



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 июля 2021 г. № 1185

МОСКВА

О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 18 мая 2017 г. № 594

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Российской Федерации от 18 мая 2017 г. № 594 "Об утверждении Правил согласования изъятия для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 22, ст. 3152).

Председатель Правительства
Российской Федерации



М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 14 июля 2021 г. № 1185

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление Правительства
Российской Федерации от 18 мая 2017 г. № 594

1. В наименовании:

а) после слов "изъятия для" дополнить словами "государственных или";

б) после слов "Российской Федерации, субъекта Российской Федерации," дополнить словами "муниципальной собственности,";

в) слова "по инициативе органа местного самоуправления" заменить словами "жилой застройки, комплексном развитии территории нежилой застройки".

2. В тексте:

а) после слов "изъятия для" дополнить словами "государственных или";

б) после слов "Российской Федерации, субъекта Российской Федерации," дополнить словами "муниципальной собственности,";

в) слова "по инициативе органа местного самоуправления" заменить словами "жилой застройки, комплексном развитии территории нежилой застройки".

3. В Правилах согласования изъятия для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, утвержденных указанным постановлением:

а) в наименовании:

после слов "изъятия для" дополнить словами "государственных или";

после слов "Российской Федерации, субъекта Российской Федерации," дополнить словами "муниципальной собственности,";

слова "по инициативе органа местного самоуправления" заменить словами "жилой застройки, комплексном развитии территории нежилой застройки";

б) в пункте 1:

после слов "изъятия для" дополнить словами "государственных или";

после слов "субъекта Российской Федерации," дополнить словами "муниципальной собственности (далее - изъятие)";

слова "по инициативе органа местного самоуправления (далее - изъятие)" заменить словами "жилой застройки или решение о комплексном развитии территории нежилой застройки (далее - решение о комплексном развитии территории)";

в) в пункте 3:

в абзаце первом:

слова "органом местного самоуправления" заменить словами "уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным органом местного самоуправления, указанными в пункте 2 статьи 56¹² Земельного кодекса Российской Федерации,";

слова "орган местного самоуправления поселения, городского округа направляет" заменить словами "такие орган исполнительной власти или орган местного самоуправления направляют";

дополнить абзацем следующего содержания:

"в случае если планируется изъятие земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества, находящихся в собственности муниципального образования, - в уполномоченный орган местного самоуправления.";

г) пункт 4 изложить в следующей редакции:

"4. Указанные в абзацах втором - четвертом пункта 3 настоящих Правил уполномоченные федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления (далее - согласующие органы) отказывают в согласовании проекта решения об изъятии при наличии одного из следующих оснований:

а) изъятие земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества не допускается в соответствии с частями 8 и 9 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) включение земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в границы территории, подлежащей комплексному развитию, в порядке, установленном в соответствии с пунктом 1 части 8, частью 10 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не было согласовано уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, и (или) органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, и (или) органом местного самоуправления соответственно.";

д) в пункте 5 слова "в том числе ввиду непоступления от федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации уведомлений о наличии оснований для отказа в согласовании проекта решения об изъятии и подтверждающих наличие таких оснований документов, указанных в пункте 6 настоящих Правил," исключить;

е) пункт 6 признать утратившим силу;

ж) в пункте 7:

слова ", а также поступившие уведомления о наличии оснований для отказа в согласовании проекта решения об изъятии и подтверждающие наличие таких оснований документы, указанные в пункте 6 настоящих Правил," исключить;

слова "орган местного самоуправления поселения, городского округа" заменить словами "уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный орган местного самоуправления, указанные в пункте 2 статьи 56¹² Земельного кодекса Российской Федерации,";

з) пункт 8 изложить в следующей редакции:

"8. Направление уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным органом местного самоуправления, указанными в пункте 2 статьи 56¹² Земельного кодекса Российской Федерации, проекта решения об изъятии, направлением согласующим органом указанных в пункте 7 настоящих Правил уведомлений осуществляются в порядке межведомственного информационного взаимодействия."