



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 июня 2021 г. № 865

МОСКВА

### О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты  
Правительства Российской Федерации.

Председатель Правительства  
Российской Федерации



М.Мишустин

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 7 июня 2021 г. № 865

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
**которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации**

1. В уставе публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 7 октября 2017 г. № 1231 "О публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 42, ст. 6169; 2020, № 43, ст. 6799):

а) пункт 13 дополнить подпунктами 5<sup>3</sup> и 5<sup>4</sup> следующего содержания:

"5<sup>3</sup>) осуществление строительства на земельных участках, переданных Фонду по основаниям, предусмотренным статьей 201<sup>15-2-2</sup> Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", в соответствии с частями 2 - 4 статьи 3 Федерального закона "О внесении изменений в статью 201<sup>15-2-2</sup> Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" и статьи 3 и 13<sup>4</sup> Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

5<sup>4</sup>) реализация совместных с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации программ, направленных на строительство (завершение строительства) многоквартирных домов на земельных участках, принадлежащих Фонду, с последующей передачей части жилых помещений органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации для их предоставления гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения

родителей, гражданам, имеющим низкий уровень дохода, гражданам, страдающим тяжелой формой хронических заболеваний, многодетным семьям;"

б) пункт 15 дополнить подпунктами 4<sup>1</sup> и 4<sup>2</sup> следующего содержания:

"4<sup>1</sup>) обращаться в арбитражный суд с иском о ликвидации жилищно-строительного кооператива в соответствии с частью 3 статьи 3 Федерального закона "О внесении изменений в статью 201<sup>15-2-2</sup> Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" и статьи 3 и 13<sup>4</sup> Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

4<sup>2</sup>) обращаться в арбитражный суд с заявлением о банкротстве жилищно-строительного кооператива в соответствии с частью 4 статьи 3 Федерального закона "О внесении изменений в статью 201<sup>15-2-2</sup> Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" и статьи 3 и 13<sup>4</sup> Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";";

в) пункт 23 дополнить подпунктами 29<sup>6</sup> и 29<sup>7</sup> следующего содержания:

"29<sup>6</sup>) утверждает методику определения способа дальнейшего распоряжения имуществом, передаваемым Фонду по основаниям, предусмотренным статьей 201<sup>15-2-2</sup> Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", в соответствии со статьями 3 и 13<sup>4</sup> Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

29<sup>7</sup>) принимает решение о выплате возмещения гражданам - участникам строительства, имеющим требования о передаче жилых помещений, машино-мест, а также нежилых помещений, определенных подпунктом 3<sup>1</sup> пункта 1 статьи 201<sup>1</sup> Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", в случае, предусмотренном пунктом 3 части 1 статьи 3 Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства

при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";";

г) пункт 37 дополнить подпунктом 11<sup>6</sup> следующего содержания:

"11<sup>6</sup>) определение способа дальнейшего распоряжения имуществом, передаваемым Фонду по основаниям, предусмотренным статьей 201<sup>15-2-2</sup> Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", в соответствии с частями 2 - 4 статьи 3 Федерального закона "О внесении изменений в статью 201<sup>15-2-2</sup> Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" и статьями 3 и 13<sup>4</sup> Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";".

2. В Правилах принятия решения публично-правовой компанией "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13<sup>1</sup> Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 г. № 1192 "Об утверждении Правил принятия решения публично-правовой компанией "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13<sup>1</sup> Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2019, № 38, ст. 5306; 2020, № 35, ст. 5590; 2021, № 13, ст. 2232):

а) пункт 2 после слов "частью 3<sup>3</sup> статьи 13<sup>1</sup> Закона" дополнить словами ", за исключением случаев, если решением Правительства Российской Федерации установлено иное";

б) предложение первое пункта 4 дополнить словами ", если решением Правительства Российской Федерации не установлено иное";

в) дополнить пунктом 22 следующего содержания:

