



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «15» июня 2020 г.

№ 318/н

Москва

**Об утверждении Методики определения затрат, связанных с
осуществлением строительно-монтажных работ вахтовым методом**

В соответствии с пунктом 33 статьи 1, пунктом 7.5 части 1 статьи 6, частью 3 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2020, № 17, ст. 2725), подпунктом 5.4.23¹ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2020, № 7, ст. 831), **п р и к а з ы в а ю :**

утвердить прилагаемую Методику определения затрат, связанных с осуществлением строительно-монтажных работ вахтовым методом.

Министр

В.В. Якушев

УТВЕРЖДЕНА
приказом Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 15 июня 2020 г. № 318/пр

**Методика определения затрат, связанных с осуществлением
строительно-монтажных работ вахтовым методом**

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Методика определения затрат, связанных с осуществлением строительно-монтажных работ вахтовым методом (далее соответственно – Методика, вахтовый метод производства работ), предназначена для применения при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (далее – строительство) в соответствии с частью 1 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2020, № 17, ст. 2725) (далее – сметная стоимость строительства).

2. Методика устанавливает общие правила определения затрат на организацию, содержание, эксплуатацию вахтового поселка, перевозку вахтовых работников, привлекаемых к работам вахтовым методом (включая вахтовых рабочих, вахтовых инженерно-технических и административно-хозяйственных работников, персонал по обслуживанию вахтового поселка, водителей автотранспортных средств для перевозки рабочих, материалов и оборудования, транспортные средства, используемые на строительной площадке (внутрипостроечный транспорт), рабочих, занятых обслуживанием строительных машин, работников лабораторий и работников иных категорий), и определения затрат, связанных с оплатой труда, в связи с вахтовым методом производства работ при подготовке сметной документации на строительство объектов капитального строительства в составе проектной документации, подготовке сметы на снос объекта капитального строительства.

3. Вахтовый метод производства работ применяется на основании решения застройщика, подтвержденного соответствующими обоснованиями, а также данными проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства (далее – ПОС) при значительном удалении места производства работ от места постоянного проживания работников или места нахождения работодателя в необжитых, отдаленных районах или районах с особыми природными условиями.

4. Потребность в работниках при осуществлении строительства вахтовым методом и возможность привлечения местной рабочей силы определяется на основании данных ПОС, в том числе о наличии в местах производства работ и местах сбора (далее – пункт (пункты) сбора), используемых для организованной отправки вахтовых работников к месту расположения вахтового поселка, рабочей силы соответствующих профессий и квалификации для выполнения предусмотренных проектной документацией (проектом организации работ по сносу объекта капитального строительства) строительно-монтажных работ (далее – СМР).

5. Затраты, связанные с вахтовым методом производства работ, не учтенные Методикой, определяются дополнительно на основании данных ПОС в порядке, установленном положениями сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, формируемый Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с Порядком формирования и ведения федерального реестра сметных нормативов, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 октября 2017 г. № 1470/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 14 мая 2018 г., регистрационный № 51079) (далее – ФРСН), и учитываются в сводном сметном расчете стоимости строительства (далее – ССРСС), смете на снос объекта капитального строительства (далее – ССО).

II. ОБОСНОВАНИЕ ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ВАХТОВОГО МЕТОДА ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

6. В целях обоснования целесообразности применения вахтового метода производства работ и учета затрат, связанных с его применением, при разработке проектной документации на строительство (проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства) выполняется расчет эффективности применения данного метода на основании исходных данных, используемых при расчете обоснования целесообразности применения вахтового метода производства работ, приведенных в Приложении № 1 к Методике, с учетом продолжительности и условий строительства.

