

# ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ ПО АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ

«РОСАТОМ»

(Госкорпорация «Росатом»)

**ПРИКАЗ**

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

Регистрационный № Москва 66085

от "30" ноября 2021 г.

№ 1/12-НПА

09 НОЯ 2021

О внесении изменений в Административный регламент предоставления Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом» государственной услуги по выдаче разрешений на строительство объектов использования атомной энергии в случаях строительства, реконструкции указанных объектов и выдаче разрешений на ввод в эксплуатацию указанных объектов, утвержденный приказом Госкорпорации «Росатом» от 07.08.2018 № 1/25-НПА

В целях приведения правовой базы в соответствие с законодательством Российской Федерации, в соответствии с пунктом 26 статьи 7, подпунктом «в» пункта 3 части 1 статьи 8 Федерального закона от 01.12.2007 № 317-ФЗ «О Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 49, ст. 6078; 2021, № 27, ст. 5184)

## ПРИКАЗЫВАЮ:

Внести в Административный регламент предоставления Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом» государственной услуги по выдаче разрешений на строительство объектов использования атомной энергии в случаях строительства, реконструкции указанных объектов и выдаче разрешений на ввод в эксплуатацию указанных объектов, утвержденный приказом Госкорпорации «Росатом» от 07.08.2018 № 1/25-НПА (зарегистрирован Минюстом России 31.10.2018, регистрационный № 52592), с изменениями, внесенными приказом Госкорпорации «Росатом» от 08.05.2019 № 1/8-НПА (зарегистрирован Минюстом России 11.07.2019, регистрационный № 55206), изменения согласно приложению к настоящему приказу.

Генеральный директор



А.Е. Лихачев

Ермолина Наталья Владимировна  
(499) 949-43-95, доб. 3614

Приложение  
к приказу Госкорпорации «Росатом»  
от 09 НОЯ 2021 № 1/12-НПА

Изменения,

которые вносятся в Административный регламент предоставления Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом» государственной услуги по выдаче разрешений на строительство объектов использования атомной энергии в случаях строительства, реконструкции указанных объектов и выдаче разрешений на ввод в эксплуатацию указанных объектов, утвержденный приказом Госкорпорации «Росатом» от 07.08.2018 № 1/25-НПА

1. Дополнить пунктом 12.1 следующего содержания:

«12.1. В предоставлении государственной услуги участвуют Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы», Корпорация, уполномоченные на проведение государственной экспертизы проектной документации и государственной экспертизы результатов инженерных изысканий.».

2. В пункте 15:

2.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«выдача разрешения на строительство (отказ в выдаче разрешения на строительство), за исключением случая, предусмотренного частью 11.1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1 ст. 16; 2018, № 32, ст. 5135), – в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления о выдаче разрешения на строительство;».

2.2. Сноску 1 исключить.

2.3. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«выдача разрешения на строительство (отказ в выдаче разрешения на строительство) в случае, предусмотренном частью 11.1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, – в течение 30 календарных дней со дня регистрации заявления о выдаче разрешения на строительство;».

2.4. Сноску 2 исключить.

2.5. В абзацах четвертом и пятом слова «в течение 7 рабочих дней» заменить словами «в течение 5 рабочих дней».

3. В пункте 18:

3.1. Подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации

Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2019, № 31, ст. 4442), если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2020, № 31, ст. 5013), если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости;».

3.2. Абзац первый подпункта 2 изложить в следующей редакции:

«2) результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2019, № 26, ст. 3317) проектной документации, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства;».

3.3. Подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2011, № 49, ст. 7015), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2021, № 27, ст. 5103), положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2020, № 31, ст. 5023), положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2020, № 50, ст. 8061), если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства;».

4. В пункте 20:

4.1. Подпункт 3 после слов «проектной документации» дополнить словами «(в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации)».

4.2. Подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) акт о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-

технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией), если указанный документ (его копия или сведения, содержащиеся в нем) отсутствует в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций;».

4.3. Дополнить абзацем двенадцатым следующего содержания:

«В случае, если подано заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства, документы, указанные в подпунктах 2 - 8 настоящего пункта, оформляются в части, относящейся к соответствующему этапу строительства, реконструкции объекта капитального строительства. В указанном случае в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства указываются сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии).».

5. В пункте 23 слова «предусмотренные пунктами 18 и 20» заменить словами «предусмотренные пунктами 18-20».

