мероприятий, создают условия для массового отдыха и организации обустройства мест массового отдыха;

16) организуют оказание медицинской помощи в рамках частной системы здравоохранения;

17) предоставляют разрешения на осуществление медицинской деятельности;

18) утверждают правила осуществления медицинской деятельности.»;

в) в части 3 слова «2, 3, 5 - 8, 18, 19, 21 и 22» заменить словами «18 и 19»;

г) дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Финансовое обеспечение деятельности, указанной в части 1<sup>1</sup> настоящей статьи, осуществляется за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, а также за счет иных источников в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

б) наименование главы 3 изложить в следующей редакции:

«Глава 3. Особенности реализации проекта»;

7) в статье 8:

а) в части 2:

пункт 2 признать утратившим силу;

в подпункте «д» пункта 3 слова «объектов инфраструктуры территории Центра» заменить словами «объектов инфраструктуры территории Центра, принадлежащих управляющим компаниям»;

б) в части 6 слова «и пункте 16 части 1 статьи 5 настоящего Федерального закона» исключить;

8) дополнить статьей 8<sup>1</sup> следующего содержания:

«Статья 8<sup>1</sup>. **Особенности реализации отдельных функций органов государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденных (созданных) ими организаций, определенных высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы**

1. В целях поддержки исследовательской деятельности участников проекта и иных физических и юридических лиц и коммерциализации ее результатов органы государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденные (созданные) ими организации, определенные высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, вправе осуществлять следующие функции:

1) проводить мероприятия, в том числе совместно с управляющей компанией, направленные на достижение целей реализации проекта;

2) содействовать реализации проекта в части организации

исследовательской деятельности участников проекта и иных физических и юридических лиц и коммерциализации ее результатов, в том числе путем создания объектов инфраструктуры территории Центра и обеспечения возможности их использования.

2. Органы государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденные (созданные) ими организации, определенные высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, вправе поручать осуществление функций, указанных в части 1 настоящей статьи, третьим лицам.»;

9) статью 12 признать утратившей силу;

10) части 3 - 5 статьи 13 изложить в следующей редакции:

«3. Решения о применении на территории Центра регламентов или требований, указанных в части 2 настоящей статьи, принимают орган государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденная (созданная) им организация, определенная высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы. При принятии таких решений орган государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденная (созданная) им организация, определенная высшим

исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, вправе определить особенности применения на территории Центра указанных регламентов или требований. Продукция, в отношении которой применяются требования в соответствии с частью 2 настоящей статьи, не подлежит выпуску в обращение за пределами территории Центра, если эта продукция не прошла необходимые процедуры оценки соответствия, установленные вступившими в силу в отношении ее техническими регламентами Евразийского экономического союза.

4. Решения, указанные в части 3 настоящей статьи, направляются органом государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденной (созданной) им организацией, определенной высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление функций по оказанию государственных услуг в сфере технического регулирования и обеспечения единства измерений, и размещаются на сайте органа государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) сайте учрежденной (созданной) им организации, определенной высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города

федерального значения Москвы, в сети «Интернет».

5. Требования безопасности, предусмотренные решениями органа государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденной (созданной) им организацией, определенной высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, применяются на территории Центра со дня направления таких решений в федеральный орган исполнительной власти, указанный в части 4 настоящей статьи.»;

11) части 4 - 6 статьи 14 изложить в следующей редакции:

«4. Решения о применении на территории Центра правил и нормативов или требований, указанных в части 2 настоящей статьи, принимают орган государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденная (созданная) им организация, определенная высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы. При принятии таких решений орган государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденная (созданная) им организация, определенная высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, вправе определить особенности

применения на территории Центра этих правил и нормативов или требований.

5. Решения, указанные в части 4 настоящей статьи, направляются органом государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденной (созданной) им организацией, определенной высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление функций по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, а также размещаются на сайте органа государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) сайте учрежденной (созданной) им организации, определенной высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, в сети «Интернет».

6. Санитарно-эпидемиологические требования, предусмотренные решениями органа государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденной (созданной) им организации, определенной высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, применяются на территории Центра со дня направления таких

требований в федеральный орган исполнительной власти, указанный в части 5 настоящей статьи.»;

12) в статье 15:

а) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Подготовка, согласование и утверждение генерального плана Центра осуществляются в порядке и с учетом особенностей, которые установлены высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы.»;

б) части 5 и 7 признать утратившими силу;

в) в части 8 слова «частями 1, 2 и 4 - 7» заменить словами «частями 1, 2, 4 и 6»;

г) в части 9 слова «управляющей компанией» заменить словами «в порядке и с учетом особенностей, которые установлены высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы»;

д) в части 11 слова «управляющей компанией» заменить словами «в порядке и с учетом особенностей, которые установлены высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы»;

е) в части 15 слова «управляющей компанией» заменить словами «в порядке и с учетом особенностей, которые установлены высшим



исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы», второе предложение исключить;

ж) в части 17 слова «управляющей компанией» заменить словами «в порядке и с учетом особенностей, которые установлены высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы»;

з) части 18, 21 - 23 и 25 признать утратившими силу;

и) дополнить частью 26 следующего содержания:

«26. Реализация полномочий, определенных частями 4, 9, 11, 15 и 17 настоящей статьи, осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденными (созданными) ими организациями, определенными высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы.»;

13) в статье 17:

а) часть 1 дополнить словами «и на основании разрешений, выданных органом государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденной (созданной) им организацией, определенной высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы»;

б) часть 2 дополнить словами «на основании разрешений, выданных управляющей компанией»;

в) часть 3 признать утратившей силу;

г) части 4 - 6 изложить в следующей редакции:

«4. Порядок и основания выдачи, аннулирования указанных в части 1 настоящей статьи разрешений, формы документов, представляемых в органы государственной власти, органы местного самоуправления для подтверждения статуса организаций, указанных в части 1 настоящей статьи, подготавливаются и утверждаются органом государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденной (созданной) им организацией, определенной высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы. Порядок и основания выдачи, аннулирования указанных в части 2 настоящей статьи разрешений, формы документов, представляемых в органы государственной власти, органы местного самоуправления для подтверждения статуса организаций, указанных в части 2 настоящей статьи, подготавливаются и утверждаются управляющей компанией.

5. Правила осуществления медицинской деятельности на территории Центра организациями, указанными в части 1 настоящей статьи, разрабатываются органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденной (созданной) им организацией, определенной высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, либо с привлечением третьих лиц и утверждаются органом государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденной (созданной) им организацией, определенной высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы.

Правила осуществления образовательной деятельности на территории Центра организациями, указанными в части 2 настоящей статьи, разрабатываются управляющей компанией либо с привлечением третьих лиц и утверждаются управляющей компанией. Требования к медицинской деятельности, утвержденные органом государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденной (созданной) им организацией, определенной высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, должны быть не ниже, чем требования, установленные законодательством Российской Федерации и (или) международными стандартами к медицинской деятельности. Требования к образовательной деятельности, утвержденные управляющей компанией, должны быть не ниже, чем требования, установленные законодательством

Российской Федерации и (или) международными стандартами к образовательной деятельности.

6. Правила, указанные в части 5 настоящей статьи и утвержденные органом государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденной (созданной) им организацией, определенной высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, либо управляющей компанией, направляются соответственно органом государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденной (созданной) им организацией, определенной высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, управляющей компанией в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление функций по контролю и надзору в соответствующей сфере, а также размещаются соответственно на сайте органа государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) сайте учрежденной (созданной) им организации, определенной высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, сайте управляющей компании в сети «Интернет».);

14) в статье 17<sup>1</sup>:

а) часть 1 признать утратившей силу;

б) часть 2 после слов «по решению управляющей компании» дополнить словами «, согласованному с органом государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденной (созданной) им организацией, определенной высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы,»;

15) части 1 и 2 статьи 18 изложить в следующей редакции:

«1. Несоблюдение лицами, участвующими в реализации проекта, установленных и (или) применяемых на территории Центра в соответствии с настоящим Федеральным законом санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, требований при осуществлении градостроительной деятельности, требований к объектам технического регулирования, правил осуществления медицинской деятельности, правил осуществления образовательной деятельности признается нарушением соответствующего законодательства Российской Федерации и влечет за собой гражданско-правовую, административную, уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Принятие управляющей компанией решений о применении на территории Центра правил осуществления образовательной деятельности, принятие органами государственной власти субъекта

Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденными (созданными) ими организациями, определенными высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, решений о применении на территории Центра требований в сферах обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, градостроительной деятельности, технического регулирования, правил осуществления медицинской деятельности, выполнение которых повлекло за собой причинение вреда жизни или здоровью людей и (или) материальный ущерб, признаются нарушением соответствующего законодательства Российской Федерации и влекут за собой гражданско-правовую, административную, уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

16) в статье 20:

а) в части 1:

абзац первый дополнить словами «органов государственной власти субъектов Российской Федерации, за исключением случаев, указанных в части 1<sup>1</sup> статьи 3 и части 1<sup>1</sup> статьи 5 настоящего Федерального закона»;

пункты 4 и 7 признать утратившими силу;

б) в части 2:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«2. На территории Центра не осуществляются полномочия органов местного самоуправления, осуществляемые управляющей компанией, органами государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденными (созданными) ими организациями, определенными высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, в соответствии с настоящим Федеральным законом, а также следующие полномочия органов местного самоуправления:»;

пункт 7 признать утратившим силу;

17) в пункте 1 части 3 статьи 20<sup>1</sup> слова «в соответствии со статьей 12 настоящего Федерального закона» заменить словами «в порядке и с учетом особенностей, которые установлены высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы».

