



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



ПРИКАЗ

20 апреля 2018.

Москва

№ 540

О внесении изменений в приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 июня 2015 г. № 1693 «О включении выявленного объекта культурного наследия - достопримечательное место «ВСХВ - ВДНХ - ВВЦ» (г. Москва, Проспект Мира, домовладение 119) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия федерального значения, а также об утверждении границ, требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах его территории»

В соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 26, ст. 2519; 2003, № 9, ст. 805; 2004, № 35, ст. 3607; 2005, № 23, ст. 2203; 2006, № 1, ст. 10; № 52, ст. 5498; 2007, № 1, ст. 21; № 27, ст. 3213; № 43, ст. 5084; № 46, ст. 5554; 2008, № 20, ст. 2251; № 29, ст. 3418; № 30, ст. 3616; 2009, № 51, ст. 6150; 2010, № 43, ст. 5450; № 49, ст. 6424; № 51, ст. 6810; 2011, № 30, ст. 4563; № 45, ст. 6331; № 47, ст. 6606; № 49, ст. 7015, ст. 7026; 2012, № 31, ст. 4322; № 47, ст. 6390; № 50, ст. 6960; 2013, № 17, ст. 2030; № 19, ст. 2331; № 30, ст. 4078; 2014, № 43, ст. 5799; № 49, ст. 6928; 2015, № 10, ст. 1420; № 29, ст. 4359; № 51, ст. 7237; 2016, № 1, ст. 28, ст. 79; № 11, ст. 1494; № 15, ст. 2057; № 27, ст. 4254; 2017, № 11, ст. 1538; № 31, ст. 4771; 2018, № 1, ст. 42) и подпунктом 5.2.29 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного

постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 31, ст. 4758; № 44, ст. 6272; 2012, № 6, ст. 688; № 17, ст. 2018; № 26, ст. 3524; № 37, ст. 5001; № 39, ст. 5270; 2013, № 3, ст. 204; № 8, ст. 841; № 31, ст. 4239; № 33, ст. 4386; № 41, ст. 5182; № 45, ст. 5822; 2014, № 9, ст. 909; № 30, ст. 4305; № 40, ст. 5426, № 48, ст. 6860; 2015, № 2, ст. 491; № 4, ст. 664; № 9, ст. 1339; № 17, ст. 2565; № 18, ст. 2728; № 20, ст. 2919; 2016, № 2, ст. 325; № 27, ст. 4496; № 28, ст. 4741; № 52, ст. 7667; 2017, № 2, ст. 406; № 12, ст. 1723), приказываю:

1. Внести прилагаемые изменения в приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 июня 2015 г. № 1693 «О включении выявленного объекта культурного наследия - достопримечательное место «ВСХВ - ВДНХ - ВВЦ» (г. Москва, Проспект Мира, домовладение 119) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия федерального значения, а также об утверждении границ, требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах его территории» (зарегистрирован Минюстом России 23 июня 2015 г., регистрационный № 37764).

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А. Цветнов) обеспечить внесение изменений в сведения об объекте культурного наследия федерального значения – достопримечательное место «ВСХВ - ВДНХ - ВВЦ» в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра культуры Российской Федерации С.Г.Обрывалина.

Врио Министра



В.В.Аристархов

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «20» апреля 2018 г.
№ 540

Изменения, вносимые в приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 июня 2015 г. № 1693 «О включении выявленного объекта культурного наследия - достопримечательное место «ВСХВ - ВДНХ - ВВЦ» (г. Москва, Проспект Мира, домовладение 119) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия федерального значения, а также об утверждении границ, требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах его территории»

1. В приложении № 3:

1.1. В главе I:

1) после наименования главы дополнить абзацами следующего содержания:

«В соответствии с приказом Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (зарегистрирован Минюстом России 8 сентября 2014 г., регистрационный № 33995; Российская газета, 2014, № 217) с изменениями, внесенными приказами Минэкономразвития России от 30 сентября 2015 г. № 709 (зарегистрирован Минюстом России 21 октября 2015 г., регистрационный № 39397; официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 23 октября 2015 г.), от 6 октября 2017 г. № 547 (зарегистрирован Минюстом России 25 октября 2017 г., регистрационный № 48683; официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 27 октября 2017 г.) на территории Достопримечательного места устанавливается перечень основных видов разрешенного использования и вспомогательных видов разрешенного использования при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия.

а) основные виды разрешенного использования:

- историко-культурная деятельность;
- культурное развитие;
- сельскохозяйственное использование;
- охрана природных территорий;
- отдых (рекреация);
- коммунальное обслуживание;
- предпринимательство;
- объекты гаражного назначения;
- железнодорожный транспорт.

б) вспомогательные виды разрешенного использования:

- сельскохозяйственное использование, в том числе растениеводство, животноводство, пчеловодство, рыбоводство, питомники, обеспечение сельскохозяйственного производства;

- объекты гаражного назначения;

- общественное использование объектов капитального строительства, в том числе коммунальное обслуживание, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, образование и просвещение, среднее и высшее профессиональное образование, религиозное использование, общественное управление, обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, ветеринарное обслуживание, амбулаторное ветеринарное обслуживание;

- предпринимательство, в том числе деловое управление, объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), рынки, магазины, банковская и страховая деятельность, общественное питание, гостиничное обслуживание, развлечения, обслуживание автотранспорта, выставочно-ярмарочная деятельность;

- отдых (рекреация), в том числе спорт, природно-познавательный туризм, туристическое обслуживание, охота и рыбалка, поля для гольфа или конных прогулок;

- пищевая промышленность;
- связь;
- склады;
- транспорт, в том числе железнодорожный транспорт, автомобильный транспорт, воздушный транспорт;
- обеспечение внутреннего правопорядка;
- деятельность по особой охране и изучению природы;
- историко-культурная деятельность;
- общее пользование водными объектами;
- специальное пользование водными объектами;
- гидротехнические сооружения;
- земельные участки (территории) общего пользования.

В границах территории Достопримечательного места, указанные в настоящем пункте вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков выбираются пользователем земельного участка самостоятельно, без ограничений, вне зависимости от установленных основных видов разрешенного использования.