7. В составе расчета, выполняемого в соответствии с пунктом 6 Методики, продолжительность строительства при использовании вахтового метода производства работ определяется по формуле (1):

$$T_{\text{СВМ}} = \frac{T_{\text{СН}}}{K_{\text{пер}} \times (1 - K_{\text{сп}})} \quad (1),$$

где:

$T_{\text{свм}}$ – продолжительность строительства вахтовым методом, месяцев;

$T_{\text{сн}}$ – срок строительства нормативный, месяцев;

$K_{\text{пер}}$ – коэффициент переработки рабочего времени в зависимости от продолжительности рабочей смены, определяемый исходя из соотношения установленной и нормальной продолжительности рабочего времени в неделю, принимаемый в соответствии с Приложением № 2 к Методике;

$K_{\text{сп}}$ – коэффициент снижения производительности труда вахтовых работников в зависимости от продолжительности рабочей смены, определяемый в зависимости от продолжительности рабочей смены, принимаемый в соответствии с Приложением № 3 к Методике.

8. При выборе места расположения вахтового поселка учитывается необходимость соблюдения минимально возможного времени перевозки работников от вахтового поселка до места производства работ и обратно.

III. УЧЕТ ЗАТРАТ, СВЯЗАННЫХ С ПРИМЕНЕНИЕМ ВАХТОВОГО МЕТОДА ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

9. Затраты, связанные с применением вахтового метода производства работ, учитываются в ССРСС либо в случае сноса объекта капитального строительства в ССО и включают расходы по разработке проектной документации на строительство вахтового поселка, его организации, содержанию и эксплуатации, а также перевозке вахтовых работников и компенсационные выплаты.

10. Затраты по организации работ вахтовым методом определяются на основании данных ПОС и учитывают:

а) расходы на подготовку территории строительства и на рекультивацию нарушенных земель, отведенных под вахтовый поселок, включаются в главу 1 «Подготовка территории строительства» ССРСС либо в случае сноса объекта капитального строительства в ССО;

б) расходы на организацию вахтового поселка для строительства объектов капитального строительства (за исключением объектов железнодорожного транспорта, объектов мостовых сооружений длиной более 50 метров вне населенных пунктов, для которых расходы на обустройство мест проживания вахтовых работников на период производства работ учтены нормативами затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений при осуществлении строительства объектов капитального строительства, сведения о которых включены в ФРСН) и (или) аренду существующих зданий и помещений, неучтенные нормативами на временные здания и сооружения, определяются дополнительно и учитываются в главе 8

«Временные здания и сооружения» ССРСС либо в случае сноса объекта капитального строительства в ССО.

11. В главе 9 «Прочие работы и затраты» ССРСС либо в случае сноса объекта капитального строительства в ССО учитываются следующие расходы, связанные с содержанием и эксплуатацией вахтового поселка, определяемые на основании данных ПОС:

- а) электро-, тепло-, газо-, водоснабжение и водоотведение жилых и общественных зданий вахтового поселка;
- б) коммунальные услуги и плата за содержание арендованных зданий и помещений;
- в) вывоз и утилизация твердых коммунальных и жидких бытовых отходов;
- г) обеспечение вахтового поселка связью посредством телефонной сети общего пользования, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», мобильных сетей связи и аренды существующих каналов связи;
- д) приобретение постельных принадлежностей;
- е) организация медицинского обслуживания вахтовых работников (дополнительные затраты);
- ж) охрана вахтового поселка;
- з) организация трехразового горячего питания (дополнительные затраты);
- и) оплата труда персонала по обслуживанию вахтового поселка с учетом обязательных отчислений страховых взносов.

12. Пример расчета затрат на содержание и эксплуатацию вахтового поселка приведен в Приложении № 5 к Методике.

13. В главе 9 «Прочие работы и затраты» ССРСС либо в случае сноса объекта капитального строительства в ССО учитываются следующие расходы, связанные с перевозкой вахтовых работников, определяемые на основании данных ПОС:

а) перевозка от пункта сбора до вахтового поселка и обратно, в том числе суммы, выплачиваемые работникам за дни нахождения в пути, затраты на проживание в гостиницах в пунктах сбора и пересадки;

б) перевозка от вахтового поселка к месту производства работ и обратно.

14. Затраты по разработке проектной документации на строительство вахтового поселка определяются расчетом (сметой) с применением сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН, и учитываются в главе 12 «Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального

строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательные работы» ССРСС либо в случае сноса объекта капитального строительства в ССО.

