



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 41836

от "18" апреля 2016.

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

16 марта 2016г.

Москва

№ 612

Об утверждении требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения – достопримечательное место «Усадьба Абрамцево и ее окрестности», расположенного в городском поселении Хотьковский Сергиево-Посадского муниципального района Московской области

В соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 5.1. Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 26, ст. 2519; 2003, № 9, ст. 805; 2004, № 35, ст. 3607; 2005, № 23, ст. 2203; 2006, № 1, ст. 10; № 52 (ч. 1), ст. 5498; 2007, № 1 (ч. 1), ст. 21; № 27, ст. 3213; № 43, ст. 5084; № 46, ст. 5554; 2008, № 20, ст. 2251; № 29 (ч. 1), ст. 3418; № 30 (ч. 2), ст. 3616; 2009, № 51, ст. 6150; 2010, № 43, ст. 5450; № 49, ст. 6424; № 51 (ч. 3), ст. 6810; 2011, № 30 (ч. 1), ст. 4563; № 45, ст. 6331; № 47, ст. 6606; № 49 (ч. 1), ст. 7015, ст. 7026; 2012, № 31, ст. 4322; № 47, ст. 6390; № 50 (ч. 5), ст. 6960; 2013, № 17, ст. 2030; № 19, ст. 2331; № 30 (ч. 1), ст. 4078; 2014, № 43, ст. 5799; № 49 (ч. 6), ст. 6928; 2015, № 10, ст. 1420; № 29 (ч. 1), ст. 4359; № 51 (ч. 3), ст. 7237; 2016, № 1, (ч. 1) ст. 28, ст. 79) и пунктом 5.2.29. Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 31, ст. 4758; № 44, ст. 6272; 2012, № 6, ст. 688; № 17, ст. 2018; № 26, ст. 3524; № 37, ст. 5001; № 39, ст. 5270;

2013, № 3, ст. 204; № 8, ст. 841; № 31, ст. 4239; № 33, ст. 4386; № 41, ст. 5182; № 45, ст. 5822; 2014, № 9, ст. 909; № 30 (ч. 2), ст. 4305; № 40 (ч. 3), ст. 5426, № 48, ст. 6860; 2015, № 2, ст. 491; № 4, ст. 664; № 9, ст. 1339; № 17 (ч. 4), ст. 2565; № 18, ст. 2728; № 20, ст. 2919; 2016, № 2 (ч. 1), ст. 325),
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения – достопримечательное место «Усадьба Абрамцево и ее окрестности», расположенного в городском поселении Хотьковский Сергиево-Посадского муниципального района Московской области (далее – Достопримечательное место), согласно приложению № 1 и его карту (схему) согласно приложению № 2.

2. Департаменту управления имуществом и инвестиционной политики (Б.Д.Мазо) обеспечить внесение сведений о Достопримечательном месте в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)-народов Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на статс-секретаря - заместителя Министра культуры Российской Федерации Г.У.Пирумова.

Министр



В.Р.Мединский

КОПИЯ ВЕРНА

Главный специалист-эксперт отдела делопроизводства и архива
Департамента управления делами Министерства культуры РФ
Крылкова М.А.

16.03.2016



Приложение № 1
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «16» марта 2016 г.
№ 612

Требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории Достопримечательного места

В границе территории Достопримечательного места выделены 13 режимов с требованиями для отдельных участков.

I. Требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам особо ценных территорий

1. Режим Р-1 (Участок № 1.1)

1.1. Допускается:

- проведение работ по сохранению, восстановлению, реставрации и приспособлению для современного использования объекта культурного наследия, на основе предварительных историко-архитектурных, историко-градостроительных и архивных исследований (далее – историко-культурных исследований);
- проведение работ по сохранению, реставрации и приспособлению для современного использования усадебных построек – объектов культурного наследия, на основе предварительных историко-культурных исследований;
- проведение работ по выявлению, восстановлению утраченных построек усадьбы на основе предварительных историко-культурных исследований;
- проведение работ по восстановлению и приспособлению для современного использования исторического облика территории, на основе предварительных историко-культурных исследований;
- проведение работ по сохранению, реставрации, восстановлению элементов исторической планировки усадьбы с характерным типом дорожных покрытий (щебень, мелкий гравий, песок);
- проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства, малых архитектурных форм;
- проведение работ по восстановлению породного состава насаждений, местоположения, конфигурации элементов усадебного парка на основе предварительных историко-культурных исследований;
- проведение работ по восстановлению фруктового сада усадьбы, боскетов регулярного парка;
- проведение санитарно-оздоровительных и лечебных мероприятий по всем старовозрастным исторически ценным деревьям, на основе предварительных дендрологических исследований;

- проведение работ по сохранению, восстановлению, реставрации исторических аллейных посадок усадьбы;
- проведение работ по расчистке, благоустройству усадебных прудов;
- проведение работ по обустройству видовых площадок: с горы «Афончик», с берегового склона р. Вори;
- проведение работ по сохранению, восстановлению, реставрации исторических межевых обвалований усадьбы;
- проведение работ по сохранению и восстановлению водотоков, расчистке и укреплению берегов р. Вори;
- проведение работ по ремонту и реконструкции зданий, не являющихся объектами культурного наследия, без увеличения их габаритов, с использованием нейтральных цветовых решений фасадов и крыш зданий, художественных приемов, соответствующих архитектурному облику усадьбы;
- ремонт, реконструкция проездов с преимущественным использованием дорожных покрытий традиционного типа;
- размещение объектов инженерной инфраструктуры высотой до 8 м, необходимых для обеспечения сохранности усадьбы и функционирования ФГБУК «Государственный историко-художественный и литературный музей-заповедник «Абрамцево» (далее - музей-заповедник) с обязательным использованием «кулисных» посадок;
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования усадебного комплекса с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- проведение массовых мероприятий, театрализованных представлений, фестивалей с возведением временных построек: шатров, палаток, беседок, помостов.

1.2. Запрещается:

- любое строительство, не связанное с восстановлением утраченных построек усадьбы Абрамцево;
- снос объектов, представляющих собой историко-культурную ценность;
- изменение исторической планировочной структуры; благоустройство, связанное с изменением исторического облика территории;
- движение транспорта по территории, кроме специального;
- устройство автостоянок;
- прокладка наземных инженерных коммуникаций, в том числе воздушных линий электропередач, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-реставрационных работ;
- динамическое воздействие на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия – от транспорта, производства работ различного типа, создающее разрушающие вибрационные нагрузки.

2. Режим Р-2а (Участки № 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6)

2.1. Допускается:

- проведение мероприятий по сохранению характерных особенностей историко-культурного и природно-ландшафтного комплекса, основных характерных панорам и секторов обзора историко-мемориальных пейзажей;
- проведение работ по сохранению, восстановлению форм, характерных параметров и масштабов традиционного природопользования;
- проведение работ по сохранению, восстановлению традиционно открытых и полуоткрытых ландшафтных пространств;
- использование территории в рекреационных целях;
- проведение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;
- установка памятных знаков, информационных указателей;
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования музея-заповедника, жилой застройки с последующей рекультивацией нарушенных участков;

2.2. Запрещается:

- отвод участков под индивидуальное жилищное строительство, личное подсобное хозяйство, садоводство и огородничество;
- искажение и изменение исторического ландшафта, рельефа местности, кроме изменений, связанных с благоустройством территории;
- строительство любых зданий, строений, сооружений, кроме восстановления утраченных усадебных построек;
- изменение уровня грунтовых вод, нарушение гидрологического режима - при прокладке коммуникаций, при благоустройстве территории, другой хозяйственной деятельности;
- любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением воздушного бассейна, почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением почвенного покрова;
- уничтожение родников, берегозащитной растительности, изменение русла рек, ручьев;
- прокладка автодорог, магистралей, строительство развязок, эстакад;
- размещение парковок;
- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, в том числе высоковольтных линий электропередач, установка вышек мобильной связи;
- размещение рекламных конструкций, вывесок;
- размещение временных построек, киосков;
- вырубка зеленых насаждений, кроме санитарных и реконструктивных рубок, рубок формирования;
- посадка деревьев и кустарников на открытых луговых пространствах;
- установка любых ограждений;
- организация свалок и необорудованных мест для мусора;
- разведение костров;
- выпас скота;
- разработка карьеров;

2.3. Для участка № 2.1 запрещается:

- распашка береговых склонов, склонов оврагов, засыпка ручьев, проток;

- уничтожение берегозащитной водной и болотной растительности;
- использование моторных плавающих средств;

2.3.1. Для участка № 2.1 допускается:

- проведение работ по формированию «пейзажных картин» в соответствии с произведениями русских художников;
- организация видовых площадок для восприятия «видовых картин», включение их в экскурсионные маршруты музея-заповедника;
- проведение работ по сохранению элементов исторической гидрографии территории: р. Вори, ручьев, проток, проведение работ по их расчистке, укреплению берегов;
- проведение работ по защите луговых, береговых территорий от оползней, размыва, укрепление склонов, оврагов;

2.4. Для участка № 2.2 допускается:

- проведение работ по формированию «пейзажных картин» в соответствии с произведениями русских художников;
- организация видовых площадок для восприятия «видовых картин», включение их в экскурсионные маршруты музея-заповедника;
- восстановление традиционно открытого пространства поля, его расчистка от сорной, самосевной растительности;

2.5. Для участка № 2.3 допускается:

- проведение работ по восстановлению дачи «Яснушка», включение территории в экскурсионные маршруты музея-заповедника;

2.6. Для участка № 2.4 допускается:

- проведение работ по сохранению и расчистке пруда;
- проведение работ по благоустройству территории;

2.7. Для участка № 2.5 допускается:

- проведение работ по сохранению и расчистке родника;
- проведение работ по благоустройству территории;

2.8. Для участка № 2.6 запрещается:

- распашка береговых склонов, склонов оврагов, засыпка ручьев, проток;
- уничтожение берегозащитной водной и болотной растительности;
- использование моторных плавающих средств;

2.8.1. Для участка № 2.6 допускается:

- проведение работ по формированию «пейзажных картин» в соответствии с произведениями русских художников;
- организация видовых площадок для восприятия «видовых картин», включение их в экскурсионные маршруты музея-заповедника;
- проведение мероприятий по сохранению соотношения различных типов природного ландшафта, открытых луговых пространств долины р. Вори;
- проведение работ по ремонту, реконструкции пешеходных мостов, восстановлению утраченных по аналогам на трассах основных исторических дорог;
- проведение мероприятий по защите луговых, береговых территорий от оползней, размыва, укрепление склонов, оврагов.

3. Режим Р-2б (Участки № 2.7, 2.8, 2.9)

3.1. Запрещается:

- отвод участков под индивидуальное жилищное строительство, личное подсобное хозяйство, садоводство и огородничество;
- строительство любых зданий, строений, сооружений;
- искажение и изменение исторического ландшафта, рельефа местности;
- изменение уровня грунтовых вод, нарушение гидрологического режима - при прокладке коммуникаций, при благоустройстве территории, другой хозяйственной деятельности;
- любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением воздушного бассейна, почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением почвенного покрова;
- прокладка автодорог;
- размещение парковок;
- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, в том числе высоковольтных линий электропередач, установка вышек мобильной связи;
- размещение рекламных конструкций, вывесок;
- вырубка зеленых насаждений, кроме санитарных и реконструктивных рубок, рубок формирования;
- посадка деревьев и кустарников на открытых луговых пространствах;
- установка любых ограждений;
- организация свалок и необорудованных мест для мусора;
- разработка карьеров;

3.2. Допускается:

- проведение мероприятий по сохранению традиционно открытых ландшафтных пространств полей как ценной природно-ландшафтной составляющей усадебного ландшафта;
- использование сельскохозяйственных земель только по своему назначению;
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования музея-заповедника, жилой застройки с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- ремонт, техническая модернизация дорог, проездов без их расширения;

3.3. Для участка № 2.7 допускается:

- проведение мероприятий по сохранению исторической трассировки дороги Абрамцево – Быково;
- проведение работ по замене ограждений существующих домовладений на «живую» изгородь;
- проведение работ по поэтапной замене воздушных линий электропередач на подземные;
- проведение работ по ремонту, реконструкции существующей жилой застройки, без увеличения габаритов домов и хозяйственных построек, со скатными крышами, с использованием в отделке преимущественно традиционного материала (дерево), нейтральных цветовых решений фасадов и крыш зданий, с сохранением характера застройки – индивидуальный жилой дом с участком;

3.4. Для участка № 2.8 допускается:

- проведение мероприятий по сохранению исторической трассировки дороги Абрамцево – Аксаковский родник;
- проведение работ по восстановлению «Сенного сарая» усадьбы, включение территории в экскурсионные маршруты музея-заповедника;
- проведение работ по восстановлению и благоустройству пруда;

3.5. Для участка № 2.9 допускается:

- устройство эко-парковки (зеленой парковки) для музея-заповедника.

4. Режим Р-2в (Участки № 2.10, 2.11)

4.1. Запрещается:

- отвод участков под индивидуальное жилищное строительство, личное подсобное хозяйство, садоводство и огородничество;
- строительство любых зданий, строений, сооружений;
- искажение и изменение исторического ландшафта, рельефа местности;
- изменение уровня грунтовых вод, нарушение гидрологического режима - при прокладке коммуникаций, при благоустройстве территории, другой хозяйственной деятельности;
- любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением воздушного бассейна, почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением почвенного покрова;
- прокладка автодорог, магистралей, строительство развязок, эстакад;
- размещение парковок;
- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, в том числе высоковольтных линий электропередач, установка вышек мобильной связи;
- размещение рекламных конструкций, вывесок;
- вырубка зеленых насаждений, кроме санитарных и реконструктивных рубок, рубок формирования;
- посадка деревьев и кустарников на открытых луговых пространствах;
- установка любых ограждений;
- организация свалок и необорудованных мест для мусора;
- разработка карьеров;

4.2. Допускается:

- проведение работ по восстановлению традиционно открытых ландшафтных пространств полей как ценной природно-ландшафтной составляющей усадебного ландшафта;
- использование сельскохозяйственных земель по своему назначению;
- проведение регулярного сенокосения;
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования музея-заповедника, жилой застройки с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- ремонт, техническая модернизация дорог, проездов без их расширения;

4.3. Для участка № 2.10 допускается:

- проведение работ по рекультивации территории бывших очистных сооружений, восстановление традиционного облика ландшафта;

4.4. Для участка № 2.11 допускается:

- проведение работ по восстановлению березовой рощи у дороги-аллеи к р. Яснушка.

5. Режим Р-2г (Участок № 2.12)

5.1. Запрещается:

- отвод участков под индивидуальное жилищное строительство, личное подсобное хозяйство, садоводство и огородничество;
- строительство любых зданий, строений, сооружений;
- искажение и изменение исторического ландшафта, рельефа местности;
- изменение уровня грунтовых вод, нарушение гидрологического режима - при прокладке коммуникаций, другой хозяйственной деятельности;
- любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением воздушного бассейна, почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;
- прокладка автодорог, магистралей, строительство развязок, эстакад;
- вырубка зеленых насаждений, кроме санитарных и реконструктивных рубок, рубок формирования;
- организация свалок и необорудованных мест для мусора;
- разработка карьеров;

5.2. Допускается:

- использование территории в рекреационных целях;
- проведение работ по восстановлению породного состава лесов, благоустройству в соответствии с лесотехническими регламентами;
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования музея-заповедника, жилой застройки с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- ремонт, техническая модернизация дорог, проездов без их расширения.

6. Режим Р-2д (Участок № 2.13)

6.1. Запрещается:

- отвод участков под индивидуальное жилищное строительство, личное подсобное хозяйство, садоводство и огородничество;
- строительство любых зданий, строений, сооружений;
- искажение и изменение исторического ландшафта, рельефа местности, засыпка оврагов;
- уничтожение родников, берегозащитной растительности, изменение русла рек, ручьев;
- изменение уровня грунтовых вод, нарушение гидрологического режима - при прокладке коммуникаций, другой хозяйственной деятельности;
- любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением воздушного бассейна, почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;
- прокладка автодорог;
- вырубка зеленых насаждений, кроме санитарных и реконструктивных рубок, рубок формирования;
- установка любых ограждений;
- организация свалок и необорудованных мест для мусора;

- разведение костров;
- разработка карьеров;

6.2. Допускается:

- проведение мероприятий по сохранению исторической трассировки дороги Абрамцево – Аксаковский родник;
- использование территории в рекреационных целях;
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования музея-заповедника, жилой застройки с последующей рекультивацией нарушенных участков.

7. Режим 2е (Участок № 2.14)

7.1. Запрещается:

- размещение промышленных предприятий, складских сооружений;
- прокладка наземных инженерных коммуникаций, в том числе линий электропередач, установка вышек мобильной связи;

7.2. Допускается:

- проведение работ по восстановлению дачи «Яшкин дом», 1880-е гг., на основе историко-культурных исследований; включение ее в экскурсионные маршруты музея-заповедника;
- строительство объектов гостевого комплекса – «творческих пансионатов», объектов инфраструктуры и обслуживания, необходимых для функционирования музея-заповедника;
- архитектурная и образная организация застройки на основе характерных особенностей традиционного строительства кон. XIX-нач. XX вв.: деревянные постройки, кровля скатная, решения и детализация фасада, декоративные детали – крыльца, наличники;
- проведение работ по благоустройству и озеленению территории;
- прокладка, ремонт, реконструкция улиц, дорог, проездов;
- размещение объектов инженерной инфраструктуры, прокладка подземных инженерных коммуникаций, ремонт, реконструкция существующих, необходимых для функционирования застройки.