Суммарная доля общей площади всех объектов капитального строительства вспомогательных видов разрешенного использования в пределах земельного участка или его частей, располагающихся в границах Достопримечательного места, должна составлять не более 50% от суммарной общей площади всех объектов капитального строительства, включая площадь подземных частей зданий, возможных к размещению (сохранению, реконструкции, строительству) в пределах границ Достопримечательного места.»;

2) подпункт 1.5 признать утратившим силу;

3) подпункт 1.8 дополнить подпунктом 1.8.1 следующего содержания:

«1.8.1. проведение санитарных рубок, рубок ухода зеленых насаждений для обеспечения безопасного пребывания граждан на территории Достопримечательного места, пересадка зеленых насаждений с целью их

сохранения от неблагоприятного воздействия окружающей среды и иных негативных воздействий при условии сохранения предмета охраны, подлежащего уточнению на основе изыскательских работ в случае осуществления проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ;»;

4) подпункт 1.9 изложить в следующей редакции:

«1.9. размещение объектов, не являющихся объектами капитального строительства, связанных с обеспечением деятельности ВДНХ с обязательным последующим проведением работ по благоустройству (восстановлению) нарушенных земель;

1.9.1. до восстановления утраченных объектов капитального строительства в границах зон восстановления утраченных элементов исторического комплекса застройки возможно размещение объектов, не являющихся объектами капитального строительства, не превышающих плановые и высотные габариты утраченных объектов;

1.9.2. ремонт и демонтаж объектов, не являющихся объектами капитального строительства;»;

5) дополнить подпунктом 1.10 следующего содержания:

«1.10. капитальный ремонт, реконструкция объектов капитального строительства, не входящих в предмет охраны Достопримечательного места, или демонтаж при отсутствии историко-культурной ценности или аварийного/неудовлетворительного технического состояния;»;

6) дополнить подпунктом 1.11 следующего содержания:

«1.11. ремонт или реконструкция объектов капитального строительства без изменения их плановых и высотных габаритов, установленных требованиями к градостроительным регламентам;»;

7) дополнить подпунктом 1.12 следующего содержания:

«1.12. изменение строительных и отделочных материалов, установленных требования к градостроительным регламентам, фасадов зданий, строений и хозяйственных сооружений, включая санитарно-

технические сооружения и заведения общественного питания, не входящих в предмет охраны Достопримечательного места.»;

1.2. В главе III:

- 1) подпункт 6.7.1 признать утратившим силу;
- 2) подпункт 8.7.1 признать утратившим силу;
- 3) подпункт 10.9.1 признать утратившим силу;
- 4) подпункт 12.9.1 признать утратившим силу;
- 5) подпункт 14.9.1 признать утратившим силу;
- 6) подпункт 16.9.1 признать утратившим силу;
- 7) подпункт 19.9 признать утратившим силу;
- 8) подпункт 21.9.1 признать утратившим силу;
- 9) в подпункте 22.6 слова «11,5 м/157,0 м» заменить словами «17,5 м/164,0 м»;
- 10) в подпункте 23.4 слова «11,5 м/157,0 м» заменить словами «16,5 м/163,0 м (основной объем), 17,5 м/164,0 м (шпилевидное завершение)»;
- 11) в подпункте 23.6.1 после слов «угловые портики» дополнить словами «со шпилевидными завершениями,», слова «по бокам окна фланкируют пилястры,» заменить словами «фланкированные пилястрами,»;
- 12) подпункт 23.9.1 признать утратившим силу;
- 13) в подпункте 23.9.2 после слова «особенностей» дополнить словами «на 1950-е гг.»;
- 14) подпункт 25.9.1 признать утратившим силу;
- 15) подпункт 26.9.1 признать утратившим силу;
- 16) подпункт 27.10.1 признать утратившим силу;
- 17) подпункт 28.9 признать утратившим силу;
- 18) подпункт 30.9.1 признать утратившим силу;
- 19) подпункт 31.9.1 признать утратившим силу;
- 20) подпункт 32.9.1 признать утратившим силу;
- 21) подпункт 33.9.1 признать утратившим силу;
- 22) подпункт 35.9.1 признать утратившим силу;

- 23) подпункт 37.9.1 признать утратившим силу;
- 24) подпункт 39.9.1 признать утратившим силу;
- 25) подпункт 41.9.1 признать утратившим силу;
- 26) подпункт 44.9.1 признать утратившим силу;
- 27) подпункт 45.9.1 признать утратившим силу;
- 28) в подпункте 46.3 слова «15%» заменить словами «25%»;
- 29) в подпункте 46.4 слова «60%» заменить словами «50%»;
- 30) в подпункте 46.5 слова «12,8 м» заменить словами «9,3 м», слова «27,5 м» заменить словами «22,0 м», слова «18,0 м» заменить словами «15,4 м»; слова «14,9 м» заменить словами «9,8 м»;
- 31) в подпункте 47.3 слова «1 этаж» заменить словами «не устанавливается»;
- 32) подпункт 47.9.1 признать утратившим силу;
- 33) подпункт 49.9.1 признать утратившим силу;
- 34) подпункт 51.9.1 признать утратившим силу;
- 35) подпункт 52.9.1 признать утратившим силу;
- 36) подпункт 54.9 признать утратившим силу;
- 37) подпункт 55.9 признать утратившим силу;
- 38) подпункт 56.9 признать утратившим силу;
- 39) подпункт 58.9 признать утратившим силу;
- 40) подпункт 60.9 признать утратившим силу;
- 41) подпункт 61.9 признать утратившим силу;
- 42) подпункт 62.9 признать утратившим силу;
- 43) подпункт 63.9 признать утратившим силу;
- 44) в подпункте 64.4 слова «8,0 м/150,5 м» заменить словами «11,2 м/153,8 м»;
- 45) подпункт 64.9 признать утратившим силу;
- 46) подпункт 65.9 признать утратившим силу;
- 47) подпункт 66.9 признать утратившим силу;
- 48) подпункт 67.9 признать утратившим силу;

1.3. В главе IV:

- 1) подпункт 70.9.1 признать утратившим силу;
- 2) подпункт 72.9.1 признать утратившим силу;
- 3) подпункт 73.9 признать утратившим силу;
- 4) подпункт 74.9 признать утратившим силу;
- 5) подпункт 75.9 признать утратившим силу;
- 6) подпункт 76.9.1 признать утратившим силу;
- 7) подпункт 77.9.1 признать утратившим силу;
- 8) подпункт 78.8.1 признать утратившим силу;
- 9) подпункт 80.9.1 признать утратившим силу;
- 10) подпункт 82.9.1 признать утратившим силу;
- 11) подпункт 83.9.1 признать утратившим силу;
- 12) подпункт 85.9 признать утратившим силу;
- 13) подпункт 87.9 признать утратившим силу;
- 14) подпункт 88.9 признать утратившим силу;
- 15) подпункт 90.9.1 признать утратившим силу;
- 16) подпункт 92.9 признать утратившим силу;
- 17) подпункт 94.9.1 признать утратившим силу;
- 18) подпункт 95.9 признать утратившим силу;
- 19) подпункт 96.9 признать утратившим силу;
- 20) подпункт 97.9.1 признать утратившим силу;
- 21) подпункт 98.9.1 признать утратившим силу;
- 22) подпункт 99.9 признать утратившим силу;
- 23) подпункт 100.9.1 признать утратившим силу;
- 24) подпункт 101.9 признать утратившим силу;
- 25) подпункт 102.9 признать утратившим силу;
- 26) подпункт 103.9 признать утратившим силу;
- 27) подпункт 104.9 признать утратившим силу;
- 28) подпункт 106.9.1 признать утратившим силу;
- 29) подпункт 107.9.1 признать утратившим силу;