"22. В случае принятия Фондом решения о выплате возмещения гражданам в соответствии со статьей 13 Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" решение о способе распоряжения имуществом, переданным Фонду по основаниям, предусмотренным статьей 201<sup>15-2-2</sup> Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", в соответствии с частями 2 - 4 статьи 3 Федерального закона "О внесении изменений в статью 201<sup>15-2-2</sup> Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" и статьи 3 и 13<sup>4</sup> Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", принимается на основании методики определения способа дальнейшего распоряжения имуществом, передаваемым Фонду по основаниям, предусмотренным статьей 201<sup>15-2-2</sup> Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", утвержденной наблюдательным советом Фонда.";

г) приложение № 2 к указанным Правилам изложить в следующей редакции:

**"ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
**к Правилам принятия решения**  
**публично-правовой компанией**  
**"Фонд защиты прав граждан - участников**  
**долевого строительства" о финансировании**  
**или о нецелесообразности финансирования**  
**мероприятий, предусмотренных частью 2**  
**статьи 13<sup>1</sup> Федерального закона**  
**"О публично-правовой компании по защите**  
**прав граждан - участников долевого**  
**строительства при несостоятельности**  
**(банкротстве) застройщиков и о внесении**  
**изменений в отдельные законодательные**  
**акты Российской Федерации"**  
**(в редакции постановления**  
**Правительства Российской Федерации**  
**от 7 июня 2021 г. № 865)**

(типовая форма)

## СОГЛАШЕНИЕ

**о предоставлении субсидии в виде имущественного взноса**  
**в имущество публично-правовой компании "Фонд защиты прав**  
**граждан - участников долевого строительства" из бюджета**  
**субъекта Российской Федерации**

г. Москва

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

---

(наименование исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющего в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации функции главного распорядителя средств бюджета субъекта Российской Федерации, до которого как получателя средств бюджета субъекта Российской Федерации доведены лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии)

именуемое в дальнейшем исполнительным органом государственной власти, в лице \_\_\_\_\_,

(руководителя исполнительного органа государственной власти,  
его заместителя - указать нужное, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(наименование, дата и номер документа,  
на основании которого действует должностное лицо)

с одной стороны, и публично-правовая компания "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", в дальнейшем именуемая "Фонд", в лице \_\_\_\_\_,

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(наименование, дата и номер документа,  
на основании которого действует должностное лицо)

с другой стороны, в дальнейшем именуемые Сторонами, в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, \_\_\_\_\_,

(наименование, дата и номер  
закона субъекта Российской  
Федерации о бюджете субъекта  
Российской Федерации)

\_\_\_\_\_  
(наименование, дата и номер нормативного правового акта высшего исполнительного органа  
государственной власти субъекта Российской Федерации, устанавливающего правила  
предоставления субсидии Фонду)

заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

## I. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является предоставление Фонду из бюджета \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование субъекта Российской Федерации)

субсидии в форме имущественного взноса \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование субъекта Российской Федерации)

в имущество Фонда (далее - субсидия) на следующие цели, предусмотренные статьей 13<sup>1</sup> Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Закон):

1.1.1. финансирование мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства, а также объектов инженерно-технической инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, поликлиник, объектов транспортной инфраструктуры и объектов капитального строительства, обеспечивающих подключение (технологическое присоединение) объектов

строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, в целях последующей безвозмездной передачи указанных объектов инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность (далее - объекты инфраструктуры), осуществляемых Фондом либо некоммерческой организацией в организационно-правовой форме фонда, созданной субъектом Российской Федерации в соответствии со статьей 21<sup>1</sup> Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (далее - фонд субъекта Российской Федерации), в том числе мероприятий, связанных с содержанием жилых и (или) нежилых помещений, машино-мест в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, со дня получения разрешения на ввод в эксплуатацию таких объектов недвижимости до государственной регистрации права собственности участников строительства на указанные помещения и машино-места;

