



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 сентября 2014 г. № 1867-р

МОСКВА

1. Утвердить прилагаемый план реализации государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов.

2. Минстрою России разместить план, утвержденный настоящим распоряжением, на своем официальном сайте, а также на портале государственных программ Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в 2-недельный срок со дня официального опубликования настоящего распоряжения.

Председатель Правительства
Российской Федерации



Д.Медведев

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Правительства
Российской Федерации
от 20 сентября 2014 г. № 1867-р

П Л А Н

реализации государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов

Наименование подпрограммы, федеральной целевой программы, контрольного события Программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события																				
			2014 год				2015 год				2016 год												
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал									
1. 1. Подпрограмма 1 "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан России"		Минстрой России	-	30 апреля	-	-	-	-	-	-	30 апреля	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1. Контрольное событие 1.1.1. Перечислены межбюджетные трансферты органам местного самоуправления закрытых административно-территориальных		Минфин России	-	30 апреля	-	-	-	-	-	-	30 апреля	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование подпрограммы, федеральной целевой программы, контрольного события Программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события													
			2014 год				2015 год				2016 год					
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал		
<p>образований на переселение граждан, утративших производственную, служебную связь с организациями (объектами), расположенными на территории закрытых административно-территориальных образований</p> <p>1.2. Контрольное событие 1.2.1. Осуществлен имущественный взнос Российской Федерации в государственную корпорацию - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в целях обеспечения мероприятий по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащих сносу и не входящих в действующие программы переселения</p>		Министр России	31 марта	-	-	-	-	31 марта	-	-	-	-	31 марта	-	-	-

Наименование подпрограммы, федеральной целевой программы, контрольного события Программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события												
			2014 год			2015 год			2016 год						
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
1.3. Контрольное событие 1.3.1. Улучшены жилищные условия граждан в рамках специальных жилищных программ с использованием ипотечного кредитования	2, 4	Минстрой России	-	-	-	31 декабря	-	-	-	31 декабря	-	-	-	-	31 декабря
1.4. Контрольное событие 1.4.1. Обеспечены жильем граждане, категории которых установлены Федеральным законом "О ветеранах", в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 г. № 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов"	2, 4	Минстрой России	-	-	-	31 декабря	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5. Контрольное событие 1.4.2. Перечислены субвенции в бюджеты субъектов Российской Федерации на обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом	31 марта	Минстрой России	31 марта	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование подпрограммы, федеральной целевой программы, контрольного события Программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события													
			2014 год			2015 год			2016 год							
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал		
1.8. Контрольное событие 1.7.1. Определены новые механизмы предоставления застройщикам земельных участков для их комплексного освоения или развития уже застроенных территорий с условием строительства на таких участках жилья экономического класса и реализация такого жилья по фиксированной стоимости, определенной по итогам аукциона	3	Министр России	-	-	21 июля	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9. Контрольное событие 1.7.2. Определены условия создания и деятельности жилищных некоммерческих объединений граждан, в том числе жилищно-строительных кооперативов, кооперативов малоэтажного жилья в целях организации жилищного строительства	3	Министр России	-	-	-	30 декабря	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.10. Контрольное событие 1.7.3. Определены особенности		Министр России	-	-	-	-	-	-	-	31 марта	-	-	-	-	-	-

Наименование подпрограммы, федеральной целевой программы, контрольного события Программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события												
			2014 год			2015 год			2016 год						
			I квартал	II квартал	III квартал	I квартал	II квартал	III квартал	I квартал	II квартал	III квартал				
<p>заключения договоров купли-продажи жилых помещений на стадии строительства многоквартирных домов с оплатой 10 процентов цены таких договоров и полной оплатой цены после завершения строительства в целях защиты граждан-покупателей от чрезмерных рисков при инвестировании в доленое строительство многоквартирных домов и обеспечения застройщику и банку - кредитору гарантий будущего спроса на построенное жилье, а также в части размещения средств граждан - участников долевого строительства в банках на номинальных счетах или счетах эскроу в целях целевого использования таких средств</p>															
1.11. Контрольное событие 1.7.4. Усовершенствованы процедуры строительства	3	Минстрой России	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21	-	-	-

