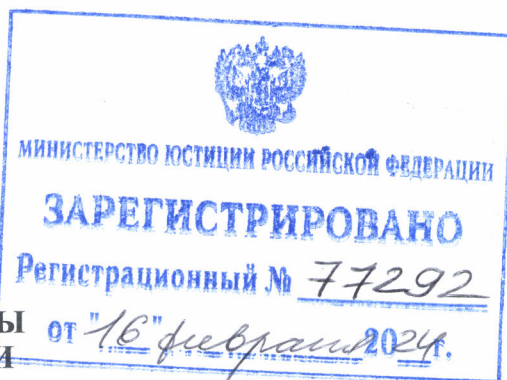




МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



## ПРИКАЗ

от 5 сентября 2023

Москва

№ 2581

**О внесении изменений в приложения № 2, № 3, № 4 и № 5 к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 05.10.2016 № 2246 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Суздаль Владимирской области»**

В соответствии с пунктом 6 статьи 59 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.11.2013 № 1095 «Об утверждении требований к определению границ территории исторического поселения» и пунктом 1 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20.07.2011 № 590, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести изменения в приложения № 2, № 3, № 4 и № 5 к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 05.10.2016 № 2246 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Суздаль Владимирской области» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 19.12.2016, регистрационный № 44785) с изменениями, внесенными приказом Министерства культуры Российской Федерации от 21.10.2019 № 1666 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 18.12.2019, регистрационный № 56850) и приказом Министерства культуры Российской Федерации от 15.06.2022 № 992 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 22.07.2022, регистрационный № 69365), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Министра культуры Российской Федерации С.Г. Обрывалина.

Министр



О.Б. Любимова

С.Г. Обрывалин

С.Г. Обрывалин

С.Г. Обрывалин



УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом Министерства культуры  
Российской Федерации  
от «5» сентября 2023 г. № 2581

**Изменения, вносимые в приложения № 2, № 3, № 4 и № 5 к приказу  
Министерства культуры Российской Федерации от 05.10.2016 № 2246  
«Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований  
к градостроительным регламентам в границах территории исторического  
поселения федерального значения город Суздаль Владимирской области»**

1. Пункт 400 главы «1. Исторически ценные градоформирующие объекты» приложения № 2 признать утратившим силу.

2. Приложение № 3 «Графическое описание границ территории и предмета охраны исторического поселения федерального значения город Суздаль Владимирской области» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящим изменениям.

3. В главе «- Зона Р-8. Территории крупных общественных комплексов второй половины XX - начала XXI века (административный центр, гостиницы, образовательные учреждения)» приложения № 4:

а) столбец «Значения характеристик и показателей» пункта 16 дополнить словами «В границах подзоны Р-8 (1) – не более 400 м<sup>2</sup>»;

б) столбец «Значения характеристик и показателей» пункта 19 дополнить словами «В границах подзоны Р-8 (1) – не более 3 этажей»;

в) столбец «Значения характеристик и показателей» пункта 20 дополнить словами «В границах подзоны Р-8 (1) – не более 12,5 м до конька кровли».

4. Приложение № 5 «Графическое описание требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Суздаль Владимирской области» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящим изменениям.



Приложение № 1  
к изменениям, вносимым в приложения № 2, № 3, № 4 и № 5  
к приказу Министерства культуры Российской Федерации от  
05.10.2016 № 2246 «Об утверждении предмета охраны, границ  
территории и требований к градостроительным регламентам в  
границах территории исторического поселения федерального  
значения город Суздаль Владимирской области»

«Приложение № 3  
к приказу Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 5 октября 2016 г. № 2246

**Графическое описание границ территории и предмета охраны исторического поселения  
федерального значения город Суздаль Владимирской области**





## Экспликация объектов и условные обозначения

### Экспликация объектов:

градостроительные ансамбли и храмовые комплексы:

1. Рождественский собор с Архиерейскими палатами;
2. Спасо-Евфимиев монастырь;
3. Покровский монастырь;
4. Александровский монастырь;
5. Ризоположенский монастырь;
6. Васильевский монастырь;
7. Торговые ряды;
8. Никольская церковь (деревянная), XVII в., (перевезена на территорию Кремля из села Глотова, Юрьев-Польского района);
9. Никольская церковь (холодная). 1729 -1771 г., Никольская церковь (теплая) (Христорождественская), 1771 г.;
10. Успенская церковь, XVII в.;
11. Церковь Входаиерусалимская, 1707 г., Церковь Пятницкая, 1772 г.;
12. Воскресенская церковь, 1720 г., Церковь Казанская, 1739 г.;
13. Церковь Крестовская, XVIII в.;
14. Церковь Цареконстантиновская, 1707 г., Скорбященская церковь, 1789 г.;
15. Церковь Антипиевская, 1745 г., Церковь Лазаревская, 1667 г.;
16. Церковь Смоленская, 1707 г., Симеоновская церковь, 1749 г.;
17. Церковь Иоанно-Предтеченская, 1720 г.;
18. Церковь Косьмодамиановская, 1725 г.;
19. Церковь Знаменская (холодная), XVII в., Церковь Знаменская (теплая), XVIII в., Колокольня Знаменской церкви, XVIII в.;
20. Церковь Преображения, 1756 г.;
21. Борисоглебская церковь, XVII в.;
22. Ильинская церковь, 1744 г.;
23. Церковь Тихвинская, XVII в.;
24. Церковь Богоявленская (холодная), 1781 г., Церковь Богоявленская (теплая), 1740 г.;
25. Церковь Петропавловская (холодная), 1694 г., Церковь Петропавловская (теплая), XVII в.;
26. Козьмодемьянская церковь с колокольней, XVIII в.;
27. Церковь Флора и Лавра, нач. XIX в., Церковь Александра Невского, кон. XIX в., Церковь Михаила Архангела, XVIII в.;
28. Часовня на Знаменском кладбище, 2001 г.;
29. Пожарная каланча (Алексея Лебедева ул., 1);

въездные заставы, кон. XVIII в.:

30. Юрьевская застава;
31. Владимирская застава;

кладбища:

32. Знаменское городское кладбище;
33. Кладбище села Сельцо;



34. Кладбище села Коровники;  
35. Кладбище села Михали;

плотины на р. Каменке:


36. Северная плотина (верхняя);  
37. Южная плотина (нижняя);

исторический природный ландшафт - луга:

38. «Ильинский луг»;  
39. «Кремлевский луг»;  
40. «Варваринский луг»;  
41. «Покровский луг»;  
42. «Спасский луг»;  
43. «Болтоусов луг»;  
44. «Михайловский луг»;  
45. «Васильевский луг»;  
46. «Дмитриевский луг»;  
47. «Коровинский луг»;  
48. «Знаменский луг».

Условные обозначения:

 - объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации;

 - исторически ценные градоформирующие объекты;

 - фрагменты исторического мощения.


Планировочная структура XI - второй половины XX вв.:

 - водоемы (река Каменка и ручей Мжара, пруды);

 - плотины на реке Каменке, 1960-е гг.;

 - валы и рвы Кремля и Посада, XI - XIII вв.;













 - дороги, улицы, переулки, площади, XI - нач. XXI вв.;

 - трассы утраченных переулков XVI - первой половины XVIII вв., зафиксированные внутриквартальным межеванием или проходившие по незастроенным территориям;




 - въездные заставы конца XVIII в.;

 - охраняемые линии застройки строительных кварталов, XVII - нач. XXI вв.



Объемно-пространственная структура на кон. XX в.:

-  - исторический природный ландшафт (луга в пойме р. Каменки);
-  - природный ландшафт с элементами благоустройства;
-  - градостроительные комплексы Кремля (Рождественский собор и Архиерейские палаты), монастырей (Спасо-Евфимиева, Покровского, Александровского, Ризоположенского, Васильевского), Музея деревянного зодчества на месте Дмитриевской церкви (упраздненного Дмитровского монастыря), Торговой площади с Гостиным двором, приходских церквей;
-  - районы жилой и общественной застройки в пределах средневековых укреплений (Кремля и Посада);
-  - районы жилой и общественной застройки в исторических границах г. Суздаля XVIII - нач. XX вв. (бывшие слободы);
-  - районы жилой застройки середины - второй половины XX в., возникшие на месте бывших городских огородных земель и садов;
-  - районы индивидуальной жилой застройки кон. XX - нач. XXI вв., возникшие на месте бывших городских огородных земель и садов;
-  - бывшие пригородные села Коровники, Михали и часть села Сельцо, вошедшие в состав г. Суздаля в XX в.;
-  - территория Туристического центра 1960-1970-х гг.;
-  - городское озеленение второй половины XX в. (парки, скверы, стадион);
-  - зоны уличного благоустройства с озеленением;
-  - исторические загородные кладбища.

Композиция и силуэт застройки, соотношение вертикальных и горизонтальных доминант и акцентов:

-  - районная доминанта;
-  - общегородские доминанты;
-  - локальные доминанты.

