



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «2» ноября 2023 г.

№ 798/пр

Москва

Об утверждении требований к составу, содержанию и порядку оформления заключений по результатам экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий и (или) разделов проектной документации объекта капитального строительства, а также к формату электронного документа, в форме которого подготавливаются такие заключения

В соответствии с пунктом 34 Положения о порядке экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий и (или) разделов проектной документации объекта капитального строительства, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2023 г. № 717, пунктом 1 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить требования к составу, содержанию и порядку оформления заключений по результатам экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий и (или) разделов проектной документации объекта капитального строительства, а также к формату электронного документа, в форме которого подготавливаются такие заключения, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить, что схемы, подлежащие использованию для формирования заключений по результатам экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий и (или) разделов проектной документации объекта капитального строительства, в формате xml (далее – xml-схемы), размещаются на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть Интернет) и вводятся в действие по истечении шести месяцев со дня размещения.

После размещения на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в сети Интернет новой xml-схемы в течение трех месяцев со дня введения ее в действие обеспечивается доступ к xml-схеме, прекратившей свое действие.

Министр



И.Э. Файзуллин

Приложение

к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 2 ноября 2023 г. № 798/пр

ТРЕБОВАНИЯ

**к составу, содержанию и порядку оформления заключений по результатам
экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий
и (или) разделов проектной документации объекта капитального
строительства, а также к формату электронного документа,
в форме которого подготавливаются такие заключения**

1. При представлении застройщиком, техническим заказчиком, лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или их уполномоченным представителем (далее – заявитель) документов в электронном виде для получения заключения по результатам экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий и (или) разделов проектной документации объекта капитального строительства (далее соответственно – экспертное сопровождение, заключение по результатам экспертного сопровождения) такое заключение оформляется в электронной форме в формате xml (за исключением случая, установленного абзацем вторым настоящего пункта).

В случае если на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» отсутствует xml-схема, подлежащая использованию для формирования заключения по результатам экспертного сопровождения, соответствующее заключение оформляется в формате pdf. При этом такое заключение должно формироваться способом, не предусматривающим сканирование документа на бумажном носителе.

В случае, если документы для проведения экспертного сопровождения представлены на бумажном носителе, заключение по результатам экспертного сопровождения оформляется на бумажном носителе.

Рекомендуемый образец заключения, указанного в абзаце первом настоящего пункта, приведен в приложении № 1 к настоящим требованиям.

2. Заключение по результатам экспертного сопровождения должно содержать титульный лист, а также следующие разделы:

- 1) общие положения и сведения о заключении по результатам экспертного сопровождения;
- 2) сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения

экспертного сопровождения;

3) описание рассмотренной документации (материалов);

4) выводы по результатам рассмотрения.

3. Титульный лист заключения по результатам экспертного сопровождения должен содержать следующую информацию:

1) номер заключения по результатам экспертного сопровождения;

2) сведения об утверждении заключения по результатам экспертного сопровождения (должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись лица, утвердившего заключение по результатам экспертного сопровождения, оформленная в соответствии с пунктом 12 настоящих требований, дата такого утверждения, печать организации (при наличии) либо печать органа исполнительной власти, уполномоченных на проведение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий и осуществивших экспертное сопровождение (далее – экспертная организация и экспертиза соответственно);

3) результат экспертного сопровождения (о согласовании или несогласовании результатов инженерных изысканий и (или) разделов проектной документации по результатам экспертного сопровождения);

4) сведения об объекте экспертного сопровождения (вид объекта экспертного сопровождения (проектная документация и результаты инженерных изысканий, проектная документация, результаты инженерных изысканий), вид работ (строительство, реконструкция), наименование объекта экспертного сопровождения (в соответствии с разделом проектной документации «Пояснительная записка» или справкой, содержащей основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие показатели), или отчетной документацией о выполнении инженерных изысканий).