1.1.2. погашение требований по текущим платежам, требований кредиторов первой и второй очереди, требований кредиторов, не являющихся участниками строительства, по обязательствам, обеспеченным залогом прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, включенных в реестр требований кредиторов, а также перечисление денежных средств застройщику в соответствии с пунктом 3 статьи 201<sup>15-1</sup> Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" в целях обеспечения в соответствии со статьями 201<sup>11</sup> и 201<sup>15-1</sup> Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" возможности передачи участникам строительства жилых помещений, машино-мест и нежилых помещений в многоквартирных домах, строительство которых завершено, или передачи Фонду или фонду субъекта Российской Федерации прав на земельные участки с находящимися на них неотделимыми улучшениями;

1.1.3. финансирование мероприятий, связанных с соблюдением условий и требований, предусмотренных пунктами 4 и 5 статьи 201<sup>15-2-2</sup> Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)";

1.1.4. финансирование деятельности и мероприятий, осуществляемых Фондом или фондом субъекта Российской Федерации в порядке, установленном статьей 13<sup>3</sup> Закона;

1.1.5. выплата возмещения гражданам в соответствии со статьей 13 Закона;



1.1.6. погашение расходов в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 13<sup>1</sup> Закона;

1.1.7. возмещение расходов, понесенных Фондом за счет собственных денежных средств в соответствии с целями, предусмотренными подпунктами 1.1.1 - 1.1.6 настоящего Соглашения.

1.2. Реализация целей, определенных пунктом 1.1 настоящего Соглашения, осуществляется в отношении объектов незавершенного строительства и объектов инфраструктуры, включенных в перечень согласно приложению № 1 к настоящему Соглашению.

## II. Финансовое обеспечение предоставления субсидии

2.1. Субсидия предоставляется Фонду в соответствии с лимитами бюджетных обязательств, доведенными до \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
(наименование получателя средств бюджета субъекта Российской Федерации)

по коду классификации расходов бюджетов Российской Федерации

\_\_\_\_\_  
(код бюджетной классификации)

на цели, указанные в пункте 1.1 настоящего Соглашения, в размере:

в 20\_\_ году \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек;  
(сумма прописью)

в 20\_\_ году \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек;  
(сумма прописью)

в 20\_\_ году \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек.  
(сумма прописью)

## III. Условия и порядок предоставления субсидии

3.1. Условиями предоставления субсидии являются:

3.1.1. соответствие Фонда на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором заключено настоящее Соглашение, следующим требованиям:

3.1.1.1. у Фонда отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

3.1.1.2. Фонд не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность Фонда

не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

3.1.1.3. у Фонда отсутствует просроченная задолженность по возврату в бюджет \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование субъекта Российской Федерации)

субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед бюджетом \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ; (наименование субъекта Российской Федерации)

3.1.1.4. в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе Фонда, членах коллегиального исполнительного органа Фонда, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа Фонда, или главном бухгалтере Фонда;

3.1.1.5. Фонд не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;

3.1.1.6. Фонд не получает средства из бюджета \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование субъекта Российской Федерации)

на цели, установленные \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ; (наименование, дата и номер нормативного правового акта высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, устанавливающего правила предоставления субсидии Фонду)

на основании иных нормативных правовых актов \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ; (наименование субъекта Российской Федерации)

3.1.2. принятие Фондом на дату перечисления субсидии решения о финансировании в соответствии с Правилами принятия решения

публично-правовой компанией "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13<sup>1</sup> Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 г. № 1192 "Об утверждении Правил принятия решения публично-правовой компанией "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13<sup>1</sup> Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" (далее - решение о финансировании).

3.2. Перечисление субсидии осуществляется \_\_\_\_\_

---

(наименование получателя средств бюджета субъекта Российской Федерации)

на счет, открытый Фонду в кредитной организации, являющейся уполномоченным банком в сфере жилищного строительства в соответствии со статьей 2<sup>1</sup> Федерального закона "О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - счет Фонда).

