



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

4 сентября 2020 года

№ 40

г. Мурманск

Об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1957 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мурманск, улица Воровского, дом 11

В соответствии со статьями 3.1, 5, 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1957 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мурманск, улица Воровского, дом 11 (разработан обществом с ограниченной ответственностью «Мурманское землеустроительное предприятие», 2020 г.), в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия, расположенного на территории Мурманской области:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1957 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мурманск, улица Воровского, дом 11 (далее – объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

2. Отделу культурного наследия и архивного дела (Штефаненко В.В.):

2.1. Направить в заинтересованный орган местного самоуправления уведомление об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия.

2.2. Разместить информацию об утвержденных границах и режиме использования территории объекта культурного наследия в федеральной государственной системе территориального планирования.

2.3. Направить информацию об утвержденных границах в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Мурманской области.

2.4. Внести сведения, указанные в настоящем распоряжении, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**И.о. министра культуры
Мурманской области**



Н.Ю. Иванова

Приложение № 1
к распоряжению Министерства
культуры Мурманской области
от 04.09.2020 № 40

**Границы территории объекта культурного наследия регионального
значения «Жилой дом», 1957 г., местонахождение (адрес):
Мурманская область, город Мурманск, улица Воровского, дом 11**

1. Местоположение объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1957 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мурманск, улица Воровского, дом 11 (далее – объект культурного наследия): расположен на земельном участке с кадастровым номером 51:20:0002073:1.

2. Описание границ территории объекта культурного наследия:

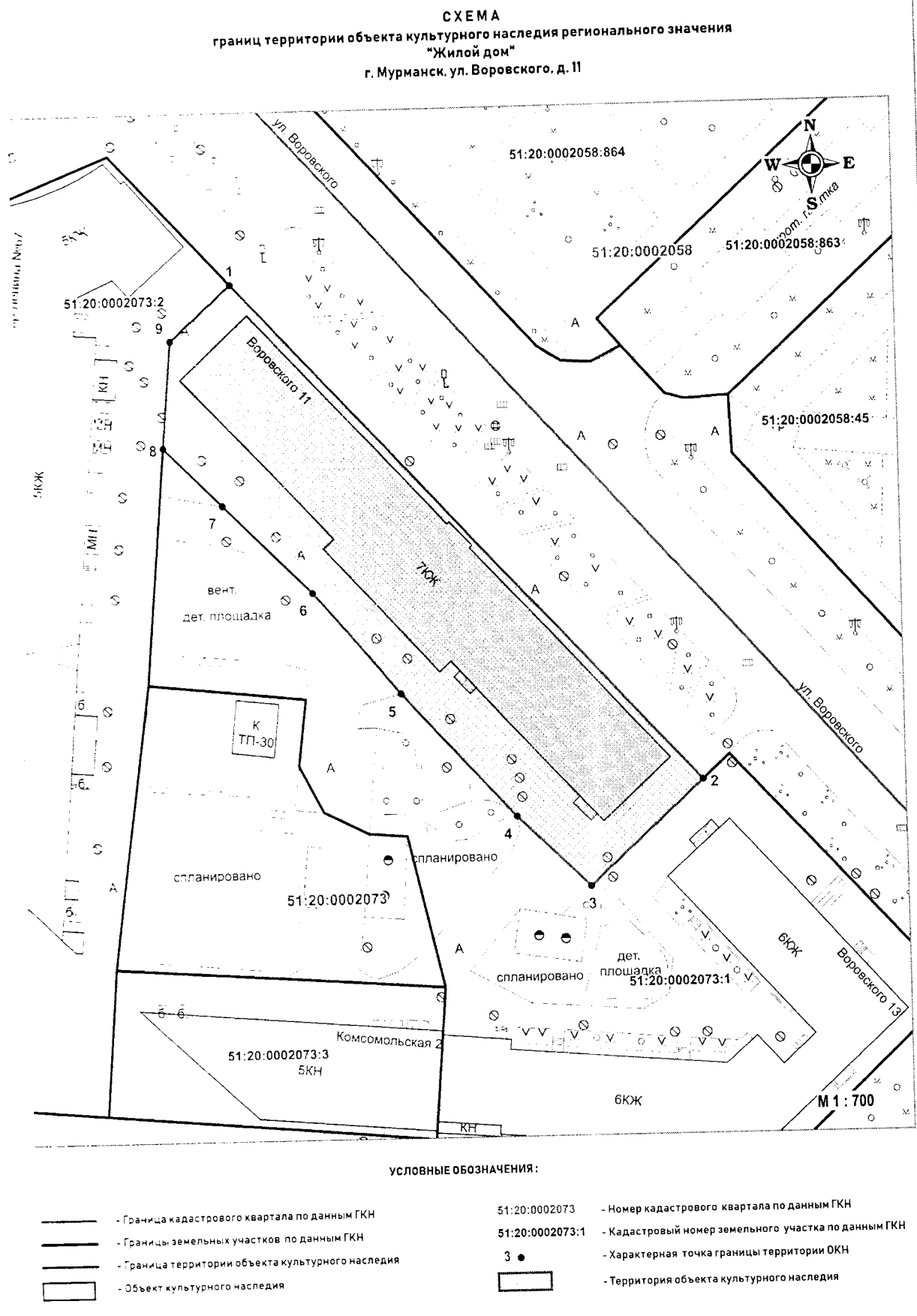
Прохождение границ		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	проходит на юго-восток, параллельно фасаду жилого дома № 11 по улице Воровского (протяженность границы – 103,24 м)
2	3	поворачивает на юго-запад и проходит через дворовый проезд между юго-восточным фасадом жилого дома № 11 и северо-западным фасадом жилого дома № 13 по улице Воровского до бордюра, ограничивающего спланированную территорию (протяженность границы – 23,44 м)
3	4	проходит на северо-запад вдоль юго-западного фасада жилого дома № 13 по улице Воровского до бордюра, ограничивающего газон (протяженность границы – 15,34 м)
4	5	проходит на северо-запад вдоль юго-западного фасада жилого дома № 11 по улице Воровского по бордюру, ограничивающему газон (протяженность границы – 25,48 м)