7.3. Предельные параметры разрешённого строительства:

- высота построек от уровня земли до верхней отметки – конька скатной кровли – до 10 м;
- протяженность построек по фасадной линии до 10 м;
- уклоны кровель принимать от 25 до 45 градусов в соответствии с характерными для сельской застройки типами (двускатные или четырехскатные, возможно с мезонинами);
- ограждение участков проводить в соответствии с культурной традицией (деревянный штакетник), высота до 1,6 м.

8. Режим Р-2ж (Участки № 2.15, 2.16)

8.1. Запрещается:

- строительство новых зданий, строений, сооружений;

8.2. Допускается:

- проведение работ по устройству плотных «кулисных» посадок традиционных пород деревьев: липа, тополь, клен, вдоль северных границ территорий для снижения негативного воздействия застройки на восприятие ландшафтных и усадебных панорам с подъездной дороги;
- организация эко-парковки (зеленой парковки) для музея-заповедника за «кулисными посадками»;
- ремонт, реконструкция существующих зданий и сооружений без увеличения габаритов с использованием архитектурных особенностей традиционного строительства кон. XIX-нач. XX вв.;
- проведение работ по благоустройству и озеленению территории;
- прокладка, ремонт, реконструкция улиц, дорог, проездов;
- размещение объектов инженерной инфраструктуры, прокладка подземных инженерных коммуникаций, ремонт, реконструкция существующих, необходимых для функционирования застройки.

9. Режим Р-3 (Участки № 3.1, 3.2)

9.1. Запрещается:

- отвод участков под индивидуальное жилищное строительство, личное подсобное хозяйство, садоводство и огородничество;
- искажение и изменение исторического ландшафта, рельефа местности, кроме изменений, связанных с благоустройством территории;
- строительство любых зданий, строений, сооружений, кроме восстановления утраченных усадебных построек;
- изменение уровня грунтовых вод, нарушение гидрологического режима - при прокладке коммуникаций, при благоустройстве территории, другой хозяйственной деятельности;
- любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением воздушного бассейна, почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением почвенного покрова;
- уничтожение родников, берегозащитной растительности, изменение русла рек, ручьев;
- прокладка автодорог, магистралей, строительство развязок, эстакад;
- размещение парковок;
- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, в том числе высоковольтных линий электропередач, установка вышек мобильной связи;
- размещение рекламных конструкций, вывесок;
- размещение временных построек, киосков;
- вырубка зеленых насаждений, кроме санитарных и реконструктивных рубок, рубок формирования;
- посадка деревьев и кустарников на открытых луговых пространствах;
- установка любых ограждений;
- организация свалок и необорудованных мест для мусора;
- разведение костров;
- выпас скота;
- разработка карьеров;

9.2. Допускается:

- проведение работ по сохранению характерных особенностей историко-культурного и природно-ландшафтного комплекса, основных характерных панорам и секторов обзора историко-мемориальных пейзажей;
- проведение работ по сохранению, восстановлению форм, характерных параметров и масштабов традиционного природопользования;
- проведение мероприятий по сохранению, восстановлению традиционно открытых и полуоткрытых ландшафтных пространств;
- использование территории в рекреационных целях;
- проведение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;
- установка памятных знаков, информационных указателей;
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования музея-заповедника, жилой застройки с последующей рекультивацией нарушенных участков;

9.3. Для участка № 3.1 допускается:

- проведение работ по сохранению и восстановлению породного состава «Дубовой рощи»;
- устройство пешеходных тропинок, площадок для отдыха;

9.4. Для участка № 3.2 запрещается:

- распашка береговых склонов, склонов оврагов, засыпка ручьев, проток;
- уничтожение берегозащитной водной и болотной растительности;
- использование моторных плавающих средств;

9.4.1. Допускается:

- проведение мероприятий по формированию «пейзажных картин», в соответствии с произведениями русских художников;
- организация видовых площадок для восприятия «видовых картин» включение их в экскурсионные маршруты музея-заповедника;
- проведение мероприятий по сохранению различных типов природного ландшафта, открытых луговых пространств долины р. Вори;
- проведение работ по ремонту, реконструкции пешеходных мостов, восстановление утраченных по аналогам на трассах основных исторических дорог;
- проведение мероприятий по защите луговых, береговых территорий от оползней, размыва, укрепление склонов, оврагов.

10. Режим Р-4 (Участки № 4.1, 4.2, 4.3, 4.4)**10.1. Запрещается:**

- отвод участков под индивидуальное жилищное строительство, личное подсобное хозяйство, садоводство и огородничество;
- строительство любых зданий, строений, сооружений;
- искажение и изменение исторического ландшафта, рельефа местности;
- изменение уровня грунтовых вод, нарушение гидрологического режима - при прокладке коммуникаций, при благоустройстве территории, другой хозяйственной деятельности;

- любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением воздушного бассейна, почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением почвенного покрова;
- прокладка автодорог;
- размещение парковок;
- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, в том числе высоковольтных линий электропередач, установка вышек мобильной связи;
- размещение рекламных конструкций, вывесок;
- вырубка зеленых насаждений, кроме санитарных и реконструктивных рубок, рубок формирования;
- посадка деревьев и кустарников на открытых луговых пространствах;
- установка любых ограждений;
- организация свалок и необорудованных мест для мусора;
- разработка карьеров;

10.2. Допускается:

- проведение мероприятий по сохранению традиционно открытых ландшафтных пространств полей как ценной природно-ландшафтной составляющей усадебного ландшафта;
- использование сельскохозяйственных земель только по своему назначению;
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования музея-заповедника, жилой застройки с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- ремонт, техническая модернизация дорог, проездов без их расширения.

11. Режим Р-5 (Участки № 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5)

11.1. Запрещается:

- отвод участков под индивидуальное жилищное строительство, личное подсобное хозяйство, садоводство и огородничество;
- строительство любых зданий, строений, сооружений;
- искажение и изменение исторического ландшафта, рельефа местности;
- изменение уровня грунтовых вод, нарушение гидрологического режима - при прокладке коммуникаций, другой хозяйственной деятельности;
- любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением воздушного бассейна, почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;
- прокладка автодорог, магистралей, строительство развязок, эстакад;
- вырубка зеленых насаждений, кроме санитарных и реконструктивных рубок, рубок формирования;
- организация свалок и необорудованных мест для мусора;
- разработка карьеров;

11.2. Допускается:

- использование территории в рекреационных целях;
- проведение работ по восстановлению породного состава лесов, благоустройству в соответствии с лесотехническими регламентами;

- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования музея-заповедника, жилой застройки с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- ремонт, техническая модернизация дорог, проездов без их расширения.

12. Режим Р-6 (Участки № 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6)

12.1. Запрещается:

- отвод участков под индивидуальное жилищное строительство, личное подсобное хозяйство, садоводство и огородничество;
- строительство любых зданий, строений, сооружений;
- искажение и изменение исторического ландшафта, рельефа местности, засыпка оврагов;
- уничтожение родников, берегозащитной растительности, изменение русла рек, ручьев;
- изменение уровня грунтовых вод, нарушение гидрологического режима - при прокладке коммуникаций, другой хозяйственной деятельности;
- любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением воздушного бассейна, почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;
- прокладка автодорог;
- вырубка зеленых насаждений, кроме санитарных и реконструктивных рубок, рубок формирования;
- установка любых ограждений;
- организация свалок и необорудованных мест для мусора;
- разведение костров;
- разработка карьеров;

12.2. Допускается:

- использование территории в рекреационных целях;
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования музея-заповедника, жилой застройки с последующей рекультивацией нарушенных участков.

II. Требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам застроенных территорий

13. Запрещается:

- размещение промышленных предприятий, складских сооружений;
- нарушение характера, масштаба сложившейся застройки при строительстве, ремонте, реконструкции зданий;
- прокладка наземных инженерных коммуникаций, в том числе высоковольтных линий электропередач, установка вышек мобильной связи;
- свалка мусора;

13.1. Допускается:

- проведение работ по благоустройству и озеленению территории;
- прокладка, ремонт, реконструкция улиц, дорог, проездов;

- размещение объектов инженерной инфраструктуры, прокладка подземных инженерных коммуникаций, ремонт, реконструкция существующих, необходимых для функционирования застройки.

14. Режим Р-7 (Участки № 7.1, 7.2, 7.3)

14.1. Запрещается:

- любое новое строительство вдоль границ участков мемориальных ландшафтов;

14.2. Допускается:

- строительство новых, ремонт, реконструкция существующих зданий и сооружений с сохранением лесопаркового характера территории.

14.3. Предельные параметры разрешённого строительства:

- площадь вновь образуемых участков – не менее 0,2 га;
- коэффициент застройки участков – не более 0,05;
- высота построек от уровня земли до верхней отметки – конька скатной кровли – до 10 м.

15. Режим Р-8 (Участки № 8.1, 8.2, 8.3)

15.1. Запрещается:

- нарушение общей планировочной структуры, красных линий застройки;
- нарушение исторической парцеляции участков;
- нарушение масштаба сложившейся застройки при строительстве, ремонте, реконструкции зданий;
- строительство хозяйственных построек, гаражей по красной линии застройки;
- устройство «сплошных» оград вдоль красной линии застройки;
- размещение рекламных конструкций вдоль улицы;

15.2. Допускается:

- размещение жилой застройки усадебного типа с сохранением характера сложившейся застройки – индивидуальный жилой дом с участком;
- размещение застройки вдоль улицы, с отступом от красной линии до 5,0 м;
- строительство новых, ремонт, реконструкция существующих зданий и сооружений с ограничением высоты застройки – до 8 м, протяженность домов вдоль красной линии до 10 м;
- использование при строительстве, ремонте, реконструкции зданий и благоустройстве территории материалов традиционного типа (камень, дерево) и близких им по фактуре современных материалов, цветовое решение фасадов – преимущественно, коричневых, зеленых, бежевых тонов, кровель – коричневых и зеленых тонов;
- коэффициент застройки участков – до 0,12;
- устройство оград высотой до 1,8 м.

16. Режим Р-9 (Участок № 9.1)

16.1. Допускается:

- размещение жилой застройки усадебного типа с сохранением характера сложившейся застройки – индивидуальный жилой дом с участком;
- строительство новых, ремонт, реконструкция существующих зданий и сооружений с ограничением высоты застройки – до 8 м, протяженность домов вдоль красной линии до 10 м;

- проведение работ по устройству плотных «кулисных» посадок традиционных пород деревьев: липа, тополь, клен, вдоль западных границ территорий для снижения негативного воздействия застройки на восприятие ландшафтных панорам со стороны усадьбы Абрамцево;
- устройство оград высотой до 1,8 м.

17. Режим Р-10 (Участок № 10.1)

17.1. Допускается:

- строительство новых, ремонт, реконструкция существующих зданий и сооружений с ограничением высоты застройки – до 10 м;
- коэффициент застройки участка – до 0,3;
- устройство оград высотой до 1,8 м.

18. Режим Р-11 (Участки № 11.1, 11.2, 11.3, 11.4)

18.1. Допускается:

- строительство новых, ремонт, реконструкция существующих зданий и сооружений с ограничением высоты застройки – до 12 м;
- устройство оград высотой до 1,8 м;

18.2. для участка № 11.3 допускается:

- проведение работ по устройству плотных «кулисных» посадок традиционных пород деревьев: липа, тополь, клен, по восточным, юго-восточным границам участков СНТ: «Прогресс», д. Быково для снижения негативного воздействия застройки на восприятие ландшафтных панорам со стороны усадьбы Абрамцево.

19. Режим Р-12 (Участок № 12.1)

19.1. Допускается:

- строительство объектов, необходимых для функционирования и развития музея-заповедника с ограничением высоты застройки – до 12 м.

20. Режим Р-13 (Участки № 13.1, 13.2)

20.1. Запрещается:

- строительство любых зданий, строений, сооружений;
- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций;
- любая хозяйственная деятельность, связанная с изменением и нарушением уровня грунтовых вод, гидрологического режима, загрязнением воздушного бассейна, почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;
- размещение рекламных конструкций, вывесок, кроме информационных указателей музея-заповедника;
- свалка мусора;

20.2. Допускается:

- проведение работ по сохранению трассировки подъездных дорог к усадьбе Абрамцево, идущих по старинным направлениям;
- проведение мероприятий по сохранению, восстановлению аллеиных обсадок дорог – Аксаковская аллея, липовая аллея к р. Яснушке;
- проведение работ по ремонту, технической модернизации дорог без их расширения;
- проведение работ по ремонту, реконструкции дамбы-плотины на р. Яснушке;

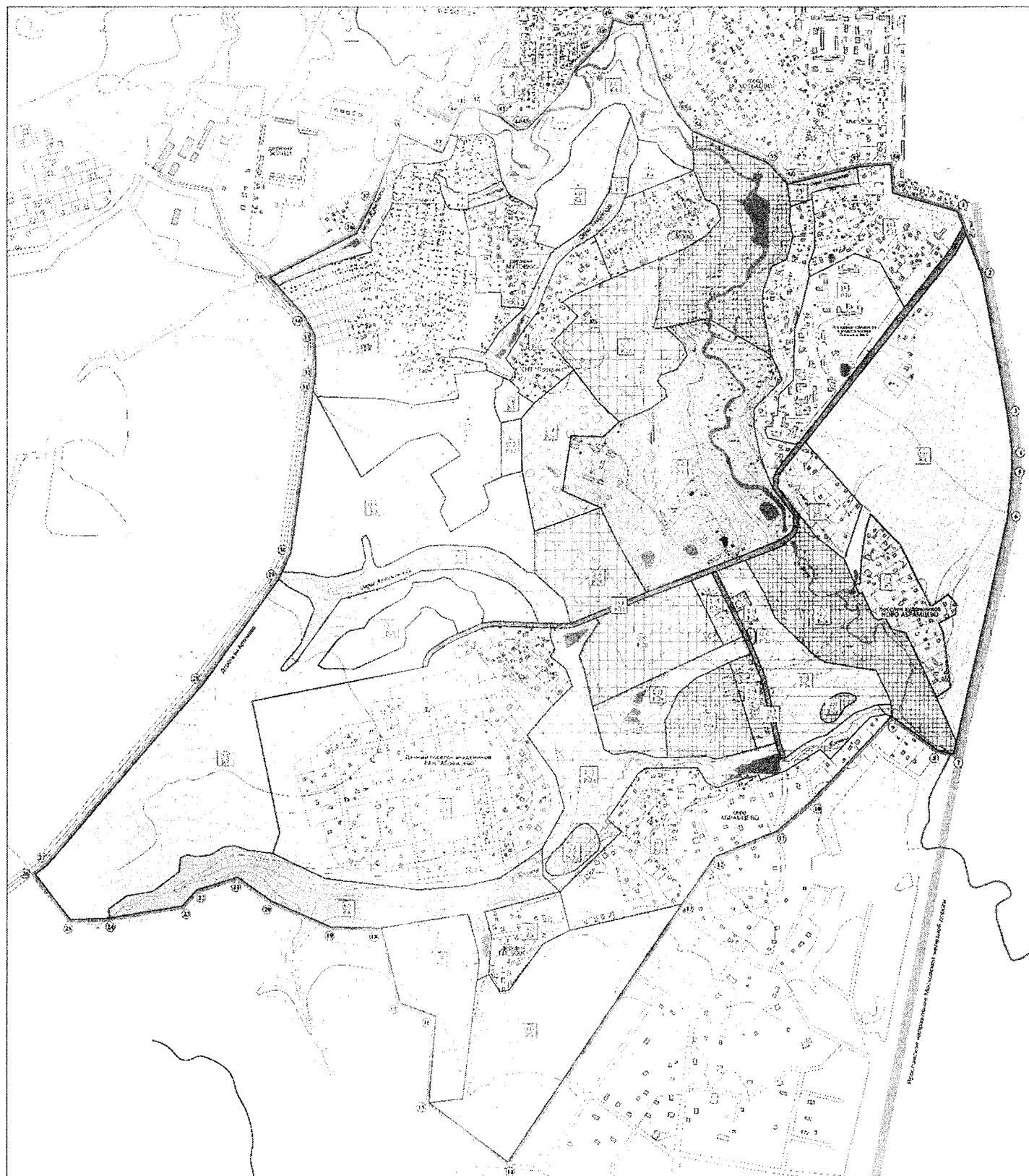
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования музея-заповедника, жилой застройки с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- проведение работ по благоустройству территории;

20.3. для участка № 13.1 допускается:


- устройство одnorядных гостевых экопарковок (на 15-20 машин) на правой стороне автодороги на Дачный поселок академиков РАН «Абрамцево» без вырубки зеленых насаждений, за границей участка музея-заповедника;
 - размещение остановочных павильонов, выполненных в «прозрачных» конструкциях.
-


Приложение № 2
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 16 » 03 2016 г.
№ 612