Композиционно-видовые связи (панорамы), соотношение природного и созданного человеком окружения:

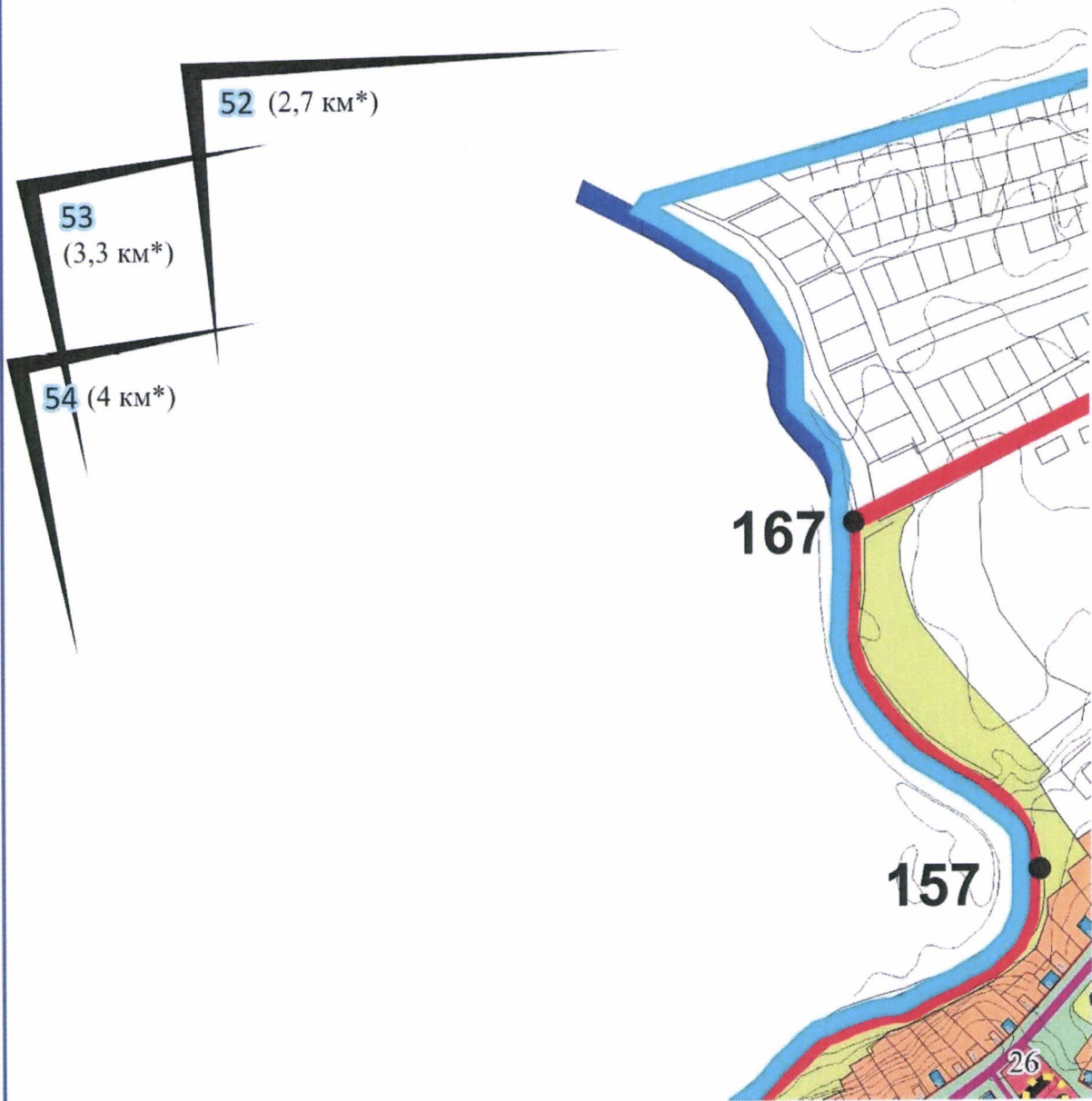
-  - охраняемые панорамы;
-  - граница муниципального образования г. Суздаля (2015 г.);

————— - граница исторического поселения федерального значения г. Суздаль Владимирской области;

■ - характерные (поворотные) точки.

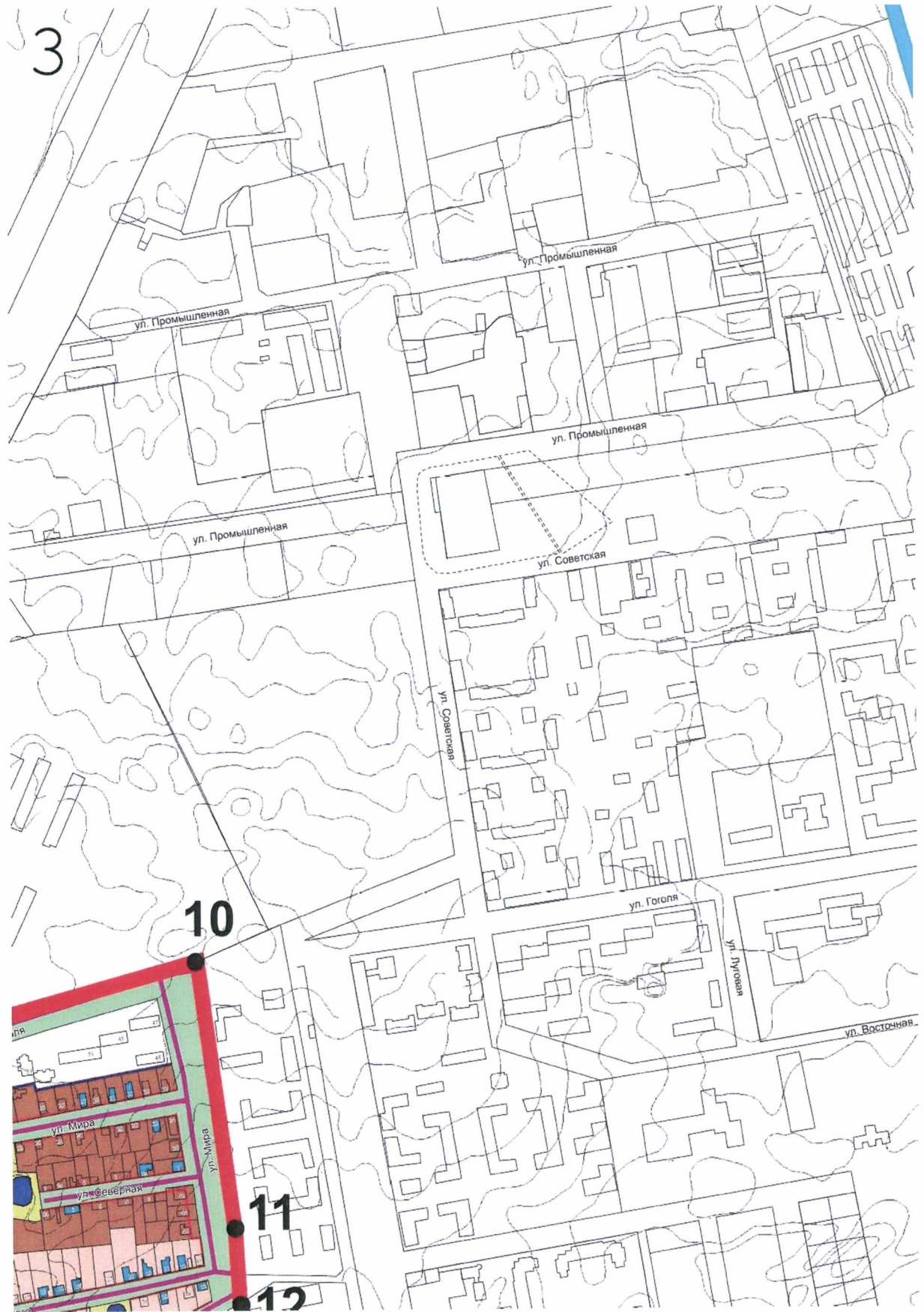


1











4

67 (8,2 км<sup>2</sup>)

