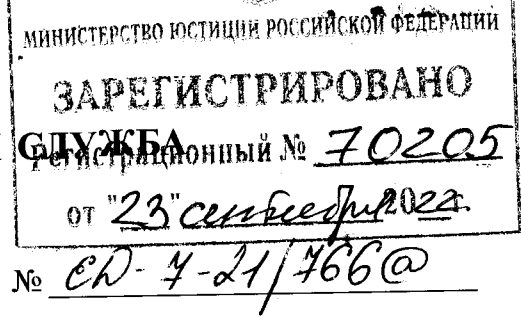




МИНФИН РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА
(ФНС России)
ПРИКАЗ



« 24 » 08 2022 г.

Москва

Об утверждении формы и формата представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций в электронной форме и порядка ее заполнения

В соответствии с пунктом 7 статьи 80 части первой Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 31, ст. 3824; 2020, № 48, ст. 7627), а также подпунктом 5.9.37 пункта 5 Положения о Федеральной налоговой службе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2004 № 506 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 40, ст. 3961; 2015, № 15, ст. 2286), в целях реализации положений главы 30 «Налог на имущество организаций» части второй Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2000, № 32, ст. 3340; 2003, № 46, ст. 4435; 2022, № 13, ст. 1955), в связи с принятием Федерального закона от 02.07.2021 № 305-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2021, № 27, ст. 5133), Федерального закона от 29.11.2021 № 382-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2021, № 49, ст. 8146) и Федерального закона от 28.06.2022 № 225-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2022, № 27, ст. 4626) приказываю:

1. Утвердить:
форму налоговой декларации по налогу на имущество организаций согласно приложению № 1 к настоящему приказу;
формат представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций в электронной форме согласно приложению № 2 к настоящему приказу;
порядок заполнения налоговой декларации по налогу на имущество организаций согласно приложению № 3 к настоящему приказу.
2. Признать утратившими силу:
приказ Федеральной налоговой службы от 14.08.2019 № СА-7-21/405@ «Об утверждении формы и формата представления налоговой декларации по налогу

на имущество организаций в электронной форме и порядка ее заполнения, а также о признании утратившими силу приказов Федеральной налоговой службы от 31.03.2017 № ММВ-7-21/271@ и от 04.10.2018 № ММВ-7-21/575@» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 30.09.2019, регистрационный № 56085);

приказ Федеральной налоговой службы от 28.07.2020 № ЕД-7-21/475@ «О внесении изменений в приложения к приказу Федеральной налоговой службы от 14.08.2019 № СА-7-21/405@ «Об утверждении формы и формата представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций в электронной форме и порядка ее заполнения, а также о признании утратившими силу приказов Федеральной налоговой службы от 31.03.2017 № ММВ-7-21/271@ и от 04.10.2018 № ММВ-7-21/575@» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 20.09.2020, регистрационный № 59615);

приказ Федеральной налоговой службы от 09.12.2020 № КЧ-7-21/889@ «О внесении изменений в приложения к приказу Федеральной налоговой службы от 14.08.2019 № СА-7-21/405@ «Об утверждении формы и формата представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций в электронной форме и порядка ее заполнения, а также о признании утратившими силу приказов Федеральной налоговой службы от 31.03.2017 № ММВ-7-21/271@ и от 04.10.2018 № ММВ-7-21/575@» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 14.01.2021, регистрационный № 62092);

пункт 4 приказа Федеральной налоговой службы от 18.06.2021 № ЕД-7-21/574@ «О внесении изменений в приказы Федеральной налоговой службы по вопросам налогообложения имущества в связи с созданием федеральной территории «Сириус» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 20.07.2021, регистрационный № 64322);

приказ Федеральной налоговой службы от 09.08.2021 № ЕД-7-21/739@ «О внесении изменений в приказ Федеральной налоговой службы от 14.08.2019 № СА-7-21/405@ «Об утверждении формы и формата представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций в электронной форме и порядка ее заполнения, а также о признании утратившими силу приказов Федеральной налоговой службы от 31.03.2017 № ММВ-7-21/271@ и от 04.10.2018 № ММВ-7-21/575@» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 04.10.2021, регистрационный № 65278);

