



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «31» августа 2020 г.

№ 491/нр

Москва

**Об утверждении нормативов определения стоимости (предельной стоимости)
капитального ремонта медицинских организаций первичного звена
здравоохранения, центральных районных и районных больниц по субъектам
Российской Федерации**

В соответствии с абзацем четвертым пункта 5 постановления Правительства Российской Федерации от 9 октября 2019 г. № 1304 «Об утверждении принципов модернизации первичного звена здравоохранения Российской Федерации и правил проведения экспертизы проектов региональных программ модернизации первичного звена здравоохранения, осуществления мониторинга и контроля за реализацией региональных программ модернизации первичного звена здравоохранения» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2019, № 41, ст. 5731; 2020, № 28, ст. 4445) **п р и к а з ы в а ю:**

Утвердить прилагаемые нормативы определения стоимости (предельной стоимости) капитального ремонта медицинских организаций первичного звена здравоохранения, центральных районных и районных больниц по субъектам Российской Федерации.

Министр

В.В. Якушев

УТВЕРЖДЕНЫ
 приказом Министерства
 строительства и жилищно-
 коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 31 августа 2020 г. № 491/пр

**Нормативы определения стоимости (предельной стоимости)
 капитального ремонта медицинских организаций первичного звена
 здравоохранения, центральных районных и районных больниц по
 субъектам Российской Федерации**

Субъект Российской Федерации	Нормативы определения стоимости (предельной стоимости) капитального ремонта медицинских организаций первичного звена здравоохранения, центральных районных и районных больниц по субъектам Российской Федерации на 1 кв. м общей площади медицинских организаций, тыс. руб. без НДС						
	физический износ медицинских организаций первичного звена здравоохранения, центральных районных и районных больниц, %						
	от 0 до 20	от 21 до 40		от 41 до 60		от 61 до 80	
	$C_{1\%и}^1$	I_{min}^2	$C_{1\%и}$	I_{min}	$C_{1\%и}$	I_{min}	$C_{1\%и}$
на каждый 1% износа	21	на каждый 1% износа	41	на каждый 1% износа	61	на каждый 1% износа	
Центральный федеральный округ:							
Белгородская область	0,160	3,499	0,368	11,081	0,798	27,119	0,414
Брянская область	0,173	3,764	0,396	11,921	0,859	29,174	0,446
Владимирская область	0,181	3,942	0,415	12,483	0,899	30,551	0,467
Воронежская область	0,181	3,942	0,415	12,483	0,899	30,551	0,467
Ивановская область	0,177	3,853	0,406	12,202	0,879	29,862	0,456
Калужская область	0,177	3,853	0,406	12,202	0,879	29,862	0,456
Костромская область	0,164	3,588	0,378	11,362	0,818	27,807	0,425
Курская область	0,179	3,898	0,410	12,342	0,889	30,206	0,462
Липецкая область	0,158	3,455	0,364	10,940	0,788	26,775	0,409
Московская область	0,203	4,429	0,466	14,026	1,010	34,326	0,525
Орловская область	0,173	3,764	0,396	11,921	0,859	29,174	0,446

Субъект Российской Федерации	Нормативы определения стоимости (предельной стоимости) капитального ремонта медицинских организаций первичного звена здравоохранения, центральных районных и районных больниц по субъектам Российской Федерации на 1 кв. м общей площади медицинских организаций, тыс. руб. без НДС						
	физический износ медицинских организаций первичного звена здравоохранения, центральных районных и районных больниц, %						
	от 0 до 20	от 21 до 40		от 41 до 60		от 61 до 80	
	$C_{1\%и}^1$	I_{min}^2	$C_{1\%и}$	I_{min}	$C_{1\%и}$	I_{min}	$C_{1\%и}$
на каждый 1% износа	21	на каждый 1% износа	41	на каждый 1% износа	61	на каждый 1% износа	
Рязанская область	0,183	3,986	0,420	12,624	0,909	30,895	0,472
Смоленская область	0,171	3,720	0,392	11,780	0,848	28,830	0,441
Тамбовская область	0,187	4,075	0,429	12,905	0,929	31,583	0,483
Тверская область	0,179	3,898	0,410	12,342	0,889	30,206	0,462
Тульская область	0,173	3,764	0,396	11,921	0,859	29,174	0,446
Ярославская область	0,167	3,632	0,382	11,503	0,828	28,151	0,430
г. Москва	0,213	4,651	0,490	14,729	1,061	36,047	0,551
Северо-Западный федеральный округ:							
Республика Карелия	0,211	4,607	0,485	14,588	1,051	35,703	0,546
Республика Коми	0,223	4,872	0,513	15,428	1,111	37,758	0,577
Архангельская область	0,252	5,492	0,578	17,393	1,253	42,566	0,650
Вологодская область	0,193	4,207	0,443	13,323	0,960	32,606	0,498
Калининградская область	0,201	4,385	0,462	13,885	1,000	33,982	0,519
Ленинградская область	0,199	4,340	0,457	13,745	0,990	33,638	0,514
Мурманская область	0,250	5,448	0,573	17,252	1,243	42,222	0,645
Новгородская область	0,199	4,340	0,457	13,745	0,990	33,638	0,514
Псковская область	0,189	4,120	0,434	13,045	0,940	31,927	0,488
Ненецкий автономный округ	0,303	6,600	0,695	20,900	1,505	51,150	0,782
г. Санкт-Петербург	0,191	4,164	0,438	13,186	0,950	32,271	0,493
Южный федеральный округ:							
Республика Адыгея (Адыгея)	0,164	3,588	0,378	11,362	0,818	27,807	0,425
Республика Калмыкия	0,173	3,764	0,396	11,921	0,859	29,174	0,446
Краснодарский край	0,164	3,588	0,378	11,362	0,818	27,807	0,425

