



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 мая 2015 г. № 503

МОСКВА

Об отдельных вопросах согласования (одобрения) сделок, совершаемых федеральным государственным бюджетным учреждением "Российская академия наук"

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

Утвердить прилагаемые:

Правила предварительного согласования совершения федеральным государственным бюджетным учреждением "Российская академия наук" крупных сделок, соответствующих критериям, установленным пунктом 13 статьи 9² Федерального закона "О некоммерческих организациях";

Правила принятия решений об одобрении сделок с участием федерального государственного бюджетного учреждения "Российская академия наук", в совершении которых имеется заинтересованность, определяемая в соответствии с критериями, установленными статьей 27 Федерального закона "О некоммерческих организациях";

Правила согласования распоряжения особо ценным движимым имуществом, закрепленным за федеральным государственным бюджетным учреждением "Российская академия наук" собственником или приобретенным указанным учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества;

Правила согласования распоряжения недвижимым имуществом федерального государственного бюджетного учреждения "Российская академия наук", в том числе передачи недвижимого имущества в аренду.

Председатель Правительства
Российской Федерации



Д.Медведев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 26 мая 2015 г. № 503

П Р А В И Л А

**предварительного согласования совершения федеральным
государственным бюджетным учреждением "Российская академия
наук" крупных сделок, соответствующих критериям,
установленным пунктом 13 статьи 9² Федерального закона
"О некоммерческих организациях"**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок предварительного согласования совершения федеральным государственным бюджетным учреждением "Российская академия наук" крупных сделок, соответствующих критериям, установленным пунктом 13 статьи 9² Федерального закона "О некоммерческих организациях" (далее соответственно - Академия, крупная сделка).

2. Для принятия Правительством Российской Федерации решения о предварительном согласовании совершения Академией крупных сделок Академия представляет в Министерство образования и науки Российской Федерации на бумажном и электронном носителях следующие документы:

а) письмо, которое содержит:

финансово-экономическое обоснование и цель совершения крупной сделки;

сведения о лице, с которым планируется заключить крупную сделку (фирменное наименование, организационно-правовая форма, адрес юридического лица, фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место жительства - для физического лица);

предмет, цену крупной сделки в рублях (числом и прописью), включая налог на добавленную стоимость;

сроки исполнения обязательств, возникающих из крупной сделки;

иные существенные условия крупной сделки;

б) справка о способности (обеспеченности) исполнения обязательств Академией по крупной сделке;

в) проект предлагаемого к заключению договора;

г) проект заявки об участии в торгах (при намерении Академии подать заявку в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд);

д) копии форм бухгалтерской (финансовой) отчетности Академии за последний финансовый год и на последнюю отчетную дату;

е) справка, содержащая сведения о кредиторской и дебиторской задолженности с указанием наименования кредиторов, должников, суммы задолженности и дат возникновения задолженности (с выделением задолженности по заработной плате, задолженности перед бюджетом и внебюджетными фондами и указанием статуса задолженности (текущая или просроченная);

ж) отчет об оценке рыночной стоимости имущества, являющегося предметом крупной сделки, подготовленный в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности по итогам оценки, проведенной не ранее чем за 3 месяца до представления отчета.

3. Документы, предусмотренные пунктом 2 настоящих Правил, подписываются (заверяются) президентом Академии (лицом, исполняющим его обязанности) или заместителем президента Академии, уполномоченным на основании доверенности на совершение крупной сделки, и главным бухгалтером Академии и представляются прошитыми, пронумерованными и скрепленными печатью.

4. Министерство образования и науки Российской Федерации вправе запросить у Академии дополнительно документы исходя из условий совершения крупной сделки.

5. Министерство образования и науки Российской Федерации в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов, предусмотренных пунктом 2 настоящих Правил:

а) проверяет полноту (комплектность) представленных документов и достоверность сведений, содержащихся в них, и их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и настоящих Правил;

б) вносит в установленном порядке в Правительство Российской Федерации проект распоряжения Правительства Российской Федерации о предварительном согласовании крупной сделки.

6. В случае неполноты либо недостоверности сведений в представленных документах, а также в случае необходимости представления дополнительно документов в соответствии с пунктом 4 настоящих Правил Министерство образования и науки Российской Федерации в письменной форме уведомляет Академию о необходимости представления соответствующих документов с указанием срока их представления.

При этом срок рассмотрения Министерством образования и науки Российской Федерации документов, представленных Академией, приостанавливается до дня поступления в Министерство образования и науки Российской Федерации всех доработанных и (или) дополнительно представленных документов.

