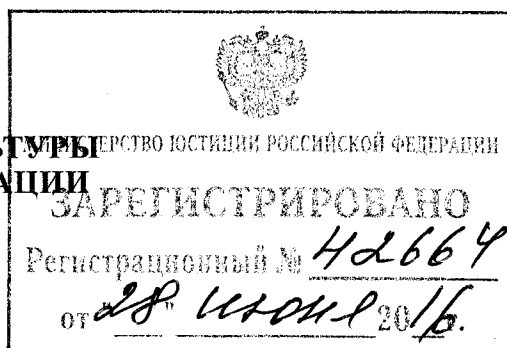




МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ



08 июля 2016.

Москва

№ *1272*

**Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия
федерального значения «Церковь Благовещения в Аркажах, 1179 г.»,
включенного в Список всемирного наследия, а также режимов
использования земель и требований к градостроительным регламентам
в границах данных зон**

В соответствии с пп. 16 п. 1 ст. 9 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 26, ст. 2519; 2003, № 9, ст. 805; 2004, № 35, ст. 3607; 2005, № 23, ст. 2203; 2006, № 1, ст. 10; № 52 (ч. 1), ст. 5498; 2007, № 1 (ч. 1), ст. 21; № 27, ст. 3213; № 43, ст. 5084; № 46, ст. 5554; 2008, № 20, ст. 2251; № 29 (ч. 1), ст. 3418; № 30 (ч. 2), ст. 3616; 2009, № 51, ст. 6150; 2010, № 43, ст. 5450; № 49, ст. 6424; № 51 (ч. 3), ст. 6810; 2011, № 30 (ч. 1), ст. 4563; № 45, ст. 6331; № 47, ст. 6606; № 49 (ч. 1), ст. 7015, ст. 7026; 2012, № 31, ст. 4322; № 47, ст. 6390; № 50 (ч. 5), ст. 6960; 2013, № 17, ст. 2030; № 19, ст. 2331; № 30 (ч.1), ст. 4078; 2014, № 43, ст. 5799; № 49 (ч. 6), ст.6928; 2015, № 10, ст. 1420; № 29 (ч. 1), ст. 4359; № 51 (ч. 3), ст. 7237; 2016, № 1, (ч. 1) ст. 28, ст. 79; № 11, ст. 1494) и п. 13 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 38, ст. 5298), п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Благовещения в Аркажах, 1179 г.», включенного в Список всемирного наследия, согласно приложению № 1.

2. Утвердить режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Благовещения в Аркажах, 1179 г.», включенного в Список всемирного наследия, согласно приложению № 2.

3. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветнов) обеспечить внесение сведений о наличии зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Благовещения в Аркажах, 1179 г.», включенного в Список всемирного наследия, расположенного по адресу: Новгородская область, город Новгород, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра культуры Российской Федерации Н.А.Малакова.

Врио Министра

Н.А.Малаков

ВЕРНО

Консультант отдела делопроизводства
и архива Департамента управления
делами Минкультуры России

09.06.2017

(И.В.Петрова)



УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от «08» июня 2016 г.
№ 1272

**Описание границ зон охраны объекта культурного наследия
федерального значения «Церковь Благовещения в Аркажах, 1179 г.»,
включенного в Список всемирного наследия**

I. Охранная зона - ОЗ

1. Линия внешней границы охранной зоны объекта культурного наследия проходит с севера на юго-восток по западной и южной сторонам Юрьевского шоссе (характерные точки 1-17); далее проходит на юго-запад (характерные точки 17-20), далее на северо-запад до восточной границы объездной дороги (характерные точки 20-21); далее на северо-восток по восточной границе объездной дороги (характерные точки 21-1).

2. Линия внутренней границы охранной зоны объекта культурного наследия проходит с юга на север вдоль подъездной дороги к церкви Благовещения Пресвятой Богородицы на Мячине со стороны Юрьевского шоссе (характерные точки 27-40); далее проходит на восток (характерные точки 40-44), юго-восток (характерные точки 44-50); юг (характерные точки 50-55) и запад (характерные точки 55-27) по границам кладбища, окружающего церковь.

II. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - ЗРЗ

3. Линия границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия проходит на восток вдоль северной границы территории Новгородского водоканала (характерные точки 1-7), далее на юг вдоль восточной границы территории Новгородского водоканала (характерные точки 7-11); далее на запад вдоль южной границы территории Новгородского водоканала до Юрьевского шоссе (характерные точки 11-14), далее на север вдоль восточной границы Юрьевского шоссе (характерные точки 14-1).

III. Зона охраняемого природного ландшафта - ЗОЛ

Участок ЗОЛ-1

4. Линия границы участка зоны охраняемого природного ландшафта проходит от Юрьевского шоссе на восток вдоль южной границы территории Новгородского водоканала (характерные точки 1-4); далее на север вдоль восточной границы Новгородского водоканала (характерные точки 4-8); далее на северо-восток до Орловской улицы (характерные точки 8-24); далее на юго-восток по южной стороне Орловской улицы (характерные точки 24-59); далее на юг по восточному берегу озера Мячино (характерные точки 59-92); далее на юго-запад по южному берегу озера Мячино до Юрьевского шоссе (характерные точки 92-186); далее на запад по северной стороне Юрьевского шоссе (характерные точки 186-191); далее на север по восточной стороне Юрьевского шоссе (характерные точки 191-1).

Участок ЗОЛ-2

5. Линия границы участка зоны охраняемого природного ландшафта проходит на юго-запад по западной стороне Юрьевского шоссе и западной стороне обьездной дороги (характерные точки 1-16); далее на северо-запад до проселочной дороги вдоль территории бывшего аэропорта «Юрьево» (характерные точки 16-20); далее на северо-восток по восточной стороне проселочной дороги вдоль территории бывшего аэропорта «Юрьево» (характерные точки 20-37); далее на северо-восток на расстоянии 160 м от западной границы Юрьевского шоссе (характерные точки 121-123); далее на запад вдоль дороги от Юрьевского шоссе к микрорайону «Аркажская слобода» (характерные точки 39-41); далее на северо-восток на расстоянии 205 м от западной границы Юрьевского шоссе (характерные точки 41-44); далее на север до проезда от улицы Каберова-Власьевской к площадке учебного вождения (характерные точки 44-48); далее на юго-восток до Юрьевского шоссе (характерные точки 48-1).

**Каталог координат характерных точек внешней границы охранной
зоны – ОЗ для объекта культурного наследия федерального значения
«Церковь Благовещения в Аркажах, 1179 г.», включенного в Список
всемирного наследия**

Наименование (номер) характерной точки	Координаты, м Система координат МСК-53 Метод определения координат – картометрический, Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки – 0.1 м	
	Координата X	Координата Y
1	574370.5	2178289.26
2	574289.5	2178265.03
3	574261.5	2178256.66
4	574219.59	2178244.12
5	574192.83	2178242.6
6	574186.5	2178244.38
7	574168.56	2178249.44
8	574167.49	2178250.13
9	574157.5	2178256.56
10	574152.5	2178259.77
11	574146.72	2178263.49
12	574140.5	2178273.12
13	574136.25	2178279.7
14	574132.71	2178285.18
15	574127.61	2178294.87
16	574111.28	2178325.87
17	574102.67	2178342.22
18	574071.09	2178320.61
19	574015.85	2178288.81
20	573930.28	2178234.42
21	573998.99	2178106.89
22	574069.98	2178144.42
23	574097.17	2178157.17
24	574161.56	2178187.16
25	574174.34	2178192.89
26	574200.97	2178205.47

**Каталог координат характерных точек внутренней границы охранной
зоны – ОЗ для объекта культурного наследия федерального значения
«Церковь Благовещения в Аркажах, 1179 г.», включенного в Список
всемирного наследия**

Наименование (номер) характерной точки	Координаты, м Система координат МСК-53 Метод определения координат – картометрический, Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки – 0.1 м	
	Координата X	Координата Y
27	574031.65	2178184.5
28	574035.95	2178182.67
29	574037.46	2178182.03
30	574038.42	2178181.62
31	574046.39	2178178.22
32	574051.88	2178179.95
33	574062.76	2178183.38
34	574072.81	2178186.55
35	574078.48	2178190.02
36	574082.16	2178191.53
37	574086.17	2178193.18
38	574087.79	2178194.12
39	574094.2	2178197.87
40	574109.68	2178212.32
41	574106.41	2178218.74
42	574103.22	2178224.99
43	574100.97	2178229.41
44	574100.73	2178229.88
45	574095.95	2178231.06
46	574088.21	2178232.98
47	574086.86	2178233.57
48	574084.26	2178234.72
49	574079.15	2178236.96
50	574075.21	2178238.11
51	574069.31	2178236.72
52	574063.77	2178235.42
53	574040.78	2178230.01
54	574035.86	2178227.71
55	574026.71	2178223.43
56	574026.77	2178222.76

57	574027.09	2178218.74
58	574030.62	2178212.36
59	574024.08	2178207.87
60	574027.49	2178199.73
61	574026.32	2178196.2
62	574030.35	2178187.36

**Каталог координат характерных точек границы
зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности – ЗРЗ
для объекта культурного наследия федерального значения
«Церковь Благовещения в Аркажах, 1179 г.», включенного в Список
всемирного наследия**

Наименование (номер) характерной точки	Координаты, м Система координат МСК-53 Метод определения координат – картометрический, Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки – 0.1 м	
	Координата X	Координата Y
1	575348.75	2178603.25
2	575339.62	2178635.44
3	575300.05	2178775.5
4	575285.51	2178831.75
5	575274.2	2178873.27
6	575259.16	2178925.89
7	575221.84	2179008.09
8	575181.54	2178996.93
9	575116.92	2178978.26
10	575045.24	2178959.44
11	574896.75	2178917.23
12	574933.88	2178769.33
13	574971.48	2178623.04
14	574999.53	2178513.13
15	575146.66	2178551.26
16	575250.65	2178578.21

**Каталог координат характерных точек границы зоны охраняемого
природного ландшафта – ЗОЛ-1 для объекта культурного наследия
федерального значения «Церковь Благовещения в Аркажах, 1179 г.»,
включенного в Список всемирного наследия**

