



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 апреля 2020 г. № 514

МОСКВА

Об утверждении Правил определения территории, предназначенной для реализации проекта создания и обеспечения функционирования инновационного центра "Сколково", и российского юридического лица, на которое возложена реализация проекта создания и обеспечения функционирования инновационного центра "Сколково"

В соответствии с пунктами 3 и 5 статьи 2 Федерального закона "Об инновационном центре "Сколково" Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

Утвердить прилагаемые Правила определения территории, предназначенной для реализации проекта создания и обеспечения функционирования инновационного центра "Сколково", и российского юридического лица, на которое возложена реализация проекта создания и обеспечения функционирования инновационного центра "Сколково".

Председатель Правительства
Российской Федерации



М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 15 апреля 2020 г. № 514

П Р А В И Л А
определения территории, предназначенной для реализации
проекта создания и обеспечения функционирования инновационного
центра "Сколково", и российского юридического лица, на которое
возложена реализация проекта создания и обеспечения
функционирования инновационного центра "Сколково"

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения территории, предназначенной для реализации проекта создания и обеспечения функционирования инновационного центра "Сколково", и российского юридического лица, на которое возложена реализация проекта создания и обеспечения функционирования инновационного центра "Сколково" (далее соответственно - территория, проект, центр, управляющая компания).

2. Определение территории осуществляется путем принятия Правительственной комиссией по модернизации экономики и инновационному развитию России (далее - Правительственная комиссия) решения о включении в границы территории центра земельных участков, принадлежащих на праве собственности или на праве аренды управляющей компании, а также решения об исключении отдельных земельных участков из границ территории центра.

3. Земельные участки, ранее включенные в границы территории центра в соответствии с решениями Комиссии при Президенте Российской Федерации по модернизации и технологическому развитию экономики России или президиума Совета при Президенте Российской Федерации по модернизации экономики и инновационному развитию России (в том числе земельные участки, образованные в результате раздела, объединения, перераспределения из земельных участков, ранее включенных в границы территории центра), являются земельными участками, включенными в границы территории центра со дня принятия указанных решений.

4. В случае образования земельных участков в результате раздела, объединения, перераспределения из земельных участков, ранее включенных в границы территории центра, такие земельные участки являются земельными участками, включенными в границы территории центра со дня осуществления их государственного кадастрового учета без необходимости принятия решений, предусмотренных пунктом 2 настоящих Правил.

5. Принятие Правительственной комиссией решений об исключении земельных участков из границ территории центра не требуется в случаях, если земельные участки считаются исключенными из границ территории центра в соответствии с частью 7 статьи 3 Федерального закона "Об инновационном центре "Сколково".

6. В случае изменения содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости сведений о земельных участках, включенных в границы территории центра, внесение изменений в ранее принятое решение или принятие новых решений, предусмотренных пунктом 2 настоящих Правил, не требуется.

7. В целях включения вопроса об определении территории центра в повестку заседания Правительственной комиссии управляющая компания направляет ответственному секретарю Правительственной комиссии предложение о принятии соответствующего решения с приложением проекта решения, пояснительной записки и выписки из Единого государственного реестра недвижимости в отношении земельных участков, предлагаемых к включению в границы территории центра или исключению из границ территории центра.

8. Решение по вопросу об определении территории центра принимается Правительственной комиссией не позднее 3 месяцев со дня поступления ответственному секретарю Правительственной комиссии предложения управляющей компании, соответствующего требованиям, установленным пунктом 7 настоящих Правил.

9. Правительственная комиссия принимает решение о включении земельного участка (земельных участков) в границы территории центра, если соблюдены требования, предусмотренные частями 1 и 6 статьи 3 Федерального закона "Об инновационном центре "Сколково", либо об отказе в таком включении, если указанные требования не соблюдены.

10. В принимаемом Правительственной комиссией решении об определении территории центра указывается кадастровый номер и площадь земельного участка, включаемого в границы территории центра или исключаемого из границ территории центра.

11. Определение управляющей компании осуществляется путем принятия Правительственной комиссией решения о возложении реализации проекта на российское юридическое лицо.

12. В решении, предусмотренном пунктом 11 настоящих Правил, указываются полное наименование (фирменное наименование) и основной государственный регистрационный номер российского юридического лица. Российское юридическое лицо приобретает статус управляющей компании со дня принятия Правительственной комиссией указанного решения.

13. Российское юридическое лицо, на которое была ранее возложена реализация проекта решением Комиссии при Президенте Российской Федерации по модернизации и технологическому развитию экономики России, является управляющей компанией, на которую возложена реализация проекта, со дня принятия указанного решения.

14. Вопрос об определении управляющей компании включается в повестку заседания Правительственной комиссии по предложению Министерства финансов Российской Федерации, направляемому письмом, в случае вступления в силу решения суда о ликвидации юридического лица, на которое ранее решением Комиссии при Президенте Российской Федерации по модернизации и технологическому развитию экономики России была возложена реализация проекта. К предложению Министерства прилагается копия указанного решения суда.

15. Предложение о включении в повестку заседания Правительственной комиссии вопроса об определении управляющей компании направляется ответственному секретарю Правительственной комиссии не позднее 30 календарных дней со дня вступления в силу решения суда о ликвидации юридического лица, на которое ранее решением, указанным в пункте 13 настоящих Правил, была возложена реализация проекта.

16. Решение об определении управляющей компании принимается Правительственной комиссией не позднее 3 месяцев со дня поступления ответственному секретарю Правительственной комиссии предложения Министерства финансов Российской Федерации, соответствующего требованиям, установленным пунктами 14 и 15 настоящих Правил. При несоответствии этого предложения указанным требованиям Правительственной комиссией принимается решение об отказе в определении управляющей компании.