**Карта (схема) требований к осуществлению деятельности
и градостроительным регламентам в границах территории
Достопримечательного места**




**Условные обозначения к карте (схеме) требований к осуществлению
деятельности и градостроительным регламентам в границах территории
Достопримечательного места**


 Граница территории Достопримечательного места


 Участки

 Режим 1 (участок 1.1)


 Режим 2а (участки № 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6)


 Режим 2б (участки № 2.7, 2.8, 2.9)


 Режим 2в (участки № 2.10, 2.11)

 Режим 2г (участок № 2.12)

 Режим 2д (участок № 2.13)


 Режим 2е (участок № 2.14)

 Режим 2ж (участки № 2.15, 2.16)

 Режим 3 (участки № 3.1, 3.2)


 Режим 4 (участки № 4.1, 4.2, 4.3, 4.4)


 Режим 5 (участки № 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5)

 Режим 6 (участки № 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6)


 Режим 7 (участки № 7.1, 7.2, 7.3)


 Режим 8 (участки № 8.1, 8.2, 8.3)

 Режим 9 (участок № 9.1)

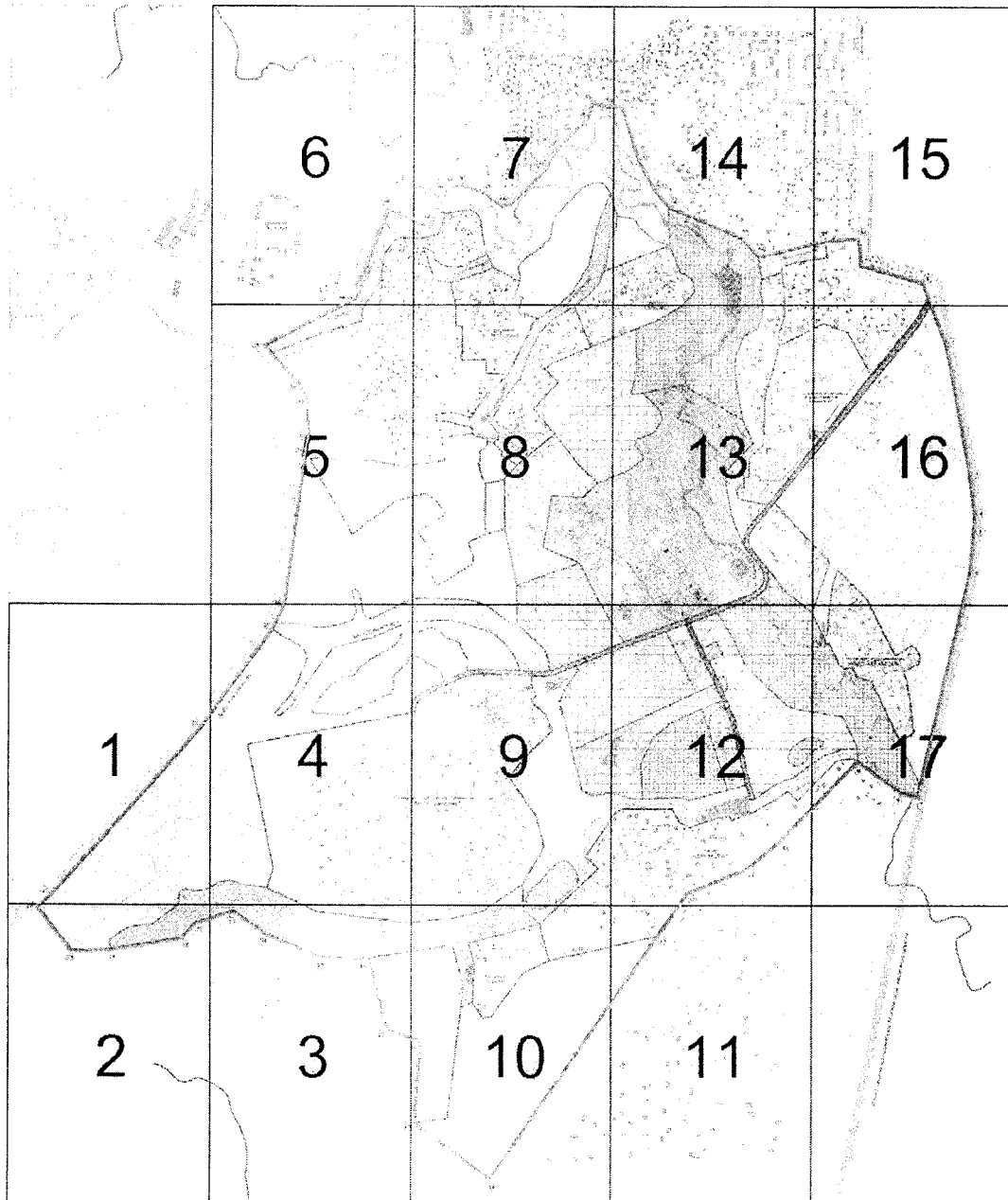
 Режим 10 (участок № 10.1)

 Режим 11 (участки № 11.1, 11.2, 11.3, 11.4)

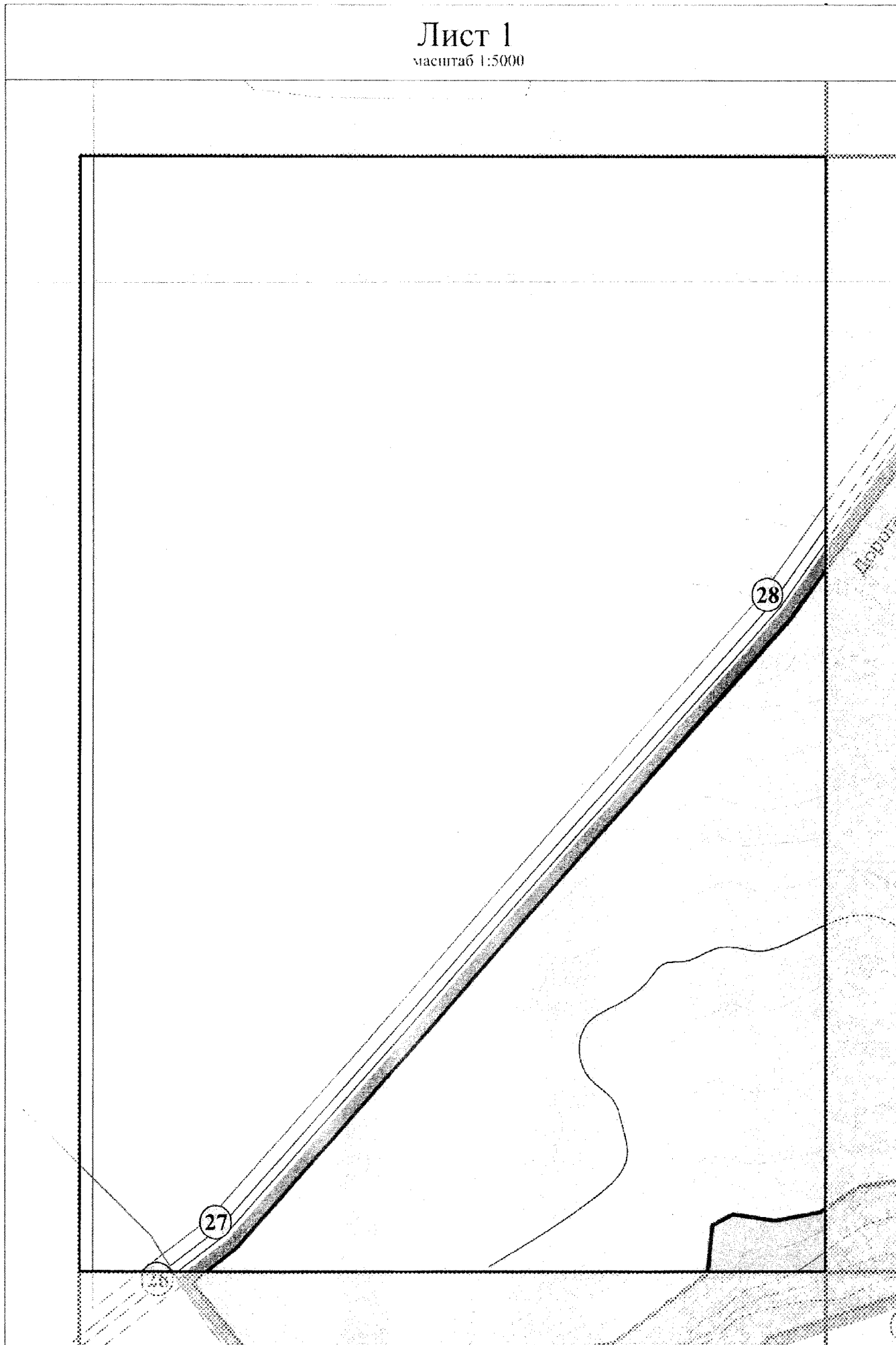
 Режим 12 (участок № 12.1)

 Режим 13 (участки № 13.1, 13.2)

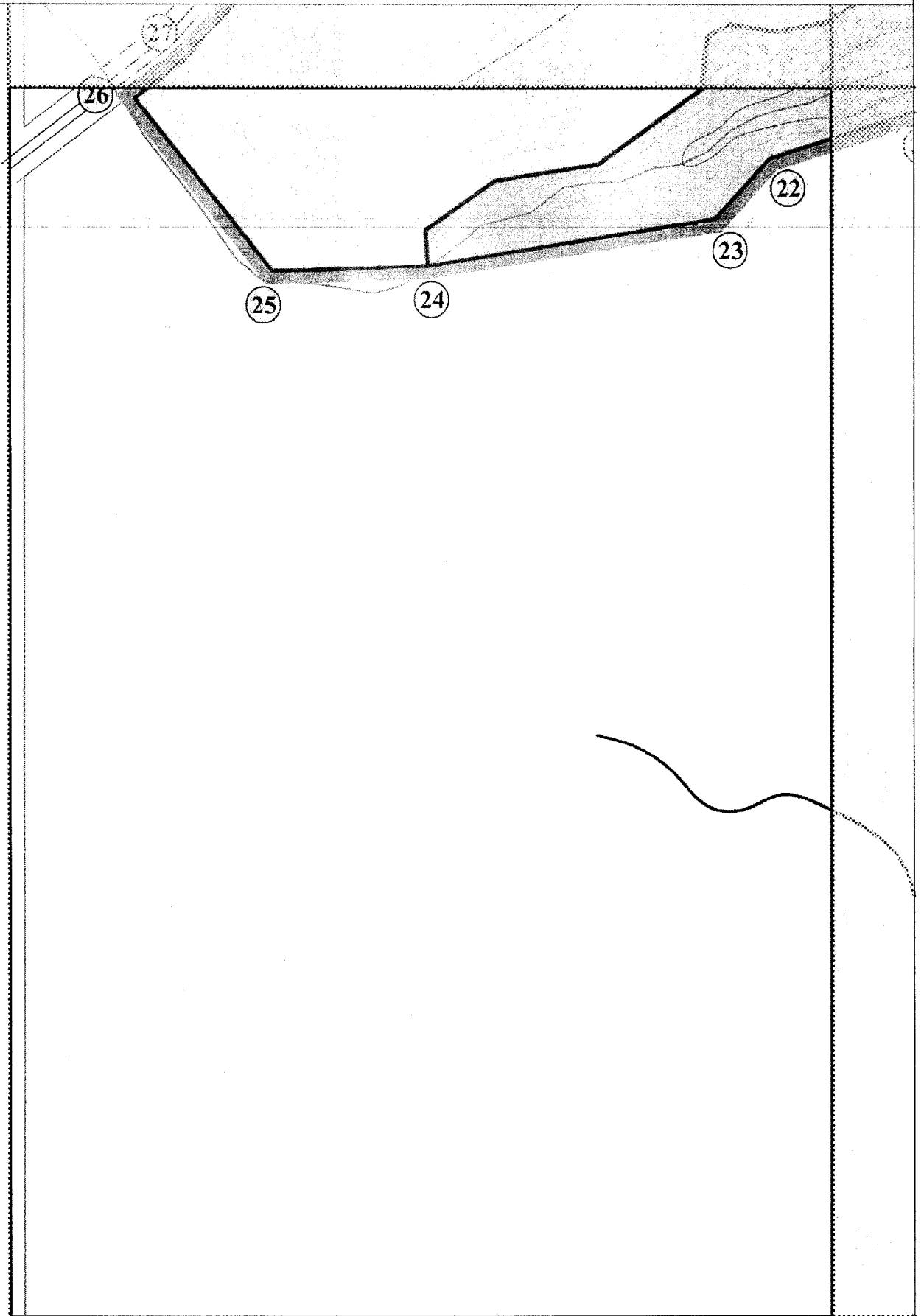
**Карта (схема) требований к осуществлению деятельности
и градостроительным регламентам в границах территории
Достопримечательного места (схема разбивки на листы)**