4. Номер заключения по результатам экспертного сопровождения присваивается экспертной организацией, состоит из арабских цифр и имеет следующую структуру:

X	X	-	X	-	X	-	X	X	X	X	X	X	-	X	X	X	X
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

а) в первых двух квадратах указывается номер субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства (номера субъектов Российской Федерации указываются в соответствии с приложением № 2 к настоящим требованиям). В случае если объект расположен на территориях двух и более субъектов Российской Федерации, а также за пределами территории Российской Федерации, указывается номер «00»;

б) в четвертом квадрате указывается результат экспертного сопровождения (при согласовании проставляется цифра «1», при несогласовании – цифра «2»);

в) в шестом квадрате указываются сведения об объекте экспертного сопровождения (результаты инженерных изысканий – цифра «1», разделы проектной

документации – цифра «2», разделы проектной документации и результаты инженерных изысканий – цифра «3»);

г) в восьмом – тринадцатом квадратах указывается порядковый номер выданного заключения по результатам экспертного сопровождения (проставляются цифры, начиная с крайнего правого квадрата, при этом в оставшихся свободными квадратах проставляется цифра «0». Присвоение номера заключениям по результатам экспертного сопровождения осуществляется последовательно, по истечении текущего календарного года происходит его обнуление, нумерация начинается с номера «000001»);

д) в пятнадцатом – восемнадцатом квадратах указывается год выдачи заключения по результатам экспертного сопровождения.

5. Раздел «Общие положения и сведения о заключении по результатам экспертного сопровождения» включает в себя следующую информацию:

- 1) сведения об экспертной организации;
- 2) сведения о заявителе;
- 3) основания для проведения экспертного сопровождения (реквизиты заявления и договора о проведении экспертного сопровождения);
- 4) сведения о составе документов, представленных для проведения экспертного сопровождения (перечень документов, представленных заявителем для проведения экспертного сопровождения).

6. Раздел «Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертного сопровождения» содержит:

1) подраздел «Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготавливается проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий», содержащий следующую информацию (в соответствии с разделом проектной документации «Пояснительная записка» или справкой, содержащей основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие показатели):

сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес (в случае расположения объекта капитального строительства в границах территории Российской Федерации указываются субъект (субъекты) Российской Федерации, муниципальный район (муниципальные районы), на территории которого (которых) выполнены соответствующие инженерные изыскания. В случае расположения объекта капитального строительства за пределами территории Российской Федерации, в том числе во внутренних морских водах, территориальном море и прилегающей зоне Российской Федерации, в исключительной экономической зоне Российской Федерации, в границах российской части (российском секторе) дна Каспийского моря и континентального шельфа Российской Федерации, адрес указывается в соответствии со сведениями, содержащимися в проектной документации);

сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного

реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства в соответствии с подпунктом 5.4.90 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038;

сведения об основных технико-экономических показателях объекта капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие показатели);

2) сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготавливается проектная документация (заполняются в случае подготовки заключения по результатам экспертного сопровождения в отношении проектной документации, подготавливаемой применительно к сложному объекту (объекту, в состав которого входят два и более объекта капитального строительства). Последовательно указываются наименование, почтовый (строительный) адрес, функциональное назначение объекта капитального строительства в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства в соответствии с подпунктом 5.4.90 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, и основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие показатели). В случае расположения объекта капитального строительства в границах территории Российской Федерации указываются субъект (субъекты) Российской Федерации, муниципальный район (муниципальные районы), на территории которого (которых) выполнены соответствующие инженерные изыскания. В случае расположения объекта капитального строительства за пределами территории Российской Федерации, в том числе во внутренних морских водах, территориальном море и прилегающей зоне Российской Федерации, в исключительной экономической зоне Российской Федерации, в границах российской части (российском секторе) дна Каспийского моря и континентального шельфа Российской Федерации, адрес указывается в соответствии со сведениями, содержащимися в разделах проектной документации или справке, содержащей основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие показатели);

3) сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (указываются природные условия (в том числе климатический район и подрайон, ветровой район, снеговой район, интенсивность сейсмических воздействий, категория сложности инженерно-геологических условий) и техногенные условия территории, на которой предполагается осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, с указанием наличия распространения и проявления геологических и инженерно-геологических процессов (карст, склоновые процессы, сели, переработка берегов рек, озер, морей и водохранилищ, подтопление, подрабатываемые территории, сейсмические районы), а также техногенного воздействия. В случае если проектная документация подготавливается в отношении объекта капитального строительства, строительство (реконструкцию) которого предполагается осуществлять частично или полностью за пределами территории Российской Федерации, в том числе во внутренних морских водах, территориальном море и прилегающей зоне Российской Федерации, в исключительной экономической зоне Российской Федерации, в границах российской части (российском секторе) дна Каспийского моря и континентального шельфа Российской Федерации, природные условия территории указываются в соответствии со сведениями, содержащимися в разделах проектной документации или в справке, содержащей основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие показатели);

