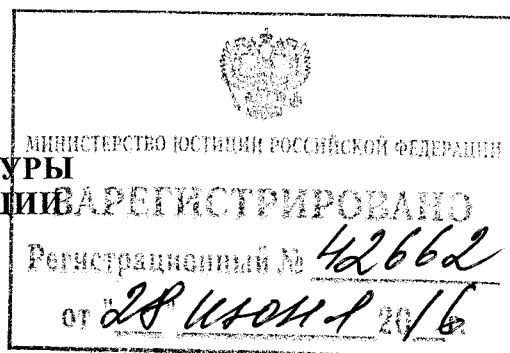




МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



ПРИКАЗ

08 июля 2016.

Москва

№ 1273

Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церкви Воскресения и Ивана Милостивого на Мячине, XII - XVI вв.», включенного в Список всемирного наследия, а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон

В соответствии с пп. 16 п. 1 ст. 9 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 26, ст. 2519; 2003, № 9, ст. 805; 2004, № 35, ст. 3607; 2005, № 23, ст. 2203; 2006, № 1, ст. 10; № 52 (ч. 1), ст. 5498; 2007, № 1 (ч. 1), ст. 21; № 27, ст. 3213; № 43, ст. 5084; № 46, ст. 5554; 2008, № 20, ст. 2251; № 29 (ч. 1), ст. 3418; № 30 (ч. 2), ст. 3616; 2009, № 51, ст. 6150; 2010, № 43, ст. 5450; № 49, ст. 6424; № 51 (ч. 3), ст. 6810; 2011, № 30 (ч. 1), ст. 4563; № 45, ст. 6331; № 47, ст. 6606; № 49 (ч. 1), ст. 7015, ст. 7026; 2012, № 31, ст. 4322; № 47, ст. 6390; № 50 (ч. 5), ст. 6960; 2013, № 17, ст. 2030; № 19, ст. 2331; № 30 (ч.1), ст. 4078; 2014, № 43, ст. 5799; № 49 (ч. 6), ст.6928; 2015, № 10, ст. 1420; № 29 (ч. 1), ст. 4359; № 51 (ч. 3), ст. 7237; 2016, № 1, (ч. 1) ст. 28, ст. 79; № 11, ст. 1494) и п. 13 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 38, ст. 5298), п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церкви Воскресения и Ивана Милостивого на Мячине, XII - XVI вв.», включенного в Список всемирного наследия, согласно приложению № 1.

2. Утвердить режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церкви Воскресения и Ивана Милостивого на Мячине, XII - XVI вв.», включенного в Список всемирного наследия, согласно приложению № 2.

3. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветнов) обеспечить внесение сведений о наличии зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церкви Воскресения и Ивана Милостивого на Мячине, XII - XVI вв.», включенного в Список всемирного наследия, расположенного по адресу: Новгородская область, город Новгород, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра культуры Российской Федерации Н.А.Малакова.

Врио Министра

Н.А.Малаков

ВЕРНО

Консультант отдела делопроизводства
и архива Департамента управления
делами Минкультуры России

09.06.2016.

(И.В.Печникова)



УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от «08» июня 2016 г.
№ 1273

**Описание границ зон охраны объекта культурного наследия
федерального значения «Церкви Воскресения и Ивана Милостивого на
Мячине, XII - XVI вв.», включенного в Список всемирного наследия**

I. Охранная зона - ОЗ

1. Линия границы охранной зоны объекта культурного наследия проходит на северо-восток по юго-восточной стороне Пролетарского проезда до пересечения с главной улицей Воскресенской слободы, пересекает ее и проходит параллельно Троицкой улице до пересечения с линией рельефа надпойменной террасы (характерные точки 1-2); далее проходит на юго-восток по линии рельефа надпойменной террасы до южной границы земельного участка по адресу: Воскресенская слобода, д. 11 (характерные точки 2-73); далее проходит на запад по южной границе земельного участка по адресу: Воскресенская слобода, д. 11 (характерные точки 73-76); далее поворачивает на север и проходит по восточной стороне главной улицы Воскресенской слободы (характерные точки 76-77); далее поворачивает на запад и проходит по ограде вдоль южной границы земельного участка по адресу: Воскресенская слобода, д. 24 (характерные точки 77-78); далее проходит на северо-запад по линии рельефа надпойменной террасы до пересечения с Пролетарским проездом (характерные точки 78-1).

II. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - ЗРЗ

Подзона ЗРЗ-1

Участок ЗРЗ 1-1

2. Линия границы участка зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия проходит на северо-восток по юго-восточной стороне Троицкой улицы (характерные

точки 1-5); поворачивает на юго-восток и проходит до пересечения с береговой линией Гребного канала (характерные точки 5-7); далее поворачивает на юго-запад и проходит параллельно Троицкой улице до пересечения с главной улицей Воскресенской слободы, пересекает ее и проходит по юго-восточной стороне Пролетарского проезда (характерные точки 7-9); далее проходит по северо-восточной границе земельного участка по адресу: Троицкая ул., д. 43, корп. 1 (характерные точки 9-10); далее поворачивает под прямым углом и проходит на юго-запад по юго-восточным границам земельных участков по адресам: Троицкая ул., д. 33, д. 35, д. 37, д. 39 (характерные точки 10-16); далее проходит на юго-восток (характерные точки 16-17), затем на юго-запад по границам земельного участка по адресу Троицкая ул., д. 39а до пересечения с Орловским проездом, пересекает Орловский проезд (характерные точки 17-19); далее проходит на юго-восток по юго-западной стороне Орловского проезда (характерные точки 19-20); далее поворачивает под прямым углом и проходит на юго-запад параллельно Троицкой улице до пересечения с Орловской улицей (характерные точки 20-21); далее проходит на северо-запад по четной стороне Орловской улицы до пересечения с Троицкой улицей (характерные точки 21-1).

Подзона ЗРЗ-2

Участок ЗРЗ 2-1

3. Линия границы участка зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия проходит на северо-запад по четной стороне Орловской улицы до пересечения с внутриквартальным проездом (характерные точки 1-2); далее по северо-западной стороне внутриквартального проезда до пересечения с Орловским проездом (характерные точки 2-4); далее проходит на северо-запад по юго-западной стороне Орловского проезда (характерные точки 4-6); далее поворачивает под прямым углом и проходит на северо-восток, затем на северо-запад по границам земельного участка по адресу Троицкая ул., д. 39а (характерные точки 6-9); далее проходит на северо-восток по юго-восточным границам земельных участков по адресам: Троицкая ул., д. 39, д. 37, д. 35, д. 33 (характерные точки 9-15); далее проходит на юго-восток по северо-восточной границе промышленно-складской зоны (характерные точки 15-48); далее поворачивает под прямым углом и проходит на юго-запад по границе промышленно-складской зоны (характерные точки 48-53); далее поворачивает под прямым углом и проходит на северо-запад по границе промышленно-складской зоны (характерные точки 53-54); далее проходит на юго-запад (характерные точки 54-57), затем на северо-запад по границе промышленно-складской зоны (характерные точки 57-60); далее проходит по южной границе земельного участка по адресу: Орловская ул., д. 2, корп. 2 до пересечения с Орловской улицей (характерные точки 60-1).

Участок ЗРЗ 2-2

4. Линия границы участка зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия проходит на юго-восток по четной стороне Орловской улицы (характерные точки 1-3); далее на северо-восток до пересечения с Орловским проездом (характерные точки 3-5); далее на северо-запад по юго-западной стороне Орловского проезда (характерные точки 5-6); далее на юго-запад до пересечения с Орловской улицей (характерные точки 6-1).

Участок ЗРЗ 2-3

5. Линия границы участка зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия проходит на север, затем на восток, затем на юг по границам земельного участка насосной станции и водоочистных сооружений «Новгородского водоканала» до пересечения с Орловской улицей (характерные точки 1-6-11-15); далее проходит на восток по четной стороне Орловской улицы (характерные точки 15-1).

III. Зона охраняемого природного ландшафта - ЗОЛ

6. Линия границы зоны охраняемого природного ландшафта проходит на запад по четной стороне Орловской улицы (характерные точки 1-2); далее проходит на север, затем на запад, затем на юг по границам земельного участка насосной станции и водоочистных сооружений «Новгородского водоканала» до пересечения с Орловской улицей (характерные точки 2-14); далее проходит на запад и северо-запад по четной стороне Орловской улицы (характерные точки 14-88); далее поворачивает под прямым углом и проходит на восток по южной границе земельного участка по адресу: Орловская ул., д. 2, корп. 2 (характерные точки 88-89); далее проходит на юго-восток (характерные точки 89-92), затем на северо-восток (характерные точки 92-95), затем на юго-восток по границе промышленно-складской зоны (характерные точки 95-96); далее поворачивает под прямым углом и проходит на северо-восток по границе промышленно-складской зоны (характерные точки 96-101); далее походит на северо-запад по границе промышленно-складской зоны до пересечения с Пролетарским проездом (характерные точки 101-129); далее проходит на северо-восток по юго-восточной стороне Пролетарского проезда (характерные точки 129-130); далее огибает по линии рельефа надпойменную террасу до пересечения с береговой линией западного ответвления Гребного канала (характерные точки 130-210-302); далее проходит по южной береговой линии западного ответвления Гребного канала, пересекает основное русло Гребного канала, далее проходит по южной береговой линии восточного ответвления Гребного канала до пересечения с береговой линией реки Волхов (характерные точки 302-312); далее проходит на юго-восток по береговой линии реки Волхов до пересечения с Орловской улицей (характерные точки 312-1).