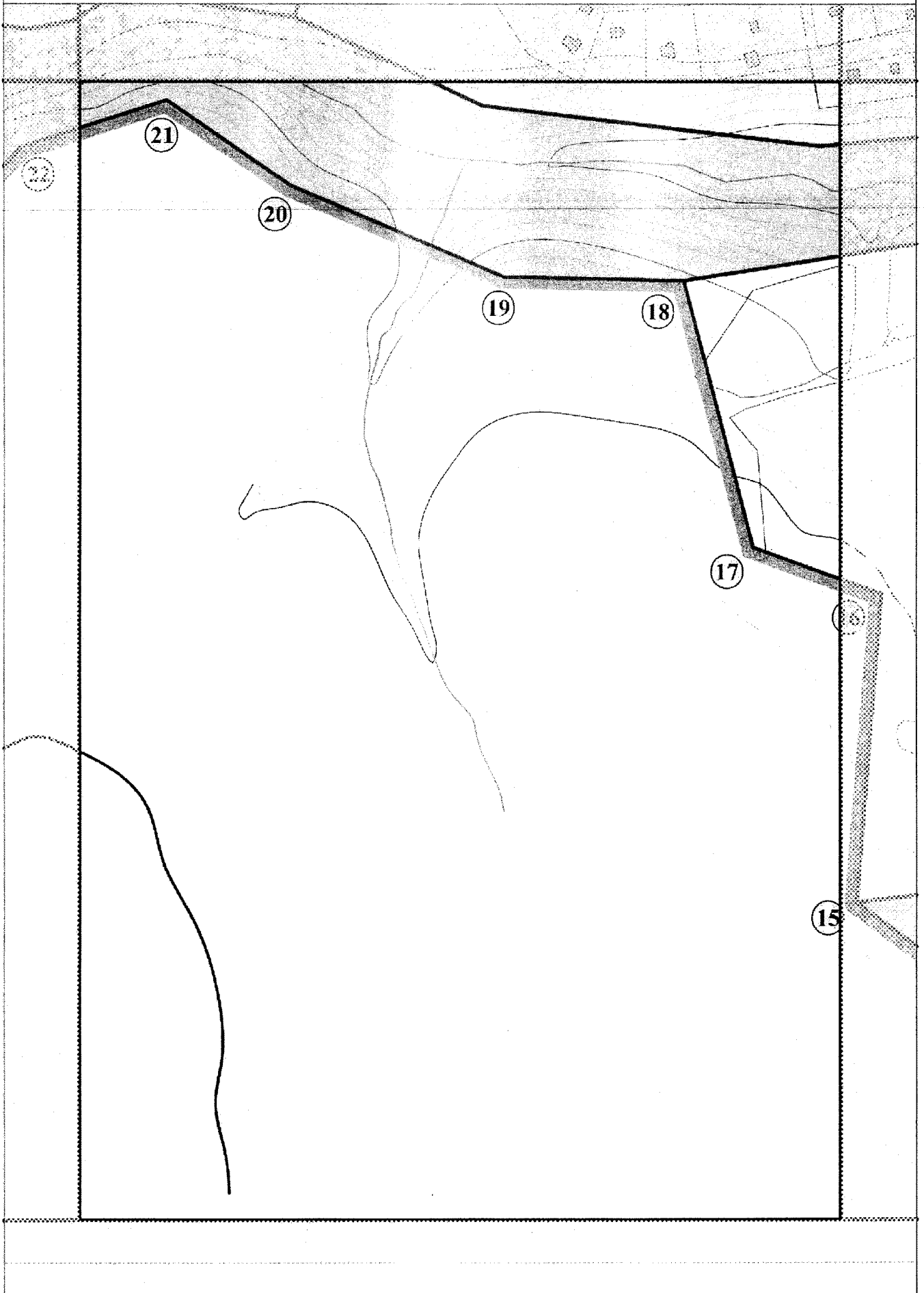
Лист 1
масштаб 1:5000



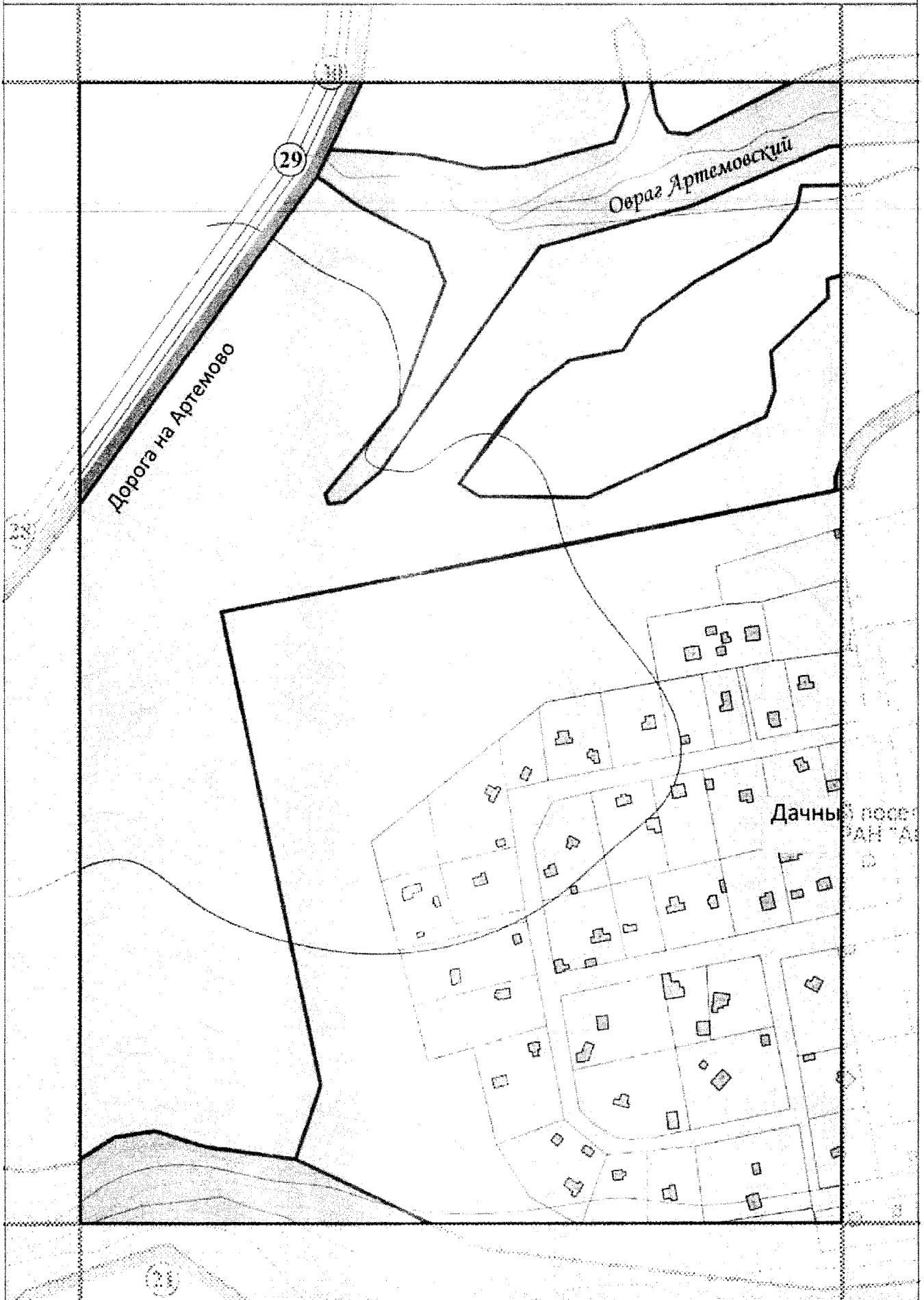
Лист 2
масштаб 1:5000



Лист 3
масштаб 1:5000



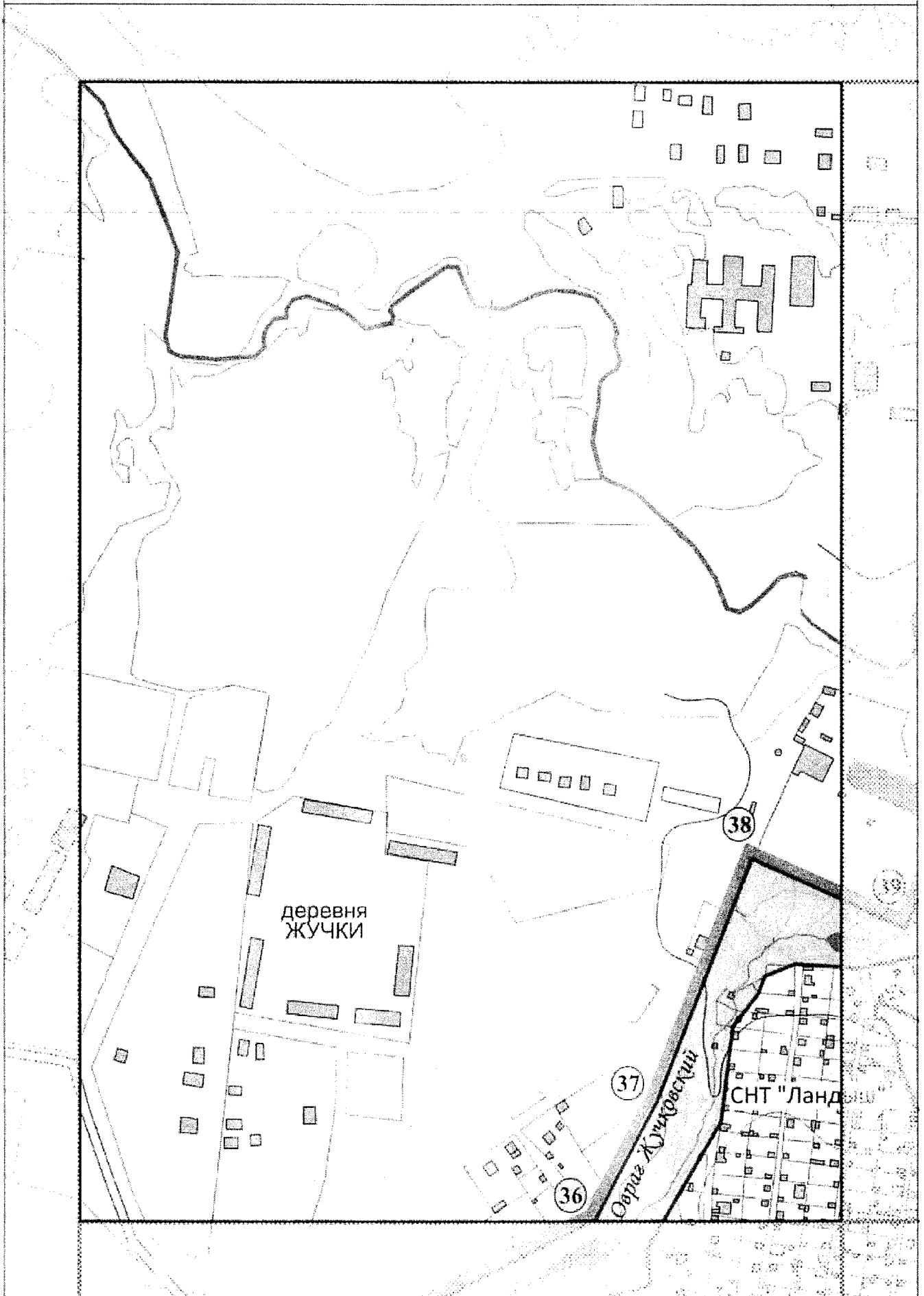
Лист 4
масштаб 1:5000



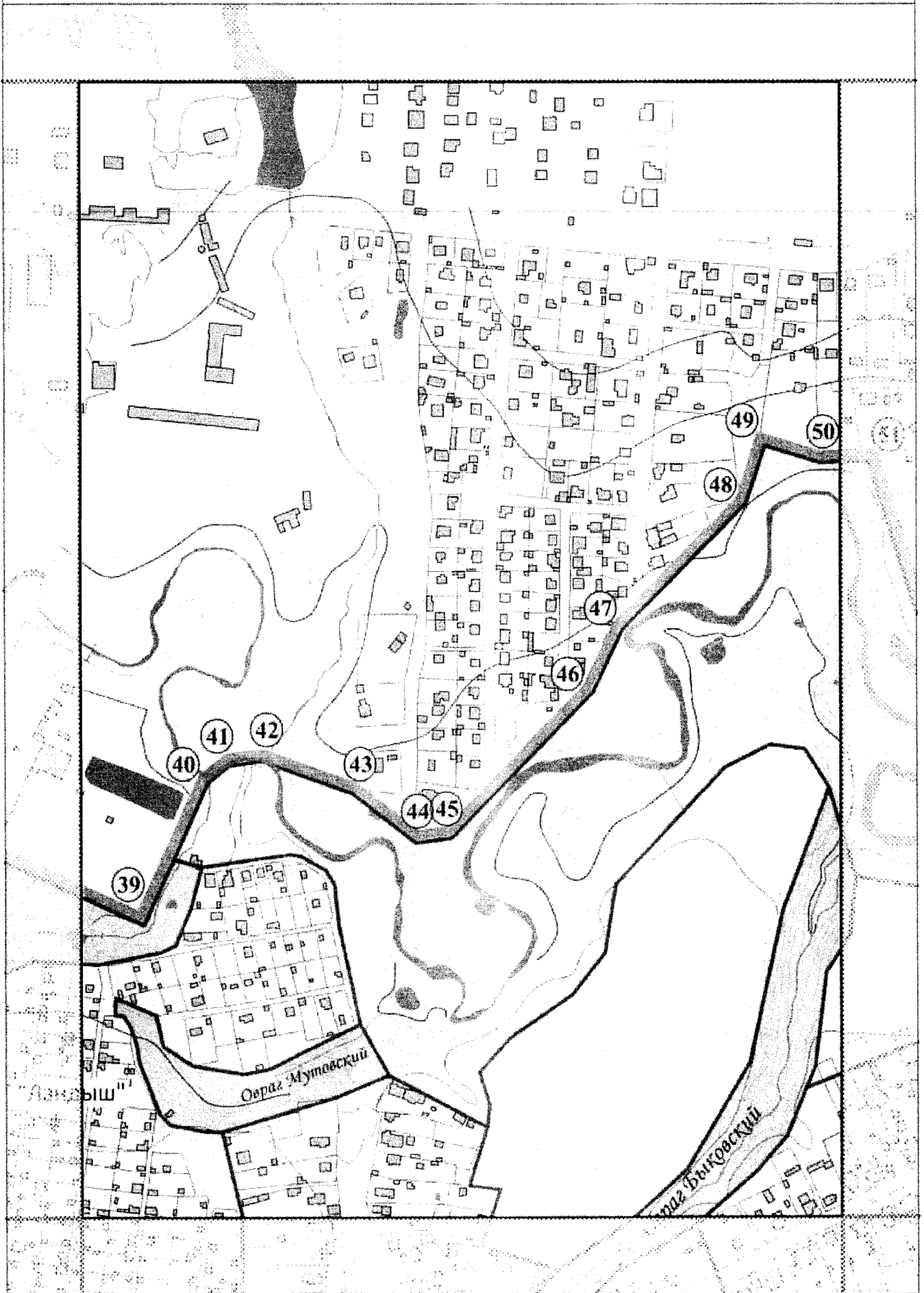
Лист 5
масштаб 1:5000



