



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 февраля 2018 г. № 161

МОСКВА

О внесении изменений в федеральную целевую программу "Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 - 2020 годы)"

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в федеральную целевую программу "Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 - 2020 годы)", утвержденную постановлением Правительства Российской Федерации от 10 октября 2013 г. № 903 "О федеральной целевой программе "Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 - 2020 годы)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 42, ст. 5364; 2014, № 47, ст. 6544; 2015, № 1, ст. 276; № 50, ст. 7157; 2016, № 24, ст. 3525; 2017, № 2, ст. 333).

Председатель Правительства
Российской Федерации



Д.Медведев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 17 февраля 2018 г. № 161

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в федеральную целевую программу
"Развитие единой государственной системы регистрации прав
и кадастрового учета недвижимости (2014 - 2020 годы)"

1. В паспорте в позиции, касающейся ожидаемых конечных результатов реализации Программы и показателей ее социально-экономической эффективности:

в абзаце первом:

слова "государственном кадастре недвижимости, Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (Едином государственном реестре недвижимости)" заменить словами "Едином государственном реестре недвижимости";

слова "Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и государственного кадастра недвижимости (Единого государственного реестра недвижимости)" заменить словами "Единого государственного реестра недвижимости";

в абзацах четвертом и пятом слова "государственный кадастр недвижимости (Единый государственный реестр недвижимости)" в соответствующем падеже заменить словами "Единый государственный реестр недвижимости" в соответствующем падеже.

2. Абзац семьдесят второй раздела I после слов "Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним и государственном кадастре недвижимости" дополнить словами "(Едином государственном реестре недвижимости)".

3. Абзац пятнадцатый раздела II после слов "государственном кадастре недвижимости" дополнить словами "(Едином государственном реестре недвижимости)".

4. В разделе III:

абзац шестьдесят пятый после слов "государственный кадастр недвижимости" дополнить словами "(Единый государственный реестр недвижимости)";

абзац семьдесят четвертый изложить в следующей редакции:

"В целях обеспечения государственных гарантий прав на недвижимое имущество и вовлечения в экономический оборот земельных участков, используемых с нарушением земельного законодательства, планируется создание системы контроля достоверности сведений о местоположении границ земельных участков, указанных в государственном кадастре недвижимости (Едином государственном реестре недвижимости), их фактическому местоположению. Одновременно с оснащением территориальных органов Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии комплектами высокоточного геодезического оборудования планируется автоматизировать процесс обработки данных, полученных с использованием указанных комплектов, и в режиме реального времени производить анализ результатов измерений на предмет их соответствия сведениям государственного кадастра недвижимости (Единого государственного реестра недвижимости) и выявлять ошибки в сведениях Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и государственного кадастра недвижимости (Единого государственного реестра недвижимости), а также признаки нарушений земельного законодательства.";

в абзаце семьдесят пятом слова "кадастровых ошибок" заменить словами "кадастровых (реестровых) ошибок".

5. В разделе IV:

абзац двенадцатый признать утратившим силу;

абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

"Правила определения общего объема средств федерального бюджета, ежегодно предусматриваемых на финансовое обеспечение проведения комплексных кадастровых работ, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на указанные цели приведены в приложении № 7."

6. Абзац девятнадцатый раздела V дополнить словами ", в том числе с целью заключения долгосрочных государственных контрактов на весь период реализации мероприятий Программы".

7. Абзац седьмой пункта 13 приложения № 2 к указанной Программе после слов "государственный кадастр недвижимости" дополнить словами "(Единый государственный реестр недвижимости)".

8. В приложении № 3 к указанной Программе в позиции 25 в графе "Ожидаемые результаты" слова "кадастровых ошибок" заменить словами "кадастровых (реестровых) ошибок".

9. Приложение № 6 к указанной Программе признать утратившим силу.