**Каталог координат характерных точек границы охранной зоны - ОЗ
для объекта культурного наследия федерального значения «Церкви
Воскресения и Ивана Милостивого на Мячине, XII - XVI вв.»,
включенного в Список всемирного наследия**

Наименование (номер) характерной точки	Координаты, м Система координат МСК-53 Метод определения координат – картометрический, Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки – 0.1 м	
	Координата X	Координата Y
1	576154.61	2179425.04
2	576153.35	2179429.42
3	576150.71	2179432.16
4	576146.95	2179433.31
5	576139.57	2179434.65
6	576137.26	2179436.1
7	576134.88	2179439.46
8	576132.91	2179443.48
9	576129.99	2179447.86
10	576124.64	2179451.82
11	576112.76	2179455.92
12	576105.94	2179458.38
13	576098.54	2179461.21
14	576091.71	2179464.66
15	576089.06	2179467.05
16	576083.3	2179474.85
17	576078.93	2179479.99
18	576075.14	2179484.77
19	576071.88	2179492.75
20	576070.97	2179497.8
21	576071.75	2179506.7
22	576072.85	2179512.42
23	576072.11	2179516.69
24	576070.58	2179519.99
25	576067.07	2179526.83
26	576068.26	2179533.88
27	576068.17	2179539.73
28	576066.58	2179541.98
29	576060.6	2179546
30	576056.6	2179550.68

31	576054.48	2179554.02
32	576051.55	2179561.15
33	576046.79	2179566.3
34	576040.31	2179572.87
35	576036.78	2179584.54
36	576026.93	2179595.82
37	576022.05	2179605.32
38	576015.96	2179614.08
39	576009.31	2179627.83
40	576006.25	2179637.4
41	576004.82	2179642.82
42	576001.36	2179648.59
43	575995.2	2179650.33
44	575988.44	2179651.46
45	575984.2	2179653.53
46	575974.33	2179661.4
47	575968.24	2179664.25
48	575961.32	2179666.53
49	575953.89	2179668.12
50	575948.75	2179668.38
51	575945.21	2179668.94
52	575939.01	2179671.12
53	575931.15	2179675.51
54	575927.52	2179678.51
55	575920.14	2179683.57
56	575910.2	2179687.79
57	575886.56	2179695.73
58	575870.47	2179704.2
59	575854.41	2179715.04
60	575842.64	2179720.95
61	575830.92	2179723.21
62	575818.24	2179723.92
63	575810.28	2179724.42
64	575809.29	2179725.33
65	575809.1	2179724.6
66	575805.76	2179725.4
67	575799.35	2179728.5
68	575775.97	2179742.17
69	575771.25	2179745.16
70	575762.93	2179755.54
71	575759.37	2179761.56
72	575751.36	2179772.47
73	575751.25	2179732.66

74	575745.05	2179715.49
75	575745.32	2179704.66
76	575752.91	2179701.84
77	575736.94	2179649.48
78	575739.99	2179648.4
79	575744.44	2179644.73
80	575748.36	2179638.47
81	575752.97	2179632.81
82	575761.05	2179628.27
83	575764.32	2179625.34
84	575769.26	2179617.05
85	575774.37	2179612.98
86	575778.75	2179611.15
87	575783.99	2179606.46
88	575789.03	2179598.67
89	575791.32	2179592.07
90	575793.66	2179579.97
91	575795.58	2179573.48
92	575804.72	2179557.9
93	575807.33	2179553.01
94	575810.38	2179546.59
95	575812.51	2179540.45
96	575813.62	2179533.96
97	575815.75	2179521.43
98	575816.69	2179516.57
99	575818.28	2179513.13
100	575823.41	2179505.66
101	575827.59	2179499.19
102	575829.96	2179496.17
103	575835.56	2179491.39
104	575840.84	2179487.88
105	575863.39	2179465.96
106	575869.24	2179458.12
107	575875.86	2179451.8
108	575885.33	2179444.45
109	575899.88	2179430.98
110	575906.2	2179422
111	575913.63	2179407.6
112	575918.53	2179399.55
113	575922.04	2179389.72
114	575922.98	2179380.77
115	575922.01	2179373.47
116	575921.34	2179353.26

117	575921.77	2179343.14
118	575927.33	2179325.65
119	575930.99	2179313.89
120	575931.38	2179309.14
121	575930.31	2179303.82
122	575929.1	2179300.8
123	575945.09	2179246.28
124	575964.12	2179224.81

Каталог координат характерных точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности - ЗРЗ 1-1 для объекта культурного наследия федерального значения «Церкви Воскресения и Ивана Милостивого на Мячине, XII - XVI вв.», включенного в Список всемирного наследия

Наименование (номер) характерной точки	Координаты, м Система координат МСК-53 Метод определения координат – картометрический, Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки – 0.1 м	
	Координата X	Координата Y
1	575860,04	2178966,23
2	575920	2179032,7
3	576044,17	2179154,04
4	576162,68	2179283,58
5	576216,71	2179337,04
6	576197,76	2179356,56
7	576162,12	2179432,92
8	575964,12	2179224,81
9	575956,04	2179216,37
10	575985,93	2179176,39
11	575977,14	2179169,31
12	575976,02	2179167,33
13	575965,55	2179157,65
14	575947,16	2179141,02
15	575931,49	2179123,15
16	575913,51	2179108,33
17	575896,5	2179125,58
18	575867,96	2179099,16
19	575859,76	2179089,79

20	575842,31	2179109,44
21	575741,9	2179019,81
22	575772,36	2179004,97

Каталог координат характерных точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности - ЗРЗ 2-1 для объекта культурного наследия федерального значения «Церкви Воскресения и Ивана Милостивого на Мячине, XII - XVI вв.», включенного в Список всемирного наследия

Наименование (номер) характерной точки	Координаты, м Система координат МСК-53 Метод определения координат – картометрический, Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки – 0.1 м	
	Координата X	Координата Y
1	575509,77	2179131,24
2	575611,2	2179078,04
3	575677,71	2179123,01
4	575777,41	2179182,95
5	575842,31	2179109,44
6	575859,76	2179089,79
7	575868,31	2179099,6
8	575896,51	2179125,59
9	575913,51	2179108,33
10	575931,49	2179123,15
11	575946,9	2179141,14
12	575965,55	2179157,65
13	575976,53	2179167,71
14	575977,83	2179169,63
15	575985,93	2179176,39
16	575956,04	2179216,37
17	575941,8	2179234,22
18	575934,26	2179243,99
19	575889,59	2179305,12
20	575890,73	2179304,76
21	575891,92	2179304,74
22	575893,49	2179305,89
23	575894,6	2179307,03
24	575895,56	2179308,01

25	575896,45	2179309,44
26	575897,19	2179310,63
27	575897,78	2179312,17
28	575897,88	2179314,03
29	575897,72	2179315,5
30	575897,52	2179316,89
31	575897,26	2179318,26
32	575896,79	2179321,06
33	575896,48	2179322,46
34	575896,18	2179323,07
35	575894,48	2179324,97
36	575894,48	2179324,97
37	575894,48	2179324,97
38	575889,76	2179331,62
39	575886,57	2179334,12
40	575878,08	2179342,99
41	575854,14	2179365,42
42	575838,33	2179382,4
43	575833,15	2179388,84
44	575823,37	2179399,96
45	575819,91	2179404,14
46	575781,7	2179477,05
47	575770,93	2179492,51
48	575735,13	2179534,19
49	575696,2	2179508,58
50	575667,92	2179490,4
51	575648,19	2179474,87
52	575635,13	2179463,27
53	575574,33	2179418,42
54	575672,93	2179306,35
55	575651,81	2179302,26
56	575537,86	2179278,33
57	575519	2179263,95
58	575533,87	2179229,41
59	575539,15	2179220,33
60	575548,57	2179198,8

Каталог координат характерных точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности - ЗРЗ 2-2 для объекта культурного наследия федерального значения «Церкви Воскресения и Ивана Милостивого на Мячине, XII - XVI вв.», включенного в Список всемирного наследия

Наименование (номер) характерной точки	Координаты, м Система координат МСК-53 Метод определения координат – картометрический, Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки – 0.1 м	
	Координата X	Координата Y
1	575741,9	2179019,81
2	575669,89	2179051,26
3	575611,2	2179078,04
4	575677,71	2179123,01
5	575777,41	2179182,95
6	575842,31	2179109,44

Каталог координат характерных точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности - ЗРЗ 2-3 для объекта культурного наследия федерального значения «Церкви Воскресения и Ивана Милостивого на Мячине, XII - XVI вв.», включенного в Список всемирного наследия

Наименование (номер) характерной точки	Координаты, м Система координат МСК-53 Метод определения координат – картометрический, Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки – 0.1 м	
	Координата X	Координата Y
1	574659,39	2180616,13
2	574702,2	2180615,71
3	574744,47	2180618,78
4	574780,76	2180621,51
5	574783,14	2180620,81
6	574788,42	2180618,09
7	574790,47	2180615,54

8	574792,68	2180611,62
9	574794,38	2180578,22
10	574794,38	2180576,18
11	574791,66	2180571,92
12	574784,85	2180566,64
13	574702,89	2180547,9
14	574681,25	2180543,64
15	574657,35	2180538,18

Каталог координат характерных точек границы зоны охраняемого природного ландшафта – ЗОЛ для объекта культурного наследия федерального значения «Церкви Воскресения и Ивана Милостивого на Мячине, XII - XVI вв.», включенного в Список всемирного наследия

Наименование (номер) характерной точки	Координаты, м Система координат МСК-53 Метод определения координат – картометрический, Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки – 0.1 м	
	Координата X	Координата Y
1	575509.77	2179131.25
2	575548.57	2179198.81
3	575539.15	2179220.33
4	575533.87	2179229.41
5	575519	2179263.96
6	575537.86	2179278.34
7	575651.81	2179302.26
8	575672.93	2179306.36
9	575574.33	2179418.42
10	575635.13	2179463.27
11	575648.19	2179474.88
12	575667.92	2179490.41
13	575696.2	2179508.59
14	575735.13	2179534.19
15	575770.93	2179492.52
16	575781.7	2179477.05
17	575819.91	2179404.15
18	575823.37	2179399.97
19	575833.15	2179388.84
20	575838.33	2179382.4

21	575854.14	2179365.42
22	575878.08	2179343
23	575886.57	2179334.12
24	575889.76	2179331.62
25	575894.48	2179324.98
26	575896.18	2179323.08
27	575896.48	2179322.47
28	575896.79	2179321.07
29	575897.26	2179318.27
30	575897.52	2179316.9
31	575897.72	2179315.5
32	575897.88	2179314.04
33	575897.78	2179312.18
34	575897.19	2179310.63
35	575896.45	2179309.45
36	575895.56	2179308.02
37	575894.6	2179307.04
38	575893.49	2179305.9
39	575891.92	2179304.74
40	575890.73	2179304.77
41	575889.59	2179305.12
42	575934.26	2179244
43	575941.8	2179234.23
44	575956.04	2179216.37
45	575964.12	2179224.81
46	575945.09	2179246.28
47	575929.1	2179300.81
48	575930.31	2179303.82
49	575931.38	2179309.15
50	575930.99	2179313.89
51	575927.33	2179325.66
52	575921.77	2179343.15
53	575921.34	2179353.27
54	575922.01	2179373.47
55	575922.98	2179380.79
56	575922.04	2179389.72
57	575918.53	2179399.56
58	575913.63	2179407.61
59	575906.2	2179422
60	575899.88	2179430.98
61	575885.33	2179444.46
62	575875.86	2179451.81
63	575869.24	2179458.12

64	575863.39	2179465.97
65	575840.84	2179487.89
66	575835.56	2179491.39
67	575829.96	2179496.17
68	575827.59	2179499.19
69	575823.41	2179505.66
70	575818.28	2179513.14
71	575816.69	2179516.57
72	575815.75	2179521.44
73	575813.62	2179533.97
74	575812.51	2179540.46
75	575810.38	2179546.6
76	575807.33	2179553.01
77	575804.72	2179557.91
78	575795.58	2179573.48
79	575793.66	2179579.97
80	575791.32	2179592.07
81	575789.03	2179598.68
82	575783.99	2179606.47
83	575778.75	2179611.16
84	575774.37	2179613
85	575769.26	2179617.05
86	575764.32	2179625.34
87	575761.05	2179628.27
88	575752.97	2179632.82
89	575748.36	2179638.47
90	575744.44	2179644.73
91	575739.99	2179648.42
92	575736.94	2179649.48
93	575737.07	2179649.93
94	575731.24	2179651.35
95	575716.6	2179652.48
96	575700.63	2179655.88
97	575690.03	2179656.02
98	575674.96	2179659.42
99	575668.66	2179661.25
100	575662.37	2179664.94
101	575654.8	2179671.44
102	575647.46	2179679.57
103	575640.52	2179686
104	575635.29	2179689.82
105	575625.95	2179695.13
106	575618.03	2179699.23

