



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

«15» *Октября* 2019 г.

№ 317 - спр

Иркутск

Об утверждении границ территории  
и режима использования объекта  
культурного наследия регионального  
значения

В соответствии со ст. 3.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

**П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс построек спиртоочистительного завода (казенный, винный склад)», 1902–1903 гг. (вид объекта культурного наследия - ансамбль), расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочего штаба, 27, согласно приложениям № 1, № 2.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения согласно приложению № 3.

3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Руководитель службы по охране  
объектов культурного наследия  
Иркутской области

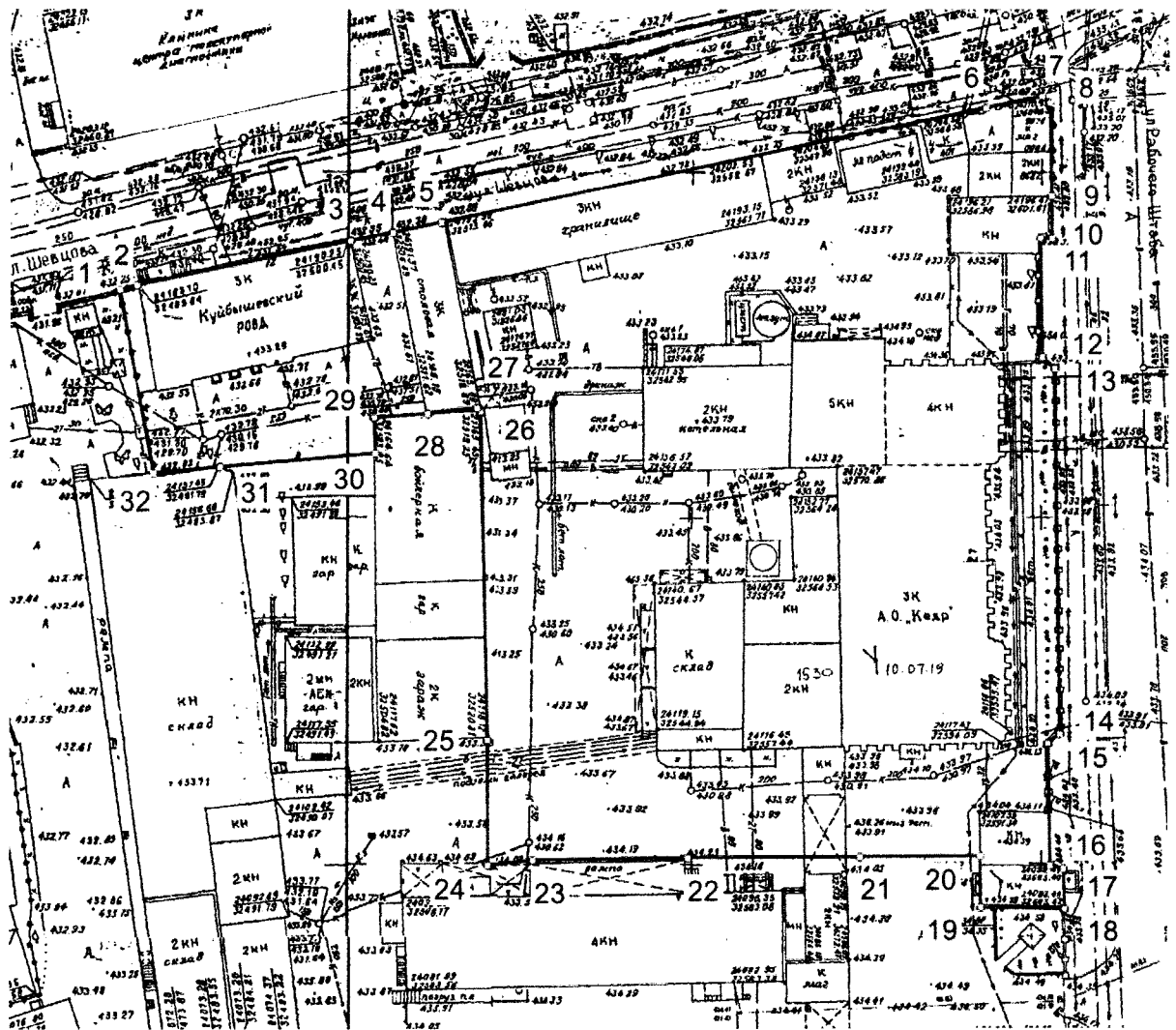
А.А. Фоменко

**Карта границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Комплекс построек  
спиртоочистительного завода (казенный, винный склад)», 1902–1903 гг.