6. В пункте 23.1 слова «предусмотренных пунктами 18 и 20» заменить словами «предусмотренных пунктами 18-20».

7. Пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. Для принятия решения о выдаче разрешения на строительство, о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме внесения изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения, Корпорация запрашивает в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, следующие документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), если заявитель не представил их самостоятельно:

1) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) при наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, Корпорацией полномочий государственного заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, – указанное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение;

3) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за 3 года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;

4) результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации:

а) пояснительную записку;

б) схему планировочной организации земельного участка, выполненную в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам – проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения);

г) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства);

5) положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Федерации, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2019, № 26, ст. 3317), предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2021, № 27, ст. 5126) специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта, в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2019, № 26, ст. 3317), предоставленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае если заявителю было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2021, № 1, ст. 7));

д) копию решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению;

е) заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, в случае, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства

планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

11) копию договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации).».

8. В пункте 26:

8.1. Подпункт 5 после слов «проектной документации» дополнить словами «(в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации)».

8.2. Подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) акт о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией), если указанный документ (его копия или сведения, содержащиеся в нем) имеются в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций;».

8.3. Подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2021, № 24, ст. 4188) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2021, № 27, ст. 5103) частью такой проектной документации), заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2021, № 24, ст.4188).».

8.4. Дополнить абзацем десятым следующего содержания:

«В случае, если подано заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства, документы, указанные в подпунктах 4-8 настоящего

пункта, запрашиваются в части, относящейся к соответствующему этапу строительства, реконструкции объекта капитального строительства.».

9. В пункте 28:

9.1. Подпункт «г» изложить в следующей редакции:

«г) заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставляются уполномоченными органами и организациями в соответствии со статьей 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2021, № 27, ст. 5103);».

9.2. Дополнить подпунктом «д» следующего содержания:

«д) решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению, предоставляется уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления в порядке, установленном статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2019, № 31, ст. 4442).».

10. Пункт 31 дополнить подпунктами «ж» и «з» следующего содержания:

«ж) если с заявлением о предоставлении государственной услуги обратилось лицо, не соответствующее требованию пункта 2 Административного регламента;

з) представленные в форматах, не указанных в пункте 55 Административного регламента.».

11. Пункт 35 изложить в следующей редакции:

«35. Для предоставления государственной услуги необходимыми и обязательными являются следующие услуги:

а) государственная экспертиза проектной документации в случае, если указанная проектная документация подлежит государственной экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.



Необходимым документом является положительное заключение государственной экспертизы проектной документации;

б) государственная экспертиза инженерных изысканий, выполненных для подготовки проектной документации, подлежащей государственной экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Необходимым документом является положительное заключение государственной экспертизы инженерных изысканий;

в) проведение кадастровых работ в целях выдачи технического плана. Технический план подготавливается кадастровым инженером на основании договора подряда на выполнение кадастровых работ в соответствии со статьей 24 Федерального закона № 218-ФЗ.».

12. Пункт 37 изложить в следующей редакции:

«37. Порядок, размер и основания взимания платы за предоставление услуги по государственной экспертизе проектной документации, включая информацию о методике расчета размера такой платы, установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 11, ст. 1336; 2021, № 33, ст. 6107).».

13. Дополнить пунктом 37.1 следующего содержания:

«37.1. Порядок, размер и основания взимания платы за предоставление услуги по государственной экспертизе инженерных изысканий, включая информацию о методике расчета размера такой платы, установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».».

14. Пункт 38 изложить в следующей редакции:

«38. Основанием взимания платы за предоставление услуги по проведению кадастровых работ в целях выдачи технического плана является договор подряда на выполнение кадастровых работ, предусмотренный Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 31, ст. 4017; 2021, № 24, ст. 4188).

Порядок взимания платы, размер платы за предоставление услуги по проведению кадастровых работ в целях выдачи технического плана устанавливаются в соответствии со статьей 36 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 31, ст. 4017; 2021, № 18, ст. 3064).».

15. Пункт 41 изложить в следующей редакции:

«41. Запрос о предоставлении государственной услуги и прилагаемые к нему документы, представленные заявителем на бумажном носителе, принимаются и регистрируются в Корпорации в соответствии с правилами делопроизводства в течение 8 рабочих часов с момента поступления при отсутствии оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, предусмотренных подпунктами «а», «б» и «ж» пункта 31 Административного регламента.

