



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «1» февраля 2022 г.

№ 63/пр

Москва

**Об утверждении нормативов определения стоимости (предельной стоимости)
капитального ремонта медицинских организаций первичного звена
здравоохранения, центральных районных и районных больниц
по субъектам Российской Федерации**

В соответствии с пунктом 5 постановления Правительства Российской Федерации от 9 октября 2019 года № 1304 «Об утверждении принципов модернизации первичного звена здравоохранения Российской Федерации и Правил проведения экспертизы проектов региональных программ модернизации первичного звена здравоохранения, осуществления мониторинга и контроля за реализацией региональных программ модернизации первичного звена здравоохранения» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2019, № 41, ст. 5731; 2020, № 28, ст. 4445), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить нормативы определения стоимости (предельной стоимости) капитального ремонта медицинских организаций первичного звена здравоохранения, центральных районных и районных больниц по субъектам Российской Федерации согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31 августа 2020 г. № 491/пр «Об утверждении нормативов определения стоимости (предельной стоимости) капитального ремонта медицинских организаций первичного звена здравоохранения, центральных районных и районных больниц по субъектам Российской Федерации» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 19 ноября 2020 г., регистрационный № 60990) утратившим силу.

Министр

И.Э. Файзуллин

УТВЕРЖДЕНЫ
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 1 февраля 2022 № 63/пр

**Нормативы определения стоимости (предельной стоимости)
 капитального ремонта медицинских организаций первичного звена
 здравоохранения, центральных районных и районных больниц
 по субъектам Российской Федерации**

Субъект Российской Федерации	Нормативы определения стоимости (предельной стоимости) капитального ремонта медицинских организаций первичного звена здравоохранения, центральных районных и районных больниц по субъектам Российской Федерации на 1 кв. м. общей площади зданий, тыс. руб. без НДС в уровне цен по состоянию на 1 января 2022 г.						
	Физический износ зданий медицинских организаций первичного звена здравоохранения, %						
	от 0 до 20	от 21 до 40		от 41 до 60		от 61 до 80	
	$C_{1\%и}^1$	I_{min}^2	$C_{1\%и}^1$	I_{min}^2	$C_{1\%и}^1$	I_{min}^2	$C_{1\%и}^1$
	на каждый 1% физического износа	21	на каждый 1% физического износа	41	на каждый 1% физического износа	61	на каждый 1% физического износа
Центральный федеральный округ:							
Белгородская область	0,234	5,095	0,536	16,133	1,162	39,484	0,603
Брянская область	0,229	4,997	0,526	15,824	1,140	38,728	0,592
Владимирская область	0,240	5,238	0,551	16,587	1,195	40,594	0,620
Воронежская область	0,240	5,238	0,551	16,587	1,195	40,594	0,620
Ивановская область	0,235	5,118	0,539	16,206	1,167	39,661	0,606
Калужская область	0,236	5,150	0,542	16,308	1,175	39,912	0,610
Костромская область	0,218	4,756	0,501	15,062	1,085	36,861	0,563
Курская область	0,246	5,359	0,564	16,970	1,222	41,532	0,635
Липецкая область	0,228	4,968	0,523	15,732	1,133	38,503	0,588
Московская область	0,276	6,021	0,634	19,065	1,373	46,660	0,713
Орловская область	0,229	4,997	0,526	15,824	1,140	38,728	0,592
Рязанская область	0,243	5,298	0,558	16,778	1,208	41,061	0,627
Смоленская область	0,226	4,937	0,520	15,634	1,126	38,261	0,585
Тамбовская область	0,248	5,419	0,570	17,159	1,236	41,994	0,642
Тверская область	0,237	5,178	0,545	16,396	1,181	40,128	0,613
Тульская область	0,240	5,237	0,551	16,583	1,194	40,585	0,620
Ярославская область	0,233	5,074	0,534	16,066	1,157	39,320	0,601
г. Москва	0,284	6,201	0,653	19,637	1,414	48,060	0,734

