

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 02.04.2020 № 29  
г. Ярославль

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утверждённым постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 19.11.2019

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом жилой церкви Иоанна Златоуста», конец XVIII в. (г. Ярославль, 1-я Закопоросльная наб., д. 80), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой церкви Иоанна Златоуста», 1866 – 1872 гг. (г. Ярославль, 1-я Закопоросльная наб., д. 80).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой церкви Иоанна Златоуста», 1866 – 1872 гг. (г. Ярославль, 1-я Закопоросльная наб., д. 80);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой церкви Иоанна Златоуста», 1866 – 1872 гг. (г. Ярославль, 1-я Закопторосльская наб., д. 80).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела учёта объектов культурного наследия департамента Рязанову Т.В.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель директора департамента



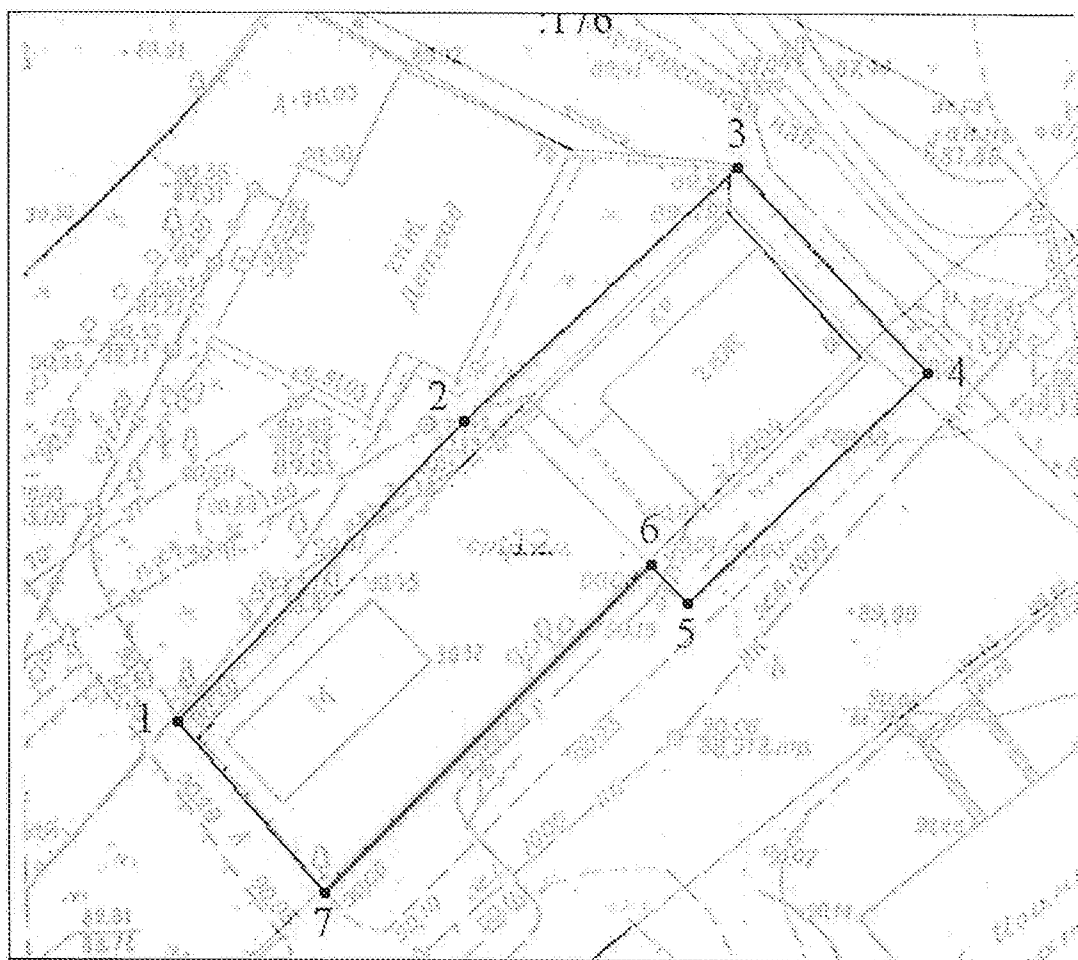
Н.Л. Грушевская

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом департамента  
охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 02.04.2010 № 29

### ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
(памятника) «Дом жилой церкви Иоанна Златоуста», 1866 – 1872 гг.  
(г. Ярославль, 1-я Закопторосльская наб., д. 80)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории  
объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	374204,42	1331091,28
2	374225,30	1331111,20
3	374243,00	1331130,35
4	374228,73	1331143,54
5	374212,70	1331126,75
6	374215,41	1331124,16
7	374192,55	1331101,46
1	374204,42	1331091,28

### 3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЁН

приказом департамента  
охраны объектов

культурного наследия

Ярославской области

от 02.04.2010 № 29

## ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
(памятника) «Дом жилой церкви Иоанна Златоуста», 1866 – 1872 гг.  
(г. Ярославль, 1-я Закоторосльская наб., д. 80)

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой церкви Иоанна Златоуста», 1866 – 1872 гг. (г. Ярославль, 1-я Закоторосльская наб., д. 80), являются:

- композиционные особенности здания, участвующего в формировании линии разреженной застройки 1-й Закоторосльской набережной, опосредованно участвующего в формировании линии разреженной застройки Портовой набережной, участвующего в формировании панорамы правого берега Волги, закрепляющего угол квартала, сформированного по «регулярному» плану, фиксирующего северную границу площадки храмового комплекса церкви Иоанна Златоуста в Коровниках;

- историческая объёмно-пространственная композиция двухэтажного здания, прямоугольного в плане с северо-западной пониженной пристройкой; историческая конфигурация и форма прямой четырёхскатной вальмовой крыши основного объёма здания;

- местоположение, габариты, конфигурация и оформление исторических оконных и дверных проёмов на фасадах основного объёма здания, в том числе заложённых: прямоугольная форма и осевое расположение; характер исторических столярных заполнений оконных и дверных проёмов основного объёма;

- капитальные стены основных этажей из красного глиняного кирпича, в том числе размером 26,5 × 11,5 (12,5) × 7 (7,5) см;

- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов основного объёма здания, в том числе декор, расположенный по периметру: рельефно выделенный цоколь; угловые огибающие лопатки, промежуточный карниз простого профиля, подоконная тяга второго этажа, архитравная и подкарнизная тяги, состоящие из двух полочек; подшивной выносной карниз;

- характер обработки фасадной поверхности основного объёма – оштукатуренные поверхности наружных стен.