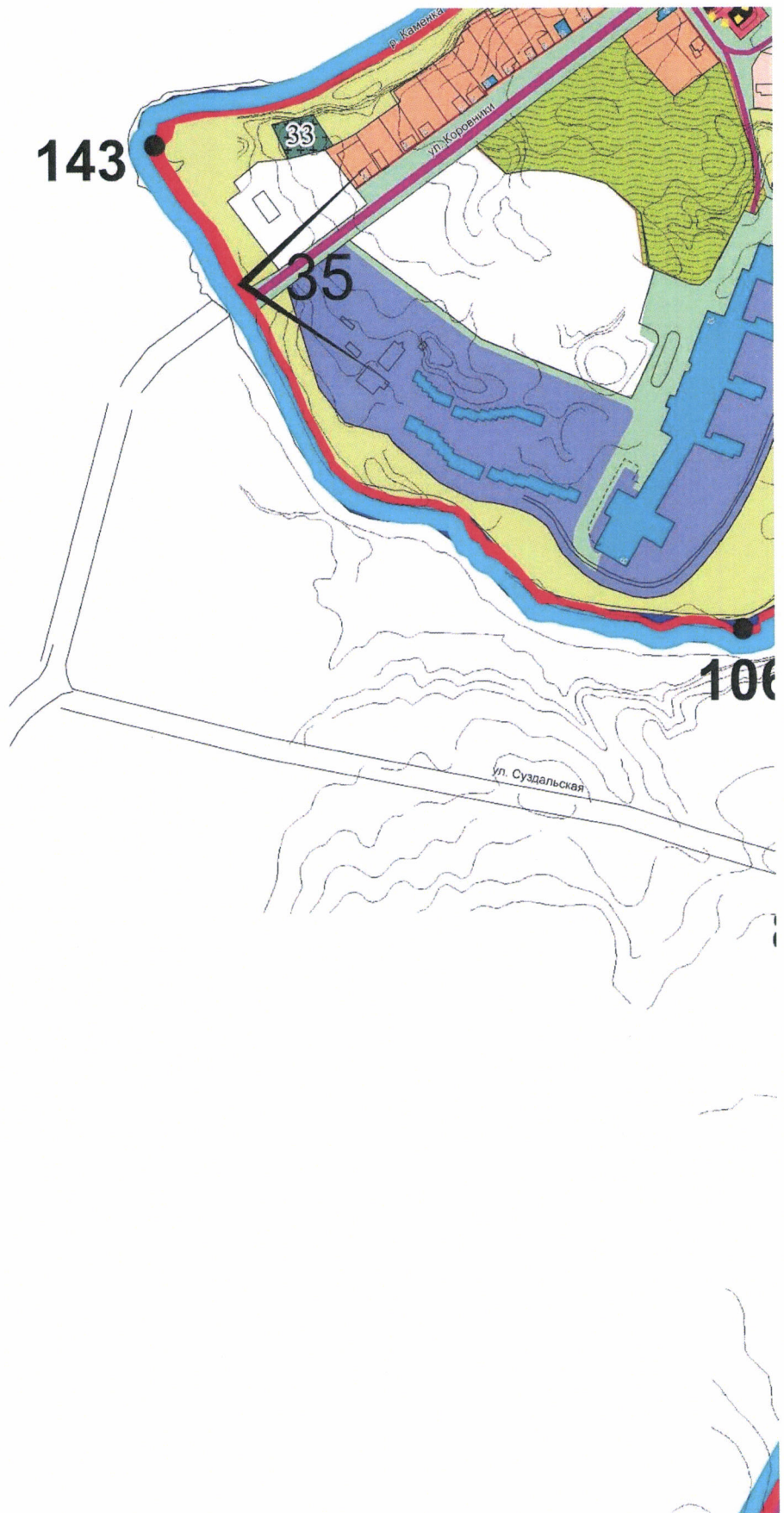
143

35

33

100

66 (6 км<sup>2</sup>)



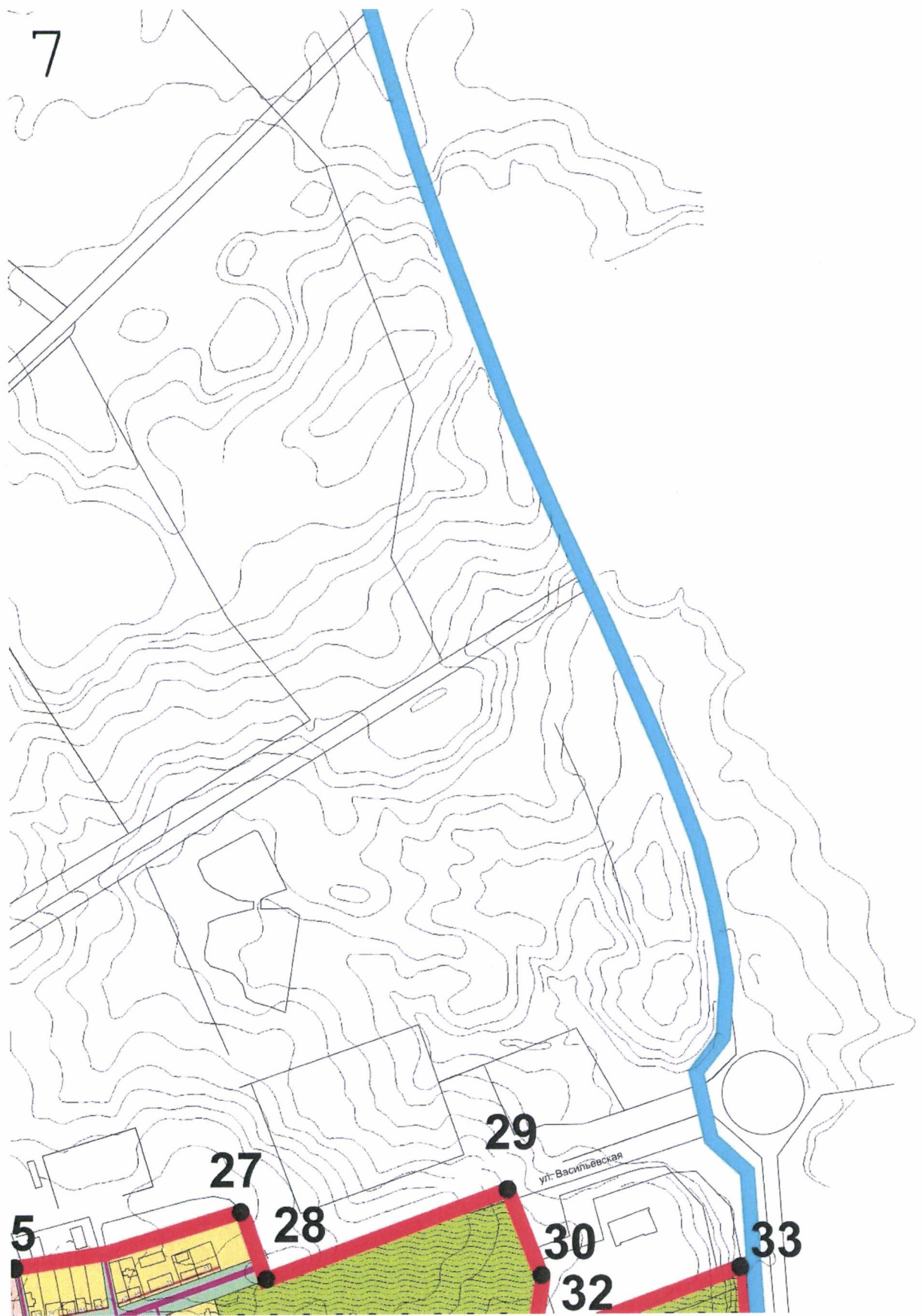




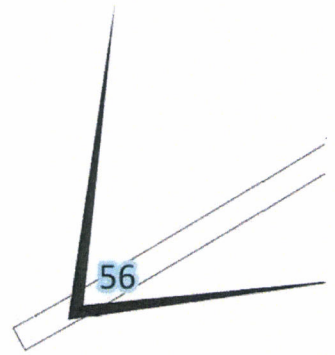
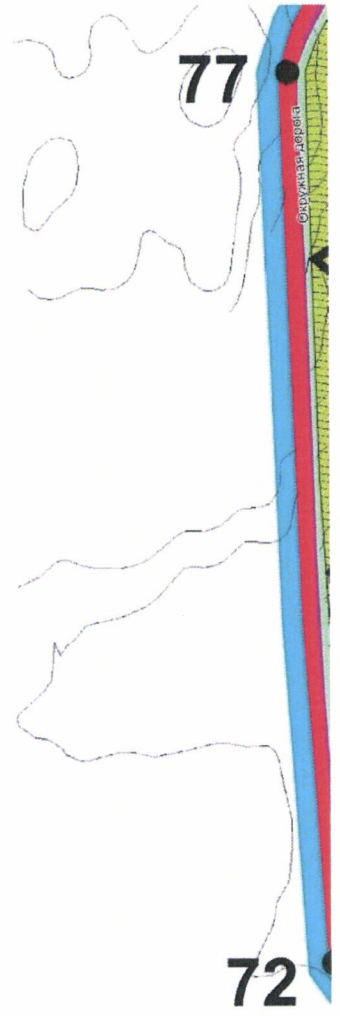