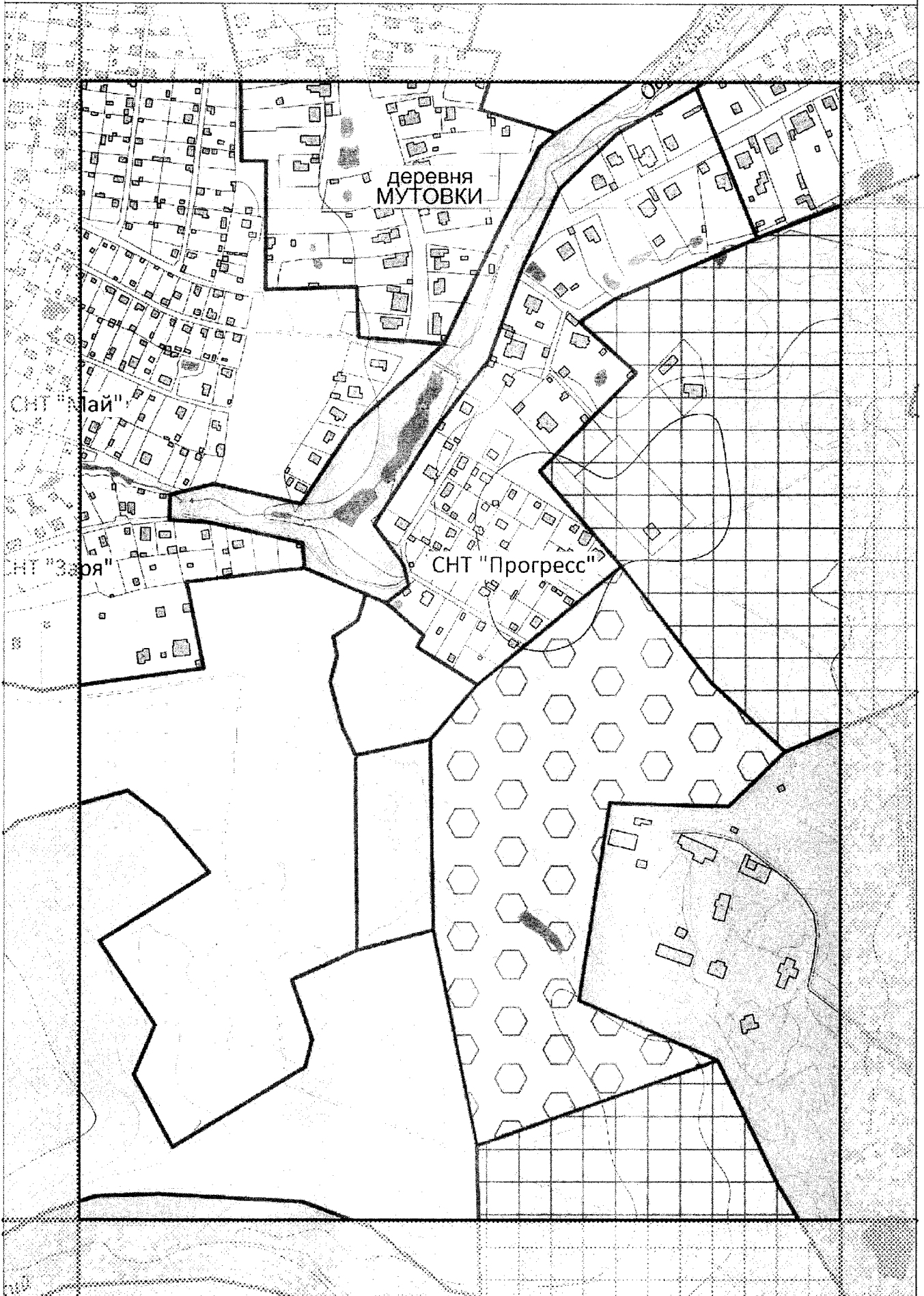
Лист 6
масштаб 1:5000



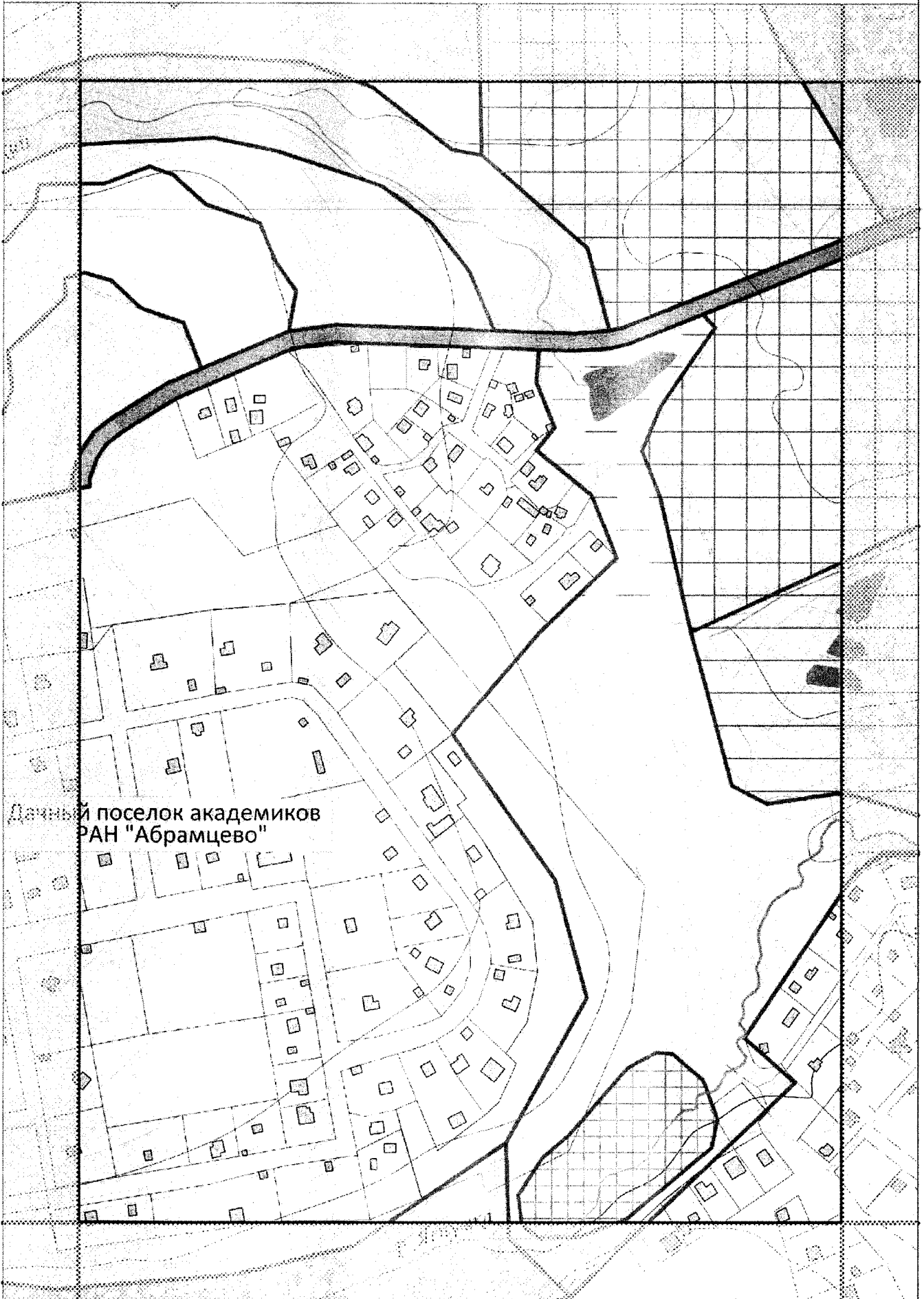
Лист 7
масштаб 1:5000



Лист 8
масштаб 1:5000



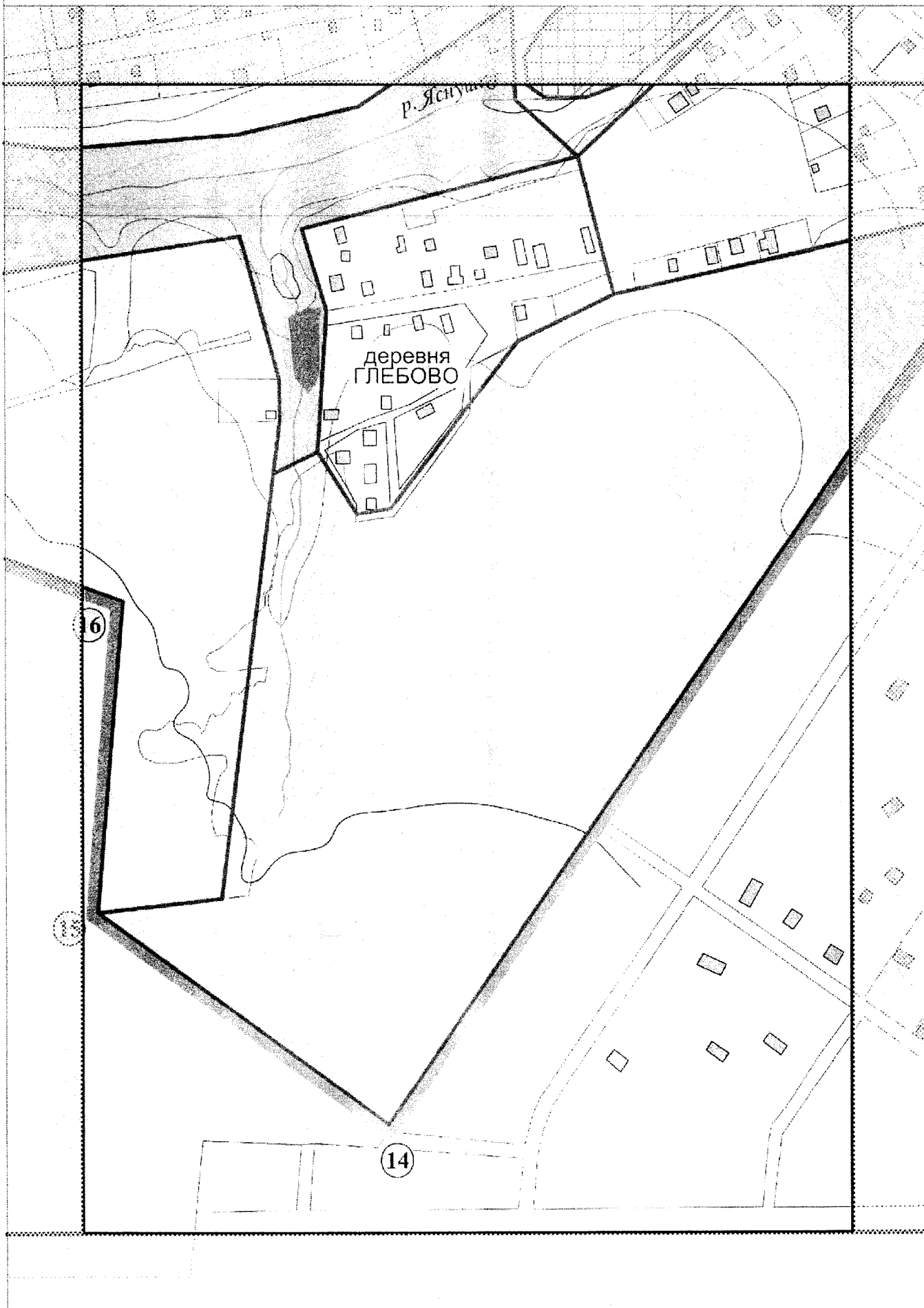
Лист 9
масштаб 1:5000



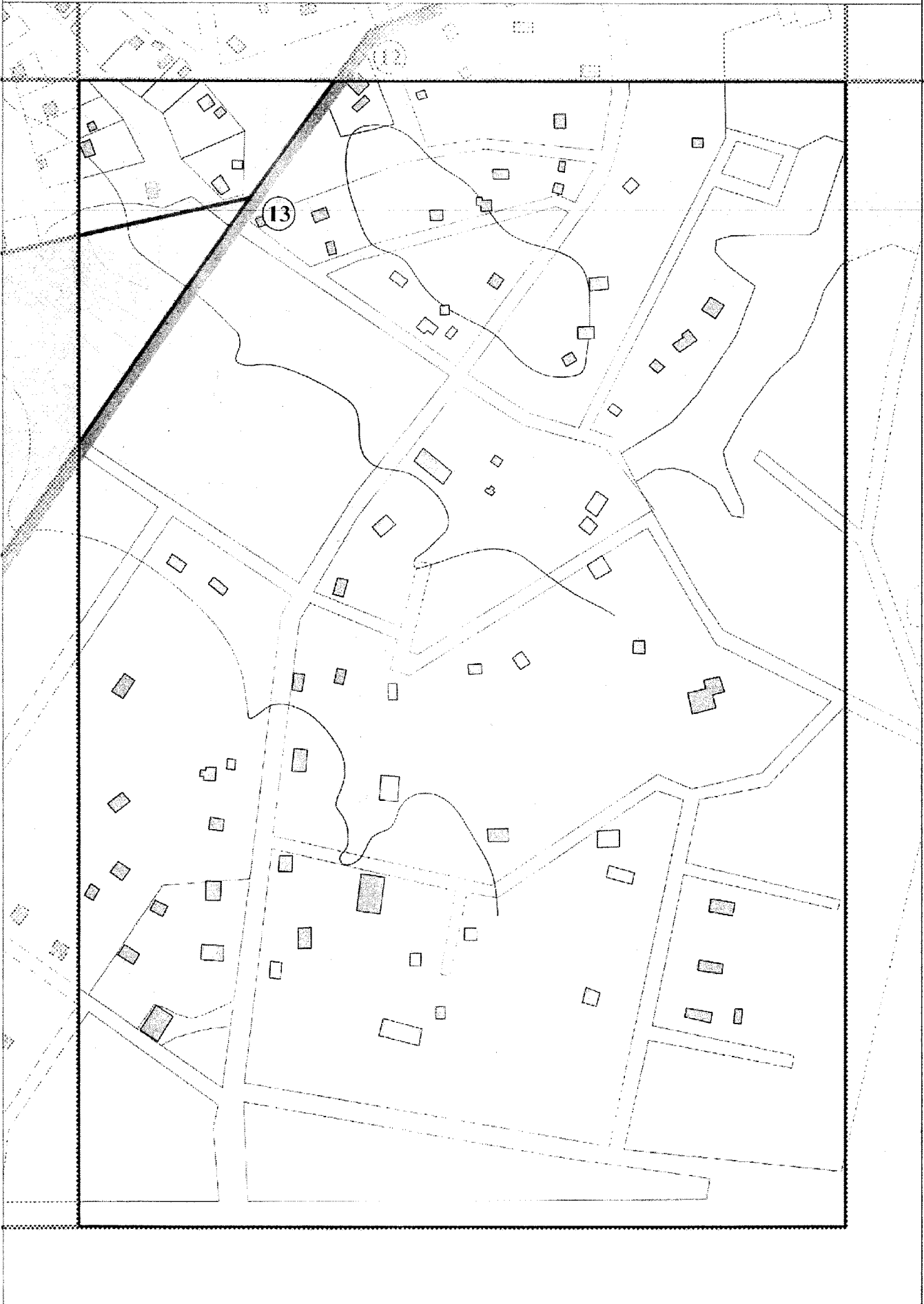
Дачный поселок академиков
РАН "Абрамцево"

