



КОПИЯ
ВЕРНА



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)



ПРИКАЗ
МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

от 21 сентября 2015 г.

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО № 644/np

Регистрационный № 39290

Москва

от 12 октября 2015 г.

**Об утверждении порядка проведения отбора субъектов
Российской Федерации для участия в реализации подпрограммы
«Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы
«Жилище» на 2015 - 2020 годы, формы заявки об участии в отборе
и сводного списка молодых семей – участников подпрограммы,
изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году**

В целях реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 5, ст. 739; № 29, ст. 4496; № 38, ст. 5391; № 42, ст. 5923; 2012, № 3, ст. 419; № 31, ст. 4372; № 49, ст. 6855; 2013, № 2, ст. 91; № 20, ст. 2485; № 42, ст. 5379; 2014, № 18, ст. 2200; № 43, ст. 5911; 2015, № 36, ст. 5030), **п р и к а з ы в а ю :**

1. Утвердить:

порядок проведения отбора субъектов Российской Федерации для участия в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

форму заявки об участии в отборе субъектов Российской Федерации для реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

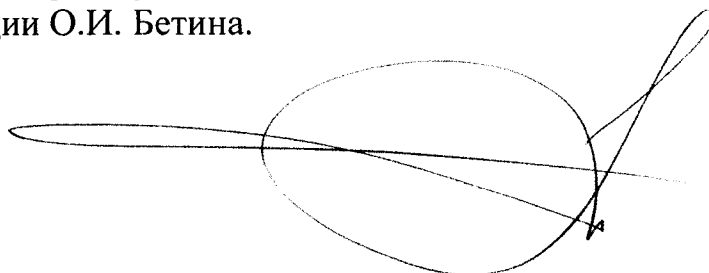
форму сводного списка молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 июня 2014 г. № 311/пр «Об утверждении порядка проведения конкурсного отбора субъектов Российской Федерации для участия в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы и формы сводного списка молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 24 июля 2014 г. № 33245).

3. Департаменту финансов (В.В. Мешков) не позднее 10 дней со дня подписания направить настоящий приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации О.И. Бетина.

Министр

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the left.

М.А. Мень

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от «21» сентября 2015 г. № 644/пр

**Порядок
проведения отбора субъектов Российской Федерации для участия
в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»
федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы**

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок проведения отбора субъектов Российской Федерации для участия в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 (далее соответственно - Порядок, Отбор, Подпрограмма, Программа) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 5, ст. 739; № 29, ст. 4496; № 38, ст. 5391; № 42, ст. 5923; 2012, № 3, ст. 419; № 31, ст. 4372; № 49, ст. 6855; 2013, № 2, ст. 91; № 20, ст. 2485; № 42, ст. 5379; 2014, № 18, ст. 2200; № 43, ст. 5911; 2015, № 36, ст. 5030), разработан с целью определения субъектов Российской Федерации, между бюджетами которых в соответствующем году из федерального бюджета будут распределены и которым будут предоставлены субсидии в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Участники, Минстрой России).

II. Организация отбора

2.1. Для проведения Отбора Минстроем России создается комиссия по проведению отбора субъектов Российской Федерации для участия в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы (далее – Комиссия).

2.1.1. В рамках осуществления своей деятельности Комиссия:
рассматривает поступившие заявки на участие в Отборе, указанные в пункте 4.1 настоящего Порядка и оценивает их соответствие требованиям, установленным Подпрограммой, настоящим Порядком;
принимает решение о допуске Участников к Отбору;
принимает решение по итогам Отбора;

при наличии разногласий между членами Комиссии решение принимается путем открытого голосования простым большинством голосов членов Комиссии, участвующих в заседании. В случае равенства количества голосов «за» и «против» право решающего голоса принадлежит председательствующему на заседании Комиссии.

Решение Комиссии оформляется протоколом заседания Комиссии, который подписывается членами Комиссии и утверждается председателем Комиссии, или лицом, председательствующим на заседании.

2.1.2. Председатель Комиссии:

руководит деятельностью Комиссии;

председательствует на заседаниях Комиссии;

назначает дату заседания Комиссии;

утверждает протокол заседания Комиссии;

осуществляет иные полномочия, необходимые для организации надлежащей деятельности Комиссии.

В случае временного отсутствия председателя Комиссии его полномочия исполняет заместитель председателя Комиссии либо один из ее членов по поручению Председателя Комиссии.