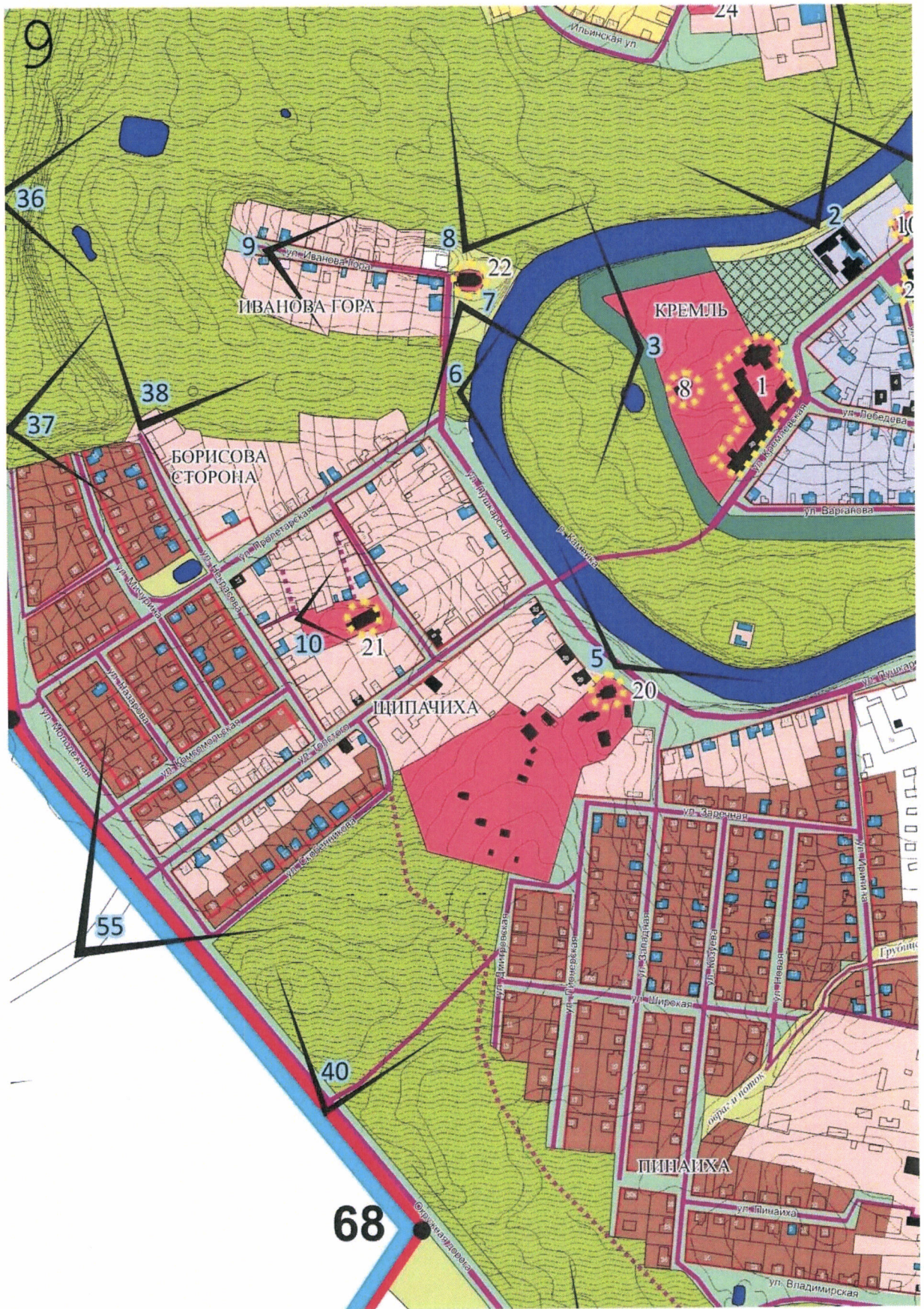




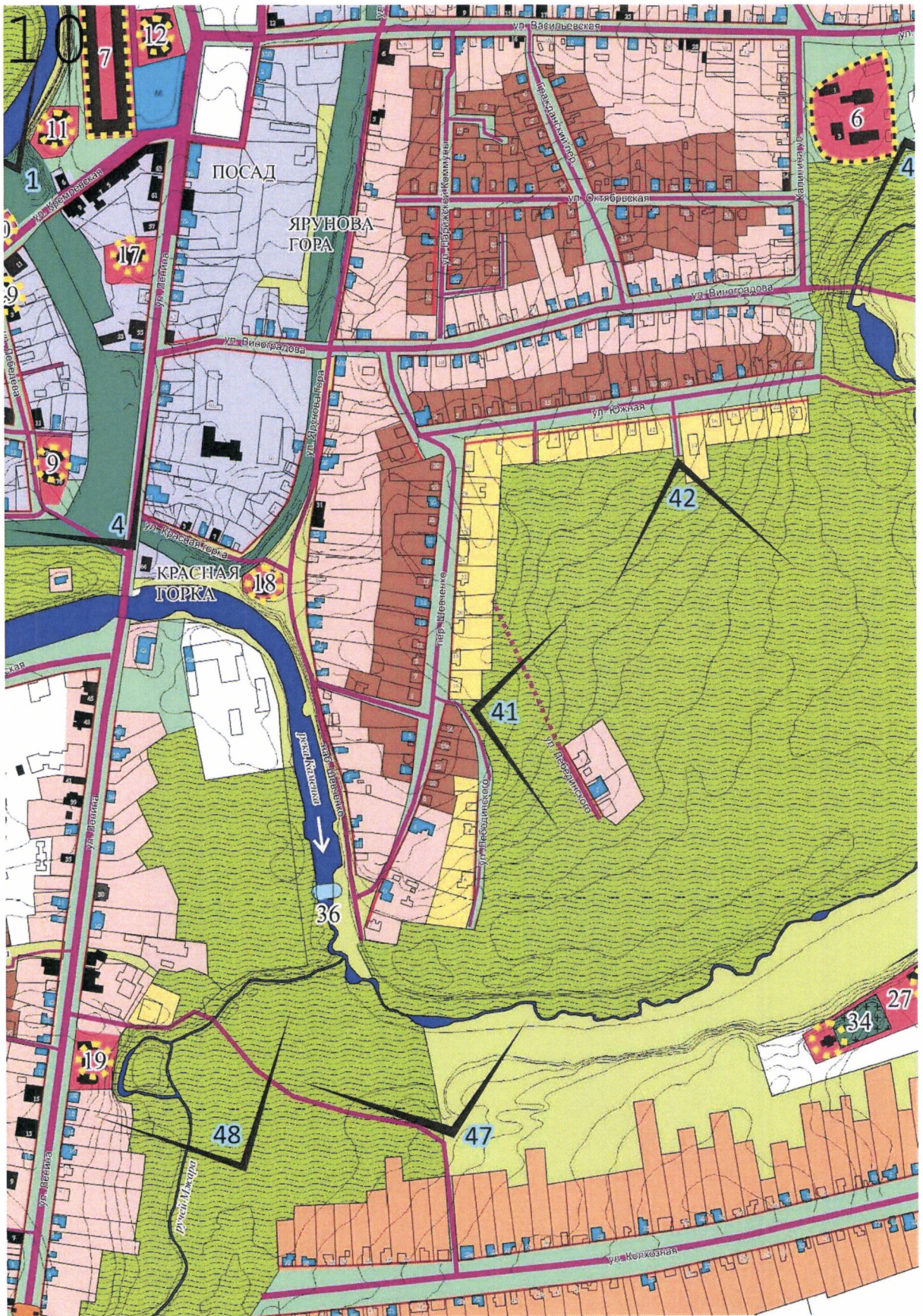
8



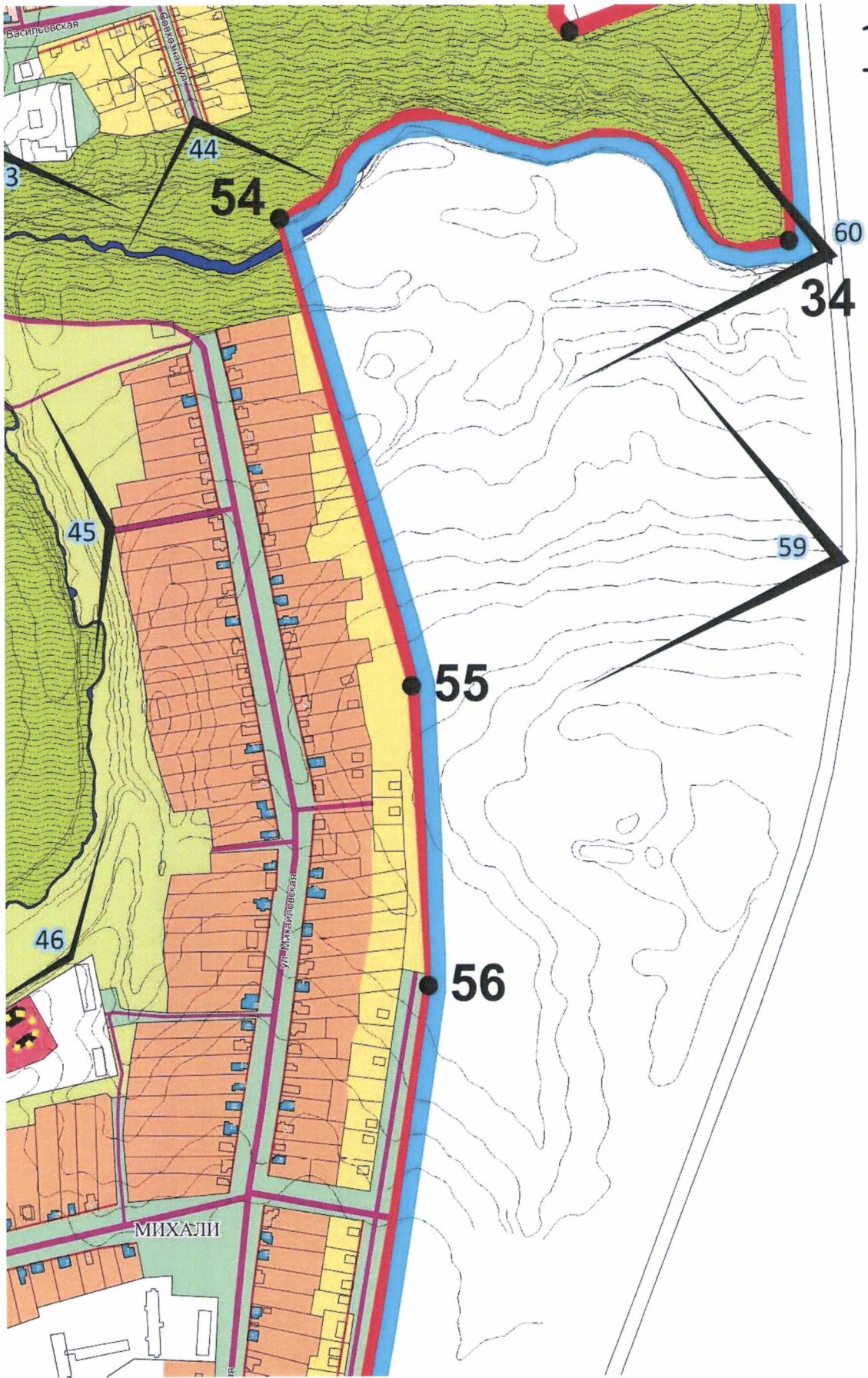










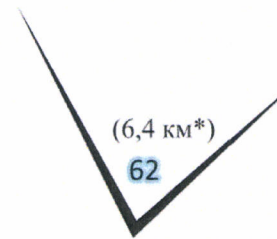
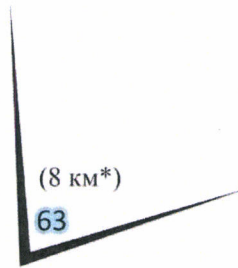
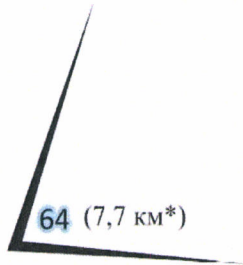
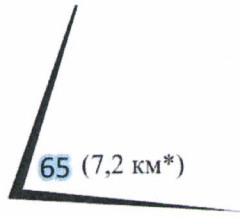


12

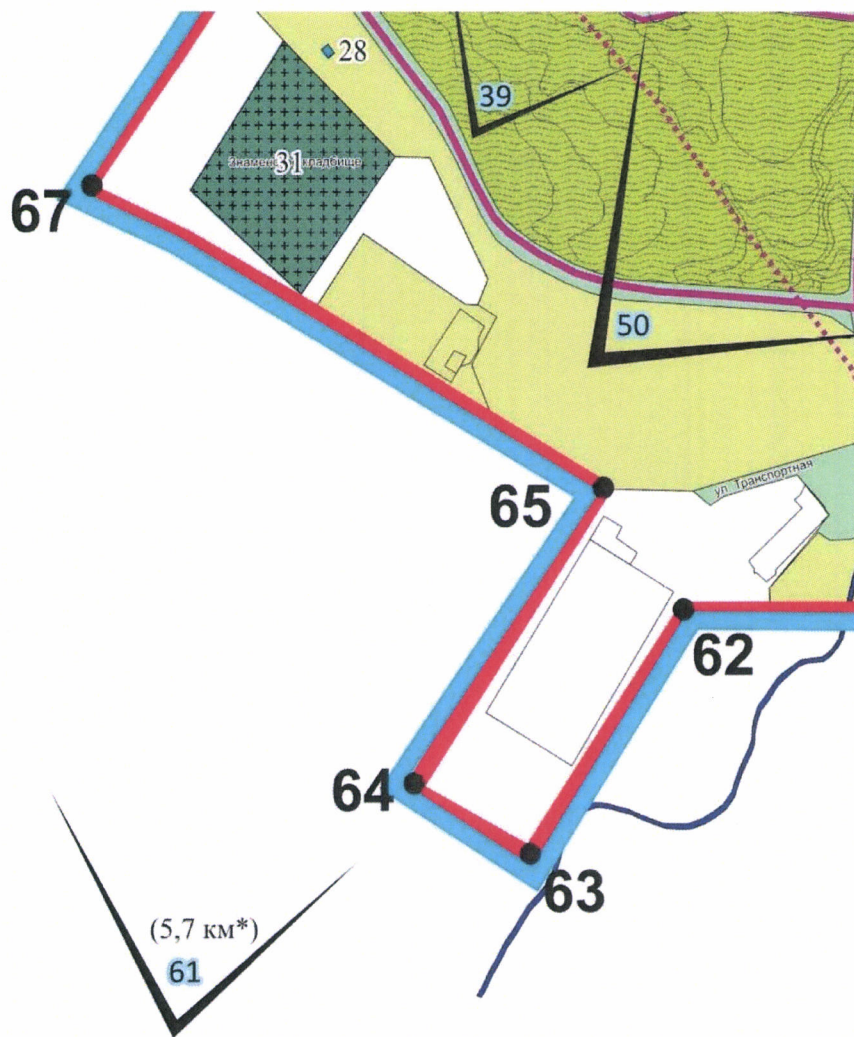
(3 км\*) 68



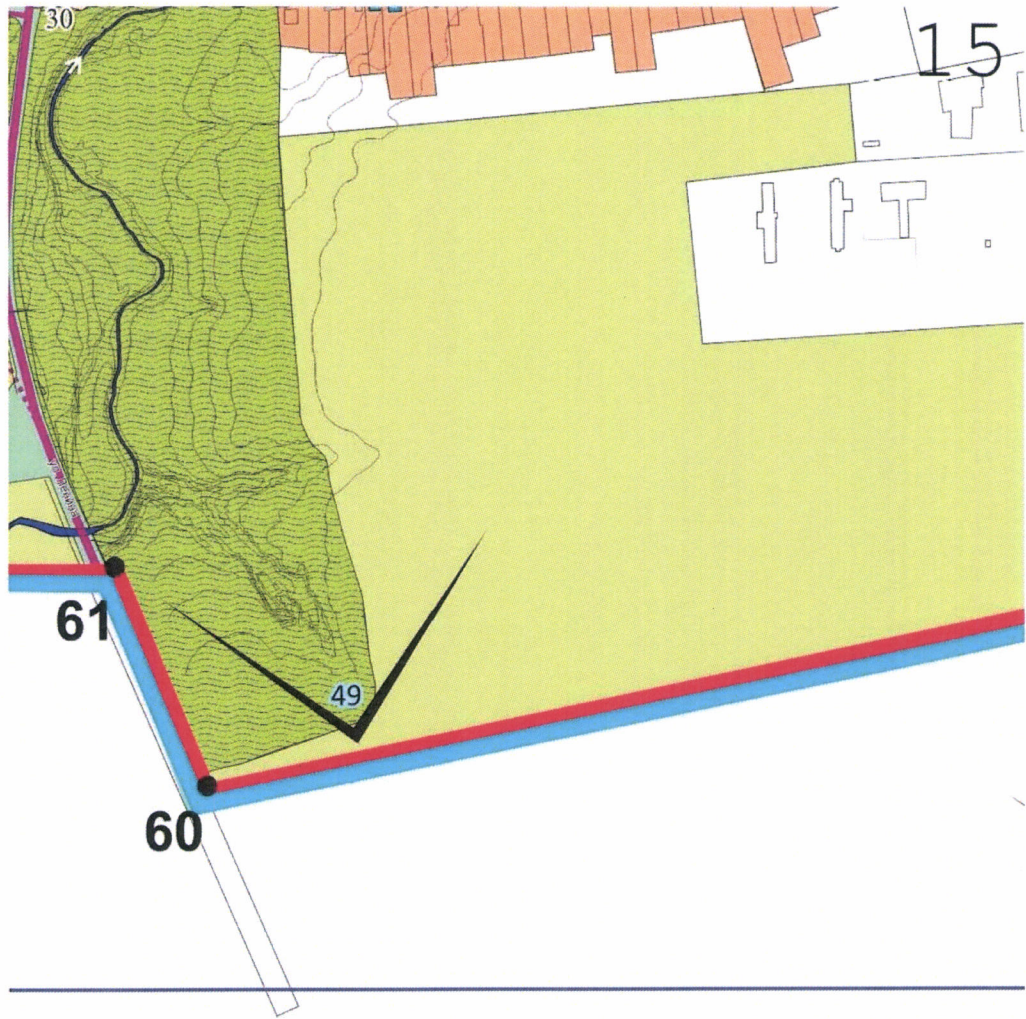
13



14











Приложение № 2  
к изменениям, вносимым в приложения № 2, № 3, № 4 и № 5  
к приказу Министерства культуры Российской Федерации от  
05.10.2016 № 2246 «Об утверждении предмета охраны, границ  
территории и требований к градостроительным регламентам в  
границах территории исторического поселения федерального  
значения город Суздаль Владимирской области»

«Приложение № 5  
к приказу Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 5 октября 2016 г. № 2246