10. Приложение № 7 к указанной Программе изложить в следующей редакции:

"ПРИЛОЖЕНИЕ № 7
к федеральной целевой программе
"Развитие единой государственной системы
регистрации прав и кадастрового учета
недвижимости (2014 - 2020 годы)"
(в редакции постановления
Правительства Российской Федерации
от 17 февраля 2018 г. № 161)

П Р А В И Л А

**определения общего объема средств федерального бюджета,
ежегодно предусматриваемых на финансовое обеспечение
проведения комплексных кадастровых работ, предоставления
и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам
субъектов Российской Федерации на указанные цели**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения общего объема средств федерального бюджета, ежегодно предусматриваемых на финансовое обеспечение проведения комплексных кадастровых работ, а также цели, порядок и условия предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, связанных с проведением комплексных кадастровых работ, в том числе для последующего предоставления субсидий из бюджетов субъектов Российской Федерации местным бюджетам на указанные цели, в рамках реализации федеральной целевой программы "Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 - 2020 годы)" (далее соответственно - субсидии, Программа).

2. Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в федеральном законе о федеральном бюджете на текущий финансовый год и плановый период, и (или) лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии как получателя средств федерального бюджета, на проведение комплексных кадастровых работ.

В случае если указанным федеральным законом предусмотрены субсидии исключительно на текущий финансовый год, предоставление субсидий в текущем финансовом году не приводит к возникновению расходных обязательств Российской Федерации по предоставлению субсидии в плановом периоде.

Размер субсидии в очередном финансовом году не может превышать размер средств на исполнение в очередном финансовом году расходного обязательства субъекта Российской Федерации, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия, с учетом предельного уровня софинансирования из федерального бюджета расходного обязательства субъекта Российской Федерации.

Определение общего объема средств федерального бюджета, ежегодно предусматриваемых на финансовое обеспечение проведения комплексных кадастровых работ, осуществляется на основании указанных в заявках субъектов Российской Федерации на предоставление субсидий размеров ежегодных субсидий.

Общий объем средств федерального бюджета формируется в пределах суммы, предусмотренной Программой на очередной финансовый год.

3. Условиями предоставления субсидий являются:

а) наличие правовых актов субъекта Российской Федерации, утверждающих перечень мероприятий, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии, в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации;

б) наличие в бюджете субъекта Российской Федерации бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства субъекта Российской Федерации, софинансирование которого осуществляется из федерального бюджета, в объеме, необходимом для его исполнения, включающем размер планируемой к предоставлению из федерального бюджета субсидии, и порядка определения объемов указанных ассигнований, если иное не установлено актами Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации;

в) заключение соглашения о предоставлении субсидии между Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и

картографии, которой как получателю средств федерального бюджета доведены лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии, и высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации о предоставлении субсидии (далее - соглашение) в соответствии с пунктом 10 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2014 г. № 999 "О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации" (далее - Правила формирования субсидий).

4. Критериями отбора субъектов Российской Федерации для предоставления субсидий являются:

а) наличие утвержденного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации перечня кадастровых кварталов, в границах которых предполагается проведение комплексных кадастровых работ. При этом не менее 40 процентов объектов недвижимости, расположенных на территориях кадастровых кварталов, включенных в перечень кадастровых кварталов, должны составлять земельные участки из земель населенных пунктов, земель сельскохозяйственного назначения, в том числе земельные участки для ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства, и земельные участки, на которых расположены многоквартирные дома;

б) количество объектов недвижимости, расположенных на территориях кадастровых кварталов, в отношении которых планируется проведение комплексных кадастровых работ, указанных в перечне кадастровых кварталов, превышает минимальный предел (N_{\min}), рассчитываемый по формуле:

$$N_{\min} = 0,03 \times \frac{N_{\text{он общ}}}{n},$$

где:

$N_{\text{он общ}}$ - общее количество объектов недвижимости, включенных в перечни кадастровых кварталов во всех субъектах Российской Федерации, представивших документы для участия в Программе и соответствующих критериям отбора, предусмотренным подпунктами "а" и "в" - "д" настоящего пункта;

n - общее количество субъектов Российской Федерации, представивших документы для предоставления субсидии

и соответствующих критериям отбора, предусмотренным подпунктами "а" и "в" - "д" настоящего пункта.