Наименование (номер) характерной точки	Координаты, м Система координат МСК-53 Метод определения координат – картометрический, Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки – 0.1 м	
	Координата X	Координата Y
1	575018.84	2178503.15
2	574994.62	2178595.01
3	574957.62	2178741.01
4	574920.62	2178889.01
5	575030.64	2178918.46
6	575102.64	2178937.47
7	575167.64	2178956.46
8	575207.64	2178967.46
9	575214.37	2178980.64
10	575205.9	2178998.49
11	575294.59	2179060.35
12	575291.08	2179066.56
13	575281.56	2179084.41
14	575279.76	2179089.84
15	575279.43	2179097.76
16	575283.08	2179112.25
17	575287.76	2179127.55
18	575294.18	2179143.13
19	575298.37	2179152.18
20	575301.28	2179157.84
21	575315.73	2179171.45
22	575330.73	2179184.25
23	575342.08	2179190.08
24	575347.34	2179191.49
25	575318.62	2179198.53
26	575265.62	2179216.74
27	575229.62	2179230.01
28	575207.62	2179240.01
29	575189.62	2179249.01
30	575154.62	2179268.01

31	575112.62	2179294.01
32	575089.62	2179307.01
33	575058.62	2179333.01
34	575000.62	2179382.01
35	574981.62	2179398.01
36	574961.62	2179420.01
37	574933.62	2179447.01
38	574922.62	2179458.01
39	574898.62	2179484.01
40	574875.62	2179514.01
41	574849.62	2179550.01
42	574834.62	2179573.01
43	574815.62	2179607.01
44	574800.62	2179628.01
45	574788.62	2179650.01
46	574778.62	2179668.01
47	574762.62	2179701.01
48	574750.62	2179723.01
49	574738.62	2179743.01
50	574724.62	2179779.01
51	574709.62	2179814.01
52	574699.62	2179843.01
53	574684.62	2179887.01
54	574682.62	2179908.01
55	574676.62	2179942.01
56	574665.62	2179981.01
57	574660.62	2180012.01
58	574657.62	2180034.01
59	574656.62	2180052.01
60	574638.62	2180051.01
61	574621.62	2180050.01
62	574612.62	2180048.01
63	574602.62	2180042.01
64	574590.62	2180032.01
65	574585.62	2180021.01
66	574579.62	2180006.01
67	574570.62	2179984.01
68	574561.62	2179969.01
69	574562.62	2179959.01
70	574558.62	2179955.01
71	574544.62	2179949.01
72	574532.62	2179947.01
73	574521.62	2179946.01

74	574507.62	2179953.01
75	574494.62	2179959.01
76	574445.62	2179978.01
77	574392.62	2179993.01
78	574365.62	2180005.01
79	574356.62	2180010.01
80	574344.62	2180023.01
81	574340.62	2180032.01
82	574344.62	2180062.01
83	574339.62	2180094.01
84	574326.62	2180112.01
85	574306.62	2180127.01
86	574286.62	2180132.01
87	574262.62	2180136.01
88	574233.62	2180135.01
89	574198.62	2180137.01
90	574187.62	2180133.01
91	574181.62	2180128.01
92	574180.62	2180123.01
93	574186.62	2180118.01
94	574190.62	2180114.01
95	574191.62	2180108.01
96	574188.62	2180105.01
97	574166.62	2180103.01
98	574161.62	2180104.01
99	574155.62	2180096.01
100	574156.62	2180089.01
101	574146.62	2180082.01
102	574133.62	2180060.01
103	574128.62	2180025.01
104	574130.62	2179989.01
105	574135.62	2179951.01
106	574136.62	2179936.01
107	574134.62	2179930.01
108	574125.62	2179904.01
109	574123.62	2179886.01
110	574124.62	2179862.01
111	574122.62	2179841.01
112	574115.62	2179797.01
113	574113.62	2179778.01
114	574112.62	2179746.01
115	574115.62	2179711.01
116	574115.62	2179670.01

117	574135.62	2179625.01
118	574152.62	2179610.01
119	574163.62	2179587.01
120	574175.62	2179563.01
121	574201.62	2179547.01
122	574210.62	2179530.01
123	574217.62	2179469.01
124	574210.62	2179420.01
125	574214.62	2179315.01
126	574212.62	2179288.01
127	574193.62	2179275.01
128	574189.62	2179258.01
129	574179.62	2179244.01
130	574180.62	2179230.01
131	574159.62	2179194.01
132	574152.62	2179172.01
133	574112.62	2179134.01
134	574095.62	2179112.01
135	574062.62	2179097.01
136	574056.62	2179079.01
137	574064.62	2179058.01
138	574073.62	2179046.01
139	574099.62	2179043.01
140	574120.62	2179035.01
141	574155.62	2179033.01
142	574179.62	2179024.01
143	574212.62	2178982.01
144	574217.62	2178973.01
145	574218.62	2178956.01
146	574217.62	2178935.01
147	574209.62	2178923.01
148	574198.62	2178914.01
149	574191.62	2178893.01
150	574179.62	2178884.01
151	574171.62	2178872.01
152	574157.62	2178841.01
153	574146.62	2178825.01
154	574136.62	2178816.01
155	574130.62	2178811.01
156	574135.62	2178801.01
157	574152.62	2178791.01
158	574163.62	2178782.01
159	574163.62	2178769.01

160	574153.62	2178749.01
161	574155.62	2178739.01
162	574164.62	2178728.01
163	574166.62	2178718.01
164	574150.62	2178698.01
165	574137.62	2178694.01
166	574106.62	2178692.01
167	574099.62	2178682.01
168	574099.62	2178668.01
169	574095.62	2178662.01
170	574088.62	2178660.01
171	574086.62	2178664.01
172	574083.62	2178673.01
173	574080.62	2178677.01
174	574073.62	2178676.01
175	574066.62	2178679.01
176	574057.62	2178690.01
177	574054.62	2178712.01
178	574059.62	2178739.01
179	574073.62	2178801.01
180	574073.62	2178826.01
181	574065.62	2178834.01
182	574054.62	2178837.01
183	574037.62	2178823.01
184	574010.62	2178812.01
185	574009.62	2178798.01
186	573990.62	2178792.01
187	574054.62	2178580.01
188	574090.62	2178465.01
189	574130.62	2178334.01
190	574136.62	2178320.01
191	574145.62	2178299.01
192	574166.62	2178285.01
193	574191.62	2178276.01
194	574217.62	2178278.01

**Каталог координат характерных точек границы зоны охраняемого
природного ландшафта – ЗОЛ-2 для объекта культурного наследия
федерального значения «Церковь Благовещения в Аркажах, 1179 г.»,
включенного в Список всемирного наследия**








Наименование (номер) характерной точки	Координаты, м Система координат МСК-53 Метод определения координат – картометрический, Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки – 0.1 м	
	Координата X	Координата Y
1	575556.61	2178273.55
2	575387.25	2178383.13
3	575332.55	2178569.63
4	574546.95	2178337.58
5	574437.95	2178305.38
6	574417.95	2178298.38
7	574384.95	2178285.38
8	574290.95	2178234.57
9	574212.95	2178194.71
10	574123.95	2178152.71
11	574064.95	2178124.71
12	573965.95	2178077.71
13	573904.95	2178046.71
14	573788.95	2177978.71
15	573753.95	2177965.71
16	573451.95	2177891.03
17	573292.95	2177862.03
18	573106.95	2177840.02
19	573116.95	2177813.03
20	573148.95	2177749.03
21	573242.95	2177565.03
22	573319.26	2177393.94
23	573465.07	2177507.8
24	573578.44	2177559.97
25	573739.04	2177636.4
26	573924.04	2177724.11
27	573982.82	2177752.96
28	573987.59	2177756.55
29	574039.1	2177814.47
30	574094.95	2177882.03

31	574122.95	2177900.03
32	574153.67	2177918.03
33	574187.77	2177937.68
34	574231.95	2177963.84
35	574238.95	2177967.96
36	574253.48	2177976.49
37	574299.9	2178006.86
38	574322.96	2178070.78
39	574332.7	2178078.78
40	574558.67	2178143.08
41	574681.06	2178189.22
42	574699.5	2178155.94
43	574716	2178126.23
44	574727	2178124.23
45	574776.95	2178133.03
46	575149.61	2178325.55
47	575254.61	2178276.55
48	575336.61	2178255.55
49	575420.61	2178255.55

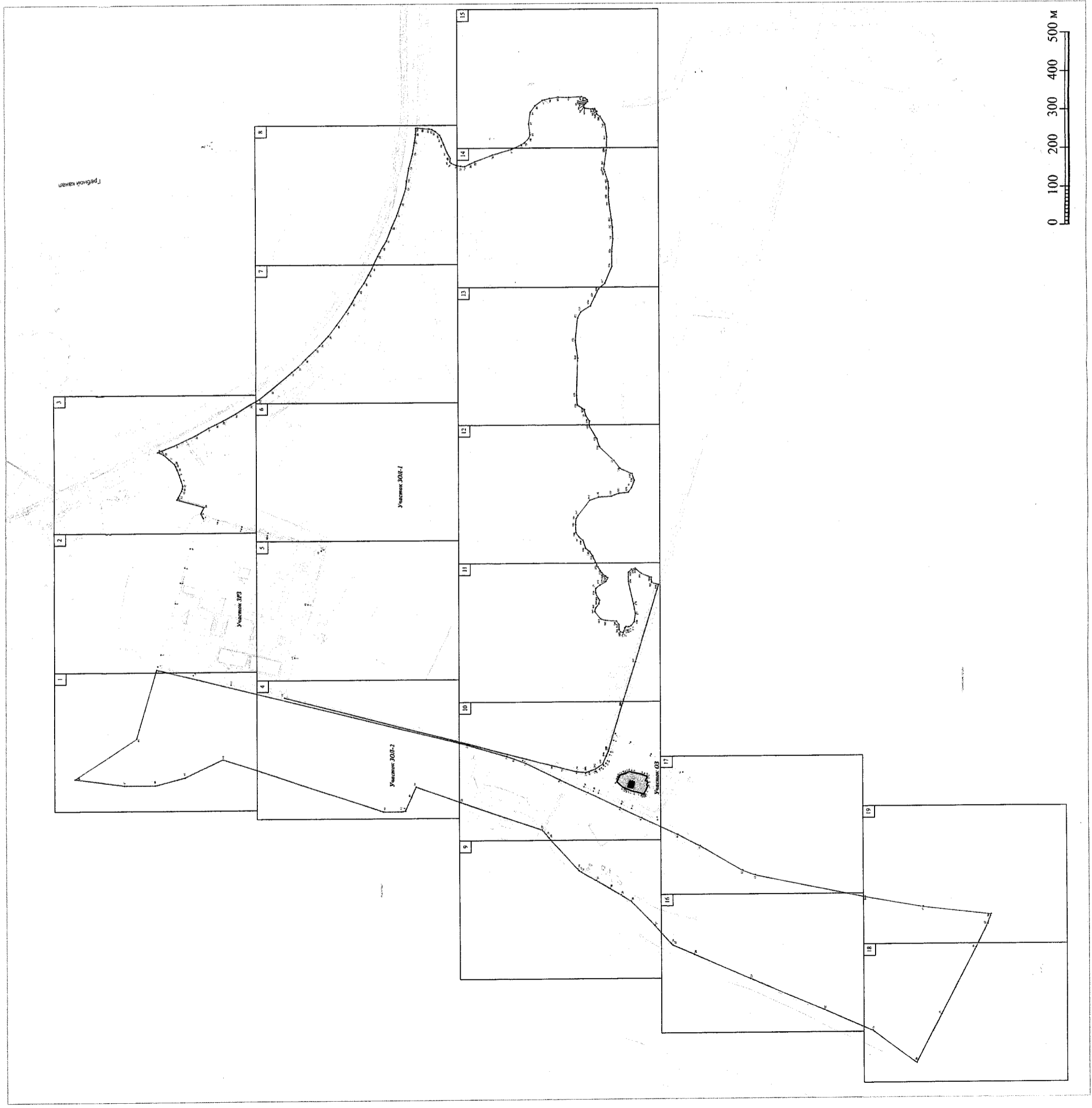
Схема границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Благовещения в Аркажах, 1179 г.», включенного в Список всемирного наследия