4) сведения о юридических лицах и (или) индивидуальных предпринимателях, участвовавших в подготовке проектной документации (указываются в отношении всех юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей, участвовавших в подготовке проектной документации (разделов проектной документации));

5) сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации, типового проектного решения;

6) сведения о задании застройщика (технического заказчика) на проектирование (указываются реквизиты задания на проектирование (полное наименование органа (организации), выдавшего задание на проектирование, дата, номер (при наличии) в случае, если проектная документация разрабатывается на основании договора подряда);

7) сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (указываются реквизиты проекта планировки территории, проекта межевания территории, градостроительного плана земельного участка, а также разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (полное наименование органа (организации), выдавшего проект планировки территории, проект межевания территории, градостроительный план земельного участка, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, дата, номер);

8) сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (указываются реквизиты технических условий: полное наименование органа (организации), выдавшего технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, дата, номер);

9) кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом (при наличии);

10) сведения об отнесении объекта капитального строительства к объектам инфраструктуры, строительство, реконструкция которых осуществляются в соответствии с приоритетами, целями и задачами, определенными стратегией социально-экономического развития Российской Федерации и стратегией пространственного развития Российской Федерации;

11) сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечивающем подготовку проектной документации (сведения о техническом заказчике указываются в случае, если застройщик передал соответствующую функцию техническому заказчику);

12) сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели объекта капитального строительства (указывается информация о том, что проектная документация подготовлена в форме информационной модели объекта капитального строительства или без использования технологии информационного моделирования);

13) сведения о видах выполненных инженерных изысканий, об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий, и дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (указываются отдельно по каждому виду инженерных изысканий в отношении каждого лица, участвовавшего в подготовке технического отчета по результатам выполнения инженерных изысканий);

14) сведения о местоположении района (площадки, трассы) выполнения инженерных изысканий (в отношении инженерных изысканий, выполненных в границах территории Российской Федерации, указываются субъект (субъекты) Российской Федерации, муниципальный район (муниципальные районы), на территории которого (которых) выполняются соответствующие инженерные изыскания. В случае выполнения инженерных изысканий за пределами территории Российской Федерации, в том числе во внутренних морских водах, территориальном море и прилегающей зоне Российской Федерации, в исключительной экономической зоне Российской Федерации, в границах российской части (российском секторе) дна Каспийского моря и континентального шельфа Российской Федерации, местоположение района (площадки, трассы) выполнения инженерных изысканий указывается в соответствии со сведениями, содержащимися в документах, представленных для проведения экспертного сопровождения);

15) сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечивающем выполнение инженерных изысканий (сведения о техническом заказчике указываются

в случае, если застройщик передал техническому заказчику функцию по обеспечению выполнения инженерных изысканий);

16) сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий (указываются реквизиты задания на выполнение инженерных изысканий (полное наименование органа (организации), выдавшего задание на выполнение инженерных изысканий, дата, номер (при наличии) в случае, если инженерные изыскания выполняются на основании договора подряда);

17) сведения о программе инженерных изысканий (указываются реквизиты программы инженерных изысканий (полное наименование организации, выдавшей программу инженерных изысканий, дата, номер (при наличии));

18) сведения о подготовке отчетной документации о выполнении инженерных изысканий в форме информационной модели объекта капитального строительства (указывается информация о том, что отчетная документация о выполнении инженерных изысканий подготовлена в форме информационной модели объекта капитального строительства или без использования технологии информационного моделирования).

Настоящий раздел заполняется в полном объеме при проведении экспертного сопровождения разделов проектной документации и результатов инженерных изысканий. При проведении экспертного сопровождения разделов проектной документации настоящий раздел заполняется в части подпунктов 1 – 12 настоящего пункта. При проведении экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий настоящий раздел заполняется в части подпунктов 10, 13 – 18 настоящего пункта.

7. Раздел «Описание рассмотренной документации (материалов)» содержит:

1) подраздел «Описание результатов инженерных изысканий», включающий следующую информацию:

состав отчетной документации об инженерных изысканиях (указывается отдельно по каждому виду инженерных изысканий с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертного сопровождения);

сведения о методах выполнения инженерных изысканий;

сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения экспертного сопровождения;

2) подраздел «Описание разделов проектной документации», включающий следующую информацию:

состав представленных разделов проектной документации;

описание основных решений (мероприятий), принятых в представленных разделах проектной документации;

сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в представленные разделы проектной документации в процессе проведения экспертного сопровождения.