7. В случае если планируемая к заключению крупная сделка не соответствует целям и видам деятельности Академии, и (или) совершение крупной сделки приведет к невозможности осуществления Академией деятельности, цели, предмет и виды которой определены ее уставом, и (или) планируемая к заключению крупная сделка противоречит законодательству Российской Федерации и устранить противоречия не представляется возможным, Министерство образования и науки Российской Федерации в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов, предусмотренных пунктом 2 настоящих Правил, в установленном порядке вносит в Правительство Российской Федерации проект распоряжения Правительства Российской Федерации об отказе в предварительном согласовании крупной сделки.

8. Одновременно с проектом распоряжения Правительства Российской Федерации Министерство образования и науки Российской Федерации представляет:

- а) опись направляемых документов;
- б) пояснительную записку, содержащую мотивированное обоснование принятия распоряжения Правительства Российской Федерации;
- в) финансово-экономическое обоснование, содержащее расчеты показателей крупной сделки, обоснование цены крупной сделки и информацию о прогнозе влияния результатов крупной сделки на повышение эффективности деятельности Академии;

г) документы, предусмотренные пунктом 2 настоящих Правил;

д) иные материалы, необходимые для принятия решения о предварительном согласовании совершения Академией крупной сделки.

9. Министерство образования и науки Российской Федерации в письменной форме информирует Академию о внесении в Правительство Российской Федерации в установленном порядке проекта распоряжения Правительства Российской Федерации о предварительном согласовании крупной сделки либо об отказе в таком согласовании в течение 2 рабочих дней со дня внесения проекта соответствующего распоряжения Правительства Российской Федерации.

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 26 мая 2015 г. № 503

П Р А В И Л А

принятия решений об одобрении сделок с участием федерального государственного бюджетного учреждения "Российская академия наук", в совершении которых имеется заинтересованность, определяемая в соответствии с критериями, установленными статьей 27 Федерального закона "О некоммерческих организациях"

1. Настоящие Правила устанавливают порядок принятия решений об одобрении сделок с участием федерального государственного бюджетного учреждения "Российская академия наук", в совершении которых имеется заинтересованность, определяемая в соответствии с критериями, установленными статьей 27 Федерального закона "О некоммерческих организациях" (далее соответственно - Академия, сделка).

2. Для принятия Правительством Российской Федерации решения об одобрении сделки Академия представляет в Министерство образования и науки Российской Федерации на бумажном и электронном носителях следующие документы:

а) письмо, которое содержит:

обоснование и цель совершения сделки;

сведения о лице, с которым планируется заключить сделку (фирменное наименование, организационно-правовая форма, адрес юридического лица, фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место жительства - для физического лица);

предмет и цену сделки в рублях (числом и прописью), включая налог на добавленную стоимость;

сроки исполнения обязательств, возникающих из сделки;

иные существенные условия сделки;

б) проект предлагаемого к заключению договора;

в) справка, содержащая сведения о кредиторской и дебиторской задолженности с указанием наименования кредиторов, должников, суммы задолженности и дат возникновения задолженности (с выделением задолженности по заработной плате, задолженности перед бюджетом и внебюджетными фондами и указанием статуса задолженности (текущая или просроченная));

г) справка о возможном конфликте интересов заинтересованного лица и Академии с приложением заверенных в установленном порядке копий документов, подтверждающих наличие заинтересованных в сделке лиц;

д) отчет об оценке рыночной стоимости имущества, являющегося предметом сделки, подготовленный в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности по итогам оценки, проведенной не ранее чем за 3 месяца до представления отчета;

е) справка о прогнозе влияния результатов сделки на повышение эффективности деятельности Академии;

ж) справка о способности (обеспеченности) исполнения обязательств Академией по сделке.

3. Документы, предусмотренные пунктом 2 настоящих Правил, подписываются (заверяются) президентом Академии (лицом, исполняющим его обязанности) или заместителем президента Академии, уполномоченным на основании доверенности на совершение сделки, и главным бухгалтером Академии и представляются прошитыми, пронумерованными и скрепленными печатью.

4. Министерство образования и науки Российской Федерации вправе запросить у Академии дополнительно документы исходя из условий совершения сделки.

5. Министерство образования и науки Российской Федерации в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов, предусмотренных пунктом 2 настоящих Правил:

а) проверяет полноту (комплектность) представленных документов и достоверность сведений, содержащихся в них, и их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и настоящих Правил;

б) вносит в установленном порядке в Правительство Российской Федерации проект распоряжения Правительства Российской Федерации об одобрении сделки.