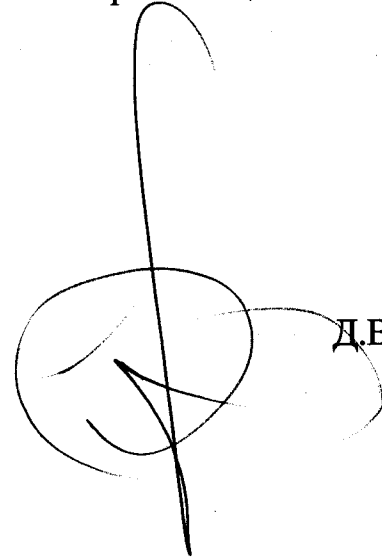
приказ Федеральной налоговой службы от 28.01.2022 № ЕД-7-21/53@ «О внесении изменений в приложение к приказу Федеральной налоговой службы от 14.08.2019 № СА-7-21/405@ «Об утверждении формы и формата представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций в электронной форме и порядка ее заполнения, а также о признании утратившими силу приказов Федеральной налоговой службы от 31.03.2017 № ММВ-7-21/271@ и от 04.10.2018 № ММВ-7-21/575@» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 03.03.2022, регистрационный № 67607).

3. Установить, что настоящий приказ вступает в силу по истечении двух месяцев со дня его официального опубликования и применяется начиная с представления налоговой

декларации по налогу на имущество организаций за налоговый период 2022 года, но не ранее 1 января 2023 года.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Федеральной налоговой службы, координирующего методологическое обеспечение работы налоговых органов по вопросам исчисления, полноты и своевременности уплаты налога на имущество организаций.

Руководитель Федеральной
налоговой службы



Д.В.Егоров



ИНН

КПП

Стр.

Раздел 1. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей 3
Признак СЗПК	007	
Код по ОКТМО	010	
Код бюджетной классификации	020	
Исчисленная сумма налога, подлежащая уплате в бюджет за налоговый период (в рублях)	021	
в том числе сумма авансовых платежей, подлежащая уплате в бюджет за:		
первый квартал (в рублях)	023	
полугодие (второй квартал) (в рублях)	025	
9 месяцев (третий квартал) (в рублях)	027	
Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет (в рублях)	030	
Сумма налога, исчисленная к уменьшению (в рублях)	040	
Признак СЗПК	007	
Код по ОКТМО	010	
Код бюджетной классификации	020	
Исчисленная сумма налога, подлежащая уплате в бюджет за налоговый период (в рублях)	021	
в том числе сумма авансовых платежей, подлежащая уплате в бюджет за:		
первый квартал (в рублях)	023	
полугодие (второй квартал) (в рублях)	025	
9 месяцев (третий квартал) (в рублях)	027	
Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет (в рублях)	030	
Сумма налога, исчисленная к уменьшению (в рублях)	040	

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

(подпись)

(дата)



ИНН

КПП

Стр.

Раздел 2. Сумма налога, исчисленного исходя из определения налоговой базы по среднегодовой стоимости

Код вида имущества (код строки 001)

Признак СЗПК (код строки 002)

Код по ОКТМО (код строки 010)

Данные для расчета среднегодовой стоимости недвижимого имущества за налоговый период

По состоянию на: Код строки

Остаточная стоимость основных средств,

признаваемых объектом налогообложения

в том числе стоимость льготированного недвижимого имущества

1	2	3	4
01.01	020		
01.02	030		
01.03	040		
01.04	050		
01.05	060		
01.06	070		
01.07	080		
01.08	090		
01.09	100		
01.10	110		
01.11	120		
01.12	130		
31.12	140		