15. Перечень затрат, связанных с осуществлением СМР вахтовым методом, учитываемых в ССРСС либо в случае сноса объекта капитального строительства в ССО, приведен в Приложении № 4 к Методике.

16. При расчете затрат, связанных с осуществлением СМР вахтовым методом, вместимость (мощность) вахтового поселка определяется на основании данных ПОС с учетом максимальной численности единовременно проживающих в нем работников.

17. Номенклатура и количество мобильных (инвентарных) зданий и сооружений различного функционального назначения, типа и вместимости, необходимых для обеспечения деятельности строительной организации, определяется на основании данных ПОС.

18. Максимальная численность единовременно проживающих в вахтовом поселке работников определяется с учетом добавления к расчетной среднесписочной численности 5% нештатных работников (временных, прикомандированных, практикантов и тому подобное).

19. При расчете учитывается, что работники, занятые на работах вахтовым методом и проживающие в вахтовом поселке, обеспечиваются транспортным, социально-бытовым и медицинским обслуживанием, а также ежедневным трехразовым горячим питанием.

IV. РАСЧЕТ ЗАТРАТ НА ПЕРЕВОЗКУ ВАХТОВЫХ РАБОТНИКОВ

20. Затраты на перевозку вахтовых работников до вахтового поселка и обратно определяются с учетом пункта (пунктов) сбора, принимаемых в соответствии с ПОС.

21. Затраты на перевозку вахтовых работников от пункта (пунктов) сбора до вахтового поселка и обратно определяются с использованием экономически целесообразных видов транспортных средств организаций автомобильного, железнодорожного транспорта, гражданской авиации и водного транспорта, а на перевозку от вахтового поселка до места производства работ и обратно – автомобильного транспорта, по установленным маршрутам общественного пассажирского транспорта и тарифам (ценам) транспортных организаций в соответствии с ПОС.

22. Затраты на перевозку вахтовых работников автомобильным транспортом при отсутствии возможности организации их перевозки автомобильным транспортом по установленным общественным маршрутам определяются расчетом в соответствии с ПОС с учетом рекомендуемых показателей скорости движения автотранспортных средств при перевозке

вахтовых работников в зависимости от качества дорожного покрытия, приведенных в Приложении № 6 к Методике.

23. Затраты на перевозку вахтовых работников от пункта сбора до вахтового поселка и обратно определяются на основании данных ПОС по формуле (2):

$$Z_{\text{тр вр вп}} = \sum_{i=1}^n 2 \times Ч_{i \text{ вп}} \times Z_{\text{тр } i \text{ вп}} \times K_{\text{вп}} \quad (2),$$

где:

$Z_{\text{тр вр вп}}$ – затраты на перевозку вахтовых работников, руб.;

$Ч_{i \text{ вп}}$ – расчетная численность вахтовых работников каждого (i -ого) вахтового потока (группы вахтовых работников с единым режимом труда и отдыха), перевозимых от пункта сбора до вахтового поселка и обратно, чел.;

$Z_{\text{тр } i \text{ вп}}$ – стоимость перевозки одного вахтового работника (i -ого) вахтового потока в одном направлении, определяемая калькуляцией (расчетом) либо по сложившимся ценам транспортных организаций, с учетом аэронавигационных и других сборов, руб.;

$K_{\text{вп}}$ – количество вахтовых циклов (периодов, включающих рабочее время на вахте, время в пути от пункта сбора до места выполнения работы и обратно, а также время отдыха, приходящееся на данный календарный отрезок времени). Определение $K_{\text{вп}}$ осуществляется по формуле (3):

$$K_{\text{вп}} = \frac{T_{\text{стр}}}{T_{\text{в}}} \quad (3),$$

где:

$T_{\text{стр}}$ – продолжительность строительства объекта вахтовым методом, дней;

$T_{\text{в}}$ – продолжительность вахты с учетом времени отдыха, приходящегося на данный период, дней;

n – количество вахтовых потоков.

