



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 октября 2019 года № 368  
г. Курган

### О внесении изменений в постановление Правительства Курганской области от 24 декабря 2012 года № 659

В целях приведения нормативного правового акта высшего исполнительного органа государственной власти Курганской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Курганской области от 24 декабря 2012 года № 659 «Об отдельных вопросах обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» следующие изменения:

1) название изложить в следующей редакции:

«Об отдельных вопросах обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет»;

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Утвердить Порядок предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, местом жительства которых является Курганская область, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.»;

3) в правом верхнем углу приложения 1 слова «детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» дополнить словами «, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения

родителей, и достигли возраста 23 лет»;

4) приложение 2 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

5) в правом верхнем углу приложения 3 слова «детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» дополнить словами «, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет».

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Курганской области по социальной политике.

Вице-Губернатор  
Курганской области

В.Г. Кузнецов

Приложение к постановлению  
Правительства Курганской области  
от «15» октября 2019 года № 368  
«О внесении изменений в  
постановление Правительства  
Курганской области  
от 24 декабря 2012 года № 659»

«Приложение 2 к постановлению  
Правительства Курганской области  
от 24 декабря 2012 года № 659  
«Об отдельных вопросах  
обеспечения жилыми помещениями  
детей-сирот и детей, оставшихся без  
попечения родителей, лиц из числа  
детей-сирот и детей, оставшихся без  
попечения родителей, лиц, которые  
относились к категории детей-сирот и  
детей, оставшихся без попечения  
родителей, лиц из числа детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения  
родителей, и достигли возраста 23  
лет»

### **Порядок**

**предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет**

1. Настоящий Порядок предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет (далее - Порядок), определяет порядок предоставления благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, местом жительства которых является Курганская область.

2. Жилые помещения предоставляются по договорам найма специализированных жилых помещений лицам, указанным в пункте 1 настоящего Порядка, включенным в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями (далее - список).

3. Жилые помещения приобретаются исполнительным органом государственной власти Курганской области, осуществляющим управление в сфере имущественных и земельных отношений и в сфере управления государственным имуществом Курганской области, в домах, имеющих срок эксплуатации не более 10 лет, и передаются в муниципальную собственность муниципальных районов и городских округов Курганской области, органы местного самоуправления которых наделены отдельными государственными полномочиями Курганской области по обеспечению детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями (далее - органы местного самоуправления) в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Решения о предоставлении жилых помещений лицам, указанным в пункте 1 настоящего Порядка, включенным в список, принимают органы местного самоуправления (далее - соответственно решение, лица, включенные в список).

В случае если право на обеспечение жилыми помещениями одновременно наступило у нескольких лиц, включенных в список, и жилых помещений специализированного жилищного фонда органа местного самоуправления для обеспечения указанных лиц недостаточно, то решения о предоставлении жилых помещений лицам, включенным в список, принимаются исходя из последовательности принятия органом местного самоуправления решений о включении указанных лиц в список.

В случае отсутствия жилых помещений в специализированном жилищном фонде, орган местного самоуправления делает запрос в другие органы местного самоуправления муниципальных образований Курганской области о наличии свободных жилых помещений специализированного жилищного фонда. При наличии жилых помещений специализированного жилищного фонда и с письменного согласия лиц, включенных в список органа местного самоуправления, на территории которого отсутствуют жилые помещения, жилые помещения предоставляются в муниципальном образовании Курганской области, имеющем свободные жилые помещения специализированного жилищного фонда.

Органы местного самоуправления, имеющие в муниципальной собственности свободные жилые помещения специализированного жилищного фонда, ежемесячно направляют информацию о количестве жилых помещений в органы местного самоуправления муниципальных образований Курганской области, а также в уполномоченный орган исполнительной власти Курганской

области, обеспечивающий проведение государственной политики в сфере социальной защиты населения и социального обслуживания, по опеке и попечительству на территории Курганской области.

5. Решение о предоставлении жилого помещения лицу, включенному в список, и заключении договора найма специализированного жилого помещения оформляется правовым актом органов местного самоуправления.

Копия решения, а также проект договора найма специализированного жилого помещения в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении жилого помещения лицу, включенному в список, направляется лицу, указанному в пункте 1 настоящего Порядка.

6. Договоры найма специализированных жилых помещений заключаются в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации между органами местного самоуправления, осуществляющими управление специализированным жилищным фондом, выступающими от имени наймодателя, и лицами, указанными в пункте 1 настоящего Порядка, которым предоставлены жилые помещения, являющимися нанимателями.

7. По окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения и при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, обеспеченным жилыми помещениями по договорам найма специализированного жилого помещения, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, исполнительный орган государственной власти Курганской области, осуществляющий управление в сфере имущественных и земельных отношений и в сфере управления государственным имуществом Курганской области, в течение 20 рабочих дней со дня окончания срока действия указанного договора обязан принять решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключить с лицом, указанным в пункте 1 настоящего Порядка, договор социального найма в отношении этого жилого помещения в порядке, установленном Правительством Курганской области.

8. При расторжении или прекращении договора найма специализированного жилого помещения, за исключением случаев заключения с лицом, указанным в пункте 1 настоящего Порядка, договора социального найма в отношении этого жилого помещения, жилое помещение предоставляется иному лицу, включенному в список, в соответствии с настоящим Порядком.».