Расчет суммы налога

Показатели	Код строки	Значения показателей
1	2	3
Среднегодовая стоимость недвижимого имущества за налоговый период (в рублях)	150	
Код налоговой льготы	160	/
Среднегодовая стоимость необлагаемого налогом недвижимого имущества за налоговый период (в рублях)	170	
Доля балансовой стоимости объекта недвижимого имущества на территории соответствующего субъекта Российской Федерации, федеральной территории «Сириус»	180	/
Налоговая база (в рублях)	190	
Код налоговой льготы (установленной в виде понижения налоговой ставки)	200	/
Налоговая ставка (%)	210	Кжд 215
Сумма налога за налоговый период (в рублях)	220	
Код налоговой льготы (в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет)	230	/
Сумма налоговой льготы, уменьшающей сумму налога, подлежащую уплате в бюджет (в рублях)	240	
Сумма налога, уплаченная за пределами Российской Федерации (в рублях)	250	
Исчисленная сумма налога, подлежащая уплате в бюджет за налоговый период (в рублях)	260	



ИНН _____
 КПП _____ Стр. _____

Раздел 2.1. Информация об объекте недвижимого имущества, облагаемом налогом по среднегодовой стоимости

Код номера объекта (код строки 010) _____
 1 – кадастровый номер;
 3 – инвентарный номер объекта недвижимого имущества, которому присвоен адрес;
 4 – инвентарный номер объекта недвижимого имущества, которому не присвоен адрес;
 5 – идентификационный номер морского, речного судна, регистрационный номер судна, присвоенный Международной морской организацией (ИМО), регистрационный номер классификационного общества;
 6 – серийный (идентификационный) номер воздушного судна

Номер объекта (код строки 020) _____

Адрес объекта недвижимого имущества, расположенного на территории Российской Федерации (код строки 030)
 Субъект Российской Федерации

код _____

Муниципальный район – 1 / городской округ – 2 / внутригородская территория города федерального значения – 3 /
 муниципальный округ – 4 / федеральная территория – 5

вид _____ наименование _____

Городское поселение – 1 / сельское поселение – 2 / межселенная территория в составе муниципального района – 3 /
 внутригородской район городского округа – 4

вид _____ наименование _____

Населенный пункт (город, деревня, село и прочее) вид _____ наименование _____

Элемент планировочной структуры тип _____ наименование _____

Элемент улично-дорожной сети тип _____ наименование _____

Земельный участок _____ номер _____

Здание / сооружение / объект незавершенного строительства тип _____ номер _____
 тип _____ номер _____
 тип _____ номер _____

Помещение в пределах здания, сооружения / машино-место тип _____ номер _____
 (квартира, офис и прочее)

Помещение в пределах квартиры тип _____ номер _____

Показатели 1 Код строки 2 Значения показателей 3

Код ОКОФ 040 _____

Остаточная стоимость основных средств на 31.12 050 _____



ИНН

КПП

Стр.

Раздел 2.2. Сумма налога, исчисленного с применением налогового вычета для СЗПК

Код вида имущества (код строки 001)

Признак СЗПК (код строки 002)

Код по ОКТМО
(код строки 010)Код номера объекта
(код строки 011)

1 – кадастровый номер

2 – иной идентификационный номер

Номер объекта (код строки 012)

Данные для расчета среднегодовой стоимости объекта недвижимого имущества за налоговый период

По состоянию на: Код строки

Остаточная стоимость объекта основных средств,

признаваемого объектом налогообложения

в том числе стоимость льготированного объекта недвижимого имущества

1	2
01.01	020
01.02	030
01.03	040
01.04	050
01.05	060
01.06	070
01.07	080
01.08	090
01.09	100
01.10	110
01.11	120
01.12	130
31.12	140

Расчет суммы налога

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей 3
Среднегодовая стоимость объекта недвижимого имущества за налоговый период (в рублях)	150	
Код налоговой льготы	160	/
Среднегодовая стоимость необлагаемого налогом объекта недвижимого имущества за налоговый период (в рублях)	170	
Доля балансовой стоимости объекта недвижимого имущества на территории соответствующего субъекта Российской Федерации, федеральной территории «Сириус»	180	/
Налоговая база (в рублях)	190	
Код налоговой льготы (установленной в виде понижения налоговой ставки)	200	/
Налоговая ставка (%)	210	Кжд 215
Сумма налога за налоговый период (в рублях)	220	
Код налоговой льготы (в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет)	230	/
Сумма налоговой льготы, уменьшающей сумму налога, подлежащую уплате в бюджет (в рублях)	240	
Код налоговой льготы для СЗПК	245	
Сумма налогового вычета для СЗПК (в рублях)	250	
Исчисленная сумма налога, подлежащая уплате в бюджет за налоговый период (в рублях)	260	



ИНН
 КПП Стр.

