



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19 мая 2021 г. № 1296-р

МОСКВА

1. Заключить концессионное соглашение в отношении объекта "Система теплоснабжения объектов Министерства обороны Российской Федерации, расположенных на территории Саратовской области", находящегося в федеральной собственности (далее - концессионное соглашение), с обществом с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТИЦИОННАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ".

2. Утвердить прилагаемые основные условия концессионного соглашения в отношении объекта "Система теплоснабжения объектов Министерства обороны Российской Федерации, расположенных на территории Саратовской области", находящегося в федеральной собственности.

3. Установить, что:

полномочия концедента при заключении, исполнении, изменении и прекращении (расторжении) концессионного соглашения от имени Российской Федерации осуществляет Минобороны России;

на дату заключения концессионного соглашения общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТИЦИОННАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ" должно отвечать требованиям, установленным Законом Российской Федерации "О государственной тайне", частью 1⁴ статьи 5 и частью 4¹¹ статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях".

4. Плата концедента по концессионному соглашению, а также обязательства концедента по предоставлению концессионеру государственных гарантий отсутствуют.

Председатель Правительства
Российской Федерации



М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 19 мая 2021 г. № 1296-р

ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ
концессионного соглашения в отношении объекта
"Система теплоснабжения объектов Министерства обороны
Российской Федерации, расположенных на территории
Саратовской области", находящегося в федеральной собственности

1. Настоящий документ устанавливает основные условия концессионного соглашения в отношении объекта "Система теплоснабжения объектов Министерства обороны Российской Федерации, расположенных на территории Саратовской области", находящегося в федеральной собственности (далее соответственно - концессионное соглашение, объект концессионного соглашения).

2. Для целей настоящего документа применяются:

а) технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения согласно приложению № 1;

б) состав и описание зданий, сооружений и иного имущества объекта концессионного соглашения согласно приложению № 2;

в) задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения, согласно приложению № 3;

г) предельный размер расходов концессионера на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения согласно приложению № 4;

д) объемы ежегодной валовой выручки, получаемой концессионером при использовании (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в течение срока действия концессионного соглашения, составляющего 15 лет с даты его заключения, согласно приложению № 5;

е) значения долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера согласно приложению № 6;

- ж) требования к банковской гарантии согласно приложению № 7;
- з) требования к договорам страхования согласно приложению № 8.

3. Целью использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения является осуществление деятельности по производству, передаче, распределению тепловой энергии и осуществлению горячего водоснабжения для нужд Министерства обороны Российской Федерации в границах дислокации объектов системы теплоснабжения Министерства обороны Российской Федерации, расположенных на территории Саратовской области.

4. Срок действия концессионного соглашения, предусмотренный приложением № 5 к настоящему документу, может продлеваться с согласия концессионера в случаях, установленных законодательством Российской Федерации и определенных концессионным соглашением.

5. Изменение условий концессионного соглашения, в том числе срока реализации инвестиционных обязательств концессионера, осуществляется по согласованию с антимонопольным органом в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О концессионных соглашениях". Получение согласия антимонопольного органа осуществляется в порядке и на условиях, которые утверждаются Правительством Российской Федерации.

Изменение значений долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, указанных в приложении № 6 к настоящему документу, осуществляется по предварительному согласованию с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органом местного самоуправления, осуществляющим регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), в порядке, установленном нормативными правовыми актами в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения и водоснабжения.

6. Способы обеспечения исполнения концессионером обязательств по концессионному соглашению:

- а) предоставление безотзывной банковской гарантии, которая должна быть непередаваемой и соответствовать иным требованиям, предусмотренным приложением № 7 к настоящему документу.

В банковской гарантии должен быть указан срок, на который она выдана, в случае ее предоставления на весь срок действия концессионного соглашения, а также должно содержаться указание на срок предоставления новой банковской гарантии в случае ее предоставления на каждый год

в течение установленного в решении о заключении концессионного соглашения срока ее предоставления.

В банковской гарантии должна быть указана сумма, подлежащая выплате в каждом году обеспечения исполнения обязательств, рассчитанная в виде процентного значения (в размере 5 процентов) предельного размера расходов концессионера на создание и реконструкцию объекта концессионного соглашения;

б) осуществление страхования имущества и гражданской ответственности в соответствии с требованиями, предусмотренными приложением № 8 к настоящему документу.

Бенефициаром (выгодоприобретателем) по договорам страхования выступает концессионер, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

7. Концессионная плата и плата концедента не предусмотрены концессионным соглашением.

8. Порядок предоставления концессионеру земельных участков предусматривает следующие условия:

а) оформление прав на земельные участки под передаваемым концессионеру объектом концессионного соглашения осуществляется концессионером и за счет концессионера в течение 60 рабочих дней со дня подписания концессионного соглашения путем формирования земельных участков (либо земельного участка), на которых располагается (либо будет расположен) объект концессионного соглашения и (или) которые необходимы для осуществления концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, а также путем постановки указанных земельных участков на кадастровый учет с последующей регистрацией права собственности Российской Федерации и права постоянного (бессрочного) пользования подведомственного учреждения Министерства обороны Российской Федерации с сохранением исходных земельных участков в измененных границах. Передача в аренду земельных участков под планируемыми к созданию и (или) реконструкции объектами теплоснабжения, которые расположены (или будут созданы) во встроенно-пристроенных нежилых помещениях зданий производственного, административного и (или) иного назначения, не осуществляется, а на период проведения работ по созданию и (или) реконструкции таких объектов теплоснабжения концедент предоставляет концессионеру в аренду площадку (часть земельного участка) под складирование материалов, оборудования и техники;

б) договор аренды земельного участка для осуществления концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, заключается с концессионером в течение 5 рабочих дней со дня завершения концессионером в отношении такого земельного участка мероприятий, предусмотренных подпунктом "а" настоящего пункта;

в) передача по акту приема-передачи земельного участка, на котором располагается (либо будет расположен) объект концессионного соглашения и (или) который необходим для осуществления концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, осуществляется в течение одного рабочего дня с даты подписания договора аренды земельного участка;

г) договор аренды земельного участка заключается на срок действия концессионного соглашения, подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке и вступает в силу с даты такой регистрации, государственная регистрация указанного договора осуществляется за счет концессионера;

д) концессионер не вправе передавать свои права по договору аренды земельного участка третьим лицам и сдавать земельный участок в субаренду, если иное не предусмотрено договором аренды земельного участка;

е) прекращение концессионного соглашения является основанием для прекращения договора аренды земельного участка;

ж) ежегодная арендная плата за пользование концессионером каждым из указанных в концессионном соглашении земельных участков устанавливается в размере один рубль в год.

9. Сроки передачи концессионеру по акту приема-передачи объекта концессионного соглашения в составе, предусмотренном приложениями № 1 и 2 к настоящему документу, устанавливаются в концессионном соглашении в течение 60 календарных дней с даты заключения концессионного соглашения.

Государственная регистрация прав концессионера по владению и пользованию объектом концессионного соглашения осуществляется концессионером и за счет концессионера.

10. Перечень обязательств концессионера по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения (соблюдению сроков его создания и (или) реконструкции):

а) за свой счет и (или) за счет привлеченных средств создать и (или) реконструировать объект концессионного соглашения в срок, предусмотренный приложением № 3 к настоящему документу;

б) разработать и согласовать с концедентом проектную документацию, необходимую для создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения;

в) осуществить инвестиции в создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения в объемах, предусмотренных приложением № 4 к настоящему документу, и в соответствии с заданием и основными мероприятиями по созданию и (или) реконструкции объекта, предусмотренными приложением № 3 к настоящему документу;

г) обеспечить качество работ по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения в течение срока действия концессионного соглашения;

д) за свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности Российской Федерации на объект концессионного соглашения, а также прав концессионера по владению и пользованию объектом концессионного соглашения в срок, не превышающий одного месяца с даты ввода объекта концессионного соглашения в эксплуатацию;

е) объем и источники инвестиций, привлекаемых концессионером в целях создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, определяются в соответствии с инвестиционными программами концессионера, утвержденными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

ж) предельный размер расходов концессионера по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить в течение всего срока действия концессионного соглашения концессионером, без учета расходов, источником финансирования которых является плата за подключение (технологическое присоединение), определен в приложении № 4 к настоящему документу;

з) при изменении инвестиционной программы объем инвестиций, которые концессионер обязуется привлечь для финансирования инвестиционной программы, предусмотренный приложением № 4 к настоящему документу, изменению в меньшую сторону не подлежит.

11. Перечень обязательств концессионера по осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением:

а) осуществлять деятельность по производству, передаче, распределению тепловой энергии и осуществлению горячего водоснабжения для нужд Министерства обороны Российской Федерации в границах дислокации объектов системы теплоснабжения Министерства обороны Российской Федерации, расположенных на территории Саратовской области;

б) поддерживать объект концессионного соглашения в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание объекта концессионного соглашения;

в) принять на себя обязательства организации коммунального комплекса, обладавшей правами владения и пользования объектом концессионного соглашения, по подключению объектов застройщика к принадлежавшим этой организации сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с предоставленными техническими условиями, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации;

г) обеспечить достижение плановых значений показателей деятельности, предусмотренных приложением № 5 к настоящему документу;

д) использовать (эксплуатировать) объект концессионного соглашения в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации;

е) осуществлять деятельность в соответствии со значениями долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, предусмотренными приложением № 6 к настоящему документу;

ж) осуществлять предусмотренную концессионным соглашением деятельность и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия концедента, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации;

з) не передавать объект концессионного соглашения, определенный в соответствии с приложениями № 1 и 2 к настоящему документу, в пользование третьим лицам;

и) не передавать в залог, не отчуждать объект концессионного соглашения, определенный в соответствии с приложениями № 1 и 2 к настоящему документу;

к) не осуществлять уступку права требования, перевод долга по концессионному соглашению в пользу иностранных юридических лиц и иностранных структур без образования юридического лица

и не передавать права по концессионному соглашению в доверительное управление;

л) риск случайной гибели или случайного повреждения объекта концессионного соглашения, определенного в соответствии с приложениями № 1 и 2, несет концессионер;

м) по истечении срока концессионного соглашения обеспечить показатель фактического удельного расхода топлива в размере, не превышающем показателя нормативного удельного расхода топлива по каждой котельной, рассчитанные в соответствии с порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденным Министерством энергетики Российской Федерации. Для подтверждения выполнения обязательств настоящего подпункта концессионер представляет концеденту расчет нормативного удельного расхода топлива и режимные карты фактического удельного расхода топлива, составленные независимой специализированной организацией в области проведения режимно-наладочных испытаний.

12. Концессионер обязан подготовить территорию, необходимую для создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения и осуществления деятельности по производству, передаче, распределению тепловой энергии и осуществлению горячего водоснабжения для нужд Министерства обороны Российской Федерации в границах дислокации объектов системы теплоснабжения Министерства обороны Российской Федерации, расположенных на территории Саратовской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к основным условиям концессионного соглашения в отношении объекта "Система теплоснабжения объектов Министерства обороны Российской Федерации, расположенных на территории Саратовской области", находящегося в федеральной собственности

Технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения

№ котельной	Адрес котельной	Тип основного топлива	Год постройки/год ввода в эксплуатацию	Строительный объем, куб. метров	Этажность	Материал стен	Протяженность сетей (в двухтрубном), метров	Паспортная мощность, Гкал/час	Присоединенная нагрузка, Гкал/час	Присоединенная нагрузка на горячее водоснабжения, Гкал/час	Тип горячего водоснабжения	Выработка тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение за 2019 год, Гкал	Потери в сетях, за 2019 год, Гкал	Объем полезного отпуска на отопление и горячее водоснабжение за 2019 год, Гкал
1	Саратовская область, г. Вольск, Красноармейская, 38	газ	1968/1968	117,5	1	кирпич	60	0,56	0,04	0	закрытая	83,48	12	71,46

№ котельной	Адрес котельной	Тип основного топлива	Год постройки/год ввода в эксплуатацию	Строительный объем, куб. метров	Этажность	Материал стен	Протяженность сетей (в двухтрубном), метров	Паспортная мощность, Гкал/час	Присоединенная нагрузка, Гкал/час	Присоединенная нагрузка на горячее водоснабжение, Гкал/час	Тип горячего водоснабжения	Выработка теплотенергии на отопление и горячее водоснабжение за 2019 год, Гкал	Потери в сетях, за 2019 год, Гкал	Объем полезного отпуска на отопление и горячее водоснабжение за 2019 год, Гкал
1	Саратовская область, г. Энгельс-1	уголь каменный	2004/2004	192	1	металл	120	0,86	0,43	0,14	закрытая	1179,5	34,7	1144,7
5	Саратовская область, г. Ртищево	уголь каменный	1960/1960	143,5	1	кирпич	140	0,19	0,03	0	закрытая	91,6	15,1	76,5
5	Саратовская область, г. Саратов, Железнодорожная, 140	газ	1917/1917	686	1	кирпич	132	0,3	0,1	0	закрытая	236,4	38,4	198
5	Саратовская область, г. Пугачев, пр-т Революционный	газ	1936/1936	1831	1	кирпич	-	4,47	1,1	0	закрытая	2649	235,4	413,6
6	Саратовская область, с. Хоперское (встроенная)	уголь каменный	1970/1970	1960	1	кирпич	3210	2,58	0,84	0	закрытая	2291,5	298,5	1993

№ котельной	Адрес котельной	Тип основного топлива	Год постройки/год ввода в эксплуатацию	Строительный объем, куб. метров	Этажность	Материал стен	Протяженность сетей (в двухтрубном), метров	Паспортная мощность, Гкал/час	Присоединенная нагрузка, Гкал/час	Присоединенная нагрузка на горячее водоснабжение, Гкал/час	Тип горячего водоснабжения	Выработка тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение за 2019 год, Гкал	Потери в сетях, за 2019 год, Гкал	Объем полезного отпуска на отопление и горячее водоснабжение за 2019 год, Гкал
6ж-22	Саратовская область, Татищевский р-н	газ	1971/ 1971	3069	1	кирпич	1520	5,6	2,8	0,07	закрытая	2316,8	240	2076,8
2-9	Саратовская область, с. Лягоши	уголь каменный	1977/ 1977	892	1	кирпич	445	0,71	0,22	0	закрытая	472,3	136,4	335,8
9	Саратовская область, г. Энгельс-1	газ	2004/ 2004	114,6	1	бетонные блоки	3228	0,86	0,7	0	закрытая	1654,5	374,4	1280,1
11	Саратовская область, г. Пугачев	газ	1988/ 1988	10566	1	железо-бетонные плиты	4844	21,0	3,5	0	закрытая	5926,5	982	4944,4
15 А	Саратовская область, г. Энгельс-1	уголь каменный	1964/ 1964	378	1	кирпич	30	0,55	0,37	0	закрытая	737,1	199,04	538,1
21	Саратовская область, г. Саратов-63	газ	1960/ 1960	3700	2	кирпич	24350	8,4	7,2	0,18	закрытая	6413,4	1255,02	5158,4