2.1.3. Члены Комиссии:

знакомятся с материалами, указанными в разделе IV настоящего Порядка, поступающими в Комиссию, в связи с проведением Отбора;

участвуют в заседаниях Комиссии лично без права замены;

высказывают свои мнения по одобрению материалов, указанных в разделе IV настоящего Порядка, а также замечания и предложения;

участвуют в голосовании по рассмотрению материалов, указанных в разделе IV настоящего Порядка по одобрению которых между членами Комиссии, возникли разногласия. При этом член комиссии не вправе воздержаться от голосования;

подписывают протоколы заседаний Комиссии.

2.1.4. Секретарь Комиссии является членом Комиссии.

Секретарь Комиссии подготавливает материалы для рассмотрения на заседаниях Комиссии и проект протокола заседания Комиссии.

2.2. Минстрой России в целях обеспечения организации и проведения Отбора осуществляет следующие функции:

2.2.1. Обеспечение приема, регистрации материалов в день их поступления, учет и хранение поступивших от участников материалов в связи с проведением Отбора;

2.2.2. Доведение до сведения участников результатов Отбора, в том числе путем размещения результатов Отбора на официальном сайте Минстроя России в сети «Интернет».

III. Извещение о проведении Отбора

3.1. Информация о начале проведения Отбора доводится Минстроем России до сведения всех субъектов Российской Федерации телеграммой

в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения о проведении Отбора и издании соответствующего приказа Министра России.

На официальном сайте Министра России в сети интернет ежегодно публикуются:

приказ Министра России о проведении Отбора субъектов Российской Федерации;
состав Комиссии;
настоящий Порядок.

IV. Предоставление заявок на участие в Отборе

4.1. Для участия в Отборе высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации направляет в Министр России заявку на участие в Отборе (далее – Заявка).

4.2. Заявка оформляется на бланке Участника по форме, утвержденной Министром России, и подписывается руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации.

4.3. В заявку включаются:

4.3.1. Информационная справка, подписанная руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, содержащая следующую информацию:

- полное наименование структурного подразделения, уполномоченного на взаимодействие с Министром России в рамках Подпрограммы;

- почтовый адрес;

- адрес электронной почты;

- Ф.И.О. руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, должность, контактный телефон, факс;

- Ф.И.О. ответственного исполнителя, должность, контактный телефон, факс, адрес электронной почты;

- информацию об участии в предыдущих отборах;

- объем средств федерального бюджета, необходимый для предоставления субсидий на приобретение (строительство) жилья молодым семьям - участникам Подпрограммы (тыс. рублей);

- объем бюджетных средств, выделяемых в субъекте Российской Федерации для финансирования Подпрограммы (тыс. рублей);

- объем бюджетных средств, выделяемых в муниципальных образованиях Российской Федерации для финансирования Подпрограммы (тыс. рублей);

- объем внебюджетных средств, предполагаемых для финансирования Подпрограммы (тыс. рублей);

- общее количество молодых семей - участников Подпрограммы (семей), в том числе молодых семей, имеющих трех и более детей.

4.3.2. Обязательство субъекта Российской Федерации по предоставлению молодым семьям – участникам Подпрограммы при рождении (усыновлении) одного ребенка дополнительной социальной выплаты в размере не менее чем 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, подписанное руководителем

высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации.

4.3.3. Оформленные в письменной форме подтверждения намерений банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты или займы, принимать участие в кредитовании молодых семей на предусмотренных Подпрограммой условиях в случае соответствия молодых семей требованиям платежеспособности, установленным банками или другими организациями, предоставляющими ипотечные жилищные кредиты или займы.

4.3.4. Заверенные в установленном порядке:

- копия утвержденной государственной программы субъекта Российской Федерации по обеспечению жильем молодых семей, предусматривающей предоставление социальных выплат в соответствии с условиями Подпрограммы;

- сводный список молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по форме, утвержденной Минстроем России.

- выписки из нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, подтверждающие объемы бюджетных ассигнований, предусмотренных на финансирование в соответствующем финансовом году и плановом периоде региональных программ обеспечения жильем молодых семей, с учетом установленного Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 5, ст. 739; № 29, ст. 4496; № 38, ст. 5391; № 42, ст. 5923; 2012, № 3, ст. 419; № 31, ст. 4372; № 49, ст. 6855; 2013, № 2, ст. 91; № 20, ст. 2485; № 42, ст. 5379; 2014, № 18, ст. 2200; № 43, ст. 5911; 2015, № 36, ст. 5030) (далее – Правила), уровня софинансирования, а также реестр указанных выписок.