- 30) подпункт 108.9 признать утратившим силу;
- 31) подпункт 109.9 признать утратившим силу;
- 32) подпункт 110.9 признать утратившим силу;
- 33) подпункт 111.9 признать утратившим силу;
- 34) подпункт 113.9.1 признать утратившим силу;
- 35) подпункт 115.9.1 признать утратившим силу;
- 36) подпункт 116.9.1 признать утратившим силу;
- 37) подпункт 118.9.1 признать утратившим силу;
- 38) подпункт 120.9.1 признать утратившим силу;
- 39) подпункт 121.9.1 признать утратившим силу;
- 40) подпункт 123.9.1 признать утратившим силу;
- 41) подпункт 124.9 признать утратившим силу;
- 42) подпункт 125.9.1 признать утратившим силу;
- 43) подпункт 126.9.1 признать утратившим силу;
- 44) подпункт 128.9.1 признать утратившим силу;
- 45) подпункт 129.9.1 признать утратившим силу;
- 46) подпункт 130.9.1 признать утратившим силу;
- 47) подпункт 131.9 признать утратившим силу;
- 48) подпункт 132.9.1 признать утратившим силу;

1.4. В главе V:

- 1) в пункте 134 добавить абзац второй следующего содержания:

«На территории регламентного участка расположена зона возможного размещения объектов капитального строительства, связанных с формированием зоны аттракционов в границах регламентного участка - 3-1(1).»;

- 2) в подпункте 134.3 слова «25%» заменить словами «35%»;
- 3) в подпункте 134.4 слова «50%» заменить словами «30%»;
- 4) в подпункте 134.5 слова «от юго-восточной – 2,3 м» заменить словами «от юго-восточной 0,0 м», слова «от юго-западной – 0,0 м» заменить словами

«от юго-западной - 16,0 м», слова «от северо-западной – 0,0 м» заменить словами «от северо-западной - 5,5 м».

5) в подпункте 134.6 слова «15,0 м» заменить словами «72,5 м»;

6) пункт 134:

а) дополнить подпунктом 134.10 следующего содержания:

«134.10. Допускается размещение технических сооружений (опор канатной дороги, высотой до 36,0 м), связанных с обеспечением деятельности зоны аттракционов (в соответствии с отдельно разрабатываемой проектной документацией);»;

б) дополнить подпунктом 134.11 следующего содержания:

«134.11. Зона возможного размещения объектов капитального строительства, связанных с формированием зоны аттракционов в границах регламентного участка - 3-1(1):

134.11.1. Местоположение на участке - в границах зоны размещения объектов капитального строительства 3-1(1);

134.11.2. Конфигурация плана – прямоугольная усложненная;

134.11.3. Этажность - не устанавливается;

134.11.4. Высотная отметка (относительное / абсолютное значение) – от 14,0 м до 72,5 м /до 222,5 м;

134.11.5. Требования к архитектурно-стилевому решению - нейтральное по отношению к объектам культурного наследия;

134.11.6. Требования к композиционно-силуэтным характеристикам – не устанавливаются;

134.11.7. Основные строительные и отделочные материалы - не устанавливаются;

134.11.8. Цветовое решение - в нейтральных тонах;

134.11.9. Основные виды работ:

134.11.9.1. строительство.»;

7) подпункт 135.9 признать утратившим силу;

8) подпункт 136.9.1 признать утратившим силу;

- 9) подпункт 137.9 признать утратившим силу;
- 10) подпункт 138.9.1 признать утратившим силу;
- 11) подпункт 139.9 признать утратившим силу;
- 12) подпункт 140.9 признать утратившим силу;
- 13) подпункт 141.9.1 признать утратившим силу;
- 14) подпункт 142.9 признать утратившим силу;
- 15) подпункт 143.9 признать утратившим силу;
- 16) подпункт 145.9 признать утратившим силу;
- 17) подпункт 146.9 признать утратившим силу;
- 18) подпункт 147.9 признать утратившим силу;
- 19) подпункт 148.9 признать утратившим силу;
- 20) подпункт 151.9 признать утратившим силу;
- 21) подпункт 152.9 признать утратившим силу;
- 22) подпункт 154.9 признать утратившим силу;
- 23) подпункт 157.9 признать утратившим силу;
- 24) подпункт 158.9 признать утратившим силу;
- 25) подпункт 159.9 признать утратившим силу;
- 26) подпункт 162.9 признать утратившим силу;
- 27) подпункт 163.9 признать утратившим силу;
- 28) подпункт 165.9 признать утратившим силу;
- 29) подпункт 166.9.1 признать утратившим силу;
- 30) подпункт 168.9 признать утратившим силу;
- 31) подпункт 170.9.1 признать утратившим силу;
- 32) подпункт 172.9 признать утратившим силу;
- 33) подпункт 173.9 признать утратившим силу;
- 34) подпункт 174.9 признать утратившим силу;
- 35) пункт 176 дополнить подпунктом 176.9 следующего содержания:

«176.9. Допускается размещение технических сооружений (опор канатной дороги, высотой до 36,0 м), связанных с обеспечением деятельности

зоны аттракционов (в соответствии с отдельно разрабатываемой проектной документацией).»;

36) подпункт 177.9 признать утратившим силу;

37) подпункт 178.9 признать утратившим силу;

38) пункт 179 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«На территории регламентного участка расположена зона возможного размещения объектов капитального строительства, связанных с формированием зоны аттракционов в границах регламентного участка, 3-14(1).»;

39) в подпункте 179.3 слова «10%» заменить словами «25%»;

40) в подпункте 179.4 слова «80%» заменить словами «60%»;

41) в подпункте 179.5 слова «от северной – 13, 0 м» заменить словами «от северо-восточной – 6,0 м», слова «от юго-восточной – 0,0 м» заменить словами «от юго-восточной – 16,0 м», слова «от юго-западной – 0,0 м» заменить словами «от юго-западной – 16,0 м»;

42) в подпункте 179.6 слова «5,5 м» заменить словами «60,0 м».

43) пункт 179:

а) дополнить подпунктом 179.10 следующего содержания:

«179.10. Допускается размещение технических сооружений (опор канатной дороги, высотой до 36,0 м), связанных с обеспечением деятельности зоны аттракционов (в соответствии с отдельно разрабатываемой проектной документацией).»