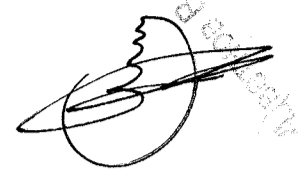
Схема границ зон охраны объекта культурного наследия
 федерального значения
 «Церковь Благовещения в Аркажах, 1179 г.»
 (общий чертеж с разбивочной сеткой на листы)

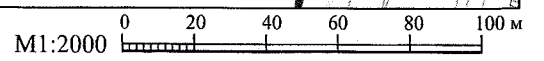
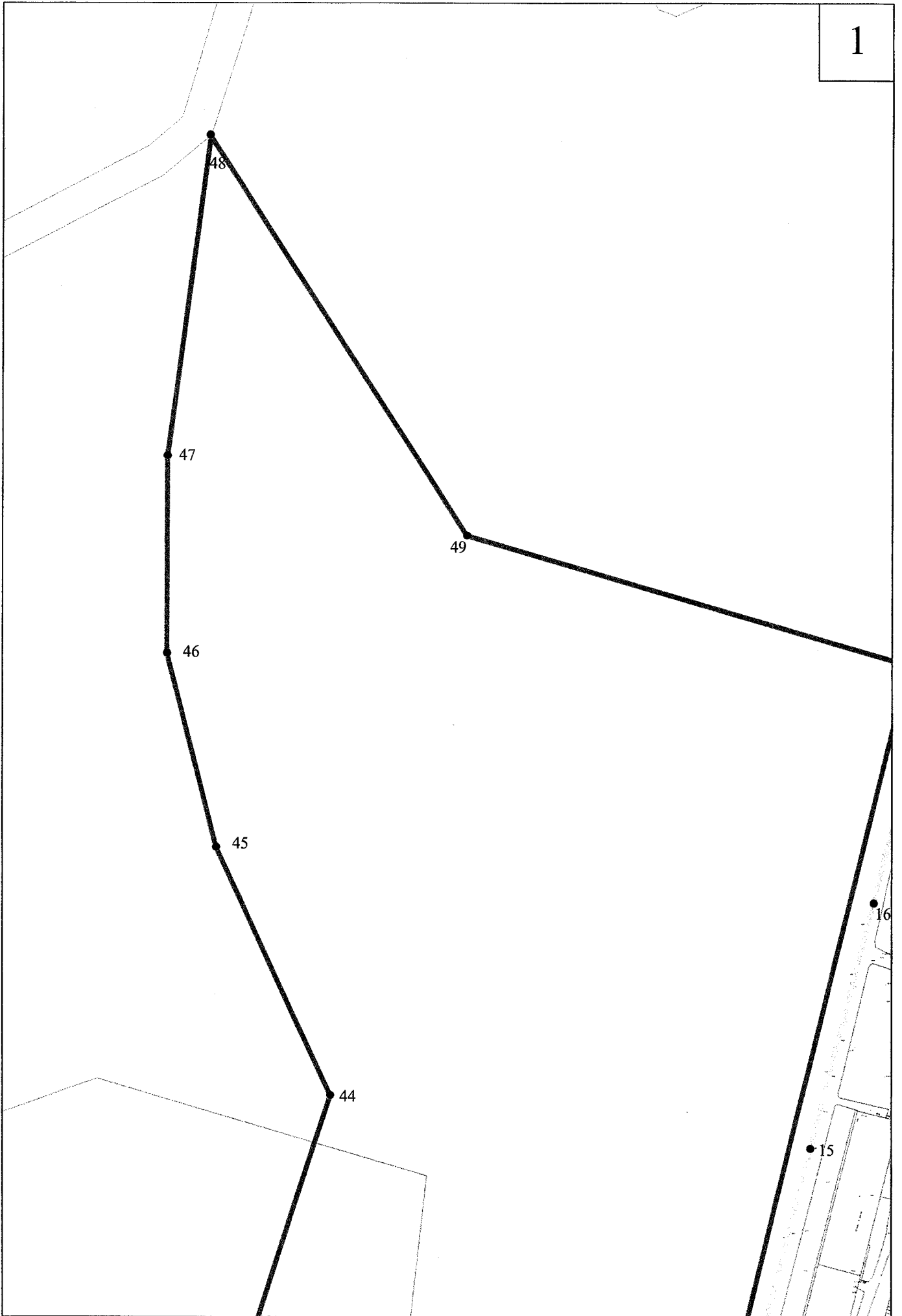
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Объект культурного наследия
-  Территория объекта культурного наследия
-  Охранная зона объекта культурного наследия
-  Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия
-  Зона охраняемого ландшафта объекта культурного наследия
-  Участок ЗРЗ
-  Индекс участка

 Номер поворотной точки



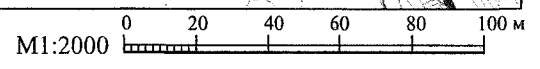
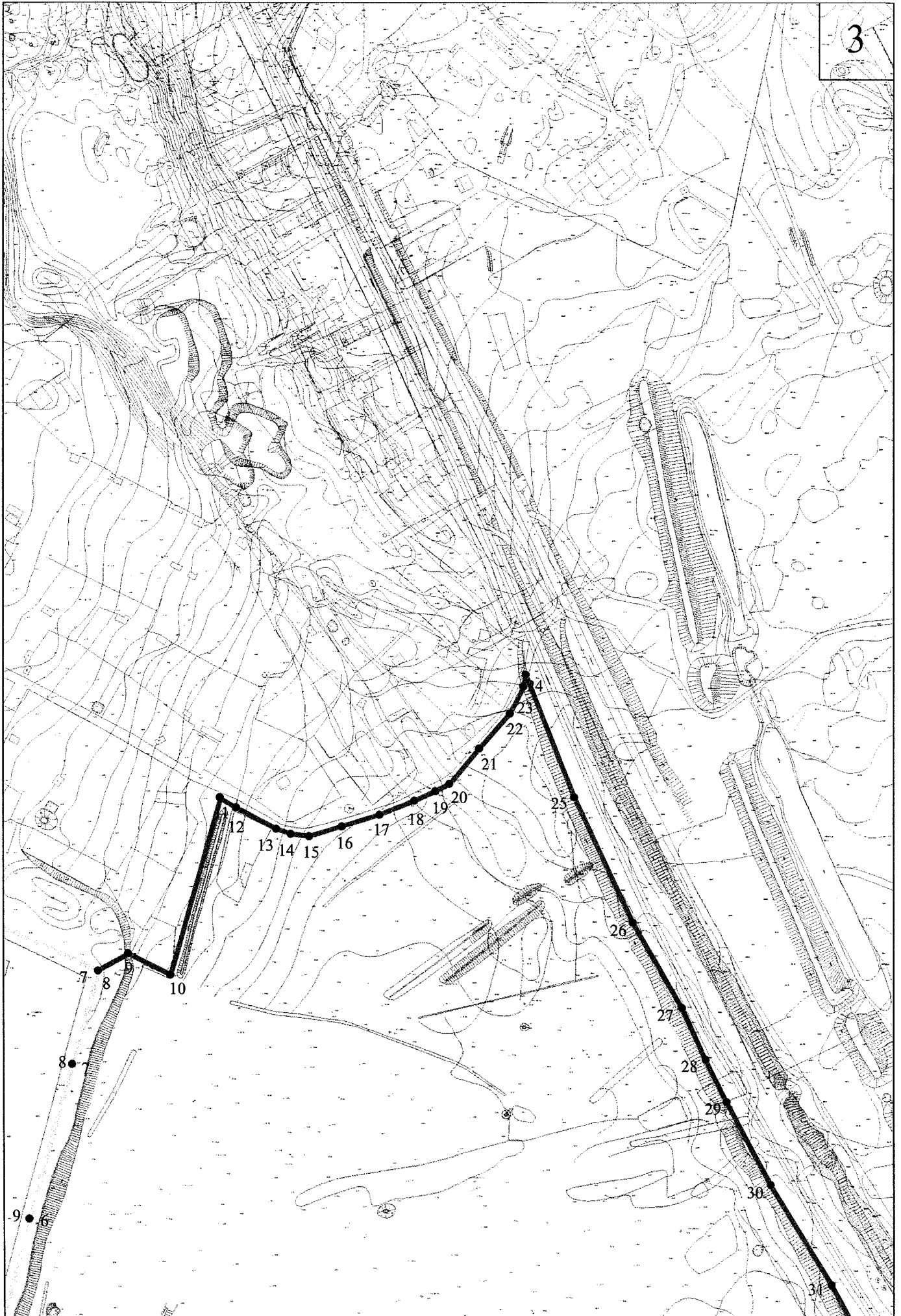