Запрос о предоставлении государственной услуги и прилагаемые к нему документы, представленные заявителем в электронном виде, принимаются и регистрируются в Корпорации в соответствии с правилами делопроизводства в течение 8 рабочих часов с момента окончания проведения проверки, предусмотренной пунктами 94-98 Административного регламента при условии отсутствия оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, указанных в подпунктах «а», «в», «д»-«з» пункта 31 Административного регламента.»

16. Пункт 55 изложить в следующей редакции:

«55. Предусмотренные пунктами 18-21 Административного регламента документы, необходимые для предоставления государственной услуги, могут быть поданы заявителем в электронной форме с использованием Единого портала, а также на оптических носителях либо на сменных USB-накопителях в форматах, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2019 № 1294 «Об утверждении Правил направления документов в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство и (или) разрешений на ввод объекта в эксплуатацию федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, Государственную корпорацию по атомной энергии «Росатом», Государственную корпорацию по космической деятельности «Роскосмос» в электронной форме» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2019, № 41, ст. 5725).

При этом представленные на электронных носителях документы должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица заявителя.»

17. Дополнить пунктом 55.1 следующего содержания:

«55.1. В целях предоставления государственной услуги осуществляется прием в Корпорацию заявителей для подачи запроса о предоставлении государственной услуги по предварительной записи.

Запись на прием в Корпорацию проводится посредством Единого портала.

Заявителю предоставляется возможность ознакомления с расписанием работы Корпорации, с доступными для записи на прием датами и интервалами времени приема, а также возможность записи в любые свободные для приема дату и время в пределах установленного в Корпорации графика приема заявителей.

Корпорация не вправе требовать от заявителя совершения иных действий, кроме прохождения идентификации и аутентификации в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, указания цели приема, а также предоставления сведений, необходимых для расчета длительности временного интервала, который необходимо забронировать для приема.»

18. Пункт 67 признать утратившим силу.

19. Дополнить пунктом 67.6.1 следующего содержания:

«67.6.1. Разрешение на строительство, разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдаются в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица Корпорации, в случае, если это указано в заявлении о выдаче

разрешения на строительство, заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Разрешение на строительство с внесенными изменениями или письмо об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство направляется в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица Корпорации, в случае, если это указано в заявлении о внесении изменений в разрешение на строительство.».

20. В пункте 71 слова «в течение 7 рабочих дней» заменить словами «в течение 5 рабочих дней.».

21. В пункте 72 слова «в срок не позднее 3 рабочих дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство» заменить словами «в течение 8 рабочих часов с момента регистрации в Корпорации заявления о выдаче разрешения на строительство и прилагаемых к нему документов».

22. Пункт 73 дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории.».

23. В пункте 78 слова «в срок не более 7 рабочих дней» заменить словами «в срок не более 5 рабочих дней».

24. В пункте 86 слова «предусмотренных подпунктом 9 пункта 18» заменить словами «предусмотренных подпунктом 9 пункта 25».

25. В пункте 87 слова «в течение 3 рабочих дней» заменить словами «в течение 3 календарных дней».

26. Пункт 88 признать утратившим силу.

27. В пункте 102 слова «в течение 7 рабочих дней» заменить словами «в течение 5 рабочих дней».

28. Подпункт «ж» пункта 104 после слов «в рамках государственного строительного надзора» дополнить словами «, государственного земельного надзора или муниципального земельного контроля».

29. В пункте 106 слова «6 рабочих дней» заменить словами «5 рабочих дней».

30. В пункте 107 слова «не более 7 рабочих дней» заменить словами «не более 5 рабочих дней».

31. Пункт 108 изложить в следующей редакции:

«108. Разрешение на строительство с внесенными изменениями передается заявителю в порядке, определенном пунктами 67.6 – 67.7, 78, 80-83 Административного регламента.».

32. В пункте 115 слова «в течение 7 рабочих дней» заменить словами «в течение 5 рабочих дней».

33. Пункт 117 изложить в следующей редакции:

«117. Основаниями для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию являются:

а) отсутствие документов, предусмотренных частями 3 и 4 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2021, № 27, ст. 5104);

б) несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;

в) несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2021, № 27, ст. 5103);

г) несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в случаях, предусмотренных пунктом 9 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2018, № 32, ст. 5135), и строящийся, реконструируемый объект капитального строительства, в связи с размещением которого установлена или изменена зона с особыми условиями использования территории, не введен в эксплуатацию.».