№ котельной	Адрес котельной	Тип основного топлива	Год постройки/год ввода в эксплуатацию	Строительный объем, куб. метров	Этажность	Материал стен	Протяженность сетей (в двухтрубном), метров	Паспортная мощность, Гкал/час	Присоединенная нагрузка, Гкал/час	Присоединенная нагрузка на горячее водоснабжение, Гкал/час	Тип горячего водоснабжения	Выработка тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение за 2019 год, Гкал	Потери в сетях, за 2019 год, Гкал	Объем полезного отпуска на отопление и горячее водоснабжение за 2019 год, Гкал
21	Саратовская область, с. Широкий Карамыш	газ	1970/ 1970	1313	1	кирпич	3560	4,16	1,05	0,07	закрытая	4846,2	947,1	3899,1
22	Саратовская область, г. Вольск	газ	1939/ 1939	9505	2	кирпич	12325	49,1	14,69	4,27	закрытая	22298,6	3429,3	18869,2
26	Саратовская область, р.п. Сенной	мазут топочный	1980/ 1980	6054	2	кирпич	23840	14	7,52	0,49	закрытая	22160,9	6894,4	15266,5
27-8	Саратовская область, г. Энгельс	уголь каменный	1956/ 1956	702	1	кирпич	3952	0,9	0,37	0	закрытая	1464,4	333,2	1131,2
28	Саратовская область, г. Вольск	газ	1971/ 1971	792	1	кирпич	3510	4,8	1,68	0	закрытая	3843,3	1145,2	2698,1
41	Саратовская область, г. Вольск	газ	1959/ 1959	120	1	кирпич	2451	2	0,29	0,01	закрытая	1235,5	811,8	423,7

№ котельной	Адрес котельной	Тип основного топлива	Год постройки/год ввода в эксплуатацию	Строительный объем, куб. метров	Этажность	Материал стен	Протяженность сетей (в двухтрубном), метров	Паспортная мощность, Гкал/час	Присоединенная нагрузка, Гкал/час	Присоединенная нагрузка на горячее водоснабжение, Гкал/час	Тип горячего водоснабжения	Выработка тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение за 2019 год, Гкал	Потери в сетях, за 2019 год, Гкал	Объем полезного отпуска на отопление и горячее водоснабжение за 2019 год, Гкал
4-43	Саратовская область, с. Хоперское	топливо печное	1995/ 1995	368	1	кирпич	662	0,74	0,14	0	закрытая	426,5	97,6	328,8
44	Саратовская область, г. Ртищево	газ	1970/ 1970	3392	1	кирпич	6388	10,31	3,3	0,07	закрытая	10519,1	1801,9	8717,2
47	Саратовская область, г. Вольск, ул. Водопьянова, 159А	газ	1978/ 1978	3470	1	кирпич	5112	8,4	4,62	0,12	закрытая	12615,6	1796,5	10819,1
52	Саратовская область, г. Саратов, ул. Артиллерийская, 2	газ	1966/ 1966	9007	1	панели	11401	36	23,75	5,29	закрытая	37648,9	7474,4	30175,5
56	Саратовская область, г. Ртищево	уголь каменный	1986/ 1986	1945	1	кирпич	2458	1,95	0,3	0	закрытая	400,5	49,1	351,5

№ котельной	Адрес котельной	Тип основного топлива	Год постройки/год ввода в эксплуатацию	Строительный объем, куб. метров	Этажность	Материал стен	Протяженность сетей (в двухтрубном), метров	Паспортная мощность, Гкал/час	Присоединенная нагрузка, Гкал/час	Присоединенная нагрузка на горячее водоснабжение, Гкал/час	Тип горячего водоснабжения	Выработка теплотенергии на отопление и горячее водоснабжение за 2019 год, Гкал	Потери в сетях, за 2019 год, Гкал	Объем полезного отпуска на отопление и горячее водоснабжение за 2019 год, Гкал
62	Саратовская область, г. Саратов-63	газ	1962/ 1963	1298	1	кирпич	2620	2,1	0,57	0,01	открытая	645,3	117,4	527,9
67	Саратовская область, г. Вольск, ул. Краснознаменная	газ	2002/ 2002	499	1	железо-бетонные блоки	500	1,55	0,46	0	закрытая	1143,2	58,3	1084,8
69Н	Саратовская область, ЗАТО "Светлый"	газ	2013/ 2013	5981	2	металл	12226	7,3	2,72	0	закрытая	14079,9	2727,4	11352,4
110	Саратовская область, г. Вольск, взлетное поле № 1	газ	1982/ 1983	2912	2	кирпич	4137	5,6	1,01	0	закрытая	2444,03	833,2	1610,8
119-6	Саратовская область, Аткарский р-н	газ	1986/ 1987	2159	1	кирпич	1980	1,94	0,8	0,06	закрытая	1099,3	286,9	812,3

№ котельной	Адрес котельной	Тип основного топлива	Год постройки/год ввода в эксплуатацию	Строительный объем, куб. метров	Этажность	Материал стен	Протяженность сетей (в двухтрубном), метров	Паспортная мощность, Гкал/час	Присоединенная нагрузка, Гкал/час	Присоединенная нагрузка на горячее водоснабжение, Гкал/час	Тип горячего водоснабжения	Выработка тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение за 2019 год, Гкал	Потери в сетях, за 2019 год, Гкал	Объем полезного отпуска на отопление и горячее водоснабжение за 2019 год, Гкал
139	Саратовская область, г. Балашов-3	газ	1969/ 1969	18630	2	кирпич	13762	58,2	21,5	0	закрыва	48246,5	9502,5	38744
194	Саратовская область, г. Саратов-63	газ	1962/ 1963	4755	2	кирпич	16079	10,2	1,07	0,01	закрыва	16325	2812,1	13512,8
208-16	Саратовская область, с. Генеральское	уголь каменный	1977/ 1977	1430	1	кирпич	1020	11,6	2,3	0	закрыва	2377,3	4,002	481,5
212	Саратовская область, р.п. Соколовый	газ	1982/ 1982	60	1	сборно-щитовой	180	0,8	0,09	0	закрыва	204,5	36	168,6
217	Саратовская область, г. Энгельс	газ	2015/ 2016	1102	1	сэндвич-панель	-	11,6	2,3	0	закрыва	2377,3	0	2377,3
243	Саратовская область, г. Энгельс-1	уголь каменный	1987/ 1987	2482	1	кирпич	3346,6	2,4	0,71	0	закрыва	1155	188,5	966,1

№ котельной	Адрес котельной	Тип основного топлива	Год постройки/год ввода в эксплуатацию	Строительный объем, куб. метров	Этажность	Материал стен	Протяженность сетей (в двухтрубном), метров	Паспортная мощность, Гкал/час	Присоединенная нагрузка, Гкал/час	Присоединенная нагрузка на горячее водоснабжение, Гкал/час	Тип горячего водоснабжения	Выработка тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение за 2019 год, Гкал	Потери в сетях, за 2019 год, Гкал	Объем полезного отпуска на отопление и горячее водоснабжение за 2019 год, Гкал
-------------	-----------------	-----------------------	--	---------------------------------	-----------	---------------	---	-------------------------------	-----------------------------------	--	----------------------------	---	-----------------------------------	--

412	Саратовская область, ст. Безымянка	газ	1962/ 1962	1534	1	кирпич	910	1,38	0,04	0,02	закрыва	250,7	149	101,7
586	Саратовская область, г. Вольск-18, ул. Краснознаменная	газ	1989/ 1989	9163	2	кирпич	36000	82,8	29,47	0,37	закрыва	54225,2	20833,9	33391,3
1555	Саратовская область, п. Соколовый (встроенная)	газ	1972/ 1972	1135	1	кирпич	950	4,5	0,08	0	закрыва	545,8	411,9	133,9

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к основным условиям концессионного
соглашения в отношении объекта

"Система теплоснабжения объектов
Министерства обороны Российской

Федерации, расположенных на территории
Саратовской области", находящегося
в федеральной собственности

СОСТАВ И ОПИСАНИЕ

зданий, сооружений и иного имущества объекта концессионного соглашения

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения		
				штук	куб. метры	метры
1. Здание котельной № 1 с тепловыми сетями, Саратовская обл., г. Волск, Красноармейская, 38 - износ более 60 процентов Инженерные сети и оборудование в составе котельной						
Тепловые сети	-	-	-	-	-	60
Дымовые трубы	-	1968	-	1	-	-
Котлы водогрейные	ММЗ-0,8/9	1967	1968	1	-	-
Насосы	К45/30	2004	2004	2	45	30
	1,5К-6	1983	1983	1	8	18
Емкости для воды	-	1968	1968	1	-	-
Подогреватели воды	подогреватель водо-водяной 09ОСТ34-588-68	1970	1970	2	-	-
Счетчик узла учета	ВК-G40	-	-	-	-	-

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения	
				штук	куб. метры

Меркурий-230
ART-02 PQRSIN -

2. Здание котельной № 1 с тепловыми сетями, Саратовская область, г. Энгельс-1, военный городок № 11 - износ более 50 процентов
Инженерные сети и оборудование в составе котельной

Тепловые сети	-	-	2004	-	-	120
Дымовые трубы	-	-	2004	1	-	-
Дымососы	Д-3.5 (правое вращение)	2001	2004	1	-	-
	Д-3.5 (левое вращение)	2019	2019	2	-	-
Котлы водогрейные	котлур спец. - РГ	2001	2004	1	-	-
	Универсал-6М	2019	2019	1	-	-
Насосы	LP 80-160/164	2002	2004	2	-	-
	LM 40-200/205	2002	2004	2	-	-
Вентиляторы	ВЧ-14-46-2	2004	2004	2	-	-
Подогреватели воды	1,0 - 0 РГ - 18,2 - 43	2001	2004	1	-	-
Счетчик узла учета	Маяк 302АРТ	-	-	1	-	-
	КМ-5-2	-	-	1	-	-
	ВС Ху-20	-	-	1	-	-

3. Здание котельной № 5 с тепловыми сетями, Саратовская обл., г. Ртищево, военный городок № 1 - износ 80 процентов
Инженерные сети и оборудование в составе котельной

Тепловые сети	-	-	1960	-	-	140
Котлы водогрейные	Универсал -5	1980	1980	1	-	-
Насосы	К 20\30	1966	1966	1	-	-
	К 20\30	1988	1988	2	-	-

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения		
				штук	куб. метры	метры

4. Здание котельной № 5, Саратовская обл., г. Пугачев, пр-т. Революционный, военный городок № 2 - износ более 50 процентов
Инженерные сети и оборудование в составе котельной

Дымососы	ДН-8	-	1993	1	-	-
Котлы водогрейные	Факел-1Г	2009	2010	1	-	-
	Факел-1Г	1993	1993	1	-	-
	Факел-1Г	2003	2003	1	-	-
	Факел-1Г	1998	1999	1	-	-
Котлы паровые	Д721Г-Ф	1992	1994	1	-	-
	КПа-0,63Гн	-	2009	1	-	-
Насосы	6К-8	-	1993	1	-	-
	К-150-125-315	-	2015	1	-	-
	К-8/18	-	2000	2	-	-

5. Здание котельной № 5 с тепловыми сетями, Саратовская обл., г. Саратов, Железнодорожная, 140 - износ более 60 процентов
Инженерные сети и оборудование в составе котельной

Тепловые сети	-	-	-	-	-	132
Котлы водогрейные	Универсал	1962	1962	1	-	-
	Стреля	1962	1962	1	-	-
	К 20/30	2006	2006	2	-	-
Насосы	-	1990	1990	1	-	-

6. Помещение котельной № 6 с тепловыми сетями, Саратовская обл., с. Хоперское (встроенная) - износ более 50 процентов
Инженерные сети и оборудование в составе котельной

Тепловые сети	-	-	1970	-	-	3210
Дымососы	Д-8 (Л90°)	2005	2006	1	-	-

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения		
				штук	куб. метры	метры
Котлы водогрейные	ВК-70	1995	1995	1	-	-
	ВК-70	2013	2013	2	-	-
	НИИСТУ 5	1969	1970	2	-	-
Насосы	K100-80-160a	2012	2013	1	-	-
	K100-80-160	2016	2016	1	-	-
	K100-80-160	2013	2013	1	-	-
	1K20/30	2017	2017	1	-	-
	ВЦ14-46 № 4 (Пр180°)	2005	2005	1	-	-
	ВЦ14-46 № 4 (Пр180°)	2013	2013	1	-	-
	ВДН № 6,3 (ЛП180°)	2019	2019	1	-	-
Подогреватели воды	емкостной СТД3076 № 1, 6	1968	1970	1	-	-
	емкостной СТД3077 № 2, 5	1969	1970	1	-	-
Счетчик узла учета	Меркурий-230	-	-	1	-	-
	ART 02 PQCSIN					
	КМ-5	-	-	1	-	-
7. Здание котельной № 6 Ж-22 с тепловыми сетями, Саратовская обл., Тагильский р-н - износ более 50 процентов						
Инженерные сети и оборудование в составе котельной						
Тепловые сети	-	-	-	-	-	1520
Дымовые трубы	-	1971	2000	1	-	-
Дымососы	Д8	1969	1971	2	-	-
Котлы водогрейные	ДКВР4/13	1971	1971	1	-	-
	ДКВР4/13	2007	2007	1	-	-
Насосы	ЦНСГ 38/176	1997	2018	1	-	-
	ЦНСГ 38/176	1998	2007	1	-	-
	K-80/50-200	1992	2001	1	-	-

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения	
				штук	куб. метры
Вентиляторы Счетчик узла учета	K-80/50-200	1993	2002	1	-
	K-80/50-200	1993	2014	1	-
	K45/30	2000	2008	2	-
	X50 32 12,5	1966	1997	1	-
	X50 32 12,5	1966	1999	1	-
	ПДВ 16/25	2002	2002	1	-
	ВД 6	1969	1971	2	-
	Маяк 30 арт	-	-	2	-
	KM-5	-	-	1	-
	BCXH 80	-	-	1	-
8. Здание котельной № 2 - 9 с тепловыми сетями, Саратовская обл., Вольский р-н, с. Лягоши, военный городок № 2 - износ более 50 процентов Инженерные сети и оборудование в составе котельной					
Сети тепловые и горячего водоснабжения	-	-	-	-	445
Дымовые трубы	-	1977	-	1	-
Дымососы	ДН-3,5 KBr-0,25A	2012	2012	1	-
Насосы	K-45/55	1991	1991	1	-
	K-45/30	2012	2012	1	-
9. Здание котельной № 9 с тепловыми сетями, Саратовская обл., г. Энгельс-1, военный городок № 11 - износ более 50 процентов Инженерные сети и оборудование в составе котельной					
Сети тепловые и горячего водоснабжения	-	2004	2004	-	3228
Котлы водогрейные	KBГ-M-0,5-115H	2003	2004	2	-
Насосы	1 рп 80/160	2003	2003	2	-
	44263 DORTMUND	2003	2003	1	-
	MHI 804-1	2017	2017	1	-

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения		
				штук	куб. метры	метры
Вентиляторы	встроенный в горелку ГБГ 0,6	1986	2006	2	-	-
10. Здание котельной № 11 с тепловыми сетями, Саратовская обл., г. Пугачев, ул. Ермошенко, военный городок № 1 - износ более 50 процентов Инженерные сети и оборудование в составе котельной						
Тепловые сети	-	-	1988	-	-	4844
Дымовые трубы	-	-	1988	1	-	-
Деаэраторы	ДА-50	-	1988	2	-	-
Дымососы	ДН - 10	-	1988	3	-	-
Котлы водогрейные	ДЕ-10\14	-	1988	3	-	-
Насосы	ЦНС - 60/99	-	1988	3	-	-
	ЦНСГ - 60/66	-	1988	2	-	-
	ЦНСГ-38-176	-	1988	2	-	-
Вентиляторы	ВДН - 10	-	1988	3	-	-
Емкости для воды	-	-	1988	2	-	-
Химводоочистка	ФИПиА	-	-	3	-	-
Экономайзеры	ЭП2-236	-	1988	3	-	-
11. Здание котельной № 15А с тепловыми сетями, Саратовская обл., г. Энгельс-1, военный городок № 11 - износ более 50 процентов Инженерные сети и оборудование в составе котельной						
Тепловые сети	-	-	2004	-	-	30
Дымовые трубы	металл	1964	-	1	-	15
Котлы водогрейные	универсал М5	2014	2014	2	-	-
Насосы	К 8/18	2014	2014	1	-	-
	1К 80/50-200	2014	2014	2	-	-