3.3. Для предоставления субсидии Фонд представляет в \_\_\_\_\_

---

(наименование получателя средств бюджета субъекта Российской Федерации)

следующие документы:

3.3.1. заявка на предоставление субсидии, составленная в свободной форме и подписанная руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом (далее - заявка);

3.3.2. письмо, подписанное руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом, содержащее информацию о соответствии Фонда требованиям, указанным в пункте 3.1.1 настоящего Соглашения;

3.3.3. документ, подтверждающий полномочия уполномоченного лица (в случае, если такое лицо не является единоличным исполнительным органом).

3.4. \_\_\_\_\_

(наименование получателя средств бюджета субъекта Российской Федерации)

рассматривает заявку и документы, указанные в пункте 3.3 настоящего Соглашения, в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня получения от Фонда заявки и документов, проверяет их комплектность и принимает решение о предоставлении субсидии либо об отказе в предоставлении субсидии по одному из следующих оснований:

3.4.1. несоответствие представленных Фондом документов требованиям, предусмотренным пунктом 3.3 настоящего Соглашения;

3.4.2. непредставление (представление не в полном объеме) Фондом документов, необходимых для предоставления субсидии;

3.4.3. установление факта недостоверности представленной Фондом информации.

3.5. Субсидия перечисляется \_\_\_\_\_

(наименование получателя средств бюджета субъекта Российской Федерации)

на счет Фонда в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня представления Фондом документов, предусмотренных пунктом 3.3 настоящего Соглашения.

3.6. Фонд не имеет права приобретать за счет средств, полученных из регионального бюджета в качестве субсидии, иностранную валюту, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления указанных средств иных операций, определенных нормативными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями.

3.7. Субсидия предоставляется Фонду при условии согласия Фонда на осуществление исполнительным органом государственной власти, органами государственного финансового контроля субъекта Российской Федерации контроля за соблюдением им условий, целей и порядка

предоставления субсидии. Подписывая настоящее Соглашение, Фонд дает согласие на осуществление такого контроля.

3.8. Значения результата предоставления субсидии устанавливаются по форме согласно приложению № 2 к настоящему Соглашению.

#### IV. Взаимодействие Сторон

4.1. Исполнительный орган государственной власти обязуется:

4.1.1. обеспечить предоставление субсидии Фонду на цели, указанные в пункте 1.1 настоящего Соглашения;

4.1.2. осуществлять оценку достижения Фондом значения результата предоставления субсидии, установленного в соответствии с пунктом 3.8 настоящего Соглашения, на основании отчета о достижении значения результата предоставления субсидии по форме согласно приложению № 3 к настоящему Соглашению, представленного Фондом в соответствии с подпунктом 4.3.5 настоящего Соглашения;

4.1.3. рассматривать предложения, документы и иную информацию, направленные Фондом, в том числе в соответствии с подпунктом 4.4.1 настоящего Соглашения, в течение 10 рабочих дней со дня их получения и уведомлять Фонд о принятом решении;

4.1.4. направлять разъяснения Фонду по вопросам, связанным с исполнением настоящего Соглашения, не позднее 10 рабочих дней со дня получения обращения Фонда в соответствии с подпунктом 4.4.2 настоящего Соглашения;

4.1.5. уведомить Фонд об уменьшении в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации ранее доведенных до \_\_\_\_\_

---

(наименование получателя средств бюджета субъекта Российской Федерации)

лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии в случае, если такое уменьшение влечет невозможность исполнения \_\_\_\_\_

(наименование получателя средств бюджета субъекта Российской Федерации)

обязательств по настоящему Соглашению, в течение 10 рабочих дней после такого уменьшения;

4.1.6. в случае, указанном в подпункте 4.1.5 настоящего Соглашения, обеспечивать согласование с Фондом внесения изменений в настоящее Соглашение, в том числе касающихся размера и (или) сроков предоставления субсидии, и заключение дополнительного соглашения

к настоящему Соглашению в соответствии с пунктом 6.3 настоящего Соглашения.