**Адрес:** Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочего штаба, 27.

Масштаб 1:500



**Условные обозначения:**

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Поворотные точки

Руководитель службы по охране  
объектов культурного наследия  
Иркутской области

А.А. Фоменко

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ  
территории объекта культурного наследия регионального значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Комплекс построек  
спиртоочистительного завода (казенный, винный склад)», 1902–1903 гг.

**Адрес:** Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочего штаба, 27.

**Система координат – МСК-38, зона 3**

№ п/п	Х (м)	У (м)	Дирекционный угол	Мера линий (м)
1	387141.15	3336112.87	72° 37' 10"	2.58
2	387141.92	3336115.33	76° 23' 56"	31.30
3	387149.28	3336145.75	77° 59' 19"	6.25
4	387150.58	3336151.86	76° 37' 34"	7.13
5	387152.23	3336158.80	76° 37' 28"	80.14
6	387170.77	3336236.77	76° 36' 27"	8.20
7	387172.67	3336244.75	123° 47' 48"	1.49
8	387171.84	3336245.99	177° 32' 11"	13.49
9	387158.36	3336246.57	177° 32' 07"	6.05
10	387152.32	3336246.83	268° 17' 06"	1.67
11	387152.27	3336245.16	177° 17' 51"	17.18
12	387135.11	3336245.97	131° 47' 32"	2.40
13	387133.51	3336247.76	177° 30' 16"	52.82
14	387080.74	3336250.06	230° 38' 09"	2.16
15	387079.37	3336248.39	177° 29' 16"	17.57
16	387061.82	3336249.16	103° 41' 37"	2.03
17	387061.34	3336251.13	176° 46' 17"	5.86
18	387055.49	3336251.46	269° 31' 31"	12.07
19	387055.39	3336239.39	357° 22' 48"	7.44
20	387062.82	3336239.05	268° 08' 03"	17.20
21	387062.26	3336221.86	268° 10' 48"	24.87
22	387061.47	3336197.00	267° 32' 22"	22.36
23	387060.51	3336174.66	262° 47' 17"	6.53
24	387059.69	3336168.18	358° 05' 42"	18.05
25	387077.73	3336167.58	357° 08' 00"	47.39
26	387125.06	3336165.21	316° 46' 17"	0.69
27	387125.56	3336164.74	261° 38' 03"	7.22
28	387124.51	3336157.60	264° 37' 49"	7.69
29	387123.79	3336149.94	176° 25' 01"	5.28
30	387118.52	3336150.27	263° 32' 49"	22.42
31	387116.00	3336127.99	263° 32' 04"	9.59
32	387114.92	3336118.46	347° 58' 10"	26.82
1	387141.15	3336112.87		

Площадь - 9839 кв.м.

