



НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНЫ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ В ЧАСТИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ

Принят Законодательным Собранием

28 февраля 2019 года

Статья 1

Внести в Закон Нижегородской области от 10 декабря 2004 года № 147-З "О мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" (с изменениями, внесенными законами области от 4 марта 2011 года № 39-З, от 11 декабря 2012 года № 160-З, от 3 октября 2013 года № 126-З, от 2 октября 2014 года № 134-З, от 22 февраля 2017 года № 16-З, от 31 июля 2018 года № 75-З) следующие изменения:

1) в статье 4:

а) часть 6 после слов "детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей," дополнить словами "лиц, потерявших в период обучения обоих родителей или единственного родителя,";

б) в части 7:

абзац первый после слов "дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей," дополнить словами "лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя,";

абзац второй после слов "детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей," дополнить словами "лиц, потерявших в период обучения обоих родителей или единственного родителя,";

3) часть 2 статьи 5 изложить в следующей редакции:

"2. Органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Нижегородской области, осуществляющие

173/2019-144(1)

государственные полномочия по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних граждан, в порядке, установленном Правительством Нижегородской области, осуществляют контроль за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществляют контроль за распоряжением ими."

Статья 2

Внести в Закон Нижегородской области от 7 сентября 2007 года № 123-З "О жилищной политике в Нижегородской области" (с изменениями, внесенными законами области от 11 декабря 2012 года № 160-З, от 3 апреля 2013 года № 40-З, от 6 ноября 2013 года № 138-З, от 2 октября 2014 года № 134-З, от 13 мая 2015 года № 68-З, от 2 марта 2016 года № 25-З, от 6 мая 2016 года № 62-З, от 3 мая 2017 года № 46-З, от 31 июля 2017 года № 94-З) следующие изменения:

1) в статье 15⁶⁻¹:

а) в абзаце втором части 3 слова "учреждениях системы здравоохранения и иных учреждениях" заменить словами "медицинских организациях и иных организациях", слова "обучения в образовательных организациях профессионального образования" заменить словами "получения профессионального образования, профессионального обучения";

б) часть 4 дополнить абзацем следующего содержания:

"Общее количество жилых помещений в виде квартир, предоставляемых лицам, указанным в части 1 настоящей статьи, в одном многоквартирном доме, не может превышать 25 процентов от общего количества квартир в этом многоквартирном доме, за исключением населенных пунктов с численностью жителей менее 10 тысяч человек, а также многоквартирных домов, количество квартир в которых составляет менее десяти.";

в) в части 5:

в абзаце втором первое предложение после слов "пятилетний срок" дополнить словом "неоднократно";

абзац третий признать утратившим силу;

г) дополнить частями 7 и 8 следующего содержания:

"7. В жилые помещения, предоставленные детям-сиротам и лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений, могут быть вселены их несовершеннолетние дети и супруг (супруга). Указанные лица включаются в договор найма специализированного жилого помещения.

8. В случае смерти лиц, указанных в части 1 настоящей статьи, уполномоченный орган обязан принять решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключить с лицами, указанными в части 7 настоящей статьи, договор социального найма в отношении данного жилого помещения в порядке, установленном законодательством Нижегородской области.";

2) статью 15⁶⁻² признать утратившей силу.

Статья 3

Внести в часть 1 статьи 1 Закона Нижегородской области от 7 сентября 2007 года № 125-З "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Нижегородской области отдельными государственными полномочиями по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних граждан" (с изменениями, внесенными законами области от 25 декабря 2008 года № 188-З, от 7 февраля 2011 года № 10-З, от 1 сентября 2011 года № 118-З, от 11 декабря 2012 года № 160-З, от 3 марта 2014 года № 20-З) следующие изменения:

1) пункт 1¹ дополнить словами "(далее – список)";

2) пункт 3² изложить в следующей редакции:

"3²) контроль за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также контроль за распоряжением этими жилыми помещениями;"

3) дополнить пунктом 3³ следующего содержания:

"3³) контроль за своевременной подачей законными представителями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, заявлений о включении этих детей в список и в случае неподачи таких заявлений принятие мер по включению этих детей в список;"

Статья 4

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Губернатор области

Нижегород
5 марта 2019 года
№ 19-З



Г.С. Никитин