Пример расчета затрат на перевозку вахтовых работников от пункта сбора до вахтового поселка и обратно приведен в Приложении № 7 к Методике.

24. Затраты на перевозку вахтовых работников (рабочих и инженерно-технических работников, занятых непосредственно на объекте строительства) от вахтового поселка до места производства работ и обратно, включая перевозку на территорию вахтового поселка в течение рабочего дня (смены) на перерыв для отдыха и питания и обратно (при необходимости), определяются на основании данных ПОС по формуле (4):

$$Z_{\text{тр вр ос}} = n \times Ч_{\text{вр}} \times Z_{\text{тр}} \times T_{\text{рд}} \quad (4),$$

где:

$Z_{\text{тр вр ос}}$ – затраты на перевозку вахтовых работников, руб.;

$Ч_{вр}$ – численность вахтовых работников, перевозимых от вахтового поселка до места производства работ и обратно, чел.;

$З_{тр}$ – стоимость перевозки одного вахтового работника в одном направлении, определяемая калькуляцией (расчетом) либо по сложившимся ценам транспортных организаций, руб./чел.;

$T_{рд}$ – количество рабочих дней за период строительства, дни;

n – количество рейсов от вахтового поселка до места производства работ и обратно (принимается равным 2 или 4).

Пример расчета затрат на перевозку вахтовых работников от вахтового поселка до объекта строительства и обратно приведен в Приложении № 8 к Методике.

25. Затраты на проживание в гостиницах в пункте (пунктах) сбора и пересадки определяются на основании данных ПОС по формуле (5):

$$З_{\text{прож.гост.}} = Ч_{\text{врг}} \times K_{\text{вц}} \times З_{\text{г}} \times T_{\text{прож.}} \quad (5),$$

где:

$З_{\text{прож.гост.}}$ – затраты на проживание в гостиницах в пункте (пунктах) сбора и пересадки, руб.;

$Ч_{\text{врг}}$ – численность вахтовых работников одного вахтового потока, проживающих в гостинице в пунктах сбора и пересадки, чел.;

$K_{\text{вц}}$ – количество вахтовых циклов;

$З_{\text{г}}$ – затраты на проживание в гостинице, руб. чел./сутки;

$T_{\text{прож.}}$ – количество суток проживания в гостинице в пределах одного вахтового цикла, суток.

V. УЧЕТ В СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАТРАТ, СВЯЗАННЫХ С ОПЛАТОЙ ТРУДА ПРИ ВАХТОВОМ МЕТОДЕ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

26. При вахтовом методе производства работ в главе 9 «Прочие работы и затраты» ССРСС либо в случае сноса объекта капитального строительства в ССО дополнительно учитываются затраты, связанные с оплатой труда вахтовых работников, установленные законодательством Российской Федерации в сфере труда и сметными нормативами, сведения о которых включены в ФРСН.

27. При определении дополнительных затрат, связанных с оплатой труда вахтовых работников, учитывается, что лицам, выполняющим работы вахтовым методом, за каждый календарный день пребывания в местах производства работ в период вахты, а также за фактические дни нахождения в пути от места нахождения работодателя (пункта сбора) до места выполнения работы и обратно выплачивается взамен суточных надбавка за вахтовый метод работы. Пример

расчета суммы надбавок за вахтовый метод работы приведен в Приложении № 9 к Методике.

28. В случаях, когда организация, финансируемая с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, определена в качестве единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) при осуществлении закупок, при которых предметом контракта является строительство, реконструкция объектов капитального строительства, также юридические лица, созданные Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридические лица, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов, определение надбавки за вахтовый метод работы, а для работников, выполняющих работы вахтовым методом, учитываемой при составлении сметной документации в составе проектной документации, а при сносе объекта капитального строительства при составлении сметы, осуществляется в соответствии с положениями отраслевого соглашения, заключенного на федеральном уровне социального партнерства и предусмотренного статьей 45 Трудового кодекса Российской Федерации (далее – Соглашение), действующего в период определения надбавки за вахтовый метод работы.