107	575608.7	2179704.81
108	575600	2179709.55
109	575592.08	2179712.45
110	575582.53	2179714.57
111	575575.19	2179717.26
112	575567.97	2179720.44
113	575560.62	2179724.33
114	575554.75	2179729.21
115	575551.78	2179732.18
116	575549.03	2179737.76
117	575547.32	2179744.7
118	575546.55	2179753.96
119	575548.46	2179760.25
120	575552.91	2179766.47
121	575558.21	2179771.27
122	575564.09	2179775.66
123	575573.56	2179784.3
124	575577.17	2179787.69
125	575585.87	2179794.12
126	575594.67	2179799.21
127	575599.9	2179805.14
128	575605.27	2179809.11
129	575610.79	2179811.66
130	575618	2179812.93
131	575624.37	2179813.64
132	575633.28	2179811.37
133	575645.29	2179809.96
134	575654.48	2179812.79
135	575663.25	2179813.64
136	575674.43	2179812.08
137	575693.94	2179809.11
138	575703.14	2179804.73
139	575713.04	2179799.21
140	575726.04	2179789.17
141	575734.39	2179784.36
142	575743.16	2179780.26
143	575748.39	2179776.16
144	575751.36	2179772.48
145	575759.37	2179761.56
146	575762.93	2179755.54
147	575771.25	2179745.17
148	575775.97	2179742.17
149	575799.35	2179728.51

150	575805.76	2179725.4
151	575809.1	2179724.61
152	575809.29	2179725.34
153	575810.28	2179724.42
154	575818.24	2179723.93
155	575830.92	2179723.23
156	575842.64	2179720.96
157	575854.41	2179715.05
158	575870.47	2179704.21
159	575886.56	2179695.73
160	575910.2	2179687.81
161	575920.14	2179683.57
162	575927.52	2179678.51
163	575931.15	2179675.52
164	575939.01	2179671.12
165	575945.21	2179668.94
166	575948.75	2179668.39
167	575953.89	2179668.13
168	575961.32	2179666.53
169	575968.24	2179664.27
170	575974.33	2179661.4
171	575984.2	2179653.53
172	575988.44	2179651.46
173	575995.2	2179650.34
174	576001.36	2179648.6
175	576004.82	2179642.83
176	576006.25	2179637.4
177	576009.31	2179627.85
178	576015.96	2179614.1
179	576022.05	2179605.32
180	576026.93	2179595.82
181	576036.78	2179584.55
182	576040.31	2179572.87
183	576046.79	2179566.31
184	576051.55	2179561.15
185	576054.48	2179554.04
186	576056.6	2179550.69
187	576060.6	2179546
188	576066.58	2179541.98
189	576068.17	2179539.73
190	576068.26	2179533.89
191	576067.07	2179526.84
192	576070.58	2179519.99

193	576072.11	2179516.7
194	576072.85	2179512.42
195	576071.75	2179506.7
196	576070.97	2179497.8
197	576071.88	2179492.75
198	576075.14	2179484.77
199	576078.93	2179479.99
200	576083.3	2179474.86
201	576089.06	2179467.05
202	576091.71	2179464.67
203	576098.54	2179461.21
204	576105.94	2179458.39
205	576112.76	2179455.92
206	576124.64	2179451.82
207	576129.99	2179447.86
208	576132.91	2179443.48
209	576134.88	2179439.47
210	576137.26	2179436.1
211	576139.57	2179434.66
212	576146.95	2179433.32
213	576150.71	2179432.17
214	576153.35	2179429.42
215	576154.61	2179425.04
216	576162.12	2179432.92
217	576165.45	2179440.64
218	576184.12	2179511.91
219	576242.38	2179678.23
220	576253.7	2179689.54
221	576257.09	2179716.13
222	576268.41	2179739.89
223	576277.36	2179746.85
224	576332.32	2179950.32
225	576348.04	2180015.63
226	576343.24	2180026.86
227	576316.34	2180042.35
228	576302.41	2180047.24
229	576280.98	2180063.96
230	576267.57	2180069.22
231	576259.24	2180079.79
232	576259.18	2180096.14
233	576206.61	2180126.38
234	576002.53	2180203.75
235	575863.36	2180282.95

236	575733.26	2180386.47
237	575397.24	2180560.7
238	575160.22	2180634.23
239	575113.26	2180634.81
240	575066.88	2180647.82
241	575022.18	2180655.74
242	574992.21	2180655.17
243	574965.62	2180650.08
244	574754.05	2180651.78
245	574738.78	2180663.09
246	574712.76	2180658
247	574660.03	2180646.54
248	574659.39	2180616.14
249	574702.2	2180615.71
250	574744.47	2180618.78
251	574780.76	2180621.51
252	574783.14	2180620.83
253	574788.42	2180618.1
254	574790.47	2180615.55
255	574792.68	2180611.62
256	574794.38	2180578.22
257	574794.38	2180576.19
258	574791.66	2180571.92
259	574784.85	2180566.64
260	574702.89	2180547.91
261	574681.25	2180543.64
262	574657.53	2180538.23
263	574656.87	2180509.45
264	574658.84	2180501.05
265	574656.45	2180499.17
266	574657.98	2180486.05
267	574657.14	2180467.83
268	574653.73	2180465.95
269	574653.39	2180452.66
270	574651.52	2180444.13
271	574653.06	2180435.78
272	574656.45	2180430.16
273	574654.41	2180421.81
274	574652.2	2180418.24
275	574654.08	2180415.35
276	574656.63	2180411.09
277	574654.75	2180407.34
278	574655.77	2180402.39








279	574654.75	2180398.99
280	574652.7	2180393.03
281	574656.29	2180389.1
282	574657.31	2180383.31
283	574655.27	2180277.85
284	574654.58	2180245.64
285	574656.59	2180208.72
286	574654.93	2180192.99
287	574653.06	2180153.98
288	574653.19	2180111.81
289	574661.23	2180041.7
290	574670.42	2179972.35
291	574676.06	2179965.36
292	574688.32	2179923.61
293	574688.83	2179920.56
294	574683.55	2179915.96
295	574687.98	2179897.55
296	574691.72	2179877.27
297	574704.5	2179848.82
298	574707.75	2179839.97
299	574709.96	2179828.38
300	574716.26	2179816.11
301	574722.73	2179806.9
302	574733.38	2179780.5
303	574771.39	2179708.04
304	574781.26	2179690.89
305	574787.74	2179673.67
306	574802.73	2179651.69
307	574840.73	2179595.8
308	574862.88	2179566.16
309	574883.75	2179541.29
310	574909.82	2179505.84
311	574931.11	2179481.31
312	574936.39	2179478.75
313	574964.17	2179453.7
314	574986.31	2179431.55
315	574997.05	2179416.9
316	575022.09	2179396.28
317	575036.76	2179386.75
318	575055.33	2179371.75
319	575064.7	2179361.7
320	575085.99	2179347.55
321	575115.64	2179329.33

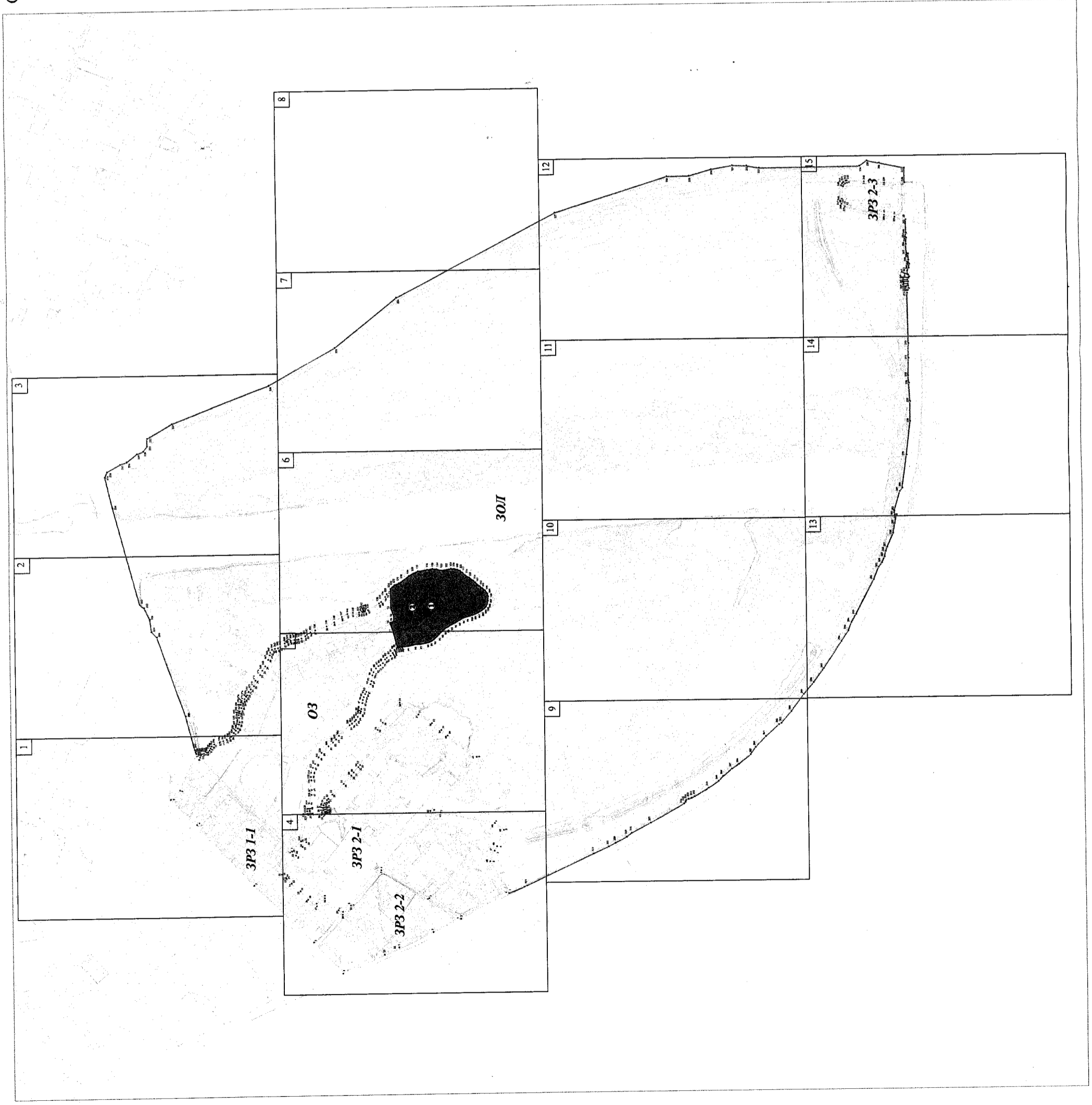
322	575122.28	2179326.26
323	575128.59	2179324.39
324	575133.53	2179321.84
325	575134.55	2179318.09
326	575137.62	2179315.02
327	575208.84	2179274.98
328	575249.22	2179254.53
329	575259.61	2179246.18
330	575283.13	2179233.91
331	575297.78	2179226.41
332	575330.49	2179211.94
333	575471.22	2179146.84