5	6	проходит на северо-запад вдоль юго-западного фасада жилого дома № 11 по улице Воровского, пересекая дворовый проезд до бордюра, ограничивающего территорию детской площадки (протяженность границы – 20,22 м)
6	7	проходит на северо-запад вдоль юго-западного фасада жилого дома № 11 по улице Воровского по бордюру, ограничивающему территорию детской площадки (протяженность границы – 18,97 м)
7	8	проходит на северо-запад вдоль юго-западного фасада жилого дома № 11 по улице Воровского пересекая дворовый проезд (протяженность границы – 12,39 м)
8	9	поворачивает на север и проходит через дворовый проезд в 2-х м от угла фасада жилого дома № 11 по улице Воровского (протяженность границы – 16,24 м)
9	1	поворачивает на северо-восток и проходит по прямой на расстоянии 5 м от северо-западного фасада жилого дома № 11 по улице Воровского (протяженность границы – 12,42 м)

3. Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат МСК-51.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-51		Метод определения координат	Особые отметки (точность определения)
	X	Y		
1	643405.10	1441896.14	Картометрический	0.10
2	643329.32	1441966.25		0.10
3	643313.54	1441948.92		0.10
4	643324.24	1441937.93		0.10
5	643342.99	1441920.68		0.10
6	643358.38	1441907.56		0.10
7	643371.84	1441894.19		0.10
8	643380.63	1441885.46		0.10
9	643396.81	1441886.89		0.10
1	643405.10	1441896.14		0.10

4. Карта-схема границ территории объекта культурного наследия.



**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Жилой дом», 1957 г., местонахождение (адрес):
Мурманская область, город Мурманск, улица Воровского, дом 11**

1. В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1957 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мурманск, улица Воровского, дом 11 (далее – объект культурного наследия), разрешается:

1.1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение его физической сохранности, в том числе, консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования.

1.2. Размещение конструкций, связанных с функциональным назначением объекта культурного наследия.

1.3. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях.

1.4. Регенерация территории объекта культурного наследия, ее благоустройство по отдельным разработанным и согласованным в установленном порядке проектам, направленные на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.

1.5. Проведение мероприятий по обеспечению охранной и пожарной безопасности, доступа для маломобильных групп населения.

1.6. Сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

1.7. Выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия на основании проектов проведения таких работ, согласованных с исполнительным органом государственной власти Мурманской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

2. Запрещается:

2.1. Строительство объектов капитального строительства, в том числе, построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.), не обеспечивающих сохранность и (или) визуальное восприятие объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия.

2.2. Увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории объекта культурного наследия.

2.3. Засорение территории бытовыми отходами любого вида и форм.

2.4. Проектирование и проведение земляных, строительных, мелiorативных и иных работ, за исключением: работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории; хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения; работ, проводимых в целях устранения возникших аварийных ситуаций на территории объекта культурного наследия.

2.5. Размещение наружных рекламных конструкций.

2.6. Ухудшение видовых/визуальных раскрытий объекта культурного наследия, в том числе, путем посадки/вырубки кустарников и (или) деревьев на территории объекта культурного наследия.

2.7. Проведение работ, приводящих к ухудшению состояния территории объекта культурного наследия.

2.8. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с территорией объекта культурного наследия.