29. При определении затрат, связанных с оплатой труда за каждый день нахождения в пути от пункта сбора до места производства работ и обратно, используются данные о размере дневной тарифной ставки в субъекте Российской Федерации по месту расположения объекта капитального строительства. Пример расчета затрат на выплаты за каждый день нахождения в пути от пункта сбора до места производства работ и обратно приведен в Приложении № 10 к Методике.

30. Размер дневной тарифной ставки вахтовых рабочих, рабочих, занятых обслуживанием строительных машин, и пусконаладочного персонала в субъекте Российской Федерации по месту расположения объекта капитального строительства определяется на основании сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН.

31. Размер дневной тарифной ставки вахтовых работников, за исключением перечисленных в пункте 30 Методики, в субъекте Российской Федерации по месту расположения объекта капитального строительства определяется в соответствии с тарифными ставками согласно квалификации (разряду, категории и тому подобное) таких работников.

32. Расчет затрат на оплату дней междувахтового отдыха (дополнительных свободных от работы дней в течение учетного периода) выполняется на основании ПОС с учетом количества таких дней, определенного исходя из суммы неиспользованных часов ежедневного отдыха и дней еженедельного отдыха в пределах графика работы на вахте, регламентирующего

рабочее время и время отдыха вахтовых работников в пределах учетного периода, и с использованием данных о размере дневной тарифной ставки в субъекте Российской Федерации по месту расположения объекта капитального строительства, с учетом обязательных отчислений страховых взносов. Пример расчета затрат на оплату дней междувахтового отдыха приведен в Приложении № 11 к Методике.

33. Надбавка за вахтовый метод работы, оплата дней в пути от пункта сбора до вахтового поселка и обратно, оплата дней междувахтового отдыха вахтовых инженерно-технических и административно-хозяйственных работников, расходы на оплату труда которых учтены нормативами накладных расходов в строительстве, учитываются дополнительно в соответствии с настоящей главой Методики.

34. Надбавка за вахтовый метод работы, оплата дней в пути от пункта сбора до вахтового поселка и обратно, оплата дней междувахтового отдыха вахтового персонала по обслуживанию вахтового поселка, расходы на оплату труда которого определяются в соответствии с пунктом 48 Методики, учитываются дополнительно в соответствии с настоящей главой Методики.

VI. РАСЧЕТ ЗАТРАТ НА УСТРОЙСТВО ВАХТОВЫХ ПОСЕЛКОВ И ИХ ДЕМОНТАЖ ПО ОКОНЧАНИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

35. Затраты на устройство вахтовых поселков и их демонтаж по окончании строительства определяются локальными сметными расчетами (сметами) на основании данных ПОС.

36. При определении затрат на устройство вахтового поселка учитывается, что мобильные (инвентарные) здания поставляются укомплектованные инженерными системами, мебелью, технологическим оборудованием, специальным инструментом, запасными частями, запасными герметизирующими прокладками для окон и дверей, противооткатными упорами для ходовых частей буксируемых зданий и другими изделиями, механически не связанными с конструкцией зданий, а также противопожарным инвентарем.

37. Расходы на перемещение мобильных (инвентарных) зданий и сооружений, включая мебель и оборудование, в вахтовый поселок от пункта (пунктов) сбора и обратно определяются в порядке, установленном положениями сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН. При этом расстояние транспортировки определяется на основании данных ПОС.

38. Стоимость мобильных (инвентарных) зданий и сооружений, мебели и оборудования для исчисления затрат на амортизационные отчисления и текущий ремонт определяется на основании калькуляций, прайс-листов

и других обосновывающих документов поставщиков и (или) производителей как для новых основных средств.

39. Сумма амортизационных отчислений по инвентарным временным зданиям и сооружениям, мебели и оборудованию определяется по усредненным показателям амортизационных групп.