Схема границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церкви Воскресения и Ивана Милостивого на Мячине, XII - XVI вв.», включенного в Список всемирного наследия

Схема границ зон охраны объектов культурного наследия
 федерального значения включенных
 в список всемирного наследия
 «Церкви Воскресения и Ивана Милостивого на Мячине,
 XII-XVI вв.»
 (общий чертеж с разбивочной сеткой на листы)

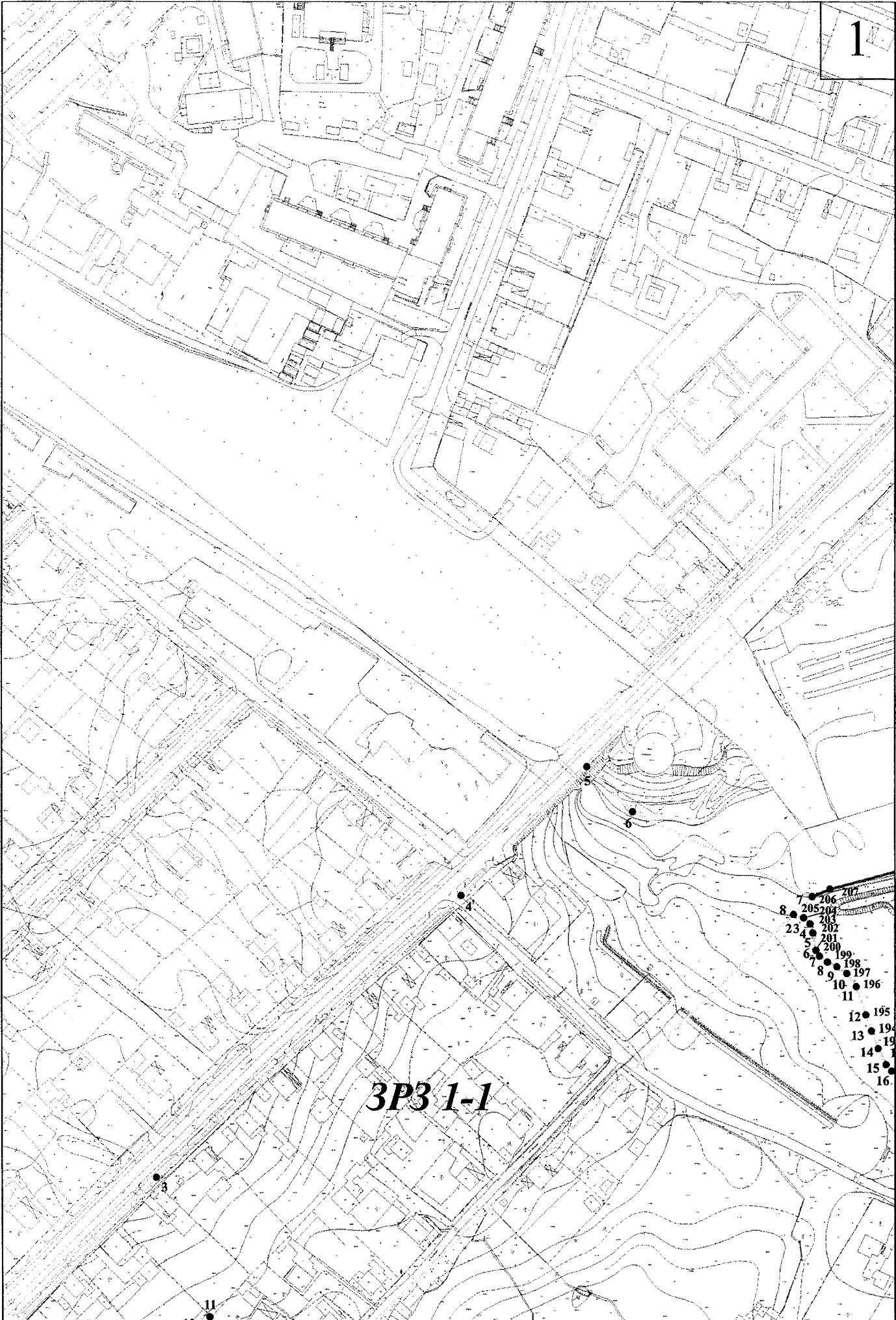
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Объекты культурного наследия
- 1 - Церковь Воскресения на Мячине, XII - XVI вв.
- 2 - Церковь Ивана Милостивого на Мячине, XII - XVI вв.
-  Территория объектов культурного наследия
-  Охранная зона объектов культурного наследия
-  Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия
-  Зона охраняемого ландшафта объектов культурного наследия
-  ЗРЗ 1-1 Индекс участка
-  1 Номер поворотной точки

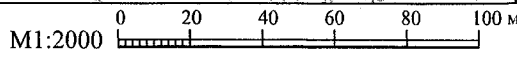


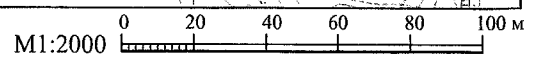
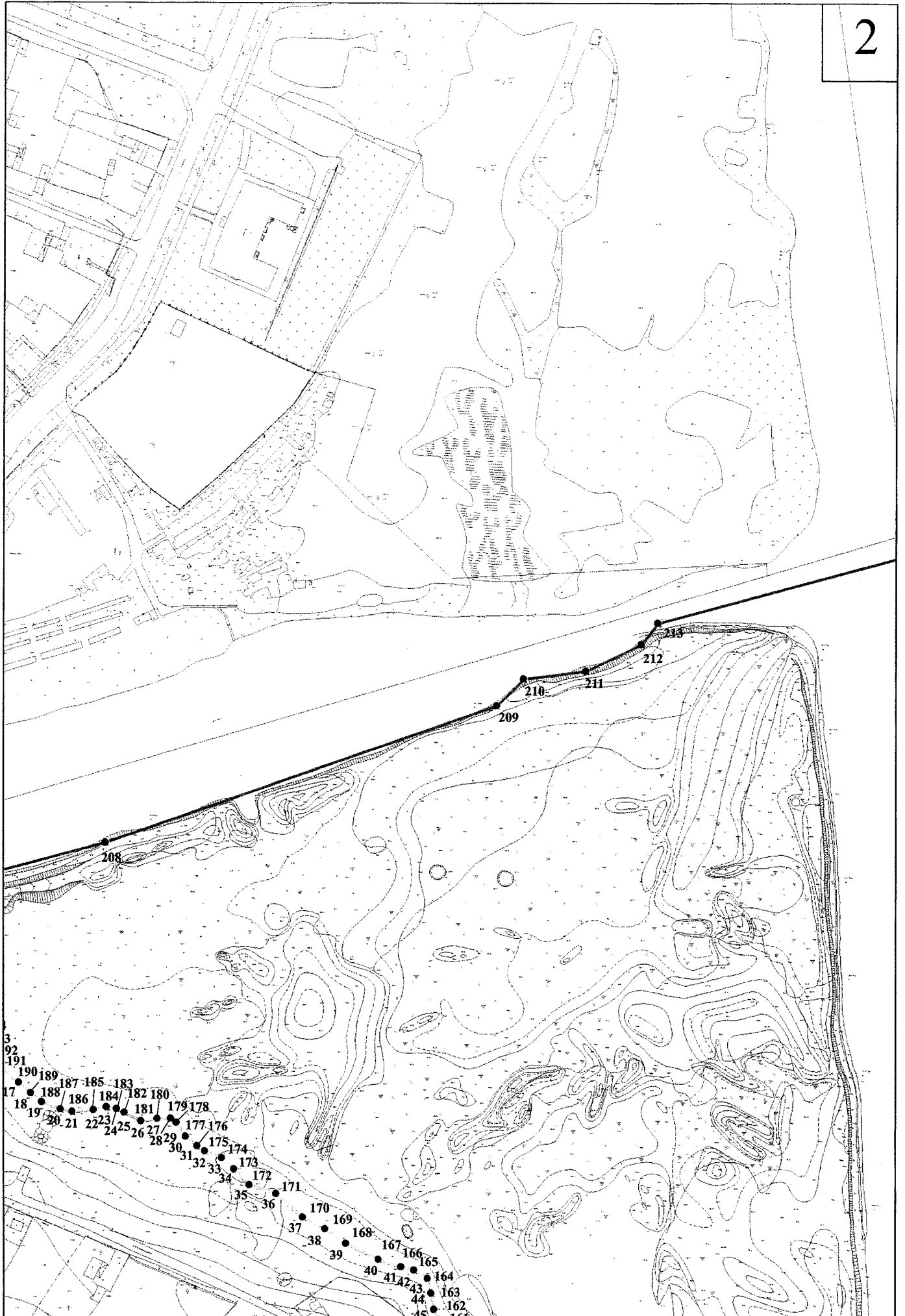
Handwritten signature and official stamp.