 19.05.2017

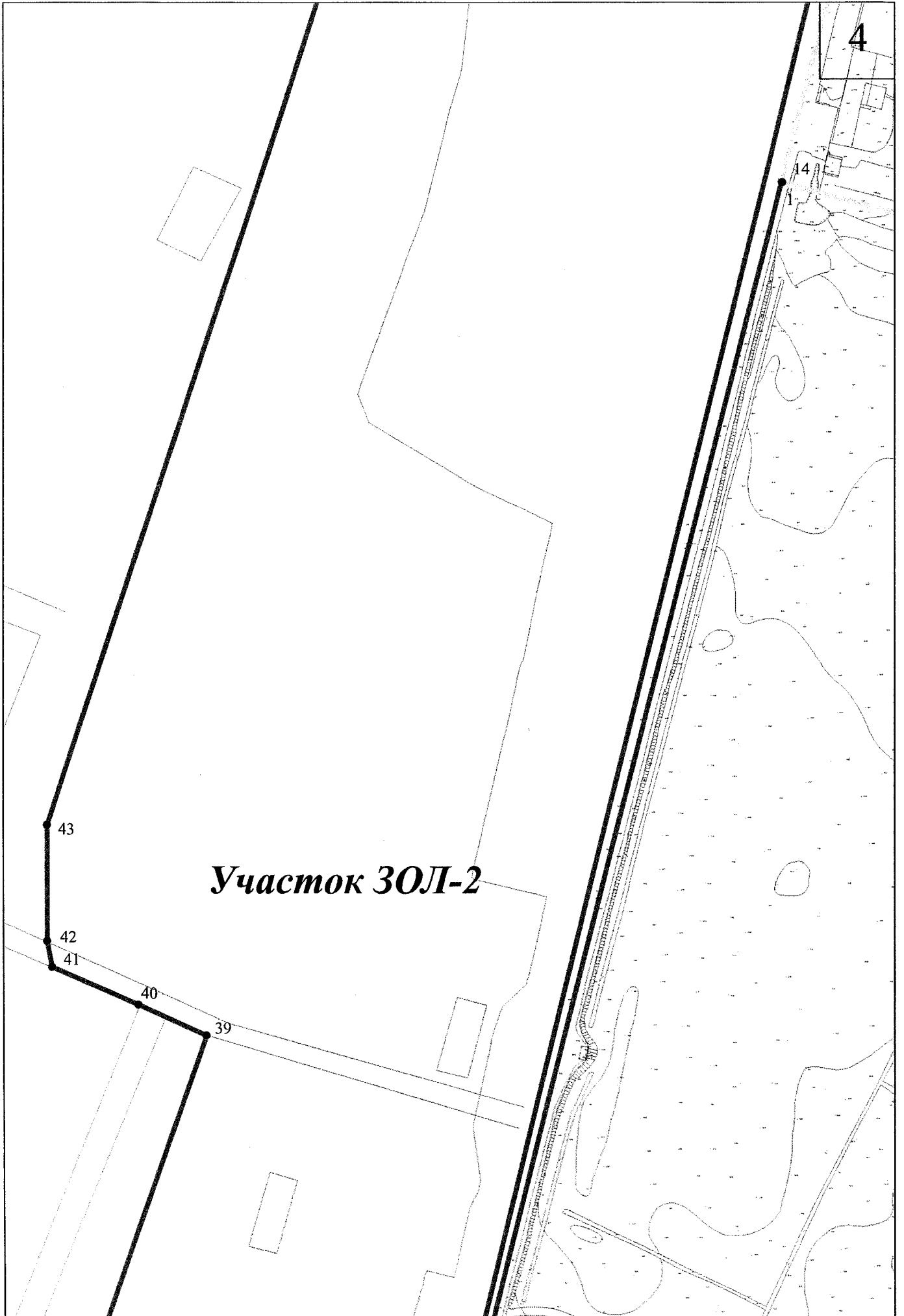




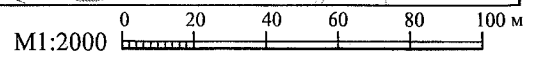
Участок ЗРЗ

M1:2000 0 20 40 60 80 100 M

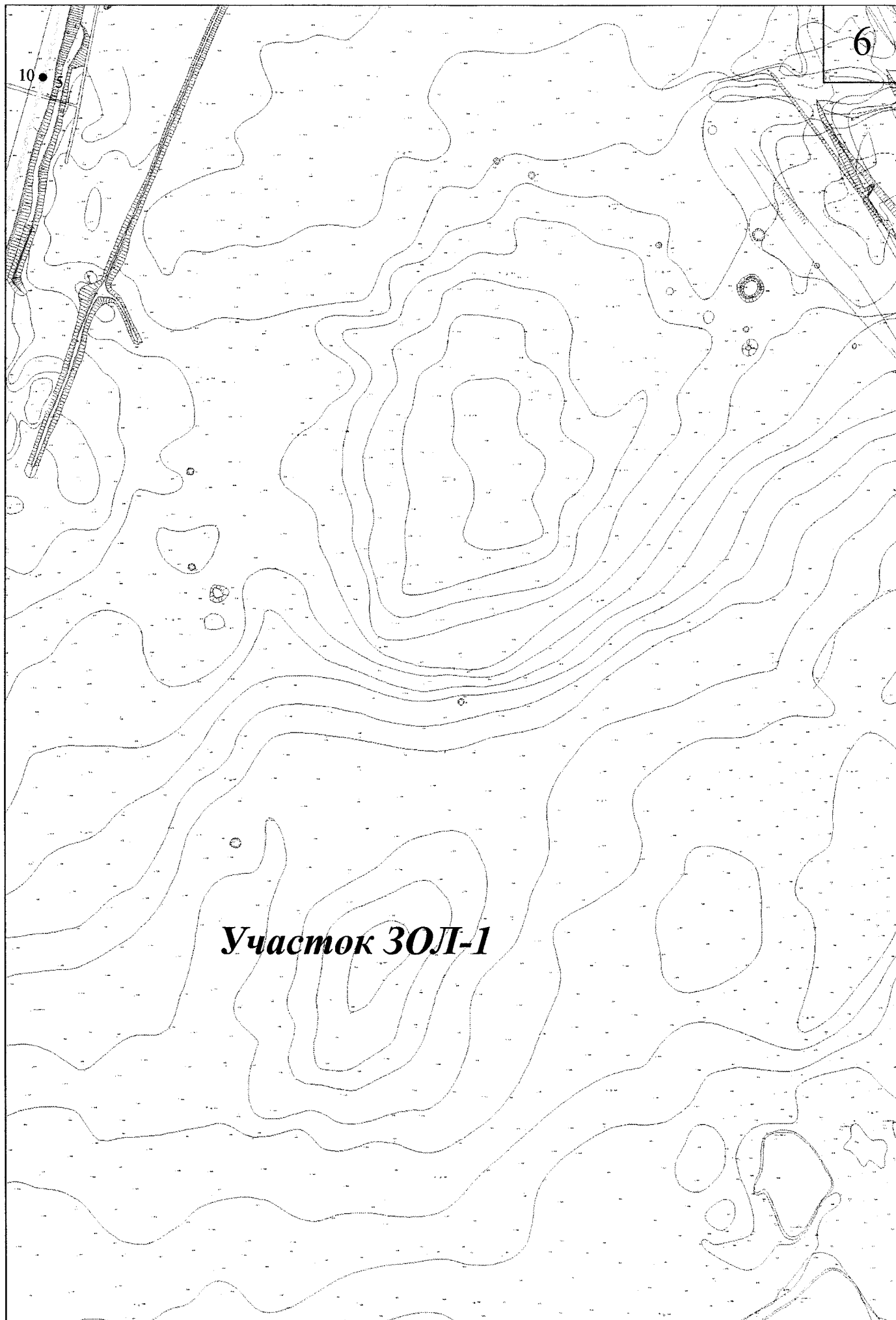




Участок 30Л-2

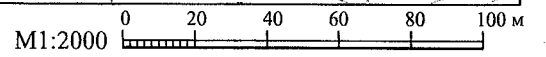
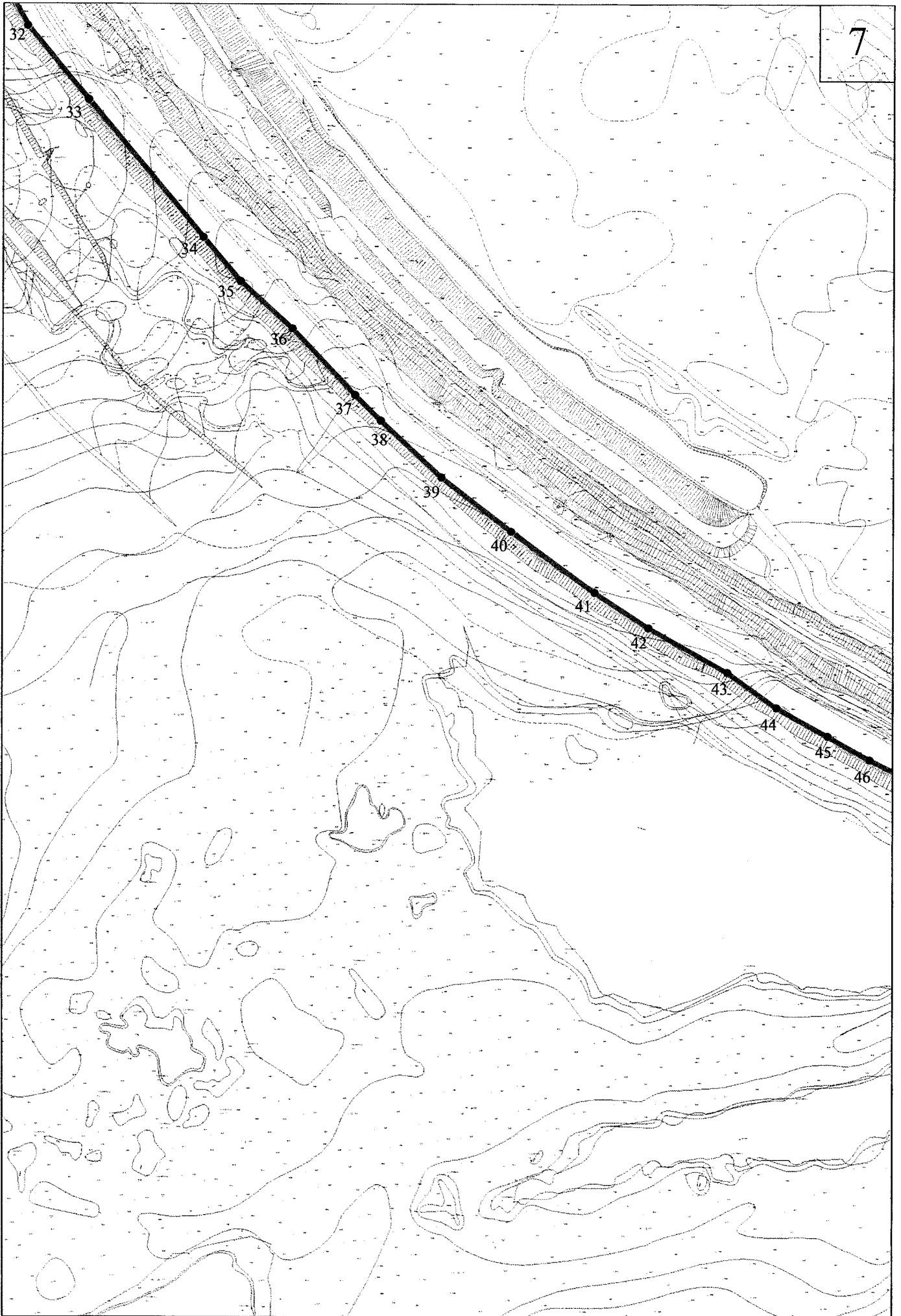