Настоящий раздел заполняется в полном объеме при проведении экспертного сопровождения разделов проектной документации и результатов инженерных изысканий. При проведении экспертного сопровождения разделов проектной документации настоящий раздел заполняется в части подпункта 2 настоящего пункта.

При проведении экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий настоящий раздел заполняется в части подпункта 1 настоящего пункта.

8. В случае оформления заключения по результатам экспертного сопровождения в электронной форме при заполнении раздела «Описание рассмотренной документации (материалов)» включаются только сведения, указанные в абзаце втором подпункта 1 и абзаце втором подпункта 2 пункта 7 настоящих требований. При этом в отношении таких сведений указываются перечень электронных документов, содержащих описание результатов инженерных изысканий, которые представлены для проведения экспертного сопровождения и по результатам рассмотрения которых подготавливается заключение по результатам экспертного сопровождения, и (или) перечень электронных документов (файлов), входящих в состав проектной документации, представленной для проведения экспертного сопровождения, и по результатам рассмотрения которых подготавливается заключение по результатам экспертного сопровождения, с указанием имени и формата файла, в том числе файла, содержащего усиленную квалифицированную электронную подпись соответствующего электронного документа.

9. Раздел «Выводы по результатам рассмотрения» содержит сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение по результатам экспертного сопровождения в электронной форме с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи (указываются фамилия, имя, отчество (при наличии), направление деятельности эксперта, номер квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы, дата его выдачи и дата окончания срока его действия, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования. В случае подготовки заключения по результатам экспертного сопровождения в виде документа на бумажном носителе проставляются собственноручные подписи экспертов), а также одно из следующих решений:

1) решение о согласовании или несогласовании результатов инженерных изысканий, содержащее вывод о подтверждении или неподтверждении соответствия представленных для экспертной оценки результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов;

2) решение о согласовании или о несогласовании разделов проектной документации, содержащее вывод о подтверждении или неподтверждении соответствия представленных для экспертной оценки разделов проектной документации требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, включая совместимость с иными разделами проектной документации, их частями, в отношении которых проведена оценка соответствия;

3) решение о согласовании или о несогласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации, содержащее вывод о подтверждении или неподтверждении соответствия представленных для экспертной оценки результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, включая совместимость с иными разделами проектной документации, их частями, в отношении которых проведена оценка соответствия.

10. Сведения, указанные в подпунктах 1 и 2 пункта 5, подпунктах 4, 11, 13 и 15 пункта 6 настоящих требований, включают следующие данные:

а) в отношении физического лица – фамилия, имя, отчество (при наличии), страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии);

б) в отношении индивидуального предпринимателя – фамилия, имя, отчество (при наличии), основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика, адрес регистрации с указанием кода территории населенного пункта в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований, адрес электронной почты (при наличии);

в) в отношении юридического лица – полное и сокращенное (при наличии) наименования, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика, адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица с указанием кода территории населенного пункта в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований, адрес электронной почты (при наличии);

г) в отношении иностранного юридического лица указываются полное и сокращенное (при наличии) наименования, страна регистрации (инкорпорации), номер записи об аккредитации и дата внесения записи в государственный реестр аккредитованных филиалов, представительств иностранных юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии), код причины постановки на учет, адрес электронной почты (при наличии).

11. В заключении по результатам экспертного сопровождения, подготовленном в виде документа на бумажном носителе, не должно быть помарок, приписок, зачеркнутых слов и иных исправлений, а также повреждений.

Листы заключения по результатам экспертного сопровождения, подготовленного в виде документа на бумажном носителе, должны быть прошиты (с указанием количества сшитых страниц), пронумерованы и скреплены печатью экспертной организации при ее наличии.

12. Заключение по результатам экспертного сопровождения, подготовленное в электронной форме, утверждается путем подписания его усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя экспертной организации либо уполномоченного им лица. Датой утверждения заключения по результатам экспертного сопровождения является дата его подписания.