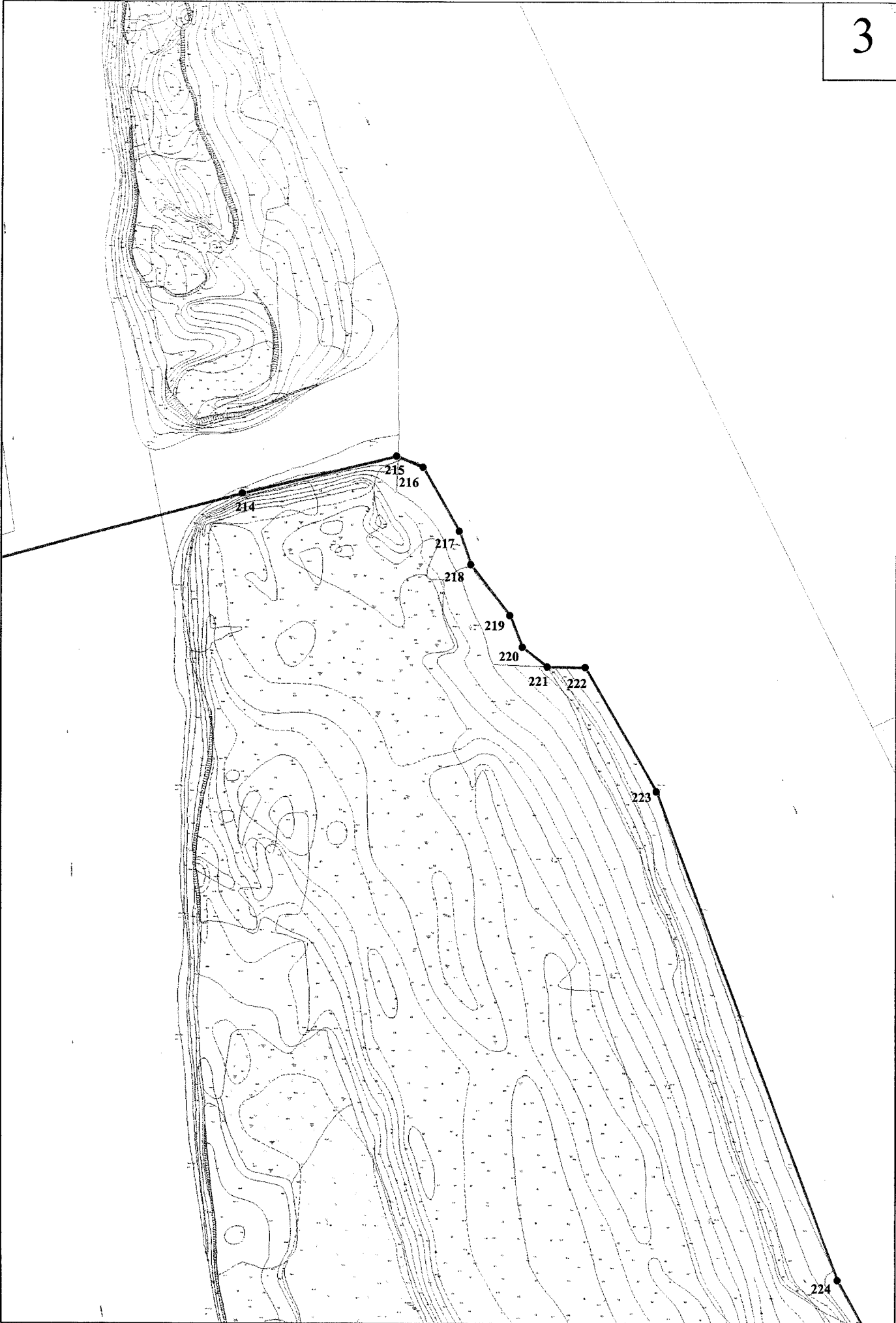
1



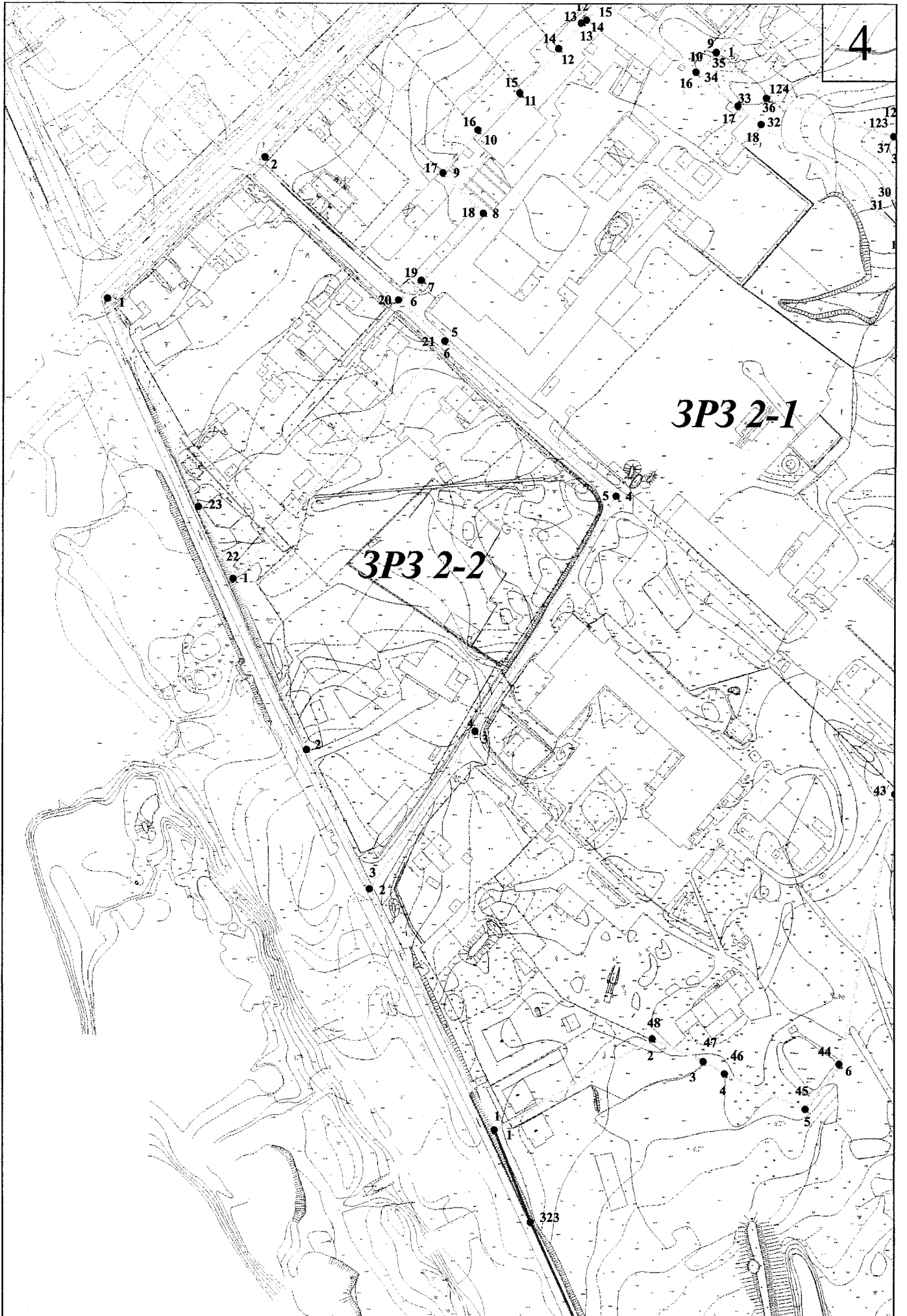
3P3 1-1

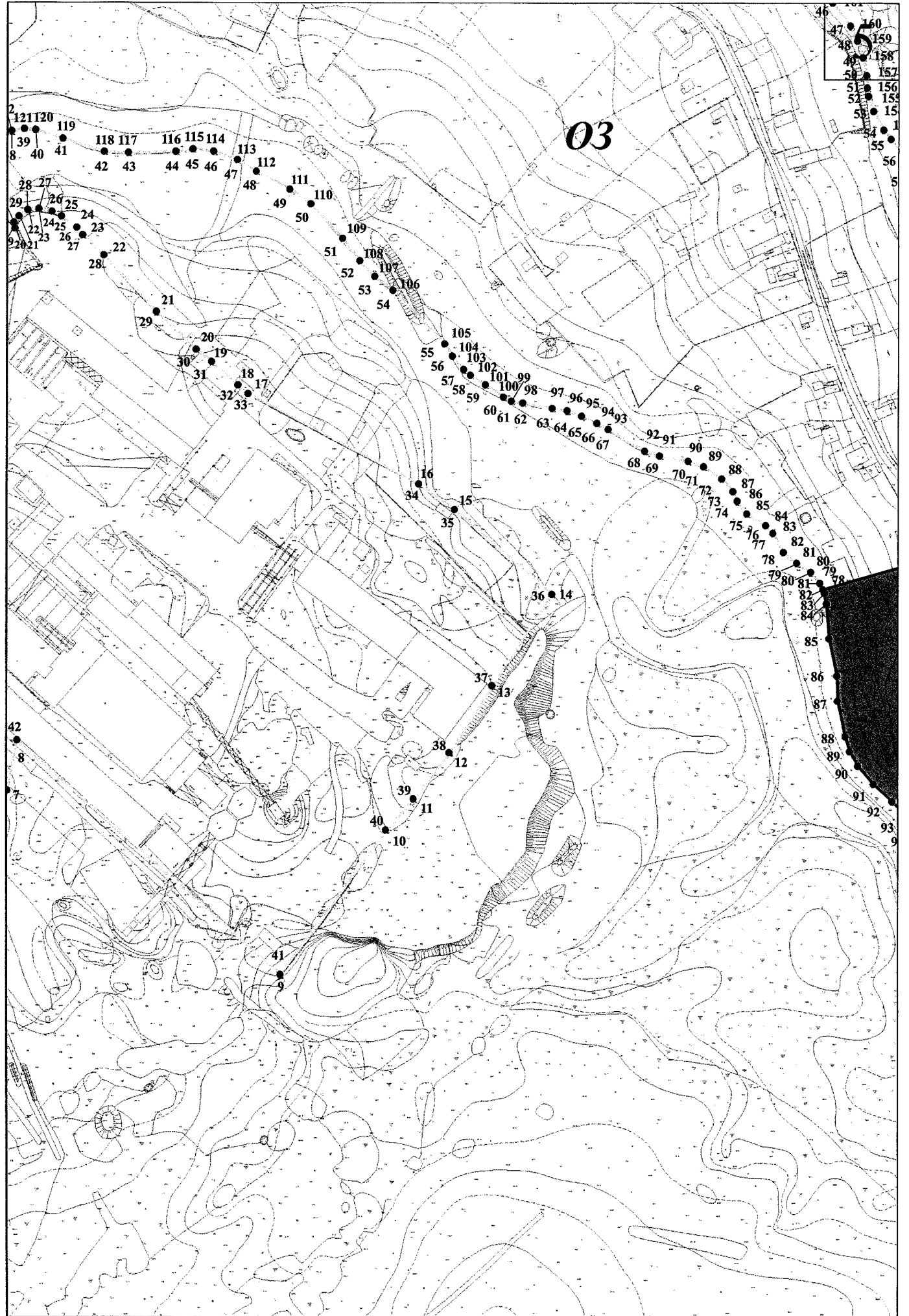


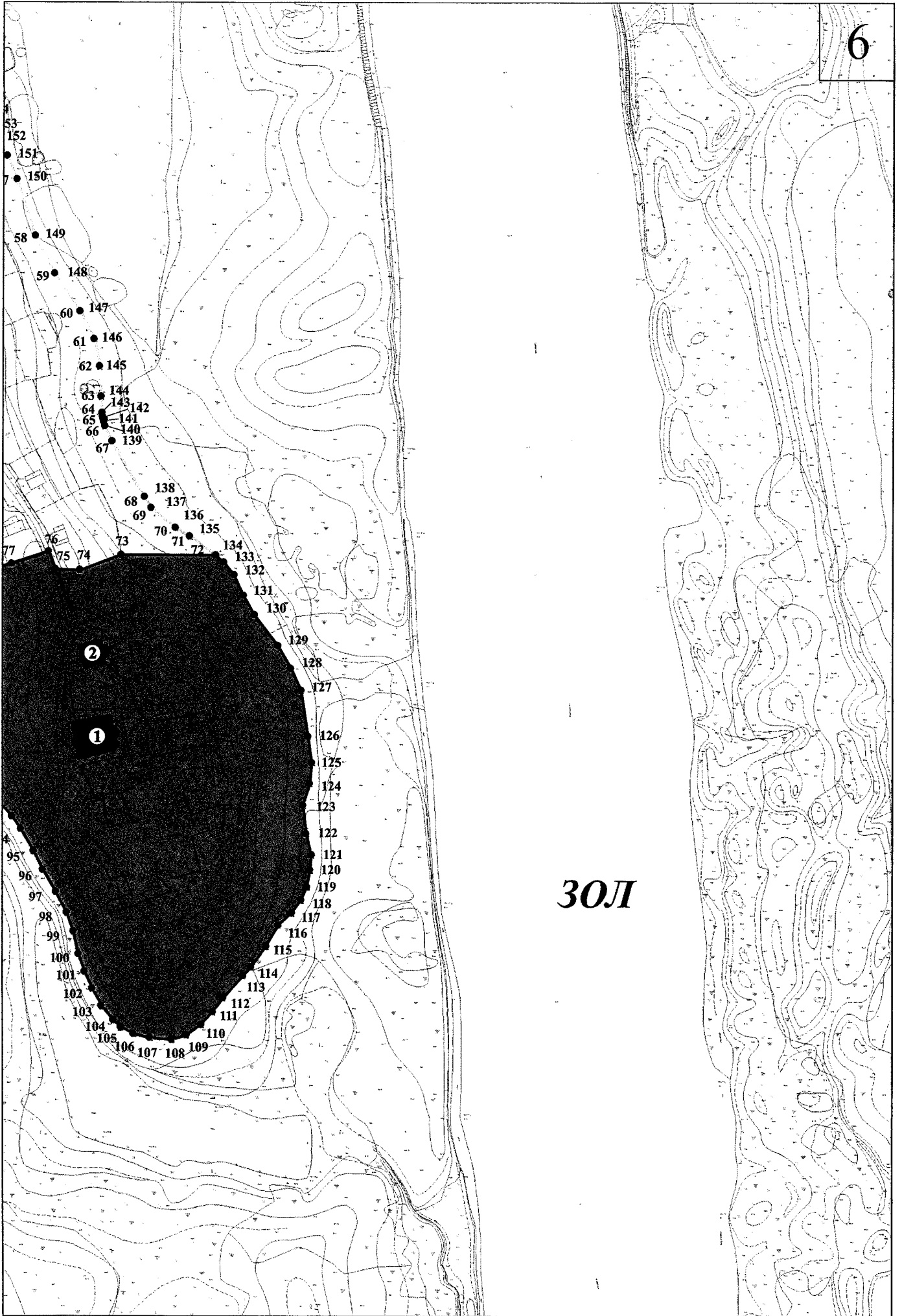




