




МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ  
(ФССП России)

**ПРИКАЗ**

Москва

 МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ <b>ЗАРЕГИСТРИРОВАНО</b> Регистрационный № <u>35571</u> от <u>19 января 2015г.</u> № <u>686</u>
---

16 декабря 2014г.

**Об утверждении Правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»**

Во исполнение части 5 статьи 16.5 Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 30 (ч. 2), ст. 3617; № 49, ст. 5723; 2009, № 19, ст. 2281; № 52 (ч. 1), ст. 6419; 2010, № 22, ст. 2695; № 30, ст. 3996, ст. 3997; 2011, № 1, ст. 19; № 25, ст. 3531; № 29, ст. 4291; № 30 (ч. 1), ст. 4562, ст. 4592; № 49 (ч. 1), ст. 7027; 2012, № 29, ст. 3998; № 53 (ч. 1), ст. 7615, ст. 7643; 2013, № 27, ст. 3477, № 30 (ч. 1), ст. 4072; 2014, № 26 (ч. 1), ст. 3377, № 30 (ч. 1), ст. 4260) п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые Правила формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».

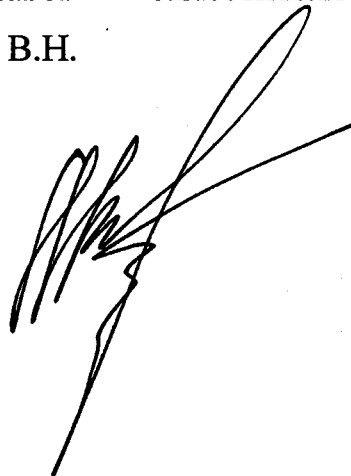
2. Установить, что в целях обеспечения передачи земельных участков жилищно-строительным кооперативам, создаваемым в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного

строительства», Федеральная служба судебных приставов в лице заместителя директора Федеральной службы судебных приставов – заместителя главного судебного пристава Российской Федерации вправе обратиться в соответствии с частью 6.1 статьи 11 Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» в Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства с ходатайствами о подготовке предложений, указанных в пунктах 1 и 2 части 7 статьи 11 Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», для передачи земельных участков жилищно-строительным кооперативам, а также в соответствии с частью 6.3 статьи 11 Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» с ходатайствами об отборе земельных участков, находящихся в федеральной собственности, или земельных участков Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства для их передачи жилищно-строительным кооперативам.

3. Управлению информационных технологий (Н.В. Звягина) разместить приказ на официальном интернет-сайте Федеральной службы судебных приставов.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя директора Федеральной службы судебных приставов – заместителя главного судебного пристава Российской Федерации Мулова В.Н.

Директор



А.О. Парфенчиков

Подлинник документа находится  
в деле ФССП России № 06-05 за 2014 г.  
Верно  
Ведущий консультант  
отдела документационного обеспечения  
Управления делопроизводства  
16.12.2014




Л.А. Хуриганова

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом ФССП России  
от 16.12.2014 № 686

**Правила формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»**

**I. Общие положения**

1.1. Правила формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов (далее – Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Федеральный закон от 24.07.2008 № 161-ФЗ), перечнем категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 09.02.2012 № 108 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 8, ст. 1024; № 36, ст. 4918; 2013, № 16, ст. 1954; 2014, № 14, ст. 1627) (далее – Перечень), и устанавливают порядок формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов.

1.2. В члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ, имеют право быть принятыми государственные гражданские служащие Федеральной службы судебных приставов, ее территориальных органов, работники подведомственных ФССП России организаций (далее – работники ФССП России) при наличии оснований, установленных в Перечне.

**II. Организация деятельности комиссий**

2.1. Рассмотрение заявлений работников ФССП России (приложение № 1) о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов (далее – Список) (приложение № 2) и принятие решений о включении в Список осуществляется:

комиссией по рассмотрению заявлений граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем работников Федеральной службы судебных приставов (далее – Комиссия ФССП России);

комиссиями в территориальных органах ФССП России и подведомственных ФССП России организациях (далее – Комиссии).

2.2. Комиссия ФССП России и Комиссии создаются на основании соответствующих приказов ФССП России, ее территориальных органов и подведомственных ФССП России организаций.

2.3. Комиссия ФССП России и Комиссии состоят из председателя комиссии, заместителя председателя комиссии и членов комиссии.