Наименование подпрограммы, федеральной целевой программы, контрольного события Программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события											
			2014 год			2015 год			2016 год					
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал
<p>жилья экономического класса и иных объектов на незастроенных территориях, в том числе на участках, находящихся в частной собственности</p> <p>1.12. Контрольное событие 1.7.5. Расширены основания для принятия решения о развитии застроенной территории и совершенствования механизмов развития застроенных территорий</p> <p>1.13. Контрольное событие 1.7.6. Установлен порядок деприватизации (передача в муниципальную собственность) жилых помещений в многоквартирных домах, принадлежащих собственникам помещений</p> <p>1.14. Контрольное событие 1.7.7. Усилены гарантии зарегистрированных прав собственности граждан на</p>		Минстрой России	-	-	-	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал
			-	-	-	31 марта	-	-	-	-	-	-	-	-
		Минстрой России	-	-	-	31 марта	-	-	-	-	-	-	-	-
	3	Минэкономразвития России	-	-	-	-	-	-	-	20 ноября	-	-	-	-

Наименование подпрограммы, федеральной целевой программы, контрольного события Программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события															
			2014 год			2015 год			2016 год									
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал				
жилые помещения и формирование гарантийного фонда в целях выплаты в установленных случаях компенсаций за утрату гражданами права на жилые помещения																		
1.15. Контрольное событие 1.7.8. Расширен перечень категорий граждан, имеющих право создавать жилищно-строительные кооперативы, которым могут быть переданы в безвозмездное срочное пользование земельные участки, находящиеся в государственной и муниципальной собственности		Минстрой России	-	-	-	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал
1.16. Контрольное событие 1.7.9. Актуализированы Правила направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденные		Минстрой России	-	-	-	15 октября	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование подпрограммы, федеральной целевой программы, контрольного события Программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события															
			2014 год			2015 год			2016 год									
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал				
<p>постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2007 г. № 862 "О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий", в части сокращения срока перечисления средств материнского (семейного) капитала Пенсионным фондом Российской Федерации на уплату первоначального взноса по кредиту (займу), в том числе ипотечному, на приобретение, строительство жилья</p>																		
1.17. Контрольное событие 1.7.10. Определены условия отнесения жилых помещений к жилью экономического класса		Министр России																

Наименование подпрограммы, федеральной целевой программы, контрольного события Программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события													
			2014 год				2015 год				2016 год					
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал		
1.18. Контрольное событие 1.8.1. Определены подходы к оценке потенциального объема спроса на жилые помещения в рамках программы "Жилье для российской семьи"		Министр России	-	10 июня	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.19. Контрольное событие 1.8.2. Установлены критерии по установлению категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, порядка формирования списков и сводных по субъекту Российской Федерации реестров таких граждан в рамках реализации программы "Жилье для российской семьи"		Министр России	-	10 июня	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.20. Контрольное событие 1.8.3. Утвержден проект соглашения об обеспечении строительства жилья экономического класса в рамках программы "Жилье		Министр России	-	10 июня	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование подпрограммы, федеральной целевой программы, контрольного события Программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события																
			2014 год			2015 год			2016 год										
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал					
для российской семьи" объектами инженерно-технического обеспечения, заключаемого между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации и открытым акционерным обществом "АИЖК"																			
1.21. Контрольное событие 1.8.4. Определен перечень субъектов Российской Федерации - участников программы "Жилье для российской семьи"		Минстрой России	-	27 мая	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.22. Контрольное событие 1.8.5. Изменен порядок установления начальной цены аукциона на право заключения договоров безвозмездного срочного пользования или аренды земельных участков, предоставляемых		Минстрой России	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31 марта	-	-	-	-	-