Раздел 3. Сумма налога, исчисленного исходя из определения налоговой базы по кадастровой стоимости

Код вида имущества (код строки 001)

Код по ОКТМО (код строки 010)

Код вида сведений (код строки 014) 1 – кадастровый номер объекта недвижимого имущества, за исключением помещения
 2 – кадастровый номер помещения

Кадастровый номер (код строки 015)

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей 3
Кадастровая стоимость (в рублях)	020	<input type="text"/>
в том числе необлагаемая налогом кадастровая стоимость (в рублях)	025	<input type="text"/>
Доля в праве общей собственности	030	<input type="text"/> / <input type="text"/>
Доля кадастровой стоимости здания	035	<input type="text"/> / <input type="text"/>
Код налоговой льготы	040	<input type="text"/> / <input type="text"/>
Доля кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества на территории субъекта Российской Федерации	050	<input type="text"/> / <input type="text"/>
Налоговая база (в рублях)	060	<input type="text"/>
Код налоговой льготы (установленной в виде понижения налоговой ставки)	070	<input type="text"/> / <input type="text"/>
Налоговая ставка (%)	080	<input type="text"/>
Коэффициент Кв	090	<input type="text"/> / <input type="text"/>
Коэффициент Ки	095	<input type="text"/> / <input type="text"/>
Сумма налога за налоговый период (в рублях)	100	<input type="text"/>
Код налоговой льготы (в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет)	110	<input type="text"/> / <input type="text"/>
Сумма налоговой льготы, уменьшающей сумму налога, подлежащую уплате в бюджет (в рублях)	120	<input type="text"/>
Исчисленная сумма налога, подлежащая уплате в бюджет за налоговый период (в рублях)	130	<input type="text"/>



ИНН

КПП

Стр.

Раздел 4. Сведения о среднегодовой стоимости объектов движимого имущества, учтенных на балансе организации в качестве объектов основных средств

	Субъект Российской Федерации (код) 1	Среднегодовая стоимость объектов движимого имущества (в рублях) 2
01		
02		
03		
04		
05		
06		
07		
08		
09		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		

Приложение № 2
к приказу ФНС России
от «24» 08 2022 г.
№ ED-7-21/766 ©

Формат представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций в электронной форме

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Настоящий формат описывает требования к XML-файлам (далее – файл обмена) передачи в электронной форме налоговой декларации по налогу на имущество организаций в налоговые органы.
2. Номер версии настоящего формата 5.11, часть LXXXIV.

II. ОПИСАНИЕ ФАЙЛА ОБМЕНА

3. Имя файла обмена должно иметь следующий вид:

R_T_A_K_O_GGGGMMDD_N, где:

R_T – префикс, принимающий значение NO_IMUD;

A_K – идентификатор получателя информации, где: **A** – идентификатор получателя, которому направляется файл обмена, **K** – идентификатор конечного получателя, для которого предназначена информация из данного файла обмена. Передача файла от отправителя к конечному получателю (**K**) может осуществляться в несколько этапов через другие налоговые органы, осуществляющие передачу файла на промежуточных этапах, которые обозначаются идентификатором **A**. В случае передачи файла от отправителя к конечному получателю при отсутствии налоговых органов, осуществляющих передачу на промежуточных этапах, значения идентификаторов **A** и **K** совпадают. Каждый из идентификаторов (**A** и **K**) имеет вид для налоговых органов – четырехразрядный код налогового органа;

O – идентификатор отправителя информации, имеет вид:

для организаций – девятнадцатиразрядный код (идентификационный номер налогоплательщика (далее - ИНН) и код причины постановки на учет (далее - КПП) организации (обособленного подразделения);

для физических лиц – двенадцатиразрядный код (ИНН физического лица);

GGGG – год формирования передаваемого файла, **MM** – месяц, **DD** – день;

N – идентификационный номер файла. (Длина – от 1 до 36 знаков. Идентификационный номер файла должен обеспечивать уникальность файла).