40. Затраты на аренду жилых помещений определяются на основании данных территориальных органов Федеральной службы государственной статистики о стоимости аренды одного квадратного метра общей площади жилого помещения. При этом норма площади на одного вахтового работника определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации как минимальная площадь на одного человека в жилых помещениях общежитий в размере шести квадратных метров, умноженная на коэффициент 1,7, отражающий усредненное отношение общей площади квартир в жилых домах массовых серий к площади жилых комнат.

VII. РАСЧЕТ ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ ВАХТОВОГО ПОСЕЛКА

41. Расчет затрат на содержание и эксплуатацию вахтового поселка (электроснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение, транспортирование и утилизацию твердых коммунальных отходов) (далее – коммунальные услуги) выполняется на основании данных ПОС с применением тарифов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации по формуле (6):

$$Z_{\text{кп}} = \sum_{e=1}^m \sum_{i=1}^n (N_i \times P_i \times C_v \times T_{\text{це}}) \quad (6),$$

где:

$Z_{\text{кп}}$ – затраты на коммунальные услуги;

N_i – потребность i -го вида ресурсов или услуг на одного человека (квadratных метров площади жилых и общественных сооружений /чел., кубических метров объема/чел. и тому подобное) в день;

P_i – стоимость единицы ресурсов или услуг, руб./ед.;

C_v – количество вахтовых работников, чел.;

$T_{\text{це}}$ – продолжительность вахтового цикла для каждой (e -ой) вахты, дней;

n – количество видов ресурсов или услуг;

m – количество периодов вахты.

42. Затраты на вывоз и утилизацию жидких бытовых отходов определяются в соответствии с Правилами предоставления услуг по вывозу жидких бытовых отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 1997 г. № 155 (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 7, ст. 862; 2018, № 28, ст. 4228).

43. Затраты по размещению и утилизации (обезвреживанию) строительного мусора, грунта и прочих отходов, в том числе загрязненных опасными веществами, определяются расчетом согласно нормативам, ценам, тарифам, утверждаемым органами государственной власти и местного самоуправления в соответствии с полномочиями, установленными Федеральным законом от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 2, ст. 133; 2019, № 52, ст. 7771), Федеральным законом от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 26, ст. 3009; 2020, № 15, ст. 2240), постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2016 г. № 913 «О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, № 38 ст. 5560; 2020, № 5, ст. 527). В случаях, когда законодательством не установлено государственное регулирование, – согласно ценам и тарифам специализированных организаций.

44. Затраты на обеспечение вахтового поселка связью посредством телефонной сети общего пользования, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», мобильных сетей связи и аренды существующих каналов связи определяются расчетом на основании данных ПОС о количестве и стоимости их аренды (эксплуатации) в единицу времени согласно ценам и тарифам специализированных организаций.

45. Затраты на приобретение постельных принадлежностей (мягкого инвентаря) определяются расчетом по наиболее экономичному варианту на основании документированных данных о цене реализации (отпускной цене) производителей (поставщиков) с учетом максимальной численности вахтовых работников и срока полезного использования мягкого инвентаря.

46. Затраты на обеспечение вахтового поселка отдельными видами ресурсов от передвижных (временных) источников снабжения определяются расчетом на основании данных ПОС с учетом потребности и стоимости единицы ресурсов.

47. Дополнительные затраты, связанные с содержанием санитарно-бытовых помещений объектов питания и здравпунктов (включая суммы начисления амортизации, расходы на проведение ремонта помещений, расходы на освещение, отопление, водоснабжение, электроснабжение, а также топливо для приготовления пищи), сверх затрат, учтенных нормативами накладных

расходов в строительстве и нормативами на строительство титульных временных зданий и сооружений, определяются расчетом на основании данных ПОС и учитываются в главе 9 «Прочие работы и затраты» ССРСС либо в случае сноса объекта капитального строительства в ССО:

а) затраты на организацию одного пункта питания в вахтовом поселке при его удалении от строительной площадки на расстояние до 600 метров учтены нормативами накладных расходов в строительстве и нормативами на строительство титульных временных зданий и сооружений, при этом перевозка работников на обед и обратно автотранспортом осуществляется при необходимости с учетом природно-климатических условий, наличия безопасных зон для движения пешеходов;