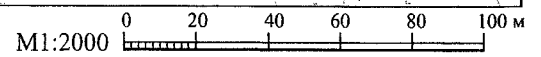
M1:2000 0 20 40 60 80 100 M

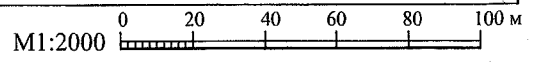


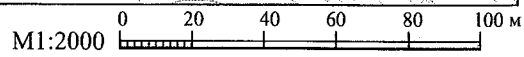
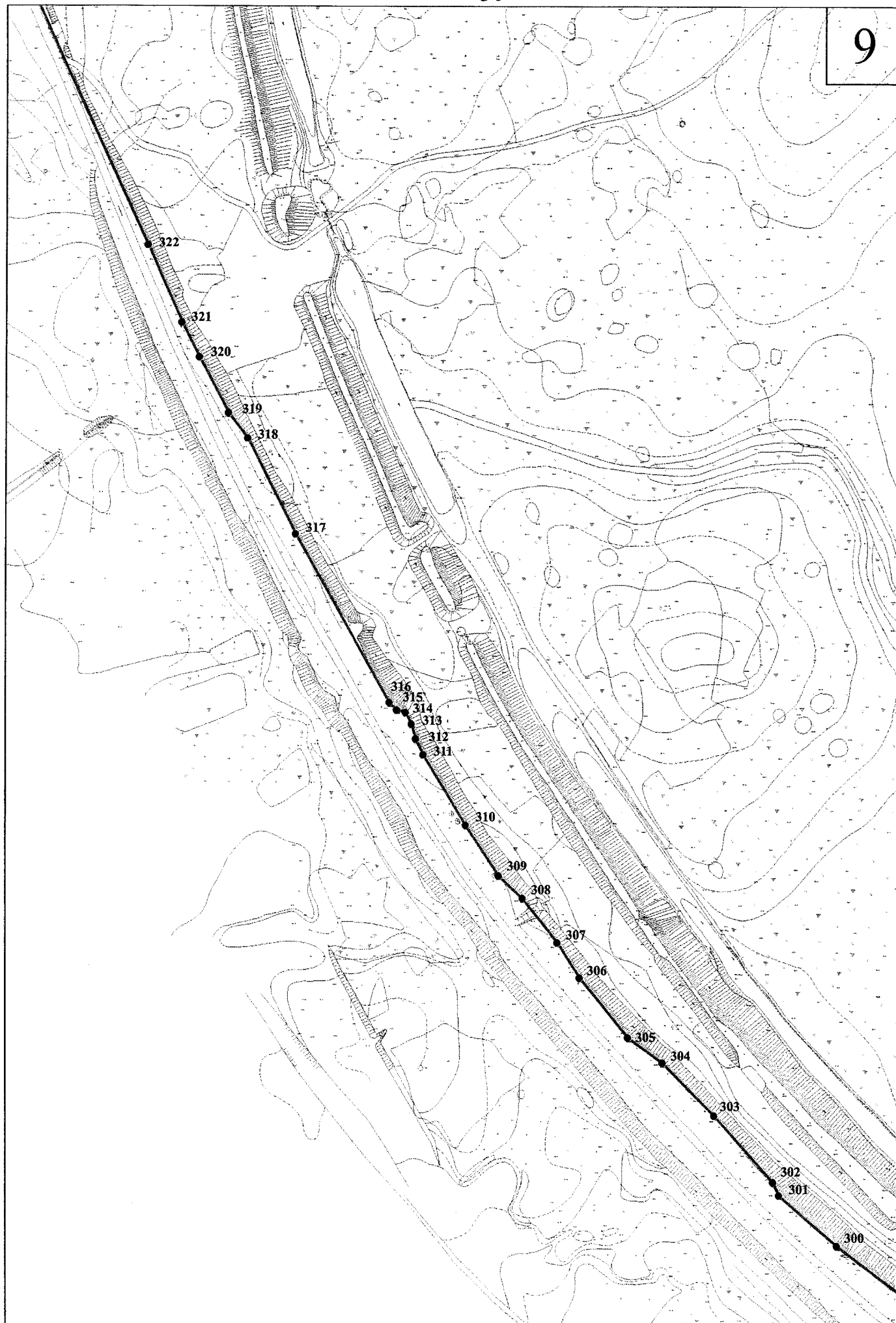