Участок 30Л-1

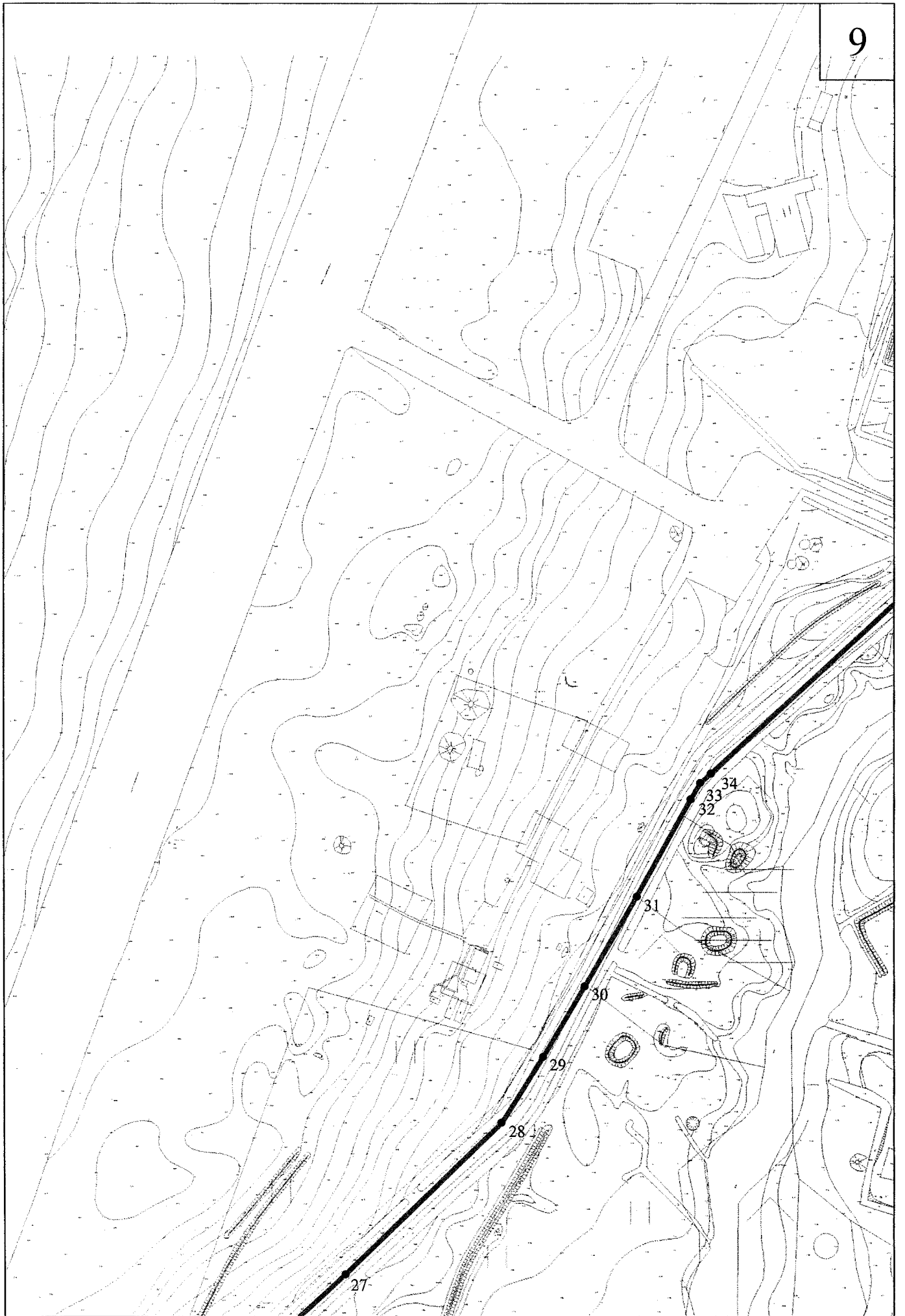
0 20 40 60 80 100 м
М1:2000

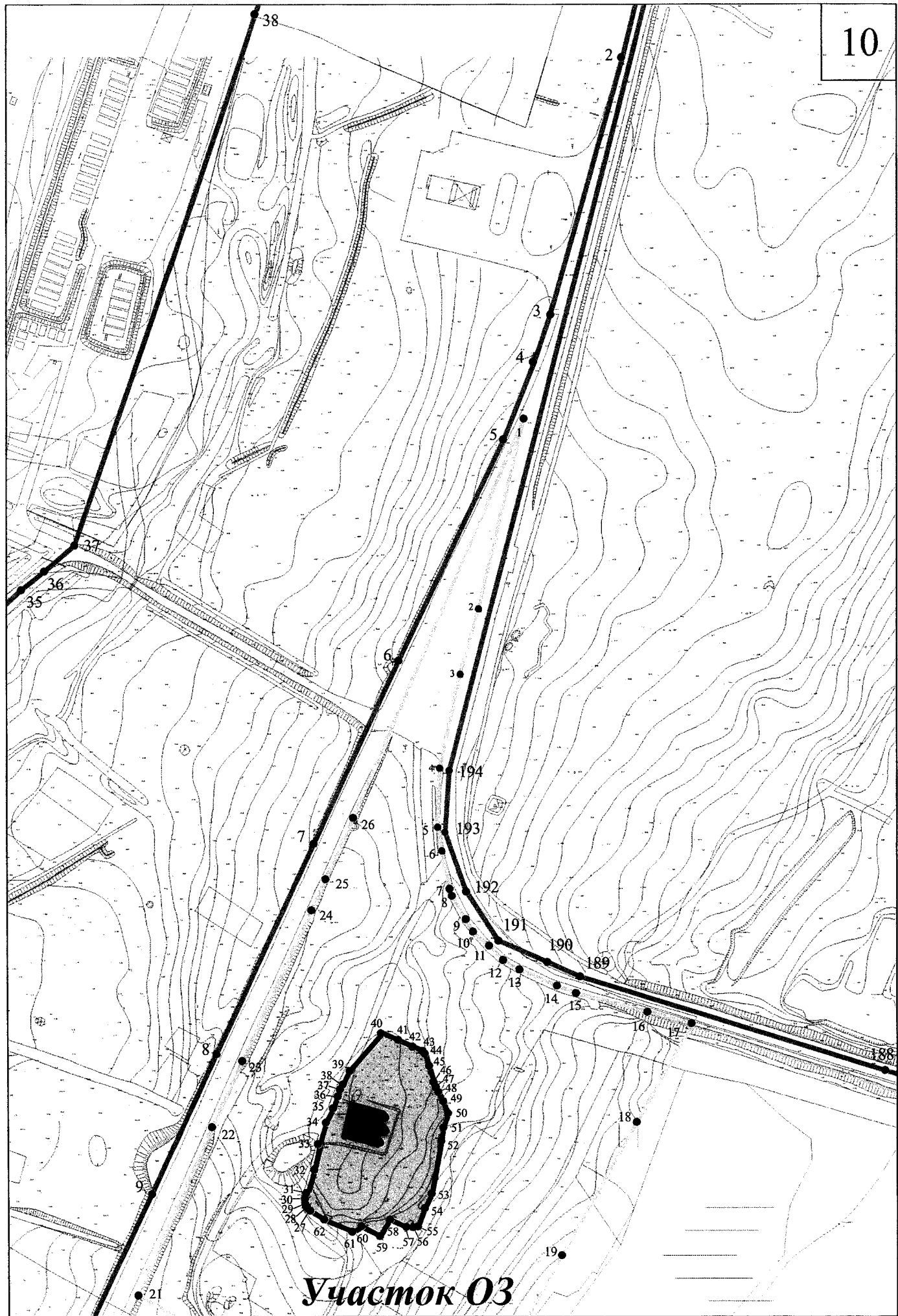




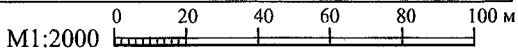
8

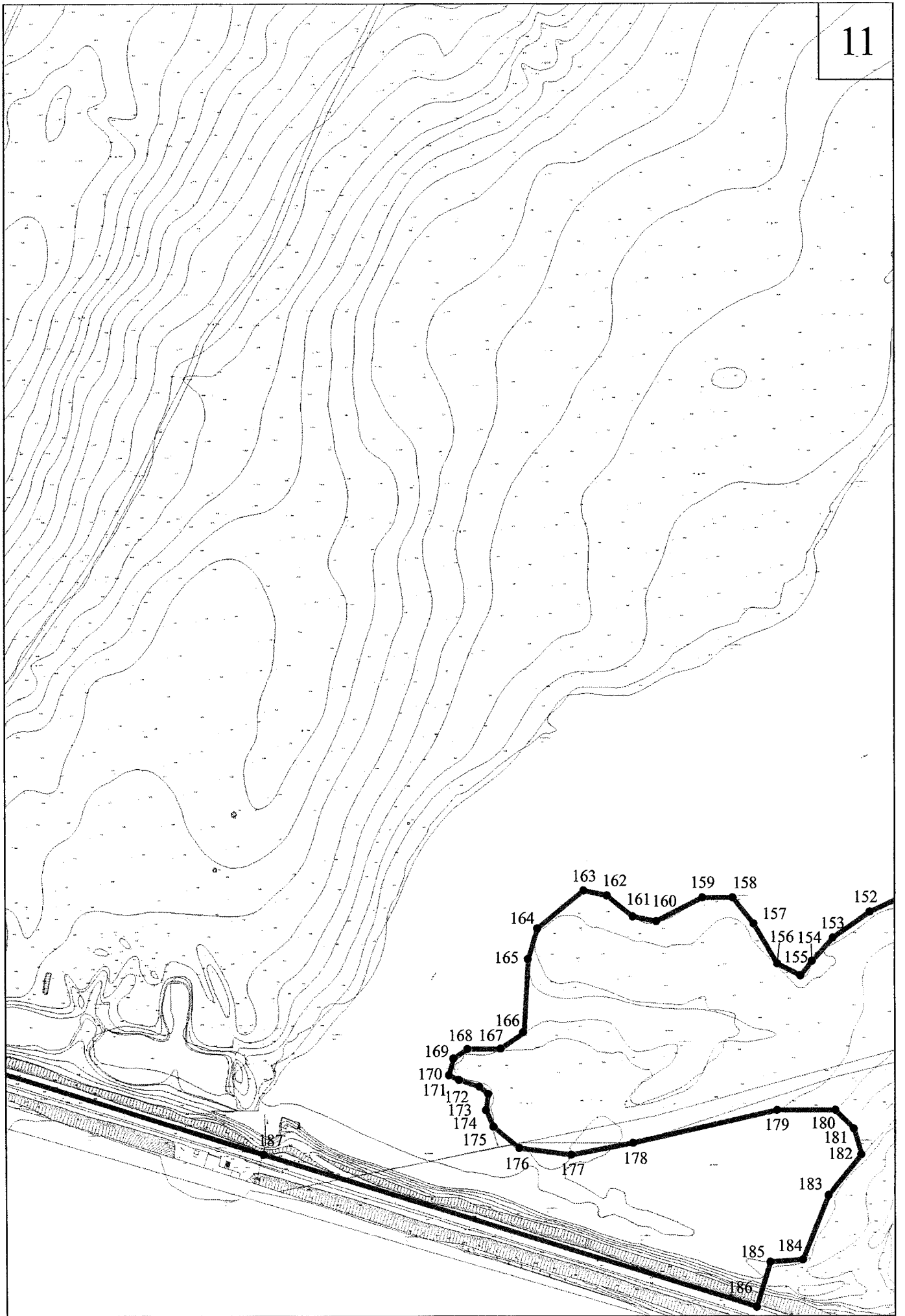
M1:2000 0 20 40 60 80 100 M



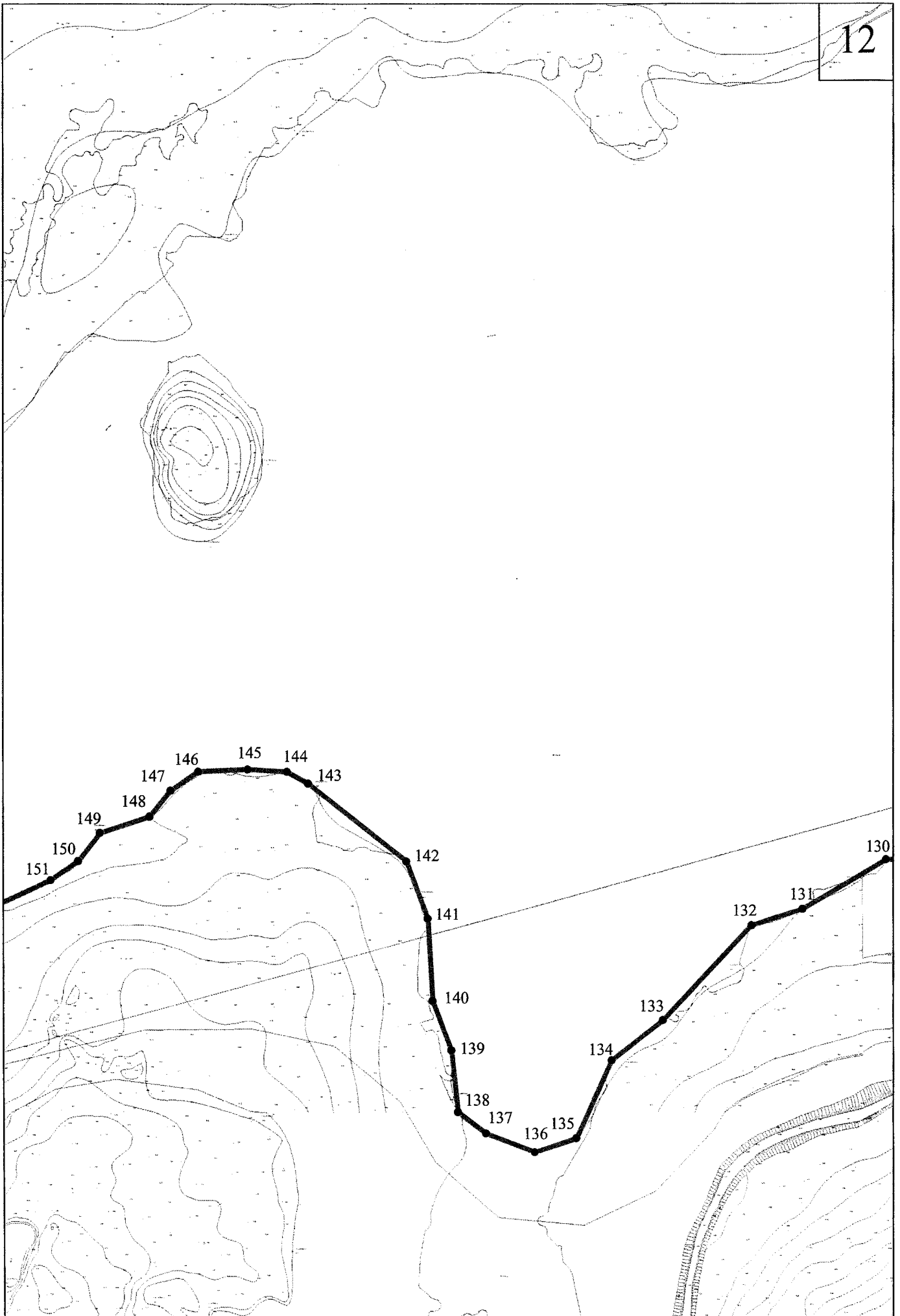


Участок 03

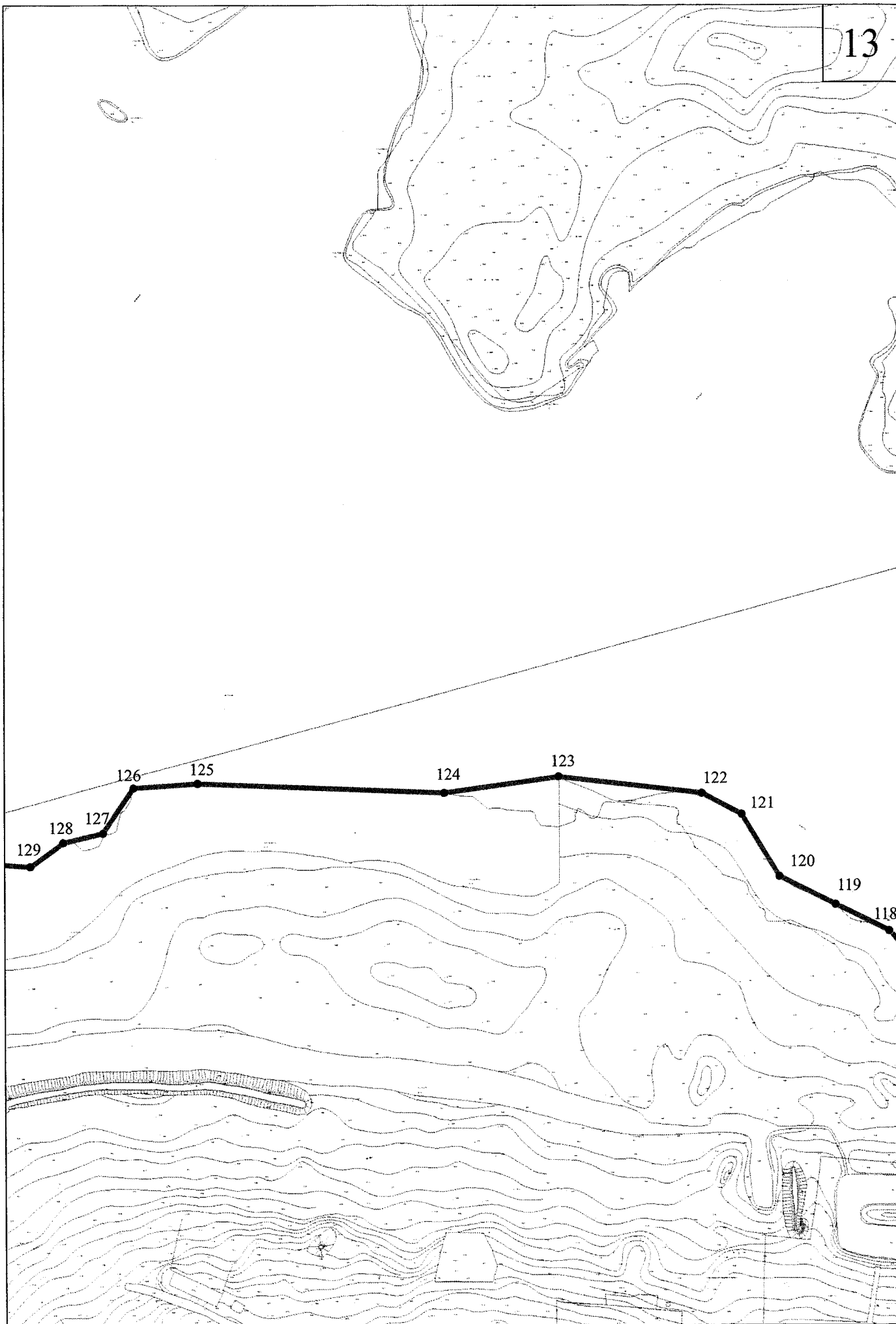




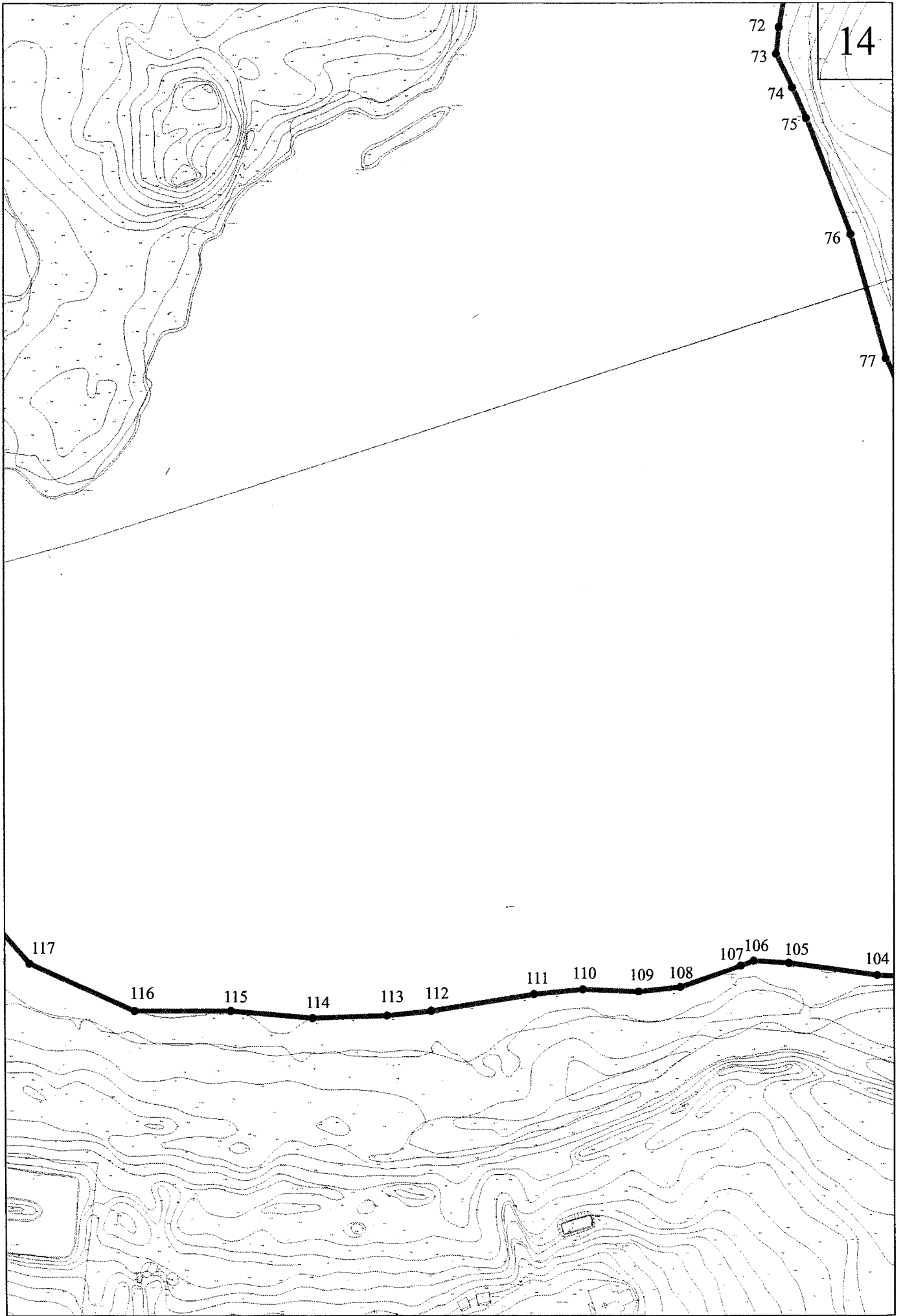
M1:2000 0 20 40 60 80 100 M

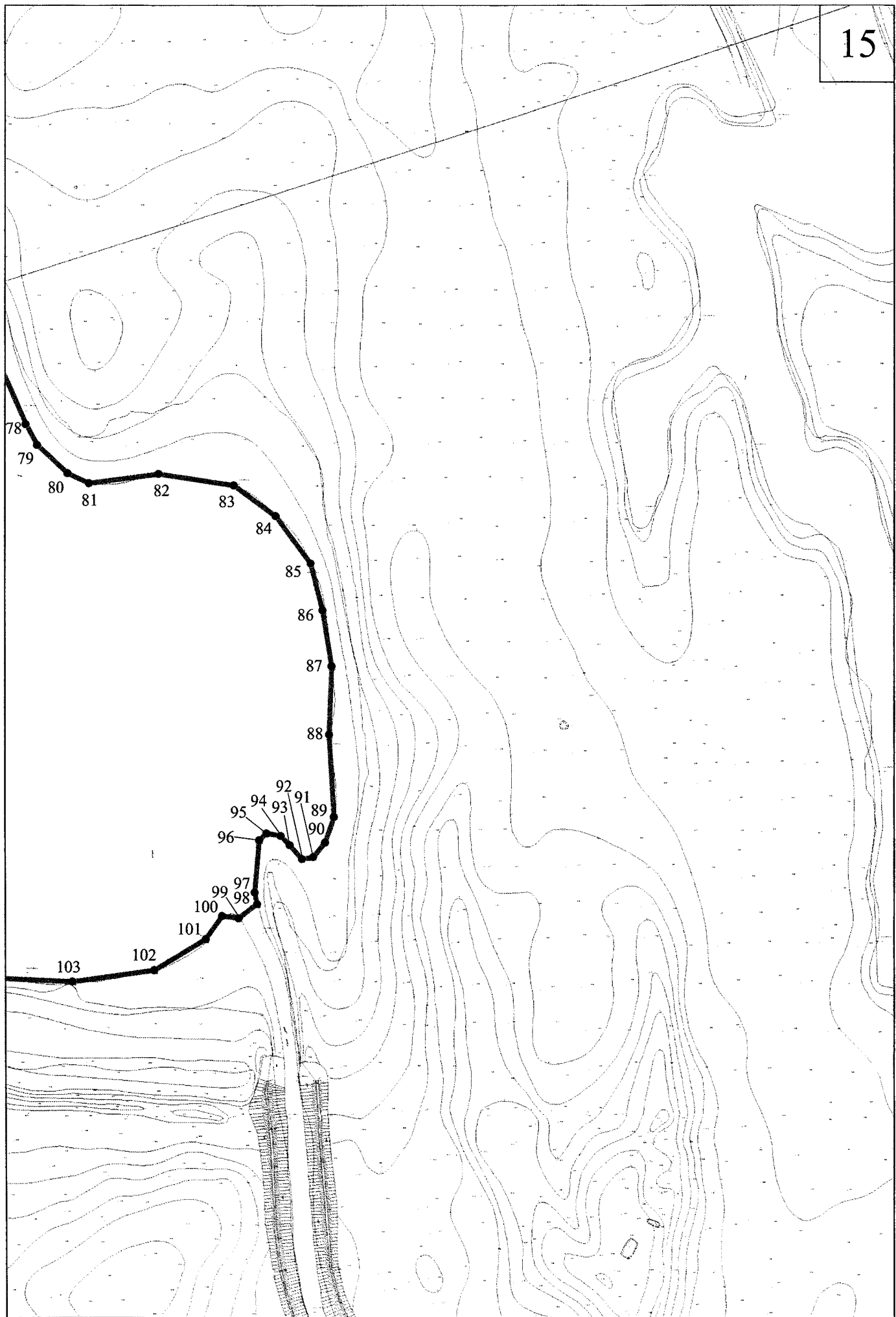


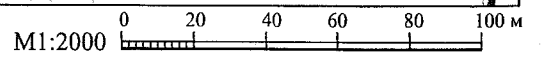
M1:2000 0 20 40 60 80 100 M



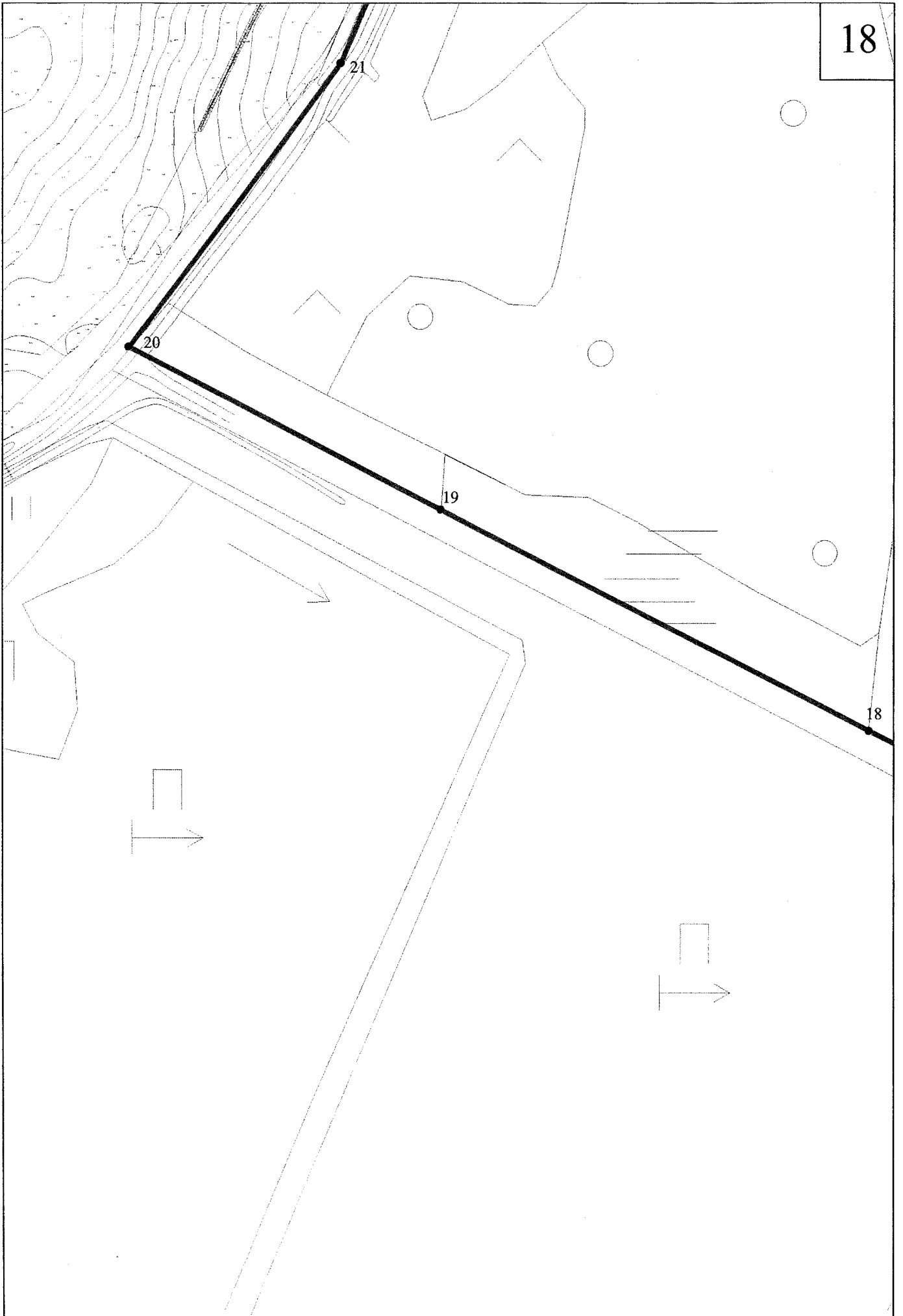
M1:2000 0 20 40 60 80 100 M

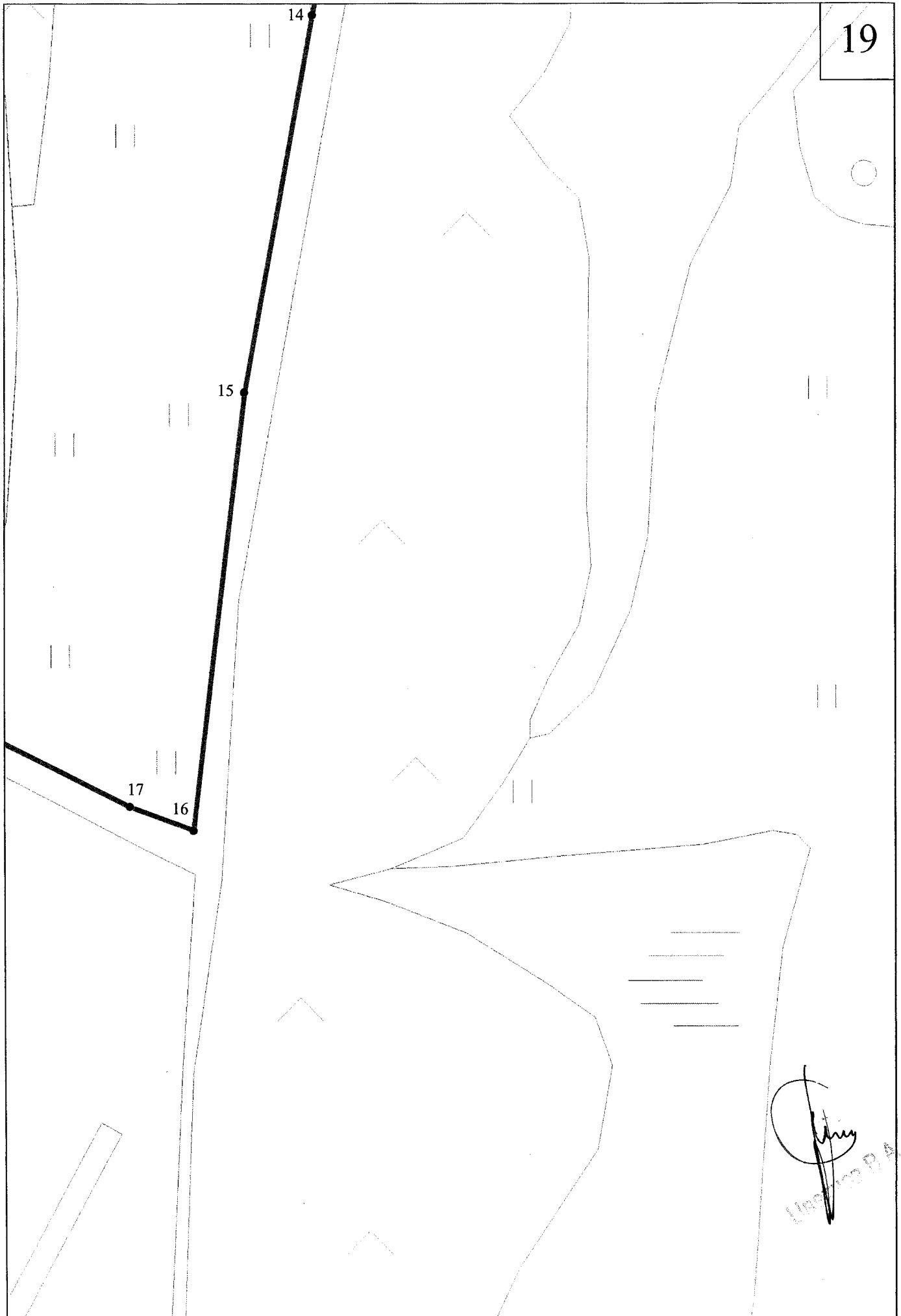












M1:2000 0 20 40 60 80 100 M

[Signature]
L. B. A.

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от « 08 » июня 2016 г.
№ 1272

Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Благовещения в Аркажах, 1179 г.», включенного в Список всемирного наследия

I. Охранная зона – ОЗ

1. Разрешается:

1.1. Возведение временных хозяйственных построек и сооружений высотой до 4,0 м, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Благовещения в Аркажах, 1179 г.».

1.2. Разборка объектов капитального строительства и временных хозяйственных построек.

1.3. Проведение археологических исследований.

1.4. Сохранение исторически сложившихся элементов планировки и дорожно-тропиночной сети, характера дорожного покрытия (колотый камень, песчанно-гравийная смесь).

1.5. Благоустройство территории по специальным проектам, включая размещение малых архитектурных форм – скамеек, урн, пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения.

1.6. Реконструкция и ремонт дорожно-тропиночной сети без изменения габаритов, характера дорожного покрытия.

1.7. Проведение работ по инженерной подготовке и защите территории.