Заключение по результатам экспертного сопровождения, подготовленное в виде документа на бумажном носителе, утверждается путем его подписания собственноручно руководителем экспертной организации либо уполномоченным им лицом и проставлением печати экспертной организации при ее наличии.

Приложение № 1
к требованиям к составу, содержанию и порядку
оформления заключений по результатам
экспертного сопровождения результатов
инженерных изысканий и (или) разделов
проектной документации объекта капитального
строительства, а также к формату электронного
документа, в форме которого подготавливаются
такие заключения, утвержденным приказом
Министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской Федерации
от 2 ноября 2023 г. № 798/пр

Рекомендуемый образец

НОМЕР ЗАКЛЮЧЕНИЯ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ЭКСПЕРТНОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ
ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ И (ИЛИ) РАЗДЕЛОВ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

X	X	-	X	-	X	-	X	X	X	X	X	X	-	X	X	X	X
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

«УТВЕРЖДАЮ»

(должность, фамилия, имя, отчество
(при наличии), подпись, печать (при
наличии))

«__» _____ 20__ г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ (НЕСОГЛАСОВАНИИ)
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ЭКСПЕРТНОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ
ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ И (ИЛИ) РАЗДЕЛОВ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Объект экспертного сопровождения

Наименование объекта экспертного сопровождения

I. Общие положения и сведения о заключении по результатам экспертного

сопровождения

1.1. Сведения об экспертной организации

1.2. Сведения о заявителе

1.3. Основания для проведения экспертного сопровождения (реквизиты заявления и договора о проведении экспертного сопровождения)

1.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертного сопровождения (перечень документов, представленных заявителем для проведения экспертного сопровождения)

- 1) _____;
- 2) _____;
- 3) _____.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертного сопровождения

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготавливается проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям

2.1.3. Сведения об основных технико-экономических показателях объекта капитального строительства

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

- 1) _____ ;
- 2) _____ ;
- 3) _____ .

2.3. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства

2.4. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, участвовавших в подготовке проектной документации

2.5. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации, типового проектного решения

2.6. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на проектирование

2.7. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

2.8. Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

2.9. Кадастровый номер земельного участка (земельных

участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется
расположение объекта капитального строительства,
не являющегося линейным объектом (при наличии)

2.10. Сведения об отнесении объекта капитального строительства
к объектам инфраструктуры, строительство, реконструкция которых
осуществляются в соответствии с приоритетами, целями и задачами,
определенными стратегией социально-экономического развития
Российской Федерации и стратегией пространственного развития
Российской Федерации

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечивающим
подготовку проектной документации

2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме
информационной модели объекта капитального строительства

2.13. Сведения о видах выполненных инженерных изысканий,
об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах,
подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных
изысканий, и дата подготовки отчетной документации о выполнении
инженерных изысканий

- 1) _____;
- 2) _____;
- 3) _____.

2.14. Сведения о местоположении района (площадки, трассы)
выполнения инженерных изысканий

2.15. Сведения о застройщике (техническом заказчике),
обеспечивающем выполнение инженерных изысканий

2.16. Сведения о задании застройщика (технического заказчика)
на выполнение инженерных изысканий

2.17. Сведения о программе инженерных изысканий

2.18. Сведения о подготовке отчетной документации о выполнении инженерных изысканий в форме информационной модели объекта капитального строительства

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание результатов инженерных изысканий

3.1.1. Состав отчетной документации об инженерных изысканиях
(заполняется в случае подготовки заключения по результатам экспертного сопровождения в виде документа на бумажном носителе)

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание

3.1.1. Состав отчетной документации об инженерных изысканиях
(заполняется в случае подготовки заключения по результатам экспертного сопровождения в электронной форме)

№ п/п	Имя файла	Формат файла	Контрольная сумма	Примечание

3.1.2. Сведения о методах выполнения инженерных изысканий (заполняется в случае подготовки заключения по результатам экспертного сопровождения в виде документа на бумажном носителе)

3.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения экспертного сопровождения (заполняется в случае подготовки заключения по результатам экспертного сопровождения в виде документа на бумажном носителе)

3.2. Описание разделов проектной документации

3.2.1. Состав представленных разделов проектной документации (заполняется в случае подготовки заключения по результатам экспертного сопровождения в виде документа на бумажном носителе)

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание

3.2.1. Состав представленных разделов проектной документации (заполняется в случае подготовки заключения по результатам экспертного сопровождения в электронной форме)

№ п/п	Имя файла	Формат файла	Контрольная сумма	Примечание

3.2.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в представленных разделах проектной документации (заполняется в случае подготовки заключения по результатам экспертного сопровождения в виде документа на бумажном носителе)

- 1) _____;
- 2) _____;
- 3) _____.