**Графическое описание требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Суздаль Владимирской области**





1

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



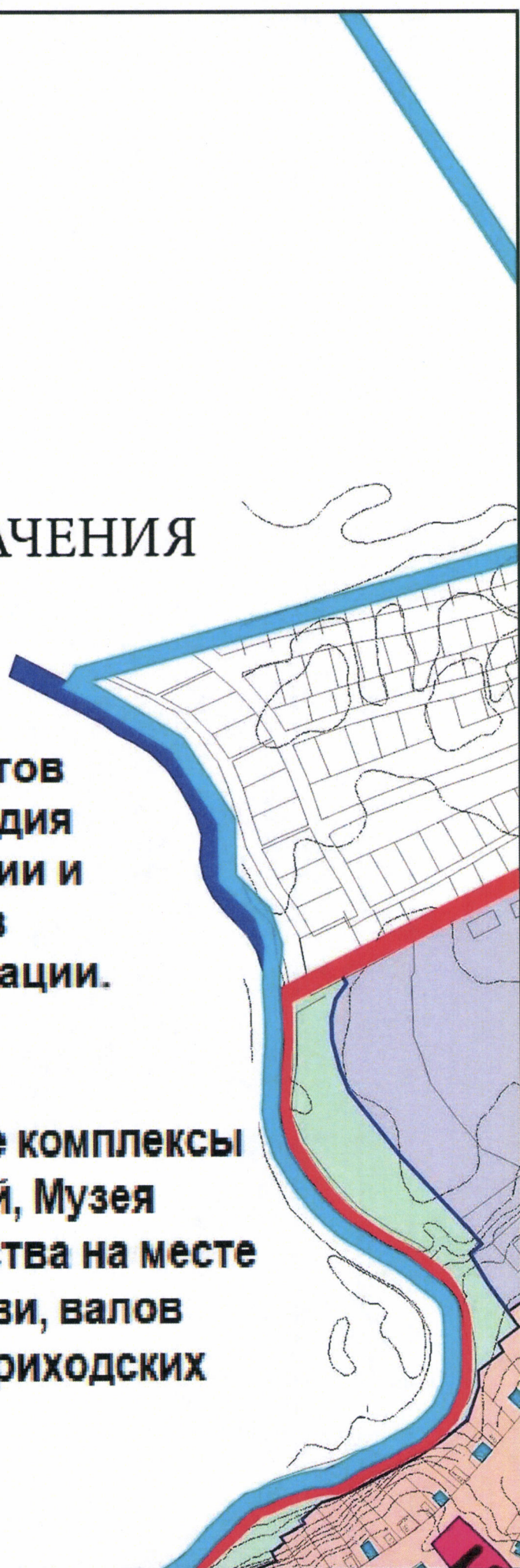
**- Зона Р-0.**

**Территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.**



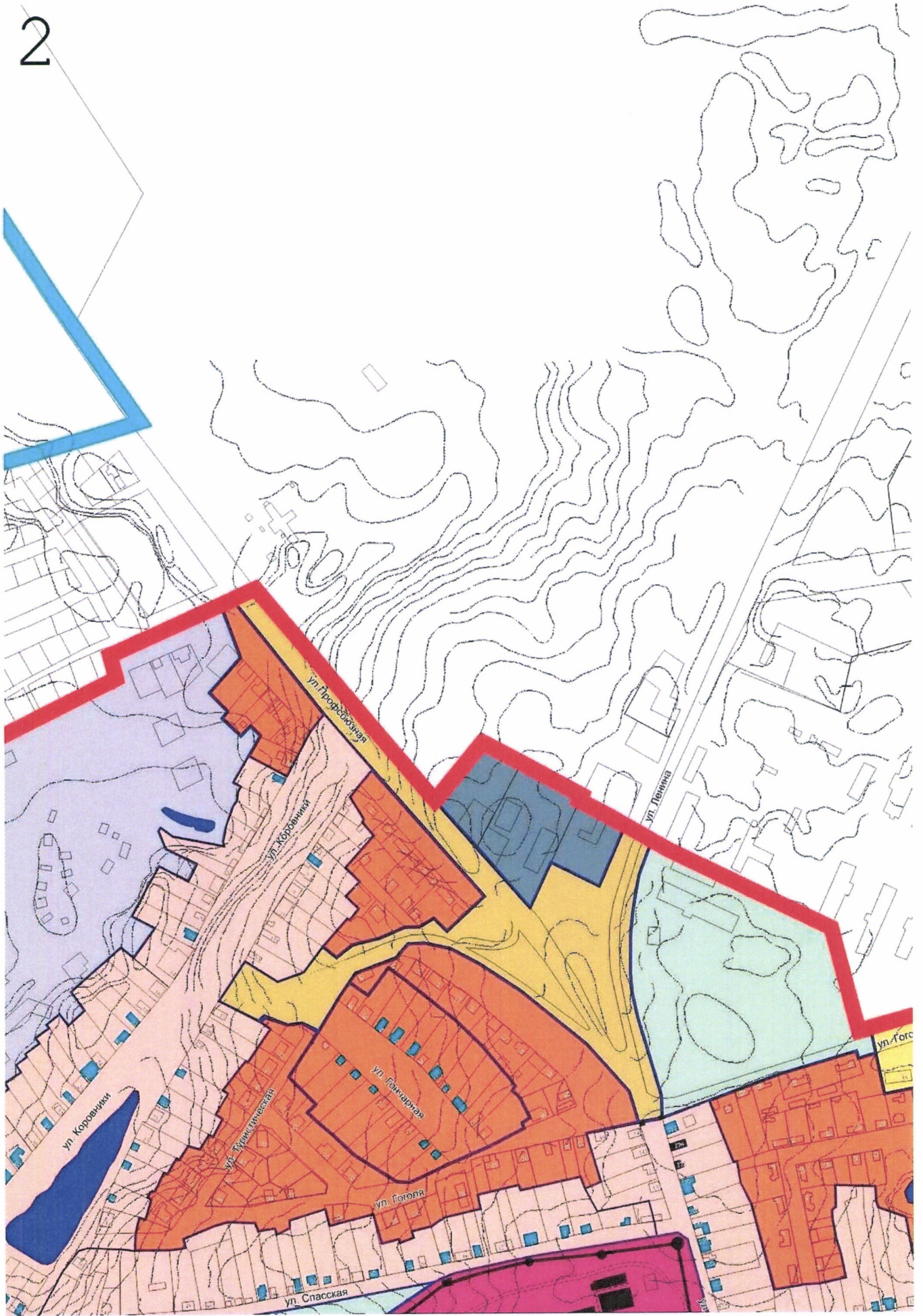
**- Зона Р-1.**

**Градостроительные комплексы Кремля, монастырей, Музея деревянного зодчества на месте Дмитриевской церкви, валов Кремля и острога, приходских церквей.**