Минимальный предел применяется при распределении субсидий, предоставляемых начиная с 2019 года;

в) наличие гарантийного письма субъекта Российской Федерации о выполнении установленных законодательством Российской Федерации требований при проведении комплексных кадастровых работ, в том числе требования о наличии для территорий, включенных в перечень кадастровых кварталов, материалов (документов), предусмотренных частью 3 статьи 42⁶ Федерального закона "О кадастровой деятельности", для проведения комплексных кадастровых работ, а также об актуализации соответствующих актов;

г) наличие для территорий, включенных в перечень кадастровых кварталов, картографической основы Единого государственного реестра недвижимости или иного картографического материала, соответствующего требованиям, предъявляемым к картографической основе Единого государственного реестра недвижимости;

д) наличие гарантийного письма субъекта Российской Федерации об обеспечении в ходе проведения комплексных кадастровых работ исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов недвижимости.

5. Для получения субсидии в очередном финансовом году высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации направляет в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии заявку на предоставление субсидии с приложением необходимых документов, подтверждающих выполнение субъектом Российской Федерации условий предоставления субсидии и соответствие критериям отбора.

Заявка на предоставление субсидии содержит информацию о выполнении субъектом Российской Федерации условий, установленных пунктом 3 настоящих Правил, и соответствии критериям отбора субъектов Российской Федерации, установленным пунктом 4 настоящих Правил, а также расчет размера субсидии и соответствующие обоснования.

Форма заявки на предоставление субсидии, порядок и сроки ее подачи, а также перечень необходимых документов, подтверждающих выполнение субъектом Российской Федерации условий предоставления субсидии и соответствие критериям отбора, устанавливаются Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии.

6. Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии в установленном порядке представляет в Министерство экономического развития Российской Федерации для согласования предложения об общем объеме средств федерального бюджета, ежегодно предусматриваемых на предоставление субсидии, с приложением соответствующих обоснований и расчетов.

7. Предоставление субсидии осуществляется на основании соглашения, подготавливаемого (формируемого) и заключаемого в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами "Электронный бюджет" (далее - система "Электронный бюджет"). Соглашение и дополнительные соглашения к соглашению, предусматривающие внесение в него изменений и его расторжение, заключаются в соответствии с типовыми формами, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации.

8. Перечисление субсидии осуществляется в установленном порядке на счета, открытые территориальным органам Федерального казначейства в учреждении Центрального банка Российской Федерации для учета операций со средствами бюджета субъекта Российской Федерации.

9. Объем бюджетных ассигнований бюджета субъекта Российской Федерации на финансовое обеспечение расходного обязательства субъекта Российской Федерации, софинансируемого из федерального бюджета за счет субсидии, утверждается законом субъекта Российской Федерации о бюджете субъекта Российской Федерации (определяется сводной бюджетной росписью субъекта Российской Федерации) с учетом необходимости достижения установленных соглашением значений показателей результативности использования субсидии.

10. Распределение субсидий устанавливается федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

11. Распределение субсидий между бюджетами субъектов Российской Федерации, соответствующих критериям отбора, осуществляется с учетом расчета размера субсидии, предоставляемой на проведение комплексных кадастровых работ бюджету i -го субъекта Российской Федерации.

