



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минприроды России)

П Р И К А З

г. МОСКВА

07.08.2020

№ 573



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

Регистрационный № 60823

от "10" августа 2020

**О внесении изменений в Положение о национальном парке  
«Сенгилеевские горы», утвержденное приказом Министерства природных  
ресурсов и экологии Российской Федерации от 02.08.2018 № 346**

В соответствии с пунктом 14 статьи 2 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1995, № 12, ст. 1024; 2018, № 32, ст. 5135), пунктом 5 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, № 32, ст. 5135) и подпунктом 5.2.69 Положения о Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2015 № 1219 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 47, ст. 6586), п р и к а з ы в а ю:

внести изменения в Положение о национальном парке «Сенгилеевские горы», утвержденное приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 02.08.2018 № 346 (зарегистрирован Минюстом России 23.08.2018, регистрационный № 51981), согласно приложению к настоящему приказу.

Исполняющий обязанности  
Министра

С.Ю. Радченко

**Изменения, которые вносятся в Положение  
о национальном парке «Сенгилеевские горы», утвержденное приказом  
Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации  
от 02.08.2018 № 346**

1. В пункте 9 Положения:

1) подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) предоставление земельных участков для ведения садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства;».

2) подпункт 10 изложить в следующей редакции:

«10) промышленное рыболовство, рыболовство в целях аквакультуры (рыбоводства), аквакультура (рыбоводство);»;

3) в подпункте 19 слова «спортивного и» исключить.

2. Пункт 10.1 Положения дополнить абзацами следующего содержания:

«Виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в заповедной зоне<sup>1</sup>:

1) основные виды разрешенного использования земельных участков:

- обеспечение научной деятельности (код 3.9);
- деятельность по особой охране и изучению природы (код 9.0);
- водные объекты (код 11.0);

2) вспомогательный вид разрешенного использования земельных участков:

- историко-культурная деятельность (код 9.3).».

3. В пункте 10.2 Положения:

1) в абзаце третьем слова «спортивное и» исключить;

2) дополнить абзацами следующего содержания:

«Виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в особо охраняемой зоне:

1) основные виды разрешенного использования земельных участков:

- обеспечение научной деятельности (код 3.9);
- деятельность по особой охране и изучению природы (код 9.0);

---

<sup>1</sup> Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 (зарегистрирован Минюстом России 08.09.2014, регистрационный № 33995), с изменениями, внесенными приказами Минэкономразвития России от 30.09.2015 № 709 (зарегистрирован Минюстом России 21.10.2015, регистрационный № 39397), от 06.10.2017 № 547 (зарегистрирован Минюстом России 25.10.2017, регистрационный № 48683), от 09.08.2018 № 418 (зарегистрирован Минюстом России 08.10.2018, регистрационный № 52351), от 04.02.2019 № 44 (зарегистрирован Минюстом России 27.03.2019, регистрационный № 54182).

- водные объекты (код 11.0);

2) вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков:

- природно-познавательный туризм (код 5.2);

- историко-культурная деятельность (код 9.3).».

4. В пункте 10.3 Положения:

1) в абзаце пятом слова «спортивное и» исключить;

2) дополнить абзацами следующего содержания:

«Виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в рекреационной зоне:

1) основные виды разрешенного использования земельных участков:

- обеспечение научной деятельности (код 3.9);

- природно-познавательный туризм (код 5.2);

- охрана природных территорий (код 9.1);

- историко-культурная деятельность (9.3);

- водные объекты (код 11.0);

2) вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков:

- выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур (код 1.4);

- пчеловодство (код 1.12);

- питомники (код 1.17);

- сенокошение (код 1.19);

- выпас сельскохозяйственных животных (код 1.20);

- передвижное жилье (код 2.4);

- служебные гаражи (код 4.9);

- площадки для занятий спортом (код 5.1.3);

- туристическое обслуживание (код 5.2.1);

- охота и рыбалка (код 5.3);

- автомобильный транспорт (код 7.2);

- водный транспорт (код 7.3);

- заготовка древесины (код 10.1);

- заготовка лесных ресурсов (код 10.3);

- общее пользование водными объектами (код 11.1);

- благоустройство территории (код 12.0.2);

- специальная деятельность (код 12.2).

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство строений, сооружений – 5 метров;

- предельная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли до верхней отметки - конька скатной кровли – до 12 метров;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка – до 5 %.».

5. В пункте 10.4 Положения:

1) в абзаце третьем слова «спортивное и» исключить;

2) дополнить абзацами следующего содержания:

«Виды разрешенного использования земельных участков, расположенных

в зоне хозяйственного назначения:

1) основные виды разрешенного использования земельных участков:

- обеспечение научной деятельности (код 3.9);
- природно-познавательный туризм (код 5.2);
- связь (код 6.8);
- охрана природных территорий (код 9.1);
- историко-культурная деятельность (код 9.3);
- водные объекты (код 11.0);

2) вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков:

- выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур (код 1.4);
- садоводство (код 1.5);
- скотоводство (код 1.8);
- пчеловодство (код 1.12);
- сенокосение (код 1.19);
- выпас сельскохозяйственных животных (код 1.20);
- передвижное жилье (код 2.4);
- служебные гаражи (код 4.9);
- туристическое обслуживание (код 5.2.1);
- площадки для занятий спортом (код 5.1.3);
- водный спорт (код 5.1.5);
- охота и рыбалка (код 5.3);
- причалы для маломерных судов (код 5.4);
- заготовка древесины (код 10.1);
- заготовка лесных ресурсов (код 10.3);
- общее пользование водными объектами (код 11.1);
- благоустройство территории (код 12.0.2);
- специальная деятельность (код 12.2).

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство строений, сооружений – 5 метров;
- предельная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли до верхней отметки - конька скатной кровли – до 12 метров;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка – до 10 %».

6. Дополнить Положение пунктом 16.1 следующего содержания:

«16.1. Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, расположенном в границах национального парка, выдает Минприроды России<sup>2</sup>».

<sup>2</sup> Пункт 2 части 7 ст. 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2018, № 32, ст. 5133).