



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

Регистрационный № 69478

от "02" августа 2022.

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

**ПРИКАЗ**

Москва

23 ИЮНЯ 2022г

№ П/0246

**О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412**

В соответствии с пунктом 2 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2022, № 1, ст. 62), пунктом 1, подпунктом 5.26(7.19) пункта 5 Положения о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. № 457 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 25, ст. 3052; 2020, № 7, ст. 855; 2021, № 47, ст. 7848), приказываю:

Внести в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 15 декабря 2020 г., регистрационный № 61482), с изменениями, внесенными приказами Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 20 апреля 2021 г. № П/0166 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 31 мая 2021 г., регистрационный № 63717), от 30 июля 2021 г. № П/0326 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 27 августа 2021 г., регистрационный № 64785) и от 16 сентября 2021 г. № П/0414

(зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 27 сентября 2021 г., регистрационный № 65154), изменения согласно приложению к настоящему приказу.

Руководитель



О.А. Скуфинский

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Федеральной службы  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии  
от « 23 » ИЮНЯ 2022 г. № П/0246

### **ИЗМЕНЕНИЯ, которые вносятся в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412**

1. Столбец 2 строки с кодом «2.3» изложить в следующей редакции:

«Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха».

2. В столбце 2 строки с кодом «2.4» слова «с возможностью подключения названных сооружений» заменить словами «, в том числе с возможностью подключения названных объектов».

3. В столбце 2 строки с кодом «2.6» слово «автостоянок,» заменить словом «автостоянок;».

4. Дополнить строкой с кодом «4.9.2» следующего содержания:

|                                |  |       |    |
|--------------------------------|--|-------|----|
| « Стоянка транспортных средств | Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок | 4.9.2 | ». |
|--------------------------------|--|-------|----|

5. Строку с кодом «6.3» изложить в следующей редакции:

|                         |   |     |
|-------------------------|---|-----|
| « Легкая промышленность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой | 6.3 |
|-------------------------|---|-----|

|  |  |  |
|--|--|--|
|  | промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности) |  |
|--|--|--|

».

6. Дополнить строкой с кодом «6.3.2» следующего содержания:

|                                    |   |       |
|------------------------------------|---|-------|
| « Фарфоро-фаянсовая промышленность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции фарфоро-фаянсовой промышленности | 6.3.2 |
|------------------------------------|---|-------|

».

7. Дополнить строкой с кодом «6.3.3» следующего содержания:

|                              |   |       |
|------------------------------|---|-------|
| « Электронная промышленность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции электронной промышленности | 6.3.3 |
|------------------------------|---|-------|

».

8. Дополнить строкой с кодом «6.3.4» следующего содержания:

|                            |   |       |
|----------------------------|---|-------|
| « Ювелирная промышленность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции ювелирной промышленности | 6.3.4 |
|----------------------------|---|-------|

».

9. Дополнить строкой с кодом «14.0» следующего содержания:

|  |  |      |
|--|--|------|
| « Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе | Земельные участки, относящиеся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и предназначенные для удовлетворения потребностей собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и (или) для размещения объектов капитального строительства, иного имущества, относящегося к общему имуществу | 14.0 |
|--|--|------|

|  |  |  |
|--|--|--|
|  | собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе |  |
|--|--|--|

».

10. В примечании 2 слова «объектов благоустройства,» заменить словами «элементов благоустройства,».

---