б) дополнить подпунктом 179.11 следующего содержания:

«179.11. Зона возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка 3-14(1):

179.11.1. Местоположение на участке - в границах зоны размещения объектов капитального строительства 3-14(1);

179.11.2. Конфигурация плана – овальная, усложненная;

179.11.3. Этажность – не устанавливается;

179.11.4. Высотная отметка (относительное / абсолютное значение) - до 60,0 м /до 213,0 м;

179.11.5. Требования к архитектурно-стилевому решению - нейтральное по отношению к объектам культурного наследия;

179.11.6. Требования к композиционно-силуэтным характеристикам – не устанавливаются;

179.11.7. Основные строительные и отделочные материалы – не устанавливаются;

179.11.8. Цветовое решение – в нейтральных тонах;

179.11.9. Основные виды работ – строительство.»;

44) подпункт 180.9 признать утратившим силу;

45) подпункт 181.9 признать утратившим силу;

46) подпункт 182.9 признать утратившим силу;

47) подпункт 184.9 признать утратившим силу;

48) подпункт 185.9 признать утратившим силу;

49) подпункт 186.9 признать утратившим силу;

50) подпункт 187.9 признать утратившим силу;

51) подпункт 188.9 признать утратившим силу;

52) подпункт 189.9 признать утратившим силу;

53) подпункт 191.9 признать утратившим силу;

54) подпункт 192.9 признать утратившим силу;

55) подпункт 193.9 признать утратившим силу;

56) подпункт 194.9 признать утратившим силу;

57) подпункт 195.9 признать утратившим силу;

58) подпункт 196.9 признать утратившим силу;

59) подпункт 197.9 признать утратившим силу;

60) подпункт 198.9 признать утратившим силу;

61) подпункт 199.9 признать утратившим силу;

62) подпункт 202.9 признать утратившим силу;

63) подпункт 203.9 признать утратившим силу;

- 64) подпункт 204.9 признать утратившим силу;
- 65) подпункт 205.9 признать утратившим силу;
- 66) подпункт 206.9.1 признать утратившим силу;
- 67) подпункт 207.9.1 признать утратившим силу;
- 68) подпункт 207.9.2 признать утратившим силу;
- 69) подпункт 208.10.1 признать утратившим силу;
- 70) подпункт 209.9 признать утратившим силу;
- 71) подпункт 210.9 признать утратившим силу;
- 72) подпункт 211.9 признать утратившим силу;
- 73) подпункт 212.9 признать утратившим силу;
- 74) подпункт 213.9 признать утратившим силу;
- 75) подпункт 214.9 признать утратившим силу;
- 76) подпункт 215.9 признать утратившим силу;
- 77) подпункт 216.9 признать утратившим силу;
- 78) подпункт 217.9 признать утратившим силу;
- 79) подпункт 218.9 признать утратившим силу;
- 80) подпункт 219.9 признать утратившим силу;
- 81) подпункт 220.9 признать утратившим силу;
- 82) подпункт 221.9 признать утратившим силу;
- 83) подпункт 222.9 признать утратившим силу;
- 84) подпункт 223.9 признать утратившим силу;
- 85) подпункт 224.9.признать утратившим силу;
- 86) в подпункте 224.12.4 слова «до 10,0 м/ 151,0 м» заменить словами «до 13,0 м/154,0 м», слова «от 10,0 м/153,5 м» заменить словами «до 13,0 м/156,5 м»;
- 87) в пункте 225 абзац второй изложить в следующей редакции:
«На территории регламентного участка имеется зона возможного размещения объектов капитального строительства – 3-19(1)»;
- 88) в подпункте 225.6 слова «до 16 м» заменить словами «до 23,4 м»;
- 89) подпункт 226.9 признать утратившим силу;

- 90) подпункт 227.9 признать утратившим силу;
- 91) подпункт 228.9 признать утратившим силу;
- 92) подпункт 229.9 признать утратившим силу;
- 92) подпункт 230.9 признать утратившим силу;
- 93) подпункт 231.9 признать утратившим силу;
- 94) подпункт 232.9 признать утратившим силу;
- 95) подпункт 233.9 признать утратившим силу;
- 96) подпункт 234.9 признать утратившим силу;
- 97) подпункт 235.9 признать утратившим силу;
- 98) подпункт 236.9 признать утратившим силу;
- 99) подпункт 237.9 признать утратившим силу;
- 100) в подпункте 237.10.1 слова «в северной и центральной частях участка» заменить словами «на всей территории участка»;
- 101) в подпункте 237.10.4 слова «до 16,0 м/160,0 м» заменить словами «до 23,4 м/ 167,4 м»;
- 102) подпункт 237.10.9.1 изложить в следующей редакции:
«237.10.9.1. строительство в параметрах, определяемых с учетом выводов визуально-ландшафтного анализа.»;
- 103) в пункте 239 абзац третий дополнить подпунктом следующего содержания:
«- зона возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка - 4-1(1);»;
- 104) пункт 240:
а) дополнить четвертым абзацем следующего содержания:
«На территории регламентного участка расположена зона возможного размещения объектов капитального строительства, связанных с формированием зоны аттракционов в границах регламентного участка – 4 1(1)»;
- б) дополнить пятым абзацем следующего содержания:

«Допускается размещение технических сооружений (опор канатной дороги, высотой до 36,0 м), связанных с обеспечением деятельности зоны аттракционов (в соответствии с отдельно разрабатываемой проектной документацией).»;

105) в подпункте 240.2 слова «40%» заменить словами «20%»;

106) в подпункте 240.3. слова «20%» заменить словами «40%»;

107) в подпункте 240.4 слова «от северо-западной – 0,0 м» заменить словами «от северо-западной – 48,0 м», слова «от северо-восточной – 12,0 м» заменить словами «от северо-восточной - 77,0 м», слова «от юго-западной – 20,0 м» заменить словами «от юго-западной - 24,0 м»;

108) подпункт 240.13 изложить в следующей редакции:

«240.13. Зона возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка - 4-1(1):

240.13.1. Местоположение на участке - в границах зоны размещения объектов капитального строительства 4-1(1);

240.13.2. Конфигурация плана – прямоугольная;

240.13.3. Этажность – не устанавливается;

240.13.4. Высотная отметка (относительное значение/абсолютное значение) – до 8,0 м/159,0 м;

240.13.5. Требования к архитектурно-стилевому решению – нейтральное по отношению к объектам культурного наследия;

240.13.6. Требования к композиционно-силуэтным характеристикам – не устанавливаются;

240.13.7. Основные строительные и отделочные материалы – железобетон, кирпич, металл, стекло;

240.13.8. Цветовое решение – в традиционных, сдержанных и нейтральных тонах;

240.13.9. Основные виды работ – строительство;»;

109) в подпункте 252.7 слова «до 8,5 м» заменить словами «до 13,0 м»;

110) подпункт 253.9 признать утратившим силу;

111) в подпункте 253.11.3 слова «1 этаж» заменить словами «не устанавливается»;

112) в подпункте 253.11.4 слова «до 8,5 м» заменить словами «до 13,0 м /до 158,0 м»;

113) подпункт 257.9.1 признать утратившим силу;

114) подпункт 259.9 признать утратившим силу;

115) подпункт 261.9 признать утратившим силу;

116) подпункт 263.9.1 признать утратившим силу;

117) подпункт 265.9 признать утратившим силу;

118) подпункт 266.9 признать утратившим силу;