1.8. Санитарные рубки самосевной древесно-кустарниковой растительности, в том числе уборка сухостоя, кронирование древесных насаждений.

1.9. Обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защиты от динамических нагрузок.

1.10. Прокладка подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных земель.

2. Запрещается:

2.1. Строительство капитальных зданий и сооружений, устройство складов.

2.2. Строительство новых дорог.

2.3. Устройство сплошных ограждений высотой более 1,5 м.

2.4. Проезд автотранспорта, за исключением транспортных средств, используемых для обеспечения функционирования инфраструктуры объекта культурного наследия.

2.5. Размещение рекламных конструкций, вывесок, указателей.

2.6. Размещение телевизионных и радио антенн, базовых станций сотовой связи.

2.7. Размещение временных построек, киосков, стоянок транспортных средств.

2.8. Разведение костров, разбивка палаточных городков.

2.9. Размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов, в том числе организация свалок.

2.10. Выпас скота.

2.11. Несанкционированное озеленение.

2.12. Самовольная вырубка и посадка деревьев, распашка склонов оврагов и речных долин, загрязнение почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков.

2.13. Прокладка надземных и наземных инженерных коммуникаций.

II. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – ЗРЗ

3. Разрешается:

3.1. Капитальный ремонт, реконструкция зданий и сооружений «Новгородского водоканала» с ограниченным изменением высотных параметров (высота до 10,0 м).

3.2. Строительство зданий и сооружений высотой до 10,0 м.

3.3. Использование при строительстве, капитальном ремонте, реконструкции зданий и сооружений основных строительных и отделочных материалов (дерево, камень, кирпич, железобетон, штукатурка) и нейтральных цветовых решений.

