



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в статьи 57 и 95
Жилищного кодекса Российской Федерации**

Принят Государственной Думой

25 января 2024 года

Одобен Советом Федерации

7 февраля 2024 года

Внести в Жилищный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2009, № 51, ст. 6153; 2012, № 10, ст. 1163; 2019, № 52, ст. 7791; 2023, № 31, ст. 5791) следующие изменения:

1) в пункте 1 части 2 статьи 57 после слова «гражданам,» дополнить словами «являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или собственниками жилых помещений, единственные», слово «подлежат;» заменить словами «подлежат. Указанным в настоящем пункте собственникам жилых помещений жилые помещения по договорам социального найма предоставляются вне очереди



в случае, если в установленном федеральным законодательством порядке не принято решение об изъятии земельного участка, на котором расположено принадлежащее им на праве собственности жилое помещение или расположен многоквартирный дом, в котором находится такое жилое помещение, для государственных или муниципальных нужд в целях последующего изъятия такого жилого помещения;»;

2) пункт 3¹ статьи 95 после слов «для проживания» дополнить словами «, в том числе».



Президент
Российской Федерации В.Путин

Москва, Кремль
14 февраля 2024 года
№ 14-ФЗ