Наименование подпрограммы, федеральной целевой программы, контрольного события Программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события																
			2014 год				2015 год				2016 год								
			I квар-тал	II квар-тал	III квар-тал	IV квар-тал	I квар-тал	II квар-тал	III квар-тал	IV квар-тал	I квар-тал	II квар-тал	III квар-тал	IV квар-тал					
Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства для строительства жилья экономического класса																			
1.23. Контрольное событие 1.8.6. Установлены возможности приобретения саморегулируемыми организациями в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства за счет средств компаний с государственным участием фондов таких организаций облигаций открытого акционерного общества "АИЖК" и облигаций с залоговым обеспечением, выпущенных в целях финансирования приобретения построенных объектов инженерно-технического обеспечения		Минстрой России	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30	-	-	-	-	-	-	-

июня

Наименование подпрограммы, федеральной целевой программы, контрольного события Программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события															
			2014 год			2015 год			2016 год									
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал				
1.24. Контрольное событие 1.8.8. Усовершенствован порядок установления тарифов в сфере электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения для целей выпуска облигаций с залоговым обеспечением	3	Минстрой России	-	-	-	-	-	-	-	31 марта	-	-	-	-	-	-	-	-
1.25. Контрольное событие 1.9.1. Установлен порядок предоставления земельных участков сельскохозяйственного назначения или сельскохозяйственного использования, находящихся в государственной или муниципальной собственности, взамен земельных участков, вовлекаемых Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства, в целях жилищного строительства	3	Минстрой России	-	-	-	-	-	-	-	31 марта	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование подпрограммы, федеральной целевой программы, контрольного события Программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события														
			2014 год			2015 год			2016 год								
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал			
1.26. Контрольное событие 1.9.2. Установлен механизм вовлечения Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства в оборот для жилищного строительства земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	3	Минстрой России	-	23 июня	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.27. Контрольное событие 1.10.1. Усовершенствован механизм выпуска облигаций с ипотечным покрытием и защиты прав инвесторов при инвестировании в данные инструменты		Минэкономразвития России	-	-	-	-	-	-	-	31 марта	-	-	-	-	-	-	-
1.28. Контрольное событие 1.10.2. Актуализирована Стратегия развития ипотечного жилищного кредитования		Минстрой России	-	-	-	-	30 ноября	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.29. Контрольное событие 1.1.1.	3	Минстрой России	-	-	21 июля	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование подпрограммы, федеральной целевой программы, контрольного события Программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события														
			2014 год			2015 год			2016 год								
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал			
Урегулированы отношения по некоммерческому найму жилых помещений	3	Минстрой России	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.30. Контрольное событие 1.11.2. Определены возможности предоставления Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства земельных участков для строительства домов в целях сдачи в наем для некоммерческого использования	3	Минстрой России	-	-	-	-	-	-	-	31 марта	-	-	-	-	-	-	-
1.31. Контрольное событие 1.11.3. Определены возможности заключения договоров найма жилого помещения в жилищном фонде некоммерческого использования при переселении граждан из аварийного жилищного фонда	3	Минстрой России	-	-	-	-	-	-	-	-	30 апреля	-	-	-	-	-	-

Наименование подпрограммы, федеральной целевой программы, контрольного события Программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события														
			2014 год			2015 год			2016 год								
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал			
1.32. Контрольное событие 1.11.4. Изменены ограничения на поднаем жилых помещений фонда социального использования	3	Министр России	-	-	-	-	-	-	-	31 марта	-	-	-	-	-	-	-
2. Подпрограмма 2 "Создание условий для обеспечения качественными услугами ЖКХ граждан России"		Министр России															
2.1. Контрольное событие 2.1.1.1. Осуществлен имущественный взнос Российской Федерации в государственную корпорацию - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в целях обеспечения мероприятий по содействию проведения капитального ремонта многоквартирных домов		Министр России	31 марта	-	-	-	-	-	-	31 марта	-	-	-	-	-	-	-
2.2. Контрольное событие 2.3.1.1. Осуществлен	3	Министр России	31 марта	-	-	-	-	-	-	31 марта	-	-	-	-	-	-	-