Расширение имени файла – xml. Расширение имени файла может указываться как строчными, так и прописными буквами.

Параметры первой строки файла обмена

Первая строка XML-файла должна иметь следующий вид:

```
<?xml version="1.0" encoding="windows-1251"?>
```

Имя файла, содержащего XML-схему файла обмена, должно иметь следующий вид:

NO_IMUD_1_084_00_05_11_хх, где хх – номер версии схемы.

Расширение имени файла – xsd.

XML-схема файла обмена приводится отдельным файлом и размещается на официальном сайте Федеральной налоговой службы.

4. Логическая модель файла обмена представлена в виде диаграммы структуры файла обмена на рисунке 1 настоящего формата. Элементами логической модели файла обмена являются элементы и атрибуты XML-файла. Перечень структурных элементов логической модели файла обмена и сведения о них приведены в таблицах 4.1-4.31 настоящего формата.

Для каждого структурного элемента логической модели файла обмена приводятся следующие сведения:

наименование элемента. Приводится полное наименование элемента. В строке таблицы могут быть описаны несколько элементов, наименования которых разделены символом «|». Такая форма записи применяется при наличии в файле обмена только одного элемента из описанных в этой строке;

сокращенное наименование (код) элемента. Приводится сокращенное наименование элемента. Синтаксис сокращенного наименования должен удовлетворять спецификации XML;

признак типа элемента. Может принимать следующие значения: «С» – сложный элемент логической модели (содержит вложенные элементы), «П» – простой элемент логической модели, реализованный в виде элемента XML-файла, «А» – простой элемент логической модели, реализованный в виде атрибута элемента XML-файла. Простой элемент логической модели не содержит вложенные элементы;

формат элемента. Формат элемента представляется следующими условными обозначениями: Т – символьная строка; N – числовое значение (целое или дробное).

Формат символьной строки указывается в виде Т(n-k) или Т(=k), где: n – минимальное количество знаков, k – максимальное количество знаков, символ «-» – разделитель, символ «=» означает фиксированное количество знаков в строке. В случае, если минимальное количество знаков равно 0, формат имеет вид Т(0-k). В случае, если максимальное количество знаков не ограничено, формат имеет вид Т(n-).

Формат числового значения указывается в виде N(m.k), где: m – максимальное количество знаков в числе, включая целую и дробную часть числа без разделяющей десятичной точки и знака (для отрицательного числа), k – максимальное число знаков дробной части числа. Если число знаков дробной

части числа равно 0 (то есть число целое), то формат числового значения имеет вид N(m).

Для простых элементов, являющихся базовыми в XML, таких как, элемент с типом «date», поле «Формат элемента» не заполняется. Для таких элементов в поле «Дополнительная информация» указывается тип базового элемента;

признак обязательности элемента определяет обязательность наличия элемента (совокупности наименования элемента и его значения) в файле обмена. Признак обязательности элемента может принимать следующие значения: «О» – наличие элемента в файле обмена обязательно; «Н» – наличие элемента в файле обмена необязательно, то есть элемент может отсутствовать. Если элемент принимает ограниченный перечень значений (по классификатору, кодовому словарю), то признак обязательности элемента дополняется символом «К». В случае, если количество реализаций элемента может быть более одной, то признак обязательности элемента дополняется символом «М».

К вышеперечисленным признакам обязательности элемента может добавляться значение «У» в случае описания в XML-схеме условий, предъявляемых к элементу в файле обмена, описанных в графе «Дополнительная информация»;

дополнительная информация содержит, при необходимости, требования к элементу файла обмена, не указанные ранее. Для сложных элементов указывается ссылка на таблицу, в которой описывается состав данного элемента. Для элементов, принимающих ограниченный перечень значений из классификатора (кодowego словаря), указывается соответствующее наименование классификатора (кодowego словаря) или приводится перечень возможных значений. Для классификатора (кодowego словаря) может указываться ссылка на его местонахождение. Для элементов, использующих пользовательский тип данных, указывается наименование типового элемента.

