



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 сентября 2019 г. № 1268

МОСКВА

О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 г. № 1675

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 г. № 1675 "Об утверждении Правил предоставления в 2019 - 2020 годах из федерального бюджета субсидий в виде имущественного взноса Российской Федерации в имущество публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" для осуществления мероприятий по финансированию завершения строительства объектов незавершенного строительства - многоквартирных домов" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, № 53, ст. 8704; 2019, № 18, ст. 2237).

Председатель Правительства
Российской Федерации



Д.Медведев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 28 сентября 2019 г. № 1268

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление Правительства
Российской Федерации от 26 декабря 2018 г. № 1675**

1. В пункте 2 слова "подпунктами "а" и "в" пункта 2" заменить словами "подпунктами "а", "в" - "з" пункта 2¹".

2. В Правилах предоставления в 2019 - 2020 годах из федерального бюджета субсидий в виде имущественного взноса Российской Федерации в имущество публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" для осуществления мероприятий по финансированию завершения строительства объектов незавершенного строительства - многоквартирных домов, утвержденных указанным постановлением:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Субсидии предоставляются Фонду в целях финансирования мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства - многоквартирных домов в соответствии с решениями о финансировании, принятыми Фондом в порядке, установленном статьей 13¹ Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".";

б) дополнить пунктом 2¹ следующего содержания:

"2¹. В соответствии с частью 2 статьи 13¹ Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" финансирование мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства - многоквартирных домов осуществляется Фондом путем:

а) предоставления денежных средств лицу, ставшему в соответствии со статьей 201¹⁵⁻¹ Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" приобретателем имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств застройщика, в отношении которого арбитражным судом принято решение о признании его банкротом и об открытии конкурсного производства (далее - застройщик-банкрот), для осуществления расчетов по текущим обязательствам такого приобретателя в соответствии с целями, предусмотренными статьями 18 и 18¹ Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации";

б) внесения денежных средств на специальный банковский счет застройщика-банкрота в соответствии со статьями 201⁸⁻¹ и 201⁸⁻² Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", в том числе в качестве оплаты по договорам участия в долевом строительстве, заключенным Фондом с застройщиком-банкротом;

в) возмещения расходов унитарной некоммерческой организации в организационно-правовой форме фонда, созданной Фондом в соответствии со статьей 9¹ Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - некоммерческая организация Фонда), или унитарной некоммерческой организации в организационно-правовой форме фонда, созданной субъектом Российской Федерации в соответствии со статьей 21¹ Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", ставших приобретателями имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств застройщиков-банкротов в соответствии со статьей 201¹⁵⁻¹ Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", понесенных за счет собственных денежных средств, источником которых не является имущество Фонда, сформированное за счет имущественного вноса Российской Федерации, иных публично-правовых образований, в связи с погашением требований к застройщикам-банкротам по текущим платежам, требований кредиторов первой и второй очереди, требований кредиторов, не являющихся участниками строительства, по обязательствам, обеспеченным залогом прав застройщика-банкрота на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, включенных в реестр

требований кредиторов к застройщикам-банкротам, а также в связи с перечислением денежных средств застройщику-банкроту в соответствии с пунктом 3 статьи 201¹⁵⁻¹ Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)";

г) погашения расходов в соответствии с пунктом 3 статьи 59, пунктом 3² статьи 201¹ Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)";

д) финансирования деятельности и мероприятий, осуществляемых некоммерческой организацией Фонда в порядке, установленном статьей 9¹ Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", или мероприятий, осуществляемых унитарной некоммерческой организацией в организационно-правовой форме фонда, созданной субъектом Российской Федерации в соответствии со статьей 21¹ Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в порядке, установленном статьей 21¹ Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", с учетом ограничения, установленного частью 9 статьи 21¹ Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации";

е) выплаты возмещения гражданам в соответствии со статьей 13 Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ж) возмещения расходов некоммерческой организации Фонда, понесенных в связи с продажей объектов недвижимого имущества и объектов долевого строительства, входящих в состав многоквартирных домов, в отношении которых некоммерческой организацией Фонда осуществлялись мероприятия по завершению строительства, в том числе расходов на привлечение лиц для организации продажи таких объектов;

з) возмещения расходов, понесенных Фондом за счет собственных денежных средств, источником которых не является имущество Фонда,

сформированное за счет имущественного вноса Российской Федерации, иных публично-правовых образований, в рамках финансирования мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства - многоквартирных домов в соответствии с настоящим пунктом.";

в) подпункт "а" пункта 4 дополнить словами ", а также перечень финансируемых мероприятий, указанных в пункте 2¹ настоящих Правил".