Лист 10

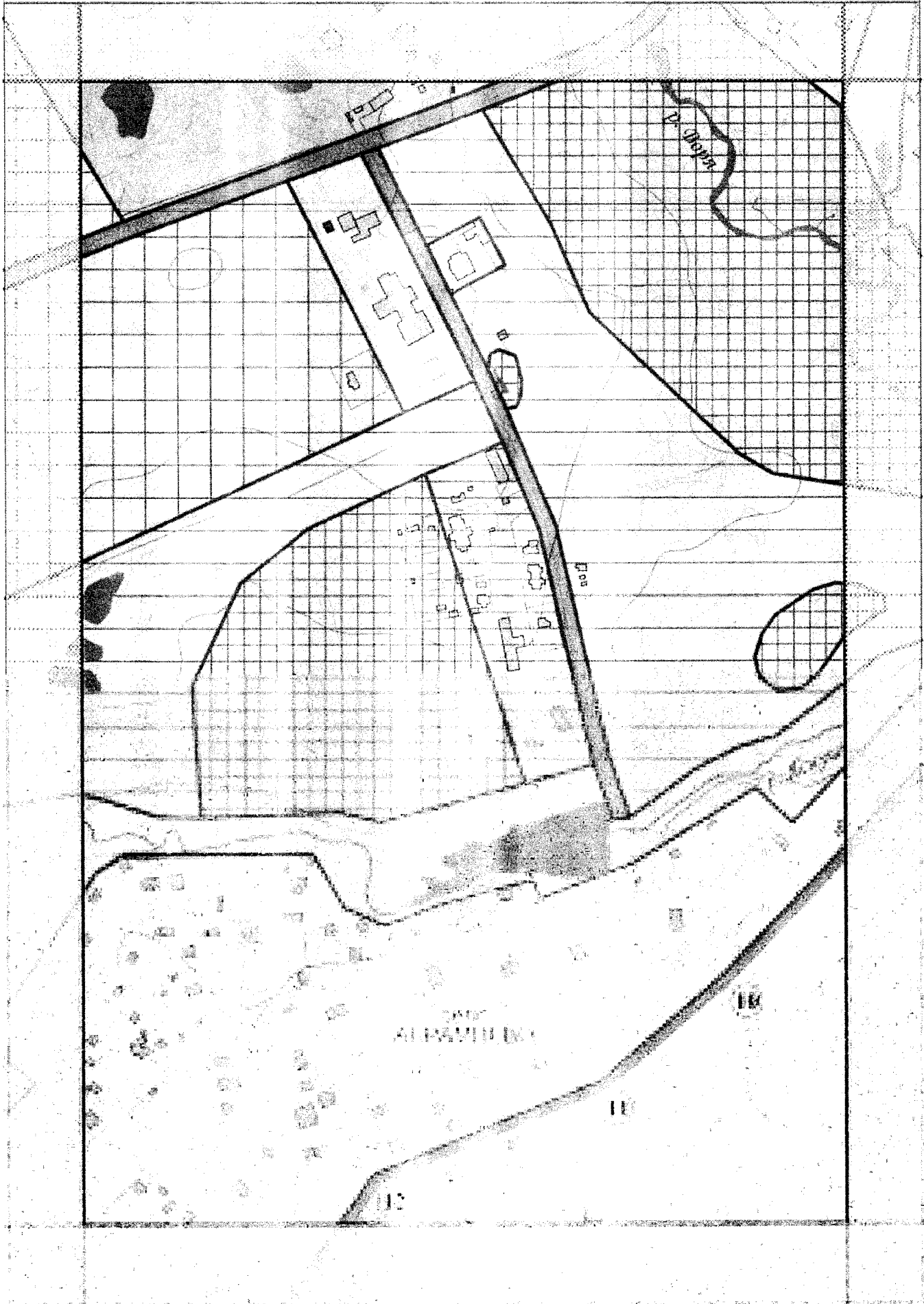
масштаб 1:5000



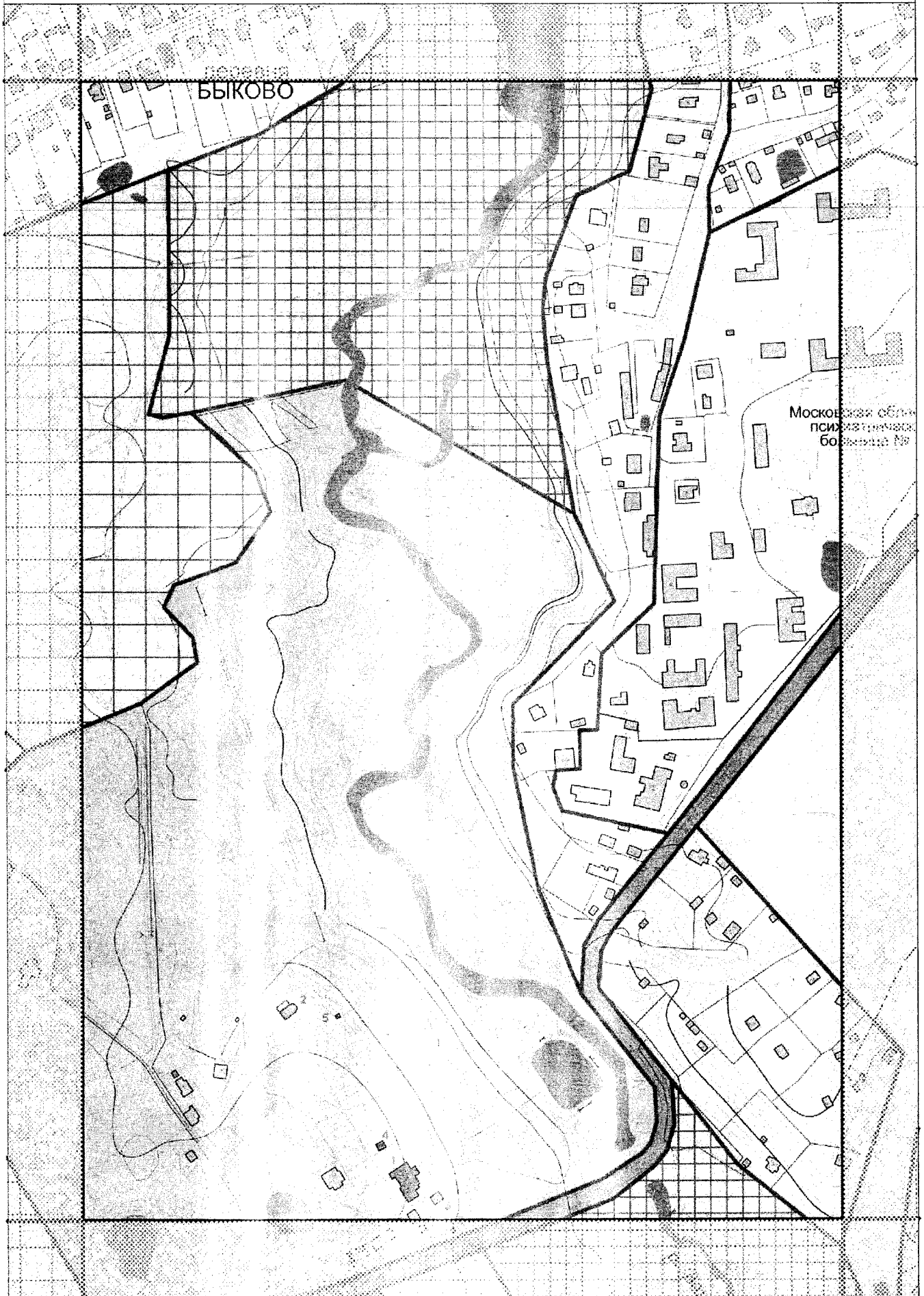
Лист 11
масштаб 1:5000



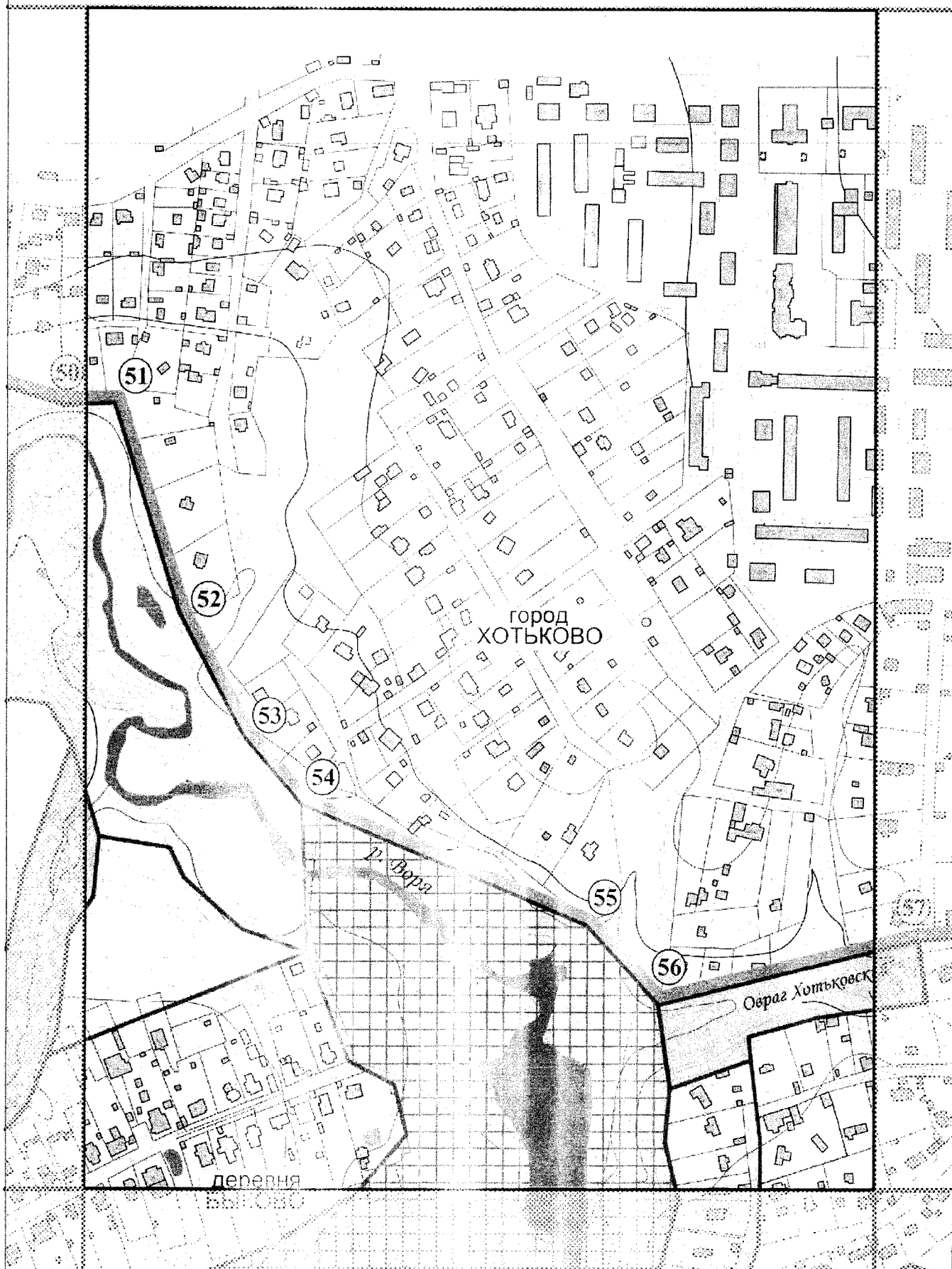
Лист 12
масштаб 1:5000



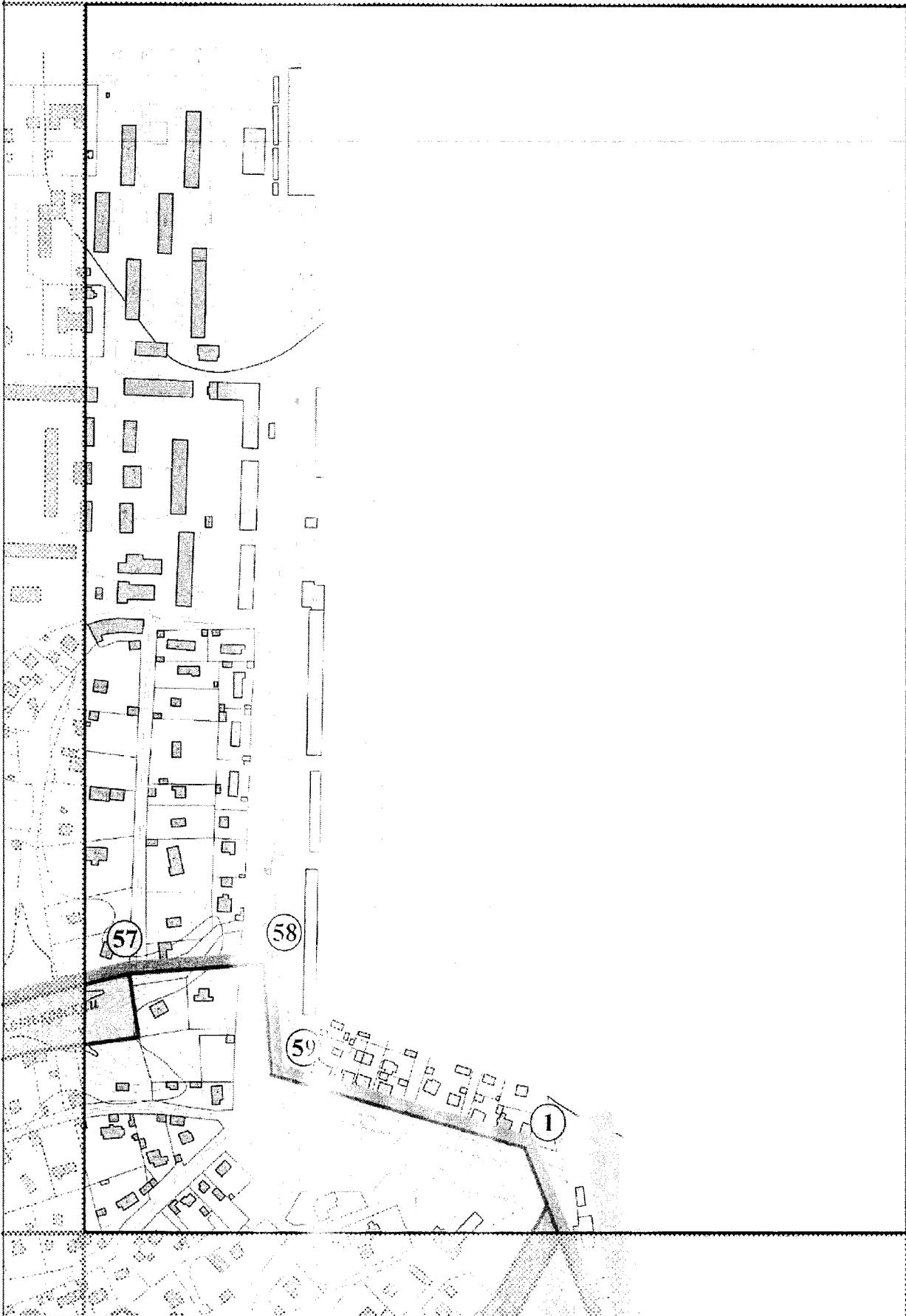
Лист 13
масштаб 1:5000



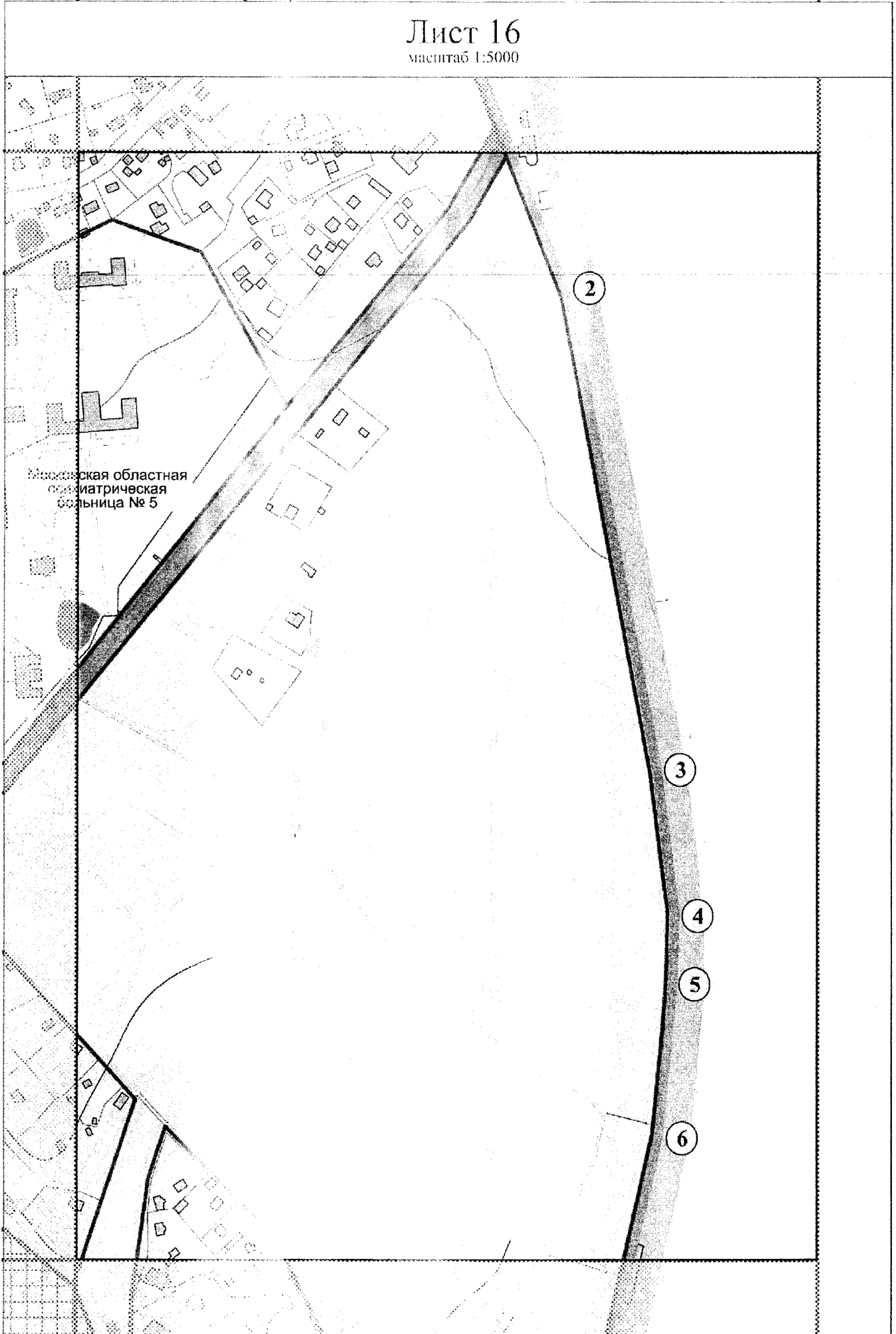
Лист 14
масштаб 1:5000



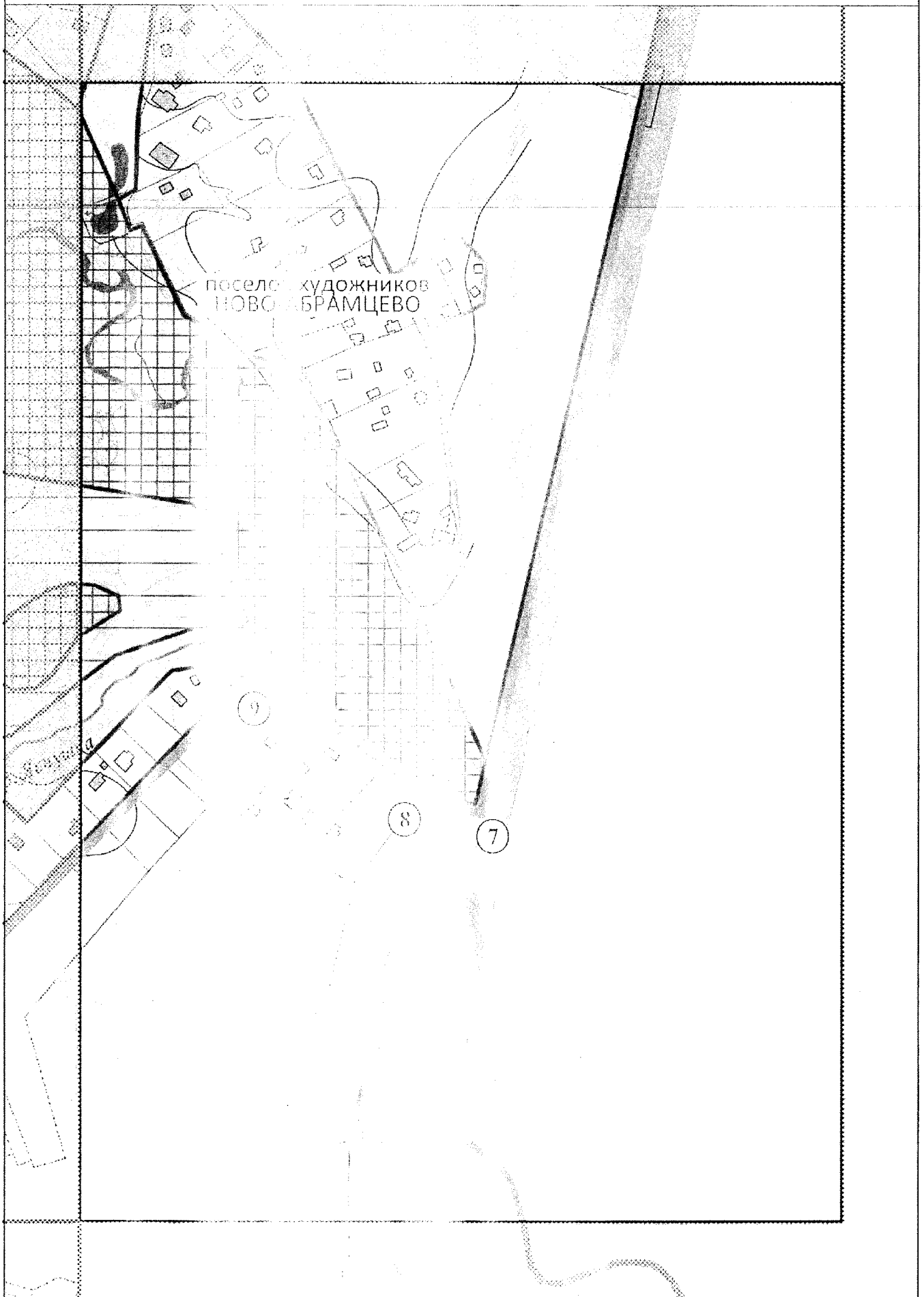
Лист 15
масштаб 1:5000



Лист 16
масштаб 1:5000



Лист 17
масштаб 1:5000



**Координаты
поворотных (характерных) точек к карте (схеме) требований к
осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в
границах территории Достопримечательного места**

Обозначение поворотной (характерной) точки	Координаты поворотных (характерных) точек в системе координат МСК-50	
	X	Y
Режим Р-1		
Участок 1.1.		
1	521979,10	2218385,63
2	521929,69	2218259,68
3	521800,44	2217911,35
4	521973,01	2217805,58
5	522093,28	2217746,21
6	522149,66	2217614,23
7	522344,96	2217644,35
8	522341,33	2217760,66
9	522393,65	2217817,20
10	522439,92	2217931,50
11	522479,76	2217986,65
12	522503,66	2217982,36
13	522533,69	2217954,78
14	522555,14	2217964,59
15	522577,21	2218024,65
16	522627,47	2218058,97
17	522666,69	2218043,65
18	522723,69	2217982,06
19	522756,90	2218132,47

20	522625,93	2218358,51
21	522539,51	2218397,12
22	522439,62	2218297,22
23	522377,71	2218297,83
24	522258,81	2218322,35
25	522157,99	2218364,53
26	522066,95	2218437,15
27	522031,69	2218438,06
28	522012,70	2218432,94
29	522003,06	2218424,50
Режим Р-2а		
Участок 2.1.		
30	522074,19	2218453,12
31	521993,10	2218517,31
32	521914,42	2218619,16
33	521824,30	2218659,55
34	521793,55	2218671,30
35	521797,17	2218682,75
36	521710,66	2218724,04
37	521701,01	2218742,42
38	521711,26	2218763,81
39	521671,47	2218786,72
40	521659,41	2218838,85
41	521431,53	2218949,45
42	521277,20	2219020,57
43	521234,41	2219010,03
44	521247,07	2218952,17
45	521367,05	2218788,54

46	521407,44	2218786,13
47	521417,99	2218785,53
48	521526,80	2218733,09
49	521556,07	2218549,88
50	521575,36	2218517,94
51	521712,52	2218372,39
52	521801,44	2218332,61
53	521911,46	2218266,91
54	521959,96	2218396,18
55	521991,60	2218436,25
56	522006,97	2218448,61
57	522032,89	2218455,84
Участок 2.2.		
58	521555,81	2218209,08
59	521254,40	2218307,33
60	521217,65	2218163,90
61	521227,30	2218125,33
62	521221,29	2217989,13
63	521349,69	2217980,69
64	521450,35	2218027,69
65	521501,58	2218091,57
Участок 2.3.		
66	521449,06	2218612,26
67	521447,55	2218637,27
68	521436,70	2218659,87
69	521422,83	2218661,68
70	521396,62	2218620,70
71	521359,55	2218593,89