34. В пунктах 118 и 120 слова «7 рабочих дней» заменить словами «5 рабочих дней».

35. Пункт 123 изложить в следующей редакции:

«123. Передача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию заявителю осуществляется в порядке, определенном пунктами 67.6-67.7, 78, 80-83 Административного регламента.».

36. Пункт 144 изложить в следующей редакции:

«144. Заявитель имеет право на досудебное (внесудебное) обжалование решений и (или) действий (бездействия) Корпорации, а также ее должностных лиц, принятых и (или) осуществленных при предоставлении государственной услуги (далее - жалоба).

Жалоба может быть направлена по почте, с использованием Официального сайта, Единого портала, а также принята при личном приеме заявителя.».

37. Приложение № 1 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1  
к Административному регламенту

**ФОРМА**

кому: директору по капитальным вложениям,  
государственному строительному надзору и  
государственной экспертизе Госкорпорации «Росатом»

от кого: \_\_\_\_\_

(наименование юридического лица - застройщика;

почтовый индекс и адрес места нахождения; адрес электронной почты (в случае  
указания в заявлении о выдаче разрешения на строительство информации о  
направлении разрешения на строительство в форме электронного документа);

должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя; телефон)

### Заявление о выдаче разрешения на строительство

Прошу выдать разрешение на строительство сроком на \_\_\_\_\_  
месяца(ев) в соответствии с

(указывается количество месяцев и календарная дата)

(указываются реквизиты (шифр проекта, год разработки) проекта организации строительства)

1	Строительство объекта капитального строительства <sup>1</sup>	
	Реконструкция объекта капитального строительства <sup>1</sup>	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <sup>1</sup>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <sup>1</sup>	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <sup>1</sup>	

2	Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией <sup>2</sup>	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <sup>3</sup>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <sup>3</sup>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <sup>4</sup>	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка <sup>5</sup>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <sup>6</sup>	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <sup>7</sup>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта. <sup>8</sup>	

	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией <sup>9</sup>		
	общая площадь (кв. м):		площадь земельного участка (кв. м):
	объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	количество этажей (шт.):		высота: (м)
	количество подземных этажей (шт.):		вместимость (чел.):
	площадь застройки (кв. м):		
	иные показатели <sup>10</sup> :		
5	Адрес (местоположение) объекта <sup>11</sup> :		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта <sup>12</sup> :		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередач <sup>13</sup>		
	Перечень конструктивных элементов:		
	Иные показатели <sup>10</sup>		

Проектная документация утверждена

(наименование организации, утвердившей проектную документацию; наименование, номер и дата документа)

Государственный строительный надзор при строительстве (реконструкции) объекта капитального строительства осуществляется

(полное наименование органа государственного строительного надзора и адрес)

Сведения о выданной заявителю лицензии на право ведения работ в области использования атомной энергии, предусматривающей право на размещение и сооружение объекта использования атомной энергии

(номер, дата выдачи лицензии, наименование органа, выдавшего лицензию)

Прошу подготовить разрешение на строительство:  
на бумажном носителе/в форме электронного документа.

(ненужное зачеркнуть)

## Приложение:

(документы, указанные в пункте 18 Административного регламента, пункте 25 Административного регламента (в случае самостоятельного представления заявителем))

на \_\_\_\_\_ Л.

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П. (при наличии)

1. Указывается один из перечисленных видов строительства (реконструкции), на который оформляется разрешение на строительство.

2. Указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или техническим заказчиком проектной документацией.

3. Заполнение не является обязательным при выдаче разрешения на строительство (реконструкцию) линейного объекта.

4. В случае выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, указывается кадастровый номер учтенного в государственном кадастре недвижимости объекта культурного наследия.

5. Указывается дата выдачи градостроительного плана земельного участка, его номер и орган, выдавший градостроительный план земельного участка (не заполняется в отношении линейных объектов, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

6. Заполняется в отношении линейных объектов, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Указываются дата и номер решения об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, дата и номер решения об утверждении проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, орган, принявший такое решение (уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления).

7. Указывается, кем, когда разработана проектная документация (наименование проектной организации, реквизиты документа).

8. Указываются характеристики в соответствии с проектной документацией на объект капитального строительства.



9. В случае выдачи разрешения на строительство сложного объекта (объекта, состоящего из нескольких объектов капитального строительства) заполняется в отношении каждого объекта капитального строительства.