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения		
				штук	куб. метры	метры
Вентиляторы	Ц 4-70	2014	2014	1	-	-
Емкости для воды	металл	2014	2014	1	5	-
Счетчик узла учета	M302APГ	-	-	1	-	-
	KM-5-2	-	-	1	-	-
	BC Xu-20	-	-	1	-	-
12. Здание котельной № 21 с тепловыми сетями, Саратовская обл., г. Саратов-63 - износ более 30 процентов						
Инженерные сети и оборудование в составе котельной						
Тепловые сети	-	-	-	-	-	24350
Насосы	KM-90-55K	1983	1988	1	-	-
	Д-200-36	2005	2006	1	-	-
	Д-200-36	2005	2005	1	-	-
	KM-90-55K	1983	1983	1	-	-
	2,5KC	1960	1961	1	-	-
	2,5KC	1960	1960	2	-	-
	X-50-32-125	2012	2012	1	-	-
	1,5K-6	1967	1968	2	-	-
	1,5X-6Л-2В-51	1967	1970	1	-	-
	P3-30И	1960	1960	1	-	-
	46ГМ	1959	1960	2	-	-
	В-2	1960	1960	1	-	-
Вентиляторы	ЭВР-4	1959	1960	1	-	-
	ЭВР-4	1959	1959	1	-	-
	ЭВР-4	1960	1960	1	-	-
Емкости для воды	МВН-1437-0,4	1961	1961	1	-	-
	МВН-1437-0,4	1960	1990	1	-	-
	МВН-1437-0,4	1960	1960	1	-	-
	МВН-5	1960	1960	1	-	-
	ПМ-25-6	1960	1960	1	-	-

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения		
				штук	куб. метры	метры
Экономайзеры		1997	1997	1	-	-
	ЭБ-2-94	1959	1960	1	-	-
	ЭБ-2-94	1959	1962	1	-	-
	ЭБ-2-94	-	1961	1	-	-
13. Здание котельной № 21 с тепловыми сетями, Саратовская обл., с. Широкий Карамыш, военный городок № 27 - износ более 50 процентов Инженерные сети и оборудование в составе котельной						
Тепловые сети	-	-	-	-	-	3560
Котлы водогрейные	Э5-Д2	1970	1970	3	-	-
	КВс-0,8	2005	2005	2	-	-
	Универсал-5М	2014	2014	1	-	-
	КВс-0,8	2005	2005	1	-	-
Котлы паровые	Универсал-5М	2014	2014	1	-	-
	ИК-100-65-200А	2013	2013	1	-	-
	ИК-100-65-200	2005	2005	1	-	-
	ИК 8/18 УЗ.1	2013	2013	1	-	-
Насосы	ИК 8/18	2013	2013	1	-	-
14. Здание котельной № 22 с тепловыми сетями, Саратовская обл., г. Вольск, ул. М. Горького, 3, военный городок № 1 - износ более 60 процентов Инженерные сети и оборудование в составе котельной						
Тепловые сети	-	-	-	-	-	12325
Дымовые трубы	кирпич	1938	-	1	-	7
	кирпич	1998	1998	1	-	13
Деаэраторы	ДА-15/4	2002	2004	1	4	-
Дымососы	ДН-12,5	-	1981	1	-	-
	ДН-2,5	-	1981	1	-	-

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения		
				штук	куб. метры	метры
Котлы водогрейные	ДН-3,5	-	1981	2	-	-
	ДН-10	-	2003	1	-	-
	ДН-17	-	2005	1	-	-
	КВ-ГМ-11,63-150	2001	2007	1	-	-
	КВ-ГМ-10	1993	2003	1	-	-
Котлы паровые	КВ-ГМ-20/150	2000	2005	1	-	-
	КВ-ГМ-20/150	1972	1981	1	-	-
	ДЕ-6,5/14	1994	2000	2	-	-
	Д-315-71	-	2004	3	-	-
	ЦНСГ-38-176	-	2007	2	-	-
Насосы	ЗК-6	-	1989	2	-	-
	К-45/30	-	2004	2	-	-
	К-90/40	-	2003	2	-	-
	ПДВ-16/20	-	2001	1	-	-
	ВДН-9	-	2000	2	-	-
Вентиляторы	ВДН-10	-	2003	4	-	-
	металл	1990	1990	1	4	-
		2000	2000	1	140	-
		2000	2000	1	130	-
		-	2003	2	-	-
Подогреватели воды	ПП1-32-0,7-2	-	2003	2	-	-
	БПСВ-5	-	2003	1	-	-
	ВВП-1-250-2000	-	2003	2	-	-
	СТ-16М-1000	-	-	1	-	-
	RVG-G100	-	-	1	-	-
Счетчик узла учета	СПГ-741	-	-	1	-	-
	ХД-20	-	-	2	-	-
	КМ-5	-	-	3	-	-
	СС ХН100	-	-	1	-	-
	Меркурий-233	-	-	3	-	-

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения		
				штук	куб. метры	метры
Химводоочистка	ФИПа I-1,0-0,6 солерастворитель	-	2005	7	-	-
		-	2005	1	-	-
15. Здание котельной № 26 с тепловыми сетями, Саратовская обл., р. п. Сенной, военный городок № 5 - износ более 50 процентов Инженерные сети и оборудование в составе котельной						
Тепловые сети	-	-	-	-	-	23840
Деаэраторы	ДСА 50/25	-	1980	1	50	-
Дымососы	ДКВР 10/13 № 2062	-	2004	1	-	-
	ДКВР 10/13 № 2048	-	2010	1	-	-
Котлы паровые	ДКВР 10/13	1980	1980	2	-	-
Насосы	ЦНСГ-60/198	-	2010	3	-	-
	Д320-50	-	2011	1	-	-
	Д320-50	-	2002	1	-	-
	Д320-50	-	2010	1	-	-
	Д160-112	-	2001	1	-	-
	X2/30-P	-	2001	1	-	-
	АХ5032160КСД	-	2009	1	-	-
	НМШ 5/25	-	2008	1	-	-
Вентиляторы	ДКВР 10/13 № 2062	-	1980	1	-	-
	ДКВР 10/13 № 2048	-	2006	1	-	-
Емкости для топлива	РГС-150	-	1971	1	-	-
Подогреватели воды	ПП-1-53-0,7-2	-	2010	1	-	-
	ПП-1-53-0,7-2	-	2005	1	-	-
	ПП1-32-0,7-11	-	2006	1	-	-
	ПП1-32-0,7-11	-	2009	1	-	-
	ПВ1-219x4Г-1,0-2-У3	-	2010	1	-	-
Химводоочистка	ФИПа I-1,5-0,6-Na	-	-	-	4	-

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения	
				штук	куб. метры

16. Здание котельной № 27-8 с тепловыми сетями, Саратовская обл., г. Энгельс, военный городок № 27 - износ более 30 процентов
Инженерные сети и оборудование в составе котельной

Тепловые сети	-	-	-	-	3952
Дымовые трубы	металл	-	2019	1	-
Котлы паровые	KB-03	2012	2012	3	-
Насосы	K160/30	2012	2012	1	-
	K160/20	2008	2008	1	-
Вентиляторы	Ц-14-46	1986	1987	1	-
	BP-86-77-6,3	2012	2012	1	-

17. Здание котельной № 28 с тепловыми сетями, Саратовская обл., г. Вольск, военный городок № 7 - износ более 60 процентов
Инженерные сети и оборудование в составе котельной

Тепловые сети	-	-	-	-	3510
Дымовые трубы	металл	-	1977	1	-
Котлы водогрейные	KCB-1,86	2005	1968	1	-
	KCB-1,86	1990	1868	1	-
	KCB-1,86	1985	1985	1	-
Насосы	KM 100-80-160	2002	2002	1	-
	KM 100-80-160	2011	2012	1	-
	KM 80-50-200	-	2016	1	-
	K-20/30	2003	2003	1	-
	K20/30	2010	2009	1	-
Химводоочистка	ФИПа I-1,0-0,6Na	-	1971	2	-

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения	
				штук	куб. метры

18. Здание котельной № 41 с тепловыми сетями, Саратовская обл., г. Волск, военный городок № 9 - износ более 60 процентов
Инженерные сети и оборудование в составе котельной

Тепловые сети	-	-	-		2451
Дымовые трубы	металл	-	1994	1	-
Котлы водогрейные	ВНИИСТУ-5	1994	1994	1	-
	ВНИИСТУ-5	1987	1987	1	-
Насосы	КМ-100-80-160	2002	2007	2	-
	К-20/30	2010	2012	1	-
	Грунтфос VPS	2005	2005	1	-
Подогреватели воды	водо-водяной	-	-	2	-

19. Здание котельной № 4-43 с тепловыми сетями, Саратовская обл., с. Хоперское - износ более 50 процентов
Инженерные сети и оборудование в составе котельной

Тепловые сети	-	1970	1970	-	662
Дымовые трубы	металл	1995	2018	1	6,3
	металл	1995	2016	1	6,9
Котлы водогрейные	КСВаУ-0,63ЛЖ	2001	2003	1	-
	КСВа-0,25	2015	2015	1	-
Насосы	К90/20	1917	1917	1	-
	К45/30	1918	1918	1	-
	К8/18	2003	2003	1	-
Емкости для воды	РГ-6	1990	1995	-	6
Емкости для топлива	РГ-10	1980	2014	2	10

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения		
				штук	куб. метры	метры
Счетчик узла учета	Меркурий-230 ART-02 PQRSIN KM-5	-	-	1	-	-
20. Здание котельной № 44 с тепловыми сетями, Саратовская обл., г. Ртищево, - износ 40 процентов Инженерные сети и оборудование в составе котельной						
Тепловые сети	-	-	1970	-	-	6388
Дымовые трубы	кирпич	1970	-	1	-	30
	кирпич	1982	-	1	-	21,94
Дымососы	Д-3.5 правый	1980	1981	4	-	-
	ДН-9 левый	1986	1987	1	-	-
	ДН-9 правый	1986	1987	1	-	-
	ДН-10 правый	1986	1987	1	-	-
Котлы водогрейные	Братск-1Г	1986	1987	6	-	-
	Е-1\9-Г	1980	1984	3	-	-
	БК-70	1993	1993	2	-	-
	Е-1\9-М	1980	1981	1	-	-
	К90\35	1987	1987	4	-	-
Насосы	К100-160-80	2017	2018	1	-	-
	К100-80-160	2013	2013	1	-	-
	К-20\18	2017	2018	2	-	-
	К20\30	2017	2018	2	-	-
	К45\30	1986	1987	1	-	-
	АН-2\16	2001	2002	4	-	-

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения		
				штук	куб. метры	метры
Вентиляторы	ВЦ14-46	1986	1987	6	-	-
Подогреватели воды	Ц13-50 № 2	1980	1981	2	-	-
Химводоочистка	СТД3071	2010	2011	4	4	-
	ФИПа № 1	-	-	2	3600	3
	ФИПа № 2	-	-	2	2900	3
	солерастворитель	-	-	1	600	1,35
21. Здание котельной № 47 с тепловыми сетями, Саратовская обл., г. Вольск, ул. Водопьянова, 159а, военный городок № 3 - износ более 50 процентов						
Инженерные сети и оборудование в составе котельной						
Тепловые сети	-	-	-	-	-	5112
Дымовые трубы	кирпич	-	1980	1	-	-
Дымососы	ДН-9 ДКВР-4/13	1975	1978	3	-	-
Котлы паровые	ДКВР-4/13	1975	1980	3	-	-
Насосы	1Д-315	-	2003	1	-	-
	1Д-315	-	2004	1	-	-
	К-20-30	-	1984	1	-	-
	К-20-30	-	2010	1	-	-
	ЦНСГ-38-198	-	1980	2	-	-
	ЦНСГ-38-198	-	2010	1	-	-
	ПДВ-16-20	-	1988	1	-	-
	ПДВ-16-20	-	1989	1	-	-
	К-80-50-200	-	2010	1	-	-
	К-20-30	-	1989	1	-	-
	2КМ-6	-	1987	1	-	-
Вентиляторы	ВДН-9 ДКВР-4/13	2014	2014	1	-	-
	ВДН-9 ДКВР-4/13	1975	1978	2	-	-

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения		
				штук	куб. метры	метры
Химводоочистка	ФИПа 1-1,5-0,6	-	1983	4	-	-
Экономайзеры	ЭП2-142 ДКВР-4/13	1975	1980	3	-	-
22. Здание котельной № 52 с тепловыми сетями, г. Саратов ул. Артиллерийская, 2 - износ более 50 процентов Инженерные сети и оборудование в составе котельной						
Тепловые сети	-	-	-	-	-	11401
Дымовые трубы	-	1974	2010	2	-	-
Дымососы	Д-8 ДКВР 4/13	1966	1966	3	-	-
Котлы водогрейные	Д-13,5 ДКВР 20/13	1974	1974	2	-	-
	ДКВР 4/13	2007	2007	3	-	-
	ДКВР 20-13	1974	1974	2	-	-
	Д 315/71	1993	1993	4	-	-
Насосы	Д 315/50	2008	2008	2	-	-
	ЦНСГ 60/198	2006	2006	3	-	-
	К90/40	1995	1995	1	-	-
	КМ90/55	1993	1993	1	-	-
	ПДГ 25/40	-	-	1	-	-
	ПДВ 16/20	-	-	1	-	-
	X65-50-160	2006	2006	1	-	-
	К-СОУ2					
	X50-32-125	2006	2006	1	-	-
	ДС					
	2К/6	1974	1974	1	-	-

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения	
				штук	куб. метры метры
Вентиляторы	K45/30	1974	1974	1	-
	K45/55	2009	2009	1	-
	K20/30	2010	2010	1	-
	K160/30	2009	2009	1	-
	K100/40	1991	1991	1	-
Емкости для воды	Д 250/50	1966	1966	1	-
	ВД-8	1974	1974	2	-
	ДКВР 20/13				
Подогреватели воды	-	1974	1974	-	400
	-	2012	2013	-	400
	ПП1-53-7-IV	2006	2006	9	-
Счетчик узла учета	14 ОСТ 34588-68	1974	1974	8	-
	Меркурий-230АМ	-	-	2	-
	ВСХН - 100	-	-	1	-
	ВСХН-50	-	-	1	-
Химводоочистка	ФИПа I-2,6-0,6	1974	1974	5	-
23. Здание котельной № 1-56 с тепловыми сетями, Саратовская обл., г. Ртищево - износ 50 процентов Инженерные сети и оборудование в составе котельной					
Тепловые сети	-	1986	1986	-	2458
Дымососы	ДН -8	1985	1986	1	-
Котлы водогрейные	Тула-3	1984	1986	2	-
	Универсал-5	2001	2001	1	-
	НИИСТУ-5	1995	1998	2	-
	КМ80-50-200	2017	2018	1	-
Насосы					

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения		
				штук	куб. метры	метры
Счетчик узла учета	K100-65-200 № Т-540	2012	2012	1	-	-
	K100-65-200 № Т-376	2012	2012	1	-	-
	ОСВХ-25	-	-	*	-	-
24. Здание котельной № 62 с тепловыми сетями, Саратовская обл., г. Саратов-63, военный городок №12/63 - износ более 30 процентов						
Инженерные сети и оборудование в составе котельной						
Тепловые сети	-	-	-	-	-	2620
Дымовые трубы	-	1962	1962	1		25
Деаэраторы	ДА-2	1982	1982	1	4,0	-
Дымососы	Д-3,5М	2012	2012	1	-	-
Котлы водогрейные	Е-1,-0,9-ГН-2	2012	2012	1	-	-
Котлы паровые	Е-1,-0,9-ГН-2	2012	2012	2	-	-
Насосы	К45/30	1990	1999	1	-	-
	4К-18	1971	2005	2	-	-
	2К-6	1960	1983	1	-	-
	1,5К-6	1967	1968	1	-	-
Вентиляторы	LAVARX	2012	2012	2	-	-
	X50-32-125	2012	2013	1	-	-
	X65-50-125	2012	2013	1	-	-
	ВД-2,7	2011	2012	2	-	-
Емкости для воды	ВД-3,5	2012	2012	1	-	-
	емкость запаса воды	1995	1995	1	-	-
	подогреватель скоростной	1959	1959	1	-	-
	МВН-400	1962	1962	1	-	-
Химводоочистка	На-катионовый	-	-	1	-	-