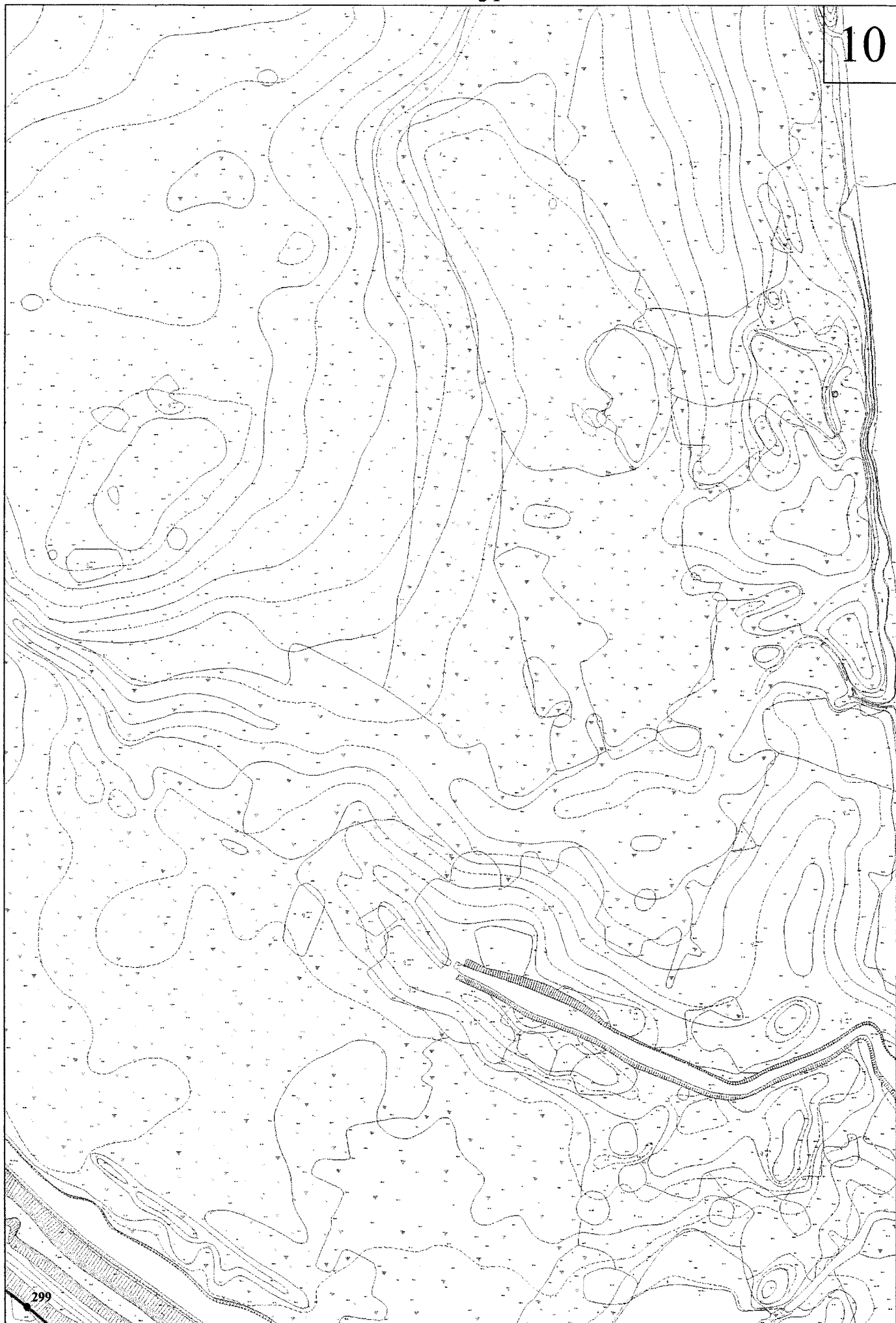


30Л

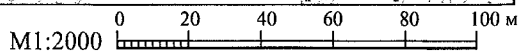






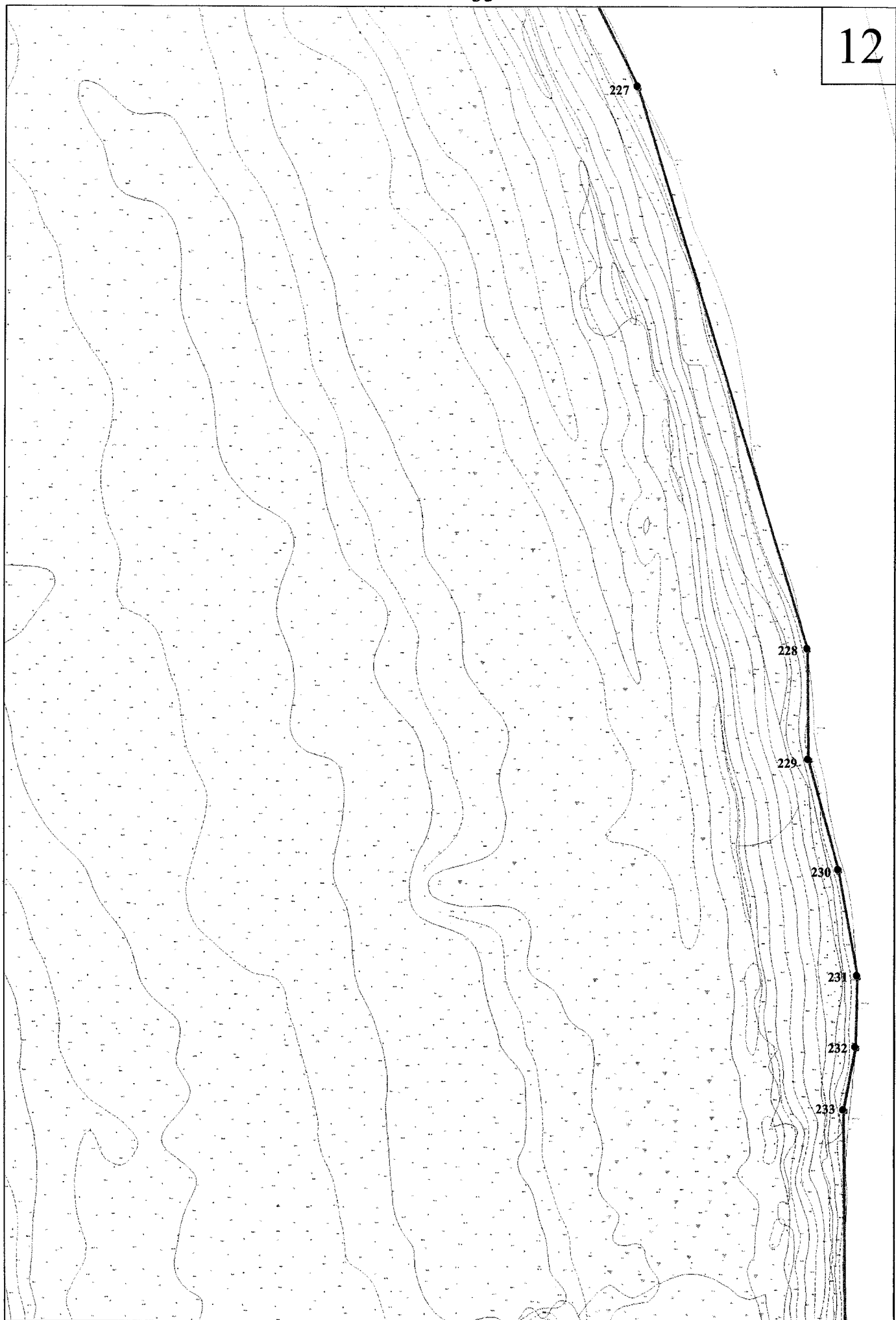


299

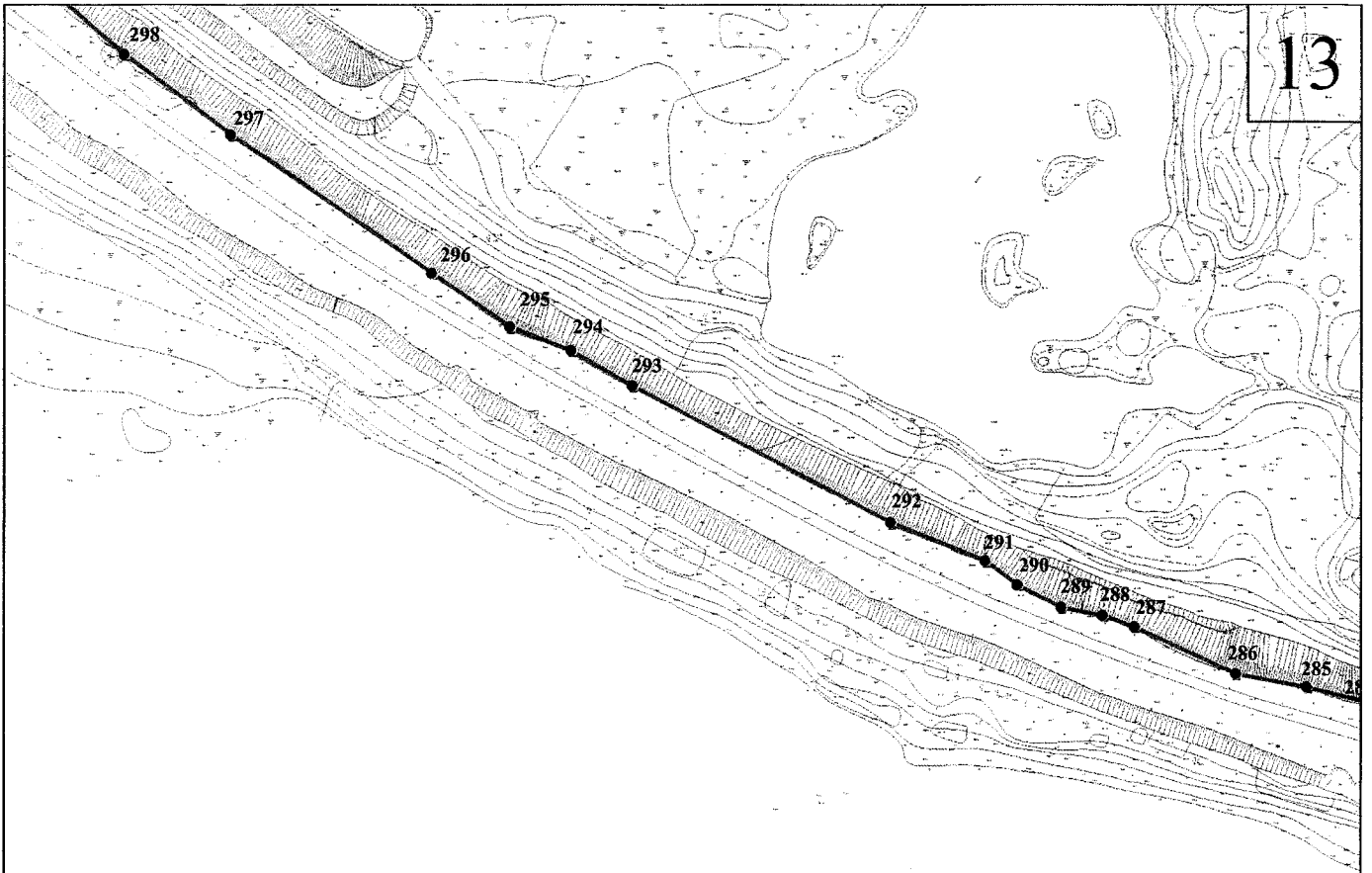


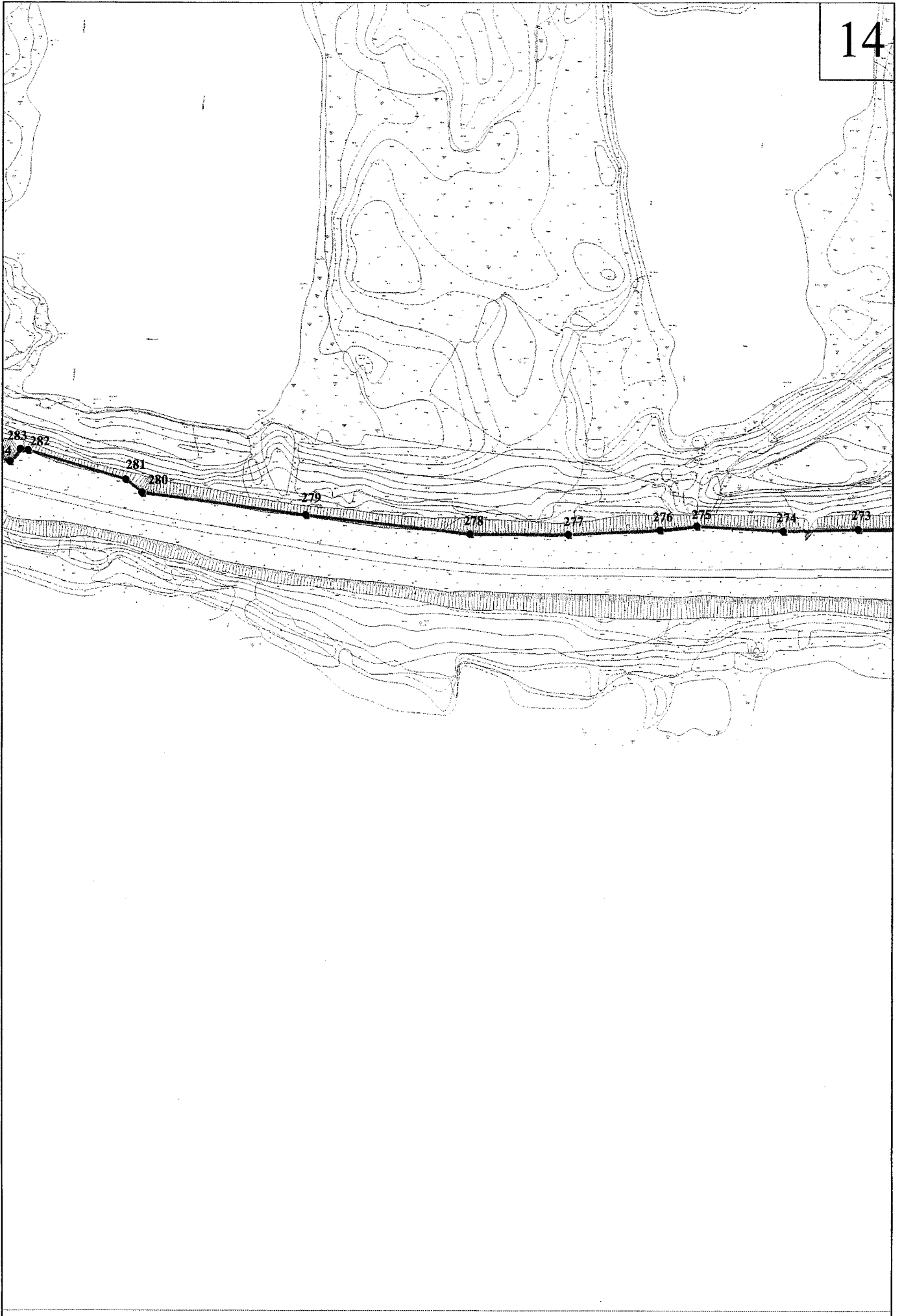


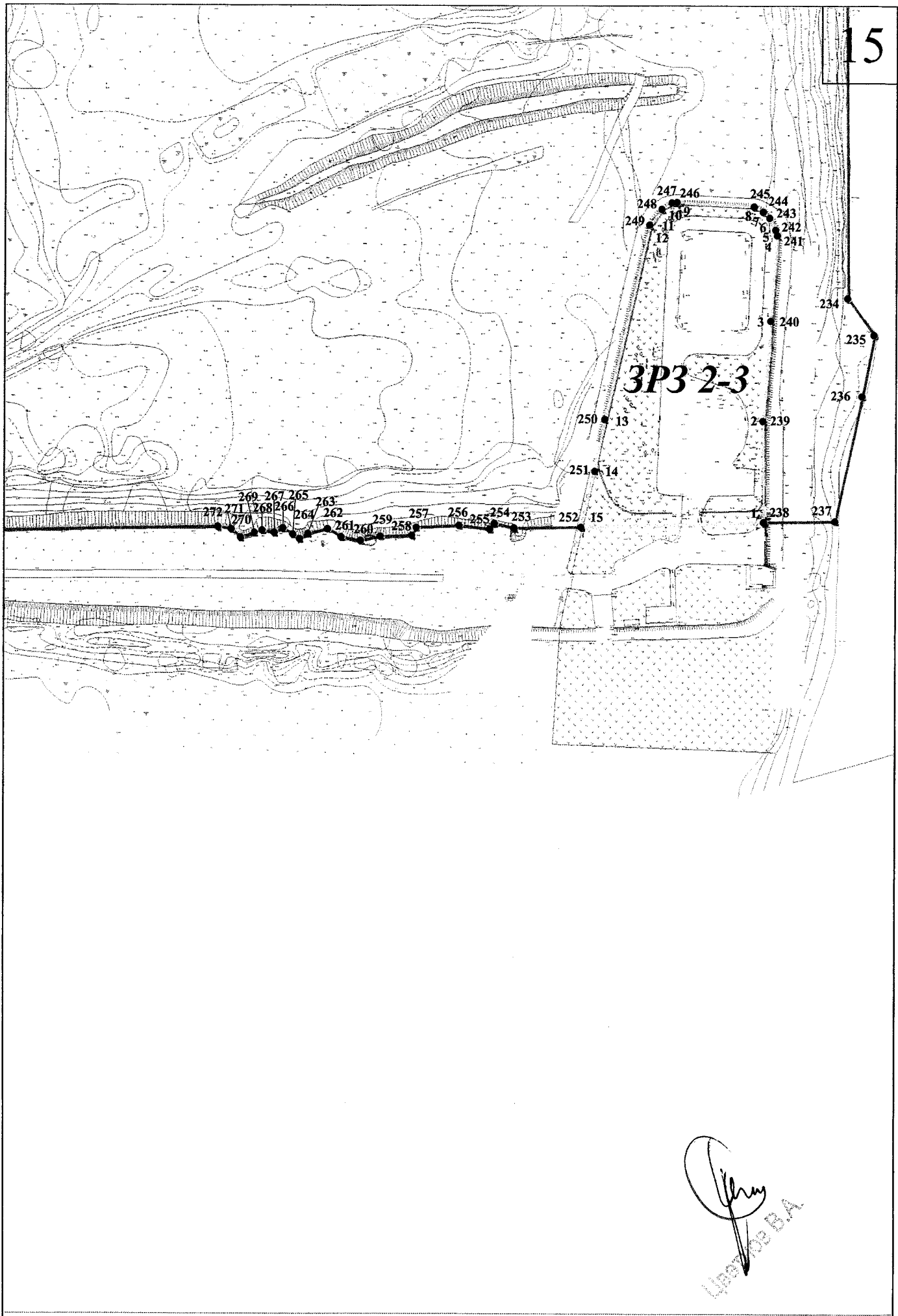
M1:2000 0 20 40 60 80 100 M



M1:2000 0 20 40 60 80 100 M







УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от «08» июня 2016 г.
№ 1273

Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церкви Воскресения и Ивана Милостивого на Мячине, XII - XVI вв.», включенного в Список всемирного наследия

I. Охранная зона – ОЗ

1. Разрешается:

1.1. Капитальный ремонт объектов капитального строительства без изменения параметров их объемно-пространственного решения с использованием натуральных материалов (камень, дерево) и нейтральных цветовых решений.

1.2. Возведение временных хозяйственных построек и сооружений высотой до 4,0 м, необходимых для обслуживания и обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Церкви Воскресения и Ивана Милостивого на Мячине, XII - XVI вв.».

1.3. Благоустройство территории по специальным проектам, включая размещение малых архитектурных форм – скамеек, урн, пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения.

1.4. Реконструкция и ремонт дорожно-тропиночной сети без изменения габаритов, характера дорожного покрытия.

1.5. Проведение работ по инженерной подготовке и защите территории, мелиоративных работ при наличии инженерно-геологического заключения об отсутствии негативного воздействия на гидрогеологические и экологические условия сохранности объектов культурного наследия.

1.6. Прокладка подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных земель.

1.7. Санитарные рубки самосевной древесно-кустарниковой растительности, в том числе уборка сухостоя, кронирование древесных насаждений для обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия в их исторической природной среде.

1.8. Обеспечение пожарной безопасности объектов культурного наследия и его защиты от динамических нагрузок.

1.9. Установка табличек и указателей в нейтральных цветовых решениях с информацией об объектах культурного наследия, не оказывающих влияния на визуальные восприятия объектов культурного наследия в их исторической природной среде.

2. Запрещается:

2.1. Устройство промышленных и иных складов постоянного характера.

2.2. Строительство, реконструкция объектов капитального строительства.

2.3. Устройство ограждений высотой более 1,5 м.

2.4. Прокладка надземных и наземных инженерных коммуникаций.

2.5. Размещение рекламных конструкций, вывесок, указателей, не связанных с информацией об объектах культурного наследия.

2.6. Размещение телевизионных и радио антенн, базовых станций сотовой связи.

2.7. Размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов, в том числе организация свалок.

2.8. Разведение костров, разбивка палаточных городков.

2.9. Использование пиротехнических средств и фейерверков.

2.10. Выпас скота.

2.11. Самовольная вырубка и посадка деревьев, озеленение, распашка склонов оврагов, загрязнение почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков.

II. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – ЗРЗ

Участки ЗРЗ 1-1, ЗРЗ 2-1, ЗРЗ 2-2, ЗРЗ 2-3

3. Разрешается:

3.1. Капитальный ремонт без увеличения параметров (надстройка, расширение).

3.2. Реконструкция зданий и сооружений с ограниченным изменением высотных параметров до 8,0 м.

3.3. Разборка объектов капитального строительства по мере амортизации или по факту неудовлетворительного технического состояния.

3.4. Строительство малоэтажных зданий с высотными параметрами, предусмотренными специальными требованиями для отдельных регламентных участков (ЗРЗ 1-1, ЗРЗ 2-1, ЗРЗ 2-2, ЗРЗ 2-3).

3.5. Использование при строительстве, капитальном ремонте, реконструкции зданий и сооружений основных строительных и отделочных материалов (дерево, камень, кирпич, железобетон, штукатурка) и нейтральных цветовых решений.

3.6. Применение при строительстве и реконструкции жилых и хозяйственных построек двускатной, вальмовой и полувальмовой формы крыш. Для хозяйственных построек допускается односкатная форма.

3.7. Строительство при индивидуальных жилых домах хозяйственных построек высотой до 4,0 м по коньку скатной кровли, разбивка садов и огородов.

3.8. Устройство сквозных ограждений земельных участков высотой до 1,5 м.

3.9. Прокладка подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных земель.

3.10. Благоустройство территории, проведение работ по инженерной подготовке и защите территории, формирование общественно-рекреационной зоны.