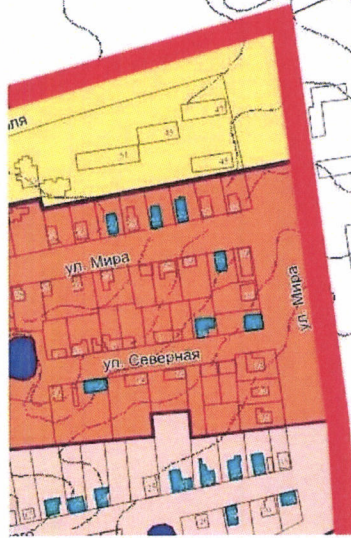


2

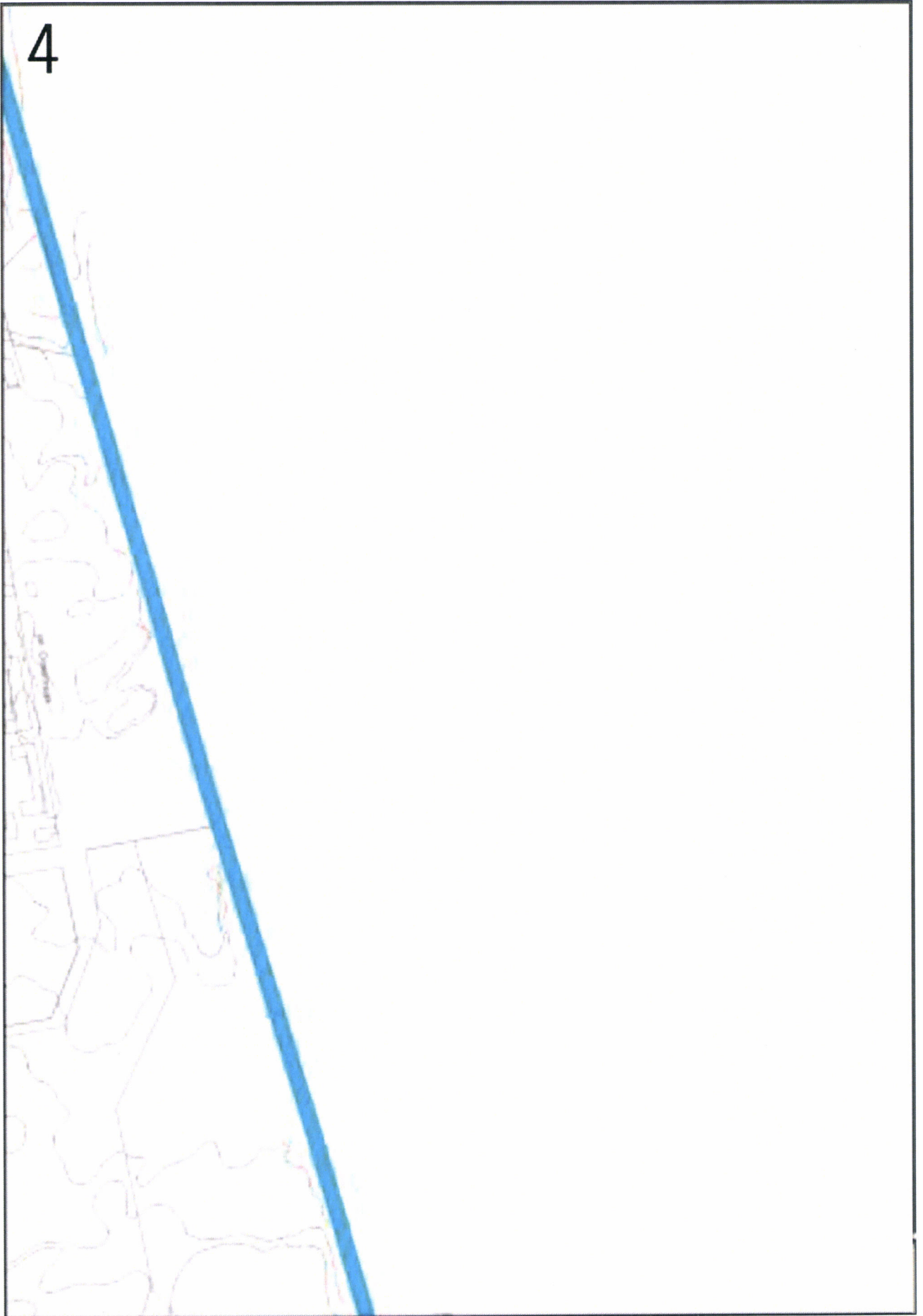




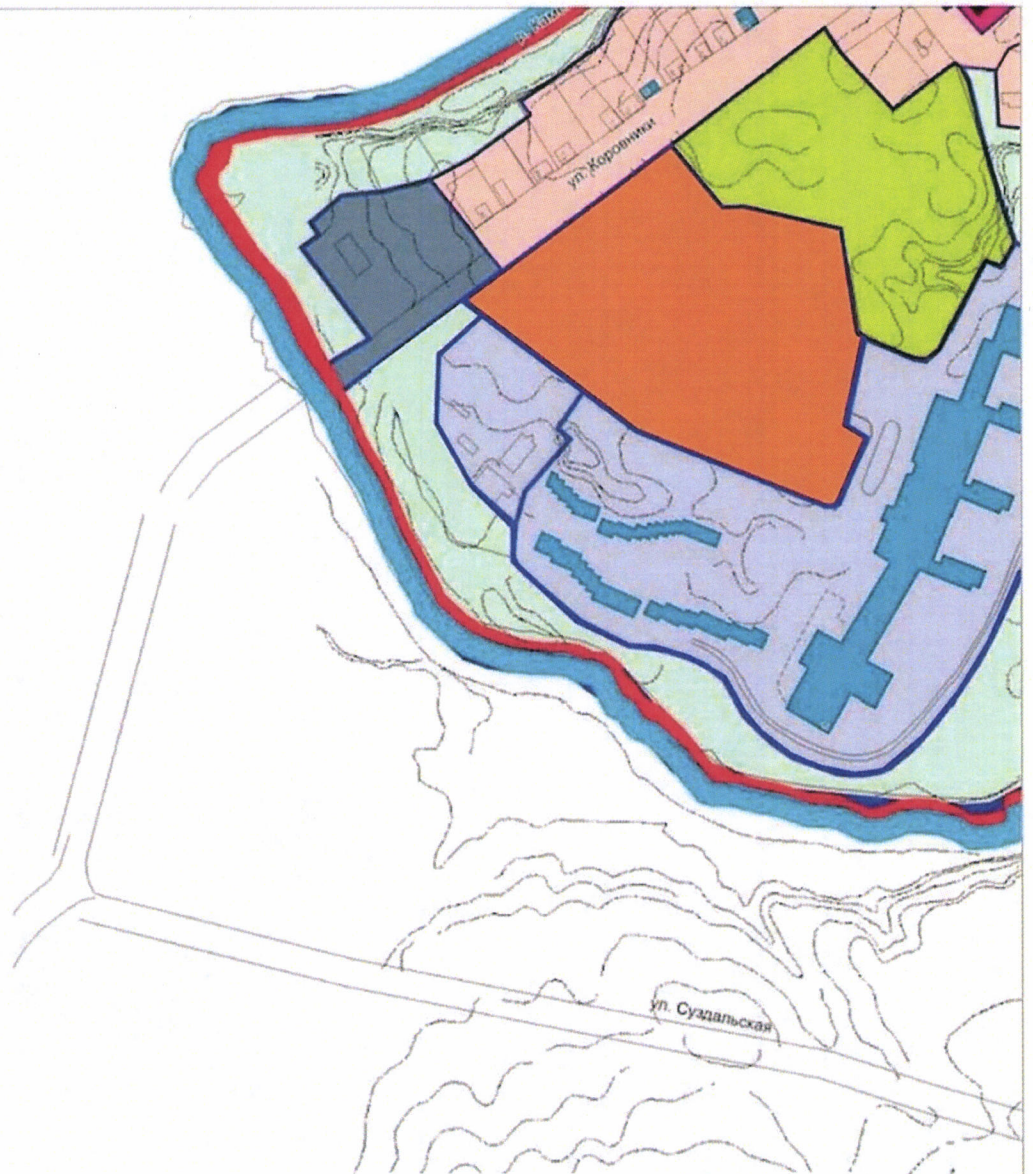
3







5



**- Зона Р-2.**

**Зона исторической застройки в границах г.Суздаля начала XX века.**



**- Зона Р-3.**

**Историко-культурные ландшафты (луга).**



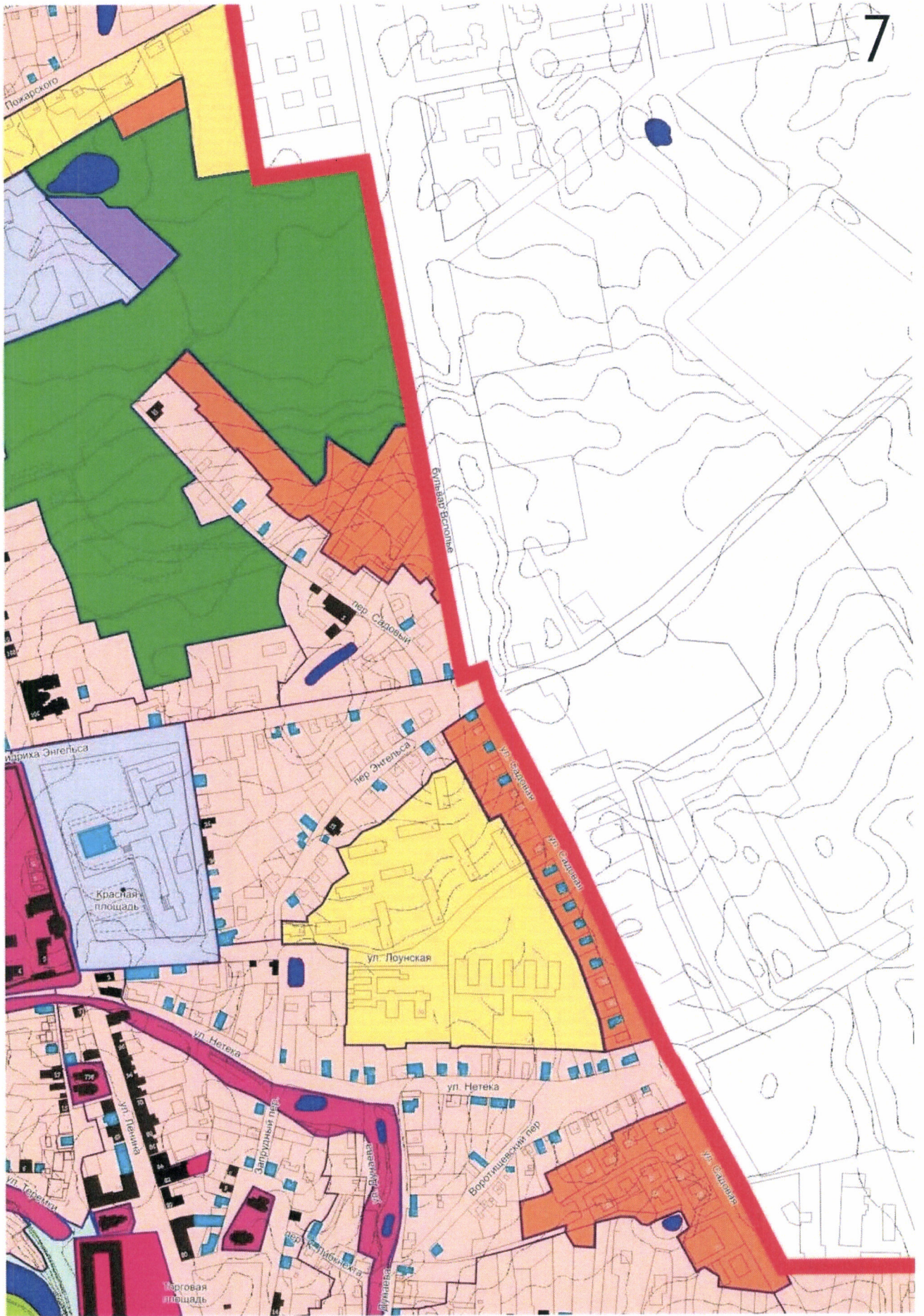
**- Зона Р-4.**

**Природный ландшафт с элементами благоустройства.**











08







- Зона Р-5.

Городской парк на ул. Ленина, возникший на месте исторических садов.



- Зона Р-6.

Районы малоэтажной жилой застройки середины - второй половины XX века и конца XX - начала XXI веков.



- Зона Р-7.

Территории многоквартирной жилой застройки и объектов инфраструктуры второй половины XX века.