6. В случае неполноты либо недостоверности сведений в представленных документах, а также в случае необходимости представления дополнительно документов в соответствии с пунктом 4 настоящих Правил Министерство образования и науки Российской Федерации в письменной форме уведомляет Академию о необходимости представления соответствующих документов с указанием срока их представления.

При этом срок рассмотрения Министерством образования и науки Российской Федерации документов, представленных Академией, приостанавливается до дня поступления в Министерство образования и науки Российской Федерации всех доработанных и (или) представленных дополнительно документов.

7. В случае если планируемая к заключению сделка не соответствует целям и видам деятельности Академии, и (или) совершение сделки приведет к невозможности осуществления Академией деятельности, цели, предмет и виды которой определены ее уставом, и (или) планируемая к заключению сделка противоречит законодательству Российской Федерации и устранить противоречия не представляется возможным, Министерство образования и науки Российской Федерации в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов, предусмотренных пунктом 2 настоящих Правил, в установленном порядке вносит в Правительство Российской Федерации проект распоряжения Правительства Российской Федерации об отказе в одобрении сделки.

8. Одновременно с проектом распоряжения Правительства Российской Федерации Министерство образования и науки Российской Федерации представляет:

- а) опись направляемых документов;
- б) пояснительную записку, содержащую мотивированное обоснование принятия распоряжения Правительства Российской Федерации;
- в) финансово-экономическое обоснование, содержащее расчеты показателей сделки, обоснование цены сделки и информацию о прогнозе влияния результатов сделки на повышение эффективности деятельности Академии;
- г) документы, предусмотренные пунктом 2 настоящих Правил;
- д) иные материалы, необходимые для принятия решения об одобрении сделки.

9. Министерство образования и науки Российской Федерации в письменной форме информирует Академию о внесении в Правительство Российской Федерации в установленном порядке проекта распоряжения Правительства Российской Федерации об одобрении сделки либо об отказе в таком одобрении в течение 2 рабочих дней со дня внесения проекта соответствующего распоряжения Правительства Российской Федерации.

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 26 мая 2015 г. № 503

П Р А В И Л А

**согласования распоряжения особо ценным движимым имуществом,
закрепленным за федеральным государственным бюджетным
учреждением "Российская академия наук" собственником
или приобретенным указанным учреждением за счет средств,
выделенных ему собственником на приобретение такого имущества**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок согласования распоряжения особо ценным движимым имуществом, закрепленным за федеральным государственным бюджетным учреждением "Российская академия наук" собственником или приобретенным Академией за счет средств, выделенных ей собственником на приобретение такого имущества (далее соответственно - Академия, сделка).

2. Для принятия Правительством Российской Федерации решения о согласовании сделки Академия представляет в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом на бумажном и электронном носителях следующие документы:

а) письмо, которое содержит:

обоснование и цель совершения сделки;

сведения о лице, с которым планируется заключить сделку (фирменное наименование, организационно-правовая форма, адрес юридического лица, фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место жительства - для физического лица);

предмет и цену сделки в рублях (числом и прописью), включая налог на добавленную стоимость;

сроки исполнения обязательств, возникающих из сделки;

иные существенные условия сделки;

б) проект предлагаемого к заключению договора;

в) проект акта приема-передачи особо ценного движимого имущества (по форме № ОС-1, утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 21 января 2003 г. № 7 "Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету основных средств"), являющегося предметом сделки, с указанием наименования передаваемого объекта основных средств, его инвентарного номера, даты ввода в эксплуатацию, остаточной стоимости и сумм начисленной амортизации;

г) перечень особо ценного движимого имущества, являющегося предметом сделки, с указанием цели его использования лицом, с которым планируется заключить сделку;

д) копия инвентарной карточки учета особо ценного движимого имущества (по форме № ОС-6, утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 21 января 2003 г. № 7 "Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету основных средств"), являющегося предметом сделки;

е) проект приказа президента Академии и руководителя юридического лица, с которым планируется заключить сделку, о создании комиссий по приему-передаче особо ценного движимого имущества;

ж) копии правоустанавливающих и регистрационных документов на особо ценное движимое имущество, заверенные в установленном порядке;

з) справка о балансовой стоимости особо ценного движимого имущества, являющегося предметом сделки;

и) копии бухгалтерской (финансовой) отчетности Академии за отчетный финансовый год и на последнюю отчетную дату;