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения		
				штук	куб. метры	метры
25. Здание котельной № 67 с тепловыми сетями, Саратовская обл., г. Вольск, ул. Краснознаменная, 1 - износ более 60 процентов Инженерные сети и оборудование в составе котельной						
Тепловые сети	-	-	-	-	-	500
Дымовые трубы	-	2002	2002	1	-	30
Деаэраторы	ДВ-5	2001	2002	1	-	-
Котлы водогрейные	КВГ-0,6-115-Н	2000	2002	3	-	-
Насосы	К-100-65-200	2001	2002	2	-	-
	ВК-2/26	2001	2002	2	-	-
	К-20/30	2002	20	2	-	-
Вентиляторы	ВДН-3,5	2000	2002	3	-	-
Емкости для воды	-	2002	2002	-	3	-
Подогреватели воды	ТПР-03-65	2001	2002	1	-	-
Счетчик узла учета	ХД-20	-	-	1	-	-
	Меркурий-230	-	-	2	-	-
Химводоочистка	ФИПа-1-0,7-0,6	2002	2002	1	-	-
	солерастворитель	2002	2002	1	-	-
26. Здание котельной № 69Н с тепловыми сетями, Саратовская обл., ЗАТО "Светлый", военный городок № 733/6Г - износ более 50 процентов Инженерные сети и оборудование в составе котельной						
Тепловые сети	-	-	-	-	-	12226
Дымовые трубы	-	-	-	5	-	30
Котлы паровые	ТЕРМОТЕХНИК ТТ-100	2011	2013	3	-	-

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения		
				штук	куб. метры	метры
Насосы	ЗИОСАБ-100	2011	2013	2	-	-
	WILO SCP	2011	2013	5	-	-
	WILO IL	2011	2013	5	-	-
	WILO SCP	2011	2013	2	-	-
	WILO IP	2011	2013	3	-	-
Вентиляторы	WILO TOP	2011	2013	1	-	-
	ART 712N4A	2011	2013	3	-	-
Емкости для воды	-	2011	2013	1	50	-
Емкости для топлива	P-100	-	-	6	100	-
Счетчик узла учета	МКТС	-	-	2	-	-

27. Здание котельной № 110 с тепловыми сетями, Саратовская обл., г. Вольск, военный городок № 4 - износ более 50 процентов
Инженерные сети и оборудование в составе котельной

Тепловые сети	-	-	1983	-	-	4137
Дымовые трубы	кирпич	-	1982	1	-	-
Деаэраторы	ДА-15	1980	1983	1	-	-
Дымососы	ДН-9 ДКВР-4/13	1981	1983	2	-	-
Котлы паровые	ДКВР-4/13	1983	1985	2	-	-
Насосы	4К-6А	-	2003	1	-	-
	4К-6А	-	2008	1	-	-
	Д 200/95	-	1990	1	-	-
	ПДВ-16/20	-	1983	1	-	-
	2К-20/30	-	1983	2	-	-
	ЦНСГ-38/66	-	2006	1	-	-
	ЦНСГ-38/176	-	2008	1	-	-

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения		
				штук	куб. метры	метры
Вентиляторы	К-20/30	-	1983	1	-	-
Емкости для воды	ВДН-8 ДКВР-4/13	-	1988	1	-	-
Подогреватели воды	-	1980	1983	2	-	-
		-	1992	2	60	-
	подогреватель пароводяной, 12 ост 34-588-68	-	2000	1	-	-
	подогреватель пароводяной, 04ОСТ34-576-68	-	1982	1	-	-
	подогреватель водо-водяной 12 ост	-	1982	4	-	-
Химводоочистка	34-577-68					
Экономайзеры	ФИПа 1	-	-	4	-	-
	ЭП2-142 ДКВР-4/13	1980	1980	2	-	-
28. Здание котельной № 119-6 с тепловыми сетями, Саратовская обл., Аткарский р-н - износ 50 процентов Инженерные сети и оборудование в составе котельной						
Тепловые сети	-	-	-	-	-	1980
Дымовые трубы	металл	-	1986	1	-	-
Котлы водогрейные	НИИСТУ-5	1986	2007	1	-	-
	НИИСТУ-5	1986	1987	4	-	-
Насосы	К-90\35-2	1984	1987	1	-	-
	К-100/80-160	1992	2018	1	-	-
	1К-20-30	2018	2018	2	-	-
	К 8\18	1986	1991	1	-	-
	К20\30	1987	1991	1	-	-
Подогреватели воды	подогреватель пароводяной, 12 ост 34-588-68	-	2000	1	-	-

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения		
				штук	куб. метры	метры
Химводоочистка Экономайзеры	подогреватель пароводяной, 04ОСТ34-576-68	-	1982	1	-	-
	подогреватель водо-водяной 12 ост	-	1982	4	-	-
	34-577-68					
Экономайзеры	ФИПа 1	-	-	4	-	-
	ЭП2-142 ДКВР-4/13	1980	1980	2	-	-
29. Здание котельной № 139 с тепловыми сетями, Саратовская обл., г. Балашов-3, военный городок № 2 - износ более 50 процентов						
Инженерные сети и оборудование в составе котельной						
Тепловые сети	-	1969	1969	-	-	13762
Дымовые трубы	кирпич	1969	2005	1	-	30
	железобетон	1995	2005	1	-	45
Деаэраторы	ДА50/15	1995	1996	1	15	-
	ДА25/8	1995	1996	1	8	-
	ДА50/25	2020	2020	1	25	-
Дымососы	Д-17 (Пр 0°)	2006	2006	1	-	-
	Д-17 (Пр 0°)	2003	2004	1	-	-
	Д-17 (Пр 0°)	2011	2011	1	-	-
	Д-17 (Пр 0°)	1995	1996	1	-	-
	Д-17 (Пр 0°)	2019	2020	1	-	-
Котлы паровые	КВ-ГМ-20-150	1989	1993	2	-	-
	ДК-ВР-6,5-13	1977	1979	3	-	-
Насосы	Д 630/90	1994	1996	1	-	-

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения		
				штук	куб. метры	метры
	Д 630/90	2011	2011	2	-	-
	Д315-71a	2014	2014	2	-	-
	ЦНСГ-38-176	2018	2018	2	-	-
	ЦНСГ-38-176	1995	1996	1	-	-
	НКУ 250	1994	1996	1	-	-
	ВК-25	1995	1996	1	-	-
	КМ80-50-200	2017	2018	1	-	-
	К 20/30	2014	2014	2	-	-
	ЦНС-38-44	2017	2018	2	-	-
	ВКС5/24	2018	2018	1	-	-
	X-50-32-12,5	2014	2014	1	-	-
	X-50-32-12,5	1995	1996	1	-	-
	КМ80-50-200	2018	2018	1	-	-
	КМ45/55	1995	1996	1	-	-
	ПДВ16/20	2017	2017	2	-	-
Вентильеры	ВДН-8 (Л 270°)	2011	2011	1	-	-
	ВДН-8 (Л 270°)	1975	1976	2	-	-
	ВДН-8 (Пр 270°)	1976	1976	1	-	-
	ВДН-12,5 (Л 90°)	1995	1996	2	-	-
	19ЦС-БЗ	1995	1996	2	-	-
	РВ	1995	1996	1	300	-
Емкости для воды	-	1969	1969	4	400	-
Емкости для топлива	-	1995	1996	1	-	-
Подогреватели воды	скоростной	1995	1996	1	-	-
	16ОСТ34-588-68)	1995	1996	1	-	-
	325Х4000-24	1995	1996	1	-	-

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения	
				штук	куб. метры

	скоростной ПП2-11-2-2	1995	1996	1	-	-
	скоростной ВВП-12-219-х4000(лат.) - 3 шт.	2019	2019	1	-	-
Счетчик узла учета	ввод № 1 СЕ301 R 33043JAZ	-	-	2	-	-
	ввод № 2 СЕ301 R 33043JAZ	-	-	2	-	-
	СТВХ-150	-	-	2	-	-
	комплекс СГ-ЭК-Вз-Р-0,75- 650/1,6	-	-	1	-	-
Химводоочистка	ФиПа-I-2,6-0,6-Na-I	-	-	3	130	2500
	ФиПа-II-1,5-0,6-Na-I	-	-	-	50	2000
Экономайзеры	ВТИ	1975	1976	3	-	-
Здание ЦТП № 128 - износ более 50 процентов (относится к зданию котельной № 139) Инженерные сети и оборудование в составе котельной						
Насосы	Д 630/90	1994	1996	1	-	-
	Д 800/56	2019	2019	1	-	-
	К 20/18	2012	2013	1	-	-
	К 20/18	2017	2017	1	-	-
Подогреватели воды	скоростной ПП1-53-7-II	1995	1996	4	-	-
30. Здание котельной № 194 с тепловыми сетями, Саратовская обл., г. Саратов-63, военный городок № 12/63 - износ более 30 процентов Инженерные сети и оборудование в составе котельной						
Тепловые сети	-	1969	1969	-	-	16079

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения		
				штук	куб. метры	метры
Дымовые трубы	кирпич	1969	2005	1	-	30
	железобетон	1995	2005	1	-	45
Деаэраторы	ДА50/15	1995	1996	1	15	-
	ДА25/8	1995	1996	1	8	-
	ДА50/25	2020	2020	1	25	-
	Д-17 (Пр 0°)	2006	2006	1	-	-
Дымососы	Д-17 (Пр 0°)	2003	2004	1	-	-
	Д-17 (Пр 0°)	2011	2011	1	-	-
	Д-17 (Пр 0°)	1995	1996	1	-	-
	Д-17 (Пр 0°)	2019	2020	1	-	-
	КВ-ГМ-20-150	1989	1993	2	-	-
	ДК-ВР-6,5-13	1977	1979	3	-	-
	Д 630/90	1994	1996	1	-	-
Насосы	Д 630/90	2011	2011	2	-	-
	Д315-71a	2014	2014	2	-	-
	ЦНСГ-38-176	2018	2018	2	-	-
	ЦНСГ-38-176	1995	1996	1	-	-
	НКУ 250	1994	1996	1	-	-
	БК-25	1995	1996	1	-	-
	КМ80-50-200	2017	2018	1	-	-
	К 20/30	2014	2014	2	-	-
	ЦНС-38-44	2017	2018	2	-	-
	ВКС5/24	2018	2018	1	-	-
	X-50-32-12,5	2014	2014	1	-	-

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения		
				штук	куб. метры	метры
Вентиляторы	X-50-32-12,5	1995	1996	1	-	-
	KM80-50-200	2018	2018	1	-	-
	KM45/55	1995	1996	1	-	-
	ПДВ16/20	2017	2017	2	-	-
	ВДН-8 (Л 270°)	2011	2011	1	-	-
	ВДН-8 (Л 270°)	1975	1976	2	-	-
	ВДН-8 (Пр 270°)	1976	1976	1	-	-
Емкости для воды	ВДН-12,5 (Л 90°)	1995	1996	2	-	-
	19ЦС-БЗ	1995	1996	2	-	-
	РВ	1995	1996	1	300	-
	скоростной 16ОСТ34-588-68)	1969	1969	4	400	-
	325Х4000-24	1995	1996	1	-	-
	скоростной ПП2-11-2-2	1995	1996	1	-	-
	скоростной ВВП- 12-219-х 4000 (лат.) - 3 шт.	2019	2019	1	-	-
Счетчик узла учета	ввод № 1 СЕ301 R 33043JAZ	-	-	2	-	-
	ввод № 2 СЕ301 R 33043JAZ	-	-	2	-	-
	СТВХ-150	-	-	2	-	-
Химводоочистка	комплекс СГ-ЭК-Вз-Р-0,75-650/1,6	-	-	1	-	-
	ФиПа-I-2,6-0,6-Na-I	-	-	3	130	2500
	ФиПа-II-1,5-0,6-Na-I	-	-	-	50	2000

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения	
				штук	куб. метры
Экономайзеры	ВТИ	1975	1976	3	-
31. Здание котельной № 208/16 с тепловыми сетями, Саратовская обл., с. Генеральское, военный городок № 23 - износ более 50 процентов Инженерные сети и оборудование в составе котельной					
Тепловые сети	-	2018	2018	-	-
Тепловые пункты	-	1977	1977	-	-
Дымовые трубы	кирпич	-	-	1	-
Котлы паровые	КВ-1	2008	2008	2	-
Насосы	К 45/30	2017	2017	2	-
	К 8/18	2017	2017	1	-
Вентиляторы	Ц14-40№ 6	1976	1977	1	-
	ВДН-6,3	2014	2014	1	-
Емкости для воды	металл	2008	2008	1	4
Счетчик узла учета	Меркурий-230	-	-	1	-
	ВС х Д-20	-	-	1	-
	КМ-5-2	-	-	1	-
32. Здание котельной № 212 с тепловыми сетями, Саратовская обл., р.п. Соколовый, военный городок № 35 - износ более 50 процентов Инженерные сети и оборудование в составе котельной					
Тепловые сети	-	1982	1982	-	-
Дымовые трубы	металл	-	-	-	-
Котлы водогрейные	Энергия 5Д2	1982	1982	2	-
Насосы	2К-6	1982	1982	2	-
	WIL0	2013	2013	1	-
					180
					0,3

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения	
				штук	куб. метры

33. Здание котельной № 217, Саратовская обл., г. Энгельс - износ более 10 процентов
Инженерные сети и оборудование в составе котельной

Насосы	Wilo TOP-S 80/10 - № 1	2014	2016	1	-
	Wilo TOP-S 80/10 - № 2	2014	2016	1	-
	Wilo TOP-S 80/10 - № 3	2014	2016	1	-
	Wilo IL 150/220 - 11/4 - № 1	2014	2016	1	-
	Wilo IL 150/220 - 11/4 - № 2	2014	2016	1	-
	Wilo IL 150/220 - 11/4 - № 3	2014	2016	1	-
Вентиляторы	ВР 300-45 № 3, 15	2010	2011	2	-
Емкости для воды	пластик	2016	2018	1	2000
Подогреватели воды	АКВАФЛОУ SF 325/2-95 - установка	-	2016	1	325
	1 ступени (2 шт.)				
	АКВАФЛОУ	-	2016	1	200
	SF 200-77Т (состоит из 1 фильтра) - установка 2 ступени				
	Установка коррекционной обработки воды химическим реагентом ЭКОТРИТ В-22	-	2016	1	-
	Установка коррекционной обработки воды химическим реагентом ЭКОТРИТ В-27	-	2016	1	-
Счетчик узла учета	Меркурий-230 АМ-02	-	-	1	-
	Меркурий-230 АМ-01	-	-	1	-
	ВСХНд-80	-	-	1	-
	МТК-1	-	-	1	-
	Х-20	-	-	1	-

