



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в Жилищный кодекс
Российской Федерации**

Принят Государственной Думой

21 июня 2022 года

Одобрен Советом Федерации

22 июня 2022 года

Внести в Жилищный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2009, № 39, ст. 4542; 2014, № 30, ст. 4256; 2015, № 27, ст. 3967; 2016, № 27, ст. 4288; 2017, № 31, ст. 4806; № 52, ст. 7939; 2018, № 1, ст. 69; № 15, ст. 2030; № 49, ст. 7507; 2019, № 22, ст. 2672; 2021, № 1, ст. 33; Российская газета, 2022, 15 июня) следующие изменения:

1) в статье 45:

а) дополнить частью 2² следующего содержания:



«2². Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, которые были включены в повестку дня ранее проведенного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и по которым были приняты решения, может быть созвано по истечении установленного частью 1 статьи 46 настоящего Кодекса срока размещения в системе или региональной информационной системе при условии обеспечения размещения в системе в автоматизированном режиме протокола и решений такого ранее проведенного общего собрания.»;

б) часть 4 после слов «должно быть» дополнить словами «размещено в системе или региональной информационной системе при условии обеспечения размещения в системе в автоматизированном режиме этого сообщения, либо», слова «под роспись либо» заменить словами «под роспись, либо»;

2) в части 1 статьи 46 слова «в системе лицом, инициировавшим общее собрание» заменить словами «в системе или региональной информационной системе при условии обеспечения размещения в системе в автоматизированном режиме указанных документов лицом, инициировавшим общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, не позднее чем через десять дней после проведения такого собрания»;

3) в части 2 статьи 199 слова «, а также отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат» исключить.



Президент
Российской Федерации В.Путин

Москва, Кремль
28 июня 2022 года
№ 217-ФЗ