к) копии учредительных документов, заверенные в установленном порядке (с предъявлением оригиналов, если копии не заверены), юридического лица, с которым планируется заключить сделку;

л) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, содержащая сведения о юридическом лице, с которым планируется заключить сделку;

м) фотографии особо ценного движимого имущества, являющегося предметом сделки;

н) отчет об оценке рыночной стоимости особо ценного движимого имущества, являющегося предметом сделки, подготовленный в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной

деятельности по итогам оценки, проведенной не ранее чем за 3 месяца до представления отчета;

о) справка о прогнозе влияния результатов сделки на повышение эффективности деятельности Академии;

п) справка о способности (обеспеченности) исполнения обязательств Академией по сделке;

р) документ, подтверждающий отнесение объекта к особо ценному движимому имуществу.

3. Документы, предусмотренные пунктом 2 настоящих Правил, подписываются (заверяются) президентом Академии (лицом, исполняющим его обязанности) или заместителем президента Академии, уполномоченным на основании доверенности на совершение сделки, и главным бухгалтером Академии и представляются прошитыми, пронумерованными и скрепленными печатью.

4. Федеральное агентство по управлению государственным имуществом вправе запросить у Академии дополнительно документы исходя из условий совершения сделки.

5. Федеральное агентство по управлению государственным имуществом в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов, предусмотренных пунктом 2 настоящих Правил:

а) проверяет полноту (комплектность) представленных документов и достоверность сведений, содержащихся в них, и их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и настоящих Правил;

б) вносит в установленном порядке в Правительство Российской Федерации проект распоряжения Правительства Российской Федерации о согласовании сделки.

6. В случае неполноты или недостоверности сведений в представленных документах, а также в случае необходимости представления дополнительно документов в соответствии с пунктом 4 настоящих Правил Федеральное агентство по управлению государственным имуществом в письменной форме уведомляет Академию о необходимости представления соответствующих документов с указанием срока их представления.

При этом срок рассмотрения Федеральным агентством по управлению государственным имуществом документов, представленных Академией, приостанавливается до дня поступления в Федеральное

агентство по управлению государственным имуществом всех доработанных и (или) представленных дополнительно документов.

7. В случае если планируемая к заключению сделка не соответствует целям и видам деятельности Академии, и (или) совершение сделки приведет к невозможности осуществления Академией деятельности, цели, предмет и виды которой определены ее уставом, и (или) планируемая к заключению сделка противоречит законодательству Российской Федерации и устранить противоречия не представляется возможным, Федеральное агентство по управлению государственным имуществом в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов, предусмотренных пунктом 2 настоящих Правил, в установленном порядке вносит в Правительство Российской Федерации проект распоряжения Правительства Российской Федерации об отказе в согласовании сделки.

8. Одновременно с проектом распоряжения Правительства Российской Федерации Федеральное агентство по управлению государственным имуществом представляет:

- а) опись направляемых документов;
- б) пояснительную записку, содержащую мотивированное обоснование принятия распоряжения Правительства Российской Федерации;
- в) финансово-экономическое обоснование, содержащее расчеты показателей сделки, обоснование цены сделки и информацию о прогнозе влияния результатов сделки на повышение эффективности деятельности Академии;
- г) документы, предусмотренные пунктом 2 настоящих Правил;
- д) иные материалы, необходимые для принятия решения о согласовании сделки.

9. Федеральное агентство по управлению государственным имуществом в письменной форме информирует Академию о внесении в Правительство Российской Федерации в установленном порядке проекта распоряжения Правительства Российской Федерации о согласовании сделки либо об отказе в таком согласовании в течение 2 рабочих дней со дня внесения проекта соответствующего распоряжения Правительства Российской Федерации.

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 26 мая 2015 г. № 503

П Р А В И Л А

согласования распоряжения недвижимым имуществом федерального государственного бюджетного учреждения "Российская академия наук", в том числе передачи недвижимого имущества в аренду

1. Настоящие Правила устанавливают порядок согласования распоряжения недвижимым имуществом федерального государственного бюджетного учреждения "Российская академия наук", в том числе передачи недвижимого имущества в аренду (далее соответственно - Академия, сделка).