4.4. Заявка представляется в Минстрой России на бумажном носителе с сопроводительным письмом, подписанным руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации.

4.5. Заявка может быть представлена Участниками по почте или представлена непосредственно в Минстрой России.

4.6. Участники, не представившие в полном объеме материалы, указанные в подпунктах 4.2 и 4.3 настоящего Порядка, к участию в Отборе не допускаются.

4.7. Заявка, оформленная в соответствии с настоящим Порядком, предоставляется в одном экземпляре.

4.8. Заявка должна быть сброшюрована в одну или несколько папок в очередности, приведенной в подпунктах 4.2 и 4.3 настоящего Порядка, и скреплены печатью органа, уполномоченного на подачу заявки на Отбор.

4.9. На 1-ой странице каждой папки указываются:

адрес Минстроя России;

слова: «На отбор субъектов Российской Федерации для участия в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы» с указанием соответствующего года;

наименование субъекта Российской Федерации;

номер папки.

4.10. При принятии Заявки Минстроем России на первой папке делается отметка, подтверждающая прием материалов, с указанием даты приема и количества принятых папок.

После проставления отметки о принятии Заявки, материалы передаются для рассмотрения в Комиссию.

Заявка не рассматривается Комиссией в случае ее получения после истечения установленного срока представления Заявок, указанного в извещении о проведении Отбора.

Датой и временем регистрации Заявки считается дата и время, проставленные экспедицией Минстроя России при получении Заявки.

4.11. Минстрой России может перенести окончательную дату приема Заявок на участие в Отборе на более поздний срок, оповестив об этом Участников не позднее чем за пять дней до даты окончания приема Заявок, указанной в извещении о проведении Отбора.

Оповещение Участников в этом случае осуществляется в порядке и сроки, установленные настоящим Порядком для информирования субъектов Российской Федерации о начале проведения Отбора.

4.12. Участник может внести изменения в свою Заявку или отозвать ее при условии, что Минстрой России получил соответствующее оформленное письменное уведомление до истечения установленного срока подачи Заявок. Изменения к Заявке, внесенные Участником, оформляются аналогично основной Заявке и являются ее неотъемлемой частью.

4.13. Уведомление Участника о внесении изменений или отзыве Заявки должно быть оформлено и отправлено в Минстрой России в соответствии с настоящим Порядком.

На таком уведомлении должно быть дополнительно указано соответственно: «Отзыв Заявки на участие в Отборе субъектов Российской Федерации для реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» с указанием соответствующего года или «Изменения в Заявку на участие в отборе субъектов Российской Федерации для реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» с указанием соответствующего года.

Заявка считается отозванной со дня получения Минстроем России письменного уведомления об отзыве Заявки.

4.14. При неоднократном внесении изменений в Заявку все изменения должны быть пронумерованы Участником в соответствии с датой внесения изменений. В случае противоречий между внесенными изменениями преимущество имеет изменение с большим порядковым номером.

4.15. По истечении установленного Минстроем России срока подачи Заявок внесение изменений в Заявки не допускается.

4.16. Заявки, представленные в Минстрой России, участникам не возвращаются.

V. Отбор субъектов Российской Федерации

5.1. К участию в Отборе допускаются только те субъекты Российской Федерации, Заявки которых соответствуют требованиям Подпрограммы, Правил, настоящего Порядка.

5.2. Основанием для недопуска Заявки к Отбору является несоответствие Заявки требованиям, предусмотренным Подпрограммой и настоящим Порядком, в том числе нарушение правил оформления Заявок.

При этом Заявка не признается не соответствующей установленным требованиям в случае, если она содержит технические ошибки или неточности, которые могут быть устранены без изменения сущности Заявки и не ставят в неравные условия других участников.

5.3. В ходе проведения работы по оценке представленных Заявок, в том числе при принятии решения по вопросам допуска (недопуска) Заявок к отбору, подведения итогов Отбора, Комиссией запрашиваются необходимые разъяснения и пояснения у Участников по представленным документам. Разъяснения и пояснения Участника не могут изменять существа и содержания поданной Заявки и входящих в ее состав документов.