3.4. Устройство ограждений земельных участков высотой до 2 м.

3.5. Разборка объектов капитального строительства по мере амортизации или по факту неудовлетворительного технического состояния.

3.6. Благоустройство территории, проведение работ по инженерной подготовке и защите территории.

3.7. Реконструкция и ремонт дорожной сети; прокладка дорог с твердым покрытием.

3.8. Формирование кулисных насаждений вдоль трассы Юрьевского шоссе по западной границе владения Новгородского водоканала в виде однорядных посадок лиственных деревьев с заполнением подкронового пространства рядами кустарника.

3.9. Прокладка подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных земель.

4. Запрещается:

4.1. Размещение рекламных конструкций.

4.2. Размещение телевизионных и радио антенн, базовых станций сотовой связи.

4.3. Устройство ограждений земельных участков высотой более 2 м.

4.4. Размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов, в том числе организация свалок.

III. Зона охраняемого природного ландшафта - ЗОЛ

Участки ЗОЛ-1 и ЗОЛ-2

5. Разрешается:

5.1. Сохранение природного ландшафта и гидрографической сети в поймах озера Мячино, Юрьевского пруда.

5.2. Сохранение отметок природного рельефа.

5.3. Проведение работ по расчистке озера Мячино и Юрьевского пруда, по расчистке русел рек, ручьев, проток, мелиоративных канав, укреплению берегов при наличии инженерно-геологического заключения об обеспечении сохранности гидрогеологических и экологических условий.

5.4. Сохранение и восстановление сложившегося в охраняемом природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств в целях обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия в их исторической природной среде.

5.5. Капитальный ремонт, реконструкция зданий и сооружений без изменения параметров их объемно-пространственного решения.