119) подпункт 267.9 признать утратившим силу;

120) подпункт 269.9 признать утратившим силу;

121) пункт 270 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«На территории регламентного участка расположена зона возможного размещения объектов капитального строительства – 5-7(1).»;

122) в подпункте 270.6 слова «до 19,0 м» заменить словами «до 23,4 м»;

123) пункт 270 дополнить подпунктом 270.10 следующего содержания:

«270.10. Зона возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка – 5-7(1):

270.10.1. Местоположение на участке – в границах участка;

270.10.2. Конфигурация плана – не устанавливается;

270.10.3. Этажность – не устанавливается;

270.10.4. Высотная отметка – до 23,4 м/ 169,9 м;

270.10.5. Требования к архитектурно-стилевому решению - нейтральное по отношению к объектам культурного наследия;

270.10.6. Требования к композиционно-силуэтным характеристикам – не устанавливаются;

270.10.7. Основные строительные и отделочные материалы – не устанавливаются;

270.10.8. Цветовое решение – в традиционных сдержанных и нейтральных тонах;

270.10.9. Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам):

270.10.9.1. строительство в параметрах, определяемых с учетом выводов визуально-ландшафтного анализа.»;

124) подпункт 271.9 признать утратившим силу;

125) пункт 272 дополнить подпунктом 272.8 следующего содержания:

«272.8. Допускается размещение технических сооружений (опор канатной дороги, высотой до 36,0 м), связанных с обеспечением деятельности зоны аттракционов (в соответствии с отдельно разрабатываемой проектной документацией).»;

126) подпункт 273.9 признать утратившим силу;

127) подпункт 275.9 признать утратившим силу;

128) подпункт 277.9 признать утратившим силу;

129) в подпункте 280.4 после слов «(основной объем)» дополнить словами «купольное завершение - 23,0 м/168,0,0 м (отметка уровня земли – 145,0 м)»;

130) подпункт 280.9 признать утратившим силу;

131) подпункт 281.8.8 признать утратившим силу;

132) подпункт 283.7 признать утратившим силу;

133) подпункт 283.8.1 признать утратившим силу;

134) подпункт 284.9 признать утратившим силу;

135) в подпункте 286.6 слова «- двухчастное построение объема: основной объем и силуэтное завершение формируются с учетом пропорциональных членений и масштабных характеристик павильонов № 18 и № 58 (объектов культурного наследия «Павильон «Республика Беларусь» и «Павильон «Земледелие» (бывший Украинской ССР)» заменить словами «: основной объем и его завершение формируются с учетом пропорциональных членений и масштабных характеристик павильонов, расположенных вдоль Главной аллеи.»;

136) подпункт 289.9 признать утратившим силу;

137) в подпункте 290.2.1 после слов «за исключением» дополнить словами «: зоны размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка – 7-8(1),»;

138) подпункт 294.9 признать утратившим силу;

139) подпункт 296.9 признать утратившим силу;

140) пункт 303 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«На территории регламентного участка расположена зона возможного размещения объектов капитального строительства, связанных с формированием зоны аттракционов в границах регламентного участка, 7-8(1).»;

141) в пункте 303.3 слова «2%» заменить словами «10%»;

142) в пункте 303.4 слова «90%» заменить словами «75%»;

143) в пункте 303.5 слова «93,0 м» заменить словами «90,0 м», слова «83,8 м» заменить словами «70,0 м», слова «15,5 м» заменить словами «10,0 м», слова «27,0 м» заменить словами «19,5 м»;

144) в пункте 303.6 слова «12,0 м» заменить словами «до 36,0 м»;

145) пункт 303:

а) дополнить подпунктом 303.10 следующего содержания:

«303.10. Допускается размещение технических сооружений (опор канатной дороги, высотой до 36,0 м), связанных с обеспечением деятельности зоны аттракционов (в соответствии с отдельно разрабатываемой проектной документацией);»;

б) дополнить подпунктом 303.11 следующего содержания:

«303.11. Зона возможного размещения объектов капитального строительства границах регламентного участка 7-8(1):

303.11.1. Местоположение на участке – в границах зоны размещения объектов капитального строительства 7-8(1);

303.11.2. Конфигурация плана – круглая;

303.11.3. Этажность – не устанавливается;

303.11.4. Высотная отметка (относительное/абсолютное значение) – до 36,0 м /до 185,5 м;

303.11.5. Требования к архитектурно-стилевому решению – нейтральное по отношению к объектам культурного наследия;

303.11.6. Требования к композиционно-силуэтным характеристикам – не устанавливаются;

303.11.7. Основные строительные и отделочные материалы – не устанавливаются;

303.11.8. Цветовое решение – в нейтральных тонах;

303.11.9. Основные виды работ – строительство.»;

146) подпункт 304.9 признать утратившим силу;

147) подпункт 308.9 признать утратившим силу;

148) подпункт 310.3 дополнить подпунктом 310.3.1 следующего содержания:

«310.3.1. Максимальный процент застройки временными сооружениями в границах регламентного участка – 2%;»;

149) подпункт 310.6 дополнить подпунктом 310.6.1 следующего содержания:

«310.6.1. Максимальная высота застройки временными сооружениями в границах регламентного участка – 6,5 м;»;

150) подпункт 311.9 признать утратившим силу;

151) подпункт 316.9 признать утратившим силу;

152) подпункт 321.9 признать утратившим силу;

153) подпункт 322.9 признать утратившим силу;

154) подпункт 323.3 дополнить подпунктом 323.3.1 следующего содержания:

«323.3.1. Максимальный процент застройки временными сооружениями в границах регламентного участка – 2%;»;

155) подпункт 323.6 дополнить подпунктом 323.6.1 следующего содержания:

«323.6.1. Максимальная высота застройки временными сооружениями в границах регламентного участка – 6,5 м;»;

156) пункт 324.3 дополнить подпунктом 324.3.1 следующего содержания:

«324.3.1. Максимальный процент застройки временными сооружениями в границах регламентного участка – 5%;»;

157) подпункт 324.6 дополнить подпунктом 324.6.1 следующего содержания:

«324.6.1. Максимальная высота застройки временными сооружениями в границах регламентного участка – 6,5 м;»;

158) подпункт 325.9 признать утратившим силу;

159) пункт 329.3 дополнить подпунктом 329.3.1 следующего содержания:

«329.3.1. Максимальный процент застройки временными сооружениями в границах регламентного участка – 3%;»;

160) подпункт 329.6 дополнить подпунктом 329.6.1 следующего содержания:

«329.6.1. Максимальная высота застройки временными сооружениями в границах регламентного участка – 6,5 м;»;

161) подпункт 339.9.1 признать утратившим силу;

162) подпункт 341.9 признать утратившим силу;

163) в абзаце втором пункта 343 слова «8-33» заменить словами «8-34»;

164) подпункт 343.2.1 изложить в следующей редакции:

«343.2.1. Размещение объектов капитального строительства в границах регламентных участков, за исключением регламентных участков: 8-13 (зоны возможного восстановления утраченных элементов исторического комплекса застройки на выставке 1954 г - 8-13(1) – зона размещения кафе «Василек», 8-13(2) – зона размещения магазина «Подарки», 8-22 – зона возможного восстановления утраченного элемента исторического комплекса застройки -

павильона «Главхладпрома» 1954 г. – 8-22(1) и 8-30 (зона возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка - 8-30(1)) и зона возможного размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства (временных построек и нестационарных сооружений) 8-30(2).»;

1.5. В главе VI:

1) в наименовании главы слова «8-33» заменить словами «8-34»;

2) подпункт 347.9 признать утратившим силу;

3) подпункт 348.9 признать утратившим силу;

4) подпункт 249.9 признать утратившим силу;

5) подпункт 352.9 признать утратившим силу;

6) подпункт 354.9 признать утратившим силу;

7) подпункт 358.9 признать утратившим силу;

8) подпункт 361.9 признать утратившим силу;

9) подпункт 362.9 признать утратившим силу;

10) подпункт 365.8 дополнить подпунктом 365.8.1 следующего содержания:

«365.8.1. Строение № 528 – кафе:

365.8.1.1. Местоположение на участке – в северо-западной части участка;

365.8.1.2. Конфигурация плана – прямоугольная;

365.8.1.3. Этажность – 1 этаж;

365.8.1.4. Высотная отметка (относительное/ абсолютное значение) – 6,0 м/153,0 м;

365.8.1.5. Требования к архитектурно-стилевому решению – нейтральное по отношению к объектам культурного наследия;

365.8.1.6. Требования к композиционно-силуэтным характеристикам – угол наклона кровли – не более 30°;

365.8.1.7. Основные строительные и отделочные материалы – не устанавливаются;

365.8.1.8. Окраску фасадов выполнять в нейтральных тонах»;

11) подпункт 366.9 признать утратившим силу;

12) подпункт 367.9 признать утратившим силу;

13) подпункт 370.9 признать утратившим силу;

14) подпункт 371.9 признать утратившим силу;

15) подпункт 372.9 признать утратившим силу;

16) подпункт 373.3 дополнить подпунктом 373.3.1 следующего содержания:

«373.3.1. Максимальный процент застройки временными сооружениями в границах регламентного участка – 27%;»;

17) подпункт 373.6 дополнить подпунктом 373.6.1 следующего содержания:

«373.6.1. Максимальная высота застройки временными сооружениями в границах регламентного участка – 3,6 м;»;

18) подпункт 374.9 признать утратившим силу;

19) пункт 375 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«На территории регламентного участка расположена зона размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства (временных построек и нестационарных сооружений) 8-17(1).»;

20) пункт 375 дополнить подпунктом 375.13 следующего содержания:

«375.13. Зона возможного размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства (временных построек и нестационарных сооружений), в границах регламентного участка - 8-17(1):

375.13.1. Местоположение на участке – в границах зоны 8-17(1);

375.13.2. Конфигурация плана – не устанавливается;

375.13.3. Этажность – не устанавливается;

375.13.4. Высотная отметка (относительное/абсолютное значение) – до 9,5 м /до 143,5 м;

375.13.5. Требования к архитектурно-стилевому решению – нейтральное по отношению к объектам культурного наследия;

375.13.6. Требования композиционно-силуэтным характеристикам – не устанавливаются;

375.13.7. Основные строительные и отделочные материалы – не устанавливаются;

375.13.8. Цветовое решение – в нейтральных тонах;

375.13.9. Основные виды работ:

375.13.10. строительство.»;

21) подпункт 376.9 признать утратившим силу;

22) подпункт 380.9 признать утратившим силу;

23) подпункт 382.9 признать утратившим силу;

24) подпункт 384.9 признать утратившим силу;

25) подпункт 385.9 признать утратившим силу;

26) в подпункте 390.3 слова «90%» заменить словами «70%»;

27) в пункте 391.2 слова «80%» заменить словами «50%»;

28) в подпункт 391.4 слова «0 м» заменить словами «6,5 м»;

29) подпункт 392.9 признать утратившим силу;

30) подпункт 394.9.1 признать утратившим силу;

31) подпункт 395.9 признать утратившим силу;

32) подпункт 396.9 признать утратившим силу;

33) подпункт 397.9 признать утратившим силу;

34) подпункт 398.9 признать утратившим силу;

35) подпункт 399.9 признать утратившим силу;

36) пункт 400 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«На территории регламентного участка расположены зоны размещения объектов, связанных с формированием зоны аттракционов: зона возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка – 8-30(1) и зона возможного размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства (временных построек и нестационарных сооружений) 8-30(2).»;

37) в подпункте 400.3 слова «3%» заменить словами «10 %»;

38) в подпункте 400.4 слова «70%» заменить словами «65%»;

39) в подпункте 400.5 слова «14,0 м» заменить словами «12,0 м», слова «от северо-восточной – 43,0 м» исключить, слова «109,0 м» заменить словами «0,0 м», слова «53,0 м» заменить словами «0,0 м»;

40) в подпункте 400.6 слова «5 м» заменить словами «до 14,0 м»;

41) пункт 400:

а) дополнить подпунктом 400.14 следующего содержания:

«400.14. Допускается размещение технических сооружений (опор канатной дороги, высотой до 36,0 м), связанных с обеспечением деятельности зоны аттракционов (в соответствии с отдельно разрабатываемой проектной документацией).».

б) дополнить подпунктом 400.15 следующего содержания:

«400.15. Зона возможного размещения объектов капитального строительства, в границах регламентного участка, 8-30(1):

400.15.1. Местоположение на участке - в границах зоны 8-30(1);

400.15.2. Конфигурация плана – не устанавливается;

400.15.3. Этажность - не устанавливается;

400.15.4. Высотная отметка (относительное / абсолютное значение) 14,0 м /до 159,0 м;

400.15.5. Требования к архитектурно-стилевому решению – нейтральное по отношению к объектам культурного наследия;

400.15.6. Требования к композиционно-силуэтным характеристикам – не устанавливаются;

400.15.7. Основные строительные и отделочные материалы – не устанавливаются;

400.15.8. Цветовое решение - в нейтральных тонах;

400.15.9. Основные виды работ – строительство;»;

в) дополнить подпунктом 400.16 следующего содержания:

«400.16. Зона возможного размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства (временных построек и нестационарных сооружений), в границах регламентного участка, 8-30(2):

400.16.1. Местоположение на участке – в границах зоны 8-30(2);

400.16.2. Конфигурация плана – не устанавливается;

400.16.3. Этажность – не устанавливается;

400.16.4. Высотная отметка (относительное / абсолютное значение) – до 8,0 м/до 153,0 м;

400.16.5. Требования к архитектурно-стилевому решению – нейтральное по отношению к объектам культурного наследия;