- Зона Р-8.

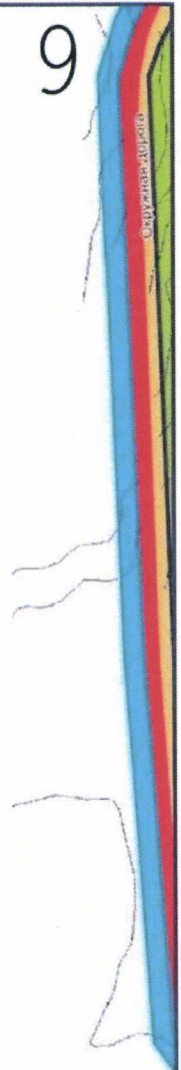
Территории крупных общественных комплексов второй половины XX - начала XXI веков (административный центр, гостиницы, образовательные учреждения).



- Зона Р-8, подзона Р-8 (1).

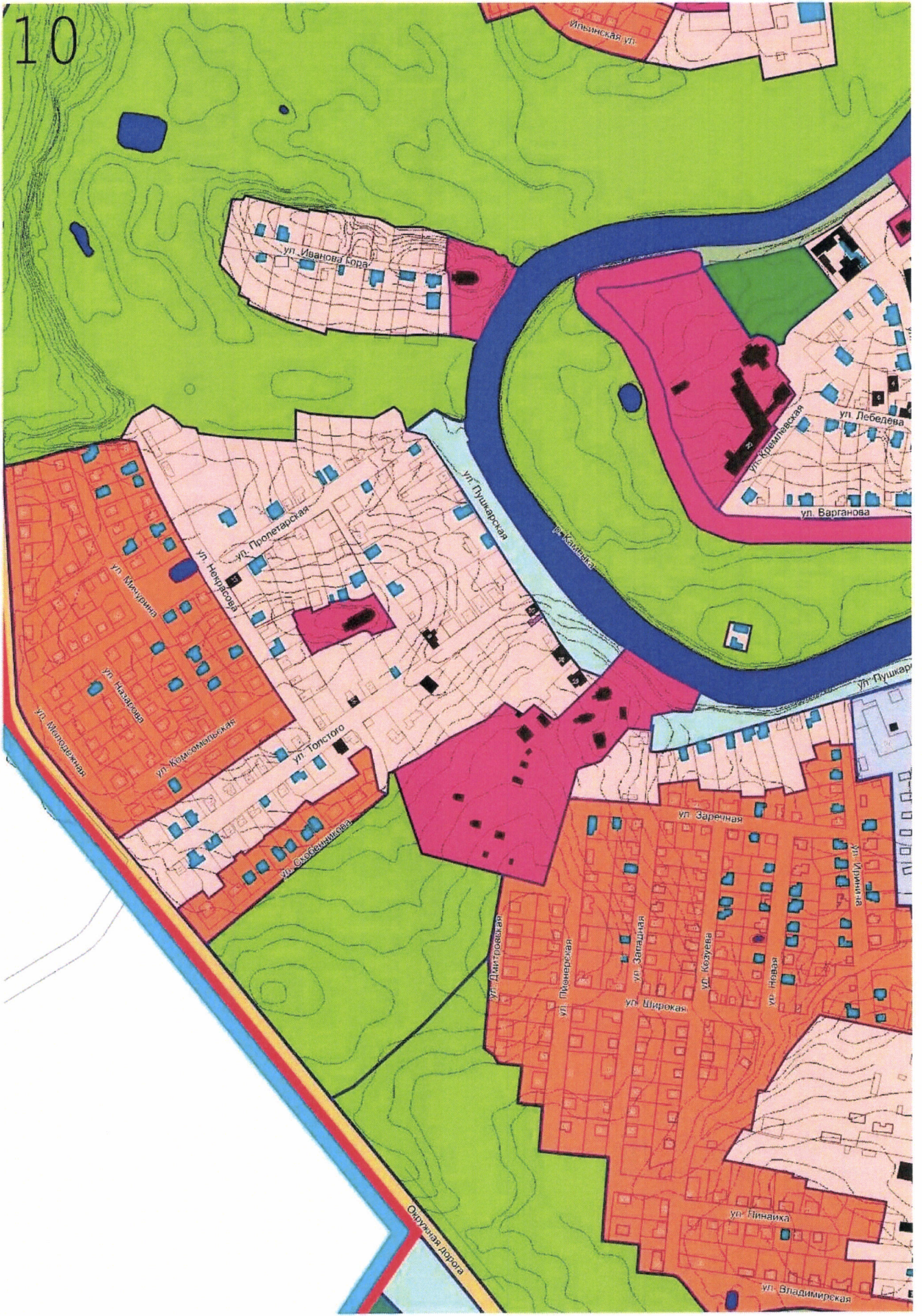
Территории крупных общественных комплексов начала XXI века (гостиницы).

9





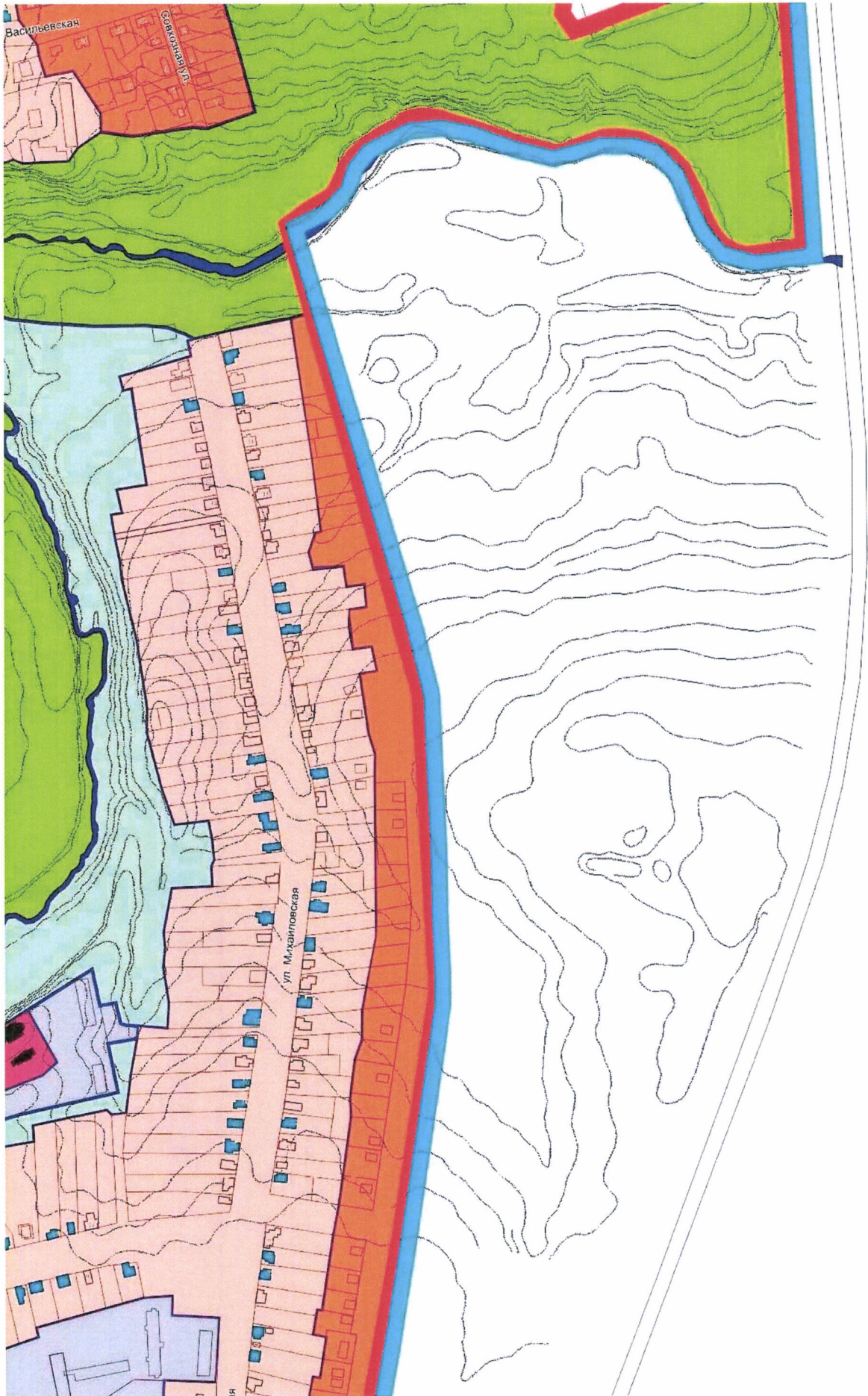
10



















-  - Зона Р-9.  
Промышленные  
и коммунально-складские территории.
-  - Зона Р-10.  
Территория Знаменского кладбища,  
включающая историческую и  
современную зоны.
-  - Зона Р-11.  
Территории автодорог за пределами  
исторической части г. Суздаля.
-  - Зона Р-12.  
Территории крупных туристско-  
рекреационных комплексов и спортивно-  
развлекательных объектов второй  
половины ХХ - начала ХХI века.
-  - Граница муниципального  
образования г. Суздаль (2015 г.).
-  - Граница исторического поселения  
федерального значения г. Суздаль  
Владимирской области.



14

