



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
(Минсельхоз России)

**П Р И К А З**

от 19 апреля 2022 г.

№ 226

Москва

**О внесении изменений в приложения № 2, 3 и 7 к приказу  
Министерства сельского хозяйства Российской Федерации  
от 25 июня 2021 г. № 419**

В соответствии с пунктами 2 и 15 Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации на строительство (приобретение) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях (сельских агломерациях), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2019 г. № 1567 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2019, № 50, ст. 7374; 2021, № 6, ст. 994), п р и к а з ы в а ю:

1. Внести изменения в приложения № 2, 3 и 7 к приказу Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 419 «Об утверждении Порядка направления уполномоченным банком (акционерным обществом «ДОМ.РФ») реестра потенциальных заемщиков

и реестра кредитных договоров в Министерство сельского хозяйства Российской Федерации, одобрения реестра потенциальных заемщиков Министерством сельского хозяйства Российской Федерации, исключения заемщиков из реестра кредитных договоров и включения в него, а также форм документов, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2019 г. № 1567» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 23 сентября 2021 г., регистрационный № 65117), изложив их в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Министра сельского хозяйства Российской Федерации О.Н. Лут.

Министр



Д.Н. Патрушев

Приложение  
к приказу Минсельхоза России  
от 19 апреля 2022 г. № 226

"Приложение № 2  
к приказу Минсельхоза России  
от 25 июля 2021 г. № 419

Форма

**РЕЕСТР**  
кредитных договоров  
по состоянию на « 20 \_\_\_\_\_ г.

Наименование уполномоченного банка (акционерного общества "ДОМ.РФ");  
БИК уполномоченного банка (акционерного общества "ДОМ.РФ");  
ИНН уполномоченного банка (акционерного общества "ДОМ.РФ");

№ п/п	Идентификационный номер заявки в базе потенциальных заемщиков Минсельхоза России, дд.мм.гггг	Дата принятия решения о предоставлении займа	Фамилия, имя, отчество заемщика (при наличии)	Страховой номер индивидуального лицевого счета заемщика	Идентификационный номер налогоплательщика	Код субъекта Российской Федерации по Общероссийскому классификатору территорий муниципальных образований, в котором осуществляется строительство жилья	Наименование субъекта Российской Федерации, в котором осуществляется строительство жилья	Код населенного пункта субъекта Российской Федерации по Общероссийскому классификатору территорий муниципальных образований, в котором осуществляется строительство жилья	Наименование сельского поселения (сельской администрации), в котором осуществляется строительство жилья	Вид сельских населенных пунктов (населенных пунктов, входящих в состав с/п.з.п. агломерации), в которых осуществляется строительство жилья	Наименование сельских населенных пунктов (населенных пунктов, входящих в состав агломерации), в которых осуществляется строительство жилья	Направление использования кредита (займа)	Код направления использования кредита (займа) <sup>1</sup>	Сумма кредита (займа), рубль	Срок кредитования, месяц	Номер кредитного договора	Дата заключения кредитного договора, дд.мм.гггг	Дата окончания действия кредитного договора, дд.мм.гггг	Размер процентной ставки по дату заключения кредитного договора, проценты	Количество месяцев, в течение которых предоставляется субсидия в текущем финансовом году, единицы	Размер ключевой ставки Банка России, действующей на дату заключения кредитного договора, проценты	Размер причитающихся субсидий, рубль					
																						в годах, следующих за отчетным	в _____ г.	в _____ г.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
Итого																											

Руководитель уполномоченного банка  
(акционерного общества "ДОМ.РФ")

М.П. (при наличии)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

<sup>1</sup> В графе 14 предоставляются слова "приобретение", "строительство" или "рефинансирование".

<sup>2</sup> В графе 15 предоставляется код "210" - приобретение жилого помещения (жилого дома), код "220" - приобретение земельного участка и/или строительства жилого дома, код "230" - рефинансирование кредита (займа).