2.4. Заседания Комиссии ФССП России и Комиссий проводятся по мере необходимости и считаются правомочными, если на них присутствовало не менее двух третей членов комиссии.

2.5. Решение Комиссии ФССП России и Комиссий принимается открытым голосованием простым большинством голосов. При равном исходе голосования мнение председателя Комиссии ФССП России, председателей Комиссий является решающим.

2.6. Комиссия ФССП России и Комиссии выполняют следующие функции:

2.6.1. Проверяют сведения, содержащиеся в документах, представленных работниками ФССП России в подтверждение наличия установленных оснований для включения в Список;

2.6.2. Направляют в случае необходимости запрос в государственные органы и организации для проверки сведений о наличии у работников ФССП России оснований для включения в Список;

2.6.3. Принимают решение о включении работников ФССП России в Список;

2.6.4. Направляют в случае необходимости запросы с целью разъяснений в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

2.7. Комиссия ФССП России, Комиссии в течение 2 месяцев со дня поступления заявления работника ФССП России о включении в Список рассматривают его и принимают решение о включении в Список либо об отказе во включении в Список.

2.8. Решения Комиссии ФССП России и Комиссий оформляются протоколами, которые подписываются председателем, заместителем и членами комиссий.

2.9. О принятом решении Комиссия ФССП России и Комиссии уведомляют работников ФССП России в течение одного месяца со дня принятия решения.

2.10. Списки работников ФССП России, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ, утверждаются приказами ФССП России.

### **III. Перечень документов, прилагаемых к заявлению**

3.1. К заявлению работников ФССП России о включении в Список прилагаются следующие документы:

3.1.1. Копия паспорта;

3.1.2. Копия свидетельства о браке, а также копия (копии) свидетельства о рождении ребенка (детей) – в случае, если гражданин является родителем в семье,

имеющей 1 ребенка и более, в которой возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет, либо является родителем в семье, имеющей 3 и более детей;

3.1.3. Справка о замещении должности в центральном аппарате или территориальном органе Федеральной службы судебных приставов и стаже работы в указанной должности – в случае, если работник замещает должность федеральной государственной гражданской службы в Федеральной службе судебных приставов или замещает должность, не являющуюся должностью федеральной государственной гражданской службы;

3.1.4. Справка о замещении должности работников подведомственных ФССП России организаций, для которых работа в находящихся в ведении ФССП России организациях является основным местом работы;

3.1.5. Копия документа о принятии заявителя органом местного самоуправления по месту своего жительства на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1 (ч. 1), ст. 14; 2006, № 1, ст. 10; № 52 (ч. 1), ст. 5498; 2007, № 1 (ч. 1), ст. 13, ст. 14, ст. 21; № 43, ст. 5084; 2008, № 17, ст. 1756; № 20, ст. 2251; № 30 (ч. 2), ст. 3616; 2009, № 23, ст. 2776; № 39, ст. 4542; № 48, ст. 5711; № 51, ст. 6153; 2010, № 19, ст. 2278; № 31, ст. 4206; № 49, ст. 6424; 2011, № 23, ст. 3263; № 30 (ч. 1), ст. 4590; № 49 (ч. 1), ст. 7027; № 49 (ч. 5), ст. 7061; № 50, ст. 7337, ст. 7343, ст. 7359; 2012, № 10, ст. 1163; № 14, ст. 1552; № 24, ст. 3072; № 26, ст. 3446; № 27, ст. 3587; № 31, ст. 4322; № 53 (ч. 1), ст. 7596; 2013, № 14, ст. 1646; № 27, ст. 3477; № 52 (ч. 1), ст. 6982; 2014, № 23, ст. 2937; № 26 (ч. 1), ст. 3388, ст. 3406; № 30 (ч. 1), ст. 4218, ст. 4256, ст. 4264) и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации, и нахождении на таком учете либо копия документа, подтверждающего право на предоставление единовременной субсидии на приобретение жилого помещения в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27.01.2009 № 63 «О предоставлении федеральным государственным гражданским служащим единовременной субсидии на приобретение жилого помещения» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 6, ст. 739; № 51, ст. 6328; 2010, 9, ст. 963; № 52 (ч. 1), ст. 7104; 2013, № 13, ст. 1559; № 39, ст. 4985; 2014, № 14, ст. 1627), – в случае подачи ходатайств, предусмотренных ч. 6.3 ст. 11 Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ, в Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства. В случае подачи в Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства ходатайств, предусмотренных ч. 6.1 ст. 11 Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется;