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения	
				штук	куб. метры
34. Здание котельной № 243 с тепловыми сетями, Саратовская обл., г. Энгельс-1, военный городок № 11 - износ более 50 процентов	СГ-ЭК-Вз-Т-0,75-650/1,6	-	-	1	-
	TRZ G 400	-	-	1	-
	ЕК 270 ДИПД-1-10	-	-	1	-
	ТЭСМА-106-02	-	-	1	-
Инженерные сети и оборудование в составе котельной					
Тепловые сети	-	2014	2014	-	3346,6
Дымовые трубы	металл	1987	1987	1	33,8
Котлы водогрейные	Универсал-5М	2011	2012	6	-
Насосы	КМ 100-80-160	2017	2017	3	-
	К 20/30	2018	2018	2	-
	К 8/18	2017	2018	1	-
Вентиляторы	Ц14-46 № 32	1986	1987	3	-
	ВР300-45-3,15 (1,5/1500) № 3,15	2016	2016	1	-
	ВР 300-45 № 3,15	2011	2011	1	-
	Ц14-46 № 32	2018	2019	1	-
Емкости для воды	металл	1986	1987	1	25
Подогреватели воды	06ОСТ 34-588-68	1986	1987	4	-
Счетчик узла учета	Меркурий-230	-	-	1	-
	ВС Ху-25	-	-	1	-
	КМ-5-2-2-ПРЭ100/100	-	-	1	-

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения	
				штук	куб. метры

35. Здание котельной № 412 с тепловыми сетями, Саратовская обл., Энгельсский р-н, ст. Безымянка,
военный городок № 20 - износ более 50 процентов
Инженерные сети и оборудование в составе котельной

Тепловые сети	-	-	-	-	910
Дымовые трубы	металл	1981	1981	1	22
Котлы водогрейные	Универсал-5	1987	1987	1	-
	Универсал-5	2012	2012	1	-
Насосы	K45/30	2003	2003	1	-
	K 100-80-160A	2007	2007	1	-
	K 8/18	2007	2007	1	-
Счетчик узла учета	Меркурий-230	-	-	1	-
	BCXD-20	-	-	1	-
	RVGG-65/ корректор ЕК-260	-	-	1	-

36. Котельная № 586 с тепловыми сетями, Саратовская обл., г. Вольск-18, Краснознаменная,
военный городок № 2 - износ более 80 процентов
Инженерные сети и оборудование в составе котельной

Тепловые сети	-	-	-	-	36000
Дымовые трубы	-	-	1989	2	-
Деаэраторы	ДА-50/15	1988	1989	1	-
Дымососы	ДН-17	1986	1989	4	-
	ДН-3,5	-	1989	4	-
Котлы водогрейные	КВ-ГМ-20/150	1985	1989	4	-
Котлы паровые	Е-1/9М	1985	1989	4	-

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения		
				штук	куб. метры	метры
Насосы	ЦН-400-105	1988	1989	2	-	-
	ЦН-400-105	-	2004	2	-	-
	Д-315/71	2013	2013	1	-	-
	НКУ-250	1988	1989	2	-	-
	ЦНСГ-38/46	2004	2004	1	-	-
	ЦНСГ-38/66	2013	2013	2	-	-
	К-90/20	2003	2003	1	-	-
	К-45/31	1987	1989	1	-	-
	К-20/30	1988	1989	2	-	-
	АН-2/16	1988	1989	2	-	-
	К-45/30	1988	1989	1	-	-
		1988	1989	1	-	-
	ВДН-12,5	1986	1989	4	-	-
	19ЦС-63	-	1989	4	-	-
Вентиляторы						
Емкости для воды	-	-	1989	1	-	-
Подогреватели воды	Подогреватель водо-водяной 2-08-ОСТ34-588	1988	1989	3	-	-
Счетчик узла учета	TRZ G250	-	-	1	-	-
	TRZ G2500	-	-	1	-	-
	СПГ-761	-	-	1	-	-
	КМ-5	-	-	1	-	-
	ВЗЛЕТ ЭР	-	-	1	-	-
	ВМХ-80	-	-	1	-	-
	Меркурий-233	-	-	1	-	-
	ART-03KR	-	-	1	-	-
Химводоочистка	ФИПа I-1,5-0,6	-	1987	2	-	-
	ФИПа I-1,5-0,6	-	1986	2	-	-

Наименование	Тип, марка	Год изготовления или постройки	Год ввода в эксплуатацию	Единица измерения		
				штук	куб. метры	метры

37. Помещение котельной № 1555 с тепловыми сетями, Саратовская обл., пос. Соколовый, военный городок № 31 (встроенная) -
износ более 50 процентов

Инженерные сети и оборудование в составе котельной

Тепловые сети	-	-	-	-	-	950
Дымовые трубы	металл	1972	1972	1	-	18
Котлы водогрейные	Э5-Д2	2004	2004	2	-	-
	Э5-Д2	1972	1972	1	-	-
Котлы паровые	Э5-Д2	1972	1972	2	-	-
Насосы	ЗК6	1972	1972	1	-	-
	К 45/30 У31	2008	2008	1	-	-
	К 20/30 У31	2013	2013	1	-	-
Счетчик узла учета	ВСхД-32	-	-	1	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к основным условиям концессионного
соглашения в отношении объекта
"Система теплоснабжения объектов
Министерства обороны Российской
Федерации, расположенных на территории
Саратовской области", находящегося в
федеральной собственности

ЗАДАНИЕ И ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения

Наименование и месторасположение объекта теплоснабжения	Техническое задание по созданию, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения	Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения	Срок ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения
---	--	---	---

- | | | | |
|--|---|---|--|
| 1. Котельная № 1 с
тепловыми сетями,
Саратовская область,
г. Вольск,
Красноармейская, 38 | 1. Консервация котельной.
2. Строительство блочно-модульной котельной на газовом топливе.
3. Строительство подводящего газопровода и (или) резервуара под сжиженный газ.
4. Автоматизация и диспетчеризация котельной. | 1. При проектировании и строительстве применить готовую сертифицированную Ростехнадзором блочно-модульную котельную мощностью не менее 0,25 MWт.
2. Выполнить инженерные изыскания под котельной и дымовой трубой.
3. Разработать проектно-сметную документацию на газовую котельную в границах ограждения существующей котельной и точки присоединения к сетям, в том числе предусматривающую следующее:
нагрузка на отопление - не менее 0,86 MWт;
среднечасовая нагрузка на горячее водоснабжение - не менее 0,25 MWт;
нагрузка на собственные нужды - не более 1,5 процента полезной мощности; | до 15 сентября
2025 г.
(но не позднее
чем за 25 дней
до начала
отопительного
сезона) |
|--|---|---|--|

Наименование и месторасположение объекта теплоснабжения	Техническое задание по созданию, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения	Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения	Срок ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения
2. Котельная №1 с тепловыми сетями, военный городок № 11, Саратовская область, г. Энгельс-1	1. Консервация котельной. 2. Строительство блочно-модульной котельной на газовом топливе. 3. Строительство подводящего газопровода и (или) резервуара под сжиженный газ. 4. Автоматизация и диспетчеризация котельной. 5. Ремонт тепловых сетей	основное топливо - природный газ; резервное (аварийное) топливо - сжиженный газ. 4. Проектно-сметную документацию выполнить в соответствии с законодательством Российской Федерации. 5. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление; подводящего газопровода и обеспечить его строительство. 6. Мероприятия, указанные в пунктах 1 - 5 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации	до 15 сентября 2022 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопительного сезона)
		1. При проектировании и строительстве применить готовую сертифицированную Ростехнадзором блочно-модульную котельную мощностью не менее 1 МВт. 2. Выполнить инженерные изыскания под котельной и дымовой трубой. 3. Разработать проектно-сметную документацию на газовую котельную в границах ограждения существующей котельной и точки присоединения к сетям, в том числе предусматривающую следующее: нагрузка на отопление - не менее 1 МВт; среднечасовая нагрузка на горячее водоснабжение - не менее 0,5 МВт; нагрузка на собственные нужды - не более 1,5 процента полезной мощности; основное топливо - природный газ; резервное (аварийное) топливо - сжиженный газ.	

Наименование и месторасположение объекта теплоснабжения	Техническое задание по созданию, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения	Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения	Срок ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения
---	--	---	---

4. Проектно-сметную документацию выполнить в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Разработать проектно-сметную документацию:

системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж;
системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж;
коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж;
капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление;

подводящего газопровода и обеспечить его строительство.

6. Мероприятия, указанные в пунктах 1 - 5 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации

3. Котельная № 5 с тепловыми сетями, военный городок № 1, Саратовская область, г. Ртищево
1. Консервация котельной.
 2. Строительство блочно-модульной котельной на газовом топливе.
 3. Строительство подводящего газопровода и (или) резервуара под сжиженный газ.
 4. Автоматизация и диспетчеризация котельной.
 5. Ремонт тепловых сетей

до 15 сентября 2022 г.
(но не позднее чем за 25 дней до начала отопительного сезона)

1. При проектировании и строительстве применить готовую сертифицированную Ростехнадзором блочно-модульную котельную мощностью не менее 0,25 МВт.

2. Выполнить инженерные изыскания под котельной и дымовой трубой.

3. Разработать проектно-сметную документацию на газовую котельную в границах ограждения существующей котельной и точки присоединения к сетям, в том числе предусматривающую следующее:

нагрузка на отопление - не менее 0,25 МВт;

среднечасовая нагрузка на горячее водоснабжение - не менее 0,5 МВт;

нагрузка на собственные нужды - не более 1,5 процента полезной мощности; основное топливо - природный газ;

резервное (аварийное) топливо - сжиженный газ.

4. Проектно-сметную документацию выполнить в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Наименование и месторасположение объекта теплоснабжения	Техническое задание по созданию, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения	Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения	Срок ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения
---	--	---	---

5. Разработать проектно-сметную документацию:

системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж;
системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж;
коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж;
капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление;

подводящего газопровода и обеспечить его строительство.

6. Мероприятия, указанные в пунктах 1 - 5 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации

4. Котельная № 5, Саратовская область, г. Саратов, Железнодорожная, 140	1. Консервация котельной. 2. Строительство блочно-модульной котельной на газовом топливе. 3. Строительство подводящего газопровода и (или) резервуара под сжиженный газ. 4. Автоматизация и диспетчеризация котельной. 5. Ремонт тепловых сетей	1. При проектировании и строительстве применить готовую сертифицированную Ростехнадзором блочно-модульную котельную мощностью не менее 0,25 МВт. 2. Выполнить инженерные изыскания под котельной и дымовой трубой. 3. Разработать проектно-сметную документацию на газовую котельную в границах ограждения существующей котельной и точки присоединения к сетям, в том числе предусматривающую следующее: нагрузка на отопление - не менее 0,25 МВт; среднечасовая нагрузка на горячее водоснабжение - не менее 0,5 МВт; нагрузка на собственные нужды - не более 1,5 процента полезной мощности; основное топливо - природный газ; резервное (аварийное) топливо - сжиженный газ. 4. Проектно-сметную документацию выполнить в соответствии с законодательством Российской Федерации. 5. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж;	до 15 сентября 2025 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопительного сезона)
---	---	---	--

Наименование и месторасположение объекта теплоснабжения	Техническое задание по созданию, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения	Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения	Срок ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения
5. Котельная № 5 с тепловыми сетями, военный городок № 2, Саратовская область, г. Пугачев, пр-т. Революционный	1. Замена контрольно- измерительных приборов и автоматизации. 2. Внедрение комплексной автоматизированной системы управления и диспетчеризации. 3. Ремонт тепловых сетей	системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление; подводящего газопровода и обеспечить его строительство. 6. Мероприятия, указанные в пунктах 1 - 5 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации 1. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление. 2. Мероприятия, указанные в пункте 1 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации	до 15 сентября 2023 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопи- тельного сезона)
6. Котельная № 6 с тепловыми сетями, Саратовская область, с. Хоперское (встроенная)	1. Консервация котельной. 2. Строительство блочно- модульной котельной на газовом топливе. 3. Строительство подводящего газопровода и (или) резервуара под	1. При проектировании и строительстве применить готовую сертифицированную Ростехнадзором блочно-модульную котельную мощностью не менее 1 МВт. 2. Выполнить инженерные изыскания под котельной и дымовой трубой. 3. Разработать проектно-сметную документацию на газовую котельную в границах ограждения существующей котельной и точки присоединения к сетям, в том числе предусматривающую следующее:	до 15 сентября 2022 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопительного

Наименование и месторасположение объекта теплоснабжения	Техническое задание по созданию, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения	Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения	Срок ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения
	сжиженный газ. 4. Автоматизация и диспетчеризация котельной. 5. Ремонт тепловых сетей	нагрузка на отопление - не менее 1 МВт; среднечасовая нагрузка на горячее водоснабжение - не менее 0,5 МВт; нагрузка на собственные нужды - не более 1,5 процента полезной мощности; основное топливо - природный газ; резервное (аварийное) топливо - сжиженный газ. 4. Проектно-сметную документацию выполнить в соответствии с законодательством Российской Федерации. 5. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление; подводящего газопровода и обеспечить его строительство. 6. Мероприятия, указанные в пунктах 1 - 5 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации	сезона)
7. Котельная № 6Ж-22 с тепловыми сетями, Саратовская область, Татищевский р-н	1. Замена контрольно- измерительных приборов и автоматизации. 2. Внедрение комплексной автоматизированной системы управления и диспетчеризации. 3. Ремонт тепловых сетей	1. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление.	до 15 сентября 2023 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопи- тельного сезона)

Наименование и месторасположение объекта теплоснабжения	Техническое задание по созданию, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения	Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения	Срок ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения
8. Котельная № 9 с тепловыми сетями, военный городок № 2, Саратовская область, с. Лягоши	1. Консервация котельной. 2. Строительство блочно-модульной котельной на газовом топливе. 3. Строительство подводящего газопровода и (или) резервуара под сжиженный газ. 4. Автоматизация и диспетчеризация котельной. 5. Ремонт тепловых сетей	2. Мероприятия, указанные в пункте 1 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации 1. При проектировании и строительстве применить готовую сертифицированную Ростехнадзором блочно-модульную котельную мощностью не менее 0,25 МВт. 2. Выполнить инженерные изыскания под котельной и дымовой трубой. 3. Разработать проектно-сметную документацию на газовую котельную в границах ограждения существующей котельной и точки присоединения к сетям, в том числе предусматривающую следующее: нагрузка на отопление - не менее 0,5 МВт; среднечасовая нагрузка на горячее водоснабжение - не менее 0,5 МВт; нагрузка на собственные нужды - не более 1,5 процента полезной мощности; основное топливо - природный газ; резервное (аварийное) топливо - сжиженный газ. 4. Проектно-сметную документацию выполнить в соответствии с законодательством Российской Федерации. 5. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление; подводящего газопровода и обеспечить его строительство.	до 15 сентября 2022 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопительного сезона)

Наименование и месторасположение объекта теплоснабжения	Техническое задание по созданию, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения	Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения	Срок ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения
9. Котельная № 9 с тепловыми сетями, военный городок № 11, Саратовская область, г. Энгельс-1	1. Замена контрольно- измерительных приборов и автоматизации. 2. Внедрение комплексной автоматизированной системы управления и диспетчеризации. 3. Ремонт тепловых сетей	6. Мероприятия, указанные в пунктах 1 - 5 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации 1. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление. 2. Мероприятия, указанные в пункте 1 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации	до 15 сентября 2023 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопи- тельного сезона)
10. Котельная № 11 с тепловыми сетями, военный городок № 1, Саратовская область, г. Пугачев, ул. Ермощенко	1. Замена контрольно- измерительных приборов и автоматизации. 2. Внедрение комплексной автоматизированной системы управления и диспетчеризации. 3. Ремонт тепловых сетей	1. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление. 2. Мероприятия, указанные в пункте 1 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации	до 15 сентября 2023 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопи- тельного сезона)