Субъект Российской Федерации	Нормативы определения стоимости (предельной стоимости) капитального ремонта медицинских организаций первичного звена здравоохранения, центральных районных и районных больниц по субъектам Российской Федерации на 1 кв. м общей площади медицинских организаций, тыс. руб. без НДС						
	физический износ медицинских организаций первичного звена здравоохранения, центральных районных и районных больниц, %						
	от 0 до 20	от 21 до 40		от 41 до 60		от 61 до 80	
	$C_{1\%и}^1$	I_{\min}^2	$C_{1\%и}$	I_{\min}	$C_{1\%и}$	I_{\min}	$C_{1\%и}$
на каждый 1% износа	21	на каждый 1% износа	41	на каждый 1% износа	61	на каждый 1% износа	
Астраханская область	0,183	3,986	0,420	12,624	0,909	30,895	0,472
Волгоградская область	0,177	3,853	0,406	12,202	0,879	29,862	0,456
Ростовская область	0,175	3,809	0,401	12,061	0,869	29,518	0,451
Республика Крым	0,185	4,031	0,424	12,764	0,919	31,239	0,477
г. Севастополь	0,185	4,031	0,424	12,764	0,919	31,239	0,477
Северо-Кавказский федеральный округ:							
Республика Дагестан	0,179	3,898	0,410	12,342	0,889	30,206	0,462
Республика Ингушетия	0,173	3,764	0,396	11,921	0,859	29,174	0,446
Кабардино-Балкарская Республика	0,181	3,942	0,415	12,483	0,899	30,551	0,467
Карачаево-Черкесская Республика	0,181	3,942	0,415	12,483	0,899	30,551	0,467
Республика Северная Осетия - Алания	0,205	4,474	0,471	14,166	1,020	34,670	0,530
Чеченская Республика	0,201	4,385	0,462	13,885	1,000	33,982	0,519
Ставропольский край	0,173	3,764	0,396	11,921	0,859	29,174	0,446
Приволжский федеральный округ:							
Республика Башкортостан	0,169	3,677	0,387	11,643	0,839	28,495	0,435
Республика Марий Эл	0,169	3,677	0,387	11,643	0,839	28,495	0,435
Республика Мордовия	0,162	3,544	0,373	11,221	0,808	27,463	0,420
Республика Татарстан (Татарстан)	0,160	3,499	0,368	11,081	0,798	27,119	0,414
Удмуртская Республика	0,183	3,986	0,420	12,624	0,909	30,895	0,472
Чувашская Республика - Чувашия	0,171	3,720	0,392	11,780	0,848	28,830	0,441
Пермский край	0,173	3,764	0,396	11,921	0,859	29,174	0,446
Кировская область	0,177	3,853	0,406	12,202	0,879	29,862	0,456
Нижегородская область	0,177	3,853	0,406	12,202	0,879	29,862	0,456