72	521346,89	2218579,42
73	521345,09	2218554,41
74	521356,84	2218537,24
75	521377,64	2218533,02
76	521400,24	2218539,34
77	521418,33	2218554,11
78	521441,83	2218589,36
Участок 2.4.		
79	521657,68	2218271,45
80	521671,84	2218273,56
81	521676,06	2218282,60
82	521670,63	2218298,87
83	521648,63	2218304,90
84	521631,15	2218303,69
85	521621,51	2218299,47
86	521618,79	2218289,83
Участок 2.5.		
87	520994,38	2217690,23
88	520992,57	2217705,90
89	520967,85	2217736,03
90	520930,17	2217749,90
91	520902,44	2217743,87
92	520833,44	2217660,71
93	520815,06	2217613,70
94	520814,46	2217575,44
95	520826,22	2217557,66
96	520855,15	2217553,74
97	520891,92	2217576,94

98	520916,63	2217606,16
99	520979,62	2217661,00
Участок 2.6.		
100	523271,40	2218082,42
101	523410,04	2218077,29
102	523296,08	2218348,19
103	523221,92	2218416,29
104	523144,76	2218427,14
105	523093,52	2218422,33
106	523039,27	2218434,98
107	522959,70	2218413,90
108	522936,81	2218360,86
109	522856,03	2218330,13
110	522830,11	2218327,73
111	522768,63	2218332,55
20	522625,93	2218358,51
19	522756,90	2218132,47
18	522723,69	2217982,06
112	522718,63	2217953,56
113	522722,27	2217939,62
114	522799,42	2217959,51
115	522960,97	2217958,89
116	522997,73	2218049,29
117	523047,15	2218128,84
118	523101,40	2218176,44
119	523148,42	2218165,59
120	523169,52	2218123,41
Режим Р-26		

Участок 2.7.		
115	522960,97	2217958,89
114	522799,42	2217959,51
113	522722,27	2217939,62
112	522718,63	2217953,56
18	522723,69	2217982,06
17	522666,69	2218043,65
16	522627,47	2218058,97
15	522577,21	2218024,65
14	522555,14	2217964,59
13	522533,69	2217954,78
12	522503,66	2217982,36
11	522479,76	2217986,65
10	522439,92	2217931,50
9	522393,65	2217817,20
121	522461,89	2217741,37
122	522574,62	2217654,58
123	522667,47	2217575,62
124	522765,11	2217669,03
125	522812,74	2217615,39
126	522835,64	2217649,74
127	522895,29	2217787,74
Участок 2.8.		
128	521840,96	2218074,07
129	521614,89	2218188,59
130	521400,96	2217723,35
131	521534,79	2217692,01
132	521576,99	2217674,53

133	521621,59	2217692,00
134	521698,14	2217745,63
135	521710,80	2217734,78
136	521785,52	2217921,00
Участок 2.9.		
5	522093,28	2217746,21
4	521973,01	2217805,58
3	521800,44	2217911,35
137	521698,45	2217657,34
138	521694,84	2217642,88
139	521775,92	2217621,48
140	521867,26	2217516,31
141	522012,53	2217513,89
Режим Р-2в		
Участок 2.10.		
129	521614,89	2218188,59
142	521647,13	2218257,89
143	521585,64	2218285,62
58	521555,81	2218209,08
65	521501,58	2218091,57
64	521450,35	2218027,69
63	521349,69	2217980,69
62	521221,29	2217989,13
144	521222,80	2217947,55
145	521242,10	2217886,68
146	521243,91	2217863,18
147	521234,88	2217797,49
148	521252,37	2217763,74

130	521400,96	2217723,35
Участок 2.11.		
53	521911,46	2218266,91
52	521801,44	2218332,61
51	521712,52	2218372,39
50	521575,36	2218517,94
49	521556,07	2218549,88
48	521526,80	2218733,09
47	521417,99	2218785,53
46	521407,44	2218786,13
149	521405,94	2218737,62
150	521378,22	2218657,46
151	521300,48	2218554,42
152	521291,44	2218517,05
153	521269,75	2218474,87
154	521220,33	2218406,77
155	521231,78	2218407,37
156	521279,40	2218390,50
157	521505,46	2218337,45
86	521618,79	2218289,83
85	521621,51	2218299,47
84	521631,15	2218303,69
83	521648,63	2218304,90
82	521670,63	2218298,87
81	521676,06	2218282,60
80	521671,84	2218273,56
79	521657,68	2218271,45
158	521730,92	2218234,98

159	521759,25	2218288,02
160	521805,06	2218263,30
161	521778,55	2218210,87
162	521873,80	2218163,86
78	521441,83	2218589,36
77	521418,33	2218554,11
76	521400,24	2218539,34
75	521377,64	2218533,02
74	521356,84	2218537,24
73	521345,09	2218554,41
72	521346,89	2218579,42
71	521359,55	2218593,89
70	521396,62	2218620,70
69	521422,83	2218661,68
68	521436,70	2218659,87
67	521447,55	2218637,27
66	521449,06	2218612,26
Режим Р-2г		
Участок 2.12.		
141	522012,53	2217513,89
163	522221,71	2217470,19
164	522405,57	2217466,56
165	522459,21	2217513,86
122	522574,62	2217654,58
121	522461,89	2217741,37
9	522393,65	2217817,20
8	522341,33	2217760,66
7	522344,96	2217644,35

6	522149,66	2217614,23
5	522093,28	2217746,21
Режим р-2д		
Участок 2.13.		
135	521710,80	2217734,78
134	521698,14	2217745,63
133	521621,59	2217692,00
132	521576,99	2217674,53
131	521534,79	2217692,01
130	521400,96	2217723,35
148	521252,37	2217763,74
147	521234,88	2217797,49
146	521243,91	2217863,18
145	521242,10	2217886,68
144	521222,80	2217947,55
62	521221,29	2217989,13
61	521227,30	2218125,33
60	521217,65	2218163,90
59	521254,40	2218307,33
166	521273,08	2218373,62
167	521227,86	2218389,90
168	521218,82	2218389,90
154	521220,33	2218406,77
153	521269,75	2218474,87
152	521291,44	2218517,05
151	521300,48	2218554,42
150	521378,22	2218657,46
149	521405,94	2218737,62

46	521407,44	2218786,13
45	521367,05	2218788,54
169	521372,48	2218767,75
170	521365,26	2218712,91
171	521216,39	2218569,49
172	521250,15	2218533,93
173	521177,83	2218413,40
174	521143,48	2218321,20
175	521162,17	2218314,57
176	521139,28	2218226,58
177	521117,58	2218167,52
178	521135,07	2218128,35
179	521186,31	2218095,80
180	521185,13	2217914,41
181	521168,86	2217885,48
182	521009,14	2217774,60
183	520965,73	2217824,62
184	520758,40	2217605,27
185	520813,59	2217544,78
186	520905,52	2217541,10
187	521045,27	2217620,77
188	521159,88	2217589,52
189	521302,69	2217488,39
190	521398,91	2217572,35
191	521435,64	2217610,65
192	521473,91	2217649,52
193	521535,10	2217626,01
194	521578,21	2217572,38

195	521600,51	2217588,95
196	521643,91	2217571,47
197	521676,46	2217573,27
198	521675,86	2217614,86
199	521677,66	2217642,58
200	521684,29	2217667,89
99	520979,62	2217661,00
98	520916,63	2217606,16
97	520891,92	2217576,94
96	520855,15	2217553,74
95	520826,22	2217557,66
94	520814,46	2217575,44
93	520815,06	2217613,70
92	520833,44	2217660,71
91	520902,44	2217743,87
90	520930,17	2217749,90
89	520967,85	2217736,03
88	520992,57	2217705,90
87	520994,38	2217690,23
Режим Р-2е		
Участок 2.14.		
143	521585,64	2218285,62
201	521497,63	2218321,78
166	521273,08	2218373,62
59	521254,40	2218307,33
58	521555,81	2218209,08
Режим Р-2ж		
Участок 2.15.		

202	521867,17	2218146,39
142	521647,13	2218257,89
129	521614,89	2218188,59
128	521840,96	2218074,07
Участок 2.16.		
161	521778,55	2218210,87
160	521805,06	2218263,30
159	521759,25	2218288,02
158	521730,92	2218234,98
Режим Р-3		
Участок 3.1.		
203	521836,88	2217081,50
204	521838,08	2217146,59
205	521854,34	2217189,98
206	521846,50	2217215,29
207	521816,96	2217247,23
208	521799,47	2217299,06
209	521762,10	2217313,53
210	521734,37	2217334,02
211	521694,58	2217327,39
212	521657,82	2217242,42
213	521702,43	2217224,94
214	521716,91	2217182,75
215	521742,83	2217155,63
216	521750,07	2217127,91
217	521745,25	2217107,42
218	521727,17	2217108,02
219	521674,73	2217051,98

220	521636,15	2217054,99
221	521612,04	2217045,96
222	521533,10	2216871,79
223	521533,72	2216763,92
224	521545,17	2216744,03
225	521636,18	2216812,73
226	521666,32	2216854,91
227	521676,56	2216906,74
228	521704,89	2216923,61
229	521744,06	2216976,64
230	521783,23	2217051,37
231	521816,38	2217077,88
Участок 3.2.		
232	523800,40	2217796,73
233	523783,81	2217851,57
234	523786,22	2217900,08
235	523587,58	2217962,17
236	523472,44	2218023,04
101	523410,04	2218077,29
100	523271,40	2218082,42
237	523291,90	2218021,55
238	523341,34	2217966,10
239	523369,07	2217953,44
240	523379,33	2217885,34
241	523465,53	2217859,43
242	523502,91	2217835,92
243	523507,74	2217800,97
244	523486,64	2217756,97

245	523373,33	2217649,10
246	523307,63	2217637,66
247	523266,04	2217606,32
248	523223,85	2217544,25
249	523190,10	2217514,12
250	523158,76	2217523,16
251	523136,45	2217520,75
252	523186,50	2217424,33
253	523237,14	2217394,79
254	523336,00	2217374,90
255	523370,36	2217371,28
256	523386,03	2217363,45
257	523399,90	2217338,13
258	523401,71	2217325,48
259	523390,27	2217241,11
260	523396,30	2217213,99
261	523472,85	2217248,33
262	523487,92	2217266,41
263	523492,13	2217300,76
264	523460,17	2217389,36
265	523413,75	2217450,23
266	523417,96	2217486,99
267	523560,81	2217626,80
268	523621,69	2217655,12
269	523744,64	2217776,84
Режим Р-4		
Участок 4.1.		
270	520680,38	2217275,32

271	520541,73	2217313,90
272	520500,74	2217314,51
273	520450,11	2217308,48
274	520040,21	2217257,28
275	520026,36	2217139,16
276	520327,16	2217162,65
277	520371,78	2217034,88
278	520634,01	2216966,77
Участок 4.2.		
240	523379,33	2217885,34
239	523369,07	2217953,44
238	523341,34	2217966,10
237	523291,90	2218021,55
100	523271,40	2218082,42
279	523174,68	2217837,45
280	523194,58	2217845,88
281	523287,41	2217856,72
282	523324,17	2217881,13
Участок 4.3.		
251	523136,45	2217520,75
250	523158,76	2217523,16
249	523190,10	2217514,12
248	523223,85	2217544,25
247	523266,04	2217606,32
246	523307,63	2217637,66
245	523373,33	2217649,10
244	523486,64	2217756,97
243	523507,74	2217800,97

242	523502,91	2217835,92
241	523465,53	2217859,43
283	523347,09	2217813,03
284	523198,20	2217780,49
285	523095,73	2217719,63
286	523046,31	2217661,18
287	522998,10	2217589,46
288	523021,62	2217515,94
289	523075,87	2217534,02
290	523080,09	2217503,88
Участок 4.4.		
291	522572,56	2217342,40
292	522548,44	2217402,67
293	522523,12	2217395,44
294	522506,25	2217370,73
295	522487,56	2217374,35
296	522461,04	2217367,12
297	522417,63	2217379,78
298	522390,51	2217392,43
299	522200,02	2217394,86
300	522172,90	2217330,98
301	522115,64	2217349,66
302	522087,91	2217343,64
303	522010,77	2217214,67
304	522079,49	2217177,31
305	522128,92	2217197,19
306	522209,10	2217142,95
307	522277,20	2217249,61

308	522329,65	2217205,01
309	522354,97	2217170,66
310	522327,26	2217063,39
311	522200,09	2216894,65
312	522481,62	2216739,15
313	522474,35	2216981,42
314	522452,04	2217084,47
315	522474,92	2217244,78
316	522559,92	2217228,50
Режим Р-5		
Участок 5.1.		
317	523043,10	2219055,11
318	522902,64	2219111,77
319	522419,18	2219202,20
320	522284,76	2219219,08
321	522213,02	2219217,88
322	522059,31	2219203,43
42	521277,20	2219020,57
41	521431,53	2218949,45
323	521466,18	2218999,77
324	521659,08	2218973,24
325	521691,03	2218958,17
326	521722,37	2219017,23
327	521759,75	2219020,24
328	521791,09	2218991,31
329	521750,11	2218928,03
330	521962,31	2218820,75
331	522071,44	2218711,06

332	522019,60	2218692,98
333	521905,07	2218677,92
334	521833,34	2218676,72
33	521824,30	2218659,55
32	521914,42	2218619,16
335	522099,17	2218681,53
336	522319,82	2218477,82
337	522977,40	2219015,95
Участок 5.2.		
338	521845,69	2216604,80
339	521820,36	2216638,55
340	521781,77	2216714,49
341	521741,99	2216730,76
342	521622,64	2216683,76
343	521537,66	2216613,26
344	521527,41	2216615,67
345	521529,21	2216631,34
346	521558,14	2216666,29
347	521777,54	2216824,77
348	521818,51	2216976,64
349	521876,36	2217110,42
350	521882,37	2217235,78
351	521883,57	2217253,86
352	521870,30	2217312,92
353	521836,53	2217417,18
354	521803,37	2217464,79
355	521753,33	2217505,17
356	521695,46	2217528,68

357	521701,51	2217375,00
211	521694,58	2217327,39
210	521734,37	2217334,02
209	521762,10	2217313,53
208	521799,47	2217299,06
207	521816,96	2217247,23
206	521846,50	2217215,29
205	521854,34	2217189,98
204	521838,08	2217146,59
203	521836,88	2217081,50
231	521816,38	2217077,88
230	521783,23	2217051,37
229	521744,06	2216976,64
228	521704,89	2216923,61
227	521676,56	2216906,74
226	521666,32	2216854,91
225	521636,18	2216812,73
224	521545,17	2216744,03
223	521533,72	2216763,92
222	521533,10	2216871,79
221	521612,04	2217045,96
220	521636,15	2217054,99
219	521674,73	2217051,98
218	521727,17	2217108,02
217	521745,25	2217107,42
216	521750,07	2217127,91
215	521742,83	2217155,63
214	521716,91	2217182,75

213	521702,43	2217224,94
212	521657,82	2217242,42
358	521641,85	2217208,67
359	521611,72	2217157,45
360	521594,24	2217134,55
361	521577,37	2217123,70
362	521552,65	2217115,87
363	521539,27	2217115,16
364	521421,59	2216510,88
365	520960,69	2216607,10
366	520892,04	2216583,20
367	520903,53	2216497,59
368	520919,21	2216446,36
369	520913,18	2216406,58
370	520888,48	2216366,81
371	520880,04	2216321,01
372	520886,68	2216277,02
373	520875,23	2216257,13
374	520827,61	2216251,71
375	520759,51	2216157,70
376	520744,45	2216064,29
377	520699,85	2216000,41
378	520666,70	2216002,22
379	520662,50	2215859,99
380	520819,24	2215737,04
381	520854,20	2215780,43
382	521477,42	2216335,44
Участок 5.3.		