Наименование и месторасположение объекта теплоснабжения	Техническое задание по созданию, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения	Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения	Срок ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения
11. Котельная № 15 А с тепловыми сетями, военный городок № 11, Саратовская область, г. Энгельс-1	1. Консервация котельной. 2. Строительство блочно- модульной котельной на газовом топливе. 3. Строительство подводящего газопровода и (или) резервуара под сжиженный газ. 4. Автоматизация и диспетчеризация котельной. 5. Ремонт тепловых сетей	1. При проектировании и строительстве применить готовую сертифицированную Ростехнадзором блочно-модульную котельную мощностью не менее 0,5 МВт. 2. Выполнить инженерные изыскания под котельной и дымовой трубой. 3. Разработать проектно-сметную документацию на газовую котельную в границах ограждения существующей котельной и точки присоединения к сетям, в том числе предусматривающую следующее: нагрузка на отопление - не менее 0,4 МВт; среднечасовая нагрузка на горячее водоснабжение - не менее 0,5 МВт; нагрузка на собственные нужды - не более 1,5 процента полезной мощности; основное топливо - природный газ; резервное (аварийное) топливо - сжиженный газ. 4. Проектно-сметную документацию выполнить в соответствии с законодательством Российской Федерации. 5. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление; подводящего газопровода и обеспечить его строительство. 6. Мероприятия, указанные в пунктах 1 - 5 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации	до 15 сентября 2022 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопительного сезона)

Наименование и месторасположение объекта теплоснабжения	Техническое задание по созданию, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения	Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения	Срок ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения
12. Котельная № 21 с тепловыми сетями, Саратовская область, г. Саратов-63	1. Замена контрольно- измерительных приборов и автоматизации. 2. Внедрение комплексной автоматизированной системы управления и диспетчеризации. 3. Ремонт тепловых сетей	1. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление. 2. Мероприятия, указанные в пункте 1 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации	до 15 сентября 2024 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопи- тельного сезона)
13. Котельная № 21 с тепловыми сетями, военный городок № 27, Саратовская область, с. Широкий Карамыш	1. Замена контрольно- измерительных приборов и автоматизации. 2. Внедрение комплексной автоматизированной системы управления и диспетчеризации. 3. Ремонт тепловых сетей	1. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление. 2. Мероприятия, указанные в пункте 1 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации	до 15 сентября 2025 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопи- тельного сезона)
14. Котельная № 22 с тепловыми сетями, военный городок № 1, Саратовская область, г. Вольск, ул. М.Горького, 3	1. Замена контрольно- измерительных приборов и автоматизации. 2. Внедрение комплексной автоматизированной	1. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж;	до 15 сентября 2024 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопи- тельного сезона)

Наименование и месторасположение объекта теплоснабжения	Техническое задание по созданию, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения	Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения	Срок ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения
15. Котельная № 26 с тепловыми сетями, военный городок № 5, Саратовская область, р.п. Сенной	системы управления и диспетчеризации. 3. Ремонт тепловых сетей 1. Консервация котельной. 2. Строительство блочно- модульной котельной на газовом топливе. 3. Строительство подводящего газопровода и (или) резервуара под сжиженный газ. 4. Автоматизация и диспетчеризация котельной. 5. Ремонт тепловых сетей	капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление. 2. Мероприятия, указанные в пункте 1 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации 1. При проектировании и строительстве применить готовую сертифицированную Ростехнадзором блочно-модульную котельную мощностью не менее 8 МВт. 2. Выполнить инженерные изыскания под котельной и дымовой трубой. 3. Разработать проектно-сметную документацию на газовую котельную в границах ограждения существующей котельной и точки присоединения к сетям, в том числе предусматривающую следующее: нагрузка на отопление - не менее 8 МВт; среднечасовая нагрузка на горячее водоснабжение - не менее 1 МВт; нагрузка на собственные нужды - не более 1,5 процента полезной мощности; основное топливо - природный газ; резервное (аварийное) топливо - сжиженный газ. 4. Проектно-сметную документацию выполнить в соответствии с законодательством Российской Федерации. 5. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление; подводящего газопровода и обеспечить его строительство.	до 15 сентября 2022 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопительного сезона)

Наименование и месторасположение объекта теплоснабжения	Техническое задание по созданию, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения	Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения	Срок ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения
16. Котельная № 27-8 с тепловыми сетями, военный городок № 27, Саратовская область, г. Энгельс	1. Консервация котельной. 2. Строительство блочно- модульной котельной на газовом топливе. 3. Строительство подводящего газопровода и (или) резервуара под сжиженный газ. 4. Автоматизация и диспетчеризация котельной. 5. Ремонт тепловых сетей	6. Мероприятия, указанные в пунктах 1 - 5 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации 1. При проектировании и строительстве применить готовую сертифицированную Ростехнадзором блочно-модульную котельную мощностью не менее 0,5 МВт. 2. Выполнить инженерные изыскания под котельной и дымовой трубой. 3. Разработать проектно-сметную документацию на газовую котельную в границах ограждения существующей котельной и точки присоединения к сетям, в том числе предусматривающую следующее: нагрузка на отопление - не менее 0,5 МВт; среднечасовая нагрузка на горячее водоснабжение - не менее 0,5 МВт; нагрузка на собственные нужды - не более 1,5 процента полезной мощности; основное топливо - природный газ; резервное (аварийное) топливо - сжиженный газ. 4. Проектно-сметную документацию выполнить в соответствии с законодательством Российской Федерации. 5. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление; подводящего газопровода и обеспечить его строительство.	до 15 сентября 2022 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопительного сезона)

Наименование и месторасположение объекта теплоснабжения	Техническое задание по созданию, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения	Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения	Срок ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения
17. Котельная № 28 с тепловыми сетями, военный городок № 7, Саратовская область, г. Вольск	1. Замена контрольно-измерительных приборов и автоматизации. 2. Внедрение комплексной автоматизированной системы управления и диспетчеризации. 3. Ремонт тепловых сетей	6. Мероприятия, указанные в пунктах 1 - 5 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации 1. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление. 2. Мероприятия, указанные в пункте 1 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации	до 15 сентября 2025 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопи- тельного сезона)
18. Котельная № 41 с тепловыми сетями, военный городок № 9, Саратовская область, г. Вольск	1. Консервация котельной. 2. Строительство блочно-модульной котельной на газовом топливе. 3. Строительство подводящего газопровода и (или) резервуара под сжиженный газ. 4. Автоматизация и диспетчеризация котельной. 5. Ремонт тепловых сетей	1. При проектировании и строительстве применить готовую сертифицированную Ростехнадзором блочно-модульную котельную мощностью не менее 0,5 МВт. 2. Выполнить инженерные изыскания под котельной и дымовой трубой. 3. Разработать проектно-сметную документацию на газовую котельную в границах ограждения существующей котельной и точки присоединения к сетям, в том числе предусматривающую следующее: нагрузка на отопление - не менее 0,5 МВт; среднечасовая нагрузка на горячее водоснабжение - не менее 0,5 МВт; нагрузка на собственные нужды - не более 1,5 процента полезной мощности; основное топливо - природный газ; резервное (аварийное) топливо - сжиженный газ. 4. Проектно-сметную документацию выполнить в соответствии с законодательством Российской Федерации.	до 15 сентября 2025 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопительного сезона)

Наименование и месторасположение объекта теплоснабжения	Техническое задание по созданию, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения	Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения	Срок ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения
19. Котельная № 4-43 с тепловыми сетями, Саратовская область, с. Хоперское	1. Консервация котельной. 2. Строительство блочно-модульной котельной на газовом топливе. 3. Строительство подводящего газопровода и (или) резервуара под сжиженный газ. 4. Автоматизация и диспетчеризация котельной. 5. Ремонт тепловых сетей	5. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление; подводящего газопровода и обеспечить его строительство. 6. Мероприятия, указанные в пунктах 1 - 5 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации	до 15 сентября 2022 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопительного сезона)
	1. При проектировании и строительстве применить готовую сертифицированную Ростехнадзором блочно-модульную котельную мощностью не менее 0,25 MWt. 2. Выполнить инженерные изыскания под котельной и дымовой трубой. 3. Разработать проектно-сметную документацию на газовую котельную в границах ограждения существующей котельной и точки присоединения к сетям, в том числе предусматривающую следующее: нагрузка на отопление - не менее 0,25 MWt; среднечасовая нагрузка на горячее водоснабжение - не менее 0,5 MWt; нагрузка на собственные нужды - не более 1,5 процента полезной мощности; основное топливо - природный газ; резервное (аварийное) топливо - сжиженный газ. 4. Проектно-сметную документацию выполнить в соответствии с законодательством Российской Федерации. 5. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж;		

Наименование и месторасположение объекта теплоснабжения	Техническое задание по созданию, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения	Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения	Срок ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения
20. Котельная № 44 с тепловыми сетями, Саратовская область, г. Ртищево	1. Замена контрольно- измерительных приборов и автоматизации. 2. Внедрение комплексной автоматизированной системы управления и диспетчеризации. 3. Ремонт тепловых сетей	системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление; подводящего газопровода и обеспечить его строительство. 6. Мероприятия, указанные в пунктах 1 - 5 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации	до 15 сентября 2025 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопи- тельного сезона)
21. Котельная № 47 с тепловыми сетями, военный городок № 3, Саратовская область, г. Вольск, ул. Водопьянова, 159а	1. Замена контрольно- измерительных приборов и автоматизации. 2. Внедрение комплексной автоматизированной системы управления и диспетчеризации.	1. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление. 2. Мероприятия, указанные в пункте 1 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации	до 15 сентября 2025 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопи- тельного сезона)

Наименование и месторасположение объекта теплоснабжения	Техническое задание по созданию, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения	Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения	Срок ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения
22. Котельная № 52 с тепловыми сетями, Саратовская область, г. Саратов, ул. Артиллерийская, 2	3. Ремонт тепловых сетей	капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление. 2. Мероприятия, указанные в пункте 1 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации	до 15 сентября 2025 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопи- тельного сезона)
	1. Замена контрольно- измерительных приборов и автоматизации. 2. Внедрение комплексной автоматизированной системы управления и диспетчеризации. 3. Ремонт тепловых сетей	1. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление. 2. Мероприятия, указанные в пункте 1 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации	
23. Котельная № 1-56 с тепловыми сетями, Саратовская область, г. Ртищево	1. Консервация котельной. 2. Строительство блочно- модульной котельной на газовом топливе. 3. Строительство подводящего газопровода и (или) резервуара под сжиженный газ. 4. Автоматизация и диспетчеризация котельной. 5. Ремонт тепловых сетей	1. При проектировании и строительстве применить готовую сертифицированную Ростехнадзором блочно-модульную котельную мощностью не менее 0,5 MWt. 2. Выполнить инженерные изыскания под котельной и дымовой трубой. 3. Разработать проектно-сметную документацию на газовую котельную в границах ограждения существующей котельной и точки присоединения к сетям, в том числе предусматривающую следующее: нагрузка на отопление - не менее 0,5 MWt; среднечасовая нагрузка на горячее водоснабжение - не менее 0,5 MWt; нагрузка на собственные нужды - не более 1,5 процента полезной мощности; основное топливо - природный газ; резервное (аварийное) топливо - сжиженный газ.	до 15 сентября 2022 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопительного сезона)

Наименование и месторасположение объекта теплоснабжения	Техническое задание по созданию, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения	Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения	Срок ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения
24. Котельная № 62 с тепловыми сетями, военный городок № 12/63, Саратовская область, г. Саратов-63	1. Консервация котельной. 2. Строительство блочно-модульной котельной на газовом топливе. 3. Строительство подводящего газопровода и (или) резервуара под сжиженный газ. 4. Автоматизация и диспетчеризация котельной. 5. Ремонт тепловых сетей	4. Проектно-сметную документацию выполнить в соответствии с законодательством Российской Федерации. 5. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление; подводящего газопровода и обеспечить его строительство. 6. Мероприятия, указанные в пунктах 1 - 5 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации	до 15 сентября 2023 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопительного сезона)
		1. При проектировании и строительстве применить готовую сертифицированную Ростехнадзором блочно-модульную котельную мощностью не менее 1 МВт. 2. Выполнить инженерные изыскания под котельной и дымовой трубой. 3. Разработать проектно-сметную документацию на газовую котельную в границах ограждения существующей котельной и точки присоединения к сетям, в том числе предусматривающую следующее: нагрузка на отопление - не менее 1 МВт; среднечасовая нагрузка на горячее водоснабжение - не менее 0,5 МВт; нагрузка на собственные нужды - не более 1,5 процента полезной мощности; основное топливо - природный газ; резервное (аварийное) топливо - сжиженный газ. 4. Проектно-сметную документацию выполнить в соответствии с законодательством Российской Федерации.	

Наименование и месторасположение объекта теплоснабжения	Техническое задание по созданию, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения	Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения	Срок ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения
25. Котельная № 67 с тепловыми сетями, Саратовская область, г. Вольск, ул. Красной знаменная, 1	1. Замена контрольно- измерительных приборов и автоматизации. 2. Внедрение комплексной автоматизированной системы управления и диспетчеризации. 3. Ремонт тепловых сетей	5. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление; подводящего газопровода и обеспечить его строительство. 6. Мероприятия, указанные в пунктах 1 - 5 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации	до 15 сентября 2024 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопи- тельного сезона)
	1. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление. 2. Мероприятия, указанные в пункте 1 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации	1. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж;	до 15 сентября 2023 г. (но не позднее чем за 25 дней)
26. Котельная № 69Н с тепловыми сетями, военный городок № 73/6Т,	1. Замена контрольно- измерительных приборов и автоматизации.	1. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж;	до 15 сентября 2023 г. (но не позднее чем за 25 дней)

Наименование и месторасположение объекта теплоснабжения	Техническое задание по созданию, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения	Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения	Срок ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения
Саратовская область, ЗАТО "Светлый"	2. Внедрение комплексной автоматизированной системы управления и диспетчеризации. 3. Ремонт тепловых сетей	коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление. 2. Мероприятия, указанные в пункте 1 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации	до начала отопи- тельного сезона)
27. Котельная № 110 с тепловыми сетями, военный городок № 4, Саратовская область, г. Вольск	1. Замена контрольно- измерительных приборов и автоматизации. 2. Внедрение комплексной автоматизированной системы управления и диспетчеризации. 3. Ремонт тепловых сетей	1. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление. 2. Мероприятия, указанные в пункте 1 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации	до 15 сентября 2024 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопи- тельного сезона)
28. Котельная № 119-6 с тепловыми сетями, Саратовская область, Аткарский р-н	1. Замена контрольно- измерительных приборов и автоматизации. 2. Внедрение комплексной автоматизированной системы управления и диспетчеризации. 3. Ремонт тепловых сетей	1. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление.	до 15 сентября 2023 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопи- тельного сезона)

Наименование и месторасположение объекта теплоснабжения	Техническое задание по созданию, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения	Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения	Срок ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения
29. Котельная № 139 с тепловыми сетями и центральный тепловым пунктом, военный городок № 2, Саратовская область, г. Балашов-3	1. Замена контрольно-измерительных приборов и автоматизации. 2. Внедрение комплексной автоматизированной системы управления и диспетчеризации. 3. Ремонт тепловых сетей	2. Мероприятия, указанные в пункте 1 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации 1. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление. 2. Мероприятия, указанные в пункте 1 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации	до 15 сентября 2024 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопи- тельного сезона)
30. Котельная № 194 с тепловыми сетями, военный городок № 12/63, Саратовская область, г. Саратов-63	1. Консервация котельной. 2. Строительство блочно-модульной котельной на газовом топливе. 3. Строительство подводящего газопровода и (или) резервуара под сжиженный газ. 4. Автоматизация и диспетчеризация котельной. 5. Ремонт тепловых сетей	1. При проектировании и строительстве применить готовую сертифицированную Ростехнадзором блочно-модульную котельную мощностью не менее 1,5 MWt. 2. Выполнить инженерные изыскания под котельной и дымовой трубой. 3. Разработать проектно-сметную документацию на газовую котельную в границах ограждения существующей котельной и точки присоединения к сетям, в том числе предусматривающую следующее: нагрузка на отопление - не менее 1,5 MWt; среднечасовая нагрузка на горячее водоснабжение - не менее 0,5 MWt; нагрузка на собственные нужды - не более 1,5 процента полезной мощности; основное топливо - природный газ; резервное (аварийное) топливо - сжиженный газ. 4. Проектно-сметную документацию выполнить в соответствии с законодательством Российской Федерации.	до 15 сентября 2023 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопительного сезона)