4.2. Исполнительный орган государственной власти вправе:

4.2.1. осуществлять контроль за соблюдением Фондом целей, условий и порядка предоставления субсидии, установленных настоящим Соглашением, путем проведения плановых и внеплановых проверок по месту нахождения \_\_\_\_\_

(наименование получателя средств бюджета субъекта  
Российской Федерации)

на основании:

4.2.1.1. отчета о достижении значения результата предоставления субсидии по форме, установленной приложением № 3 к настоящему Соглашению, представленного в соответствии с подпунктом 4.3.5 настоящего Соглашения;

4.2.1.2. иных документов о расходовании субсидии, представленных Фондом в соответствии с подпунктом 4.3.4 настоящего Соглашения;

4.2.2. в случае установления по итогам проверки, указанной в подпункте 4.2.1 настоящего Соглашения, факта нарушений Фондом целей, условий и порядка предоставления субсидии, установленных настоящим Соглашением, недостижения значения результата предоставления субсидии, а также указания в документах, представленных Фондом в соответствии с настоящим Соглашением, недостоверных сведений направлять в адрес Фонда обоснованное требование о возврате субсидии или ее части;

4.2.3. принимать решение об изменении условий настоящего Соглашения, в том числе на основании информации и предложений, направленных Фондом в соответствии с подпунктом 4.4.1 настоящего Соглашения;

4.2.4. принимать в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации, решение об использовании остатка субсидии, не использованного на отчетную дату, установленную в приложении № 2 к настоящему Соглашению, на цели, указанные в пункте 1.1 настоящего Соглашения, не позднее 10 рабочих дней после получения от Фонда документов, обосновывающих потребность в направлении соответствующих средств на цели, указанные в пункте 1.1 настоящего Соглашения;

4.2.5. запрашивать у Фонда информацию и документы, необходимые для осуществления контроля за соблюдением Фондом целей, условий

и порядка предоставления субсидии, установленных настоящим Соглашением, в соответствии с подпунктом 4.2.1 настоящего Соглашения.

4.3. Фонд обязуется:

4.3.1. использовать субсидию на цели, указанные в пункте 1.1 настоящего Соглашения;

4.3.2. обеспечить достижение значения результата предоставления субсидии;

4.3.3. не направлять субсидию на цели, не предусмотренные пунктом 1.1 настоящего Соглашения;

4.3.4. направлять по запросу исполнительного органа государственной власти документы, указанные в подпункте 4.2.1.2 настоящего Соглашения, необходимые для осуществления им контроля за соблюдением целей, условий и порядка предоставления субсидии, не позднее 5 рабочих дней со дня получения указанного запроса;

4.3.5. представлять исполнительному органу государственной власти отчет о достижении значения результата предоставления субсидии в соответствии с подпунктом 4.1.2 настоящего Соглашения не позднее 10 рабочих дней после наступления срока достижения значения результата, установленного приложением № 2 к настоящему Соглашению;

4.3.6. возвращать в доход бюджета \_\_\_\_\_

---

(наименование субъекта Российской Федерации)

в срок, установленный в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, не использованный на отчетную дату, установленную в приложении № 2 к настоящему Соглашению, остаток перечисленной Фонду субсидии в случае отсутствия решения исполнительного органа государственной власти, указанного в подпункте 4.2.4 настоящего Соглашения;

4.3.7. обеспечивать полноту и достоверность сведений, представляемых исполнительному органу государственной власти в соответствии с настоящим Соглашением;

4.3.8. направлять исполнительному органу государственной власти информацию и документы, указанные в подпункте 4.2.5 настоящего Соглашения, не позднее 10 рабочих дней со дня получения запроса, направлять информацию о неисполненных обязательствах Фонда, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и направлениях использования субсидии не позднее 10 рабочих дней, следующих за отчетным финансовым годом.

#### 4.4. Фонд вправе:

4.4.1. направлять исполнительному органу государственной власти предложения о внесении изменений в настоящее Соглашение, в том числе в случае необходимости изменения размера субсидии, с приложением информации, содержащей обоснования данных изменений;

4.4.2. обращаться к исполнительному органу государственной власти в целях получения разъяснений в связи с исполнением настоящего Соглашения.

