



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**ПРИКАЗ**

от «29» марта 2022 г.

№ 215/нр

Москва

**О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2022 года**

В соответствии с подпунктом 5.2.38 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2021, № 52, ст. 9176), **п р и к а з ы в а ю:**

утвердить показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2022 года, которые подлежат применению федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета, согласно приложению к настоящему приказу.

Министр

И.Э. Файзуллин

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от «29» июля 2022 г. № 215/нр

**Показатели средней рыночной стоимости одного квадратного  
метра общей площади жилого помещения по субъектам  
Российской Федерации на II квартал 2022 года (в рублях)**

**Центральный федеральный округ**

1	Белгородская область	67 414
2	Брянская область	46 044
3	Владимирская область	58 035
4	Воронежская область	65 202
5	Ивановская область	51 001
6	Калужская область	62 927
7	Костромская область	56 402
8	Курская область	64 621
9	Липецкая область	59 601
10	Московская область	111 181
11	Орловская область	59 275
12	Рязанская область	63 494
13	Смоленская область	48 874
14	Тамбовская область	46 982
15	Тверская область	70 167
16	Тульская область	72 309
17	Ярославская область	68 258
18	Город федерального значения Москва	156 513

**Северо-Западный федеральный округ**

19	Республика Карелия	65 786
20	Республика Коми	60 320
21	Архангельская область	82 256
22	Вологодская область	56 238
23	Калининградская область	80 859
24	Ленинградская область	92 159
25	Мурманская область	75 801
26	Новгородская область	50 390
27	Псковская область	48 053

28	Ненецкий автономный округ	73 031
29	Город федерального значения Санкт-Петербург	162 963

**Южный федеральный округ**

30	Республика Адыгея (Адыгея)	82 889
31	Республика Калмыкия	46 724
32	Республика Крым	83 640
33	Краснодарский край	86 148
34	Астраханская область	64 496
35	Волгоградская область	54 616
36	Ростовская область	67 044
37	Город федерального значения Севастополь	92 023

**Северо-Кавказский федеральный округ**

38	Республика Дагестан	48 344
39	Республика Ингушетия	44 575
40	Кабардино-Балкарская Республика	46 686
41	Карачаево-Черкесская Республика	51 330
42	Республика Северная Осетия – Алания	45 713
43	Чеченская Республика	51 465
44	Ставропольский край	47 415

**Приволжский федеральный округ**

45	Республика Башкортостан	77 625
46	Республика Марий Эл	49 967
47	Республика Мордовия	47 413
48	Республика Татарстан (Татарстан)	101 776
49	Удмуртская Республика	63 487
50	Чувашская Республика – Чувашия	61 213
51	Пермский край	69 502
52	Кировская область	60 391
53	Нижегородская область	92 923
54	Оренбургская область	42 612
55	Пензенская область	58 648
56	Самарская область	61 266
57	Саратовская область	51 135
58	Ульяновская область	57 685

**Уральский федеральный округ**

59	Курганская область	45 629
60	Свердловская область	87 559
61	Тюменская область	71 693

62	Челябинская область	52 511
63	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	77 490
64	Ямало-Ненецкий автономный округ	86 125

**Сибирский федеральный округ**

65	Республика Алтай	72 873
66	Республика Тыва	95 967
67	Республика Хакасия	58 216
68	Алтайский край	65 395
69	Красноярский край	74 369
70	Иркутская область	83 021
71	Кемеровская область – Кузбасс	59 557
72	Новосибирская область	69 846
73	Омская область	65 713
74	Томская область	72 613

**Дальневосточный федеральный округ**

75	Республика Саха (Якутия)	111 274
76	Камчатский край	111 847
77	Приморский край	122 177
78	Хабаровский край	110 014
79	Амурская область	106 830
80	Магаданская область	105 723
81	Сахалинская область	116 744
82	Еврейская автономная область	105 513
83	Чукотский автономный округ	105 513
84	Республика Бурятия	76 711
85	Забайкальский край	88 297