400.16.6. Требования к композиционно-силуэтным характеристикам – не устанавливаются;

400.16.7. Основные строительные и отделочные материалы – не устанавливаются;

400.16.8. Цветовое решение – в нейтральных тонах;

400.16.9. Основные виды работ – строительство.»;

42) подпункт 401.9 признать утратившим силу;

43) подпункт 402.3 дополнить подпунктом 402.3.1 следующего содержания:

«402.3.1. Максимальный процент застройки временными сооружениями в границах регламентного участка – 3%;»;

44) подпункт 402.6 дополнить подпунктом 402.6.1 следующего содержания:

«402.6.1. Максимальная высота застройки временными сооружениями в границах регламентного участка – 3,6 м;»;

45) подпункт 403.9. признать утратившим силу;

46) подпункт 404.9. признать утратившим силу;

47) подпункт 405.9. признать утратившим силу;

48) подпункт 406.9.1. признать утратившим силу;

49) подпункт 408.9. признать утратившим силу;

50) в подпункте 409.4 слова «95%» заменить словами «80 %»;

51) дополнить новым пунктом 410 следующего содержания:

«410. Регламентный участок 8-34:

На территории регламентного участка объекты строительства отсутствуют.

На территории регламентного участка расположена зона возможного размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства (временных построек и нестационарных сооружений), связанных с формированием зоны аттракционов – 8-34(1).

410.1. Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок - не устанавливается;

410.2. Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок – 7 025 кв. м – в выделенных границах регламентного участка;

410.3. Максимальный процент застройки в границах регламентного участка – 15%;

410.4. Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка – 75%;

410.5. Минимальный отступ от границ регламентного участка:

от северной – 72,0 м;

от восточной – 5,0 м;

от западной – 3,5 м;

от южной – 5,5 м;

410.6. Максимальная высота застройки (временных построек и нестационарных сооружений) в границах регламентного участка – 8,0 м;

410.7. Сохранение ценной древесной и кустарниковой растительности;

410.8. Проведение лечебно-оздоровительных мероприятий по уходу за насаждениями.

410.9. Зона возможного размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства (временных построек и нестационарных сооружений) 8-34(1):

410.9.1. Местоположение на участке – в границах зоны 8-34(1);

410.9.2. Конфигурация плана – не устанавливается;

410.9.3. Этажность – не устанавливается;

410.9.4. Высотная отметка (относительное/абсолютное значение) – до 8,0 м/до 153,0 м;

410.9.5. Требования к архитектурно-стилевому решению – нейтральное по отношению к объектам культурного наследия;

410.9.6. Требования к композиционно-силуэтным характеристикам – не устанавливаются;

410.9.7. Основные строительные и отделочные материалы – не устанавливаются;

410.9.8. Цветовое решение – не устанавливается;

410.9.9. Основные виды работ – строительство;»

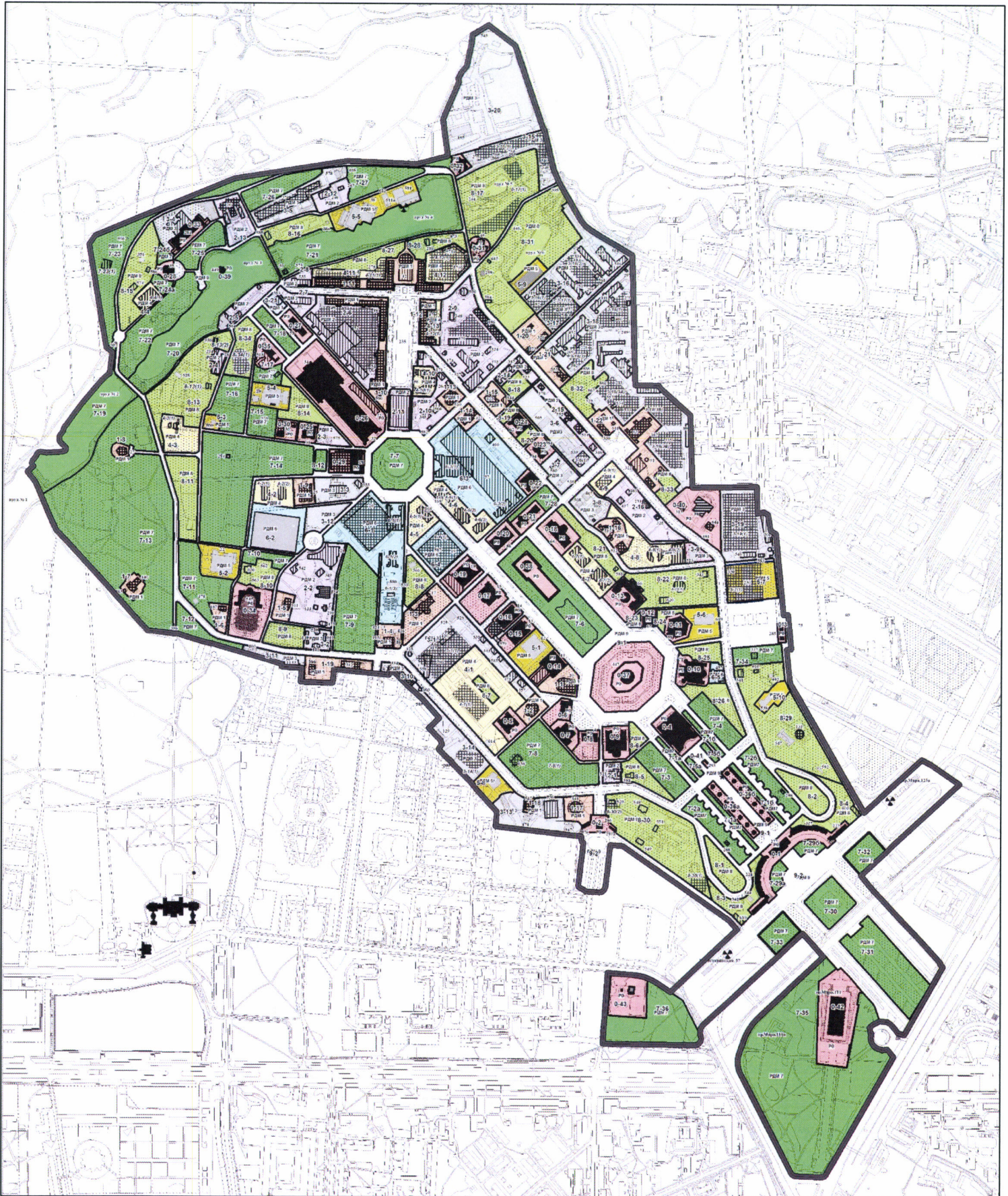
52) пункт 410 считать пунктом 411;

53) пункт 411 считать пунктом 412.