б) при организации пунктов питания одновременно на строительной площадке (учтено нормативами накладных расходов в строительстве и нормативами на строительство титульных временных зданий и сооружений) и в вахтовом поселке при его удалении на расстояние свыше 600 метров от строительной площадки затраты на организацию такого пункта определяются расчетом на основании данных ПОС и учитываются дополнительно в главе 9 «Прочие работы и затраты» ССРСС либо в случае сноса объекта капитального строительства в ССО (без учета затрат на перевозку работников автотранспортом до пунктов питания и обратно), при этом затраты на доставку горячего питания на строительную площадку (при необходимости) также учитываются дополнительно в главе 9 «Прочие работы и затраты» ССРСС либо в случае сноса объекта капитального строительства в ССО;

в) затраты на организацию одного здравпункта в вахтовом поселке учтены нормативами накладных расходов в строительстве и нормативами на строительство титульных временных зданий и сооружений;

г) при организации здравпунктов одновременно на строительной площадке (учтено нормативами накладных расходов в строительстве и нормативами на строительство титульных временных зданий и сооружений) и в вахтовом поселке затраты на организацию такого пункта определяются расчетом на основании данных ПОС в главе 9 «Прочие работы и затраты» ССРСС либо в случае сноса объекта капитального строительства в ССО.

48. Затраты на оплату труда персонала по обслуживанию вахтового поселка определяются на основании данных ПОС с добавлением обязательных отчислений страховых взносов по формуле (7) и учитываются в главе 9 «Прочие работы и затраты» ССРСС либо в случае сноса объекта капитального строительства в ССО:

$$ЗП_{об} = \left(\sum_{i=1}^n ЗП_{обi} \times (1 + K_{стр}) \times S_{обi} \right) \times T_{об} \quad (7),$$

где:

$Z_{\text{об}}$ – оплата труда персонала по обслуживанию вахтового поселка с обязательными отчислениями страховых взносов, руб.;

$Z_{\text{оби}}$ – оплата труда по каждой (i -ой) специальности персонала по обслуживанию вахтового поселка, руб./мес.;

$K_{\text{стр}}$ – коэффициент, учитывающий величину обязательных отчислений страховых взносов;

$S_{\text{оби}}$ – количество персонала по каждой специальности, чел.;

$T_{\text{об}}$ – срок эксплуатации (обслуживания) вахтового поселка, мес.;

n – количество специальностей персонала по обслуживанию вахтового поселка.

VIII. РАСЧЕТ ЗАТРАТ НА ПЕРЕДИСЛОКАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ ПРИ ВАХТОВОМ МЕТОДЕ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

49. При вахтовом методе производства работ в главе 9 «Прочие работы и затраты» ССРСС либо в случае сноса объекта капитального строительства в ССО на основании данных ПОС дополнительно могут учитываться затраты на передислокацию машин и механизмов, предназначенных для выполнения СМР на объекте капитального строительства (сверх затрат на перебазировку, учтенных сметными ценами на эксплуатацию машин и механизмов), от пункта сбора до строительной площадки или границы полосы отвода для линейного объекта (далее – передислокация машин и механизмов), включая транспортные схемы их передислокации, а также затраты на перебазировку особо сложных и мощных машин, не учтенные сметными ценами на их эксплуатацию.

50. При расчете затрат на передислокацию машин и механизмов при вахтовом методе производства работ учитывается, что место, определяемое для их передислокации к месту расположения объекта капитального строительства, также соответствует пункту сбора, за исключением случаев, когда подрядная организация определена при осуществлении закупок в качестве единственного поставщика (исполнителя), пункт (пункты) сбора которого соответствуют месту его постоянного базирования.