163	522221,71	2217470,19
141	522012,53	2217513,89
140	521867,26	2217516,31
383	521870,88	2217487,08
384	521932,38	2217409,34
385	521957,10	2217343,04
386	521964,96	2217200,82
387	521963,16	2217138,74
388	521948,70	2217091,74
389	521888,43	2216970,61
390	521889,64	2216950,72
391	521907,73	2216939,27
392	521948,29	2216931,16
393	521980,07	2216924,80
394	521998,15	2216910,94
395	521987,91	2216897,68
396	521929,00	2216908,57
397	521916,17	2216910,94
398	521881,21	2216897,69
399	521862,36	2216830,54
400	521856,51	2216809,70
401	521854,10	2216767,52
402	521867,37	2216704,84
403	521872,21	2216618,06
404	521938,51	2216648,79
405	522503,93	2216726,50
312	522481,62	2216739,15
311	522200,09	2216894,65

310	522327,26	2217063,39
309	522354,97	2217170,66
308	522329,65	2217205,01
307	522277,20	2217249,61
306	522209,10	2217142,95
406	522158,45	2217177,22
305	522128,92	2217197,19
304	522079,49	2217177,31
303	522010,77	2217214,67
302	522087,91	2217343,64
301	522115,64	2217349,66
300	522172,90	2217330,98
299	522200,02	2217394,86
Участок 5.4.		
165	522459,21	2217513,86
164	522405,57	2217466,56
298	522390,51	2217392,43
297	522417,63	2217379,78
296	522461,04	2217367,12
295	522487,56	2217374,35
294	522506,25	2217370,73
293	522523,12	2217395,44
292	522548,44	2217402,67
407	522538,49	2217423,46
408	522508,34	2217459,92
409	522495,69	2217454,50
Участок 5.5.		
410	520470,29	2217350,97

411	520411,82	2217390,14
412	520417,24	2217421,48
413	520579,37	2217547,43
414	520625,77	2217640,83
415	520715,54	2218037,98
416	519823,48	2217419,11
275	520026,36	2217139,16
274	520040,21	2217257,28
273	520450,11	2217308,48
Режим Р-6		
Участок 6.1.		
140	521867,26	2217516,31
139	521775,92	2217621,48
138	521694,84	2217642,88
417	521693,94	2217619,07
418	521693,94	2217577,49
356	521695,46	2217528,68
355	521753,33	2217505,17
354	521803,37	2217464,79
353	521836,53	2217417,18
352	521870,30	2217312,92
351	521883,57	2217253,86
350	521882,37	2217235,78
349	521876,36	2217110,42
348	521818,51	2216976,64
347	521777,54	2216824,77
346	521558,14	2216666,29
345	521529,21	2216631,34

344	521527,41	2216615,67
343	521537,66	2216613,26
342	521622,64	2216683,76
341	521741,99	2216730,76
340	521781,77	2216714,49
339	521820,36	2216638,55
338	521845,69	2216604,80
403	521872,21	2216618,06
402	521867,37	2216704,84
401	521854,10	2216767,52
400	521856,51	2216809,70
398	521881,21	2216897,69
397	521916,17	2216910,94
395	521987,91	2216897,68
394	521998,15	2216910,94
393	521980,07	2216924,80
391	521907,73	2216939,27
390	521889,64	2216950,72
389	521888,43	2216970,61
388	521948,70	2217091,74
387	521963,16	2217138,74
386	521964,96	2217200,82
385	521957,10	2217343,04
384	521932,38	2217409,34
383	521870,88	2217487,08
Участок 6.2.		
186	520905,52	2217541,10
185	520813,59	2217544,78

184	520758,40	2217605,27
419	520686,70	2217335,89
420	520610,14	2217358,79
410	520470,29	2217350,97
273	520450,11	2217308,48
272	520500,74	2217314,51
271	520541,73	2217313,90
270	520680,38	2217275,32
278	520634,01	2216966,77
421	520636,75	2216789,89
422	520725,39	2216580,16
423	520810,40	2216459,02
424	520765,21	2216314,99
425	520709,16	2216263,17
378	520666,70	2216002,22
377	520699,85	2216000,41
376	520744,45	2216064,29
375	520759,51	2216157,70
374	520827,61	2216251,71
373	520875,23	2216257,13
372	520886,68	2216277,02
371	520880,04	2216321,01
370	520888,48	2216366,81
369	520913,18	2216406,58
368	520919,21	2216446,36
367	520903,53	2216497,59
366	520892,04	2216583,20
426	520803,79	2216769,51

427	520764,56	2217102,29
428	520778,65	2217275,12
429	520806,85	2217392,18
Участок 6.3.		
260	523396,30	2217213,99
259	523390,27	2217241,11
430	523351,09	2217230,26
431	523315,53	2217215,80
432	523308,30	2217200,13
433	523295,04	2217141,07
434	523299,27	2217076,59
435	523288,43	2217045,85
436	523270,94	2217039,23
437	523237,19	2217013,92
438	523144,36	2217002,47
439	523022,61	2216928,96
440	522989,45	2216933,18
441	522950,29	2216795,77
442	522891,24	2216647,52
443	522870,15	2216601,72
444	522899,08	2216574,60
445	523053,36	2216880,14
446	523167,63	2216937,42
447	523400,55	2217032,59
448	523334,22	2217185,06
Участок 6.4.		
449	523262,19	2217156,44
450	523245,91	2217196,82

451	523215,16	2217203,75
452	523197,07	2217231,18
453	523188,63	2217281,20
454	523194,35	2217307,41
253	523237,14	2217394,79
252	523186,50	2217424,33
455	523166,01	2217371,60
456	523132,27	2217260,41
457	523134,68	2217235,10
458	523140,11	2217209,78
459	523150,66	2217199,84
460	523200,10	2217179,95
461	523217,88	2217176,94
462	523237,17	2217170,00
463	523245,01	2217164,58
464	523245,91	2217155,84
Участок 6.5.		
241	523465,53	2217859,43
240	523379,33	2217885,34
282	523324,17	2217881,13
281	523287,41	2217856,72
280	523194,58	2217845,88
279	523174,68	2217837,45
465	523129,48	2217818,16
466	523097,83	2217790,74
467	523043,59	2217728,68
468	522997,49	2217650,33
469	522943,24	2217593,69

470	522865,49	2217557,53
471	522776,88	2217523,79
472	522707,57	2217470,46
473	522614,74	2217411,71
474	522577,37	2217440,03
475	522555,67	2217444,86
407	522538,49	2217423,46
292	522548,44	2217402,67
291	522572,56	2217342,40
476	522597,88	2217339,39
477	522616,58	2217250,19
478	522618,99	2217210,42
479	522643,71	2217211,02
480	522655,15	2217253,81
481	522635,85	2217339,99
482	522709,99	2217388,20
483	522726,26	2217406,27
484	522791,35	2217479,79
485	522984,84	2217573,19
287	522998,10	2217589,46
286	523046,31	2217661,18
285	523095,73	2217719,63
284	523198,20	2217780,49
283	523347,09	2217813,03
Участок 6.6.		
103	523221,92	2218416,29
486	523282,47	2218663,98
487	523225,80	2218671,82

488	523211,35	2218569,97
489	523192,67	2218501,87
490	523171,58	2218504,28
104	523144,76	2218427,14
Режим Р-7		
Участок 7.1.		
331	522071,44	2218711,06
330	521962,31	2218820,75
329	521750,11	2218928,03
328	521791,09	2218991,31
327	521759,75	2219020,24
326	521722,37	2219017,23
325	521691,03	2218958,17
324	521659,08	2218973,24
323	521466,18	2218999,77
41	521431,53	2218949,45
40	521659,41	2218838,85
39	521671,47	2218786,72
38	521711,26	2218763,81
37	521701,01	2218742,42
36	521710,66	2218724,04
35	521797,17	2218682,75
34	521793,55	2218671,30
33	521824,30	2218659,55
334	521833,34	2218676,72
333	521905,07	2218677,92
332	522019,60	2218692,98
Участок 7.2.		

336	522319,82	2218477,82
335	522099,17	2218681,53
32	521914,42	2218619,16
31	521993,10	2218517,31
30	522074,19	2218453,12
491	522163,11	2218382,00
492	522199,28	2218383,81
493	522219,17	2218395,26
Участок 7.3.		
494	521552,65	2217132,74
495	521570,73	2217140,58
496	521585,20	2217149,01
497	521597,25	2217165,28
498	521627,99	2217218,31
499	521677,10	2217330,10
500	521682,52	2217372,89
197	521676,46	2217573,27
196	521643,91	2217571,47
195	521600,51	2217588,95
194	521578,21	2217572,38
193	521535,10	2217626,01
192	521473,91	2217649,52
190	521398,91	2217572,35
189	521302,69	2217488,39
188	521159,88	2217589,52
187	521045,27	2217620,77
186	520905,52	2217541,10
429	520806,85	2217392,18

428	520778,65	2217275,12
427	520764,56	2217102,29
426	520803,79	2216769,51
366	520892,04	2216583,20
365	520960,69	2216607,10
364	521421,59	2216510,88
363	521539,27	2217115,16
501	521542,94	2217134,16
Режим Р-8		
Участок 8.1.		
100	523271,40	2218082,42
120	523169,52	2218123,41
119	523148,42	2218165,59
118	523101,40	2218176,44
117	523047,15	2218128,84
116	522997,73	2218049,29
115	522960,97	2217958,89
127	522895,29	2217787,74
467	523043,59	2217728,68
466	523097,83	2217790,74
465	523129,48	2217818,16
279	523174,68	2217837,45
Участок 8.2.		
252	523186,50	2217424,33
251	523136,45	2217520,75
290	523080,09	2217503,88
289	523075,87	2217534,02
288	523021,62	2217515,94

287	522998,10	2217589,46
485	522984,84	2217573,19
484	522791,35	2217479,79
502	522797,09	2217395,72
503	522845,92	2217393,31
504	522844,73	2217304,72
505	522970,71	2217304,11
506	522970,72	2217280,00
507	523053,30	2217280,00
456	523132,27	2217260,41
455	523166,01	2217371,60
Участок 8.3.		
184	520758,40	2217605,27
414	520625,77	2217640,83
413	520579,37	2217547,43
412	520417,24	2217421,48
411	520411,82	2217390,14
410	520470,29	2217350,97
420	520610,14	2217358,79
419	520686,70	2217335,89
Режим Р-9		
Участок 9.1.		
490	523171,58	2218504,28
508	523112,80	2218511,22
509	523094,72	2218513,02
510	522998,27	2218513,03
511	522942,81	2218491,34
512	522898,21	2218491,94

513	522791,52	2218466,64
514	522721,59	2218442,54
515	522536,54	2218437,12
516	522488,32	2218384,70
517	522414,18	2218380,48
518	522413,57	2218364,21
519	522376,20	2218363,61
520	522373,79	2218340,11
521	522356,92	2218337,09
522	522335,21	2218346,14
523	522312,29	2218449,19
524	522232,13	2218384,11
525	522203,20	2218367,24
25	522157,99	2218364,53
24	522258,81	2218322,35
23	522377,71	2218297,83
22	522439,62	2218297,22
21	522539,51	2218397,12
20	522625,93	2218358,51
111	522768,63	2218332,55
110	522830,11	2218327,73
109	522856,03	2218330,13
108	522936,81	2218360,86
107	522959,70	2218413,90
106	523039,27	2218434,98
105	523093,52	2218422,33
104	523144,76	2218427,14
Режим Р-10		

Участок 10.1.		
512	522898,21	2218491,94
526	522980,16	2218657,07
527	522949,41	2218746,86
528	522793,27	2218833,05
523	522312,29	2218449,19
522	522335,21	2218346,14
521	522356,92	2218337,09
520	522373,79	2218340,11
519	522376,20	2218363,61
518	522413,57	2218364,21
517	522414,18	2218380,48
516	522488,32	2218384,70
515	522536,54	2218437,12
514	522721,59	2218442,54
513	522791,52	2218466,64
Режим Р-11		
Участок 11.1.		
486	523282,47	2218663,98
529	523291,79	2218782,40
530	523190,52	2218790,84
531	523124,78	2219022,87
532	523071,74	2219043,36
533	522990,36	2218994,55
528	522793,27	2218833,05
527	522949,41	2218746,86
526	522980,16	2218657,07
512	522898,21	2218491,94

511	522942,81	2218491,34
510	522998,27	2218513,03
509	523094,72	2218513,02
508	523112,80	2218511,22
490	523171,58	2218504,28
489	523192,67	2218501,87
488	523211,35	2218569,97
487	523225,80	2218671,82
Участок 11.2.		
45	521367,05	2218788,54
534	521068,71	2218498,68
535	520967,46	2218379,97
536	520877,07	2218155,18
415	520715,54	2218037,98
414	520625,77	2217640,83
184	520758,40	2217605,27
183	520965,73	2217824,62
182	521009,14	2217774,60
181	521168,86	2217885,48
180	521185,13	2217914,41
179	521186,31	2218095,80
178	521135,07	2218128,35
177	521117,58	2218167,52
176	521139,28	2218226,58
175	521162,17	2218314,57
174	521143,48	2218321,20
173	521177,83	2218413,40
172	521250,15	2218533,93

171	521216,39	2218569,49
170	521365,26	2218712,91
169	521372,48	2218767,75
Участок 11.3.		
467	523043,59	2217728,68
127	522895,29	2217787,74
126	522835,64	2217649,74
125	522812,74	2217615,39
124	522765,11	2217669,03
123	522667,47	2217575,62
122	522574,62	2217654,58
165	522459,21	2217513,86
409	522495,69	2217454,50
408	522508,34	2217459,92
407	522538,49	2217423,46
475	522555,67	2217444,86
474	522577,37	2217440,03
473	522614,74	2217411,71
472	522707,57	2217470,46
471	522776,88	2217523,79
470	522865,49	2217557,53
469	522943,24	2217593,69
468	522997,49	2217650,33
Участок 11.4.		
259	523390,27	2217241,11
258	523401,71	2217325,48
257	523399,90	2217338,13
256	523386,03	2217363,45

255	523370,36	2217371,28
254	523336,00	2217374,90
253	523237,14	2217394,79
454	523194,35	2217307,41
453	523188,63	2217281,20
452	523197,07	2217231,18
451	523215,16	2217203,75
450	523245,91	2217196,82
449	523262,19	2217156,44
464	523245,91	2217155,84
463	523245,01	2217164,58
462	523237,17	2217170,00
461	523217,88	2217176,94
460	523200,10	2217179,95
459	523150,66	2217199,84
458	523140,11	2217209,78
457	523134,68	2217235,10
456	523132,27	2217260,41
507	523053,30	2217280,00
506	522970,72	2217280,00
505	522970,71	2217304,11
504	522844,73	2217304,72
503	522845,92	2217393,31
502	522797,09	2217395,72
484	522791,35	2217479,79
483	522726,26	2217406,27
482	522709,99	2217388,20
481	522635,85	2217339,99

480	522655,15	2217253,81
479	522643,71	2217211,02
478	522618,99	2217210,42
477	522616,58	2217250,19
476	522597,88	2217339,39
291	522572,56	2217342,40
316	522559,92	2217228,50
315	522474,92	2217244,78
314	522452,04	2217084,47
313	522474,35	2216981,42
312	522481,62	2216739,15
405	522503,93	2216726,50
537	522557,88	2216736,44
538	522698,33	2216732,81
539	522765,24	2216696,05
443	522870,15	2216601,72
442	522891,24	2216647,52
441	522950,29	2216795,77
440	522989,45	2216933,18
439	523022,61	2216928,96
438	523144,36	2217002,47
437	523237,19	2217013,92
436	523270,94	2217039,23
435	523288,43	2217045,85
434	523299,27	2217076,59
433	523295,04	2217141,07
432	523308,30	2217200,13
431	523315,53	2217215,80

430	523351,09	2217230,26
Режим Р-12		
Участок 12.1.		
298	522390,51	2217392,43
164	522405,57	2217466,56
163	522221,71	2217470,19
299	522200,02	2217394,86
Режим Р-13		
Участок 13.1.		
532	523071,74	2219043,36
317	523043,10	2219055,11
337	522977,40	2219015,95
336	522319,82	2218477,82
493	522219,17	2218395,26
492	522199,28	2218383,81
491	522163,11	2218382,00
30	522074,19	2218453,12
57	522032,89	2218455,84
56	522006,97	2218448,61
55	521991,60	2218436,25
54	521959,96	2218396,18
53	521911,46	2218266,91
162	521873,80	2218163,86
202	521867,17	2218146,39
128	521840,96	2218074,07
136	521785,52	2217921,00
135	521710,80	2217734,78
200	521684,29	2217667,89

199	521677,66	2217642,58
198	521675,86	2217614,86
197	521676,46	2217573,27
500	521682,52	2217372,89
499	521677,10	2217330,10
498	521627,99	2217218,31
497	521597,25	2217165,28
496	521585,20	2217149,01
495	521570,73	2217140,58
494	521552,65	2217132,74
501	521542,94	2217134,16
363	521539,27	2217115,16
362	521552,65	2217115,87
361	521577,37	2217123,70
360	521594,24	2217134,55
359	521611,72	2217157,45
358	521641,85	2217208,67
212	521657,82	2217242,42
211	521694,58	2217327,39
357	521701,51	2217375,00
356	521695,46	2217528,68
418	521693,94	2217577,49
417	521693,94	2217619,07
138	521694,84	2217642,88
137	521698,45	2217657,34
3	521800,44	2217911,35
2	521929,69	2218259,68
1	521979,10	2218385,63

29	522003,06	2218424,50
28	522012,70	2218432,94
27	522031,69	2218438,06
26	522066,95	2218437,15
25	522157,99	2218364,53
525	522203,20	2218367,24
524	522232,13	2218384,11
523	522312,29	2218449,19
528	522793,27	2218833,05
533	522990,36	2218994,55
Участок 13.2.		
162	521873,80	2218163,86
161	521778,55	2218210,87
158	521730,92	2218234,98
79	521657,68	2218271,45
86	521618,79	2218289,83
157	521505,46	2218337,45
156	521279,40	2218390,50
155	521231,78	2218407,37
154	521220,33	2218406,77
168	521218,82	2218389,90
167	521227,86	2218389,90
166	521273,08	2218373,62
201	521497,63	2218321,78
143	521585,64	2218285,62
142	521647,13	2218257,89
202	521867,17	2218146,39