



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ  
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Москва  
Регистрационный № 75997

от "17" ноября 2023 г.

16 августа 2023 г.

№ П/0304

**О внесении изменений в перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 2 сентября 2020 г. № П/0321**

В соответствии с подпунктом 20 пункта 2 статьи 39.6, подпунктом 5 пункта 2 статьи 39.10, подпунктом 1 пункта 2 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 8 пункта 4 изменений, которые вносятся в постановление Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2021 г. № 2490, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 28 июля 2022 г. № 1348, пунктом 1 и подпунктом 5.26(7.2) пункта 5 Положения о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. № 457, приказываю:

Внести изменения в перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 2 сентября 2020 г. № П/0321 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 1 октября 2020 г., регистрационный № 60174), с изменениями, внесенными приказами Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 января 2021 г. № П/0011 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 3 марта 2021 г., регистрационный № 62653),

от 27 октября 2021 г. № П/0484 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 24 ноября 2021 г., регистрационный № 65959), от 30 марта 2022 г. № П/0111 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 27 июня 2022 г., регистрационный № 68997), от 5 августа 2022 г. № П/0311 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 4 октября 2022 г., регистрационный № 70364), от 19 октября 2022 г. № П/0400 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 23 ноября 2022 г., регистрационный № 71090) и от 23 ноября 2022 г. № П/0446 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 21 февраля 2023 г., регистрационный № 72430), согласно приложению к настоящему приказу.

Руководитель



О.А. Скуфинский

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Федеральной службы  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии

от «16» августа 2023 г. № П/0307

### ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 2 сентября 2020 г. № П/0321

1. Пункт 46 изложить в следующей редакции:

«

46	Подпункт 20 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса <sup>42</sup>	В аренду	Недропользователь	Земельный участок, необходимый для осуществления пользования недрами	В зависимости от основания предоставления земельного участка к заявлению о приобретении прав на земельный участок прилагается один из следующих документов, предусматривающих осуществление соответствующей деятельности (за исключением сведений,
----	-------------------------------------------------------------------	----------	-------------------	----------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

					<p>содержащих государственную тайну): проектная документация на выполнение работ, связанных с использованием недрами, либо ее часть</p> <p>* государственное задание, предусматривающее выполнение мероприятий по государственному геологическому изучению недр</p> <p>* государственный контракт на выполнение работ по геологическому изучению недр (в том числе региональному)</p> <p>* выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)</p> <p>* выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем</p>
--	--	--	--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

».

2. Сноску 42 изложить в следующей редакции:

«<sup>42</sup> Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2014, № 26, ст. 3377; 2022, № 41, ст. 6947.».

3. Пункт 79 изложить в следующей редакции:

«

79	Подпункт 5 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса <sup>69</sup>	В безвозмездное пользование	Лицо, с которым в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» <sup>70</sup> заключен гражданско-правовой договор на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета	Земельный участок, предназначенный для строительства или реконструкции объектов недвижимости, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета, средств субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета	* Гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета  * Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)  * Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
----	-------------------------------------------------------------------	-----------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

».

4. Сноски 69, 70 изложить в следующей редакции:

«<sup>69</sup> Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2014, № 26, ст. 3377; 2022, № 41, ст. 6947.

<sup>70</sup> Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 14, ст. 1652; 2023, № 23, ст. 4004.».