### V. Ответственность Сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

5.2. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению, если докажут, что надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

### VI. Заключительные положения

6.1. Споры, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Соглашения, решаются ими путем проведения переговоров. При недостижении согласия споры между Сторонами решаются в судебном порядке.

6.2. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания лицами, имеющими право действовать от имени каждой из Сторон, и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Соглашению.

6.3. Внесение изменений в настоящее Соглашение осуществляется по инициативе Сторон и оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему Соглашению, которое является его неотъемлемой частью.

6.4. Расторжение настоящего Соглашения возможно по соглашению Сторон или в одностороннем порядке исполнительным органом государственной власти в случае, определенном пунктом 6.5 настоящего Соглашения.



6.5. Расторжение настоящего Соглашения в одностороннем порядке исполнительным органом государственной власти возможно в случае ликвидации Фонда.

6.6. Документы, уведомления, а также иная информация, предусмотренные настоящим Соглашением, должны направляться Сторонами заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручаться представителем одной Стороны представителю другой Стороны.

6.7. Настоящее Соглашение заключено Сторонами в форме документа на бумажном носителе в 2 экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6.8. Все приложения к настоящему Соглашению являются неотъемлемой частью Соглашения.

## VII. Реквизиты Сторон

Исполнительный орган  
государственной власти

Публично-правовая компания  
"Фонд защиты прав граждан -  
участников долевого строительства"

ИНН

КПП

банковские реквизиты

\_\_\_\_\_  
(должность, ф.и.о.)

\_\_\_\_\_  
(должность, ф.и.о.)

М.П.

М.П.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
к Соглашению о предоставлении  
субсидии в виде имущественного взноса  
в имущество публично-правовой компании  
"Фонд защиты прав граждан - участников  
долевого строительства" из бюджета  
субъекта Российской Федерации

**П Е Р Е Ч Е Н Ь**

**объектов незавершенного строительства и объектов инфраструктуры,  
в отношении которых осуществляется финансирование мероприятий  
по завершению строительства и выплата возмещения гражданам**

<p>Объект незавершенного строительства (объект инфраструктуры)</p>	<p>Идентификатор объекта незавершенного строительства (уникальный номер, присваиваемый публично-правовой компанией "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" объекту незавершенного строительства (объекту инфраструктуры) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 9<sup>3</sup> Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации")</p>
--	--

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
**к Соглашению о предоставлении**  
**субсидии в виде имущественного взноса**  
**в имущество публично-правовой компании**  
**"Фонд защиты прав граждан - участников**  
**долевого строительства" из бюджета**  
**субъекта Российской Федерации**  
**(форма)**

**РЕЗУЛЬТАТ**

**предоставления субсидии в виде имущественного взноса**  
**в имущество публично-правовой компании "Фонд защиты**  
**прав граждан - участников долевого строительства"**

Результат предоставления субсидии	Единица измерения по ОКЕИ		Плановое значение результата	Отчетная дата (срок, на который запланировано достижение результата)
	человек	код		

Количество граждан, перед которыми исполнены обязательства по передаче жилых помещений либо которым выплачено возмещение в соответствии со статьей 13 Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**  
к Соглашению о предоставлении  
субсидии в виде имущественного взноса  
в имущество публично-правовой компании  
"Фонд защиты прав граждан - участников  
долевого строительства" из бюджета  
субъекта Российской Федерации  
(форма)

**О Т Ч Е Т**

**о достижении значения результата предоставления субсидии  
в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой  
компании "Фонд защиты прав граждан - участников  
долевого строительства" по состоянию на "        "        20    г.**

Результат предоставления субсидии	Единица измерения по ОКЕИ		Плановое значение результата	Достигнутое значение результата (по состоянию на отчетную дату)	Процент выполнения плана	Причина отклонения
	человек	код				

Количество граждан, перед которыми исполнены обязательства по передаче жилых помещений либо которым выплачено возмещение в соответствии со статьей 13 Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации". "