Субъект Российской Федерации	Нормативы определения стоимости (предельной стоимости) капитального ремонта медицинских организаций первичного звена здравоохранения, центральных районных и районных больниц по субъектам Российской Федерации на 1 кв. м общей площади медицинских организаций, тыс. руб. без НДС						
	физический износ медицинских организаций первичного звена здравоохранения, центральных районных и районных больниц, %						
	от 0 до 20	от 21 до 40		от 41 до 60		от 61 до 80	
	$C_{1\%и}^1$	I_{min}^2	$C_{1\%и}$	I_{min}	$C_{1\%и}$	I_{min}	$C_{1\%и}$
на каждый 1% износа	21	на каждый 1% износа	41	на каждый 1% износа	61	на каждый 1% износа	
Оренбургская область	0,162	3,544	0,373	11,221	0,808	27,463	0,420
Пензенская область	0,164	3,588	0,378	11,362	0,818	27,807	0,425
Самарская область	0,179	3,898	0,410	12,342	0,889	30,206	0,462
Саратовская область	0,177	3,853	0,406	12,202	0,879	29,862	0,456
Ульяновская область	0,171	3,720	0,392	11,780	0,848	28,830	0,441
Уральский федеральный округ:							
Курганская область	0,181	3,942	0,415	12,483	0,899	30,551	0,467
Свердловская область	0,197	4,296	0,452	13,604	0,980	33,294	0,509
Тюменская область	0,207	4,518	0,476	14,307	1,030	35,015	0,535
Челябинская область	0,164	3,588	0,378	11,362	0,818	27,807	0,425
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	0,213	4,651	0,490	14,729	1,061	36,047	0,551
Ямало-Ненецкий автономный округ	0,244	5,315	0,559	16,830	1,212	41,190	0,629
Сибирский федеральный округ:							
Республика Алтай	0,164	3,588	0,378	11,362	0,818	27,807	0,425
Республика Тыва	0,231	5,050	0,532	15,990	1,152	39,134	0,598
Республика Хакасия	0,199	4,340	0,457	13,745	0,990	33,638	0,514
Алтайский край	0,187	4,075	0,429	12,905	0,929	31,583	0,483
Красноярский край	0,203	4,429	0,466	14,026	1,010	34,326	0,525
Иркутская область	0,207	4,518	0,476	14,307	1,030	35,015	0,535
Кемеровская область - Кузбасс	0,205	4,474	0,471	14,166	1,020	34,670	0,530
Новосибирская область	0,183	3,986	0,420	12,624	0,909	30,895	0,472
Омская область	0,181	3,942	0,415	12,483	0,899	30,551	0,467

Субъект Российской Федерации	Нормативы определения стоимости (предельной стоимости) капитального ремонта медицинских организаций первичного звена здравоохранения, центральных районных и районных больниц по субъектам Российской Федерации на 1 кв. м общей площади медицинских организаций, тыс. руб. без НДС						
	физический износ медицинских организаций первичного звена здравоохранения, центральных районных и районных больниц, %						
	от 0 до 20	от 21 до 40		от 41 до 60		от 61 до 80	
	$C_{1\%и}^1$	I_{min}^2	$C_{1\%и}$	I_{min}	$C_{1\%и}$	I_{min}	$C_{1\%и}$
на каждый 1% износа	21	на каждый 1% износа	41	на каждый 1% износа	61	на каждый 1% износа	
Томская область	0,191	4,164	0,438	13,186	0,950	32,271	0,493
Дальневосточный федеральный округ:							
Республика Бурятия	0,207	4,518	0,476	14,307	1,030	35,015	0,535
Республика Саха (Якутия)	0,325	7,087	0,746	22,443	1,616	54,926	0,839
Забайкальский край	0,211	4,607	0,485	14,588	1,051	35,703	0,546
Приморский край	0,207	4,518	0,476	14,307	1,030	35,015	0,535
Хабаровский край	0,217	4,739	0,499	15,006	1,081	36,726	0,561
Камчатский край	0,313	6,821	0,718	21,599	1,556	52,861	0,808
Амурская область	0,215	4,694	0,494	14,866	1,071	36,382	0,556
Магаданская область	0,367	8,017	0,844	25,388	1,828	62,133	0,949
Сахалинская область	0,319	6,954	0,732	22,021	1,586	53,894	0,823
Еврейская автономная область	0,209	4,562	0,480	14,448	1,041	35,359	0,540
Чукотский автономный округ	0,434	9,479	0,998	30,016	2,162	73,461	1,122

¹ $C_{1\%и}$ – Норматив определения стоимости (предельной стоимости) капитального ремонта медицинских организаций первичного звена здравоохранения, центральных районных и районных больниц по субъектам Российской Федерации (далее – медицинская организация) на 1 кв. м общей площади медицинских организаций по субъектам Российской Федерации на каждый 1% износа;

² I_{min} – минимальное значение физического износа медицинской организации в каждом интервале значений износа (от 21% до 40%, от 41% до 60%, от 61% до 80%) в зависимости от технического состояния здания.