



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 сентября 2023 г. № 1427

МОСКВА

О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2020 г. № 1868

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2020 г. № 1868 "О создании инновационного научно-технологического центра "Русский" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 48, ст. 7725).

Председатель Правительства
Российской Федерации



М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 1 сентября 2023 г. № 1427

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление Правительства
Российской Федерации от 18 ноября 2020 г. № 1868**

1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3. В целях создания и обеспечения функционирования Центра:
включить в границы территории Центра земельные участки по перечню согласно приложению № 1;
передать в качестве имущественного вклада Российской Федерации в собственность Фонда развития инновационного научно-технологического центра "Русский" (далее - Фонд) объекты недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности, по перечню согласно приложению № 2;
передать в собственность Фонда земельные участки, находящиеся в федеральной собственности, включенные в границы территории Центра, по перечню согласно приложению № 3;
предоставить в аренду Фонду земельные участки, находящиеся в федеральной собственности, включенные в границы территории Центра, по перечню согласно приложению № 4."

2. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

"5. Федеральному агентству по управлению государственным имуществом обеспечить в установленном порядке передачу в собственность Фонда объектов недвижимого имущества, предусмотренных приложением № 2 к настоящему постановлению, а также земельных участков, предусмотренных приложением № 3 к настоящему постановлению, при условии наличия соответствующих заявлений Фонда, направленных в установленном порядке."

3. Дополнить пунктами 8 - 11 следующего содержания:

"8. Рекомендовать Правительству Приморского края обеспечить в установленном порядке передачу в федеральную собственность в соответствии с Федеральным законом "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" земельного участка с кадастровым номером 25:28:000000:63366.

9. Федеральному агентству по управлению государственным имуществом совместно с федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования "Дальневосточный федеральный университет" и Министерством науки и высшего образования Российской Федерации обеспечить прекращение права постоянного (бессрочного) пользования в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 25:28:060108:419 и 25:28:000000:68537 и права оперативного управления в отношении объекта недвижимого имущества с кадастровым (условным) номером объекта 25:28:060123:31.

10. Федеральному агентству по управлению государственным имуществом обеспечить в установленном порядке передачу в собственность Фонда земельного участка с кадастровым номером 25:28:000000:63366 при условии исполнения пункта 8 настоящего постановления, а также при наличии соответствующего заявления Фонда, направленного в установленном порядке.

11. Федеральному агентству по управлению государственным имуществом обеспечить в установленном порядке передачу в собственность Фонда земельных участков с кадастровыми номерами 25:28:060108:419 и 25:28:000000:68537 и объекта недвижимого имущества с кадастровым (условным) номером объекта 25:28:060123:31 при условии исполнения пункта 9 настоящего постановления, а также при наличии соответствующих заявлений Фонда, направленных в установленном порядке."

4. В Правилах проекта по созданию и обеспечению функционирования инновационного научно-технологического центра "Русский", утвержденных указанным постановлением:

а) в пункте 25 слова "в пункте 22" заменить словами "в подпунктах "а" и "в" пункта 23";

б) пункт 28 дополнить абзацем следующего содержания:

"Постоянно действующий исполнительный орган участника проекта, а также иные органы или лица, имеющие право действовать от имени участника проекта без доверенности, могут быть размещены за пределами территории Центра в срок, не превышающий 3 лет, до ввода в эксплуатацию объекта инфраструктуры Центра, предназначенного для размещения участника проекта, при условии осуществления участником проекта предусмотренной настоящими Правилами научно-технологической деятельности и заключения соглашения с управляющей компанией о постоянном нахождении на территории Центра постоянно действующего исполнительного органа юридического лица, а также иных органов или лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности, после ввода в эксплуатацию объекта инфраструктуры Центра, предназначенного для размещения участников проекта.";

в) пункт 38 дополнить абзацем следующего содержания:

"Объекты инфраструктуры Центра могут принадлежать на праве собственности Российской Федерации, субъекту Российской Федерации, муниципальному образованию и лицам, участвующим в реализации проекта.";

г) дополнить пунктами 48 - 51 следующего содержания:

"48. Юридическое лицо, за исключением органа государственной власти, органа публичной власти федеральной территории и органа местного самоуправления, или индивидуальный предприниматель, осуществляющие деятельность по реализации проекта, включая обеспечение функционирования Центра посредством предоставления товаров, работ, услуг на территории Центра, организация, оказывающая государственную поддержку инновационной деятельности, созданная на основании федерального закона, нормативного правового акта Президента Российской Федерации, нормативного правового акта Правительства Российской Федерации или нормативного правового акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа публичной власти федеральной территории и осуществляющая развитие инфраструктуры Центра и (или) поддержку участников проекта, в целях включения в реестр (далее - кандидат) обращаются в управляющую компанию с заявлением об участии в реализации проекта без получения

статуса участника проекта, по итогам рассмотрения которого управляющей компанией принимается решение:

- а) о возможности включения кандидата в реестр;
- б) об отсутствии возможности включения кандидата в реестр.