51. При расчете затрат на передислокацию машин и механизмов, предназначенных для выполнения СМР на объекте капитального строительства (сверх затрат на перебазировку, учтенных сметными ценами на эксплуатацию машин и механизмов), на основании данных ПОС допускается дополнительно учитывать затраты на передислокацию машин и механизмов после выполнения ими СМР на объекте капитального строительства (сверх затрат на перебазировку, учтенных сметными ценами на эксплуатацию машин и механизмов) до морских и речных портов, являющихся транспортным узлом (порт и грузовая железнодорожная станция), либо до ближайших грузовых

железнодорожных станций, в тех случаях, когда объект капитального строительства расположен в труднодоступных местностях со сложными транспортными маршрутами (например, наличие сезонных маршрутов, таких как зимник, внутренний водный и морской транспорт и тому подобное).

Приложение № 1
к Методике определения затрат, связанных с
осуществлением строительно-монтажных работ
вахтовым методом, утвержденной приказом
Министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской Федерации
от «15» июня 2020 г. № 318/пр

**Исходные данные, используемые при расчете обоснования
целесообразности применения вахтового метода производства работ**

(Таблица)

№ п/п	Наименование*	Исходные данные
1	2	3
1	Объект строительства, комплекс или вид работ, который предполагается выполнить вахтовым методом	
2	Нормативный срок строительства	_____ мес.
3	Объем СМР (по главам 1-8 ССРСС), определенный в текущих ценах на __ кв. 20__ г.	_____ тыс. руб.
4	Трудозатраты по объекту строительства	_____ чел.-час
5	Объем СМР на одного рабочего (выработка)	_____ тыс. руб. (п.3 / п.4 x текущий годовой фонд рабочего времени при 40 часовой рабочей неделе)
6	Подтверждение о возможности (невозможности) использования местной рабочей силы при осуществлении строительства	
7	Наименование пункта (пунктов сбора) вахтовых работников	1. г. _____, ___% вахтовых работников 2. г. _____, ___% вахтовых работников
8	Наличие разрешения на привлечение и использование иностранных рабочих	
9	Количество и доля количественного состава вахтовых работников, набираемых из других субъектов Российской Федерации, относительно общего количества рабочих, необходимых для строительства	_____ чел., _____ %
10	Обоснование привлечения рабочих ниже 4 разряда к работе вахтовым методом	
11	Режимы вахтового труда и отдыха: - продолжительность вахты, - продолжительность рабочей смены, - продолжительность рабочей недели на вахте, - количество выходных в неделю	_____ дней _____ часов _____ дней _____ дней

№ п/п	Наименование*	Исходные данные
12	<p>Транспортная схема перевозок вахтовых работников:</p> <ul style="list-style-type: none"> - продолжительность времени в пути от пункта (пунктов) сбора до вахтового поселка, - вид транспорта, на котором предполагается перевозка вахтовых работников, - потребность в гостиничном фонде в пунктах сбора и пересадок вахтовых работников, - потребность в организации диспетчерских служб по авиаперевозкам вахтовых работников 	<p>_____ дней в один конец Из пункта сбора 1 (город____) _____ транспортом до _____, далее _____ транспортом ____ км. _____ _____</p>
13	<p>Наличие собственного мобильного (инвентарного) фонда с указанием балансовой стоимости, принятой системы расчета амортизационных отчислений, средний размер расходов на текущий ремонт мобильного (стационарного) жилого фонда, зданий и сооружений общественного назначения</p>	<p>Жилые здания_____, емкость_____ мест, общая площадь ____ квадратных метров. Пункт приготовления и приема пищи_____, емкость_____ мест, общая площадь____ квадратных метров. Склад для хранения продуктов_____, общая площадь____ квадратных метров. Медпункт_____, общая площадь ____ квадратных метров и т.д.</p>
14	Аренда каналов связи	
15	Наличие норм на содержание вахтового поселка, утвержденных органами местного самоуправления на территории ведения работ вахтовым методом	
16	Источники инженерного обеспечения вахтового поселка	<p>Электроснабжение_____ Теплоснабжение_____ Горячее водоснабжение_____ Холодное водоснабжение_____ Водоотведение_____ Вывоз ТКО_____</p>

* Указанный перечень может быть уточнен в зависимости от особенностей конкретного объекта