## **Статья 2**

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении девяноста дней после дня его официального опубликования.

2. Медицинские организации и другие организации, входящие в частную систему здравоохранения, которым управляющей компанией, действующей в соответствии с Федеральным законом от 28 сентября 2010 года № 244-ФЗ «Об инновационном центре «Сколково», до дня

вступления в силу настоящего Федерального закона выданы разрешения на осуществление медицинской деятельности на территории инновационного центра «Сколково» (далее - Центр), вправе осуществлять медицинскую деятельность на территории Центра на основании таких разрешений без необходимости получения разрешений в соответствии с частью 1 статьи 17 Федерального закона от 28 сентября 2010 года № 244-ФЗ «Об инновационном центре «Сколково» (в редакции настоящего Федерального закона), за исключением случаев, указанных в настоящей части. Данные организации вправе по своему усмотрению обратиться за получением разрешений на осуществление медицинской деятельности на территории Центра в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 17 Федерального закона от 28 сентября 2010 года № 244-ФЗ «Об инновационном центре «Сколково» (в редакции настоящего Федерального закона). С даты получения данными организациями разрешений на осуществление медицинской деятельности на территории Центра в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 17 Федерального закона от 28 сентября 2010 года № 244-ФЗ «Об инновационном центре «Сколково» (в редакции настоящего Федерального закона), ранее выданные управляющей компанией разрешения на осуществление медицинской деятельности на территории Центра утрачивают силу. В случае осуществления медицинскими организациями и другими



организациями, входящими в частную систему здравоохранения, которым управляющей компанией выданы разрешения на осуществление медицинской деятельности на территории Центра до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, медицинской деятельности на территории Центра на основании таких разрешений предметом государственного контроля (надзора) в сфере медицинской деятельности является проверка соблюдения правил, установленных в соответствии со статьей 17 Федерального закона от 28 сентября 2010 года № 244-ФЗ «Об инновационном центре «Сколково» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего Федерального закона). Получение медицинской организацией или другой организацией, входящей в частную систему здравоохранения, которым до дня вступления в силу настоящего Федерального закона управляющей компанией были выданы разрешения на осуществление медицинской деятельности на территории Центра, разрешения на осуществление медицинской деятельности на территории Центра в соответствии с частью 1 статьи 17 Федерального закона от 28 сентября 2010 года № 244-ФЗ «Об инновационном центре «Сколково» (в редакции настоящего Федерального закона) требуется в случае:

1) реорганизации такой организации в форме разделения, слияния, преобразования или присоединения;

2) изменения наименования и (или) места нахождения такой

организации;

3) прекращения реализации части видов деятельности, указанных в разрешении, выданном управляющей компанией;

4) изменения наименований видов деятельности, указанных в разрешении, выданном управляющей компанией.

3. Информация, указанная в градостроительных планах земельных участков, выданных управляющей компанией до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, может быть использована в целях, предусмотренных частью 10 статьи 57<sup>3</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации, в течение трех лет со дня их выдачи.

4. Разрешения на строительство, выданные управляющей компанией до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, сохраняют свое действие в течение всего срока, на который они выданы. Принятие решений о прекращении действия таких разрешений на строительство или о внесении в них изменений по основаниям, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации, со дня вступления в силу настоящего Федерального закона обеспечивается органами государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденными (созданными) ими организациями, определенными высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы.

5. Выданные управляющей компанией до дня вступления в силу настоящего Федерального закона положительные заключения экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, строительство, реконструкцию которых планируется осуществлять на территории Центра, и результатов инженерных изысканий, проводимых для подготовки этой проектной документации, могут предоставляться в целях получения разрешений на строительство указанных объектов капитального строительства, выдаваемых в том числе в соответствии с пунктом 8 части 1<sup>1</sup> статьи 5 Федерального закона от 28 сентября 2010 года № 244-ФЗ «Об инновационном центре «Сколково».

6. Документы, в том числе правила, порядки, формы документов, утвержденные управляющей компанией в соответствии с пунктом 2 (в части документов, которые в соответствии с Федеральным законом от 28 сентября 2010 года № 244-ФЗ «Об инновационном центре «Сколково» применяются вместо генерального плана поселения, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории), пунктами 6, 13 и 22 части 1 статьи 5, частью 4 статьи 12, со статьями 13 - 15 и 17 Федерального закона от 28 сентября 2010 года № 244-ФЗ «Об инновационном центре «Сколково» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего Федерального закона), действуют до утверждения аналогичных документов органами

государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденными (созданными) ими организациями, определенными высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы. Управляющая компания сохраняет свои полномочия в отношении выдачи разрешительной документации в соответствии с указанными в настоящей части документами до определения органов государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденных (созданных) ими организаций, уполномоченных на выдачу указанной разрешительной документации.



Президент  
Российской Федерации В.Путин

Москва, Кремль  
30 ноября 2024 года  
№ 429-ФЗ