Наименование и месторасположение объекта теплоснабжения	Техническое задание по созданию, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения	Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения	Срок ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения
---	--	---	---

31. Котельная № 208/16 с тепловыми сетями, военный городок № 23, Саратовская область, с. Генеральское	1. Консервация котельной.	5. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление; подводящего газопровода и обеспечить его строительство. 6. Мероприятия, указанные в пунктах 1 - 5 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации	
	2. Строительство блочно-модульной котельной на газовом топливе.		
	3. Строительство подводящего газопровода и (или) резервуара под сжиженный газ.	1. При проектировании и строительстве применить готовую сертифицированную Ростехнадзором блочно-модульную котельную мощностью не менее 0,25 МВт.	до 15 сентября 2022 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопительного сезона)
	4. Автоматизация и диспетчеризация котельной.	2. Выполнить инженерные изыскания под котельной и дымовой трубой.	
	5. Ремонт тепловых сетей	3. Разработать проектно-сметную документацию на газовую котельную в границах ограждения существующей котельной и точки присоединения к сетям, в том числе предусматривающую следующее: нагрузка на отопление - не менее 2,5 МВт; среднечасовая нагрузка на горячее водоснабжение - не менее 0,5 МВт; нагрузка на собственные нужды - не более 1,5 процента полезной мощности; основное топливо - природный газ; резервное (аварийное) топливо - сжиженный газ.	
		4. Проектно-сметную документацию выполнить в соответствии с законодательством Российской Федерации.	
		5. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж;	

Наименование и месторасположение объекта теплоснабжения	Техническое задание по созданию, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения	Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения	Срок ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения
32. Котельная № 212 с тепловыми сетями, военный городок № 35, Саратовская область, пос. Соколовый	1. Замена контрольно- измерительных приборов и автоматизации. 2. Внедрение комплексной автоматизированной системы управления и диспетчеризации. 3. Ремонт тепловых сетей	системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление; подводящего газопровода и обеспечить его строительство. 6. Мероприятия, указанные в пунктах 1 - 5 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации 1. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление. 2. Мероприятия, указанные в пункте 1 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации	до 15 сентября 2023 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопи- тельного сезона)
33. Котельная № 217, Саратовская область, г. Энгельс	1. Замена контрольно- измерительных приборов и автоматизации. 2. Внедрение комплексной автоматизированной системы управления и диспетчеризации.	1. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж;	

Наименование и месторасположение объекта теплоснабжения	Техническое задание по созданию, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения	Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения	Срок ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения
34. Котельная № 243 с тепловыми сетями, военный городок № 11, Саратовская область, г. Энгельс-1	3. Ремонт тепловых сетей 1. Консервация котельной. 2. Строительство блочно-модульной котельной на газовом топливе. 3. Строительство подводящего газопровода и (или) резервуара под сжиженный газ. 4. Автоматизация и диспетчеризация котельной. 5. Ремонт тепловых сетей	капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление. 2. Мероприятия, указанные в пункте 1 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации 1. При проектировании и строительстве применить готовую сертифицированную Ростехнадзором блочно-модульную котельную мощностью не менее 1 МВт. 2. Выполнить инженерные изыскания под котельной и дымовой трубой. 3. Разработать проектно-сметную документацию на газовую котельную в границах ограждения существующей котельной и точки присоединения к сетям, в том числе предусматривающую следующее: нагрузка на отопление - не менее 1 МВт; среднечасовая нагрузка на горячее водоснабжение - не менее 0,5 МВт; нагрузка на собственные нужды - не более 1,5 процента полезной мощности; основное топливо - природный газ; резервное (аварийное) топливо - сжиженный газ. 4. Проектно-сметную документацию выполнить в соответствии с законодательством Российской Федерации. 5. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление; подводящего газопровода и обеспечить его строительство.	до 15 сентября 2022 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопительного сезона)

Наименование и месторасположение объекта теплоснабжения	Техническое задание по созданию, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения	Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения	Срок ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения
35. Котельная № 412 с тепловыми сетями, военный городок № 20, Саратовская область, ст. Безымянка	1. Консервация котельной. 2. Строительство блочно-модульной котельной на газовом топливе. 3. Строительство подводящего газопровода и (или) резервуара под сжиженный газ. 4. Автоматизация и диспетчеризация котельной. 5. Ремонт тепловых сетей	6. Мероприятия, указанные в пунктах 1 - 5 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации 1. При проектировании и строительстве применить готовую сертифицированную Ростехнадзором блочно-модульную котельную мощностью не менее 0,1 МВт. 2. Выполнить инженерные изыскания под котельной и дымовой трубой. 3. Разработать проектно-сметную документацию на газовую котельную в границах ограждения существующей котельной и точки присоединения к сетям, в том числе предусматривающую следующее: нагрузка на отопление - не менее 0,1 МВт; среднечасовая нагрузка на горячее водоснабжение - не менее 0,1 МВт; нагрузка на собственные нужды - не более 1,5 процента полезной мощности; основное топливо - природный газ; резервное (аварийное) топливо - сжиженный газ. 4. Проектно-сметную документацию выполнить в соответствии с законодательством Российской Федерации. 5. Разработать проектно-сметную документацию: системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж; системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж; коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж; капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление; подводящего газопровода и обеспечить его строительство.	до 15 сентября 2025 г. (но не позднее чем за 25 дней до начала отопительного сезона)

Наименование и месторасположение объекта теплоснабжения	Техническое задание по созданию, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения	Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов теплоснабжения (котельных), входящих в состав объекта концессионного соглашения	Срок ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения
---	--	---	---

6. Мероприятия, указанные в пунктах 1 - 5 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации

- | | | | |
|---|---|---|---|
| 36. Котельная № 586 с тепловыми сетями, военный городок № 2, Саратовская область, г. Вольск-18, ул. Краснознаменная | 1. Замена контрольно-измерительных приборов и автоматизации.
2. Внедрение комплексной автоматизированной системы управления и диспетчеризации.
3. Ремонт тепловых сетей | 1. Разработать проектно-сметную документацию:
системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж;
системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж;
коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж;
капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление.
2. Мероприятия, указанные в пункте 1 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации | до 15 сентября 2024 г.
(но не позднее чем за 25 дней до начала отопительного сезона) |
| 37. Котельная № 1555 с тепловыми сетями, военный городок № 31, Саратовская область, пос. Соколовый (встроенная) | 1. Замена контрольно-измерительных приборов и автоматизации.
2. Внедрение комплексной автоматизированной системы управления и диспетчеризации.
3. Ремонт тепловых сетей | 1. Разработать проектно-сметную документацию:
системы автоматизации котельной и обеспечить ее монтаж;
системы диспетчеризации (дублирующий канал передачи аварийных сигналов) и обеспечить ее монтаж;
коммерческого комплекса учета тепловой энергии и теплоносителя и обеспечить его монтаж;
капитального и (или) текущего ремонта тепловых сетей и обеспечить их восстановление.
2. Мероприятия, указанные в пункте 1 настоящей графы, включить в инвестиционную программу концессионера, разрабатываемую им в соответствии с законодательством Российской Федерации | до 15 сентября 2025 г.
(но не позднее чем за 25 дней до начала отопительного сезона) |

Примечание.

В отношении объектов 1 - 37, указанных в настоящей таблице, применяются следующие дополнительные условия:

- а) разделы рабочей документации приложить к паспорту на котельную и передать концеденту в 3 экземплярах;
- б) разделы проектно-сметной документации согласовать со службами эксплуатации и строительного контроля концедента до проведения экспертизы проектно-сметной документации (при необходимости);
- в) представить на согласование в службу эксплуатации концедента алгоритм управления котельной (пуск/остановка в автоматическом режиме), алгоритм каскадного изменения мощности котлов до начала пуско-наладочных работ;
- г) провести согласование и утверждение проектно-сметной документации с компетентными государственными органами и органами местного самоуправления (при необходимости);
- д) получить согласование коммерческих узлов учета энергоресурсов в надзорных органах до начала пуско-наладочных работ (при необходимости);
- е) подготовить и согласовать с концедентом инструкцию по эксплуатации котельной до начала проведения пуско-наладочных работ;
- ж) по окончании пуско-наладочных работ передать концеденту программное обеспечение контроллеров на электронном носителе;
- з) инвестиционную программу до ее передачи регулятору согласовать с концедентом;
- и) представить информацию и материалы, необходимые для разработки проекта схемы теплоснабжения (проекта актуализированной схемы теплоснабжения) в соответствии с требованиями к схеме теплоснабжения в формате и в сроки, которые установлены уполномоченными на разработку (актуализацию) схем теплоснабжения органами местного самоуправления поселений, городских округов, органами исполнительной власти городов федерального значения;
- к) установить приборы учета тепловой энергии и горячего водоснабжения по каждому объекту потребления не позднее, чем за 15 дней до начала отопительного сезона в первый год концессионного соглашения.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к основным условиям концессионного
соглашения в отношении объекта
"Система теплоснабжения объектов
Министерства обороны Российской
Федерации, расположенных на территории
Саратовской области", находящегося в
федеральной собственности

ПРЕДЕЛЬНЫЙ РАЗМЕР РАСХОДОВ
концессионера на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения

	Годы действия концессионного соглашения				
	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 - 2035 годы
Предельный размер расходов на создание объекта концессионного соглашения с учетом НДС 20 процентов, в прогнозных ценах, тыс. рублей	48000	91500	57700	51000	0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к основным условиям концессионного
соглашения в отношении объекта
"Система теплоснабжения объектов
Министерства обороны Российской
Федерации, расположенных на территории
Саратовской области", находящегося в
федеральной собственности

О Б Ъ Е М Ы

ежегодной валовой выручки, получаемой концессионером при использовании (эксплуатации) объекта концессионного
соглашения в течение срока действия концессионного соглашения, составляющего 15 лет с даты его заключения

Значения по годам срока действия концессионного соглашения для регулируемых и не регулируемых котельных														
2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год

1. Объем общей валовой выручки, получаемой концессионером в рамках реализации концессионного
соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения, для котельных, подлежащих регулированию

Необходимая валовая выручка без НДС, тыс. рублей	392391	408086	423356	439220	455681	472763	490488	508881	527968	547774	568327	589655	611788	634755	658589
--	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

2. Объем валовой выручки, получаемой концессионером в рамках реализации концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения, для котельных, по которым предусмотрено заключение долгосрочных договоров теплоснабжения по ценам, определенным соглашением сторон

Значения по годам срока действия концессионного соглашения для регулируемых и нерегулируемых котельных														
2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год

Необходимая валовая выручка без НДС, тыс. рублей	65164	67770	70481	73300	76232	79281	82453	85751	89181	92748	96458	100316	104329	108502	112842
--	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	--------	--------	--------	--------

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

к основным условиям концессионного соглашения в отношении объекта "Система теплоснабжения объектов Министерства обороны Российской Федерации, расположенных на территории Саратовской области", находящегося в федеральной собственности

ЗНАЧЕНИЯ

долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера

1. Для котельных, подлежащих регулированию

1. Устанавливаются следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера для регулируемых котельных. Метод регулирования тарифов в сфере теплоснабжения - метод индексации установленных тарифов

Наименование котельной	Базовый уровень операционных расходов на первый год в ценах 2021 года без НДС, тыс. рублей
Котельная № 5, г. Пугачев	233,3
Котельная № 11, г. Пугачев	1139,04
Котельная № 21, с. Широкий Карамыш	603,78
Котельная № 22, г. Вольск	2750,46
Котельная № 26, рабочий пос. Сенной	739,63

Наименование котельной	Базовый уровень операционных расходов на первый год в ценах 2021 года без НДС, тыс. рублей
Котельная № 47, г. Вольск	208,08
Котельная № 28, г. Вольск-17	5150,57
Котельная № 586, г. Вольск-18	32876
Котельная № 44, г. Ртищево	2631,5
Котельная № 52, г. Саратов	20029,34
Котельная № 62, г. Саратов-63	151,04
Котельная № 194, г. Саратов-63	737,41
Котельная № 139, г. Балашов-3	5486,4

2. Устанавливаются следующие показатели энергосбережения и энергетической эффективности в сфере теплоснабжения

Наименование	Значения по годам срока действия концессионного соглашения (срок достижения показателей - 31 декабря соответствующего года)														
	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год
Уровень потерь тепловой энергии всего, в процентах от тепловой энергии, поданной в сеть	17,3	13	13	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
Удельный расход топлива в расчете на тепловую энергию, отпущенную с источников концессионера*, кг у.т./Гкал	162,5	162,5	162,5	162,5	162,5	162,5	162,5	162,5	162,5	162,5	162,5	162,5	162,5	162,5	162,5

Наименование	Значения по годам срока действия концессионного соглашения (срок достижения показателей - 31 декабря соответствующего года)														
	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год

Удельный расход электрической энергии в расчете на 1 Гкал тепловой энергии, поданной в сеть, кВт·ч/Гкал

20,65	20,65	20,65	20,65	20,65	20,65	20,65	20,65	20,65	20,65	20,65	20,65	20,65	20,65	20,65	20,65
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

3. Объем полезного отпуска тепловой энергии

Наименование котельной	Полезный отпуск в 2020 году, тыс. Гкал	Полезный отпуск в 2021 году и в последующие годы, тыс. Гкал/год
Котельная № 5, г. Пугачев	7,414	7,414
Котельная № 11, г. Пугачев	1,519	1,519
Котельная № 21, с. Широкий Карамыш	3,114	3,114
Котельная № 22, г. Вольск	43,664	43,664
Котельная № 26, рабочий пос. Сенной	12,656	12,656
Котельная № 47, г. Вольск	6,961	6,961
Котельная № 28, г. Вольск-17	3,417	3,417
Котельная № 586, г. Вольск-18	53,525	53,525
Котельная № 44, г. Ртищево	9,87	9,87
Котельная № 52, г. Саратов	48,345	48,345
Котельная № 62, г. Саратов-63	2,949	2,949
Котельная № 194, г. Саратов-63	14,398	14,398
Котельная № 139, г. Балашов-3	48,47	48,47

4. Устанавливаются следующие значения расчетной предпринимательской прибыли

Наименование	Значения по годам срока действия концессионного соглашения														
	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год
Расчетная предпринимательская прибыль, процентов	0	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5

5. Устанавливаются следующие значения динамики изменения расходов, связанных с поставками соответствующих товаров, услуг (индекс эффективности операционных расходов)

Долгосрочный параметр, единица измерения	Значения по годам срока действия концессионного соглашения														
	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год
Динамика изменения расходов, связанных с поставками соответствующих товаров, услуг (индекс эффективности операционных расходов), процентов	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

* Переводной коэффициент в условное топливо для природного газа принимается равным 1,12857 т.у.т./тыс. куб. м.

