



МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

**(РОСИМУЩЕСТВО)**

**ПРИКАЗ**

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

4 августа 2021 г. Москва *67111* № 158

от *09 февраля 2022*

**О внесении изменений в приказ Росимущества от 2 сентября 2015 г. № 346 «Об утверждении Порядка включения жилых помещений, переданных в оперативное управление Росимуществу, его территориальным органам, а также закрепленных на праве оперативного управления и хозяйственного ведения за федеральными государственными учреждениями и федеральными государственными унитарными предприятиями, подведомственными Росимуществу, в специализированный жилищный фонд, исключения жилых помещений из специализированного жилищного фонда, а также предоставления жилых помещений, включенных в специализированный жилищный фонд, в пользование работникам Росимущества, его территориальных органов, федеральных государственных учреждений и федеральных государственных унитарных предприятий, подведомственных Росимуществу»**

В соответствии с частью 2 статьи 92 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2008, № 30, ст. 3616), пунктом 12 Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 г. № 42 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 6, ст. 697), пунктом 1 постановления Правительства Российской Федерации от 25 марта 2010 г. № 179 «О полномочиях федеральных органов исполнительной власти по распоряжению жилыми помещениями жилищного фонда Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 13, ст. 1511; 2014, № 46, ст. 6369) **п р и к а з ы в а ю :**

1. Внести в приказ Росимущества от 2 сентября 2015 г. № 346 «Об утверждении Порядка включения жилых помещений, переданных в оперативное управление Росимуществу, его территориальным органам, а также закрепленных на праве оперативного управления и хозяйственного ведения за федеральными государственными учреждениями и федеральными государственными унитарными предприятиями, подведомственными Росимуществу, в специализированный жилищный фонд, исключения жилых помещений из специализированного жилищного фонда, а также предоставления жилых помещений, включенных в специализированный жилищный фонд, в пользование работникам Росимущества, его территориальных органов, федеральных государственных учреждений и федеральных государственных унитарных предприятий, подведомственных Росимуществу» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 ноября 2015 г., регистрационный № 39642) (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «2006, № 1, ст. 10; № 52, ст. 5498; 2007, № 1, ст. 13, 14, 21; № 43, ст. 5084; 2008, № 17, ст. 1756; № 20, ст. 2251; № 30, ст. 3616; 2009, № 23, ст. 2776; № 39, ст. 4542; № 48, ст. 5711; № 51, ст. 6153; 2010, № 19, ст. 2278; № 31, ст. 4206; № 49, ст. 6424; 2011, № 23, ст. 3263; № 30, ст. 4590; № 49, ст. 7027, 7061; № 50, ст. 7337, 7343, 7359; 2012, № 10, ст. 1163; № 14, ст. 1552; № 24, ст. 3072; № 26, ст. 3446; № 27, ст. 3587; № 31, ст. 4322; № 53, ст. 7596; 2013, № 14, ст. 1646; № 27, ст. 3477; № 52, ст. 6982; 2014, № 23, ст. 2937; № 26, ст. 3388, 3406; № 30, ст. 4218, 4256, 4264; № 49, ст. 6928; 2015, № 1, ст. 11, 38, 52; № 27, ст. 3967; № 29, ст. 4362» заменить словами «2021, № 27, ст. 5057»; слова «2008, № 46, ст. 5337; 2009, № 3, ст. 379; № 6, ст. 738; № 19, ст. 2342; 2010, № 26, ст. 3350; № 30, ст. 4104; 2011, № 14, ст. 1935, 1947; 2012, № 6, ст. 678, 679; № 10, ст. 1241; № 27, ст. 3766; № 39, ст. 5278; 2013, № 8, ст. 841; № 22, ст. 2814; № 41, ст. 5205; № 45, ст. 5822; 2014, № 2, ст. 112; № 32, ст. 4488; 2015, № 2, ст. 491; № 5, ст. 837» заменить словами «2008, № 23, ст. 2721; 2021, № 43, ст. 7262».

1.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Управлению государственной службы и кадров Росимущества (далее – Управление государственной службы и кадров) осуществлять

мероприятия, связанные с:

предоставлением работникам Росимущества жилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за Росимуществом и включенных в специализированный жилищный фонд;

предоставлением руководителям территориальных органов Росимущества жилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за территориальными органами Росимущества и включенных в специализированный жилищный фонд;

подготовкой в рамках компетенции решений о предоставлении жилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления и хозяйственного ведения соответственно за федеральными государственными учреждениями и федеральными государственными унитарными предприятиями, подведомственными Росимуществу, и включенных в специализированный жилищный фонд, руководителям этих федеральных государственных учреждений и федеральных государственных унитарных предприятий.».

1.3. Дополнить пунктом 2 (1) следующего содержания:

«2 (1). Управлению обеспечения деятельности и организации торгов Росимущества (далее – Управление обеспечения деятельности и организации торгов) осуществлять мероприятия, связанные с содержанием, в том числе эксплуатацией и ремонтом, жилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за Федеральным агентством по управлению государственным имуществом, в том числе включенных в специализированный жилищный фонд.».