Субъект Российской Федерации	Нормативы определения стоимости (предельной стоимости) капитального ремонта медицинских организаций первичного звена здравоохранения, центральных районных и районных больниц по субъектам Российской Федерации на 1 кв. м. общей площади зданий, тыс. руб. без НДС в уровне цен по состоянию на 1 января 2022 г.						
	Физический износ зданий медицинских организаций первичного звена здравоохранения, %						
	от 0 до 20	от 21 до 40		от 41 до 60		от 61 до 80	
	$C_{1\%и}^1$	I_{\min}^2	$C_{1\%и}^1$	I_{\min}^2	$C_{1\%и}^1$	I_{\min}^2	$C_{1\%и}^1$
	на каждый 1% физического износа	21	на каждый 1% физического износа	41	на каждый 1% физического износа	61	на каждый 1% физического износа
Северо-Западный федеральный округ:							
Республика Карелия	0,293	6,382	0,672	20,209	1,456	49,460	0,756
Республика Коми	0,298	6,502	0,684	20,591	1,483	50,393	0,770
Архангельская область	0,337	7,345	0,773	23,260	1,675	56,925	0,870
Вологодская область	0,270	5,900	0,621	18,683	1,346	45,725	0,699
Калининградская область	0,268	5,840	0,615	18,493	1,332	45,260	0,692
Ленинградская область	0,265	5,780	0,608	18,303	1,318	44,794	0,684
Мурманская область	0,368	8,027	0,845	25,418	1,831	62,208	0,951
Новгородская область	0,265	5,780	0,608	18,303	1,318	44,794	0,684
Псковская область	0,251	5,479	0,577	17,349	1,250	42,461	0,649
Ненецкий автономный округ	0,498	10,859	1,143	34,386	2,477	84,156	1,286
г. Санкт-Петербург	0,287	6,262	0,659	19,829	1,428	48,528	0,742
Южный федеральный округ:							
Республика Адыгея (Адыгея)	0,218	4,756	0,501	15,062	1,085	36,861	0,563
Республика Калмыкия	0,230	5,023	0,529	15,905	1,146	38,926	0,595
Краснодарский край	0,281	6,136	0,646	19,431	1,399	47,554	0,727
Астраханская область	0,232	5,068	0,533	16,048	1,156	39,275	0,600
Волгоградская область	0,243	5,298	0,558	16,778	1,208	41,061	0,627
Ростовская область	0,235	5,118	0,539	16,206	1,167	39,661	0,606
Республика Крым	0,232	5,057	0,532	16,015	1,153	39,194	0,599
г. Севастополь	0,279	6,077	0,640	19,245	1,386	47,100	0,720
Северо-Кавказский федеральный округ:							
Республика Дагестан	0,237	5,178	0,545	16,396	1,181	40,128	0,613
Республика Ингушетия	0,229	4,997	0,526	15,824	1,140	38,728	0,592

Субъект Российской Федерации	Нормативы определения стоимости (предельной стоимости) капитального ремонта медицинских организаций первичного звена здравоохранения, центральных районных и районных больниц по субъектам Российской Федерации на 1 кв. м. общей площади зданий, тыс. руб. без НДС в уровне цен по состоянию на 1 января 2022 г.						
	Физический износ зданий медицинских организаций первичного звена здравоохранения, %						
	от 0 до 20	от 21 до 40		от 41 до 60		от 61 до 80	
	$C_{1\%и}^1$	I_{\min}^2	$C_{1\%и}^1$	I_{\min}^2	$C_{1\%и}^1$	I_{\min}^2	$C_{1\%и}^1$
	на каждый 1% физического износа	21	на каждый 1% физического износа	41	на каждый 1% физического износа	61	на каждый 1% физического износа
Кабардино-Балкарская Республика	0,240	5,238	0,551	16,587	1,195	40,594	0,620
Карачаево-Черкесская Республика	0,240	5,238	0,551	16,587	1,195	40,594	0,620
Республика Северная Осетия - Алания	0,273	5,960	0,627	18,875	1,359	46,193	0,706
Чеченская Республика	0,268	5,840	0,615	18,493	1,332	45,260	0,692
Ставропольский край	0,233	5,081	0,535	16,091	1,159	39,381	0,602
Приволжский федеральный округ:							
Республика Башкортостан	0,240	5,239	0,552	16,592	1,195	40,606	0,620
Республика Марий Эл	0,224	4,877	0,513	15,443	1,112	37,795	0,578
Республика Мордовия	0,215	4,696	0,494	14,871	1,071	36,395	0,556
Республика Татарстан (Татарстан)	0,215	4,696	0,494	14,871	1,071	36,395	0,556
Удмуртская Республика	0,243	5,298	0,558	16,778	1,208	41,061	0,627
Чувашская Республика - Чувашия	0,226	4,937	0,520	15,634	1,126	38,261	0,585
Пермский край	0,242	5,281	0,556	16,722	1,204	40,925	0,625
Кировская область	0,236	5,148	0,542	16,303	1,174	39,900	0,610
Нижегородская область	0,235	5,118	0,539	16,206	1,167	39,661	0,606
г. Саров (Нижегородская область)	0,248	5,408	0,569	17,124	1,233	41,910	0,640
Оренбургская область	0,238	5,185	0,546	16,418	1,182	40,182	0,614
Пензенская область	0,218	4,756	0,501	15,062	1,085	36,861	0,563
Самарская область	0,237	5,178	0,545	16,396	1,181	40,128	0,613
Саратовская область	0,235	5,118	0,539	16,206	1,167	39,661	0,606
Ульяновская область	0,228	4,966	0,523	15,726	1,133	38,488	0,588