3.1.6. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о наличии (уведомление об отсутствии) у работников ФССП России, претендующих на вступление в члены жилищно-строительных кооперативов, прав на земельные участки, предоставленные исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды

после введения в действие Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 30, ст. 3594; 2001, № 11, ст. 997; № 16, ст. 1533; 2002, № 15, ст. 1377; 2003, № 24, ст. 2244; 2004, № 30, ст. 3081; № 27, ст. 2711; № 35, ст. 3607; № 45, ст. 4377; 2005, № 1 (ч. 1), ст. 15, ст. 22, ст. 40, ст. 43; № 50, ст. 5244; 2006, № 1, ст. 17; № 17 (ч. 1), ст. 1782; № 23, ст. 2380; № 27, ст. 2881; № 30, ст. 3287; № 50, ст. 5279; № 52 (ч. 1), ст. 5498; 2007, № 31, ст. 4011; № 41, ст. 4845; № 43, ст. 5084; № 46, ст. 5553; № 48 (ч. 2), ст. 5812; 2008, № 20, ст. 2251; № 27, ст. 3126; № 30 (ч. 1), ст. 3597; № 30 (ч. 2), ст. 3616; № 52 (ч. 1), ст. 6219; 2009, № 1, ст. 14; № 19, ст. 2283; № 29, ст. 3611; № 52 (ч. 1), ст. 6410, ст. 6419; 2010, № 15, ст. 1756; № 25, ст. 3070; № 49, ст. 6424; 2011, № 1, ст. 47; № 13, ст. 1688; № 23, ст. 3269; № 27, ст. 3880; № 30 (ч. 1), ст. 4562, ст. 4594; № 48, ст. 6730; № 49 (ч. 5), ст. 7056, ст. 7061; № 50, ст. 7347, ст. 7359, ст. 7365; № 51, ст. 7448; 2012, № 24, ст. 3078; № 27, ст. 3587; № 29, ст. 3998; № 31, ст. 4322; № 53 (ч. 1), ст. 7619, ст. 7643; 2013, № 14, ст. 1651; № 19, ст. 2328; № 30 (ч. 1), ст. 4072, ст. 4077, ст. 4083, ст. 4084; № 44, ст. 5633; № 51, ст. 6699; 2014, № 11, ст. 1098; № 26 (ч. 1), ст. 3377; № 30 (ч. 1), ст. 4218, ст. 4225).

3.2. Для включения работников территориальных органов ФССП России и работников подведомственных ФССП России организаций в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, Комиссии представляют в Комиссию ФССП России мотивированное обращение с приложением Списков, а также заявлений работников территориальных органов ФССП России и работников подведомственных ФССП России организаций, сведений и документов, предусмотренных пунктом 3.1 настоящих Правил.

#### **IV. Основания отказа во включении работников ФССП России в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов**

4.1. Отказ во включении работников ФССП России в Список допускается в случаях, если:

4.1.1. Представленные работником сведения и документы не подтверждают наличие у работников ФССП России оснований для включения в Список;

4.1.2. Работником не представлены сведения и документы, предусмотренные пунктом 3.1 настоящих Правил;

4.1.3. Работник ранее был включен в Список и (или) является членом жилищно-строительного кооператива, созданного в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ.

Приложение № 1  
к Правилам формирования списков  
граждан, имеющих право быть  
принятыми в члены жилищно-  
строительных кооперативов,  
создаваемых в соответствии с  
Федеральным законом от 24.07.2008  
№ 161-ФЗ «О содействии развитию  
жилищного строительства»

Директору Федеральной службы  
судебных приставов –  
главному судебному приставу  
Российской Федерации

А.О. Парфенчикову

в комиссию по рассмотрению заявлений граждан,  
имеющих право быть принятыми в члены  
жилищно-строительных кооперативов,  
создаваемых в целях обеспечения жильем  
работников Федеральной службы судебных  
приставов

от \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О. (отчество при наличии), структурное  
подразделение, контактный телефон)

**Заявление**

Прошу включить меня, \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных  
кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008  
№ 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».

Подтверждаю, что ранее не был включен в список граждан, имеющих право быть  
принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, и (или) не являюсь членом  
жилищно-строительного кооператива, созданного в соответствии с Федеральным законом  
от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».

К заявлению прилагаю\*: \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
(дата подачи заявления)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\* Заполняется исходя из перечня первичных документов в соответствии с п. 3.1 Правил, утвержденных  
приказом ФССП России от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

