



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 ноября 2020 г. № 1874

МОСКВА

### Об утверждении Правил взаимодействия Пенсионного фонда Российской Федерации и его территориальных органов с публично-правовой компанией "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" и уполномоченными банками

В соответствии с частью 6 статьи 10<sup>1</sup> Федерального закона "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т** :

Утвердить прилагаемые Правила взаимодействия Пенсионного фонда Российской Федерации и его территориальных органов с публично-правовой компанией "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" и уполномоченными банками.

Председатель Правительства  
Российской Федерации



М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 18 ноября 2020 г. № 1874

**П Р А В И Л А**  
**взаимодействия Пенсионного фонда Российской Федерации и его**  
**территориальных органов с публично-правовой компанией**  
**"Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства"**  
**и уполномоченными банками**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок взаимодействия Пенсионного фонда Российской Федерации и его территориальных органов (далее - Пенсионный фонд Российской Федерации) с публично-правовой компанией "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (далее - Фонд), осуществляющей выплату возмещения, предусмотренного Федеральным законом "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - возмещение), и уполномоченным банком, определенным в соответствии с Федеральным законом "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (далее - уполномоченный банк), осуществляющим возврат участнику долевого строительства денежных средств после прекращения договора счета эскроу в порядке, установленном частью 8 статьи 15<sup>5</sup> Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

2. Сведения об использовании обратившимся в Фонд гражданином, которому выплачивается возмещение, либо супругом (супругой) указанного гражданина средств (части средств) материнского (семейного) капитала или об использовании обратившимся в уполномоченный банк гражданином - участником долевого строительства либо супругом

(супругой) указанного гражданина средств (части средств) материнского (семейного) капитала в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 10 Федерального закона "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" (далее - лицо, обратившееся в Фонд или уполномоченный банк) предоставляются Пенсионным фондом Российской Федерации Фонду либо уполномоченному банку на основании запроса Фонда либо уполномоченного банка (далее - запрос о предоставлении сведений).

3. Фонд или уполномоченный банк не позднее одного рабочего дня, следующего за днем приема заявления лица, обратившегося в Фонд или уполномоченный банк, о выплате возмещения или о перечислении денежных средств после прекращения договора счета эскроу в порядке, установленном частью 8 статьи 15<sup>5</sup> Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", при согласии лица, обратившегося в Фонд или уполномоченный банк, на обработку персональных данных направляет в Пенсионный фонд Российской Федерации запрос о предоставлении сведений.

4. В запросе о предоставлении сведений, направляемом Фондом либо уполномоченным банком, указывается следующая информация, полученная на основании заявления лица, обратившегося в Фонд или уполномоченный банк:

а) страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования лица, получившего сертификат;

б) фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, получившего сертификат;

в) серия и номер паспорта или данные иного документа, удостоверяющего личность, дата выдачи указанных документов лица, получившего сертификат;

г) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве или договора об уступке прав требований по этому договору, для оплаты которого были направлены средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

5. Пенсионный фонд Российской Федерации осуществляет рассмотрение направленного Фондом либо уполномоченным банком запроса о предоставлении сведений на предмет соответствия содержания запроса о предоставлении сведений пункту 4 настоящих Правил

и направляет Фонду либо уполномоченному банку уведомление, содержащее сведения об использовании средств (части средств) материнского (семейного) капитала в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 10 Федерального закона "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей", в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня получения запроса о предоставлении сведений. В указанном уведомлении содержатся следующие сведения:

а) страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования лица, получившего сертификат;

б) фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, получившего сертификат;

в) серия и номер паспорта или данные иного документа, удостоверяющего личность, дата выдачи указанных документов лица, получившего сертификат;

г) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве или договора об уступке прав требований по этому договору, для оплаты которого были направлены средства (часть средств) материнского (семейного) капитала;

д) размер средств (части средств) материнского (семейного) капитала, использованных лицом, получившим сертификат, в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 10 Федерального закона "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей";

е) реквизиты счета, на который должны быть перечислены денежные средства.

6. Пенсионный фонд Российской Федерации в случае несоответствия перечня информации, указанной в запросе о предоставлении сведений, перечню информации, предусмотренному пунктом 4 настоящих Правил, не позднее 2 рабочих дней после поступления запроса о предоставлении сведений возвращает его в Фонд или уполномоченный банк с указанием выявленных несоответствий.

Фонд либо уполномоченный банк принимает меры по устранению выявленных в запросе о предоставлении сведений несоответствий и направляет его повторно в Пенсионный фонд Российской Федерации не позднее 2 рабочих дней со дня его получения.

7. Взаимодействие Фонда либо уполномоченного банка с Пенсионным фондом Российской Федерации, в том числе направление запроса о предоставлении сведений, осуществляется путем обмена по защищенным каналам связи информацией в форме электронных

документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

---