II. Для котельных, по которым предусмотрено заключение долгосрочных договоров теплоснабжения по ценам, определенным соглашением сторон

1. Устанавливаются следующие показатели энергосбережения и энергетической эффективности в сфере теплоснабжения

Наименование	Значения по годам срока действия концессионного соглашения (срок достижения показателей - 31 декабря соответствующего года)														
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год
Уровень потерь тепловой энергии всего, в процентах от тепловой энергии, поданной в сеть	17,3	13	13	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
Удельный расход топлива в расчете на тепловую энергию, отпущенную с источников концессионера*, кг у.т./Гкал	162,5	162,5	162,5	162,5	162,5	162,5	162,5	162,5	162,5	162,5	162,5	162,5	162,5	162,5	162,5
Удельный расход электрической энергии в расчете на 1 Гкал тепловой энергии, поданной в сеть, кВт·ч/Гкал	20,65	20,65	20,65	20,65	20,65	20,65	20,65	20,65	20,65	20,65	20,65	20,65	20,65	20,65	20,65
2. Объем полезного отпуска тепловой энергии															
Наименование котельной			Полезный отпуск в 2021-2035 гг., тыс. Гкал/год												

Наименование котельной	Полезный отпуск в 2021-2035 гг., тыс. Гкал/год
Котельная № 5, г. Ртищево	0,076
Котельная № 5, г. Саратов	0,198
Котельная № 6, с. Хоперское (встроенная)	1,993
Котельная № 6Ж-22, Татищевский р-н	2,076
Котельная № 2-9, с. Лягоши	0,335
Котельная № 9, г. Энгельс - 1	1,28
Котельная № 15А, г. Энгельс - 1	0,538
Котельная № 21, г. Саратов - 63	5,158
Котельная № 27-8, г. Энгельс	1,131
Котельная № 41, г. Вольск	0,037
Котельная № 4-43, с. Хоперское	0,427
Котельная № 1-56, г. Ртищево	0,351
Котельная № 67, г. Вольск	1,084
Котельная № 69Н, ЗАТО Светлый	11,352
Котельная № 110, г. Вольск	1,61
Котельная № 119-6, Аткарский р-н	0,812
Котельная № 208-16, с. Генеральское	0,481
Котельная № 212, пос. Соколовый	0,168
Котельная № 217, г. Энгельс	2,377
Котельная № 243, г. Энгельс - 1	0,966
Котельная № 412, ст. Безымянка	0,101
Котельная № 1555, пос. Соколовый (встроенная)	0,133

3. Устанавливаются следующие значения расчетной предпринимательской прибыли

Наименование	Значения по годам срока действия концессионного соглашения														
	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год

Расчетная предпринимательская прибыль, процентов 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5

4. Устанавливаются следующие значения динамики изменения расходов, связанных с поставками соответствующих товаров, услуг (индекс эффективности операционных расходов)

Долгосрочный параметр, единица измерения	Значения по годам срока действия концессионного соглашения														
	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год

Динамика изменения расходов, связанных с поставками соответствующих товаров, услуг (индекс эффективности операционных расходов), процентов 0 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1

* Переводной коэффициент в условное топливо для природного газа принимается равным 1,12857 т.у.т./тыс. куб. м.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

к основным условиям концессионного соглашения в отношении объекта "Система теплоснабжения объектов Министерства обороны Российской Федерации, расположенных на территории Саратовской области", находящегося в федеральной собственности

ТРЕБОВАНИЯ к банковской гарантии

1. Вид банковской гарантии
2. Требования к гаранту

безотзывная и непередаваемая банковская гарантия

банковская гарантия должна быть выдана одной из следующих организаций:

- а) международная финансовая организация, созданная в соответствии с международными договорами, участником которых является Российская Федерация;
 - б) международная финансовая организация, с которой Российская Федерация заключила международный договор;
 - в) государственная корпорация развития "ВЭБ.РФ";
 - г) российская кредитная организация, соответствующая следующим требованиям: наличие генеральной лицензии Центрального банка Российской Федерации на осуществление банковских операций или соответствующей лицензии, выданной уполномоченными органами иностранных государств;
- период деятельности составляет не менее 3 лет с даты государственной регистрации (при слиянии банков указанный срок рассчитывается как в отношении организации,

имеющей более раннюю дату государственной регистрации, при преобразовании указанный срок не прерывается);

наличие у банка безусловно положительного аудиторского заключения за прошедший год, в котором подтверждаются достоверность во всех существенных отношениях финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствие порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации;

размер собственных средств (капитала) составляет не менее 12750000 рублей

банковская гарантия выдается на 1 год. Банковская гарантия подлежит ежегодной замене или продлению в течение срока действия концессионного соглашения с учетом корректировки суммы банковской гарантии в зависимости от суммы обязательств концессионера по его расходам на создание объекта соглашения, установленным на соответствующий период действия банковской гарантии

в течение 30 календарных дней со дня получения гарантом от концедента соответствующего требования об уплате денежной суммы по банковской гарантии, содержащего расчет суммы требования, подписанного уполномоченным лицом концедента, с указанием обстоятельства, наступление которого повлекло выплату по банковской гарантии, и приложением к требованию документов, указанных в пункте 5 настоящих требований.

Гарант вправе отказать концеденту в удовлетворении требования, если имеется одно из следующих оснований:

требование и (или) приложенные к нему документы не соответствуют условиям банковской гарантии;

требование и (или) приложенные к нему документы предоставлены гаранту по окончании срока действия банковской гарантии;

какой-либо из предоставленных гаранту документов является недостоверным; обстоятельство, на случай возникновения которого выдана банковская гарантия, не возникло;

обязательство концессионера, в обеспечение которого предоставлена банковская гарантия, недействительно;

3. Срок, на который выдается банковская гарантия

4. Срок исполнения гарантом требования концедента об уплате денежной суммы по банковской гарантии

- исполнение по основному обязательству концессионера принято бенефициаром без каких-либо возражений
5. Перечень документов, которые концедент направляет гаранту вместе с требованием об уплате денежной суммы по банковской гарантии
6. Порядок признания обязательств гаранта по банковской гарантии надлежаще исполненными
- исполнение по основному обязательству концессионера принято бенефициаром без каких-либо возражений
- вместе с требованием об уплате денежной суммы по банковской гарантии концедент представляет гаранту:
- концессионное соглашение, а также дополнительные соглашения к концессионному соглашению (включая дополнительные соглашения, которые были заключены со дня выдачи банковской гарантии по день предъявления требования гаранту), в соответствии с которыми концессионер должен был исполнить обязательство, которое не исполнено им полностью или частично, при условии, что срок исполнения такого обязательства на основании концессионного соглашения наступил;
- документы, подтверждающие исполнение концедентом своих встречных обязательств, исполнение которых является основанием для исполнения обязательств концессионера по концессионному соглашению;
- документ, подтверждающий предъявление концедентом требования концессионеру об исполнении обязательств по концессионному соглашению;
- документы, подтверждающие исполнение обязательств концессионером по концессионному соглашению (при условии исполнения обязательств полностью либо частично);
- расчет штрафных санкций/неустоек, подлежащих взысканию с концессионера (если требование предъявляется в том числе и об их уплате);
- оригинал банковской гарантии, а в случае предъявления требования в размере частичного неисполнения обязательств по банковской гарантии - копия банковской гарантии; доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего требование, а также осуществившего удостоверение документов, предоставленных гаранту
- обязательство гаранта перед концедентом по банковской гарантии прекращается:
- а) уплатой концеденту суммы гарантии;
 - б) окончанием срока гарантии, на который она выдана;
 - в) вследствие отказа концедента от своих прав по гарантии;
 - г) по соглашению гаранта с концедентом о прекращении этого обязательства;

- д) вследствие возврата концедентом гарантии гаранту.
 Прекращение обязательства гаранта по всем основаниям, указанным в подпунктах "а"-"г" настоящего пункта, не зависит от того, возвращена ли ему банковская гарантия
7. Обязательства концессионера, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией
8. Место рассмотрения споров по банковской гарантии
- исполнение обязательств по концессионному соглашению
- все споры, связанные с банковской гарантией, подлежат рассмотрению в суде в соответствии с подсудностью и подсудомственностью, определенными законодательством Российской Федерации
-

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8
к основным условиям концессионного
соглашения в отношении объекта
"Система теплоснабжения объектов
Министерства обороны Российской
Федерации, расположенных
на территории Саратовской области",
находящегося в федеральной
собственности

ТРЕБОВАНИЯ
к договорам страхования

Общие положения

1. Договоры страхования в отношении объекта концессионного соглашения "Система теплоснабжения объектов Министерства обороны Российской Федерации, расположенных на территории Саратовской области" заключаются в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящих требований.

2. Копии заключенных договоров страхования и документов об оплате страховых премий представляются концеденту в течение 10 рабочих дней со дня заключения договоров страхования и получения документов об оплате страховой премии.

3. Договоры страхования должны быть заключены со страховыми организациями, которые соответствуют следующим требованиям:

а) наличие лицензии на осуществление страхования, выданной органом страхового надзора в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) превышение фактического размера маржи платежеспособности страховой организации над ее нормативным размером, рассчитываемого в порядке, установленном Центральным банком Российской Федерации, на последнюю отчетную дату, предшествующую дате заключения договора страхования;

в) период деятельности страховой организации составляет не менее 3 лет с даты государственной регистрации (при слиянии страховых организаций указанный срок рассчитывается как в отношении

организации, имеющей более раннюю дату государственной регистрации, при преобразовании указанный срок не прерывается);

г) наличие безусловно положительного аудиторского заключения за прошедший год, в котором подтверждаются достоверность во всех существенных отношениях финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствие порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

4. Концессионер обязуется уведомлять в письменной форме концедента обо всех страховых выплатах на сумму свыше 1000000 рублей по любому договору страхования в течение 30 календарных дней со дня получения страховой выплаты с указанием подробных и полных сведений о страховом случае, по которому была получена страховая выплата.

5. При неисполнении страховой организацией своих обязательств по осуществлению страховой выплаты на сумму свыше 1000000 рублей по любому договору страхования в установленные договором страхования сроки концессионер обязуется письменно информировать концедента в течение 5 рабочих дней с даты возникновения просроченной страховой выплаты либо получения решения об отказе в страховой выплате с приложением его копии.

6. Концессионер является выгодоприобретателем по всем договорам страхования, за исключением страхования гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам.

7. Концессионер в целях соответствия объекта концессионного соглашения строительным и эксплуатационным требованиям, проектной документации и условиям концессионного соглашения обязан использовать страховую выплату, полученную:

а) по договору страхования объекта концессионного соглашения и иного имущества - на проведение ремонта, восстановления или приобретения утраченного (погибшего) или поврежденного имущества, входящего в состав объекта концессионного соглашения и иного имущества;

б) по договору страхования строительно-монтажных работ - на ремонт, восстановление и (или) приобретение утраченного (погибшего) и (или) поврежденного имущества и результатов работ.

8. Концедент вправе запросить у концессионера документы и информацию, подтверждающие использование страховой выплаты в соответствии с целями, указанными в пункте 7 настоящих требований. Концессионер обязан предоставить указанную информацию в течение

10 рабочих дней с даты получения запроса концедента в письменной форме.

9. Каждый договор страхования заключается на срок до 31 декабря текущего календарного года, в котором осуществляется страхование, и подлежит ежегодному продлению концессионером не позднее 1 декабря текущего календарного года на следующий год, вплоть до окончания периода страхования.

10. Расходы концессионера на осуществление страхования в соответствии с настоящими требованиями учитываются и закладываются (компенсируются) при установлении тарифов для концессионера.

Страхование строительно-монтажных работ

11. В период выполнения работ по созданию объекта концессионного соглашения концессионер осуществляет страхование строительно-монтажных работ, в том числе объектов строительства (монтажа) зданий, сооружений, строительной техники, оборудования, механизмов, строительных материалов, средств строительно-монтажных работ, другого имущества строительной площадки, от утраты (гибели), недостачи или повреждения в результате любого внезапного непредвиденного события со страховой суммой, установленной в размере, определяемом правилами страхования, с учетом стоимости работ по созданию объекта концессионного соглашения в соответствии с разработанной проектной документацией.

12. Договоры страхования в соответствии с пунктом 11 настоящих требований должны быть заключены концессионером не позднее даты начала работ по созданию объекта концессионного соглашения.

13. Обязанность концессионера по осуществлению страхования, предусмотренного пунктом 11 настоящих требований, считается исполненной, если соответствующие договоры страхования заключены генеральным подрядчиком на условиях, предусмотренных настоящими требованиями, и заверенные копии таких договоров предоставлены концессионером концеденту до начала работ по созданию объекта концессионного соглашения.

Страхование объекта концессионного соглашения и иного имущества

14. Концессионер осуществляет страхование риска случайной гибели или повреждения недвижимого и движимого имущества балансовой стоимостью более 5000000 рублей, входящего в состав объекта концессионного соглашения и иного имущества.

15. Договоры страхования в соответствии с пунктом 14 настоящих требований должны быть заключены в следующие сроки:

а) в отношении имущества, переданного концессионеру концедентом в составе объекта концессионного соглашения, и иного имущества - в течение 30 дней с момента, когда обязанность концедента по передаче объекта концессионного соглашения и иного имущества считается исполненной в соответствии с условиями концессионного соглашения;

б) в отношении недвижимого имущества, относящегося к объекту концессионного соглашения и иному имуществу, созданного концессионером в соответствии с заданием и основными мероприятиями, - в течение 30 дней после государственной регистрации права собственности концедента и прав владения и пользования концессионера в отношении такого недвижимого имущества;

в) в отношении движимого имущества балансовой стоимостью более 1000000 рублей, входящего в состав объекта концессионного соглашения и иного имущества, - в течение 30 дней с даты заключения договоров о приобретении такого движимого имущества.

Страхование гражданской ответственности концессионера

16. Концессионер осуществляет страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и (или) имуществу третьих лиц:

а) при производстве строительно-монтажных работ по созданию объекта концессионного соглашения;

б) при осуществлении концессионной деятельности.

17. Копии договоров страхования в соответствии с подпунктом "а" пункта 16 настоящих требований должны быть предоставлены концеденту не позднее даты начала строительно-монтажных работ по созданию объекта концессионного соглашения.

18. Копии договоров страхования в соответствии с подпунктом "б" пункта 16 настоящих требований должны быть предоставлены концеденту в течение 30 дней со дня, когда обязанность концедента по передаче концессионеру объекта концессионного соглашения и иного имущества считается исполненной в соответствии с условиями концессионного соглашения.

Нестраховуемые риски

19. Для целей планируемого к заключению концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения "Система

теплоснабжения объектов Министерства обороны Российской Федерации, расположенных на территории Саратовской области" нестрахуемый риск означает следующее:

а) страхование такого риска является невозможным для концессионера на российском или мировом страховом рынке у страховых организаций, удовлетворяющих требованиям пункта 3 настоящих требований;

б) размер премии за страхование (с учетом стоимости перестрахования) соответствующего риска составляет такую величину, что на российском и мировом рынке страховых услуг страховое покрытие в отношении такого риска обычно не приобретается страхователями, и при этом риск стал нестрахуемым риском не в результате каких-либо действий или бездействия концессионера.

20. Концессионер уведомляет концедента о том, что соответствующий риск является нестрахуемым риском, в течение 3 рабочих дней с момента, когда ему стало об этом известно, с представлением документов, подтверждающих такое обстоятельство (к таким документам могут относиться, в частности, справки или отказы в страховании от страховых организаций).

21. Если стороны соглашаются либо если в порядке разрешения споров установлено, что риск является нестрахуемым риском, то при наступлении последствий такого риска:

а) концессионер уведомляет концедента о наступлении последствий нестрахуемого риска, не являющегося особым обстоятельством, в течение 3 рабочих дней с момента, когда ему стало об этом известно, а также так быстро, как это возможно в сложившихся обстоятельствах, но не позднее чем через 60 календарных дней со дня направления концеденту указанного уведомления предоставляет концеденту информацию в отношении нестрахуемого риска в соответствии с порядком, предусмотренным концессионным соглашением, для уведомления концедента о наступлении особого обстоятельства;

б) концедент вправе возместить концессионеру дополнительные расходы, вызванные наступлением нестрахуемого риска, не являющегося особым обстоятельством, либо досрочно расторгнуть концессионное соглашение с выплатой концессионеру компенсации.