5.4. Информация относительно изучения, рассмотрения, оценки и сопоставления Заявок не подлежит разглашению до официального объявления результатов Отбора.

5.5. Распределение субсидий между Участниками, допущенными к Отбору, осуществляется в соответствии с Правилами.

5.6. Результаты Отбора публикуются на официальном сайте Минстроя России в сети «Интернет» не позднее 3-х дней со дня их утверждения.

5.7. В случае если после объявления результатов Отбора Комиссии станут известны и будут документально подтверждены факты предоставления Участником, допущенным к участию в Подпрограмме, в составе Заявки недостоверной, заведомо ложной информации, Комиссия исключает такого Участника из числа участников Подпрограммы, отменяет в этой части результаты Отбора, и оформляет соответствующий протокол заседания Комиссии.

О принятом Комиссией решении указанные участники письменно уведомляются Минстроем России.

5.8. После подведения результатов Отбора Минстрой России вправе без согласования с Участником Подпрограммы разместить подробное описание представленных Заявок в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и/или в средствах массовой информации.

Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от «21» сентября 2015 г. № 644/пр

Заявка

_____ об участии в отборе субъектов
(наименование субъекта Российской Федерации)

**Российской Федерации в _____ году по реализации подпрограммы
«Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы
«Жилище» на 2015-2020 годы**

Субъект Российской Федерации заявляет о намерении участвовать в
(наименование органа высшей исполнительной власти субъекта Российской Федерации)
отборе субъектов Российской Федерации для участия в реализации
подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой
программы «Жилище» на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением
Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050
«О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 - 2020 годы», в _____ году
и, в случае признания победителем указанного отбора, выражает готовность
подписать соглашение об условиях перечисления средств федерального
бюджета на реализацию подпрограммы в _____ году, обеспечить контроль за их
расходованием и предоставить отчетность об использовании этих средств на
условиях, предусмотренных указанным соглашением.

Для участия в конкурсном отборе Субъект Российской Федерации
(наименование органа высшей исполнительной власти субъекта Российской Федерации)
сообщает следующее:

объем средств федерального бюджета, необходимый для предоставления субсидий на приобретение (строительство) жилья молодым семьям – участникам подпрограммы в планируемом году (тыс. рублей)	
объем бюджетных средств, выделяемых в планируемом году субъектом Российской Федерации для финансирования подпрограммы (тыс. рублей)	
объем бюджетных средств, выделяемых в планируемом году органами местного самоуправления субъекта Российской Федерации для финансирования подпрограммы (тыс. рублей)	
объем внебюджетных средств, предполагаемых для привлечения финансирования подпрограммы в планируемом году (тыс. рублей)	

общее количество молодых семей участников подпрограммы (семей)	
общее количество молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, не являющихся участниками подпрограммы (семей)	
количество молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, являющихся участниками подпрограммы (семей)	
количество молодых семей, которые исключены из участников Подпрограммы в предыдущем году, по причине несоответствия требованиям Подпрограммы (семей)	

Руководитель высшего исполнительного органа
государственной власти субъекта
Российской Федерации

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение № 3
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства

Российской Федерации

от «21» сентября 2015 г. № 644/пр

Сводный список молодых семей – участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году по

№ п/п (молодые семьи)	(наименование субъекта Российской Федерации) на _____ год											
	количество членов семьи (человек)	Ф.И.О., степень родства	Данные о членах молодой семьи		Дата, включения в список участников подпрограммы	Орган местного самоуправления, на основании решения которого молодая семья включена в список участников подпрограммы	Расчетная стоимость жилья	Размер общей площади жилого помещения на семьи (кв. м)		Стоимость 1 кв. м (тыс. рублей)	всего (гр. 11 x гр. 12)	
		Паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет	Число, месяц, год рождения	Свидетельство о браке								
		серия, номер	серия, номер	серия, номер Кем, когда выдано	серия, номер Кем, когда выдано							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого												

(должность, сформировавшего
список) _____
(подпись, дата) _____
(подпись, дата) _____
(расшифровка
подписи)

Руководитель высшего исполнительного органа
государственной власти субъекта Российской
Федерации

(подпись, дата) _____ М.П. _____
(расшифровка подписи)

Исполнитель: (Ф.И.О.) тел.