



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

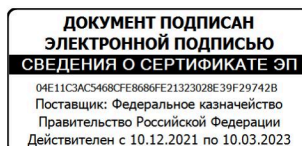
от 28 сентября 2022 г. № 1708

МОСКВА

### О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**  
Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты  
Правительства Российской Федерации.

Председатель Правительства  
Российской Федерации



М.Мишустин

5851657 (1.7)



УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 28 сентября 2022 г. № 1708

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации**

1. В абзаце четвертом пункта 7 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 6, ст. 702; 2015, № 13, ст. 1950; 2016, № 32, ст. 5123; 2018, № 10, ст. 1514; 2020, № 18, ст. 2900; № 32, ст. 5269), слово "пожарной," исключить.

2. В Положении о федеральном государственном пожарном надзоре, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 12 апреля 2012 г. № 290 "О федеральном государственном пожарном надзоре" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 17, ст. 1964; 2021, № 27, ст. 5403; № 50 ст. 8557):

а) пункт 12 дополнить подпунктом "л" следующего содержания:

"л) выдавать организациям и гражданам предписания об устранении выявленных нарушений требований пожарной безопасности.";

б) дополнить пунктом 30<sup>1</sup> следующего содержания:

"30<sup>1</sup>. Выбор вида планового контрольного (надзорного) мероприятия осуществляется с учетом принципа оптимального использования материальных, финансовых и кадровых ресурсов органа государственного пожарного надзора, необходимых для оценки противопожарного



состояния конкретного объекта надзора в рамках имеющихся сведений о его правообладателях, а также сроков проведения соответствующих контрольных (надзорных) мероприятий, установленных Федеральным законом "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации".";

в) дополнить пунктом 33<sup>1</sup> следующего содержания:

"33<sup>1</sup>. В случае выбора в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации собственниками помещений непосредственного управления многоквартирным жилым домом высотой до 28 метров федеральный государственный пожарный надзор на таком объекте осуществляется в форме рейдового осмотра.";

г) дополнить пунктом 34<sup>1</sup> следующего содержания:

"34<sup>1</sup>. Предметом документарной проверки являются сведения, содержащиеся в документах контролируемых лиц, устанавливающих их организационно-правовую форму, права и обязанности, а также документы, используемые при осуществлении ими деятельности и связанные с исполнением ими требований пожарной безопасности, а также решений органа государственного пожарного надзора.";

д) пункт 36<sup>1</sup> после слов "в ходе" дополнить словами "организации и (или)";

е) абзац первый пункта 37 дополнить словами "и Договором о Евразийском экономическом союзе";

ж) пункт 38 после слова "эпидемия" дополнить словами ", чрезвычайная ситуация, заболевания, представляющие опасность для окружающих";

з) в пункте 40:

в абзаце третьем слова "линейные объекты," и слова ", земельные участки, не являющиеся соответствующими земельными участками, на которых размещаются здания и сооружения," исключить;

дополнить абзацем следующего содержания:

"При размещении в многоквартирных жилых домах высотой до 28 метров помещений, не являющихся помещениями жилищного фонда, а также нежилых помещений и (или) машино-мест, являющихся неотъемлемой конструктивной частью такого многоквартирного дома, в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации категория риска присваивается по совокупности критериев, относящих объект к более высокой категории риска.";



и) абзац четвертый пункта 42 дополнить словами ", а в случаях привлечения в целях обеспечения безопасной эксплуатации, технического обслуживания и поддержания надлежащего технического состояния здания, сооружения на основании договора физического (физических) или юридического (юридических) лица (лиц), заключенного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - в отношении организации (управляющей компании), являющейся ответственным лицом";

к) пункт 56 признать утратившим силу;

л) в пункте 58:

после слов "Возражение на предостережение подается" дополнить словами "в течение 10 рабочих дней с момента получения контролируемым лицом предостережения";

слова "и сроки, которые установлены" заменить словами ", который установлен".

3. Пункт 1 перечня видов федерального государственного контроля (надзора), в отношении которых применяется риск-ориентированный подход, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17 августа 2016 г. № 806 "О применении риск-ориентированного подхода при организации отдельных видов государственного контроля (надзора) и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, № 35, ст. 5326), исключить.

4. Пункт 6 изменений, которые вносятся в Положение о федеральном государственном пожарном надзоре, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2021 г. № 2169 "О внесении изменений в Положение о федеральном государственном пожарном надзоре" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2021, № 50, ст. 8557), признать утратившим силу.