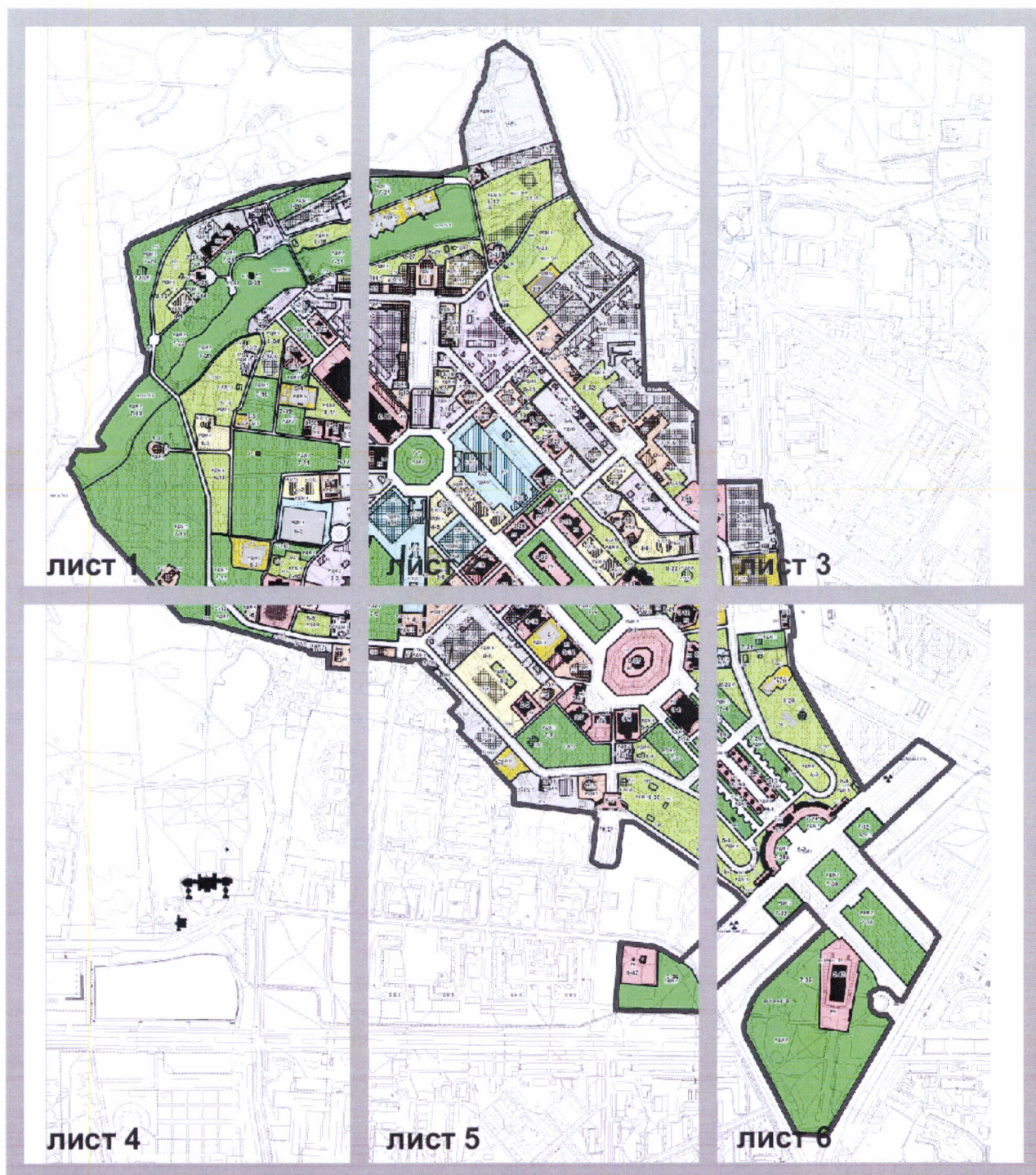
2. Приложение № 4 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящим Изменениям.

Приложение
к изменениям, вносимым
в приказ Минкультуры России
от 01 июня 2015 г. № 1693
«О включении выявленного
объекта культурного наследия –
достопримечательное место
«ВСХВ - ВДНХ - ВВЦ» (г. Москва,
Проспект Мира, домовладение 119)
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации
в качестве объекта культурного наследия
федерального значения, а также
об утверждении границ, требований
к осуществлению деятельности и
градостроительным регламентам
в границах его территории»

Карта (схема) требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории Достопримечательного места













Карта (схема) требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории
Достопримечательного места
(схема разбивки на листы)



Условные обозначения к карте (схеме) требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории Достопримечательного места

| | |
|---|--|
|  | - объекты культурного наследия федерального значения |
|  | - выявленные объекты культурного наследия |
|  | - исторически ценные градоформирующие объекты |
|  | - объекты историко-градостроительной среды |
|  | - объекты современного строительства |
|  | - местоположение утраченного объекта культурного наследия- |
|  | - местоположение утраченных элементов ценной исторической застройки, предлагаемых к восстановлению |
|  | - дисгармоничный объект капитального строительства |
|  | - зона возможной регенерации планировки и застройки |
|  | - зона возможного размещения объектов капитального строительства |
|  | - зона возможного восстановления утраченных элементов исторического комплекса застройки |
|  | - зоны озеленения и благоустройства |
| 560 | - номер строения |
| 8-15 | - номер регламентного участка |
|  | - граница территории достопримечательного места "ВСХВ-ВДНХ-ВВЦ" |
|  | - границы участков и индексы подзон требований к градостроительному регламенту в границах достопримечательного места |

Границы и индексы требований к градостроительным регламентам на отдельных участках достопримечательного места

| | | |
|---|--------------|--|
|  | Р 0 | - территории объектов культурного наследия : зданий, сооружений и ансамблей |
|  | РДМ 1 | - участки территорий , застройка которых имеет высокую историко-культурную ценность, степень сохранности исторической и природной среды |
|  | РДМ 2 | - участки территорий , застройка которых представляет историко-культурную ценность и характеризуется средней степенью сохранности исторической структуры |
|  | РДМ 3 | - участки территорий , застройка которых характеризуется низкой степенью сохранности исторической структуры и не представляет историко-культурной ценности |
|  | РДМ 4 | - участки территорий , характеризующихся отсутствием историко-культурной ценности, сохранности исторической и природной среды, и/или не освоенных застройкой |
|  | РДМ 5 | - участки территорий, освоенных объектами современного строительства, адаптированными к традиционным характеристикам историко-градостроительной среды |
|  | РДМ 6 | - участки территорий, освоенных диссонирующими объектами |
|  | РДМ 7 | - участки территорий , характеризующихся высокой степенью сохранности исторического природного ландшафта |
|  | РДМ 8 | - участки территорий , характеризующихся средней и низкой степенью сохранности исторического природного ландшафта |
|  | РДМ 9 | - участки исторических пешеходных и транспортных трасс и общественных внутриквартальных пространств, имеющих важное значение в планировочной и функциональной структуре территории |



