

**ПРИКАЗ**

«03» Июль 2018 года

№ 900

О внесении изменений в приказ  
Департамента от 28 июля 2009 года  
№ 451

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в Порядок выдачи согласия на сделки с арендованными лесными участками или арендными правами, утверждённый приказом Департамента лесного комплекса Вологодской области от 28 июля 2009 года № 451 (приложение 1) (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1 пункт 1.1 раздела 1 «Общие положения» дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«Арендаторы лесных участков, предоставленных в пользование на основании пункта 4 части 3 статьи 73.1 Лесного кодекса Российской Федерации, вправе передавать свои права и обязанности по договору аренды другому лицу (перенаем) при условии передачи зданий и сооружений, расположенных на данных лесных участках, в собственность, хозяйственное ведение или оперативное управление лицу, с которым предполагается совершить сделку.»;

1.2 в разделе 2 «Рассмотрение обращений арендаторов»:

пункт 2.3 дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

«е) копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заинтересованного лица на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости и признается возникшим независимо от его регистрации (в случае обращения арендатора за выдачей согласия на передачу своих прав и обязанностей по договору аренды другому лицу (перенаем), заключенному на основании пункта 4 части 3 статьи 73.1 Лесного кодекса Российской Федерации).»;

пункт 2.4 дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

«е) выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости в отношении здания, сооружения, находящегося на испрашиваемом земельном участке (в случае обращения арендатора за выдачей согласия на передачу своих прав и обязанностей по договору аренды другому лицу (перенаем), заключенному на основании пункта 4 части 3 статьи 73.1 Лесного кодекса Российской Федерации).»;

в пункте 2.7:

подпункт «и» изложить в следующей редакции:

«и) в ходе проверки выполнения арендатором обязанностей по договору аренды на момент принятия решения у арендатора имеется неисполненная обязанность по внесению арендной платы, неустоек (пени) и штрафов за использование лесного участка, а также не выполнены работы по охране, защите и воспроизводству лесов, установленные договором аренды за весь предыдущий период использования лесного участка;»;

дополнить подпунктом «р» следующего содержания:

«р) здания и сооружения, расположенные на лесном участке, не переданы заинтересованному лицу в собственность, хозяйственное ведение или оперативное управление (в случае обращения арендатора за выдачей согласия на передачу своих прав и обязанностей по договору аренды другому лицу (перенаем), заключенному на основании пункта 4 части 3 статьи 73.1 Лесного кодекса Российской Федерации).».

2. Отделу правовой и административной работы (Е.Г. Уссар):

направить настоящий приказ в территориальный орган Министерства юстиции Российской Федерации по Вологодской области, Прокуратуру области, Волжскую межрегиональную природоохранную прокуратуру, Череповецкую природоохранную прокуратуру Волжской межрегиональной природоохранной прокуратуры;

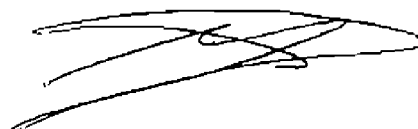
обеспечить опубликование настоящего приказа в областной газете «Красный Север» и в государственной информационной системе «Интернет-портал правовой информации»;

обеспечить размещение настоящего приказа в государственной информационной системе «Официальный портал Правительства Вологодской области».

3. Отделу организации лесопользования и государственного лесного реестра (В.Н. Кутышева) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Департамента лесного комплекса области.

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Начальник Департамента



Р.Б. Марков