5.6. Разборка объектов капитального строительства по мере амортизации или по факту неудовлетворительного технического состояния.

5.7. Формирование пешеходной дорожно-тропиночной сети, в том числе экологических троп, благоустройство территории.

5.8. Проведение работ по инженерной подготовке и защите территории.

5.9. Сохранение и восстановление традиционных видов зеленых насаждений (древесных, кустарниковых и травяных).

5.10. Санитарные рубки самосевной древесно-кустарниковой растительности, в том числе уборка сухостоя, кронирование древесных насаждений.

5.11. Прокладка подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных земель.

6. Запрещается:

6.1. Изменение отметок природного рельефа, изменение береговых линий объектов гидрографии, засыпка прудов, проток, проведение мелиоративных работ, разработка месторождений полезных ископаемых.

6.2. Строительство капитальных зданий и сооружений, возведение временных (некапитальных) хозяйственных построек и сооружений, устройство промышленных и иных складов.

6.3. Хозяйственная деятельность, нарушающая характер исторических ландшафтов (земляные работы, мелиоративные работы, садоводство, огородничество).

6.4. Разведение костров, разбивка палаточных городков.

6.5. Несанкционированное озеленение.

6.6. Загрязнение почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков.

6.7. Размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов.

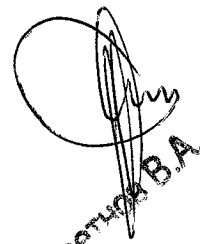
6.8. Прокладка надземных и наземных инженерных коммуникаций.

**Специальные требования для отдельных регламентных участков
зоны охраняемого природного ландшафта**

Участок ЗОЛ-1

7. Разрешается:

Устройство видовых площадок по траектории Орловской улицы с использованием натуральных материалов (камень, дерево) и нейтральных цветовых решений.


Иванов В.А.