



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**ПРИКАЗ**

от «16» февраля 2023 г.

№ 103/нр

Москва

**Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения**

В соответствии с пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 19, ст. 2444, 2022, № 36, ст. 6220) и в целях реализации пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 29 августа 2022 г. № 1509 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2022, № 36, ст. 6220) **п р и к а з ы в а ю:**

Утвердить форму инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно приложению к настоящему приказу.

Министр

И.Э. Файзуллин

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

№ 103/пр от 16.02.2023

Форма

**Инвестиционная программа организации, осуществляющей  
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения**

№ 1-ИП ТС

**Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей  
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения**

(наименование регулируемой организации)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	
Местонахождение регулируемой организации	
Сроки реализации инвестиционной программы	
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	

Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	

**Руководитель регулируемой организации**  
М.П. (при наличии)



## Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения	
					в т.ч. по годам реализации	
					N	N + 1 N + 2
1	2	3	4	5	6	7 8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м <sup>3</sup>				
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал т.у.т./м <sup>3</sup>				
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч				
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%				
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год % от полезного отпуска тепловой энергии				
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды куб. м для пара				
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом «ж» пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410					
7.1						
7.2						

**Руководитель регулируемой организации**  
М.П. (при наличии)

## Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности			Показатели энергетической эффективности																	
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)	Текущее значение	Плановое значение N N+1 N+2	Текущее значение	Плановое значение N N+1 N+2	Текущее значение	Плановое значение N N+1 N+2												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	

**Руководитель регулируемой организации**  
М.П. (при наличии)



1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору лизинговой аренды (лизинга)								
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1								
3	Средства, привлеченные на возвратной основе								
3.1	кредиты								
3.2	займы организаций								
3.3	прочие привлеченные средства								
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов								
5	Прочие источники финансирования								

**Руководитель регулируемой организации**  
**М.П. (при наличии)**





**Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической  
эффективности объектов централизованного теплоснабжения  
за предыдущий год**

(наименование регулирующей организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности							
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжателя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжателя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	Удельный расход топлива на производствo единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоснабжателя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоснабжателя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)					
		план	факт	план	факт	план	факт				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

**Руководитель регулирующей организации**  
**М.П. (при наличии)**