2. Для принятия Правительством Российской Федерации решения о согласовании сделки Академия представляет в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом на бумажном и электронном носителях следующие документы:

а) письмо, содержащее просьбу о согласовании распоряжения недвижимым имуществом, а также сведения о балансовой стоимости недвижимого имущества, предполагаемом способе распоряжения недвижимым имуществом, предполагаемом размере доходов от совершения сделки и обоснование распоряжения недвижимым имуществом;

б) бухгалтерская (финансовая) отчетность на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа о принятии бухгалтерской (финансовой) отчетности;

в) отчет об оценке рыночной стоимости величины годовой арендной платы на недвижимое имущество, в отношении которого предполагается заключить договор аренды, подготовленный не позднее 3 месяцев до его представления (при намерении заключить договор аренды);

г) отчет об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, являющегося предметом сделки, подготовленный в соответствии с

законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности по итогам оценки, проведенной не ранее чем за 3 месяца до представления отчета (при намерении заключить сделку купли-продажи);

д) выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, содержащие сведения о правах на объект недвижимого имущества, являющийся предметом сделки, а также на земельный участок, на котором он расположен (выданные не ранее чем за 3 месяца до их представления в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом в соответствии с настоящим пунктом);

е) сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости в виде:

кадастровой выписки об объекте недвижимости;

кадастровой справки о кадастровой стоимости объекта недвижимости;

ж) гарантийное письмо Академии, подтверждающее, что недвижимое имущество, в отношении которого планируется распоряжение, свободно от прав третьих лиц;

з) проект заявки об участии в торгах (при заключении договора аренды или сделки купли-продажи);

и) проект предлагаемого к заключению договора;

к) копии учредительных документов, заверенные в установленном порядке (с предъявлением оригиналов, если копии не заверены), юридического лица, с которым планируется заключить сделку (за исключением случаев заключения сделки по результатам проведения торгов);

л) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, содержащая сведения о юридическом лице, с которым планируется заключить сделку (за исключением случаев заключения сделки по результатам проведения торгов).

3. Документы, предусмотренные пунктом 2 настоящих Правил, подписываются (заверяются) президентом Академии (лицом, исполняющим его обязанности) или заместителем президента Академии, уполномоченным на основании доверенности на совершение сделки, и главным бухгалтером Академии и представляются прошитыми, пронумерованными и скрепленными печатью.

4. Федеральное агентство по управлению государственным имуществом вправе запросить у Академии дополнительно документы исходя из условий совершения сделки.

5. Федеральное агентство по управлению государственным имуществом в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов, предусмотренных пунктом 2 настоящих Правил:

а) проверяет полноту (комплектность) представленных документов и достоверность сведений, содержащихся в них, и их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и настоящих Правил;

б) вносит в установленном порядке в Правительство Российской Федерации проект распоряжения Правительства Российской Федерации о согласовании сделки.

6. В случае неполноты либо недостоверности сведений в представленных документах, а также в случае необходимости представления дополнительно документов в соответствии с пунктом 4 настоящих Правил Федеральное агентство по управлению государственным имуществом в письменной форме уведомляет Академию о необходимости представления соответствующих документов с указанием срока их представления.

При этом срок рассмотрения Федеральным агентством по управлению государственным имуществом документов, представленных Академией, приостанавливается до дня поступления в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом всех доработанных и (или) представленных дополнительно документов.

7. В случае если планируемая к заключению сделка не соответствует целям и видам деятельности Академии, и (или) совершение сделки приведет к невозможности осуществления Академией деятельности, цели, предмет и виды которой определены ее уставом, и (или) планируемая к заключению сделка противоречит законодательству Российской Федерации и устранить противоречия не представляется возможным, Федеральное агентство по управлению государственным имуществом в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов, предусмотренных пунктом 2 настоящих Правил, в установленном порядке вносит в Правительство Российской Федерации проект распоряжения Правительства Российской Федерации об отказе в согласовании сделки.

8. Одновременно с проектом распоряжения Правительства Российской Федерации о согласовании сделки Федеральное агентство по управлению государственным имуществом представляет:

а) опись направляемых документов;

б) пояснительную записку, содержащую мотивированное обоснование принятия распоряжения Правительства Российской Федерации;

в) финансово-экономическое обоснование, содержащее расчеты показателей сделки, обоснование цены сделки и информацию о прогнозе влияния результатов сделки на повышение эффективности деятельности Академии;

г) документы, предусмотренные пунктом 2 настоящих Правил;

д) иные материалы, необходимые для принятия решения о согласовании сделки.

9. Федеральное агентство по управлению государственным имуществом в письменной форме информирует Академию о внесении в Правительство Российской Федерации в установленном порядке проекта распоряжения Правительства Российской Федерации о согласовании сделки либо об отказе в таком согласовании в течение 2 рабочих дней со дня внесения проекта соответствующего распоряжения Правительства Российской Федерации.