Субъект Российской Федерации	Нормативы определения стоимости (предельной стоимости) капитального ремонта медицинских организаций первичного звена здравоохранения, центральных районных и районных больниц по субъектам Российской Федерации на 1 кв. м. общей площади зданий, тыс. руб. без НДС в уровне цен по состоянию на 1 января 2022 г.						
	Физический износ зданий медицинских организаций первичного звена здравоохранения, %						
	от 0 до 20	от 21 до 40		от 41 до 60		от 61 до 80	
	$C_{1\%и}^1$	I_{min}^2	$C_{1\%и}^1$	I_{min}^2	$C_{1\%и}^1$	I_{min}^2	$C_{1\%и}^1$
	на каждый 1% физического износа	21	на каждый 1% физического износа	41	на каждый 1% физического износа	61	на каждый 1% физического износа
Уральский федеральный округ:							
Курганская область	0,240	5,238	0,551	16,587	1,195	40,594	0,620
Свердловская область	0,262	5,720	0,602	18,112	1,304	44,327	0,677
Тюменская область	0,285	6,215	0,654	19,680	1,417	48,163	0,736
Челябинская область	0,224	4,877	0,513	15,443	1,112	37,795	0,578
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	0,295	6,442	0,678	20,400	1,469	49,926	0,763
Ямало-Ненецкий автономный округ	0,431	9,408	0,990	29,791	2,146	72,908	1,114
Сибирский федеральный округ:							
Республика Алтай	0,266	5,802	0,611	18,374	1,323	44,968	0,687
Республика Тыва	0,320	6,984	0,735	22,116	1,593	54,126	0,827
Республика Хакасия	0,273	5,958	0,627	18,867	1,359	46,174	0,706
Алтайский край	0,268	5,856	0,616	18,546	1,336	45,388	0,694
Красноярский край	0,270	5,900	0,621	18,684	1,346	45,727	0,699
Иркутская область	0,299	6,533	0,688	20,688	1,490	50,631	0,774
Кемеровская область - Кузбасс	0,273	5,960	0,627	18,875	1,359	46,193	0,706
Новосибирская область	0,254	5,539	0,583	17,540	1,263	42,927	0,656
Омская область	0,251	5,479	0,577	17,349	1,250	42,461	0,649
Томская область	0,257	5,599	0,589	17,731	1,277	43,394	0,663
Дальневосточный федеральный округ:							
Республика Бурятия	0,312	6,804	0,716	21,546	1,552	52,730	0,806
Республика Саха (Якутия)	0,433	9,452	0,995	29,933	2,156	73,256	1,119
Забайкальский край	0,281	6,141	0,646	19,447	1,401	47,593	0,727
Приморский край	0,325	7,082	0,745	22,425	1,615	54,883	0,839

Субъект Российской Федерации	Нормативы определения стоимости (предельной стоимости) капитального ремонта медицинских организаций первичного звена здравоохранения, центральных районных и районных больниц по субъектам Российской Федерации на 1 кв. м. общей площади зданий, тыс. руб. без НДС в уровне цен по состоянию на 1 января 2022 г.						
	Физический износ зданий медицинских организаций первичного звена здравоохранения, %						
	от 0 до 20	от 21 до 40		от 41 до 60		от 61 до 80	
	$C_{1\%и}^1$	I_{\min}^2	$C_{1\%и}^1$	I_{\min}^2	$C_{1\%и}^1$	I_{\min}^2	$C_{1\%и}^1$
	на каждый 1% физического износа	21	на каждый 1% физического износа	41	на каждый 1% физического износа	61	на каждый 1% физического износа
Хабаровский край	0,303	6,618	0,697	20,956	1,509	51,286	0,784
Камчатская край	0,554	12,078	1,271	38,248	2,755	93,606	1,430
Амурская область	0,338	7,379	0,777	23,366	1,683	57,184	0,874
Магаданская область	0,517	11,285	1,188	35,737	2,574	87,461	1,336
Сахалинская область	0,485	10,581	1,114	33,507	2,413	82,003	1,253
Еврейская автономная область	0,310	6,758	0,711	21,400	1,541	52,375	0,800
Чукотский автономный округ	0,627	13,683	1,440	43,328	3,121	106,041	1,620

¹ $C_{1\%и}$ – норматив по субъекту Российской Федерации на каждый 1 % физического износа в зависимости от технического состояния здания, тыс.руб. без НДС;

² I_{\min} – минимальное значение физического износа, в зависимости от технического состояния здания, соответствующее минимальному значению интервала от 21% до 40%, от 41% до 60%, от 61% до 80%.