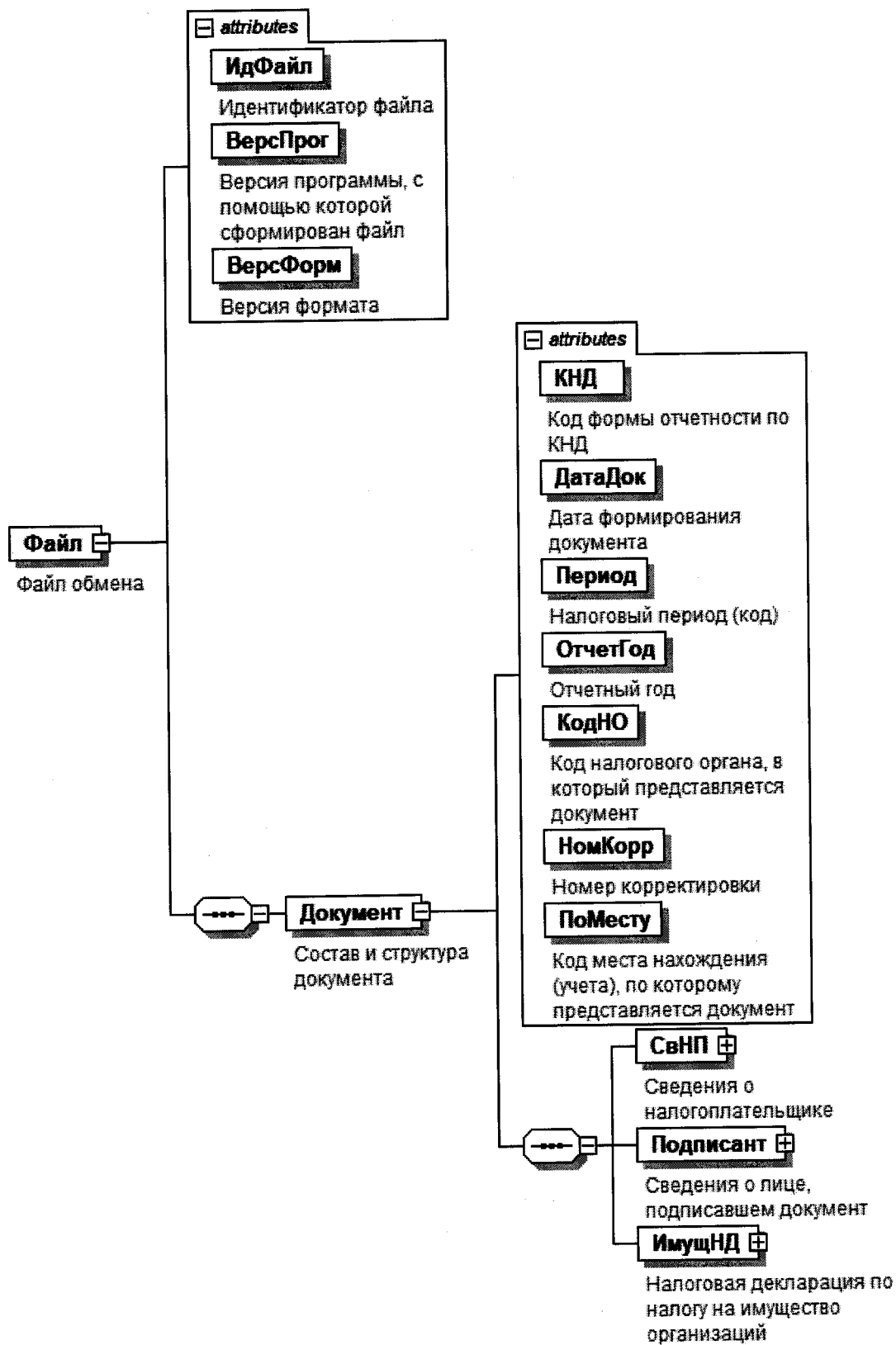


Рисунок 1. Диаграмма структуры файла обмена