12. Размер субсидии, предоставляемой на проведение комплексных кадастровых работ бюджету i -го субъекта Российской Федерации (S_i), рассчитывается по формуле:

$$S_i = S \times \frac{N_i \times UC_i}{\sum_{i=1}^n (N_i \times UC_i)},$$

где:

S - размер средств федерального бюджета, предусмотренных на предоставление субсидий;

N_i - суммарный показатель количества объектов недвижимости;

$УС_i$ - предельный уровень софинансирования из федерального бюджета расходного обязательства субъекта Российской Федерации, установленный Правительством Российской Федерации для i -го субъекта Российской Федерации в соответствии с пунктом 13 Правил формирования субсидий;

n - общее количество субъектов Российской Федерации, представивших документы для предоставления субсидии и прошедших отбор.

13. Суммарный показатель количества объектов недвижимости (N_i) рассчитывается по формуле:

$$N_i = N_{\text{снт } i} + N_{\text{не снт } i} \times 0,5,$$

где:

$N_{\text{снт } i}$ - количество земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, и количество зданий, сооружений, а также объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, расположенных на территории кадастровых кварталов, включенных в перечень кадастровых кварталов в i -м субъекте Российской Федерации;

$N_{\text{не снт } i}$ - количество объектов недвижимости, расположенных на территории кадастровых кварталов, включенных в перечень кадастровых кварталов в i -м субъекте Российской Федерации, не относящихся к $N_{\text{снт } i}$.

14. Размер субсидии не может превышать размер средств, указанных в заявке на предоставление субсидии. Высвобождающийся при расчете остаток средств, превышающий потребность субъекта Российской Федерации в них, подлежит сокращению и может быть распределен другим субъектам Российской Федерации при наличии соответствующей потребности.

Размер субсидии не может превышать 20 процентов объема бюджетных ассигнований, утверждаемого федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, при наличии иных заявок на предоставление субсидии, поступивших от субъектов Российской Федерации и соответствующих критериям отбора. Превышающая указанный предел сумма распределяется между остальными субъектами Российской Федерации, представившими заявки на предоставление субсидии.

Не менее 30 процентов бюджетных ассигнований, предусмотренных на текущий финансовый год и плановый период, выделяется бюджетам Республики Крым, г. Севастополя и субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, при наличии соответствующих заявок на предоставление субсидии, отвечающих установленным требованиям.

15. Предельный уровень софинансирования расходного обязательства субъекта Российской Федерации из федерального бюджета устанавливается в соответствии с пунктом 13 Правил формирования субсидий.

16. Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации представляет в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии:

ежеквартально, не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет об осуществлении расходов бюджета субъекта Российской Федерации, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия (в системе "Электронный бюджет");

в течение 5 рабочих дней с даты заключения соглашения отчет об исполнении условий предоставления субсидии по форме, утверждаемой главным распорядителем средств федерального бюджета.

Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации несет ответственность за своевременность представления указанных отчетов и достоверность содержащихся в них сведений.

17. Оценка эффективности использования субсидии субъектом Российской Федерации в отчетном финансовом году осуществляется Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии на основании сравнения установленного соглашением и фактически достигнутого субъектом Российской Федерации по итогам отчетного финансового года значения показателя результативности использования субсидии - доли земельных участков, учтенных в Едином

государственном реестре недвижимости, с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации, в общем количестве земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.

18. Отчеты уполномоченных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации о достижении значений целевых показателей результативности использования субсидии, установленных соглашением, представляются в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии в системе "Электронный бюджет" не позднее 5 февраля очередного финансового года.

19. Порядок и условия возврата средств из бюджетов субъектов Российской Федерации в федеральный бюджет в случае нарушения обязательств, предусмотренных соглашением, и их последующее использование установлены пунктами 16 - 18, 20 и 22¹ Правил формирования субсидий.

20. Контроль за соблюдением субъектами Российской Федерации целей, порядка и условий предоставления субсидий осуществляется Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии и федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в финансово-бюджетной сфере.

21. В случае нецелевого использования субсидий и (или) нарушения субъектом Российской Федерации условий предоставления субсидии к нему применяются бюджетные меры принуждения (меры ответственности), предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации."
