



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 апреля 2021 г. № 521

МОСКВА

О внесении изменений в Правила финансирования строительства (реконструкции) объектов инфраструктуры с использованием облигаций специализированных обществ проектного финансирования

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила финансирования строительства (реконструкции) объектов инфраструктуры с использованием облигаций специализированных обществ проектного финансирования, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 г. № 2459 "Об утверждении Правил финансирования строительства (реконструкции) объектов инфраструктуры с использованием облигаций специализированных обществ проектного финансирования и о внесении изменения в Положение о Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2021, № 2, ст. 468).

Председатель Правительства
Российской Федерации



М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 1 апреля 2021 г. № 521

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Правила финансирования строительства
(реконструкции) объектов инфраструктуры с использованием
облигаций специализированных обществ проектного финансирования

1. Пункт 11 после слов "и исполнение" дополнить словами "обязательств специализированного общества по облигациям и".

2. В подпункте "г" пункта 20:

а) слово "обеспечения" исключить;

б) дополнить словами "или в соответствии с договором о развитии застроенных территорий, договором о комплексном освоении территории, договором о комплексном развитии территории, договором об освоении территории в целях строительства стандартного жилья, договором о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья, которые предусмотрены частями 5 и 7 статьи 18 Федерального закона "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий", либо предусматривает строительство объектов, совокупная общая площадь жилых помещений в которых согласно утвержденной документации по планировке территории составляет не менее 50 тыс. кв. метров".

3. Подпункт "в" пункта 21 изложить в следующей редакции:

"в) застройщик соответствует требованию, установленному пунктом 7 части 2 статьи 3 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации";".

4. Подпункт "б" пункта 30, пункт 31 и подпункт "г" пункта 37 после слов "Правительственной комиссией по региональному развитию в Российской Федерации" дополнить словами "или ее президиумом (штабом)".