2. Внести в Порядок включения жилых помещений, переданных в оперативное управление Росимуществу, его территориальным органам, а также закрепленных на праве оперативного управления и хозяйственного ведения за федеральными государственными учреждениями и федеральными государственными унитарными предприятиями, подведомственными Росимуществу, в специализированный жилищный фонд, исключения жилых помещений из специализированного жилищного фонда, а также предоставления жилых помещений, включенных в специализированный жилищный фонд,

в пользование работникам Росимущества, его территориальных органов, федеральных государственных учреждений и федеральных государственных унитарных предприятий, подведомственных Росимуществу, утвержденный Приказом, следующие изменения:

2.1. В пункте 1 слова «2006, № 1, ст. 10; № 52, ст. 5498; 2007, № 1, ст. 13, 14, 21; № 43, ст. 5084; 2008, № 17, ст. 1756; № 20, ст. 2251; № 30, ст. 3616; 2009, № 23, ст. 2776; № 39, ст. 4542; № 48, ст. 5711; № 51, ст. 6153; 2010, № 19, ст. 2278; № 31, ст. 4206; № 49, ст. 6424; 2011, № 23, ст. 3263; № 30, ст. 4590; № 49, ст. 7027, 7061; № 50, ст. 7337, 7343, 7359; 2012, № 10, ст. 1163; № 14, ст. 1552; № 24, ст. 3072; № 26, ст. 3446; № 27, ст. 3587; № 31, ст. 4322; № 53, ст. 7596; 2013, № 14, ст. 1646; № 27, ст. 3477; № 52, ст. 6982; 2014, № 23, ст. 2937; № 26, ст. 3388, 3406; № 30, ст. 4218, 4256, 4264; № 49, ст. 6928; 2015, № 1, ст. 11, 38, 52; № 27, ст. 3967; № 29, ст. 4362» заменить словами «2021, № 27, ст. 5057»; слова «2008, № 46, ст. 5337; 2009, № 3, ст. 379; № 6, ст. 738; № 19, ст. 2342; 2010, № 26, ст. 3350; № 30, ст. 4104; 2011, № 14, ст. 1935, 1947; 2012, № 6, ст. 678, 679; № 10, ст. 1241; № 27, ст. 3766; № 39, ст. 5278; 2013, № 8, ст. 841; № 22, ст. 2814; № 41, ст. 5205; № 45, ст. 5822; 2014, № 2, ст. 112; № 32, ст. 4488; 2015, № 2, ст. 491; № 5, ст. 837» заменить словами «2008, № 23, ст. 2721; 2021, № 43, ст. 7262».

2.2. В пункте 2 слова «(далее – Правила)» заменить словами «(далее соответственно – Правила, постановление № 42)».

2.3. Сноску 1 к пункту 3 изложить в следующей редакции:  
«<sup>1</sup> Часть 2 статьи 92 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2008, № 30, ст. 3616).».

2.4. Сноску 2 к пункту 7 изложить в следующей редакции:  
«<sup>2</sup> Часть 1 статьи 104 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2010, № 19, ст. 2278).».

2.5. Пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Управление обеспечения деятельности и организации торгов осуществляет общий учет жилых помещений специализированного жилищного фонда.

Управление обеспечения деятельности и организации торгов до 10 числа

месяца, следующего за последним месяцем квартала, направляет актуальный перечень жилых помещений специализированного жилищного фонда в Управление государственной службы и кадров, которое осуществляет контроль за их распределением.

Учет жилых помещений специализированного жилищного фонда, переданных в оперативное управление территориальным органам Росимущества, а также закрепленных на праве оперативного управления и хозяйственного ведения за федеральными государственными учреждениями и федеральными государственными унитарными предприятиями, осуществляет соответствующее подразделение данного территориального органа, учреждения, предприятия.».

2.6. В пункте 13 исключить слова «заместителя Министра экономического развития Российской Федерации –».

2.7. В пунктах 14 и 15 слова «Административное управление» заменить словами «Управление обеспечения деятельности и организации торгов».

2.8. В пункте 17 слова «2007, № 32, ст. 4152; 2013, № 15, ст. 1796; 2015, № 13, ст. 1949, 1950» заменить словами «2020, № 32, ст. 5269».

2.9. В пункте 19 слова «Административным управлением» заменить словами «Управлением обеспечения деятельности и организации торгов».

2.10. В пункте 22 слова «Административного управления» заменить словами «Управления государственной службы и кадров».

2.11. В пункте 29 слова «Административное управление» заменить словами «Управление государственной службы и кадров».

2.12. Пункт 30 изложить в следующей редакции:

«30. На основании приказа о предоставлении жилого помещения с работником Росимущества в соответствии со статьей 100 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2014, № 26, ст. 3388) заключается договор найма указанного в приказе жилого помещения в соответствии с типовым договором найма служебного жилого помещения, утвержденным постановлением № 42.».

2.13. Пункт 35 после слов «ст. 546» дополнить словами «; 2019, № 46, ст. 6487».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Росимущества Шишкина А.С.

Руководитель

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

В.В. Яковенко