3.11. Реконструкция и ремонт дорожной сети; прокладка дорог с твердым покрытием.

3.12. Проведение работ по инженерной защите территории, мелиоративных работ при наличии инженерно-геологического заключения об отсутствии негативного воздействия на гидрогеологические и экологические условия сохранности объектов культурного наследия.

3.13. Прокладка подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных земель.

4. Запрещается:

- 4.1. Размещение рекламных конструкций.
- 4.2. Размещение телевизионных и радио антенн, базовых станций сотовой связи.
- 4.3. Устройство ограждений земельных участков высотой более 1,5 м.
- 4.4. Прокладка надземных и наземных инженерных коммуникаций.
- 4.5. Применение при строительстве и реконструкции жилых и хозяйственных построек иных форм и конструкций крыш, кроме двускатных, вальмовых и полувальмовых, для хозяйственных построек допускается односкатная форма.
- 4.6. Применение при строительстве, реконструкции, ремонте жилых и хозяйственных построек в отделке фасадов ярких цветовых решений.

Специальные требования для отдельных регламентных участков подзоны ЗРЗ-1 зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности**Участок ЗРЗ 1-1****5. Разрешается:**

Строительство малоэтажных индивидуальных жилых и общественных зданий высотой до 8 м до конька скатной крыши.

Специальные требования для отдельных регламентных участков подзоны ЗРЗ-2 зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности**Участки ЗРЗ 2-1 и ЗРЗ 2-2****6. Разрешается:**

Строительство малоэтажных индивидуальных жилых и общественных зданий высотой до 8,0 м до конька скатной крыши.

Участок ЗРЗ 2-3**7. Разрешается:**

7.1. Ремонт, реконструкция объектов капитального строительства и технических сооружений «Новгородского водоканала» без увеличения параметров (надстройка, расширение).

7.2. Строительство малоэтажных общественных зданий высотой до 6,0 м до конька скатной крыши.

7.3. Обустройство смотровой площадки на верхнем уровне опоры незавершенного железнодорожного моста через реку Волхов как объекта туристической инфраструктуры, при условии сохранения существующей высотной отметки сооружения и использования нейтральных цветовых решений в отделке.

III. Зона охраняемого природного ландшафта - ЗОЛ

8. Разрешается:

8.1. Сохранение гидрографической сети в пойме Мячинских озер и реки Волхов между границей Окольного города и Орловской улицей.

8.2. Сохранение отметок природного рельефа.

8.3. Проведение работ по расчистке русла рек, ручьев и проток, укреплению берегов при наличии инженерно-геологического заключения об отсутствии негативного воздействия на гидрогеологические и экологические условия сохранности объектов культурного наследия.

8.4. Сохранение и восстановление сложившегося в охраняемом природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств в целях обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия в их исторической природной среде.

8.5. Устройство лугопарка, формирование пешеходной дорожно-тропиночной сети, в том числе экологических троп, благоустройство территории, проведение работ по инженерной подготовке и защите территории.

8.6. Сохранение и восстановление традиционных видов зеленых насаждений (древесных, кустарниковых и травяных).

8.7. Санитарные рубки самосевной древесно-кустарниковой растительности, в том числе уборка сухостоя, кронирование древесных насаждений для обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия в их исторической природной среде.

8.8. Прокладка подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных земель.

8.9. Обеспечение пожарной безопасности охраняемого природного ландшафта.

9. Запрещается:

9.1. Изменение отметок природного рельефа, изменение береговых линий объектов гидрографии, засыпка прудов, проток, проведение мелиоративных работ, разработка месторождений полезных ископаемых.

9.2. Строительство капитальных зданий и сооружений, устройство промышленных и иных складов постоянного характера.

9.3. Хозяйственная деятельность, нарушающая характер исторических ландшафтов (земляные работы, мелиоративные работы, садоводство, огородничество).

9.4. Размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов.

9.5. Разведение костров, разбивка палаточных городков.

9.6. Использование пиротехнических средств и фейерверков.

9.7. Несанкционированное озеленение посредством произвольной высадки и допущения распространения порослевой растительности, несовместимой с ценными ландшафтными характеристиками территории.

9.8. Прокладка надземных и наземных инженерных коммуникаций.

ЦВЕТКОВ В.А.