49. В случае принятия управляющей компанией решения, указанного в подпункте "а" пункта 48 настоящих Правил, кандидат включается в реестр на основании соглашения, заключенного с управляющей компанией (далее - соглашение о деятельности по реализации проекта).

Перечень обязательных условий, подлежащих включению в соглашение о деятельности по реализации проекта, и порядок его заключения утверждаются наблюдательным советом Фонда.

50. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, заключившие соглашение о деятельности по реализации проекта, подлежат исключению из реестра в случае:

а) нарушения требований Федерального закона и (или) настоящих Правил;

б) нарушения условий соглашения о деятельности по реализации проекта;

в) признания соглашения о деятельности по реализации проекта недействительным в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) ликвидации или реорганизации юридического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением реорганизации в форме преобразования, слияния при наличии у каждого участвующего в слиянии юридического лица статуса лица, участвующего в реализации проекта, на дату государственной регистрации правопреемника реорганизованных юридических лиц или присоединения при наличии у реорганизуемых юридических лиц статуса лица, участвующего в реализации проекта;

д) отказа от участия в проекте путем направления в управляющую компанию заявления об исключении из реестра способом, обеспечивающим подтверждение его получения.

51. В течение 5 рабочих дней со дня, когда управляющей компании стало известно об обстоятельствах, указанных в подпунктах "а" - "г" пункта 50 настоящих Правил, либо со дня получения заявления, указанного в подпункте "д" пункта 50 настоящих Правил, управляющая компания принимает решение об исключении юридического лица или индивидуального предпринимателя из реестра и направляет в адрес такого

юридического лица или индивидуального предпринимателя соответствующее уведомление способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления.

Датой исключения юридического лица или индивидуального предпринимателя из реестра считается дата внесения соответствующей записи в реестр."

5. В приложении № 1 к указанному постановлению:

а) в наименовании слова "находящихся в федеральной собственности," исключить;

б) позиции 1 - 6, 27 и 28 исключить;

в) дополнить позициями 33 - 42 следующего содержания:

"33.	Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, пос. Мелководный, 29	25:28:060106:175	14402
34.	Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, полуостров Саперный	25:28:000000:63366	20606
35.	Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, пос. Парис, в/г 12А	25:28:060108:144	5589
36.	Приморский край, г. Владивосток, остров Русский (район пос. Аякс)	25:28:000000:68660	226143
37.	Приморский край, г. Владивосток, остров Русский (район пос. Аякс)	25:28:060108:418	23898
38.	Приморский край, г. Владивосток, остров Русский (район пос. Аякс)	25:28:060108:420	41580
39.	Приморский край, г. Владивосток, остров Русский (район пос. Мелководный)	25:28:060108:419	182423

40.	Приморский край, г. Владивосток, остров Русский (район пос. Аякс)	25:28:000000:68537	37341
41.	Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, (район пос. Мелководный)	25:28:060108:417	8676
42.	Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, пос. Парис, в районе д. 28	25:28:060108:365	229512".

6. Приложение № 2 к указанному постановлению дополнить позициями 20 - 22 следующего содержания:

"20.	Склад	Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, пос. Парис, в/г 12А	25:28:060108:72
21.	Склад	Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, пос. Парис, в/г 12А	25:28:060108:70
22.	Учебный корпус	Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, пос. Мелководный, д. 10	25:28:060123:31".

7. Дополнить приложениями № 3 и 4 следующего содержания:

"ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению Правительства
Российской Федерации
от 18 ноября 2020 г. № 1868

П Е Р Е Ч Е Н Ь

**земельных участков, находящихся в федеральной собственности,
включенных в границы территории инновационного научно-
технологического центра "Русский" и передаваемых в собственность
Фонда развития инновационного научно-технологического центра
"Русский"**

Местонахождение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв. метров)
1. Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, пос. Мелководный, 29	25:28:060106:175	14402
2. Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, пос. Парис, в/г 12А	25:28:060108:144	5589
3. Приморский край, г. Владивосток, остров Русский (район пос. Аякс)	25:28:000000:68660	226143
4. Приморский край, г. Владивосток, остров Русский (район пос. Аякс)	25:28:060108:420	41580

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к постановлению Правительства
Российской Федерации
от 18 ноября 2020 г. № 1868

П Е Р Е Ч Е Н Ь

**земельных участков, находящихся в федеральной собственности,
включенных в границы территории инновационного научно-
технологического центра "Русский" и предоставляемых в аренду
Фонду развития инновационного научно-технологического центра
"Русский"**

Местонахождение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв. метров)
1. Приморский край, г. Владивосток, остров Русский (район пос. Аякс)	25:28:060108:418	23898
2. Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, (район пос. Мелководный)	25:28:060108:417	8676".