10. Указываются дополнительные характеристики, необходимые для осуществления государственного кадастрового учета объекта капитального строительства, в том числе объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.

11. Указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии – адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования.

12. Заполняется только в отношении линейного объекта с учетом показателей, содержащихся в утвержденной проектной документации на основании положительного заключения экспертизы проектной документации.

13. Сокращениями обозначаются: КЛ – кабельная линия электропередачи, ВЛ – воздушная линия электропередачи, КВЛ – кабельно-воздушная линия электропередачи.».

38. Приложение № 4 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 4  
к Административному регламенту

**ФОРМА**

кому: директору по капитальным вложениям,  
государственному строительному надзору и  
государственной экспертизе Госкорпорации «Росатом»

ОТ КОГО:

\_\_\_\_\_ (наименование юридического лица - застройщика;

\_\_\_\_\_ почтовый индекс и адрес места нахождения; адрес электронной почты (в случае указания в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию информации о направлении разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в форме электронного документа);

\_\_\_\_\_ должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя; телефон)

## ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Прошу выдать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу:<sup>1</sup> \_\_\_\_\_

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

Российской Федерации, муниципального района, округа, поселения или строительный адрес)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером <sup>2</sup>: \_\_\_\_\_,строительный адрес <sup>3</sup>: \_\_\_\_\_.

Строительство (реконструкция) осуществлялось (осуществлялась)  
на основании разрешения на строительство, выданного

(наименование уполномоченного органа)

от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте капитального строительства <sup>4</sup>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м		
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м		
Количество зданий, сооружений <sup>5</sup>	шт.		
<b>2. Объекты производственного назначения (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			

Материалы кровли			
Иные показатели <sup>6</sup>			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Общая площадь	кв. м		
Объем	куб. м		
в том числе подземной части	куб. м		
Площадь застройки	кв. м		
Количество этажей	шт.		
Количество подземных этажей	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>6</sup>			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи <sup>7</sup>			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <sup>6</sup>			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <sup>8</sup></b>			
Класс энергоэффективности здания			

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии)<sup>9</sup>

\_\_\_\_\_ (дата, номер, наименование органа, выдавшего разрешение на ввод объекта в эксплуатацию)

Сведения о выданной заявителю лицензии на право ведения работ в области использования атомной энергии, предусматривающей право на эксплуатацию объекта использования атомной энергии

\_\_\_\_\_ (дата выдачи лицензии, номер лицензии, наименование органа, выдавшего лицензию)

Сведения о техническом (технических) плане (планах)

\_\_\_\_\_ (номер и дата подготовки технического плана;

\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, номер, дата и кем выдан квалификационный аттестат)

Прошу подготовить разрешение на ввод объекта в эксплуатацию:  
на бумажном носителе/в форме электронного документа.  
(ненужное зачеркнуть)

Приложение:

\_\_\_\_\_ (документы, указанные в пункте 20 Административного регламента, пункте 26 Административного регламента (в случае самостоятельного представления заявителем)

\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л.

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество  
(при наличии))

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П. (при наличии)

1. Указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии - адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов указывается адрес, состоящий из наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования.

2. Указывается кадастровый номер земельного участка (земельных участков), на котором (которых), или под которым (которыми) расположен объект капитального строительства.

3. Указывается только в отношении объектов капитального строительства, разрешение на строительство которых выдано до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 48, ст. 6861; 2020, № 37, ст. 5729).

4. Указываются сведения об объекте капитального строительства (в отношении линейных объектов допускается заполнение не всех граф раздела).

В столбце «Наименование показателя» указываются показатели объекта капитального строительства.

В столбце «Единица измерения» указываются единицы измерения.

В столбце «По проекту» указывается показатель в определенных единицах измерения, соответствующих проектной документации.

В столбце «Фактически» указывается фактический показатель в определенных единицах измерения, соответствующих проектной документации.

5. Количество вводимых в эксплуатацию объектов капитального строительства должно соответствовать количеству технических планов.

6. Указываются дополнительные характеристики объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, необходимые для осуществления государственного кадастрового учета.

7 Сокращениями обозначаются: КЛ – кабельная линия электропередачи, ВЛ – воздушная линия электропередачи, КВЛ – кабельно-воздушная линия электропередачи.

8. В отношении линейных объектов допускается заполнение не всех граф раздела.

9. Указывается в случае, если подано заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства.».