## Система координат г. Иркутска

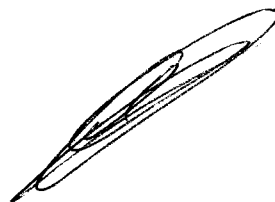
№ п/п	X (м)	Y (м)	Дирекционный угол	Мера линий (м)
1	24182.99	32467.37	74° 01' 27"	2.58
2	24183.70	32469.85	77° 57' 28"	31.30
3	24190.23	32500.46	79° 34' 19"	6.24
4	24191.36	32506.60	78° 11' 09"	7.13
5	24192.82	32513.58	78° 10' 42"	80.15
6	24209.24	32592.03	78° 11' 00"	8.20
7	24210.92	32600.06	125° 24' 11"	1.48
8	24210.06	32601.27	179° 03' 56"	13.49
9	24196.57	32601.49	179° 08' 52"	6.05
10	24190.52	32601.58	270° 00' 00"	1.67
11	24190.52	32599.91	178° 49' 58"	17.18
12	24173.34	32600.26	133° 28' 45"	2.40
13	24171.69	32602.00	179° 03' 22"	52.82
14	24118.88	32602.87	232° 07' 30"	2.17
15	24117.55	32601.16	179° 01' 16"	17.56
16	24099.99	32601.46	105° 12' 19"	2.02
17	24099.46	32603.41	178° 20' 18"	5.86
18	24093.60	32603.58	271° 05' 30"	12.07
19	24093.83	32591.51	358° 59' 51"	7.43
20	24101.26	32591.38	269° 42' 01"	17.20
21	24101.17	32574.18	269° 44' 48"	24.87
22	24101.06	32549.31	269° 04' 39"	22.36
23	24100.70	32526.95	264° 22' 36"	6.53
24	24100.06	32520.45	359° 39' 03"	18.05
25	24118.11	32520.34	358° 40' 56"	47.39
26	24165.49	32519.25	318° 34' 35"	0.68
27	24166.00	32518.80	263° 09' 37"	7.22
28	24165.14	32511.63	266° 12' 03"	7.70
29	24164.63	32503.95	177° 56' 07"	5.27
30	24159.36	32504.14	265° 05' 16"	22.42
31	24157.44	32481.80	265° 05' 51"	9.60
32	24156.62	32472.24	349° 32' 12"	26.82
1	24182.99	32467.37		

Площадь – 9840 кв.м.

## Система координат геодезическая WGS-84

№ п/п	Широта	Долгота
1	052° 18' 22.349"	104° 17' 45.924"
2	052° 18' 22.373"	104° 17' 46.054"
3	052° 18' 22.593"	104° 17' 47.666"
4	052° 18' 22.632"	104° 17' 47.990"
5	052° 18' 22.682"	104° 17' 48.358"
6	052° 18' 23.237"	104° 17' 52.489"
7	052° 18' 23.294"	104° 17' 52.912"
8	052° 18' 23.267"	104° 17' 52.976"
9	052° 18' 22.830"	104° 17' 52.995"
10	052° 18' 22.635"	104° 17' 53.003"
11	052° 18' 22.634"	104° 17' 52.915"
12	052° 18' 22.079"	104° 17' 52.942"
13	052° 18' 22.026"	104° 17' 53.035"
14	052° 18' 20.318"	104° 17' 53.107"
15	052° 18' 20.274"	104° 17' 53.018"
16	052° 18' 19.706"	104° 17' 53.042"
17	052° 18' 19.690"	104° 17' 53.146"
18	052° 18' 19.500"	104° 17' 53.158"
19	052° 18' 19.504"	104° 17' 52.521"
20	052° 18' 19.744"	104° 17' 52.510"
21	052° 18' 19.736"	104° 17' 51.602"
22	052° 18' 19.724"	104° 17' 50.290"
23	052° 18' 19.706"	104° 17' 49.110"
24	052° 18' 19.683"	104° 17' 48.767"
25	052° 18' 20.267"	104° 17' 48.752"
26	052° 18' 21.799"	104° 17' 48.671"
27	052° 18' 21.816"	104° 17' 48.646"
28	052° 18' 21.786"	104° 17' 48.269"
29	052° 18' 21.767"	104° 17' 47.864"
30	052° 18' 21.596"	104° 17' 47.876"
31	052° 18' 21.527"	104° 17' 46.699"
32	052° 18' 21.497"	104° 17' 46.195"

Руководитель службы по охране  
объектов культурного наследия  
Иркутской области



А.А. Фоменко

**Режим использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения**

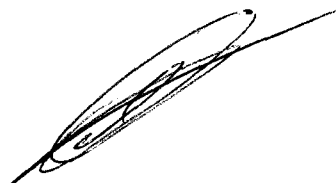
**Наименование и датировка объекта:** «Комплекс построек спиртоочистительного завода (казенный, винный склад)», 1902–1903 гг.

**Адрес:** Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочего штаба, 27.

- на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Руководитель службы по охране  
объектов культурного наследия  
Иркутской области



А.А. Фоменко