Наименование подпрограммы, федеральной целевой программы, контрольного события Программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события														
			2014 год			2015 год			2016 год								
			I	II	III	I	II	III	I	II	III	IV	I	II	III	IV	
<p>имущественный взнос Российской Федерации в государственную корпорацию - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства для оказания поддержки бюджетам субъектов Российской Федерации на финансирование мероприятий региональных программ модернизации систем коммунальной инфраструктуры</p> <p>2.3. Контрольное событие 2.7.1.1. Определен порядок предоставления субсидий из федерального бюджета, главным распорядителем в отношении которых является Минстрой России, на софинансирование объектов капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации, не</p>	3	Минстрой России	31 марта	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование подпрограммы, федеральной целевой программы, контрольного события Программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события																
			2014 год				2015 год				2016 год								
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал					
3. Подпрограмма 3 "Обеспечение реализации государственной программы"		Министры России																	
3.1. Контрольное событие 3.2.1.1. Осуществлен имущественный взнос в рамках реализации Соглашения о сотрудничестве между Министерством регионального развития Российской Федерации и Программой ООН "ХАБИТАТ" на мероприятия, направленные на развитие сотрудничества в таких областях, как устойчивое финансирование жилищного сектора и городского развития, партнерство между государственными и частными секторами в развитии городской инфраструктуры и управления, а также		Минрегион России	31 марта	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование подпрограммы, федеральной целевой программы, контрольного события Программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события															
			2014 год			2015 год			2016 год									
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал				
включающие организационные и управленческие мероприятия																		
3.2. Контрольное событие 3.3.2. Подведены итоги конкурсной комиссией при Минрегионе России конкурсного отбора субъектов Российской Федерации во Всероссийском конкурсе на звание "Самое благоустроенное городское (сельское) поселение России"		Минрегион России	-	30 июня	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3. Контрольное событие 1.1.1. Объемы и сроки предоставления субсидий бюджетам субъектов Российской Федерации в целях реализации подпрограммы "Модернизация объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры" определены	3	Минстрой России	-	-	2 июля	-	-	-	-	-	5 апреля	-	-	-	-	-	-	-

Наименование подпрограммы, федеральной целевой программы, контрольного события Программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события															
			2014 год			2015 год			2016 год									
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал				
3.4. Контрольное событие 1.2.1.1. Осуществлен ввод в эксплуатацию объектов в рамках подпрограммы "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры"	3	Минстрой России	-	-	-	31 декабря	-	-	-	31 декабря	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5. Контрольное событие 2.1.2. Объемы и сроки предоставления субсидий бюджетам субъектов Российской Федерации в целях реализации подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" определены		Минстрой России	31 марта	-	-	-	-	-	5 апреля	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.6. Контрольное событие 3.1.1. Осуществлен выпуск государственных жилищных сертификатов в рамках подпрограммы "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан,		Минстрой России	-	5 апреля	-	-	-	-	15 марта	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование подпрограммы, федеральной целевой программы, контрольного события Программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события																	
			2014 год			2015 год			2016 год											
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал						
установленных федеральным законодательством"																				
3.7. Контрольное событие 4.1.2. Объемы и сроки предоставления субсидий бюджетам субъектов Российской Федерации в целях реализации подпрограммы "Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации" определены	4	Минстрой России	-	-	-	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.8. Контрольное событие 5.1.1. Осуществлен выпуск государственных жилищных сертификатов молодым ученым на приобретение (строительство) жилья	4	Минстрой России	-	-	30 сентября	IV квартал	I квартал	15 марта	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.9. Контрольное событие 5.1.3. Определены объемы и сроки предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам		Минстрой России	-	-	30 сентября	-	-	-	-	5 апреля	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование подпрограммы, федеральной целевой программы, контрольного события Программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события												
			2014 год			2015 год			2016 год						
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
<p>субъектов Российской Федерации на софинансирование расходов обязательств по предоставлению социальных выплат на приобретение жилья гражданам, проживающим в ветхом жилом фонде в зоне БАМа, и гражданам, выезжающим из гг. Норильска и Дудинки</p> <p>3.10. Контрольное событие 5.2.1. Определены объемы и сроки предоставления субсидий Ростовской области в рамках мероприятия по приведению объектов г. Волгодонска в состояние, отвечающее безопасному проживанию его жителей</p>		Минстрой России	-	-	30 сентября	-	-	-	15 марта	-	-	-	-	-	-