



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

**О внесении изменений в статью 7 Федерального закона  
"О государственной регистрации прав на недвижимое имущество  
и сделок с ним" и статью 14 Федерального закона  
"О государственном кадастре недвижимости"**

Принят Государственной Думой

17 декабря 2014 года

Одобен Советом Федерации

25 декабря 2014 года

**Статья 1**

Внести в пункт 3 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 30, ст. 3594; 2001, № 16, ст. 1533; 2002, № 15, ст. 1377; 2003, № 24, ст. 2244; 2005, № 1, ст. 22, 40; 2008, № 20, ст. 2251; 2009, № 1, ст. 14; № 52, ст. 6410; 2011, № 23, ст. 3269; № 48, ст. 6730; № 50, ст. 7347; 2012, № 29, ст. 3998; № 31, ст. 4322; 2013, № 30, ст. 4083,



4084; 2014, № 11, ст. 1098; № 26, ст. 3377; № 48, ст. 6637) следующие изменения:

1) абзац семнадцатый изложить в следующей редакции:

"Правообладателю, его законному представителю, лицу, получившему доверенность от правообладателя или его законного представителя, по их заявлениям выдаются в форме документов на бумажном носителе или их электронных образов, заверенных электронной подписью органа, осуществляющего государственную регистрацию прав, копии договоров и иных документов, выражающих содержание односторонних сделок, совершенных в простой письменной форме.";

2) дополнить новым абзацем восемнадцатым следующего содержания:

"Судам, правоохранительным органам, имеющим в производстве дела, связанные с объектами недвижимого имущества и (или) их правообладателями, по их запросам предоставляются в форме документов на бумажном носителе или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" либо иных технических средств связи, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, копии правоустанавливающих документов и (или) копии иных документов, помещенных в дела правоустанавливающих документов.";

3) абзацы восемнадцатый – двадцатый считать соответственно абзацами девятнадцатым – двадцать первым.

## **Статья 2**

Внести в статью 14 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 31, ст. 4017; 2009, № 52, ст. 6410; 2011, № 23, ст. 3269; № 27, ст. 3880; 2012, № 31, ст. 4322; 2013, № 30, ст. 4083; 2014, № 30, ст. 4211) следующие изменения:

1) в части 7:

а) в пункте 1 слова "пунктах 2 - 4<sup>1</sup> части 2" заменить словами "пунктах 2 - 5 части 2";

б) в пункте 3 слова "пунктах 2 - 4<sup>1</sup> части 2" заменить словами "пунктах 2 - 5 части 2";

в) в пункте 4 слова "пунктах 2 - 4<sup>1</sup> части 2" заменить словами "пунктах 2 - 5 части 2";

2) дополнить частью 12<sup>1</sup> следующего содержания:

"12<sup>1</sup>. Судам, правоохранительным органам, имеющим в производстве дела, связанные с объектами недвижимого имущества и (или) их правообладателями, по их запросам предоставляются в электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" или иных технических средств связи, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, копии документов, помещенных в кадастровые дела."



Президент  
Российской Федерации В.Путин

Москва, Кремль  
29 декабря 2014 года  
№ 486-ФЗ