Формы

**О Т Ч Е Т**  
о суммах выданных льготных ипотечных кредитов (займов) и начисленных процентах, суммах уплаченных заемщиком средств по основному долгу и процентам (с указанием сроков) по льготному ипотечному кредиту (займу)  
за составив на \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Наименование жилищно-кредитного банка (кредитного общества "ДОМ.РФ"):  
ИП "Жилищно-кредитный банк (кредитное общество "ДОМ.РФ")  
ИП "Жилищно-кредитный банк (кредитное общество "ДОМ.РФ")

№ п/п	Идентификационный номер заявки в жилищно-кредитном банке (кредитном обществе "ДОМ.РФ")	Фамилия, имя, отчество заемщика (при наличии) заемщика	Судебный номер индивидуального лицевого счета заемщика	Идентификационный номер валютной ссуды заемщика	Направление использования кредита (займа)	Код направления использования кредитного договора	Размер единовременной выплаты на дату заключения кредитного договора (займа), проценты	Процентная ставка по кредитному договору (займу), проценты	Кредитный договор (договор займа)				Информация об исполнении заемщиком обязательств по основному долгу по кредитному договору (договору займа) на отчетную дату, рубль						Проценты за пользование жилищными средствами кредита (займа) на отчетную дату, рубль						Размер причитающихся субсидий, рубль						Итого
									Дата заключения, д.м.гг.тт	Дата окончания кредитного договора (договора займа), д.м.гг.тт	Дата окончания кредитного договора (договора займа), рубль	Размер фактически предоставленного кредита (займа), рубль	Начислено к исполнению с условиями кредитного договора (договора займа)	Фактически погашено	Остаток задолженности по кредиту (займу)	В том числе задолженность	Начислено к исполнению с условиями кредитного договора (договора займа)	Фактически уплачено	Продолжения задолженности	На весь срок действия кредитного договора	В отчетном году	В отчетном месяце	В первом полугодии отчетного года	Во втором полугодии отчетного года	В третьем квартале отчетного года	В отчетном периоде (займа)	Размер субсидий, предоставленных заемщику за отчетный финансовый год, рубль	Размер субсидий, предоставленных заемщику за отчетный финансовый год, рубль			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		

Руководитель жилищно-кредитного банка  
(кредитного общества "ДОМ.РФ")

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

<sup>1</sup> В графе 6 проставляются слова "приобретение", "строительство" или "рефинансирование".

<sup>2</sup> В графе 7 проставляется код "10" - приобретение жилого помещения (жилого дома), код "20" - приобретение земельного участка и/или строительства жилого дома, код "30" - рефинансирование кредита (займа).

<sup>3</sup> В графе 29 при начислении использовать исключительно "д" или "тгт".

РЕЕСТР  
индивидуальных вкладчиков  
на основании от \_\_\_\_\_ 20\_\_ года  
(исход)

Наименование управляющего банка (наименование общества "ДОМ.РФ"),  
ИНН управляющего банка (наименование общества "ДОМ.РФ"),  
ППН управляющего банка (наименование общества "ДОМ.РФ"):

№ п/п	Дата	Идентификационный номер документа в установленном порядке "ДОМ.РФ"	Дата поступления денег в банк, д.м.гг.гг.	Фамилия, имя, отчество (полное)	Пол вкладчика	Сфера деятельности	Должность	Информация о работодателе		Вид деятельности работодателя	Почта объекта недвижимости, кадастровый номер	Планируемый размер эффективной процентной ставки по кредитной договору (сезонной), проценты	Контракты ипотеки, субаренды или в пользу финансового года, единицы	Наименование залогового кредитного договора (составная), № и/или	Информация о refinancing				Размер причитающихся субсидий в рублях																														
								Наименование работодателя	Адрес работодателя						Наименование банка	Код идентификации при refinancing	Наименование банка	Код идентификации при refinancing	На текущий год, рубль	В годах, отсчитывая от даты открытия ссуда																													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50

Руководитель управляющего банка (наименование общества "ДОМ.РФ") \_\_\_\_\_ (подпись)

М.П. (при наличии) \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\* Максимальное количество строк - 50.  
 В графе 11 проставляется слово "жилье/заклад", "заклад/заклад", "заклад/заклад" или "в рамках".  
 В графе 29 проставляется слово "ипотека/заклад", "ипотека/заклад", "ипотека/заклад" или "в рамках".  
 В графе 30 проставляется код "10" - приобретение жилого помещения (жилого дома), код "20" - приобретение земельного участка или строительство жилого дома, код "30" - refinancing кредита (ипотеки).  
 Заполняется поле только "30" в графе 49.