3.2.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в представленные разделы проектной документации в процессе проведения экспертного сопровождения (заполняется в случае подготовки заключения по результатам экспертного сопровождения в виде документа на бумажном носителе)

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Решение о согласовании или несогласовании результатов инженерных изысканий, содержащее вывод о подтверждении или неподтверждении соответствия представленных для экспертной оценки результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

4.2. Выводы в отношении разделов проектной документации, содержащие следующую информацию:

4.2.1. Решение о согласовании или о несогласовании разделов проектной документации, содержащее вывод о подтверждении или неподтверждении соответствия представленных для экспертной оценки разделов проектной документации требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, включая совместимость с иными разделами проектной документации, их частями, в отношении которых проведена оценка соответствия

4.2.2. Решение о согласовании или о несогласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации, содержащее вывод о подтверждении или неподтверждении соответствия представленных для экспертной оценки результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, включая совместимость с иными разделами проектной документации, их частями, в отношении которых проведена оценка соответствия

4.3. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение по результатам экспертного сопровождения

- 1) _____;
- 2) _____;
- 3) _____.

Приложение № 2
к требованиям к составу, содержанию и порядку
оформления заключений по результатам
экспертного сопровождения результатов
инженерных изысканий и (или) разделов
проектной документации объекта капитального
строительства, а также к формату электронного
документа, в форме которого подготавливаются
такие заключения, утвержденным приказом
Министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской Федерации
от 2 ноября 2023 г. № 798/пр

**НОМЕРА СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,
ПРОСТАВЛЯЕМЫЕ В НОМЕРЕ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ
ЭКСПЕРТНОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ
ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ И (ИЛИ) РАЗДЕЛОВ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Наименование субъекта Российской Федерации	№
Республика Адыгея (Адыгея)	01
Республика Башкортостан	02
Республика Бурятия	03
Республика Алтай	04
Республика Дагестан	05
Республика Ингушетия	06
Кабардино-Балкарская Республика	07
Республика Калмыкия	08
Карачаево-Черкесская Республика	09
Республика Карелия	10
Республика Коми	11
Республика Марий Эл	12
Республика Мордовия	13
Республика Саха (Якутия)	14
Республика Северная Осетия – Алания	15
Республика Татарстан (Татарстан)	16
Республика Тыва	17
Удмуртская Республика	18
Республика Хакасия	19
Чеченская Республика	20
Чувашская Республика – Чувашия	21
Алтайский край	22

Краснодарский край	23
Красноярский край	24
Приморский край	25
Ставропольский край	26
Хабаровский край	27
Амурская область	28
Архангельская область	29
Астраханская область	30
Белгородская область	31
Брянская область	32
Владимирская область	33
Волгоградская область	34
Вологодская область	35
Воронежская область	36
Ивановская область	37
Иркутская область	38
Калининградская область	39
Калужская область	40
Камчатский край	41
Кемеровская область – Кузбасс	42
Кировская область	43
Костромская область	44
Курганская область	45
Курская область	46
Ленинградская область	47
Липецкая область	48
Магаданская область	49
Московская область	50
Мурманская область	51
Нижегородская область	52
Новгородская область	53
Новосибирская область	54
Омская область	55
Оренбургская область	56
Орловская область	57
Пензенская область	58
Пермский край	59
Псковская область	60
Ростовская область	61
Рязанская область	62
Самарская область	63
Саратовская область	64
Сахалинская область	65

Свердловская область	66
Смоленская область	67
Тамбовская область	68
Тверская область	69
Томская область	70
Тульская область	71
Тюменская область	72
Ульяновская область	73
Челябинская область	74
Забайкальский край	75
Ярославская область	76
Москва – город федерального значения	77
Санкт-Петербург – город федерального значения	78
Еврейская автономная область	79
Донецкая Народная Республика	80
Луганская Народная Республика	81
Ненецкий автономный округ	83
Херсонская область	84
Запорожская область	85
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	86
Чукотский автономный округ	87
Ямало-Ненецкий автономный округ	89
Республика Крым	91
Севастополь – город федерального значения	92